

# ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΔΗΜΟΥ ΞΑΝΘΗΣ

(Α' ΦΑΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ)



## **ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ**

### **ΕΙΣΑΓΩΓΗ .....iv**

### **ΕΝΟΤΗΤΑ 1. ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΟΣ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ .....1**

#### **ΚΕΦΑΛΑΙΟ 1.1 ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΤΗΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ**

##### **ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ 1**

<i>1.1.1</i>	<i>Βασικά χαρακτηριστικά, χωροταξική ένταξη και διοικητική οργάνωση.....</i>	<i>1</i>
1.1.1.1	Η θέση και η ιστορία του Δήμου .....	1
1.1.1.2	Εκταση και πληθυσμός .....	2
1.1.1.3	Ιστορικό συνένωσης .....	2
1.1.1.4	Εδρα του Δήμου .....	3
1.1.1.5	Αριθμός και ονομασία Δημοτικών Ενοτήτων του Δήμου .....	3
1.1.1.6	Η θέση και ο ρόλος του Δ. Ξάνθης σε σχέση με τον Ευρύτερο Γεωγραφικό Χώρο, με την Περιφέρεια, με το Νομό .....	5
1.1.1.7	Βασικές επιλογές του Χωροταξικού Σχεδίου της Περιφέρειας Α.Μ.Θ. ....	7
1.1.1.8	Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο (Γ.Π.Σ.) .....	8
<i>1.1.2</i>	<i>Περιβάλλον και ποιότητα ζωής .....</i>	<i>11</i>
1.1.2.1	Καταγραφή φυσικού συστήματος .....	11
1.1.2.2	Χρήσεις γης .....	16
1.1.2.3	Οικισμοί και πολεοδομικές ενότητες .....	23
1.1.2.4	Σημαντικότεροι φυσικοί πόροι.....	26
1.1.2.5	Προβλήματα ρύπανσης.....	32
1.1.2.6	Βασικές υποδομές - δίκτυα .....	39
<i>1.1.3</i>	<i>Κοινωνική πολιτική, παιδεία, πολιτισμός και αθλητισμός.....</i>	<i>59</i>
1.1.3.1	Πληθυσμιακές μεταβολές .....	59
1.1.3.2	Δημογραφική Φυσιονομία.....	63
1.1.3.3	Σύνθεση πληθυσμού (φύλο, ηλικία, εκπαίδευση).....	66
1.1.3.4	Δομές κοινωνικής υποστήριξης.....	71
1.1.3.5	Υποδομές εκπαίδευσης.....	76
1.1.3.6	Ειδικές πληθυσμιακές ομάδες (π.χ., πρόσφυγες, ατίγαντοι).....	81
1.1.3.7	Πολιτιστική υποδομή και δραστηριότητες.....	83
1.1.3.8	Αθλητικοί χώροι .....	85
<i>1.1.4</i>	<i>Τοπική οικονομία και απασχόληση .....</i>	<i>92</i>
1.1.4.1	Οικονομικά ενεργός πληθυσμός, εργαζόμενοι, άνεργοι, μεταβολές ποσοστών ανεργίας .....	92
1.1.4.2	Παραγωγικοί τομείς και η συμβολή τους στην τοπική οικονομία .....	93
1.1.4.3	Επιχειρηματική δραστηριότητα του Δήμου .....	116
1.1.4.4	Αναπτυξιακές υποδομές – δίκτυα .....	116
<i>1.1.5</i>	<i>Αξιολόγηση της κατάστασης της περιοχής του δήμου και εντοπισμός των κρίσιμων ζητημάτων τοπικής ανάπτυξης.....</i>	<i>126</i>
1.1.5.1	Ανάλυση για Δ.Ε. Ξάνθης .....	126
1.1.5.2	Ανάλυση για Δ.Ε. Σταυρούπολης .....	148

<b>ΚΕΦΑΛΑΙΟ 1.2</b>	<b>ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΤΗΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΝΟΜΙΚΩΝ ΤΟΥ ΠΡΟΣΩΠΩΝ, ΩΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΩΝ .....</b>	<b>164</b>
1.2.1	<i>Γενική περιγραφή του εσωτερικού περιβάλλοντος του Δήμου και των Νομικών του Προσώπων .....</i>	<i>164</i>
1.2.1.1	<i>Οργάνωση και συνεργασίες .....</i>	<i>164</i>
1.2.1.2	<i>Δραστηριότητες και διαδικασίες .....</i>	<i>175</i>
1.2.1.3	<i>Ανθρώπινο Δυναμικό και Υλικοτεχνική Υποδομή .....</i>	<i>184</i>
1.2.1.4	<i>Οικονομική ανάλυση πρωτοβάθμιων Ο.Τ.Α. &amp; Ν.Π.....</i>	<i>213</i>
1.2.2	<i>Αξιολόγηση του εσωτερικού περιβάλλοντος και εντοπισμός των κρίσιμων ζητημάτων εσωτερικής ανάπτυξης .....</i>	<i>261</i>
<b>ΚΕΦΑΛΑΙΟ 1.3</b>	<b>ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΕΣ ΠΡΟΤΕΡΑΙΟΤΗΤΕΣ .....</b>	<b>277</b>
1.3.1	<i>Το όραμα και οι αρχές του Δήμου .....</i>	<i>277</i>
1.3.2	<i>Διατύπωση των κατευθυντήριων πολιτικών επιλογών της δημοτικής αρχής για την επόμενη περίοδο .....</i>	<i>277</i>
1.3.3	<i>Καθορισμός της Στρατηγικής του Δήμου .....</i>	<i>278</i>
1.3.4	<i>Χρηματοδοτικά Προγράμματα .....</i>	<i>278</i>
1.3.5	<i>Συγκρότηση ιεραρχικού διαγράμματος .....</i>	<i>281</i>
1.3.6	<i>Οι άξονες &amp; τα μέτρα του προγράμματος.....</i>	<i>282</i>
1.3.7	<i>Καθορισμός των γενικών στόχων και της αρμόδιας υπηρεσίας .....</i>	<i>284</i>
<b>ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1:</b>	<b>ΑΚΙΝΗΤΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ ΔΗΜΟΥ ΞΑΝΘΗΣ ΚΑΙ Ν.Π.....</b>	<b>292</b>
<b>ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 2:</b>	<b>ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΜΟΥ 2013-2014.....</b>	<b>326</b>

## ΕΙΣΑΓΩΓΗ

### • ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΚΑΙ ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑ ΤΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ

Σύμφωνα με τα άρθρα 203-206 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων (Ν.3463/2006) θεσπίστηκε για πρώτη φορά η υποχρέωση κατάρτισης Επιχειρησιακών Προγραμμάτων από τους πρωτοβάθμιους ΟΤΑ. Είναι το πρώτο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα που καταρτίζεται μετά την εφαρμογή του Προγράμματος “Καλλικράτης” και συνεπώς η πρώτη προσπάθεια να παρουσιαστεί η περιοχή ως ενιαίος Δήμος.

Το Επιχειρησιακό Πρόγραμμα του Δήμου Ξάνθη συνιστά ένα ολοκληρωμένο πρόγραμμα τοπικής και οργανωτικής - λειτουργικής ανάπτυξης για την περίοδο 2013-2014, σε εναρμόνιση με τις κατευθύνσεις αναπτυξιακού σχεδιασμού σε περιφερειακό και εθνικό επίπεδο. Ειδικότερα, αποτελεί ένα πλαίσιο στρατηγικών στόχων και προτεραιοτήτων που εξειδικεύονται σε δράσεις με ορίζοντα διετίας, με απώτερο σκοπό την προώθηση της τοπικής ανάπτυξης και την αναβάθμιση της οργάνωσης των υπηρεσιών του Δήμου.

Το Επιχειρησιακό Πρόγραμμα του Δήμου αποτελεί ένα απαραίτητο εργαλείο για την άσκηση του αναπτυξιακού του ρόλου, με τα εξής χαρακτηριστικά:

- **Είναι ολοκληρωμένο πρόγραμμα τοπικής ανάπτυξης και βελτίωσης της διοικητικής ικανότητας του Δήμου:** Αποτελεί πρόγραμμα αναπτυξιακών υποδομών και τοπικών επενδύσεων, αλλά και πρόγραμμα που αποκοπεί στη βελτίωση της υφιστάμενης λειτουργίας των δημοτικών υπηρεσιών και των Νομικών Προσώπων που εποπτεύονται από το Δήμο.
- **Αποτελεί το διετές πρόγραμμα δράσης του Δήμου και των Νομικών προσώπων του:** Στις προτεραιότητες του προγράμματος αντανακλάται η βούληση και το όραμα της Δημοτικής Αρχής καθώς και οι προτεραιότητες του αναπτυξιακού σχεδιασμού σε περιφερειακό και εθνικό επίπεδο.
- **Είναι στοιχείο της καθημερινής λειτουργίας και διοίκησης του Δήμου:** Η σύνταξη του επιχειρησιακού προγράμματος είναι η αρχική φάση της διαδικασίας προγραμματισμού, παρακολούθησης και αξιολόγησης της δράσης του Δήμου. Η διαδικασία αυτή αποτελεί το διαρκές αντικείμενο ενασχόλησης των αιρετών οργάνων, των προϊσταμένων και της αρμόδιας υπηρεσίας προγραμματισμού του.
- **Υλοποιείται μέσω του ετήσιου προγράμματος δράσης του Δήμου:** Σκοπός της σύνταξης του ετήσιου προγράμματος δράσης είναι η εξειδίκευση του συνολικού πενταετούς επιχειρησιακού προγράμματος σε ετήσιο πρόγραμμα των υπηρεσιών. Ο ετήσιος προγραμματισμός στοχεύει στον επιμερισμό των δράσεων του διετές προγράμματος στις υπηρεσίες, οι οποίες υλοποιούν τμήματα του επιχειρησιακού προγράμματος.

- **Εκπονείται με τη συμμετοχή όλων των εμπλεκόμενων:** Κατά τη διαδικασία σύνταξης του συμμετέχουν: Αιρετά όργανα, Υπηρεσιακά στελέχη, Τοπικοί φορείς και ομάδες δημοτών με σημαντικό βαθμό συμβολής στην τοπική ανάπτυξη ή/και στη λειτουργία του Δήμου, Φορείς του διοικητικού συστήματος της χώρας.
- **Αξιοποιεί δείκτες επίδοσης:** Το επιχειρησιακό πρόγραμμα διατυπώνει μετρήσιμους γενικούς και ειδικούς στόχους, η επίτευξη των οποίων παρακολουθείται μέσω της αξιοποίησης συστήματος δεικτών επίδοσης.

## • ΘΕΣΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ

Με την Υπουργική απόφαση 18183, ΦΕΚ 534, Β, 13/4/2007 καθορίστηκε η δομή και το περιεχόμενο των επιχειρησιακών προγραμμάτων των Ο.Τ.Α., η οποία τροποποιήθηκε με την 5694/03.02.2011 απόφαση του ΥΠΕΣΑΗΔ.

Με τα άρθρα 203-207 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων (Ν. 3463/2006), θεσπίστηκε για πρώτη φορά, η υποχρέωση κατάρτισης Επιχειρησιακών Προγραμμάτων από τους πρωτοβάθμιους Ο.Τ.Α. .

Με το άρθρο 266 Ν. 3852/2010 (Πρόγραμμα Καλλικράτης) επιβεβαιώνεται η υποχρέωση κατάρτισης Επιχειρησιακών Προγραμμάτων από τους Ο.Τ.Α. Α' βαθμού και καθορίζεται η διαδικασία κατάρτισης του καθώς και των Ετήσιων Προγραμμάτων Δράσης που το εξειδικεύουν.

Το Υπουργείο Εσωτερικών (ΥΠ.ΕΣ.Δ.Δ.Α) με σχετικές υπουργικές αποφάσεις και εγκυκλίους που εξέδωσε έδωσε κατευθύνσεις στους ΟΤΑ α βαθμού για την κατάρτιση των Ε.Π., όπως με:

1. την Υπουργική Απόφαση 18183, ΦΕΚ 534, Β, 13/4/2007 στην οποία καθορίστηκε η δομή και το περιεχόμενο των επιχειρησιακών προγραμμάτων των Ο.Τ.Α.
2. την αρ. 45/58939/25-10-2006 Εγκύκλιο του Υφυπουργού Εσωτερικών για το σκοπό, τη διάρθρωση και τους στόχους των Ε.Π.
3. την αρ. 66/50837/14-9-2007 Εγκύκλιο του Υφυπουργού Εσωτερικών, σχετικά με τις διαδικασίες κατάρτισης των Επιχειρησιακών Προγραμμάτων ΟΤΑ Α' βαθμού
4. το Προεδρικό Διάταγμα 185/2007 «Όργανα και διαδικασία κατάρτισης, παρακολούθησης και αξιολόγησης των επιχειρησιακών προγραμμάτων των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Ο.Τ.Α.) α' βαθμού» με το οποίο καθορίστηκε η διαδικασία κατάρτισης των επιχειρησιακών προγραμμάτων.

5. την Υπουργική Απόφαση 5694/3-2-2011 σύμφωνα με την οποία τροποποιείται η ΥΑ 18183/13-4-2007.

## • ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΚΑΙ ΔΙΑΡΘΡΩΣΗ ΤΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ

Η διαδικασία που ακολουθήθηκε στο πλαίσιο του αναπτυξιακού προγραμματισμού, ακολουθεί πιστά τις απαιτήσεις και τις υποδείξεις των σχετικών νομοθετημάτων που αφορούν στο περιεχόμενο, στη δομή και τον τρόπο υποβολής των Επιχειρησιακών Προγραμμάτων των ΟΤΑ Α΄ Βαθμού. Αντλήθηκαν στοιχεία για την εκπόνηση του από τις υπηρεσίες και τα νομικά πρόσωπα του Δήμου, το διαδίκτυο, των προηγούμενων Ε.Σ. των Δήμων Ξάνθης και Σταυρούπολης καθώς επίσης από τις σχετικές πηγές – βιβλιογραφία.

Το αρχικό κείμενο που περιελάμβανε την περιγραφή και αξιολόγηση της υφιστάμενης κατάστασης (στην περιοχή του Δήμου και στις Υπηρεσίες του) εισήχθη - από την ομάδα έργου- προς συζήτηση σε όλες τις Υπηρεσίες και τα Ν.Π. του Δήμου με σκοπό την εκ μέρους τους διατύπωση παρατηρήσεων .

Ειδικότερα, η προτεινόμενη μεθοδολογία για την ολοκλήρωση του στρατηγικού σχεδιασμού, αναφέρεται σε μια διαδικασία 5 βημάτων που περιγράφονται ως εξής:

### ➤ **Βήμα 1: Προετοιμασία και οργάνωση**

Το πρώτο βήμα αφορά στην προετοιμασία και οργάνωση της όλης διαδικασίας κατάρτισης του επιχειρησιακού προγράμματος, μέσω ενεργειών όπως η συγκρότηση της ομάδας έργου, η διατύπωση των αρχικών κατευθύνσεων της δημοτικής αρχής, η οργάνωση και ο προγραμματισμός του έργου και η ενημέρωση του προσωπικού των υπηρεσιών του Δήμου.

### ➤ **Βήμα 2: Συνοπτική περιγραφή και αξιολόγηση της υφιστάμενης κατάστασης της περιοχής του Δήμου**

Σε αυτό το βήμα περιγράφεται συνοπτικά η γενική, μακροσκοπική εικόνα της περιοχής του Δήμου και αναφέρονται τα γεωγραφικά, πληθυσμιακά, κοινωνικά, οικονομικά, πολεοδομικά, περιβαλλοντικά και αναπτυξιακά χαρακτηριστικά της. Στη συνέχεια αξιολογείται η κατάσταση της περιοχής και εντοπίζονται τα κρίσιμα ζητήματα τοπικής ανάπτυξης σε κάθε θεματικό τομέα («Περιβάλλον και ποιότητα ζωής», «Κοινωνική Πολιτική, Παιδεία, Πολιτισμός και Αθλητισμός», «Τοπική Οικονομία και Απασχόληση», «Καθημερινότητα», «Διακυβέρνηση»). Χρησιμοποιήθηκαν στατιστικά στοιχεία καθώς και στοιχεία από άλλες μελέτες που αφορούν στην περιοχή του Δήμου αλλά και πηγές όπως η βιβλιογραφία, η αρθογραφία και το διαδίκτυο.

### ➤ **Βήμα 3: Συνοπτική περιγραφή και αξιολόγηση του Δήμου και των νομικών προσώπων του ως οργανισμών**

Η ομάδα εργασίας σε συνεργασία με τους προϊστάμενους του Δήμου και των Νομικών Προσώπων, περιέγραψαν και αξιολόγησαν συνοπτικά τα βασικά λειτουργικά, οργανωτικά και οικονομικά χαρακτηριστικά της εκάστοτε Υπηρεσίας.

➤ **Βήμα 4: Καθορισμός της στρατηγικής Δήμου**

Σκοποί του βήματος είναι α) η διατύπωση του οράματος και των αρχών λειτουργίας, β) η επιλογή της στρατηγικής που θα ακολουθήσει ο Δήμος μέσω του καθορισμού γενικών στόχων και πολιτικών δράσης, β) η ομαδοποίηση των γενικών στόχων σε Άξονες και Μέτρα. Οι ενέργειες αυτές εκτελούνται από την ομάδα έργου σε συνεργασία με τη Δημοτική αρχή, με βάση τα: συμπεράσματα της αξιολόγησης του εσωτερικού και εξωτερικού περιβάλλοντος του Δήμου, το ευρωπαϊκό, εθνικό και περιφερειακό αναπτυξιακό πλαίσιο και τις προτεραιότητες της Δημοτικής Αρχής.

➤ **Βήμα 5 : Έγκριση του στρατηγικού σχεδίου και διαδικασίες διαβούλευσης**

Το τελευταίο βήμα για την ολοκλήρωση του Στρατηγικού Σχεδιασμού περιλαμβάνει τις εξής ενέργειες :

- ✓ Το Τμήμα Προγραμματισμού υποβάλλει το στρατηγικό σχέδιο στην Εκτελεστική Επιτροπή, η οποία το εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο για συζήτηση και ψήφιση
- ✓ Έγκριση του Στρατηγικού Σχεδίου από το Δημοτικό Συμβούλιο
- ✓ Μετά τη ψήφιση του Σ.Σ. από το Δ.Σ., πραγματοποιείται παρουσίαση του Στρατηγικού Σχεδίου στη Δημοτική Επιτροπή Διαβούλευσης
- ✓ Δημοσιοποίηση του Στρατηγικού Σχεδίου, τουλάχιστον επί δύο (2) εβδομάδες, μέσω των διαθέσιμων μέσων επικοινωνίας (Μέσα Μαζικής Ενημέρωσης, Ιστοσελίδα του Δήμου, τοπικά Μ.Μ.Ε. κ.λ.π.)
- ✓ Σύνοψη των συμπερασμάτων των διαδικασιών διαβούλευσης, στην οποία περιλαμβάνονται οι προτάσεις ομαδοποιημένες ανά Άξονα, Μέτρο και Στόχο και ενημερώνετε η Εκτελεστική Επιτροπή και οι αρμόδιες υπηρεσίες
- ✓ Εφόσον κρίνεται απαραίτητο από την Εκτελεστική Επιτροπή, με βάση τα συμπεράσματα της διαβούλευσης, αναθεωρούνται σημεία του Στρατηγικού Σχεδίου και ολοκληρώνεται η Α' Φάση.

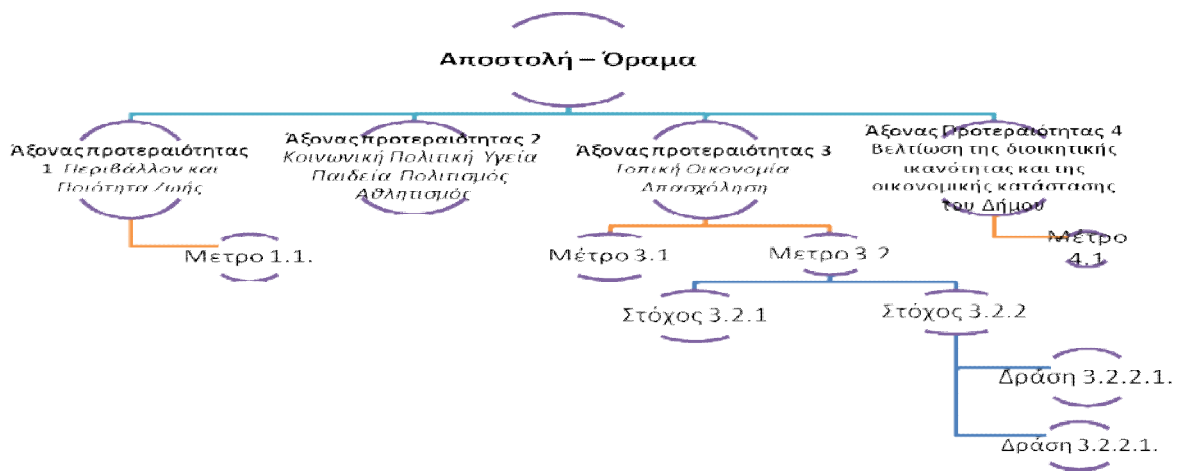
Η κατάρτιση της Β' Φάσης του Προγράμματος που αναφέρεται στον επιχειρησιακό και οικονομικό προγραμματισμό, θα ολοκληρωθεί με τα ακόλουθα βήματα:

*Βήμα 1* : Κατάρτιση σχεδίων δράσης

*Βήμα 2* : Διετές προγραμματισμός των δράσεων

*Βήμα 3* : Οικονομικός προγραμματισμός (Εκτίμηση των εσόδων και των πηγών χρηματοδότησης για την υλοποίηση των δράσεων)

*Βήμα 4* : Ολοκλήρωση του προγράμματος & τελικές ενέργειες



## • ΟΜΑΔΑ ΕΡΓΟΥ

Με την αριθμ. 61806/1520/10-11-2011 απόφαση του Δημάρχου Ξάνθης συγκροτήθηκε η διεπιστημονική ομάδα έργου με σκοπό τη συλλογή και επεξεργασία στοιχείων για την σύνταξη σχεδίου του Επιχειρησιακού Προγράμματος του Δήμου Ξάνθης. Αυτή αποτελείται από τους:

1. Σπανού Μαρία, προϊσταμένη Διοικ. & Οικον. Υπηρεσιών, ως υπεύθυνη της ομάδας και προεδρεύοντα.
2. Κάρτη Παναγιώτη, Αναπληρωτή Γενικό Διευθυντή ΔΕΥΑΞ.
3. Τερζόγλου Μελέτη, προϊστάμενο Τμήματος Μελετών & Έργων της Τεχνικής Υπηρεσίας Δ.Ξ.
4. Παυλίδη Πέτρο, προϊστάμενο Τμήματος Προγραμματισμού.
5. Συμεωνίδου Παρθενόπη, προϊσταμένη Τμήματος Μελετών & Ε.Ε. Δ.Ε Σταυρούπολης & Μύκης.
6. Μπαμπάτσο Αθανάσιο, προϊστάμενο Τμήματος Πρασίνου.
7. Μαυρομάτη Αικατερίνη, υπάλληλο του Ν.Π.Δ.Δ. Κέντρο Πολιτισμού Δήμου Ξάνθης.
8. Χρηστίδου Βασιλική, Κέντρο Κοινωνικής Πρόνοιας & Αλληλεγγύης.
9. Θεοδοσάκη Χαράλαμπο, υπάλληλο του Τμήματος Οικονομικών.
10. Χρυσάφιδη Σωτήρη, υπάλληλο Διεύθυνσης Κοινωνικής Πρόνοιας.
11. Πεταλά Κλεοπάτρα, υπάλληλο Τμήματος Κοινωνικής Πολιτικής & Εκπαίδευσης.
12. Πανδρακλάκη Θανάση, υπάλληλο του Δήμου Ξάνθης.
13. Τσακμάκη Ιωάννη, υπάλληλο της καθαριότητας.
14. Τσορμπατζίδη Βασίλη, υπάλληλο της Δ.Ε. Σταυρούπολης.
15. Αθανασιάδη Ιωάννη, υπάλληλο της Δ.Ε. Σταυρούπολης.

Τις εργασίες της ομάδας έργου υποστήριξε το Τμήμα Προγραμματισμού του Δήμου Ξάνθης και τη γενική εποπτεία της προόδου των εργασιών τις είχε η Εκτελεστική Επιτροπή.



# **ΕΝΟΤΗΤΑ 1. ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΟΣ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ**

## **ΚΕΦΑΛΑΙΟ 1.1 ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΤΗΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ**

### **1.1.1 ΒΑΣΙΚΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗ ΕΝΤΑΞΗ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ**

#### **1.1.1.1 Η ΘΕΣΗ ΚΑΙ Η ΙΣΤΟΡΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ**

Ο Δήμος Ξάνθης αποτελεί, μαζί με το Δήμο Αβδήρων, το Δήμο Τοπείρου και το Δήμο Μύκης, την Περιφερειακή Ενότητα Ξάνθης δηλαδή το σύνολο του Νομού Ξάνθης.

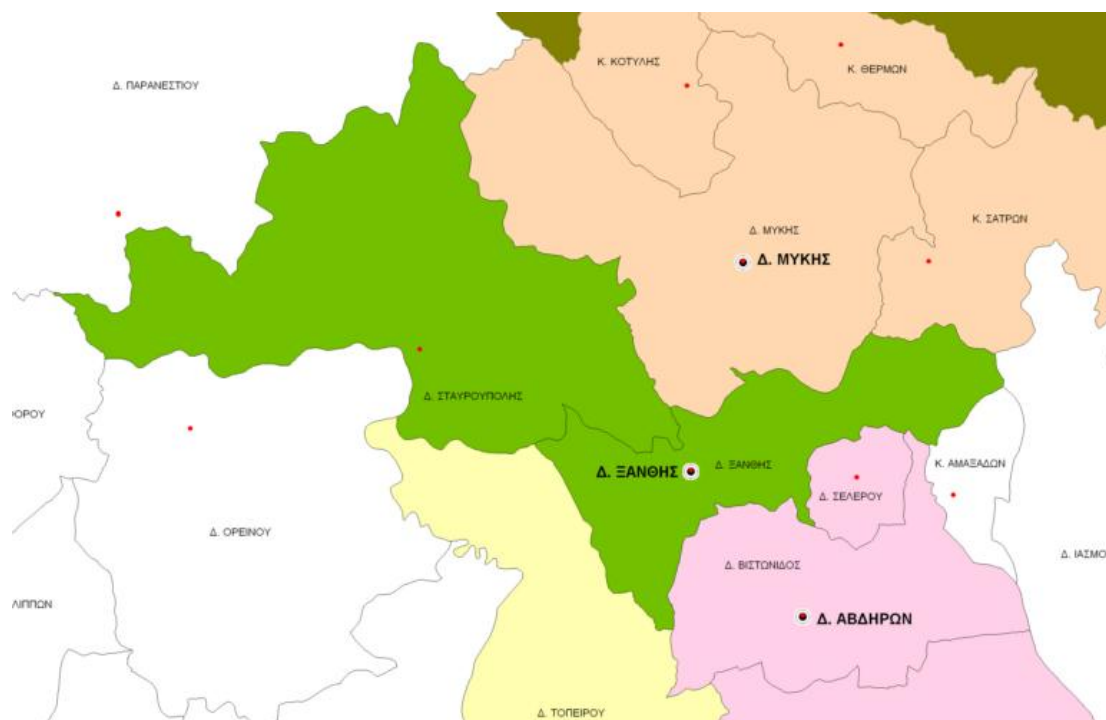
Διοικητικά υπάγεται στη Διοικητική Περιφέρεια Αν. Μακεδονίας και Θράκης που δημιουργήθηκε το 1986 (Ν.1622-86), η οποία καλύπτει το Βορειοανατολικότερο άκρο της χώρας, δηλαδή το ανατολικό τμήμα της Μακεδονίας και ολόκληρη τη Θράκη, με πρωτεύουσα της την Κομοτηνή, από την οποία απέχει ο Δήμος Ξάνθης 65 χλμ. περίπου. Η περιφέρεια Α.Μ.Θ είναι η 4η σε έκταση και η 7η σε πληθυσμό, ανάμεσα στις 13 συνολικά ελληνικές περιφέρειες. Η περιφέρεια διαιρείται σε 6 περιφερειακές ενότητες. Είναι οι περιφερειακές ενότητες Δράμας, Καβάλας και Θάσου που ανήκουν στο γεωγραφικό διαμέρισμα της Ανατολικής Μακεδονίας και οι περιφερειακές ενότητες Ξάνθης, Ροδόπης και Έβρου του γεωγραφικού διαμερίσματος Θράκης. Οι περιφερειακές ενότητες ταυτίζονται γεωγραφικά με τους αντίστοιχους νομούς, εκτός από τις Π.Ε. Καβάλας και Θάσου που προέκυψαν από τη διάσπαση του Νομού Καβάλας σε ηπειρωτικό και νησιωτικό τμήμα αντίστοιχα. Η χερσαία έκταση της περιφέρειας Α.Μ.Θ. ανέρχεται σε 14.157 τ.χλμ (10,7% της χώρας), με κύριο ανάπτυγμα στον ηπειρωτικό χώρο και μικρό τμήμα (3,9%) στο νησιωτικό χώρο. Περιλαμβάνει δυο νησιά, τη Θάσο και τη Σαμοθράκη.

Ο πραγματικός πληθυσμός της ανέρχεται σε 606.170 κατοίκους, σύμφωνα με την απογραφή της Εθνικής Στατιστικής Υπηρεσίας της Ελλάδας (ΕΣΥΕ) για το έτος 2011 και πυκνότητα μόνιμου πληθυσμού ανά τ.μ. 42,82%.

Η Περιφερειακή Ενότητα Ξάνθης καταλαμβάνει το κεντρικό τμήμα της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης. Συνορεύει δυτικά με τις Π.Ε. Δράμας και Καβάλας, βόρεια με τη Βουλγαρία, ανατολικά με την Π.Ε. Ροδόπης και από το νότο βρέχεται από το Θρακικό Πέλαγος. Έχει έκταση 1.785 τ.χμ. και πληθυσμό 110.290 κατοίκους, σύμφωνα με την απογραφή της Εθνικής Στατιστικής Υπηρεσίας της Ελλάδας (ΕΣΥΕ) το έτος 2011 και πυκνότητα μόνιμου πληθυσμού ανά τ.μ. 61,51%.

Ο Δήμος Ξάνθης συστάθηκε το 2011 με το Πρόγραμμα Καλλικράτης (Ν.3852/2010) από τη συνένωση των προϋπαρχόντων Δήμων Ξάνθης και Σταυρούπολης.

Συνορεύει βορειοανατολικά με το Δήμο Μύκης, ανατολικά με το Δήμο Ιάσμου, νότια με το Δήμο Αβδήρων και το Δήμο Τοπείρου, νοτιοδυτικά με το Δήμο Νέστου (Δ.Δ. Ορεινού) και τέλος βορειοδυτικά με το Δήμο Παρανεστίου.



**Χάρτης 1.1.1:** Κοινότητες και εκτάσεις ανά Δ.Ε.

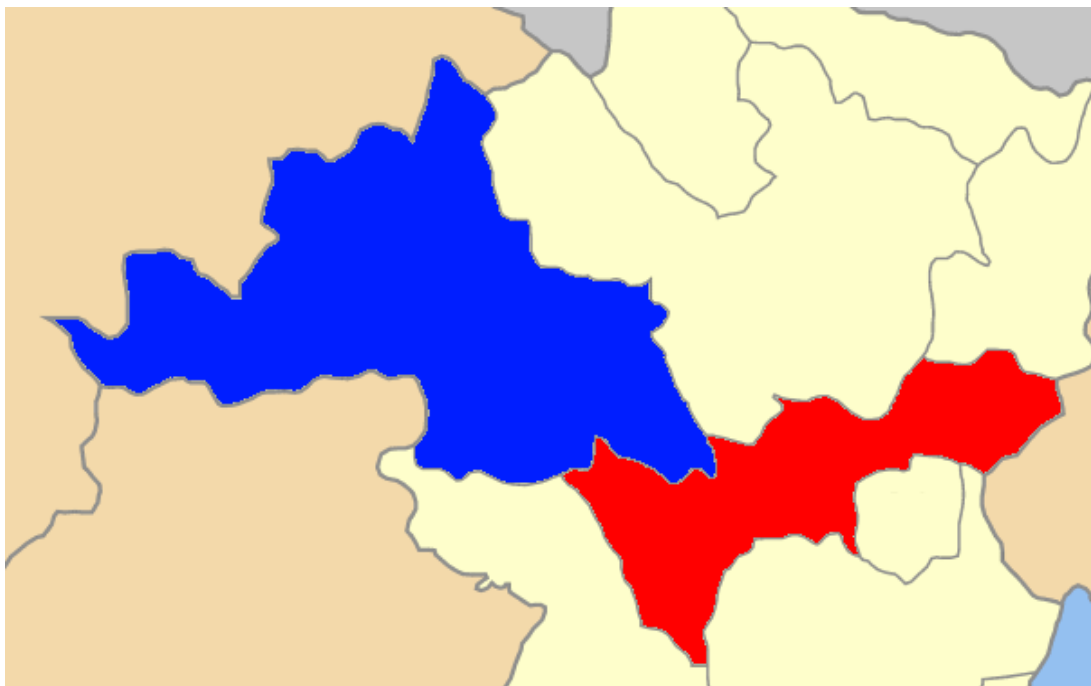
### **1.1.1.2 ΕΚΤΑΣΗ ΚΑΙ ΠΛΗΘΥΣΜΟΣ**

Συνολικά ο Δήμος Ξάνθης μετά τη νέα διοικητική διάρθρωση της χώρας έχει έκταση 495.118 στρέμματα και πραγματικό πληθυσμό 55.360 κατοίκων, σύμφωνα με την τελευταία απογραφή του 2001 της Εθνικής Στατιστικής Υπηρεσίας Ελλάδος (ΕΣΥΕ). Η πόλη της Ξάνθης έχει πληθυσμό 45.111 άτομα και καταλαμβάνει έκταση 4.300 στρέμματα.

### **1.1.1.3 ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΣΥΝΕΝΩΣΗΣ**

Ο Νομός Ξάνθης αποτελείται σήμερα από τους εξής 4 Δήμους, Ξάνθης-Μύκης-Αβδήρων-Τοπείρου. Το 1997 με τη Διοικητική Μεταρρύθμιση «Ιωάννης Καποδίστριας», ο Δήμος Ξάνθης απέκτησε άλλα δύο δημοτικά διαμερίσματα δηλ. τις πρώην Κοινότητες Ευμοίρου και Κιμμερίων, ενώ ο Δήμος Σταυρούπολης διευρύνθηκε περισσότερο με την προσάρτηση των κοινοτήτων Γέρακα, Δαφνώνος, Καρυόφυτου, Κομνηνών, Νεοχωρίου

και Πασχαλιάς. Η συνένωση των παραπάνω Δήμων, σύμφωνα με το Πρόγραμμα «Καλλικράτης» (Ν. 3852/2010) αποτελεί το Νέο Δήμο Ξάνθης έχοντας πλέον δύο Δημοτικές Ενότητες, ήτοι Δ.Ε. Ξάνθης και Δ.Ε. Σταυρούπολης.



**Χάρτης 1.1.2:** Χάρτης των ενοτήτων (και πρώην δήμων) από τις οποίες αποτελείται ο Δήμος Ξάνθης

#### **1.1.1.4 ΕΔΡΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ**

Πρωτεύουσα του Νομού και του Δήμου είναι η Πόλη της Ξάνθης, η οποία έχει πληθυσμό 45.111 άτομα (απογραφή 2001), δηλαδή το 81% του συνολικού πληθυσμού του Δήμου ή το 54% του συνόλου του Νομού Ξάνθης. Σύμφωνα με τα προσωρινά αποτελέσματα της απογραφής του 2011 ο συνολικός πληθυσμός του Δήμου Ξάνθης ανέρχεται στα 64.450 άτομα και το σύνολο του Νομού Ξάνθης στα 110.290 άτομα με πυκνότητα πληθυσμού 61,51 ανά τετραγωνικό χιλιόμετρο .

#### **1.1.1.5 ΑΡΙΘΜΟΣ ΚΑΙ ΟΝΟΜΑΣΙΑ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΕΝΟΤΗΤΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ**

Το 2011 τέθηκε σε εφαρμογή η «νέα διοικητική αρχιτεκτονική» της Ελλάδας (Ν.3852/2010 ή Πρόγραμμα Καλλικράτης). Σύμφωνα με αυτόν ο Δήμος Ξάνθης, στη σημερινή του μορφή, αποτελείται από δύο μεγάλες Δημοτικές Ενότητες (Δ.Ε.), την Δ.Ε. Ξάνθης και την Δ.Ε. Σταυρούπολης. Επίσης κατήργησε όλες τις εναπομείνουσες κοινότητες, εντάσσοντάς τες υποχρεωτικά σε κάποια Δ.Ε. και παράλληλα καθιέρωσε τον όρο κοινότητα ως ονομασία για όλα τα δημοτικά διαμερίσματα των καταργούμενων δήμων. Έτσι κοινότητες με πληθυσμό άνω των 2.000 κατοίκων - ή 1.000 για νησιά -

αποκαλούνται Δημοτικές Κοινότητες (Δ.Κ.), ενώ οι μικρότερες, Τοπικές Κοινότητες. Αυτή η τελευταία διάκριση είναι κατά βάση τεχνική και αφορά τον αριθμό των μελών του συμβουλίου της κοινότητας και το εύρος των αρμοδιοτήτων του.

Σύμφωνα με τα παραπάνω, η σημερινή διάταξη του Δήμου Ξάνθης, είναι η εξής:

**1. ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΞΑΝΘΗΣ** που περιέχει αναλυτικά:

**Δημοτική Κοινότητα Ξάνθης:** Αποτελείται από την πόλη της Ξάνθης και την Μονή Ταξιαρχών.

**Δημοτική Κοινότητα Ευμοίρου** που αποτελείται από τους οικισμούς Ευμοίρου, Καλλιθέας, Λαμπρινό, Λεύκης, Νέας Μορσίνης, Παλαιάς Μορσίνης και Πετροχωρίου.

**Δημοτική Κοινότητα Κιμμερίων** που αποτελείται από τους οικισμούς Κιμμέρια, Αλικοχώριο, Ανθηρό, Άσкура, Γιαλιστερό, Έρανο, Κετίκιο, Λιβάδιο, Πανεπιστημιούπολης, Πόρτας, Πριόνιο και Υδροχώριο.

**2. ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΤΑΥΡΟΥΠΟΛΗΣ** που περιέχει αναλυτικά:

**Τοπική Κοινότητα Σταυρούπολης** που αποτελείται από τους οικισμούς Σταυρούπολης, Καλλιθέας, Λυκοδρόμιο και Μαργαρίτιο.

**Τοπική Κοινότητα Γέρακα** που αποτελείται από τους οικισμούς Γέρακα, Ισαία, Μέγα Εύμοιρο, Ορεσινή και Πίλημα.

**Τοπική Κοινότητα Δαφνώννα** που αποτελείται από τον οικισμό Δαφνώννα.

**Τοπική Κοινότητα Καρυόφυτου** που αποτελείται από τους οικισμούς Άνω Καρυόφυτο, Δασικό Χωριό, Καστανίτη, Κάτω Καρυόφυτο και Λειβαδίτη.

**Τοπική Κοινότητα Κομνηνών** που αποτελείται από τον οικισμό Κομνηνών.

**Τοπική Κοινότητα Νεοχωρίου** που αποτελείται από τους οικισμούς Ιωνικό, Καλύβα, Κάτω Ιωνικού, Νεοχωρίου, Σιδηρόπετρας και Σταυροχωρίου.

**Τοπική Κοινότητα Πασχαλιάς** που αποτελείται από τους οικισμούς Πασχαλιάς, Δρυμιάς, Μυρτούσσας και Χαλεπίου.



### **1.1.1.6 Η ΘΕΣΗ ΚΑΙ Ο ΡΟΛΟΣ ΤΟΥ Δ. ΞΑΝΘΗΣ ΣΕ ΣΧΕΣΗ ΜΕ ΤΟΝ ΕΥΡΥΤΕΡΟ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟ ΧΩΡΟ, ΜΕ ΤΗΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ, ΜΕ ΤΟ ΝΟΜΟ**

Η πόλη της Ξάνθης βρίσκεται στο κέντρο της αλυσίδας των αστικών κέντρων της βορειανατολικής Ελλάδας, που συγκροτούν ένα "δίκτυο" τόπων φορτισμένων με ιδιαίτερο φυσικό, οικολογικό, ιστορικό, αρχαιολογικό και πολιτισμικό ενδιαφέρον. Ο άξονας αυτός των αστικών κέντρων αποτελεί ουσιαστικά και τον άξονα οδικής επικοινωνίας της χώρας με την Ανατολική Θράκη (Τουρκία) και τη Μαύρη Θάλασσα (Εύξειτος Πόντος) και μπορεί να θεωρηθεί τμήμα της ιστορικής οδού που συνδέει τη Θεσσαλονίκη με την Κωνσταντινούπολη και τη Θεσσαλονίκη με τα δυτικά παράλια της Βαλκανικής (Εγνατία-Νέα Εγνατία).

Από τα άκρα του άξονα και κατά μήκος συγκεκριμένων κοιλάδων (Σέρρες – Στρυμόνας, Νέστος, Αλεξανδρούπολη - Έβρος) αναπτύσσονται οδικές συνδέσεις προς τη Βουλγαρία, τη βόρειο Βαλκανική και την κεντρική και ανατολική Ευρώπη αντίστοιχα.

Ο ευρύτερος γεωγραφικός χάρτης στον οποίο εντάσσεται ο Δήμος της Ξάνθης οριοθετείται στα βόρεια από τα όρη της Ροδόπης όπου και εκτείνεται ένα ιδιαίτερα σημαντικό πλέγμα δασικών οικοσυστημάτων (Περιοχή Ελατιάς Δράμας, Παρθένο Δάσος Φρακτού Παρανεστίου Δράμας, Χαϊντού, Ωραιού και Κοτύλης Νομού Ξάνθης).

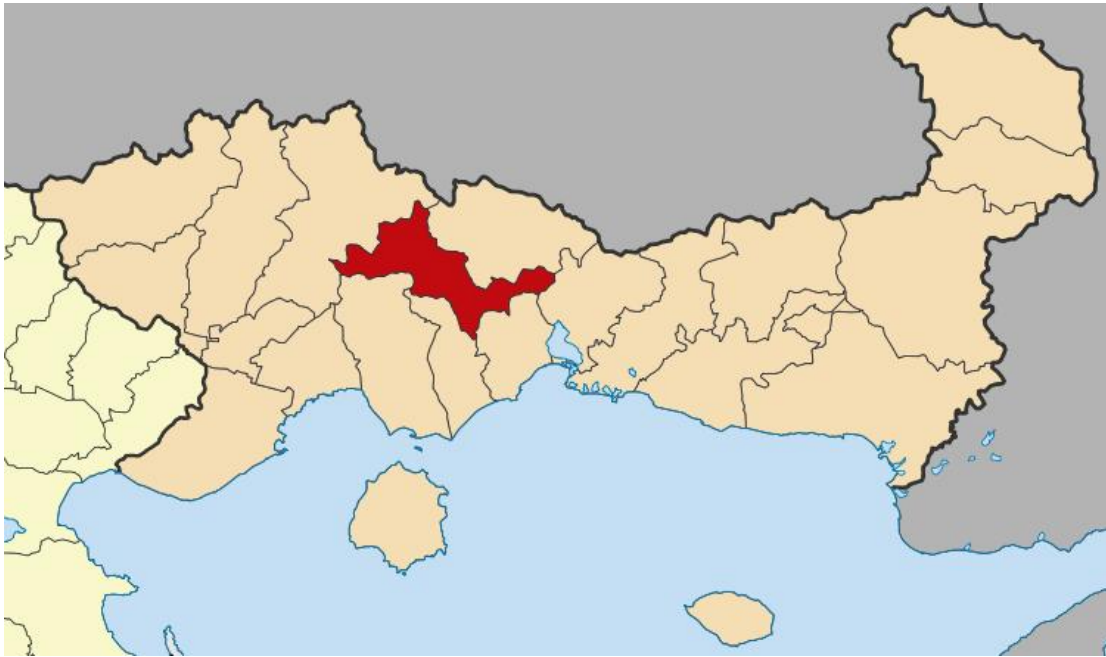
Το προς νότο όριο της περιοχής είναι το Θρακικό πέλαγος όπου εκτείνεται η παραλιακή ζώνη από την Καβάλα και την Κεραμωτή μέχρι τις παραλίες Μαγγάνων, Μυρωδάτου, Αβδήρων, Μάνδρας, Πόρτο Λάγους που σε συνδυασμό με την τουριστική ανάπτυξη στη Θάσο, ολοκληρώνουν έναν ευρύτερο χώρο σημαντικής τουριστικής ανάπτυξης.

Παράλληλα, η ζώνη αυτή συγκεντρώνει σημαντικό αριθμό υδροβιότοπων διεθνούς σημασίας που εμπίπτουν σε διάφορες διεθνείς συμβάσεις για την προστασία του φυσικού περιβάλλοντος (λίμνες γλυκού νερού, Δέλτα Νέστου, Λίμνη Βιστωνίδα, Λιμνοθάλασσα Πόρτο- Λάγους, Λίμνη Μητρικού).

Η εικόνα των πόλων έλξης ολοκληρώνεται με τον πυρήνα ιστορικών και αρχαιολογικών χώρων όπως και με το πλέγμα των παραδοσιακών οικισμών.

Βασικές υποδομές της ευρύτερης περιοχής είναι η Εγνατία οδός και οι κάθετοι άξονες σύνδεσης με Βουλγαρία που βρίσκονται σε εξέλιξη, τα 2 Αεροδρόμια "Καβάλας" και "Αλεξανδρούπολης", τα λιμάνια της Αλεξ/λης, της Καβάλας και του Π. Λάγους, οι ΒΙ.ΠΕ των αστικών κέντρων, τα μεγάλα υδροηλεκτρικά έργα στο Ν. Δράμας.

Ειδικότερα στο χώρο της Περιφέρειας Α.Μ.Θ. ο Νομός Ξάνθης με αιχμή το Δ. Ξάνθης αποτελεί ταυτόχρονα πύλη της Θράκης, όπου ιστορικά ανήκει, μιας περιοχής που διαθέτει σημαντικούς αναπτυξιακούς πόρους.



**Χάρτης 1.1.3:** Ο ευρύτερος γεωγραφικός χάρτης στο χώρο της Περιφέρειας Α.Μ.Θ.

Ο Δήμος Ξάνθης κατέχει μια κεντροβαρική θέση τόσο στον ευρύτερο γεωγραφικό χώρο, όσο και στο δίκτυο των αστικών κέντρων της ΑΜΘ, διαθέτοντας συγκριτικά πλεονεκτήματα αφού αποτελεί ένα ισχυρό εμπορικό, μεταποιητικό, πολιτιστικό και παραδοσιακό κέντρο, κέντρο ανάπτυξης εξειδικευμένων υπηρεσιών και πόλο έρευνας και καινοτομίας λόγω της ύπαρξης της Πολυτεχνικής Σχολής του Δ.Π.Θ.. Επιπλέον με την προσθήκη της Δημοτικής ενότητας Σταυρούπολης ο Δήμος Ξάνθης ενισχύεται με μια ιδιαίτερα παραγωγική αγροτική γη καθώς και με την ύπαρξη σημαντικών αρχαιολογικών μνημείων στον τομέα του πολιτισμού. Αξίζει να αναφερθεί και ο φυσικός πλούτος της περιοχής ο οποίος αποτελεί πόλο έλξης πολλών επισκεπτών.

Όσον αφορά στην επιρροή του Δ. Ξάνθης στους υπολοίπους οικισμούς του Νομού, η πόλη της Ξάνθης συγκεντρώνει όλες τις υπηρεσίες και λειτουργίες ενός σύγχρονου κέντρου και εξυπηρετεί τον πληθυσμό όλου του Νομού. Υπηρεσίες Περιφερειακού επιπέδου, Τράπεζες, Εμπόριο, Υγεία αποτελούν την αιχμή.

Παράλληλη είναι η κατάσταση στο χώρο εργασίας. Στην πόλη της Ξάνθης, στην ευρύτερη περιοχή π.χ. ΒΙ.ΠΕ. συγκλίνουν οι καθημερινές μετακινήσεις. Αποτελεί το κέντρο με μεγάλη επιρροή ενός πλέγματος οικισμών που αποτελούν τις πρωτεύουσες των νέων Δήμων μετά τη Διοικητική Μεταρρύθμιση (1997) και συγκεκριμένα της Σταυρούπολης, Μύκης, Σελέρου, Γενισέας, Αβδήρων, Ευάλου και δευτερογενών κέντρων όπως των Εχίνου, Ερασίου, Τοξοτών, Θερμών, Κοτύλης, Σατρών.

Οι θέσεις εργασίας στο δευτερογενή τομέα επικεντρώνονται στη Βιομηχανική περιοχή Ξάνθης και σε διάσπαρτες βιομηχανίες στον άξονα Ξάνθη-Γενισέα- Άβδηρα,

Ξάνθη-Κιμμέρια-Πηγάδια, Ξάνθη-Τοξότες-Εύλαλο. Στην περιοχή της Δ.Ε. Σταυρούπολης υπάρχουν μικρές μεταποιητικές μονάδες χαμηλής όχλησης συνδεδεμένες άμεσα με τη γεωργική παραγωγή και τη μεταποίηση τροφίμων.

### **1.1.1.7 ΒΑΣΙΚΕΣ ΕΠΙΛΟΓΕΣ ΤΟΥ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ Α.Μ.Θ.**

Κεντρικός άξονας του σχεδιασμού είναι το δίπτυχο "πληθυσμός και οικιστικό δίκτυο", καθώς αποτελεί το κύριο πεδίο αναφοράς του όρου "βιώσιμη ανάπτυξη", όπου θα κριθεί και ο βαθμός επίτευξης των στόχων της περιφερειακής και της χωροταξικής πολιτικής.

Όσο αφορά το πεδίο πληθυσμός, βασική επιλογή είναι η προγραμματισμένη σημαντική αύξηση του πληθυσμού (αναστροφή της μεταναστευτικής κίνησης) με μακροπρόθεσμο στόχο ένα μέγεθος της τάξεως του 1.000.000 κατοίκων, αυξάνοντας έτσι τη μέση πυκνότητα, από 39 άτομα/τ.χλμ. το 1997, σε 70 άτ./τ.χλμ, έναντι 90 άτ./τ.χλμ. στο σύνολο χώρας.

Όσο αφορά το πεδίο οικιστικό δίκτυο και την ανάπτυξη αυτού, προτείνονται τα εξής βήματα:

1. Μεγάλα έργα βασικής υποδομής στους τομείς μεταφορών, ενέργειας και επικοινωνιών που υλοποιούνται σε όλη τη χώρα και στην περιφέρεια.
2. Η ανασυγκρότηση των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης.
3. Η αυτοδύναμη διοικητική οργάνωση με σημαντική παρουσία υπηρεσιών εθνικής εμβέλειας για τη δημιουργία ενός πραγματικά ανταγωνιστικού επιχειρηματικού περιβάλλοντος.
4. Η ανάπτυξη των αστικών κέντρων σε σύγχρονες, ελκυστικές, πόλεις και ενίσχυση του οικιστικού δικτύου συνολικά, ως αποτέλεσμα των προηγούμενων και άλλων παρεμβάσεων.
5. Η αειφόρος διαχείριση του φυσικού περιβάλλοντος, των παραγωγικών χρήσεων γης και των οικιστικών περιοχών.
6. Σύμφωνα με το Χωροταξικό Σχέδιο ο κορμός του οικιστικού δικτύου οργανώνεται σε τρία επίπεδα συνεργαζομένων πόλεων ως εξής :

**1<sup>ο</sup> επίπεδο:** **«Περιφερειακό Μητροπολιτικό Κέντρο-Δίπολο»:** Το δίπολο Κομοτηνής-Αλεξανδρούπολης, με την Κομοτηνή ως Διοικητικό κέντρο αυτοδύναμης Συνοριακής Περιφέρειας και την Αλεξανδρούπολη ως κόμβο Διευρωπαϊκών / Ασιατικών δικτύων και υπηρεσιών.

**2<sup>ο</sup> επίπεδο:** **«Κέντρα Περιφερειακής Ανάπτυξης»:** Καβάλα ως Διαπεριφερειακό / Διασυνοριακό κέντρο μεταφορών, εξαγωγών και τουρισμού με



χαρακτηρισμό δευτερεύοντα εθνικός πόλος. Ξάνθη, Δράμα, Ορεστιάδα ως κέντρα γενικής ανάπτυξης με διασυνοριακό ρόλο ως λοιποί εθνικοί πόλοι.

**3<sup>ο</sup> επίπεδο :** Λοιπά «Κέντρα Ενίσχυσης άξονα περιφερειακής ανάπτυξης»: Κάτω Νευροκόπι, Σάπαι, Διδυμότειχο, Δίκαια - Κέντρα με πολλαπλές δυνατότητες ανάπτυξης.



**Χάρτης 1.1.4:** Ο χωροταξικός Σχεδιασμός της Περιφέρειας Α.Μ.Θ.

Η δυναμική ανάπτυξη των αστικών κέντρων, τα μεγάλα έργα, η αειφόρος διαχείριση των πόρων, η κατάλληλη χωροθέτηση νέων δραστηριοτήτων, προστασία και ανάδειξη του περιβάλλοντος και ο ποιοτικός τουρισμός συνθέτουν τις κύριες ενέργειες της συνολικής πρότασης του χωροταξικού σχεδίου.

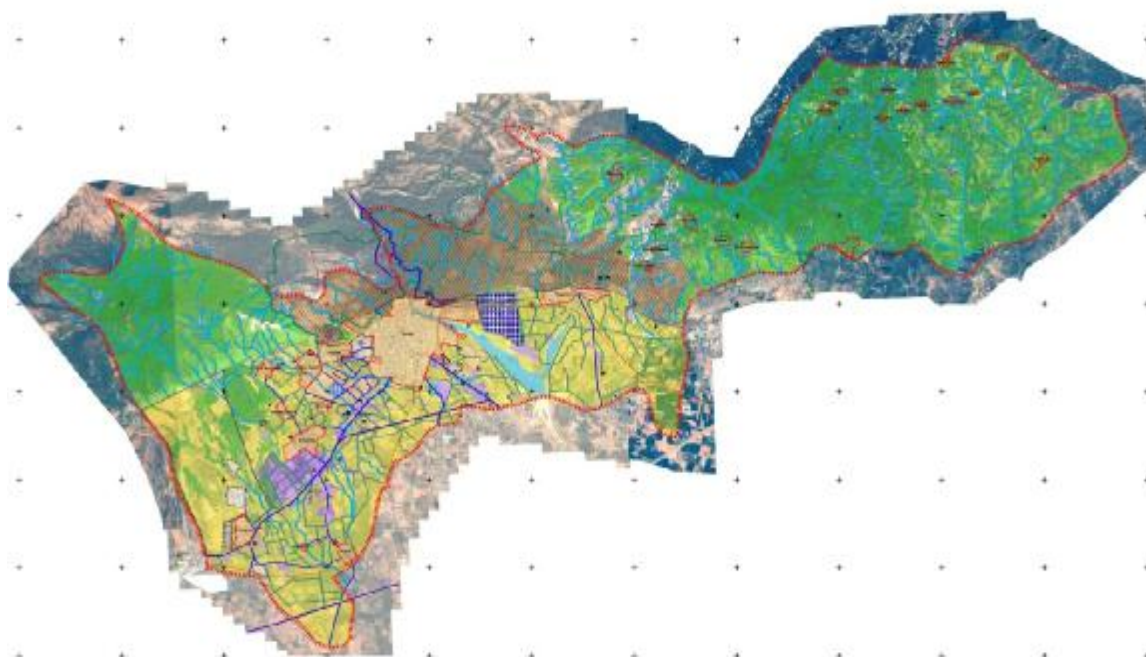
### 1.1.1.8 ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ (Γ.Π.Σ.)

Η Δημοτική Ενότητα Ξάνθης και ειδικότερα η πόλη της Ξάνθης διαθέτει νέο Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο (Γ.Π.Σ.) το οποίο εγκρίθηκε στις 9-12-2010 (ΦΕΚ 529/ΔΑΠ) και κατέκτησε το δεύτερο βραβείο στο διαγωνισμό Πολεοδομίας- Χωροταξίας 2008, που οργανώθηκε από το Σύλλογο Ελλήνων Πολεοδόμων και Χωροτακτών – ΣΕΠΟΧ. Παράλληλα ξεκίνησε η νέα μελέτη επέκτασης του Γ.Π.Σ. στα όρια του Δήμου Ξάνθης όπως προέκυψε μετά τη Διοικητική Μεταρρύθμιση «Ιωάννης Καποδίστριας», δηλ. λαμβάνοντας υπόψη τη Γεωγραφική Ενότητα του Δήμου ως σημερινή Δ.Ε. Ξάνθης. Η Α' φάση της Μελέτης έχει ήδη παραδοθεί στην αρμόδια Υπηρεσία του Δήμου με



ταυτόχρονη παρουσίαση της σε όλους τους εμπλεκόμενους φορείς στα πλαίσια της διαβούλευσης με αυτούς. Σήμερα η νέα αυτή μελέτη βρίσκεται στη Β' φάση της, κατά την οποία αφού έχουν ληφθεί υπόψη όλες οι παρατηρήσεις και οι συμπληρώσεις που έγιναν με τη διαδικασία της διαβούλευσης και συντάσσεται η αρχική ολοκληρωμένη πρόταση που αφορά το Γ.Π.Σ. Βέβαια μετά την εφαρμογή του Ν. 3852/2010 (Καλλικράτης) με τον οποίο τα διοικητικά όρια του Δήμου Ξάνθης επεκτείνονται (συνένωση με πρώην Δήμο Σταυρούπολης) και με την προϋπόθεση ότι δεν μπορεί να γίνει επέκταση της υφιστάμενης σύμβασης του Γ.Π.Σ. σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, τίθεται επιτακτική ανάγκη για την εκπόνηση Γ.Π.Σ. και στην περιοχή της Δ.Ε. Σταυρούπολης. Προς αυτή την κατεύθυνση θα γίνει προσπάθεια να συμπεριληφθεί στο Τεχνικό Πρόγραμμα του Δήμου Ξάνθης εκπόνηση μελέτης Γ.Π.Σ., με χρηματοδότηση από πόρους του ΕΣΠΑ, η οποία θα ενσωματωθεί αρμονικά σε αυτό της Δ.Ε. Ξάνθης.

Με το νέο Γ.Π.Σ. της Δ.Ε. Ξάνθης επισημαίνονται τα νέα δεδομένα και ανάγκες που δημιουργήθηκαν κατά την τελευταία 10ετία καθώς και οι αναγκαίες λύσεις μέσα από τον προσδιορισμό των νέων χρήσεων γης, των συντελεστών δόμησης, των αναπτυξιακών ζωνών, των κινήτρων και των περιοχών ειδικής προστασίας.



**Χάρτης 1.1.5:** Τα γεωγραφικά όρια του νέου Γ.Π.Σ., που συμπίπτουν με αυτά της Δ.Ε. Ξάνθης

Αναλυτικά θα περιλαμβάνει, τον καθορισμό χρήσεων γης, τα όρια επεκτάσεων, την οργάνωση των οικισμών και των επεκτάσεών τους σε Πολεοδομικές Ενότητες, την κατανομή του προβλεπόμενου πληθυσμού στις Πολεοδομικές Ενότητες, την εκτίμηση των αναγκών σε κοινόχρηστους χώρους-κοινωφελείς εξυπηρετήσεις, την επιλογή των τρόπων ανάπτυξης ή αναμόρφωσης, τον καθορισμό Ζωνών Οικονομικής Ανάπτυξης, τον καθορισμό Ζωνών Προστασίας του φυσικού, ιστορικού και πολιτιστικού περιβάλλοντος,

την πρόβλεψη της αναγκαίας Τεχνικής Υποδομής καθώς και την Ασφάλεια και Προστασία των οικισμών.

Όσο αφορά την Δ.Ε. Σταυρούπολης, από τους 26 οικισμούς της μόνο οι οικισμοί της Σταυρούπολης και του Νεοχωρίου διαθέτουν ρυμοτομικό σχέδιο, ενώ οι υπόλοιποι είτε είναι οριοθετημένοι, είτε είναι οικισμοί προ του '23 (ανάλυση στη επόμενη ενότητα). Επιπλέον, η Δ.Ε δεν διαθέτει Γ.Π.Σ., το οποίο είναι απαραίτητο για την ορθολογική ανάπτυξη της.

Το Γ.Π.Σ. για την περιοχή αυτή πρόκειται για το κατ' εξοχήν έργο σημαία καθώς με το χωρικό σχεδιασμό επιτυγχάνεται η οργάνωση και ορθολογική κατανομή σε βάθος χρόνου των οικονομικών και κοινωνικών δραστηριοτήτων στον χώρο. Λόγω της αλληλεξάρτησης με τα τομεακά και χωρικά χωροταξικά σχέδια, είναι το εργαλείο εξειδίκευσης της εφαρμογής του μοντέλου οικονομικής ανάπτυξης της χώρας, με την εφαρμογή των εθνικών και ευρωπαϊκών πολιτικών. Επιπλέον, εκτός από τον αναπτυξιακό του χαρακτήρα, αποτελεί σημαντικότατο εργαλείο προστασίας και αειφορικής διαχείρισης του φυσικού και ανθρωπογενούς περιβάλλοντος, μέσα από τον καθορισμό όρων και περιορισμών παρέμβασης στο περιβάλλον. Αποτελεί ακόμη, ικανή και αναγκαία συνθήκη για οποιαδήποτε ενέργεια ή έργο αναπτυξιακού, περιβαλλοντικού κλπ. χαρακτήρα στην περιοχή εντός των διοικητικών ορίων της Δ.Ε, διότι οποιαδήποτε χωροθέτηση δραστηριότητας στην περιοχή αυτή, πρέπει υποχρεωτικά να προβλέπεται στο εγκεκριμένο Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο του δήμου, ενώ η χωροταξική ρύθμιση σε επίπεδο χρήσεων γης είναι απαραίτητη για την περιβαλλοντική αδειοδότηση τόσο των δημόσιων όσο και των ιδιωτικών επενδύσεων. Με τις διατάξεις του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου ορίζονται οι επεκτάσεις των οικισμών καθώς και ο εξοπλισμός τους με κοινόχρηστους και κοινωφελείς χώρους, ορίζεται το αναπτυξιακό μοντέλο τους, προσδιορίζονται κατευθύνσεις για την ανάπτυξη και την επιμόρφωση του ανθρώπινου δυναμικού και την δημιουργία θέσεων εργασίας, και αναβαθμίζεται η αισθητική εικόνα του δομημένου περιβάλλοντος. Εντάσσει στις προτάσεις του έννοιες όπως η αειφορική ανάπτυξη με όλες τις συνιστώσες της, η καινοτομία, η επιχειρηματικότητα, και η ανταγωνιστικότητα. Το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο αποτελεί πλήρη οδηγό των φάσεων και στοιχείων της ανάπτυξης της περιοχής, εφόσον προτείνει ειδικές μελέτες για επιμέρους θέματα, και στο κεφάλαιο υλοποίησης του ΓΠΣ κάνει αναφορά ανά κατηγορία των έργων και δραστηριοτήτων που προβλέπονται μέχρι το έτος στόχο (μετά 15 χρόνια συνήθως), τα ιεραρχεί κατά προτεραιότητα υλοποίησης, και προτείνει αντίστοιχες πηγές χρηματοδότησης, αποτελώντας χρησιμότερο εργαλείο για την σύνταξη των τεχνικών προγραμμάτων του δήμου. Τέλος, αποτελεί σημαντικό παράγοντα για την διαμόρφωση συλλογικής συνείδησης στους πολίτες, προτείνοντας μοντέλο διακυβέρνησης, και υιοθετώντας πολιτικές και έργα που συντείνουν στην κοινωνική δικαιοσύνη, την ισότητα, και την ανάπτυξη του πολυπολιτισμικού χαρακτήρα της περιοχής.

## **1.1.2 ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΚΑΙ ΠΟΙΟΤΗΤΑ ΖΩΗΣ**

### **1.1.2.1 ΚΑΤΑΓΡΑΦΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ**

#### **Κλιματικά στοιχεία**

Το μικροκλίμα στην περιοχή της Δ.Ε. Ξάνθης είναι γενικά ηπιότερο του μακροκλίματος της ευρύτερης περιοχής. Σ' αυτό συμβάλλουν: α. Ο ορεινός όγκος, βόρεια της πόλης, που αποτελεί φυσικό φραγμό στους βόρειους, ψυχρούς ανέμους του χειμώνα. β. Οι κοιλάδες των ρεμάτων και κυρίως του Κόσυνθου, Β-ΒΔ της πόλης, όπου η αναστροφή της θερμοκρασίας και η έντονη ακτινοβολία του εδάφους επηρεάζει σημαντικά το μικροκλίμα της πόλης. γ. Ο μηχανισμός των καθοδικών ανέμων που δρα στις υπήνεμες πλαγιές της περιοχής και βοηθά στην διάλυση των νεφών.

Όσον αφορά το κλίμα της περιοχής Δ.Ε. Σταυρούπολης έχουμε την αλληλοεπικάλυψη δύο κλιματικών τύπων, του ωκεάνιου – ήπιο κλίμα (μεσευρωπαϊκό) με ήπιους χειμώνες και καλοκαίρια και βροχοπτώσεις σε όλη τη διάρκεια του έτους και του ηπειρωτικού, ανατολικό-ευρωπαϊκό–μικρασιατικό κλίμα που χαρακτηρίζεται από κρύους χειμώνες με παγετούς και ξηρά καλοκαίρια.

#### **Θερμοκρασία**

Οι ακραίες τιμές της θερμοκρασίας στην πόλη της Ξάνθης είναι γενικά περιορισμένες. Προβλήματα νέφους ή ρύπανσης της ατμόσφαιρας δεν έχουν παρουσιαστεί. Ψυχρότερος μήνας του έτους είναι ο Ιανουάριος, με μέση χαμηλότερη θερμοκρασία 4° C και θερμότερος ο Ιούλιος, με μέση υψηλότερη θερμοκρασία 26° C. Η κατανομή της θερμοκρασίας του αέρα επηρεάζεται το χειμώνα από την γενική κατάσταση της ατμόσφαιρας στην Ν. Βαλκανική, όπου επικρατούν αντικυκλώνες που χαρακτηρίζονται από την έλλειψη νέφωσης και άπνοιες. Αντίθετα, το θέρος, η τοπογραφία ασκεί σημαντική επίδραση στη θερμοκρασία.

Αντίθετα από μετρήσεις που προέρχονται από τον μετεωρολογικό σταθμό του Λειβαδίτη για την περιοχή της Σταυρούπολης, ψυχρότερος μήνας του έτους είναι ο Ιανουάριος, με μέση χαμηλότερη θερμοκρασία -1,6° C και θερμότερος ο Ιούλιος, με μέση υψηλότερη θερμοκρασία 17,4° C. Επίσης σημειώνεται ότι οι ακραίες θερμοκρασίες διαρκούν 6,5 μήνες, από τα μέσα Οκτωβρίου μέχρι το τέλος Απριλίου.

#### **Βροχόπτωση**

Η μέση ετήσια βροχόπτωση είναι 750 mm (Μ. Σ. Ξάνθης). Η διανομή της ετήσιας βροχόπτωσης συμπίπτει κυρίως με την ψυχρή περίοδο του έτους, δηλ. το χειμώνα. Οι βροχοπτώσεις όμως δεν είναι σπάνιες και τη θερμή περίοδο (μήνες από Μάιο μέχρι Οκτώβριο) και μάλιστα με μορφή καταιγίδων, με ιδιαίτερη έξαρση τους μήνες Μάιο -

Ιούνιο. Αυτό οφείλεται τόσο στην επίδραση του ανάγλυφου όσο και σε βαθιές υφέσεις που περνούν από τις παράκτιες περιοχές την εποχή αυτή. Η βροχοπτώση παρουσιάζει το κύριο μέγιστό της το Δεκέμβριο με ένα δευτερεύον μέγιστο το Μάιο. Η κατανομή των βροχοπτώσεων κατά εποχή είναι: χειμώνας 32,15%, άνοιξη 23,60%, καλοκαίρι 16,72% και φθινόπωρο 27,53%. Υπάρχει δηλαδή μια τάση κατανομής της βροχοπτώσης όλο το έτος. Οι παγετοί, το χιόνι και οι ομίχλες δεν είναι συνηθισμένο φαινόμενο στην αστική περιοχή, σε αντίθεση με την ευρύτερη περιοχή και κυρίως την ορεινή ζώνη. Εκείνο όμως που είναι ανησυχητικό και που πρέπει να μας προβληματίσει είναι η πτωτική τάση που παρουσιάζουν οι βροχοπτώσεις τα τελευταία χρόνια και ιδίως από το 1984 και μετά η πτώση αυτή ανέρχεται στο 30% των προηγούμενων ετών.

### **Νέφωση**

Η διάρκεια νέφωσης είναι γενικά μικρή. Η μέση μηνιαία νέφωση κυμαίνεται μεταξύ 2/8 - 5/8 και παρουσιάζει απλή κύμανση με μέγιστο τον Ιανουάριο και ελάχιστο τον Αύγουστο. Από τα παραπάνω στοιχεία του κλίματος της Ξάνθης και κυρίως από την κατανομή και την πορεία των βροχοπτώσεων και το θερμομετρικό εύρος, το μικροκλίμα της περιοχής μπορεί να καταταχθεί στο Μεταβατικό Μεσογειακό - Θαλάσσιο (Csa κατά KOPPEN).

### **Άνεμοι**

Οι άνεμοι είναι συνήθως ΒΑ διεύθυνσης, ασθενείς 3-5 BF (3,5 - 10 μέτρα /δευτερόλεπτο) και σπάνια ισχυροί, 6-7 BF (11-17 μ/δευτ.) Οι άπνοιες στην ευρύτερη περιοχή είναι γύρω στο 28%. Τοπικοί, ασθενείς, δροσεροί, βόρειοι άνεμοι που κατεβαίνουν από την κοιλάδα του Κόσυνθου, ρυθμίζουν κατά μεγάλο μέρος το μικροκλίμα της πόλης και κυρίως το καλοκαίρι.

### **Γεωμορφολογία - Γεωλογική κατασκευή της περιοχής**

Η Ξάνθη εκτείνεται από τα όρια της ορεινής ζώνης της Ροδόπης προς την πεδινή περιοχή του κάμπου της Βιστονίδας. Η ευρύτερη ζώνη αποτελείται από κρυσταλλικά πετρώματα, κυρίως γνεύσιους, αμφιβολίτες, μαρμαρυγιακούς σχιστόλιθους, μάρμαρα και από γρανιτικές διεισδύσεις της γεωτεκτονικής ζώνης της Ροδόπης. Η επιφανειακή συνέχεια των πετρωμάτων αυτών, που αναπτύσσονται με αδρές τεκτονικές μορφές, έχει διακοπές προς νότο με τη βύθιση που έχει προκαλέσει μια σειρά ρηγμάτων, γενικής διεύθυνσης Α-Δ, που οριοθετεί και την μετάβαση από το ορεινό προς το πεδινό ανάγλυφο. Η πρώτη ηλικία των παραπάνω ρηγμάτων τοποθετείται προς το τέλος του Παλαιόκαινου -αρχές Ηώκαινου (>55 εκατομ. χρόνια). Το βύθισμα αυτό εξελίχθηκε προοδευτικά και τελικά είναι σημαντικό σε μέγεθος. Το παραπάνω τεκτονικό βύθισμα πληρώθηκε σταδιακά με ιζήματα της Τριτογενούς και στη συνέχεια της Τεταρτογενούς γεωλογικής περιόδου. Τα ιζήματα αυτά στην αρχή αποτελούντο από στρώματα κροκαλοπαγών, ασβεστόλιθων, ψαμμιτών, αργιλικών σχιστόλιθων και λυόλιθων με

τοφφίτες, στην περιοχή των δυτικών λόφων του κάμπου. Ακολούθησαν στη συνέχεια, παλιές και σύγχρονες ποταμοχειμάρριες προσχώσεις (κροκάλες, άμμοι, ιλυόλιθοι κλπ.). Η κοκκομετρία των τελευταίων, εξαρτάται κάθε φορά από τη θέση των κυρίων αξόνων των χειμάρρων και των ρεμάτων.

Η γεωμορφολογία της ευρύτατης περιοχής διακρίνεται στους μορφολογικούς τύπους της ορεινής ζώνης και της πεδιάδας Ξάνθης.

Η ορεινή ζώνη παρουσιάζει ανάγλυφο έντονο, πολυσχιδές, με πυκνό υδρογραφικό δίκτυο. Η έντονη τεκτονική δραστηριότητα κατά το παρελθόν (ρήγματα, κατακερματισμός, πτυχές κ.α.) σε συνδυασμό με την έντονη μεταμόρφωση που έχουν υποστεί τα πετρώματα, έχει δημιουργήσει κατά θέσεις μια μεγάλη συγκέντρωση μεταλλοφόρων κοιτασμάτων, ενώ παράλληλα έχουν δημιουργηθεί ευνοϊκές συνθήκες για την συγκέντρωση υπόγειων υδροφόρων οριζόντων.

Στο νότιο αυτό τμήμα της οροσειράς της Ροδόπης, ο Νέστος κατά τη διαδρομή του στην ορεινή μάζα εκτρέπεται πολλές φορές από την ευθύγραμμη κοίτη του, διασπά τους ασβεστολιθικούς ορεινούς όγκους, γεγονός που έχει ως αποτέλεσμα τη δημιουργία μιας μαιανδρικής ζώνης, η επέκταση της οποίας σε πολλά σημεία έχει δημιουργήσει διάφορα παρόχθια πεδινά τμήματα, δημιουργώντας τα γνωστά στενά του Νέστου.

Οι απότομες πλαγιές, η διαφορά του υψομέτρου, η έκθεση και το γεωλογικό υπόβαθρο, δημιουργούν προϋποθέσεις για την εμφάνιση πολλών διαφορετικών ζωνών βλάστησης. Ιδιαίτερη οικολογική αξία έχουν οι βραχώδεις περιοχές που χαρακτηρίζονται από την ιδιαιτερότητα της χλωρίδας και της πανίδας με την παρουσία διάφορων βαλκανικών ειδών φυτών.

Οι μορφολογικοί χαρακτήρες της πεδιάδας προέρχονται από το συνδυασμό τεκτονικών αιτιών, όπως της μετάπτωσης στα κράσπεδα του ορεινού όγκου και της πορείας διάβρωσης και απόθεσης υλικών από τα νερά των χειμάρρων, κατά την έξοδό τους από την ορεινή ζώνη. Τα μεγαλύτερα υψόμετρα της πεδιάδας καταλαμβάνονται από παλαιοτεταρτογενείς αποθέσεις, σε μια ζώνη πλάτους περίπου 1,5 χλμ. αμέσως νότια της ορεινής μάζας. Το υδρογραφικό δίκτυο της πεδινής περιοχής προέρχεται από την ορεινή περιοχή.

Ειδικότερα στην περιοχή της πόλης της Ξάνθης έχουν καθοριστεί έξι γεωτεχνικές ζώνες με διαφοροποιημένη, τεχνικά, συμπεριφορά. Οι ζώνες αυτές είναι οι Fu, Q, QFu, K, N και QN και καλύπτουν όλο το δομημένο περιβάλλον εκτός από ένα τμήμα στη ΝΑ περιοχή της πόλης που γειτονεύει με την σιδηροδρομική γραμμή. Το μεγαλύτερο μέρος της πόλης καλύπτεται από τις ζώνες Q και Fu, που συμπλέκονται μεταξύ τους στη θέση της ζώνης QFu. Παραλλαγές και αποκλίσεις από την τυπική αντιπροσωπευτική σύσταση και τεχνική συμπεριφορά, παρατηρούνται κυρίως στη ζώνη Q και βέβαια λόγω της υβριδικής τους φύσης και στις ζώνες QFu και QN. Η υπό μελέτη περιοχή ανήκει στη ζώνη



Fu. Η ζώνη Fu καλύπτει τις ανατολικές περιοχές της πόλης και εμφανίζει σημαντικά μικρότερη ανομοιομορφία σε σχέση με τη ζώνη Q.

Εδώ, το είδος, η διάταξη, η πυκνότητα και συνεπώς και η συμπεριφορά των εδαφικών σχηματισμών ελέγχονται από την παρουσία και δράση του Κοσύνθου. Έτσι, η περιοχή νότια του Κοσύνθου, δηλαδή η ανατολική πόλη καλύπτεται από τις πρόσφατες, τεταρτογενείς αποθέσεις του ποταμού, που διαμορφώνεται μια μικρής μορφολογικής κλίσης ομοιόμορφη εκτεταμένη επιφάνεια. Επικρατούν μέσοι ως χονδρόκοκκοι άμμοι και χάλικες, καθώς και κροκάλες μικρής ως μέσης διαμέτρου, με τοπική παρουσίαση ιλυοαργιλικού εδαφικού καλύμματος μικρού πάχους. Μεγάλες σε μέγεθος κροκάλες και ογκόλιθοι συναντούνται κοντά στον ποταμό και στο ανάντι τμήμα του (προκατασκευασμένα Πανεπιστημίου). Τα αδρομερή και χονδρόκοκκα υλικά εμφανίζουν μικρή, γενικά, πυκνότητα εναπόθεσης. Ο φρεάτιος ορίζοντας που στη ζώνη αυτή βρίσκεται σε μικρότερο βάθος από τη ζώνη Q, χωρίς να συναντιέται πριν τα 4,5 μέτρα, δεν δημιουργεί πρόβλημα για τις συμβατικές εκσκαφές και θεμελιώσεις. Η χαλαρή απόθεση των υλικών και η έλλειψη συνθηκών διαγένεσης παρέχουν ευκολία εκσκαφής στην περιοχή αυτή, δημιουργούν όμως παράλληλα, προβλήματα αστάθειας στα πρανή των μεγάλων εκσκαφών και ανάγκη προστασίας των γειτονικών με αυτές κατασκευών. Η φέρουσα ικανότητα είναι γενικά μικρότερη από εκείνη του υλικού της ζώνης Q. Η απομάκρυνση από τον Κόσυνθο προς τα ΝΑ συνοδεύεται με αύξηση των λεπτόκοκκων κλασμάτων του εδαφικού υλικού. Έτσι παρατηρείται η παρουσία και αύξηση προοδευτικά σε πάχος, προς τη διεύθυνση αυτή, αμμοαργίλου που είναι προϊόν παλαιότερων πλημμυρικών καταστάσεων του ποταμού αλλά και παράλληλης μεταφοράς λεπτόκοκκων υλικών από την απόπλυση της ευρύτερης γειτονικής περιοχής.

### **Υψόμετρο και κλίσεις**

Το διοικητικό κέντρο της Δ.Ε. Ξάνθης αλλά και όλου του Δήμου βρίσκεται στην πόλη της Ξάνθης. Ως σημείο αναφοράς σημειώνεται το υψόμετρο της κεντρικής της πλατείας, το οποίο είναι στα +80 μ. Γενικά, η πόλη της Ξάνθης είναι χτισμένη αμφιθεατρικά στις υπώρειες της Ροδόπης με νότιο προσανατολισμό. Οι περιοχές στα βόρεια και βορειοδυτικά της τμήματα παρουσιάζουν σημαντικές κλίσεις εδάφους, όπως η περιοχή της Παλιάς Πόλης και η συνοικία του Σαμακώβ.

Η περιοχή της Παλιάς Πόλης αρχίζει +180 μ βορειοδυτικά της κεντρικής πλατείας της πόλης, με υψομετρική διαφορά από αυτήν της τάξης των +80 μ. Το βορειότερο σημείο της περιοχής είναι +140 μ και το δυτικότερο, +110 μ. Η έκταση της περιοχής είναι 31 εκτάρια, περίπου το 1/7 της συνολικής έκτασης της πόλης και διαμορφώνεται σε μια ζώνη στα βόρεια της με μέγιστο μήκος 1000 μ και μέγιστο πλάτος 500 μ και διεύθυνση του μεγίστου άξονά της, βορειοδυτικά.

Η συνοικία του Σαμακώβ, βρίσκεται απέναντι από την Παλιά Πόλη, με εντονότερη ακόμη υψομετρική διαφορά σε σχέση με αυτήν. Το εύρος της υψομετρικής

διαφοράς μεταξύ του υψηλότερου με το χαμηλότερο σημείο της, είναι της τάξης των 80 μ, με μέση κλίση 20%.

Το διοικητικό κέντρο της Δ.Ε. Σταυρούπολης βρίσκεται στον οικισμό της Σταυρούπολης. Κωμόπολη, δίπλα στον ποταμό Νέστο, 28 χλμ. από την πόλη της Ξάνθης. Νότια της Σταυρούπολης, μόλις 5 χλμ. βρίσκονται τα Κομνηνά. Δυτικά της Σταυρούπολης, σε απόσταση 5 χλμ. συναντούμε το χωριό του Δαφνώνα. Στα 3 χλμ. από το Δαφνώνα, βρίσκεται το Νεοχώρι, παλιό εμπορικό κέντρο της περιοχής. Βορειοδυτικά στα 2 χλμ. από το Νεοχώρι, υπάρχουν δυο οικισμοί, το Άνω και Κάτω Ιωνικό. Προχωρώντας δυτικά του Νεοχωρίου βρίσκεται το Σταυροχώρι ενώ κοντά στις όχθες του Νέστου συναντάμε την Πασχαλιά, με όνομα παρμένο από τις πασχαλιές που αφθονούν στην περιοχή. Περίπου 1 χλμ. από το χωριό βρίσκεται η Δρυμιά, σε ένα ύψωμα στο οποίο δεσπάζει ο Ιερός Ναός του Αγίου Γεωργίου. Το Καρυόφυτο (Άνω & Κάτω), βρίσκεται σε υψόμετρο 570μ. Ακολουθώντας την πορεία προς την οροσειρά της

Δήμος Ξάνθης ανά Δ.Ε. και Κοινότητες	Επιφάνεια (τ.χμ.)		Μέσος σταθμικός υψόμετρο
	Με εσωτερικά ύδατα	Χωρίς εσωτερικά ύδατα	
<b>Δ.Ε. ΞΑΝΘΗΣ</b>	153,116	153,116	81
Δ.Κ. Ξάνθης	32,543	32,543	80
Δ.Κ. Ευμοίρου	42,716	42,716	88
Δ.Κ. Κιμμερίων	77,857	77,857	91
<b>Δ.Ε. ΣΤΑΥΡΟΥΠΟΛΗΣ</b>	342,002	340,352	253
Τ.Κ. Σταυρουπόλεως	94,463	93,988	159
Τ.Κ. Γέρακα	55,802	55,802	429
Τ.Κ. Δαφνώνος	14,297	14,022	160
Τ.Κ. Καρυοφύτου	43,057	43,057	681
Τ.Κ. Κομνηνών	28,543	28,418	140
Τ.Κ. Νεοχωρίου	46,080	45,805	166
Τ.Κ. Πασχαλιάς	59,760	59,260	204

**Πίνακας 1.2.1:** Αναφορά στην επιφάνεια και μέσο υψόμετρο ανά κοινότητα

**Πηγές Στοιχείων:** ΕΣΥΕ 2001

Ροδόπης, συναντάμε το Λειβαδίτη. Σε απόσταση 10 χλμ. ασφαλτοστρωμένου δρόμου, μετά το Λειβαδίτη και σε έκταση 100 στρεμμάτων κατάφυτης με λιθόστρωτα καλντερίμια και κατάλληλα διαμορφωμένους χώρους αναψυχής, βρίσκεται το Δασικό Χωριό του Ερυμάνθου.

Με αφετηρία τη Σταυρούπολη, προχωρώντας προς Ξάνθη, συναντάει κανείς το Λυκοδρόμιο. Από εκεί, ακολουθώντας μια χωμάτινη διαδρομή, μπορεί κανείς να φτάσει στο δάσος της Χαϊντού, με ενδιάμεσο σταθμό το χωριό της Καλλιθέας. Παράπλευρα του Εθνικού δρόμου Σταυρούπολης - Ξάνθης, βρίσκονται διάσπαρτα τα γραφικά χωριά του Μ. Ευμοίρου, του Γέρακα, της Ορεστίνης, της Ισαίας και του Πιλήματος.

Στον Πίνακα 1.2.1 εικονίζονται αναλυτικά όλα τα επιμέρους υψόμετρα (μέσες τιμές) των Δ.Ε. ανά Δ.Κ και Τ.Κ. Επίσης γίνεται αναφορά στην επιμέρους επιφάνεια, η οποία υπολογίζεται σε δύο κατηγορίες, αυτής με εσωτερικά ύδατα και αυτής χωρίς εσωτερικά ύδατα.

### **1.1.2.2 ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ**

#### **Χρήσεις γης της ευρύτερης περιοχής**

Η συνολική έκταση του Δήμου Ξάνθης ανέρχεται σε 495.118 εκτάρια, με τη Δ.Ε. Ξάνθης να έχει έκταση 153,100 εκτάρια και τη Δ.Ε. Σταυρούπολης τα υπόλοιπα 342,018 εκτάρια. Είναι εμφανές ότι ο Δήμος Ξάνθης υπερ-τριπλασίασε τη συνολική του έκταση, κυρίως με ορεινές εκτάσεις.

Οι χρήσεις γης της ευρύτερης περιοχής έχουν συνοπτικά ως εξής: Στο ορεινό ανάγλυφο εμφανίζονται δασικές εκτάσεις αείφυλλων ή φυτοβολλούντων πλατύφυλλων, οι οποίες περιβάλλουν το περιαστικό δάσος πεύκων της Ξάνθης. Στη πεδινή περιοχή κυριαρχούν οι αγροτικές καλλιέργειες, ενώ κατά μήκος κυρίως της Εθνικής οδού Ξάνθης – Καβάλας έχουν αναπτυχθεί βιοτεχνικές – βιομηχανικές δραστηριότητες (βιομηχανική ζώνη).

Όπως φαίνεται και στον Πίνακα που ακολουθεί, με βάση την απογραφή της ΕΣΥΕ και της διδακτορικής διατριβής της κ. Συμεωνίδου, το 42.5% αντιστοιχεί σε δάση, το 8.5% σε καλλιεργούμενες εκτάσεις, το 43.5% σε βοσκοτόπους, περίπου το 1% σε νερά και το υπόλοιπο 4.5% σε λοιπές εκτάσεις (οικισμούς κ.λ.π.).

<b>Βασικές Χρήσεις Γης</b>	<b>Δ.Ε. Ξάνθης</b>	<b>Δ.Ε. Σταυρούπολης</b>	<b>Σύνολο</b>
Καλλιεργούμενες εκτάσεις	26,300	15,865	42,149



Βοσκότοποι	40,800	173,400	214,200
Δάση	72,400	138,351	210,751
Νερά	2,600	1,650	4,250
Λοιπές εκτάσεις	11,000	12,752	23,752
<b>Σύνολο</b>	<b>153,100</b>	<b>342,018</b>	<b>495,118</b>

**Πίνακας 1.2.2:** Βασικές Χρήσεις γης ανά Δ.Ε.

**Πηγές Στοιχείων:** ΕΣΥΕ, Διδακτορική Διατριβή κ. Συμεωνίδου

### Χρήσεις γης του πολεοδομικού συγκροτήματος της πόλης της Ξάνθης

Πρόσφατα έχει ολοκληρωθεί η υλοποίηση ενός μεγάλου έργου, αυτής της ενοποίησης πλατειών. Το έργο αυτό περιλαμβάνει επεμβάσεις στο κέντρο της πόλης της Ξάνθης σε μία συνολική έκταση 30.500 τ.μ. σε τμήμα που προκύπτει από την επέκταση της κεντρικής πλατείας στη γύρω περιοχή της, σε πεζοδρομήσεις τμημάτων των γύρω δρόμων , αλλά και σε ένωση της πλατείας με την πλατεία Διοικητηρίου και την πλατεία Πεσόντων. Στην περιοχή της κεντρικής πλατείας βρίσκεται το σημείο τομής των κυρίων αξόνων, που χάραξαν οι μελετητές θεωρητικά, προκειμένου να εξασφαλίσουν τη λειτουργικότητα του έργου. Ο κύριος άξονας ξεκινάει από τη Στέγη Γραμμάτων και Καλών Τεχνών και διαμέσου της πλατείας του Διοικητηρίου , της πλατείας Πεσόντων και της κεντρικής πλατείας καταλήγει στην οδό Γεωργίου Σταύρου και ο δεύτερος άξονας διατρέχει τη κεντρική πλατεία από την οδό Στογιαννίδου μέχρι την οδό Μ. Καραολή. Αυτό σημαίνει ότι στην περιοχή αυτή βρίσκεται το κέντρο του έργου , περιμετρικά του οποίου αναπτύσσονται όλες οι λειτουργίες και οι δράσεις.

Το σημερινό κέντρο πόλης της Ξάνθης συγκεντρώνει όλες σχεδόν τις δραστηριότητες της πόλης και έχει διαμήκη μορφή με κατεύθυνση Β-Ν κατά μήκος των κύριων οδικών αξόνων της (τμήμα της Κωνσταντίνου Μπένη- πρώην Ηρώων Κύπρου, 28ης Οκτωβρίου, Καραολή και Βασιλέως Κωνσταντίνου). Στο άξονα Α-Δ το κέντρο αναπτύσσεται κατά μήκος των οδών Π. Τσαλδάρη, Θερμοπυλών και Μπρωκούμη, ανατολικά της Πλατείας Δημοκρατίας και κατά μήκος των οδών Λοχαγού Βόγδου μέχρι τη διασταύρωση για Σταυρούπολη και Ανδρέου Δημητρίου μέχρι περίπου το ύψος της οδού Ανατολικής Θράκης.

Βασικός πυρήνας ανάπτυξης των κεντρικών λειτουργιών αποτελεί η κεντρική πλατεία, Πλατεία Δημοκρατίας, και τα οικοδομικά τετράγωνα που την περιβάλλουν. Οι σημαντικότερες κεντρικές λειτουργίες της πόλης είναι το Διοικητήριο (Περιφερειακή

ενότητα Ξάνθης), τα Δικαστήρια, η Στέγη Γραμμάτων και Καλών Τεχνών Ξάνθης, όπου στεγάζεται και η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου, ο Καθεδρικός Ναός, οι κοινωφελείς οργανισμοί όπως ΟΤΕ, ΕΛΤΑ και οι Τράπεζες. Επίσης, στο κτήριο Μανούση, επί της οδού Μεσολογγίου, έχουν συγκεντρωθεί οι δύο ΔΟΥ, Α' & Β'. Βορειότερα της κεντρικής πλατείας, στην είσοδο της Παλιά Πόλης, βρίσκεται το Δημαρχείο με τις Υπηρεσίες του.

Η περιοχή του κέντρου φιλοξενεί τρία από τα δεκατέσσερα ξενοδοχεία του Δήμου Ξάνθης, ενώ άλλα τρία ακόμη βρίσκονται πλησίον του Κέντρου. Εστιατόρια, καφεενεία κλπ., είναι διασκορπισμένα σε όλο το κέντρο της πόλης και κύρια πάνω στους εμπορικούς άξονες.

Τα γραφεία ελευθέρων επαγγελματιών είναι χωροθετημένα στους βασικούς κεντρικούς άξονες όπου συγκεντρώνεται και το λιανικό εμπόριο. Παρατηρείται μία υψηλή συγκέντρωση δικηγορικών γραφείων επί της οδού Βασ. Κωνσταντίνου, όπως και των ιατρείων επί των οδών 40 Εκκλησιών, Π. Τσαλδάρη και γύρω από το ΙΚΑ.

Οι λειτουργίες του λιανικού εμπορίου συγκεντρώνονται κυρίως πάνω στους βασικούς κυκλοφοριακούς άξονες πάνω και κάτω από την κεντρική πλατεία, δηλαδή στους άξονες Βασιλέως Κωνσταντίνου, Κων/νου Μπένη, 28ης Οκτωβρίου, Δαγκλή και Καραολή όπως και στους εγκάρσιους άξονες της πόλης Π. Τσαλδάρη και 40 Εκκλησιών. Παράλληλα στο βορειοανατολικό τμήμα της πόλης στην Πλατεία Εμπορίου (πρώην Πλατεία Ζωαγοράς) οργανώνεται μια φορά την εβδομάδα το Παζάρι της Ξάνθης (λαϊκή αγορά) με βασικά εμπορεύσιμα είδη ενδυμασίας, διατροφής και οικιακής χρήσεως.

Η μεγαλύτερη συγκέντρωση του χονδρικού εμπορίου εμφανίζεται κατά μήκος της οδού Καραολή, κυρίως στο νότιο τμήμα της και στις εγκάρσιες παρόδους αυτής. Οι βασικές εγκαταστάσεις έχουν μετακομίσει στο Κέντρο Χονδρεμπορίου, που βρίσκεται στα νότια όρια της πόλης κοντά στο Σιδηροδρομικό Σταθμό.

Δύο νέα κλειστά parking ή χώροι στάθμευσης έχουν κατασκευασθεί τα τελευταία χρόνια. Πρόκειται για το υπόγειο parking της Δημοτικής Αγοράς και το parking επί της οδού Καραολή, στο υπόγειο του νέου Εμπορικού Κέντρου (Cosmos Center). Παράλληλα, ο χώρος του Παζαριού λειτουργεί κανονικά ως ανοικτός χώρος στάθμευσης εκτός του Σαββάτου, και σε όλη την πόλη της Ξάνθης υπάρχουν ζώνες στάθμευσης, με συγκεκριμένο αντίτιμο για ορισμένη ώρα που είναι υπό την εποπτεία της Δημοτικής Αστυνομίας. Στο σύνολο αυτή τη στιγμή υπάρχουν περί των 520 ανοικτών οριοθετημένων θέσεων στάθμευσης.

Τα κτίρια διδασκαλίας και γραμματειακής υποστήριξης για ορισμένα τμήματα της Πολυτεχνικής Σχολής, βρίσκονται συγκεντρωμένα σε διαμορφωμένο χώρο ανάμεσα στο Δημοτικό πάρκο και το χώρο του παζαριού.

Οι λειτουργίες αναψυχής συγκεντρώνονται κυρίως στην περιοχή της πλατείας Πεσότων, όπου έχουν κατασκευαστεί υπαίθριο αμφιθέατρο, παιδική χαρά με κλειστό

περίβολο και ξύλινες κατασκευές παιχνιδιών και στο βόρειο τμήμα του κέντρου πόλεως, πάνω από την κεντρική πλατεία, στις οδούς Βασ. Κωνσταντίνου και Βασ. Σοφίας προς την έξοδο της πόλης πάνω στο δρόμο που οδηγεί προς Κιμμέρια. Επίσης λειτουργίες αναψυχής κυρίως με καταστήματα εστίασης παρατηρούνται στους πεζόδρομους του κέντρου (όπως οδός Περγάμου, οδός Δαγκλή κ.λ.π.), στην είσοδο της Παλιάς Ξάνθης, πάνω από την οδό Βασιλίσσης Σοφίας, στην περιοχή πέριξ του Δημαρχείου. Το Δημοτικό πάρκο (που γειτνιάζει με τις Πανεπιστημιακές εγκαταστάσεις), όπου βρίσκεται και το Κολυμβητήριο, αποτελεί ένα σημείο αναψυχής των κατοίκων της περιοχής για τους καλοκαιρινούς μήνες.

Στην είσοδο της πόλης κατά μήκος της οδού Καβάλας-Ξάνθης, είναι συγκεντρωμένες οι σημαντικότερες βιομηχανίες και βιοτεχνίες της Ξάνθης τόσο εντός της Βιομηχανικής και Βιοτεχνικής περιοχής αλλά και εκτός αυτής. Διάσπαρτες μονάδες υπάρχουν στη περιοχή του αγροκτήματος Λαμπρινού, Λεύκης, Πετροχωρίου, Νέας Μορσίνης και Πετεινού.

Τέλος, η περιοχή από νοτιοδυτικά έως νοτιοανατολικά κυριαρχείται από χρήσεις χονδρεμπορίου, βιομηχανίας - βιοτεχνίας και συγκοινωνίας (σιδηροδρομικός σταθμός). Στην περιοχή αυτή υπάρχουν και νεκροταφεία (μουσουλμανικά και χριστιανικά στην έξοδο της πόλης προς το Πόρτο Λάγος και μουσουλμανικά στην είσοδο της Ξάνθης από Καβάλα, νότια της Εθνικής οδού, μέσα στη ζώνη χονδρεμπορίου).

Οι καπναποθήκες της Ξάνθης βρίσκονται στο νοτιοανατολικό τμήμα της πόλης κάτω από την Πλατεία Ελευθερίας. Η περιοχή των καπναποθηκών είναι ένα σημαντικό σε έκταση (~14,3% της συνολικής έκτασης της πόλης), σε πληθυσμό (9% του συνολικού πληθυσμού της πόλης) αλλά και σε ιστορική και πολιτιστική αξία τμήμα της πόλης. Η ακμή της συνδέεται άμεσα με την οικονομική άνθηση του καπνεμπορίου και τη συνεπακόλουθη ανάπτυξη της Ξάνθης στα τέλη του 19ου και στις αρχές του 20ου αιώνα, ενώ η υποβάθμισή της με την παρακμή του και τον παροπλισμό των καπναποθηκών, που οριστικοποιείται κυρίως μετά το 1960. Η πολιτιστική και ιστορική αξία της περιοχής ενδυναμώνει με την αισθητική ποιότητα του κελύφους της. Τα κτίρια των καπναποθηκών, έσοχα δείγματα αρχιτεκτονικής των αρχών του 20ου αιώνα, μοναδικά ως σύνολο και σε ευρωπαϊκό επίπεδο, ξεχωρίζουν για τις κλασικές αισθητικές αρχές τους, όπως η συμμετρία στην οργάνωση της κάτοψης και της όψης, οι αρμονικές αναλογίες, η αξονική προσπέλαση, το αυστηρό γεωμετρικό περίγραμμα και η σαφήνεια του κτιριακού όγκου, το μεγάλο ύψος και η καταξιομένη χρήση των παραδοσιακών υλικών. Σήμερα η περιοχή παρουσιάζει λειτουργική, κοινωνική και μορφολογική ανομοιογένεια και βρίσκεται σε μεταβατική φάση οικοδομικής απραξίας, μετά από σημαντικό χρονικό διάστημα ανοικοδόμησης.

Ο Δήμος Ξάνθης έχει παραχωρήσει στην Ακαδημία Θρακικής Τέχνης και Παράδοσης τμήμα του συγκροτήματος γνωστού ως Π-των Καπναποθηκών, με σκοπό τη

χρησιμοποίηση του από την Ακαδημία ως χώρου πολιτισμού, μαθημάτων και ανάπτυξης εν γένει των δραστηριοτήτων της. Στην ίδια περιοχή, η πρώην Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Ξάνθης, είχε αποκαταστήσει μία καπναποθήκη μετατρέποντάς την σε Μουσείο Καπνού χωρίς ωστόσο σήμερα να λειτουργεί.

Μέσα στην πόλη της Ξάνθης, κύριες τάσεις οικιστικής ανάπτυξης εκδηλώνονται στα δυτικά και βορειοδυτικά τμήματα της πόλης, στην περιοχή του Λευκού Πύργου και στην περιοχή της Νέας Χρύσας. Στον ιστό του τμήματος αυτού υπάρχουν και τα 2 στρατόπεδα του Δ' Σώματος Στρατού, που καταλαμβάνουν μεγάλες εκτάσεις διαφοροποιώντας σημαντικά τις χρήσεις γης της περιοχής. Ήδη το Δ' Σώμα στρατού έχει αποδεσμεύσει έκταση από στρατόπεδο για τη δημιουργία χώρου σχολείων, εκκλησίας και κατασκευής οδού. Ο Δήμος Ξάνθης έχει δημοπρατήσει τεχνικό έργο για την κατασκευή της οδού Σάρδεων (επέκταση) η οποία θα ενώσει το βόρειο τμήμα της πόλης στο οποίο βρίσκεται η πρόσβαση στον ορεινό όγκο με το δυτικό τμήμα της πόλης στο οποίο βρίσκεται αφενός το Γενικό Νοσοκομείο και αφετέρου υπάρχει πρόταση για τη διέλευση του κάθετου άξονα της Εγνατίας οδού.

Ενώ, όμως, ο φυσικός αλλά και ο πολεοδομικός της προσανατολισμός είναι προς το νότο, με έμμεσο όριο την Εθνική Οδό Καβάλας - Ξάνθης, μεταξύ της οικιστικής περιοχής και της Εθνικής Οδού παρεμβάλλεται ζώνη βιομηχανίας - βιοτεχνίας και χονδρεμπορίου, με αραιές και σχετικά υποβαθμισμένες χρήσεις και εγκαταστάσεις που έρχεται σε αντίθεση με την οικιστική ζώνη.

## **Η Παλιά πόλη της Ξάνθης**

Μια περιοχή με ιδιαίτερα χαρακτηριστικά αλλά και μεγάλη ιστορική κληρονομιά και αρχιτεκτονική αξία είναι η Παλιά Ξάνθη. Η Παλιά Πόλη διασώζεται σε σημαντικό βαθμό και προς αυτή την κατεύθυνση έχει συντελέσει αποφασιστικά η ανακήρυξή της, το 1997, ως ιστορικός τόπος. Η Παλιά Ξάνθη αποτελεί σήμερα το καλύτερα διατηρούμενο παράδειγμα ιστορικού κέντρου στην Βόρειο Ελλάδα, το οποίο έχει επί πλέον την ιδιομορφία να παρουσιάζει μία εντυπωσιακή ποικιλία αρχιτεκτονικών τύπων και ρυθμών στα κτίρια του. Το γεγονός αυτό μετατρέπει την Παλιά Ξάνθη σε ένα αληθινό Μουσείο της αρχιτεκτονικής εξέλιξης που έζησαν τα ελληνικά αστικά κέντρα από τα μέσα του 19ου αιώνα μέχρι τις πρώτες δεκαετίες του 20ου αιώνα. Είναι η εποχή που σημειώνεται η σταδιακή μετάβαση από την παραδοσιακή αρχιτεκτονική του τουρκοκρατούμενου βορειοελλαδικού χώρου σε μία όλο και περισσότερο εξευρωπαϊζόμενη αρχιτεκτονική, ως απόρροια των κοινωνικών μετεξελίξεων και της αστικοποίησης της ζωής στα ιστορικά κέντρα.

Με το ΦΕΚ (ΦΕΚ 1097/ Π.Δ. /14.12.95) έχει γίνει ο χαρακτηρισμός 593 κτιρίων ως διατηρητέων, έχει γίνει η κατηγοριοποίησή τους και προσδιορίζονται οι αρχές των επιτρεπόμενων παρεμβάσεων. Αυτό το θεσμικό πλαίσιο αποτελεί το υπόβαθρο για τις

όποιες παρεμβάσεις επιτελούνται στην Παλιά Πόλη και είναι ένα ισχυρό εργαλείο για τη διατήρηση του οικισμού.

Η Παλιά Πόλη της Ξάνθης διαιρείται σε πέντε ρυμοτομικούς τομείς. Στο σύνολο των κτισμάτων που περιέχονται μέσα στα όρια της διατηρητέας περιοχής, Α' κατηγορίας (πολύ αξιόλογα) έχουν χαρακτηριστεί περί τα 140 (Α και Α-Β συνυπολογιζόμενα), Β' κατηγορίας (αξιόλογα) περί τα 130 (Β και Β-Γ μαζί) και Γ' κατηγορίας (ενδιαφέροντα ή κτίρια συνοδείας) άλλα 260 κτίσματα. Τα υπόλοιπα χαρακτηρίζονται ως αδιάφορα, Δ' κατηγορίας και περί τα 40 κτίσματα κρίθηκαν αρνητικά για την εικόνα του ιστορικού κέντρου (Ε' κατηγορία).

Το ΦΕΚ 1037/11.9.96 (Δ' τεύχος) ορίζει τις παρακάτω Ζώνες Χρήσεων Γης για την Παλιά Ξάνθη (Χάρτης α/α/3)

**Αμιγής Κατοικία 1 (ΑΚ1) :** Κατοικία (επιτρέπονται κατ' εξαίρεση δικηγορικά και τεχνικά γραφεία κ.λπ. στον ίδιο χώρο), Εμπορικά καταστήματα εξυπηρέτησης καθημερινών αναγκών μόνο στο ισόγειο, απαγορευμένων των υπεραγορών και των πολυκαταστημάτων, Κτήρια κοινωνικής πρόνοιας, Κτήρια πρωτοβάθμιας και δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης, Ξενώνες μικρού δυναμικού (μέχρι 50 κλίνες), Θρησκευτικοί χώροι, Πολιτιστικά κτήρια, Γήπεδα στάθμευσης που εξυπηρετούν τις ανάγκες της περιοχής όπου ορίζονται από το ρυμοτομικό σχέδιο.

**Αμιγής Κατοικία 2 (ΑΚ2):** Οι ήδη εγκατεστημένοι χρήστες της ΑΚ1 εκτός των κατηγοριών 1ii και 1viii.

**Γενική κατοικία 1 (ΓΚ1):** Κατοικία (επιτρέπονται κατ' εξαίρεση δικηγορικά και τεχνικά γραφεία κ.λπ. στον ίδιο χώρο), Εμπορικά καταστήματα (εξαιρουμένων υπεραγορών των πολυκαταστημάτων) στο ισόγειο και στον όροφο, Πολιτιστικά κτήρια, Κτήρια κοινωνικής πρόνοιας, Κτήρια πρωτοβάθμιας και δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης, Εστιατόρια, αναψυκτήρια μόνον στο ισόγειο, Γήπεδα στάθμευσης που εξυπηρετούν τις ανάγκες της περιοχής, Θρησκευτικοί χώροι, Αθλητικές εγκαταστάσεις, Ξενώνες μικρού δυναμικού (μέχρι 50 κλίνες)

**Γενική κατοικία 2 (ΓΚ2):** Στη ζώνη ΓΚ2, στα μέτωπα Ο.Τ. επί της οδού Πινδάρου, από τις χρήσεις γενικής κατοικίας που περιγράφονται στην κατηγορία ΓΚ1 επιτρέπονται μόνον οι ακόλουθες: Κατοικία και μικροί επαγγελματικοί χώροι (δικηγόροι, μηχανικοί κ.λπ.), Πολιτιστικά κτίρια, Κτήρια κοινωνικής πρόνοιας, Κτήρια πρωτοβάθμιας και δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης, Εστιατόρια, αναψυκτήρια, Γήπεδα στάθμευσης που εξυπηρετούν τις ανάγκες της περιοχής, Θρησκευτικοί χώροι, Αθλητικές εγκαταστάσεις, Ξενώνες μικρού δυναμικού (μέχρι 50 κλίνες), Ξενώνες μικρού δυναμικού

**Πολοδομικό Κέντρο (ΚΠ, ΤΚ=Πλατεία Αντίκα):** Κατοικία, Ξενώνες μικρού δυναμικού μέχρι 50 κλίνες, Εμπορικά καταστήματα (εξαιρούνται υπεραγορές, πολυκαταστήματα), Γραφεία, Ασφαλιστικές μόνο στο ισόγειο, Διοίκηση, τράπεζες, κοινωφελείς οργανισμοί,

Εστιατόρια, Αναψυκτήρια, Χώροι συνάθροισης κοινού, Πολιτιστικά κτήρια, Κτήρια εκπαίδευσης, Θρησκευτικοί χώροι, Κτήρια κοινωνικής πρόνοιας, Γήπεδα στάθμευσης που εξυπηρετούν τις ανάγκες της περιοχής.

**Ελεύθεροι χώροι (EX1) (ΟΤ 19, 11):** Αναψυκτήρια μέχρι 40 τ.μ., Υπαίθριοι χώροι συνάθροισης κοινού, Αθλητικές εγκαταστάσεις, Υπόγειοι χώροι στάθμευσης, Δεν επιτρέπεται η οικοδόμηση νέων κτηριακών εγκαταστάσεων

### Ειδικές ρυθμίσεις για Καταστήματα Υγειονομικού Ενδιαφέροντος

Οι επιτρεπόμενες κατηγορίες ανά ζώνη παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα.

	ΑΚ1	ΑΚ2	ΓΚ1	ΓΚ2	ΤΚ	ΚΠ
Καφενείο	◆		◆	◆	◆	◆
Καφετέρια			◆*	◆	◆	◆
Μπαρ			◆*	◆	◆	◆
Κυλικείο	◆	◆	◆	◆	◆	◆
Εστιατόριο			◆*	◆	◆	◆
Ψητοπωλείο				◆	◆	◆
Μικτά Καταστήματα			◆*	◆	◆	◆
Κέντρα Διασκέδασης						◆
Αναψυκτήριο			◆		◆	◆
Καταστήματα τροφίμων	◆		◆		◆	◆
Υπεραγορές τροφίμων						◆
Αποθήκες						◆

\*υπό όρους

**Πίνακας 1.2.3:** Επιτρεπόμενες κατηγορίες καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφ. ανά ζώνη.

**Πηγές Στοιχείων:** ΦΕΚ 1097/ Π.Δ. /14.12.95.

## Χρήσεις γης της Δημοτικής Ενότητας Σταυρούπολης

Η Δημοτικής Ενότητας Σταυρούπολης χωροθετείται στο βορειοδυτικό ορεινό τμήμα του Δήμου Ξάνθης. Καταλαμβάνει έκταση 342.002 στρεμμάτων από τα οποία το 88% είναι ορεινά και το 12% ημιορεινά.

Στις μικρού υψομέτρου περιοχές εμφανίζονται παραδοσιακές γεωργικές και γεωργοκτηνοτροφικές εκμεταλλεύσεις με κύρια χαρακτηριστικά τον πολυκερματισμένο κλήρο και τις παραδοσιακές μορφές εκμετάλλευσης. Η ύπαρξη μεγάλων εκτάσεων βοσκοτόπων αποτελεί παράγοντα συγκέντρωσης ζωικού κεφαλαίου, με κύριες δραστηριότητες την αιγοτροφία και βοοτροφία.

Αντιθέτως, στις μεγάλου υψομέτρου περιοχές εμφανίζεται η δασική εκμετάλλευση με την αγροτική καλλιέργεια και την κτηνοτροφία να αποτελούν συμπληρωματικές δραστηριότητες. Παρά το γεγονός ότι το δασικό κεφάλαιο της περιοχής είναι από τα πλέον σημαντικά σε εθνικό επίπεδο, το δασικό εισόδημα της περιοχής υστερεί σε σχέση με το αναμενόμενο εξαιτίας της χαμηλής προστιθέμενης αξίας του.

### 1.1.2.3 ΟΙΚΙΣΜΟΙ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΝΟΤΗΤΕΣ

Η Δ.Ε. Ξάνθης περιέχει 22 οικιστικές συγκεντρώσεις, με κυριότερη την πόλη της Ξάνθης ενώ η Δ.Ε. Σταυρούπολης περιέχει 26 οικιστικές συγκεντρώσεις, με κυριότερη αυτή της Σταυρούπολης.

Οι κοινότητες του Δήμου Ξάνθης ανά Δημοτική Ενότητα παρουσιάζονται στον πίνακα 1.2.4, όπως και η κατηγοριοποίηση τους σε Αστικές/Αγροτικές και Ορεινές/Ημιορεινές/Πεδινές κοινότητες.

Στην περιοχή του Δήμου Ξάνθης υφίστανται οικισμοί οι οποίοι γενικά ανήκουν σε δύο κατηγορίες. Στην πρώτη ανήκουν οι οικισμοί κάτω των 2000 κατοίκων και στη δεύτερη οικισμοί προϋφιστάμενοι του 1923. Ειδικότερα, στους οικισμούς κάτω των 2000 κατοίκων περιέχονται τμήματα για τα οποία υπάρχει εγκεκριμένο σχέδιο, τμήματα διανομής από το Υπουργείο Γεωργίας και αδόμητα τμήματα.

Αναφορικά με τους οικισμούς κάτω των 2000 κατοίκων και για τους οποίους δεν υπάρχει εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο, η δόμηση ρυθμίζεται με το Π.Δ. 24-4-85 (ΦΕΚ 181/Δ'/3-5-85). Το Διάταγμα αυτό θεσπίζει όρους και περιορισμούς δόμησης (π.χ. αρτιότητα οικοπέδων, ύψος κτιρίων κ.λπ.) για τα ακίνητα που βρίσκονται μέσα στον οικισμό.



Δήμος Ξάνθης ανά Δ.Ε. και Κοινότητες	Αστικά και Αγροτικά Δ.Κ/Τ.Κ.	Ορεινά ημιορεινά και πεδινά Δ.Κ/Τ.Κ.	Πληθυσμός	Επιφάνεια (τ.χμ.)		Πυκνότητα πληθυσμού ανά τ.χμ.
				Με εσωτερικά ύδατα	Χωρίς εσωτερικά ύδατα	
<b>Δ.Ε. ΞΑΝΘΗΣ</b>			52.270	153,116	153,116	341,38
Δ.Κ.Ξάνθης	ΑΣ	Η	45.118	32,543	32,543	1.386,41
Δ.Κ.Ευμοίρου	ΑΓ	Η	3.582	42,716	42,716	83,86
Δ.Κ.Κιμμερίων	ΑΣ	Ο	3.570	77,857	77,857	45,85
<b>Δ.Ε. ΣΤΑΥΡΟΥΠΟΛΗΣ</b>			3.090	342,002	340,352	9,04
Τ.Κ.Σταυρουπόλεως	ΑΓ	Ο	889	94,463	93,988	9,41
Τ.Κ.Γέρακα	ΑΓ	Ο	381	55,802	55,802	6,83
Τ.Κ.Δαφνώνος	ΑΓ	Η	419	14,297	14,022	29,31
Τ.Κ.Καρυοφύτου	ΑΓ	Ο	347	43,057	43,057	8,06
Τ.Κ.Κομνηνών	ΑΓ	Ο	332	28,543	28,418	11,63
Τ.Κ.Νεοχωρίου	ΑΓ	Η	494	46,080	45,805	10,72
Τ.Κ.Πασχαλιάς	ΑΓ	Ο	228	59,760	59,260	3,82

**Πίνακας 1.2.4:** Κοινότητες και εκτάσεις ανά Δ.Ε.

**Πηγές Στοιχείων:** ΕΣΥΕ (2001).

Προϋποθέσεις εφαρμογής αυτού του Διατάγματος είναι ο εν λόγω οικισμός να μην έχει εγκεκριμένο σχέδιο, να υπάρχει πριν από την 16.8.1923 και να μην έχει χαρακτηριστεί με Π.Δ. ως παραδοσιακός οικισμός. Οι παραπάνω προϋποθέσεις πρέπει να συντρέχουν ταυτόχρονα. Τα όρια των οικισμών αυτών καθορίστηκαν με απόφαση του Νομάρχη (βλέπε Πίνακα 1), που συνοδεύεται με σχεδιάγραμμα στο οποίο σημειώνονται τα όρια. Η απόφαση του Νομάρχη και το σχεδιάγραμμα δημοσιεύθηκαν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. Παρακάτω σημειώνονται τα βασικά πολεοδομικά/χωροταξικά χαρακτηριστικά των οικισμών του Δήμου, βάσει των αντίστοιχων Νομαρχιακών αποφάσεων. Στη βάση των συγκεκριμένων αποφάσεων, οι αρτιότητες γηπέδων καθορίζονται όπως δείχνει ο πίνακας 1.2.5.

Γενικότερα, ισχύει ότι όλα τα οικοπέδα πρέπει να έχουν προσπελασιμότητα από κοινόχρηστους χώρους, ανεξαρτήτου αρτιότητας.

Στους οικισμούς προ του 1923, για τους οποίους δεν υπάρχει εγκεκριμένο σχέδιο, η δόμηση ρυθμίζεται με το Π.Δ. 2-3-1981 (ΦΕΚ 138Δ/13-3-1981). Αυτοί οι οικισμοί είναι το Αλικοχώριο, Ανθηρό, Άσκυρα, Γιαλιστερό, Γέρακας, Δασικό Χωριό, Έρανος, Ισαία, Καστανίτης, Κετίκιο, Λαμπρινό, Λιβάδιο, Μέγα Εύμοιρο, Μυρτούσσας, Ορεσινή, Πανεπιστημιούπολη, Παλαιά Μορσίνη, Πίλημα, Πόρτας, Πριόνιο, Σιδηρόπετρας και Υδροχώριο.



ΟΙΚΙΣΜΟΣ	ΑΠΟΦΑΣΗ ΕΓΚΡΙΣΗΣ	ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ			ΥΨΟΣ
		ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΠΡΟΥΠΑΡΧΟΝ ΤΟΥ 1923	ΝΕΟ ΑΔΟΜΗΤΟ	
Άνω Καρυόφυτο	1063/87	14-300	500	-	7,50
Δαφνώνας	3476/86	14-300	600	-	7,50
Δρυμιά	1207/87	14-300	-	-	7,50
Εύμοιρο (τροπ. ΦΕΚ 551/3.3.94)	3456/86 1262/94	14-300	600	-	7,50
Ιωνικό	2308/89	14-300	-	-	7,50
Καλλιθέα(σταυρ.)	2990/88	14-300	600	-	7,50
Καλύβα	1205/87		600	-	7,50
Κάτω Ιωνικό	2308/89	14-300	-	-	7,50
Κάτω Καρυόφυτο	1062/87	14-300	500	-	7,50
Κομνηνών	1208/87	14-300	1000	1000	7,50
Λειβαδίτη	2989/88	14-300	-	-	7,50
Λεύκη	3458/86	14-300	-	-	7,50
Λυκοδρόμιο	2306/89	14-300	-	-	7,50
Μαργαρίτιο	1203/87		600	600	7,50
Νέας Μορσίνης	3472/86	14-300	-	-	7,50
Νεοχώριο	2307/89	14-300	-	-	7,50
Πασχαλιάς	1401/87		600	-	7,50
Πετροχώριο	3457/86	14-300	-	-	7,50
Σταυρούπολη	3177/87 2798/90	14-300	-	-	8,50+2,00
Χαλέπιο	1206/87	14-300	-	1000	7,50

**Πίνακας 1.2.5:** Ισχύουσες Αρτιότητες οικοπέδων εντός ορίων οικισμών

**Πηγές Στοιχείων:** Πολεοδομία Δήμου Ξάνθης.

Υπάρχουν και δύο ακόμα οικισμοί προ του 1923 με ιδιαίτερα χαρακτηριστικά. Αυτοί είναι τα Κιμμέρια, όπου ένα τμήμα αυτού έχει σχέδιο διανομής και το Σταυροχώριο που έχει σχέδιο διανομής. Η αρτιότητα για τα συγκεκριμένα τμήματα τους και στις δύο περιπτώσεις είναι κατά ΓΟΚ'85.

Όσο αφορά τη Δ.Ε. Σταυρούπολης, είναι χαρακτηριστικό ότι η μεγαλύτερη συγκέντρωση πληθυσμού και του συνόλου των υπηρεσιών και εξυπηρετήσεων παρατηρείται στον οικισμό της Σταυρούπολης, εντούτοις σημαντικός είναι ο ρόλος των υπολοίπων τοπικών κοινοτήτων και οικισμών, κυρίως σε ότι αφορά στην αγροτική και εν γένει παραγωγική φυσιογνωμία της περιοχής.

Παρά το γεγονός ότι ο οικισμός της Σταυρούπολης έχει οικοδομηθεί βάσει

σχεδίου και τηρώντας τις βασικές αρχές πολεοδομικού σχεδιασμού και οργάνωσης, παρατηρείται κορεσμός του οικιστικού ιστού και είναι προφανής η ανάγκη για αναθεώρηση και επέκταση του σχεδίου πόλης. Παράλληλα, εμφανίζονται στοιχεία άναρχης οικιστικής ανάπτυξης, τόσο στις υπόλοιπες τοπικές κοινότητες, όσο και στους οικισμούς, με έμφαση στους ορεινούς όγκους. Οι πλατείες των οικισμών και το γύρω δομημένο περιβάλλον είναι συνήθως τα σημεία που παρουσιάζουν μία καλύτερη χωροταξική οργάνωση και μία σαφή συγκρότηση.

Ακόμη, σχεδόν σε όλες τις περιοχές της Δημοτικής Ενότητας υπάρχει ανάγκη για επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων και για τον σαφή προσδιορισμό των χρήσεων γης, δεδομένου ότι οι εμφανιζόμενες συγκρούσεις, στην περιοχή, αναμένεται στο μέλλον να οξυνθούν.

Ιδιαίτερο ενδιαφέρον από αρχιτεκτονική άποψη παρουσιάζουν πολλές παλιές κατοικίες τον οικισμό της Σταυρούπολης. Λιθόκτιστες με εξοχές που στηρίζονται σε ξύλινους δικούς, προς την πλευρά του δρόμου. Στην περίοδο της οικονομικής ευημερίας, σε όλη την περιοχή έχουμε διώροφες κατοικίες με νεοκλασικές επιρροές.

Στην Τοπική Κοινότητα Καρυόφυτου, ο οικισμός του Κάτω Καρυόφυτου είναι χαρακτηρισμένος ως παραδοσιακός από το Υπουργείο Πολιτισμού, σύμφωνα με το ΦΕΚ υπ. αρ. 594 από της 13/11/1978.

#### **1.1.2.4 ΣΗΜΑΝΤΙΚΟΤΕΡΟΙ ΦΥΣΙΚΟΙ ΠΟΡΟΙ**

Ο ποταμός Κόσυνθος αποτελεί το κύριο υδάτινο ρεύμα της αστικής περιοχής της πόλης της Ξάνθης, πηγάζει από τις κορυφές της Κούλας (Κεντρική Ροδόπη), διασχίζει τα Πομακοχώρια και εκβάλλει στη λίμνη Βιστονίδα. Συναντάει τον παραδοσιακό οικισμό της Ξάνθης λίγο πριν ανοιχτεί στην πεδιάδα. Τα απομεινάρια της παλιάς γέφυρας (διακόσια μέτρα βορειότερα της γέφυρας Σαμακώφ) πιστεύεται πως ήταν το σημείο διέλευσης της Ρωμαϊκής Εγνατίας Οδού από την πόλη. Διευθετήθηκε το 1980 στην κατάντι "αστική" διαδρομή του (Φωτογραφία 1.). Η ανάντι διαδρομή είναι εγκλιβωτισμένη σε φυσική χαράδρα.

Πέτρινα τοξωτά γεφύρια και παλιοί νερόμυλοι υπάρχουν αρκετά σε πολλά σημεία του Κόσυνθου. Πιο σημαντικές η Γέφυρα του Παπά, η Γέφυρα του Σταμάτη, η γέφυρα στο 5ο χλμ Ξάνθης-Σταυρούπολης. Το λιθόστρωτο μονοπάτι παράλληλα με το ποτάμι συνέδεε τα παράλια με τη Βουλγαρία διακλαδιζόμενο στο 8ο χιλιόμετρο Ξάνθης-Σταυρούπολης.

Μέχρι το 1913 ο ποταμός Κόσυνθος δεν είχε την ενιαία μορφή που παρουσιάζει σήμερα αλλά είχε και ένα δευτερεύοντα κλάδο που έβρεχε τις ανατολικές παρυφές της Παλιάς πόλης. Ανάμεσα στις δύο κοίτες σχηματίζονταν μία νησίδα, γνωστή ως νησίδα «Καναρά». Το 1913 που έκλεισε η παρέκκλιση της κοίτης η νησίδα ενσωματώθηκε στην πόλη και αποτελεί σήμερα τη γνωστή περιοχή με το Πανεπιστήμιο, το Κολυμβητήριο και το Παζάρι. Ο ποταμός Κόσυνθος, μαζί με το σύστημα ανοιχτών χώρων του Λιμνίου και

την περιοχή απέναντι από το γήπεδο του Α.Ο.Ξ., αποτελούν μία ενότητα με ισχυρή διασύνδεση μεταξύ τους.



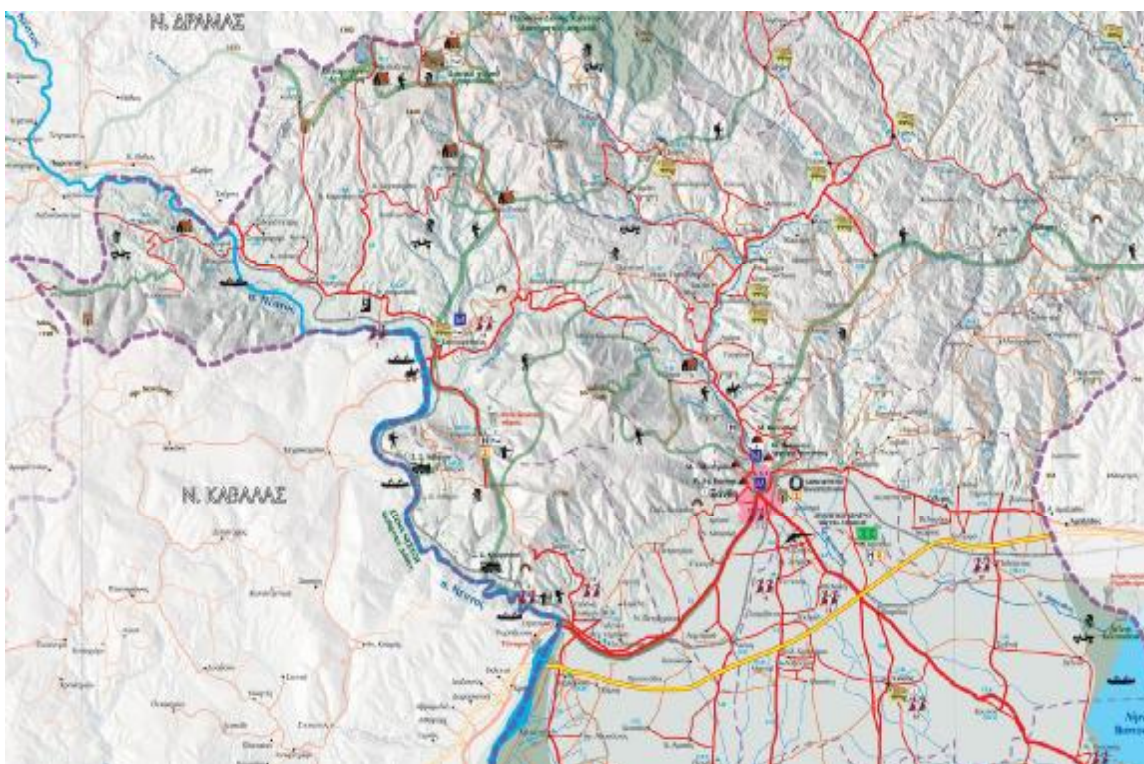
**Φωτογραφία 1.2.1:** Πανοραμική φωτογραφία της Ξάνθης - ποταμός Κόσυνθος.

Με το πρόγραμμα ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΟ ΣΧΕΔΙΟ ΑΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ (Ο.Σ.Α.Α.), στα πλαίσια του επιχειρησιακού προγράμματος «Μακεδονία-Θράκη 2007-2013» και άξονα προτεραιότητας 9, προϋπολογισμού 4,000,000 Ευρώ, που έχει ήδη εγκριθεί και υλοποιείται, προβλέπεται πλήρης αναμόρφωση της περιοχής. Δημιουργείται από την πλευρά του Λιμνίου ένα Αστικό Πάρκο υψηλής ποιότητας με νέες κοινωνικές δραστηριότητες, αναψυχής και πολιτισμού. Επίσης ένας σύγχρονος ποδηλατόδρομος, κλειστού βρόγχου σε αυτή τη φάση, θα συνδέει την περιοχή του Λιμνίου και αυτή του γήπεδο του ΑΟΞ. Με αυτές τις παρεμβάσεις η περιοχή θα αποκτήσει τη δική της ταυτότητα και θα γίνει ένας νέος πόλος έλξης τόσο για τους κατοίκους της Ξάνθης, όσο και για την ευρύτερη περιοχή.

Ο Νέστος είναι ποταμός στη Δυτική Βουλγαρία και τη Βόρεια Ελλάδα που χωρίζει την Α. Μακεδονία από τη Δ. Θράκη. Πηγάζει από το όρος Ρίλα της Βουλγαρίας, στην αρχή αποτελείται από δύο βραχίονες, τον Άσπρο και Μαύρο Νέστο, που στην πορεία τους ενώνονται μαζί και με πολλούς άλλους παραπόταμους. Μπαίνει στο ελληνικό έδαφος από τα Β.Δ. του Νομού Δράμας από τη βαθιά κοιλάδα που σχηματίζεται από τις απολήξεις του Όρβηλου και της Ροδόπης. Διασχίζει ολόκληρο το Νομό Δράμας, διέρχεται μεταξύ των συνόρων των Νομών Καβάλας και Ξάνθης και αφού



εγκαταλείπει τους ορεινούς όγκους εξαπλώνεται νότια προς το Θρακικό Πέλαγος, με τη μορφή ριπιδίου, απέναντι από τη Θάσο, σχηματίζοντας Δέλτα. Έχει συνολικό μήκος 234 km από τα οποία τα 130 βρίσκονται στο ελληνικό έδαφος. Η λεκάνη απορροής του ανέρχεται σε 6.178 km<sup>2</sup>, από τα οποία το 60% ανήκει στη Βουλγαρία. Με τα νερά του Νέστου αρδεύονται περί τα 250.000 στρέμματα στους Νομούς Δράμας, Καβάλας, Ξάνθης. Έχει υποστεί αλλοιώσεις από την αναρίθμηση της ροής των υδάτων του, με την κατασκευή των φραγμάτων Θησαυρού (ωφέλιμη χωρητικότητα 700 x 106 m<sup>3</sup>), Πλατανόβρυσης, Τεμένους και Τοξοτών προκειμένου τα νερά του να χρησιμοποιηθούν για την παραγωγή ενέργειας και για αρδευτικούς σκοπούς. Έχει πλούσια βλάστηση και το φαράγγι του αποτελεί καταφύγιο για σπάνια αρπακτικά πτηνά και θηλαστικά. Εισέρχεται στην Δ.Ε. Σταυρούπολης, βόρεια της Τ.Κ. της Δρυμιάς και στα Νότια του Νεοχωρίου ορίζεται πλέον ως σύνορο με τον όμορο Νομό Καβάλας, μέχρι την εκβολή του στο Δέλτα του Νέστου.



**Χάρτης 1.2.1:** Διαδρομές ποταμών Κόσυνθο και Νέστου

Ο χειμάρρος των Κιμμερίων, λιγότερο γνωστός ως Κυδωνέας, αποτελεί το τρίτο σε μέγεθος υδάτινο ρεύμα του Δήμου Ξάνθης. Βρίσκεται στη Δ.Κ. Κιμμερίων “χωρίζοντας” τον οικισμό σε δύο τμήματα. Μαζί με τον ποταμό Κόσυνθο έπαιξαν σημαντικό ρόλο στη μορφολογική εξέλιξη του κάμπου. Και τα δύο υδάτινα ρεύματα έχουν προέλευση την ορεινή ζώνη τη Ροδόπης. Ο χειμάρρος Κυδωνέας ενώνεται με τον ποταμό Κόσυνθο στο ύψος περίπου του οικισμού Πηγαδίων και στη συνέχεια μαζί

απορρέουν στη λίμνη Βιστωνίδα. Η διευθέτηση της κοίτης του ρέματος των Κιμμερίων έχει οδηγήσει στη δημιουργία αγροκτημάτων και εξοχικών κατοικιών στις δύο πλευρές του ρέματος. Το 1997 υπήρξαν έντονα πλημμυρικά φαινόμενα, διαρραγής της κοίτης του και σημειώθηκαν σημαντικές καταστροφές στη γύρω περιοχή.

Το περιαστικό δάσος που περιβάλλει το βόρειο και ανατολικό μέρος της πόλης της Ξάνθης αποτελεί τη φυσική απόληξη των υπωρειών της Ροδόπης, όπου είναι χτισμένη η πόλη. Χωρίζεται από το δρόμο που οδηγεί στη Σταυρούπολη και καταλαμβάνει έκταση 10.500 στρεμμάτων (αποτελεί το προστατευόμενο τμήμα μίας δασικής έκτασης συνολικής επιφάνειας ~23400 στρεμμάτων, που εκτείνεται από Χρύσα έως Κιμμέρια). Πρόκειται για δασική έκταση που δημιουργήθηκε αρχικά το διάστημα 1936-1940 και στη συνέχεια το 1940-1944. Ένα τμήμα του έχει διαμορφωθεί από το Δασαρχείο- ειδικά το τμήμα πάνω από την Παλιά Ξάνθη- σε χώρο αναψυχής και περιπάτου, γνωστό ως «Παιδικό Άλσος». Αποτελεί ένα σημαντικό φυσικό πόρο του Δήμου Ξάνθης, που ενώνει τον αστικό χώρο με τα ορεινά τμήματα των υπωρειών της Ροδόπης δημιουργώντας έτσι το εξω-αστικό περιβάλλον της Παλιάς Πόλης. Προστατεύεται συστηματικά το καλοκαίρι (φύλαξη, έλεγχος πρόσβασης, απαγόρευση κυκλοφορίας, κτλ) από τις αρμόδιες Υπηρεσίες και εθελοντές για την αποφυγή πυρκαγιάς.

Ο ορεινός όγκος της Δ.Κ. Κιμμερίων περιλαμβάνει ένα πολυσχιδές ανάγλυφο με πολλά αποσαθρωμένα γρανιτικά πετρώματα. Εδώ απαντώνται στοιχεία της παραμεσογειακής ζώνης βλάστησης που αποτελεί συνέχεια της λοφώδους και υποορεινής περιοχής. Οι κυριότερες ζώνες βλάστησης είναι η ζώνη φυλλοβόλων δρυών, η ζώνη οξιάς, η ζώνη μεσογειακών κωνοφόρων. (πχ. μαύρη πεύκη) και η ζώνη ψυχρόβιων κωνοφόρων (όπως δασική πεύκη, ερυθρελάτη, σημύδα). Στα δάση της περιοχής Κιμμερίων βρίσκουν καταφύγιο πολλά είδη της άγριας πανίδας.

Όσον αφορά τη Δ.Ε. Σταυρούπολης, οι σημαντικότερες περιοχές από πλευράς φυσικού περιβάλλοντος είναι:

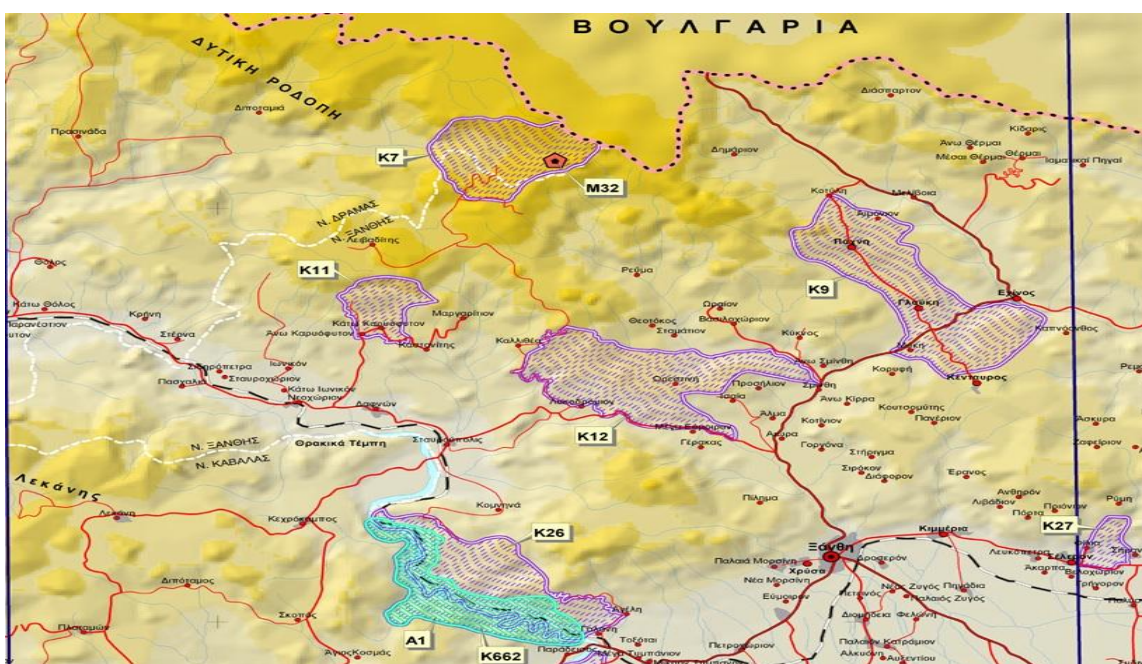
- *Δάσος Δρυμού (Χαϊντού)*

Ξεδιπλώνεται πάνω στις νότιες πλαγιές της Ροδόπης σε υψόμετρο 1.000 έως 1.610 μέτρα. Η έκτασή του ανέρχεται σε 3.206,5 Ha (51% δασοσκεπής) και ανήκει στο Ν. Ξάνθης. Το δάσος της Χαϊντούς έχει κηρυχθεί Διατηρητέο Μνημείο της Φύσης και η ψηλότερη κορυφή είναι αυτή του Γυφτόκαστρου στα 1827 μ. Το δάσος της Χαϊντούς είναι δάσος υψηλό και πυκνό και παρουσιάζει εικόνα σχεδόν παρθένας μορφής. Η περιοχή καλύπτεται κατά το μεγαλύτερο μέρος της από δάση κωνοφόρων και φυλλοβόλων πλατύφυλλων ειδών. Υπάρχουν δάση πεύκης, οξιάς και σποραδικές συστάδες ελάτης.

- *Στενά Νέστου*



Ο Νέστος διασπά τους ασβεστολιθικούς ορεινούς όγκους δημιουργώντας τα γνωστά στενά του Νέστου, Έχουν κηρυχθεί σε έκταση 2.380 Ha με το από 11.7.1977 Π.Δ. (ΦΕΚ 283Δ) ως αισθητικό δάσος. Με πρόσφατη Υπουργική απόφαση και τις Δασικές Απαγορευτικές Διατάξεις που εκδόθηκαν, προστατεύεται από έρευνα και εκμετάλλευση λατομείων και μεταλλείων. Προστατεύεται επίσης και μια περιβάλλουσα έκταση αυτού 7.020 Ha.. Οι απότομες πλαγιές, η διαφορά του υψομέτρου (έως και 1000 μέτρα), η έκθεση και το γεωλογικό υπόβαθρο, δημιουργούν προϋποθέσεις για την εμφάνιση πολλών διαφορετικών ζωνών βλάστησης. Ιδιαίτερη οικολογική αξία έχουν οι βραχώδεις περιοχές που χαρακτηρίζονται από την ιδιαιτερότητα της χλωρίδας και της πανίδας με την παρουσία διάφορων βαλκανικών ειδών φυτών.



ΥΠΟΜΝΗΜΑ	Κατηγορία	Κωδ.	Ονομασία κατηγορίας και περιοχή	Έκταση (ha)	ΦΕΚ	Δασαρχείο	Δ/νση Δασών
<p>Σύνορα κρατών</p> <p>Όρια νομίον</p> <p>Υδρογραφικό δίκτυο</p> <p>Οδικό δίκτυο 1ης τάξης</p> <p>Οδικό δίκτυο 2ης τάξης</p> <p>Οδικό δίκτυο 3ης τάξης</p> <p>Οδικό δίκτυο 4ης τάξης</p> <p>Σιδηροδρομικό δίκτυο</p> <p>Διανομή 1:100.000 Γ.Υ.Σ.</p> <p>Οικισμοί</p> <p>Πρωτεύουσα νομού</p> <p>Άνω των 5.000 κατοίκων</p> <p>1.000 - 5.000 κάτοικοι</p> <p>Κάτω των 1.000 κατοίκων</p>	Καταφάνιο Αγρίας Ζωής	K4 K7 K9 K11 K12	Παρθένο Δάσος Σίλλης (Παρανεστίου) Δρυμός-Χαϊντού (Καρουφύτου) Κένταυρος-Πάχνη (Μύκης-Εχίνου-Κατύλης) Τσιανάκτερι (Καρουφύτου) Γέρακος-Όραιο	5.312,2 2.200 4.000 903 3.270	234/Β/87 448/Β/77 714/Β/77 392/Β/89 778/Β/82 & 464/Β/84	Δράμας Ξάνθης Ξάνθης Σταυρουπόλης Ξάνθης	ΔΡΑΜΑΣ ΞΑΝΘΗΣ ΞΑΝΘΗΣ ΞΑΝΘΗΣ ΞΑΝΘΗΣ
	Διατηρητέο Μνημείο της Φύσης	M32	Το Δάσος της Οξιάς στην Τσιχλα-Χαϊντού Ξάνθης	18	121/Δ/80	Ξάνθης	ΞΑΝΘΗΣ
	Αισθητικό Δάσος	A1	Στενά Νέστου	2.380	283/Δ/77	Καβάλας & Ξάνθης	ΚΑΒΑΛΑΣ & ΞΑΝΘΗΣ
		K26	Στενά Νέστου-Αριστερή Όχθη ποταμού Νέστου	3.000	632/22-9-94	Σταυρουπόλης	ΞΑΝΘΗΣ
		K27	Φίλια-Σημαντρα (Σελέρου)	460	561/Β/85	Ξάνθης	ΞΑΝΘΗΣ
		K39	Κοτζά Όρμαν (Νέστου)	7.800	132/Β/86	Καβάλας & Ξάνθης	ΚΑΒΑΛΑΣ & ΞΑΝΘΗΣ
		K49	Κεσενέ Νταγ-Μακρουχώριο-Ελευθεροχώριο -Ν.Καρβάλη	1.885	771/Β/88	Καβάλας	ΚΑΒΑΛΑΣ
		K51	Ντομούζ Όρμαν (Αβδήρων)	2.900	458/Β/85	Ξάνθης	ΞΑΝΘΗΣ
		K662	Στενά Νέστου	1.125	733/Β/76	Καβάλας	ΚΑΒΑΛΑΣ

- Παρθένο δάσος (Διατηρητέο Μνημείο της Φύσης) οξιάς στην Τσιχλα Δρυμού

Κηρύχθηκε με απόφαση του Υπουργείου Γεωργίας το 1979. Συγκροτείται σχεδόν κατ' αποκλειστικότητα από οξιά και λίγο διάσπαρτο έλατο. Η οδική του προσπέλαση είναι εύκολη, απέχει από την πόλη της Ξάνθης 60 km (10 km από το δασικό χωριό). Έχει έκταση 180 στρέμματα και καλύπτει την υψομετρική ζώνη 1.480 - 1.600μ.

- *Δάσος Σημύδας*

Η σημύδα στη λεκάνη του Νέστου βρίσκεται τα νοτιότερα όρια εξάπλωσής της. Πρόκειται για το μοναδικό στην Ελλάδα δάσος σημύδας (*Betula verrucosa*). Η έκταση που καταλαμβάνει το δάσος σημύδας είναι 1.897 Ha

- *Δασικοί Βιότοποι της Ροδόπης*

Οι ενότητες αυτές αποτελούν μέρη του δικτύου NATURA 2000 και προστατεύονται από τη συνθήκη RAMSAR. Παρακάτω εικονίζονται όλες οι αξιολογες εκτάσεις στα όρια του Δήμου Ξάνθης.

- Βιότοποι της δρυός

Χαρακτηρίζεται από εκτεταμένα δάση δρυών και εκτείνεται μέχρι τα 1.000 μέτρα.

- Βιότοποι του ορεινού δάσος

Το ορεινό δάσος χαρακτηρίζεται από μεγάλη ποικιλία δασικών ειδών όπως η υβριδογενής ελάτη και η ερυθρελάτη, η μαύρη, η μακεδονική και η δασική πεύκη και η οξιά. Πριν από το Β' παγκόσμιο πόλεμο ολόκληρη σχεδόν η σημερινή δασική περιοχή της Ροδόπης ήταν απέραντα λιβάδια. Τα δάση περιορίζονταν τότε κυρίως σε ορισμένες απρόσιτες θέσεις και μέσα στα ρέματα. Με τη μείωση της κτηνοτροφίας οι τότε συστάδες της ερυθρελάτης, της οξιάς και της ελάτης αναπτύχθηκαν και έδωσαν τα σημερινά πλούσια δάση, οι δε λιβαδικές εκτάσεις υποχώρησαν σημαντικά. Τα δάση αυτά αποτελούν το νοτιότερο σημείο εξάπλωσης για πολλά, σπάνια για την Ελλάδα, είδη κεντρο-ευρωπαϊκής χλωρίδας και πανίδας, όπως η σημύδα, περισσότερα από 250 είδη πουλιών, μερικά σπάνια, όπως η καλημάννα, κορμοράνοι, λαγγόνες, ο αγριόκουρκος, η αγριόκοτα, ο καρυδοσπάστης, το χαροπούλι και η σπουργιτόγλαυκα. Η πανίδα περιλαμβάνει επίσης πολλά μεγάλα θηλαστικά ανάμεσα στα οποία ξεχωρίζουν ο λύκος, το ελάφι, το ζαρκάδι, το αγριογούρουνο, ο αγριόγατος, η αρκούδα και το αγριόγιδο, στην περιοχή του δάσους φωλιάζουν και πολλά άλλα σπάνια αρπακτικά, αμφίβια και ερπετά.

Η χλωρίδα της περιοχής χαρακτηρίζεται από μεγάλη ποικιλότητα και την παρουσία τεσσάρων αποκλειστικών ενδημικών φυτών της Ροδόπης και πολλών ειδών της κεντροευρωπαϊκής χλωρίδας.

- *Μάρμαρα - Λατομεία*

Σημαντικός προς εκμετάλλευση φυσικός – ορυκτός πόρος της περιοχής αποτελεί το μάρμαρο, τόσο με τα υδροφόρα κοιτάσματα που φιλοξενούνται στα κοιτάσματα αυτού, όσο και με τα ίδια τα κοιτάσματα των μαρμάρων σαν λατομικές πρώτες

ύλες. Στο μεγαλύτερο μέρος της περιοχής, τα μάρμαρα που παρουσιάζονται είναι συνήθως λευκά.

- *Καρστικά σπήλαια*

Τη δυνατότητα της έρευνας ως προς την ανάπτυξη καρστικών σπηλαίων έδωσε η ιδιόμορφη εμφάνιση των μαρμάρων της περιοχής (καρστικοποίηση). Η καρστικοποίηση μπορεί να φτάσει αρκετά μέτρα έως πολλές φορές και χιλιόμετρα στη μάζα πετρώματος, δημιουργώντας έτσι τα γνωστά σπήλαια. Στην περιοχή υπάρχουν αρκετά σπήλαια τα οποία έχουν αναπτυχθεί κυρίως σε ασβεστολιθικά πετρώματα, στη ζώνη κατείδυσης του νερού. Γενικά τα μέχρι σήμερα γνωστά σπήλαια της Δ.Ε. Σταυρούπολης είναι 13 σε αριθμό, με μεγαλύτερο το σπηλαίο Κροκόδειλος έκτασης 270τμ. Το Σπήλαιο αυτό είναι πολύ μεγάλης βιολογικής σημασίας καθώς φιλοξενεί σχετικά μεγάλο αριθμό σπηλαιόβιων ασπονδύλων και το μοναδικό στην ευρύτερη περιοχή που φιλοξενεί αποικίες νυχτερίδων.

### **1.1.2.5 ΠΡΟΒΛΗΜΑΤΑ ΡΥΠΑΝΣΗΣ**

Το υφιστάμενο σύστημα διαχείρισης των Στερεών Αποβλήτων του Δήμου Ξάνθης περιλαμβάνει κυρίως την προσωρινή αποθήκευση - συλλογή - μεταφορά και τελική διάθεση σε αδειοδοτημένο ΧΥΤΑ που λειτουργεί από το 1991, στη θέση Πρασινάδα του Δήμου Τοπείρου. Στην παρούσα φάση η λειτουργία του ΧΥΤΑ αποτελεί ευθύνη του ΣΔΑΝΞ (Σύνδεσμος Διαχείρισης Απορριμμάτων Νομού Ξάνθης), καθώς επίσης και η αποκομιδή των απορριμμάτων από την περιοχή της Δημοτικής Ενότητας Σταυρούπολης και των οικισμών Ευμοίρου, Λεύκης και Πετροχωρίου. Στην Δημοτική Ενότητα Ξάνθης η συλλογή και μεταφορά εκτελείται με προσωπικό του Τμήματος Καθαριότητας του Δήμου και εξοπλισμό που έχει παραχωρηθεί για χρήση από τον ΣΔΑΝΞ.

Ο Περιφερειακός Σχεδιασμός Διαχείρισης Αποβλήτων (ΠΕΣΔΑ) Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης, όπως προβλέπεται από τη σχετική νομοθεσία, έχει εκπονηθεί και η εφαρμογή του είναι σε στάδιο υλοποίησης. Ο Σχεδιασμός προβλέπει κυρίως:

- ✦ Περιφερειακό Δίκτυο Μεταφόρτωσης που περιλαμβάνει δεκατέσσερις (14) Σταθμούς Μεταφόρτωσης Απορριμμάτων (ΣΜΑ).
- ✦ Περιφερειακό Δίκτυο Ανακύκλωσης που περιλαμβάνει έξι (6) Κέντρα Διαλογής Ανακυκλώσιμων Υλικών (ΚΔΑΥ).
- ✦ Δύο (2) Ολοκληρωμένες Εγκαταστάσεις Διαχείρισης Αποβλήτων (ΟΕΔΑ) στον Ν. Καβάλας και Ν. Έβρου, οι οποίες θα περιλαμβάνουν Μονάδα



Επεξεργασίας Αποβλήτων (ΜΕΑ) και Χώρο Υγειονομικής Ταφής Υπολειμμάτων (ΧΥΤΥ).

Τα Δίκτυο Μεταφόρτωσης και Ανακύκλωσης έχουν σε μεγάλο βαθμό ολοκληρωθεί και λειτουργούν σταδιακά. Σε τμήμα του ΧΥΤΑ που βρίσκεται στον Δήμο Τοπείρου έχει ολοκληρωθεί το έργο του ΣΜΑ και ΚΔΑΥ. Απομένει να ολοκληρωθεί η παραλαβή του εξοπλισμού εντός του ΚΔΑΥ και των κάδων για την αποκομιδή ανακυκλώσιμων υλικών συσκευασίας. Στο Περιφερειακό Σχεδιασμό επίσης περιλαμβάνεται ένα ΣΜΑ που θα εξυπηρετεί την ορεινή περιοχή του Ν. Ξάνθης. Λόγω προβλημάτων στην χωροθέτηση/ αδειοδότηση του έργου αυτή η υποδομή ακόμα δεν έχει κατασκευαστεί.

Με βάση τον Καλλικράτη, εκκρεμεί το Π.Δ. το οποίο θα συγκεκριμενοποιεί την μορφή του Φορέα Διαχείρισης Στερεών Αποβλήτων (ΦοΔΣΑ) για την λειτουργία των υποδομών του Περιφερειακού Σχεδιασμού. Πιθανότερο σενάριο είναι η μετατροπή της υφιστάμενης κοινωφελής επιχείρησης ΔΙΑΑΜΑΘ (Διαχείριση Απορριμμάτων ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης) σε Σύνδεσμο ή ως έχει και ενσωμάτωση του ΣΔΑΝΞ σε αυτήν.

Κατά την μεταβατική περίοδο μέχρι την ολοκλήρωση των ΧΥΤΥ – ΜΕΑ (βρίσκονται ακόμα σε φάση αδειοδότησης/ μελετών), θα γίνουν επεκτάσεις και η εφαρμογή σχεδίων διευθέτησης 3 υφιστάμενων αδειοδοτημένων ΧΥΤΑ (Καβάλας, Ξάνθης και Κομοτηνής) χρηματοδοτούμενες από το ΕΣΠΑ καθώς και χώρων προσωρινής αποθήκευσης και επεξεργασίας.

Όσο αφορά τη Δ.Ε Ξάνθης, η ρύπανση στον ποταμό Κόσυνθο αποτελεί ένα από τα σημαντικότερα προβλήματα της περιοχής. Στην ανάντι της Ξάνθης διαδρομή τα προβλήματα ρύπανσης σχετίζονται με την ανεξέλεγκτη απόρριψη στερεών αποβλήτων (οικιακών, οικοδομικών, κτλ) στην κοίτη του ποταμού από τις ορεινές κοινότητες ενώ στην κατάντι διαδρομή του προς την λίμνη Βιστωνίδα όπου και εκβάλλει, ο ποταμός δέχεται απόβλητα μερικών βιομηχανιών, αλλά και κατάλοιπα φυτοφαρμάκων και λιπασμάτων από καλλιέργειες της λεκάνης απορροής της Βιστωνίδας.

Τα ίδια προβλήματα παρουσιάζονται και σε πολλές περιοχές της Δ.Ε. Σταυρούπολης που χρησιμοποιήθηκαν ή χρησιμοποιούνται ως χώροι υποδοχής διαφόρου είδους απορριμμάτων (οικιακών, ζώων, οικοδομικών κ.λ.π.) χωρίς καμιά έγκριση. Υπάρχουν επτά (7) βασικές περιοχές με σημαντικό όγκο απορριμμάτων και πολλές άλλες μικρότερες, διάσπαρτες και ανεξέλεγκτες με αποτέλεσμα να προκαλούνται προβλήματα στην υγεία των κατοίκων των γύρω περιοχών, στην υποβάθμιση της αισθητικής της περιοχής και περιβαλλοντολογικά προβλήματα. Οι περισσότερες απ' αυτές τις ανεξέλεγκτες αποθέσεις είναι κατά μήκος του ποταμού Νέστου, στα ρέματα της περιοχής, κατά μήκος οδών και σε διάφορους άλλους χώρους πολύ πλησίον των οικισμών της περιοχής. Αυτό έχει σαν αποτέλεσμα τη δημιουργία εστιών μόλυνσης και στο ίδιο το ποτάμι με ότι αυτό συνεπάγεται για την υγεία των

κατοίκων, της πανίδας και της χλωρίδας της περιοχής και ακόμη – ακόμη και της θαλάσσιας ζωής όπου καταλήγει ο Νέστος. Το Δέλτα του Νέστου ποταμού έχει χαρακτηριστεί προστατευόμενη ζώνη και πρέπει να γίνουν όλες οι απαιτούμενες ενέργειες για την προστασία του οικοσυστήματος του.

Το περιβάλλον της περιοχής Δ.Ε. Σταυρούπολης κρίνεται σε γενικές γραμμές ιδιαίτερα ικανοποιητικό. Στα θετικά χαρακτηριστικά του συμπεριλαμβάνονται:

- Η ύπαρξη σημαντικών ρεμάτων και χειμάρρων τα οποία μειώνουν τους κινδύνους από διαβρώσεις και πλημμύρες
- Η έλλειψη ρυπογόνων βιομηχανιών ή άλλων δραστηριοτήτων
- Η καλή ποιότητα των υδάτων

Στην περιοχή εφαρμοζόταν Τοπικό Σχέδιο Δράσης κατά των κλιματικών αλλαγών. Στο πρόγραμμα αυτό μεταξύ άλλων περιλαμβάνονται δράσεις και ενέργειες όπως : Τοπικό Σχέδιο Δράσης κατά των Κλιματικών Αλλαγών. Στο πρόγραμμα αυτό μεταξύ άλλων περιλαμβάνονται η εξοικονόμηση ενέργειας από τα Δημοτικά κτίρια και καταστήματα και εγκαταστάσεις Φ.Ο.Π (με την αντικατάσταση των συμβατικών με λαμπτήρες εξοικονόμησης ενέργειας, αλλαγή εξωτερικών κουφωμάτων κλπ) , η παρότρυνση Ιδιωτών για εξοικονόμηση ενέργειας (ενημέρωση για χρηματοδοτικά προγράμματα όπως το εξοικονομώ κλπ), ο βιοκλιματικός σχεδιασμός έργων (Δημοτικό σχολείο κλπ), η αξιοποίηση επιφανειακών υδάτων – κατασκευή μικρών ταμιευτήρων για άρδευση - χρήση σε κτηνοτροφικές μονάδες και η βελτίωση και αξιοποίηση πηγών πόσιμου και αρδεύσιμου ύδατος (με χρονικό ορίζοντα 10ετίας), η προστασία δασών από τις πυρκαγιές και τη ρύπανση με δράσεις πυροπροστασίας, η διατήρηση της βιοποικιλότητας στην ευρύτερη περιοχή τόσο εντός όσο και εκτός των προστατευμένων περιοχών (εμβολιασμοί δένδρων κυρίως αχλαδιάς και μηλιάς), οι Βιολογικοί καθαρισμοί των αστικών λυμάτων, η παρότρυνση και βοήθεια προς ιδιώτες- επενδυτές έργων Α.Π.Ε. (δημιουργία αιολικού πάρκου ισχύος 26-30MW και έργο καύσης βιομάζας για τηλεθέρμανση και παραγωγή ηλεκτρικού ρεύματος) κ.α.

Προβλήματα όπως ήταν φυσικό δημιουργήθηκαν με την εφαρμογή του Νόμου Καλλικράτη, εντονότερα, σε θέματα πρωτοποριακά και σύνθετα πέρα των πεπατημένων και συνήθων διοικητικών εργασιών της Τοπικής Αυτοδιοίκησης. Οπότε σταμάτησε η εφαρμογή του Τοπικού Σχεδίου Δράσης κατά των κλιματικών αλλαγών, που ο μικρός και ευέλικτος Δήμος Σταυρούπολης εφάρμοζε πριν την ενοποίηση του με το σημερινό μεγάλο καλλικρατικό Δήμο Ξάνθης.

Συγκεκριμένα στα προβλήματα που πρέπει να αντιμετωπισθούν στη Δ.Ε. Σταυρούπολης περιλαμβάνονται:

- Η αποτελεσματική αντιμετώπιση των αστικών αποβλήτων
- Η μείωση της νιτρορύπανσης στον αγροτικό χώρο
- Ο καθαρισμός των ρεμάτων και των χειμάρρων από ανεξέλεγκτα σκουπίδια

- Η προστασία της ποιότητας των υδάτινων πόρων της περιοχής  
Σκοπός της Δημοτικής αρχής είναι η συλλογή όλων αυτών των απορριμμάτων σε χώρους συγκέντρωσης επιτρεπόμενους από τις αρμόδιες αρχές, με μηχανικά μέσα και όπου απαιτηθεί τοπικά ακόμη και χειρονακτικά. Στη συνέχεια οι σωροί αυτοί να φορτώνονται σε αυτοκίνητα και να οδηγούνται στο Χώρο Υγειονομικής Ταφής Ξάνθης (ΧΥΤΑ).

Καθαρίζοντας τις παραπάνω εστίες μόλυνσης βελτιώνονται οι συνθήκες διαβίωσης των κατοίκων, προστατεύεται η υγεία τους, προστατεύεται η πανίδα και η χλωρίδα της περιοχής, τα νερά του Νέστου ποταμού και το οικοσύστημά του.

### **Εναλλακτική Διαχείριση Αποβλήτων**

- *Εναλλακτική διαχείριση συσκευασιών*

Υπάρχουν δύο εγκεκριμένα συλλογικά συστήματα σε εθνικό επίπεδο με τα οποία κάθε δήμος πρέπει να συμβληθεί με τουλάχιστον ένα από αυτά. Το σύστημα “μπλε κάδου” της ΕΕΑΑ (Ελληνική Εταιρεία Αξιοποίησης Ανακύκλωσης) και το “κίοσκι ανακύκλωσης” της Ανταποδοτικής Ανακύκλωσης ΑΕ. Ο Δήμος αναμένεται να συμβληθεί με το σύστημα της ΕΕΑΑ εντός του 2012, εφόσον λειτουργήσει η εγκατάσταση ΣΜΑ-ΚΔΑΥ που βρίσκεται στην θέση του ΧΥΤΑ. Με το σύστημα της Ανταποδοτικής Ανακύκλωσης ο Δήμος έχει υπογράψει σύμβαση από τον Οκτωβρίου του 2010, αλλά μέχρι στιγμής δεν έχει λυθεί το θέμα χωροθέτησης για το πρώτο κίοσκι, το οποίο θα πρέπει να βρίσκεται στην κεντρική πλατεία.

Μέχρι στιγμής γίνεται κάποιας μορφής ανακύκλωση με την τοποθέτηση 2 μεγάλων containers από ιδιώτες για χαρτί και πλαστικών στο χώρο του Λιμνίου, καθώς και από τους κλωβούς που τοποθετήθηκαν σε κεντρικά σημεία για την τοποθέτηση χαρτοκιβωτίων από τα εμπορικά μαγαζιά.

- *Οχήματα Τέλους Κύκλου Ζωής*

Ο Δήμος έχει συμβληθεί με το σύστημα της ΕΔΟΕ (Εναλλακτική Διαχείριση Οχημάτων Ελλάδος) μέσω του τοπικού συνεργάτη ΜΟΥΜΤΖΑΚΗ ΑΦΟΙ ΑΕ. Η απομάκρυνση των εγκαταλειμμένων οχημάτων και ανακύκλωση τους γίνεται σε ικανοποιητικό βαθμό κυρίως εντός της πόλης.

- *Απόβλητα ειδών Ηλεκτρικού και Ηλεκτρονικού Εξοπλισμού*

Ο Δήμος έχει συμβληθεί με το σύστημα της Ανακύκλωσης Συσκευών ΑΕ για την τοποθέτηση container για την αποθήκευσή τους. Οι πολίτες ενημερώνουν το Τμήμα Καθαριότητας ότι έχουν κάποια ηλεκτρική συσκευή προς ανακύκλωση και όχημα του Δήμου την παραλαμβάνει. Επίσης για μικρές και μεσαίου συσκευές υπάρχουν σημεία

στον Δήμο όπου οι πολίτες μπορούν να τις αφήσουν, όπως σε μεγάλα καταστήματα ηλεκτρικών ειδών και σούπερ μάρκετ. Για τις λάμπες υπάρχει ειδική μέριμνα με ειδικούς κάδους έτσι ώστε να αποτρέπεται ο κίνδυνος του σπασίματος κατά την μεταφορά.

- *Απόβλητα Εκσκαφών Κατασκευών και Κατεδαφίσεων (ΑΕΕΚ)*

Τα συγκεκριμένα απόβλητα διαχειρίζονται με ευθύνη των ιδιωτών. Μέχρι στιγμής δεν υπάρχει κάποιο συλλογικό σύστημα που θα προήγαγε την ορθή διαχείρισή τους. Όποιος δημότης έχει τέτοιου είδους απόβλητα θα πρέπει να επικοινωνήσει με κάποιον ιδιώτη για την τοποθέτηση ειδικού μεταλλικού κάδου.

- *Χρησιμοποιημένες Ηλεκτρικές Στήλες*

Είναι το γνωστό σύστημα της ΑΦΗΣ το οποίο έχει τοποθετήσει σε εκτεταμένο βαθμό ειδικές διάφανες στήλες για την συλλογή των μικρών μπαταριών και μπορεί ο οποιοσδήποτε πολίτης με μια απλή αίτηση να τοποθετήσει στον χώρο του.

- *Απόβλητα Λιπαντικών Ελαιών – Συσσωρευτές – Μεταχειρισμένα Ελαστικά*

Για τα παραπάνω απόβλητα ο Δήμος δεν έχει την υποχρέωση να συμβληθεί με κάποιο από τα εγκεκριμένα συστήματα, έχουν όμως υποχρέωση τα συμβληθούν τα συνεργεία εντός του Δήμου που παράγουν τα συγκεκριμένα απόβλητα.

## **Δρομολόγια – εξοπλισμός διαχείρισης ΑΣΑ - Ποσότητες**

Από τα ζυγολόγια του ΣΔΑΝΞ προκύπτει ότι για την Δ.Ε. Ξάνθης το 2010 κατέληξαν στον ΧΥΤΑ περίπου 21.000 τόνοι. Σε αυτήν την ποσότητα θα πρέπει να εκτιμήσουμε μια επιπλέον ποσότητα για το νυχτερινό δρομολόγιο, τα δρομολόγια του Σαββατοκύριακου, τις αργίες, κλπ. Με βάση τα παραπάνω εκτιμάται ότι η συνολική ποσότητα είναι περίπου 25.000 τόνοι ετησίως.

Στον πίνακα 1.2.6 φαίνονται τα δρομολόγια που εκτελούνται από το Τμήμα Καθαριότητας, η κατανομή και το είδος των κάδων ανά δρομολόγιο και η συχνότητα αποκομιδής, με στοιχεία του 2010.

Εκτός από τα παραπάνω δρομολόγια, υπάρχει ένα ακόμα για την αποκομιδή των κάδων από τα νεκροταφεία και από διάφορα διάσπαρτα σημεία στα οποία τα μεγάλα απορριμματοφόρα δεν μπορούν να έχουν πρόσβαση. Επιπλέον περιστασιακά γίνεται η συλλογή των ογκωδών με 1-2 ανοιχτά φορτηγά και το πλύσιμο των κάδων με ειδικό όχημα.

ΔΡΟΜΟΛΟΓΙΑ	+1100lt	660-770lt	240-360lt	170lt	ΣΥΝΟΛΟ	ΣΥΧΝΟ-ΤΗΤΑ
------------	---------	-----------	-----------	-------	--------	------------

1	ΕΚΤΕΝΕΠΟΛ, ΚΑΛΙΘΕΑ, κλπ.	170	25	1	0	<b>196</b>	<b>Δ-Π</b>
2	ΚΩΝ/ΝΟΥ & ΕΛΕΝΗΣ, κλπ.	54	23	1	159	<b>237</b>	<b>Δ-Π</b>
3	40 ΕΚΚΛΗΣΙΩΝ	136	51	0	0	<b>187</b>	<b>Δ-Π</b>
4	12 ΑΠΟΣΤΟΛΩΝ, ΧΡΥΣΑ	135	9	2	0	<b>146</b>	<b>Δ-Π</b>
5	ΚΥΨΕΛΗ, ΠΟΥΡΝΑΛΙΚ	180	15	7	0	<b>202</b>	<b>Δ-Π</b>
6	ΜΕΓ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ (ΑΣΑ)	157	11	0	0	<b>168</b>	<b>Δ-Π</b>
7	ΚΕΝΤΡΟ – ΜΕΣΗΜΕΡΙ	125	12	50	15	<b>202</b>	<b>Δ-Σ</b>
8	ΠΑΛΙΑ ΠΟΛΗ	30	68	50	0	<b>148</b>	<b>Δ-Π</b>
9	ΚΕΝΤΡΟ – ΝΥΧΤΕΡΙΝΟ	144	2	1	0	<b>147</b>	<b>Δ-Σ</b>
10	ΚΙΜΜΕΡΙΑ – ΚΕΝΤΡΟ ΠΡΩΪ	163	22	9	0	<b>194</b>	<b>Δ-Κ</b>
11	ΔΡΟΣΣΕΡΟ	75	18	24	5	<b>122</b>	<b>Δ-Π</b>
12	ΥΠΟΓΕΙΟΙ ΚΑΔΟΙ	50	0	0	0	<b>50</b>	<b>Δ-Κ</b>
	<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>1419</b>	<b>256</b>	<b>145</b>	<b>179</b>	<b>1999</b>	

**Πίνακας 1.2.6:** Δρομολόγια και κατανομή των κάδων για την Δ.Ε. Ξάνθης

**Πηγές Στοιχείων:** Τμήμα Καθαριότητας Δήμου Ξάνθης.

Ο εξοπλισμός με τον οποίο πραγματοποιούνται τα δρομολόγια δίδονται στον πίνακα 1.2.7.

	Τύπος (συμπίεση ή βαρέλα, σύστημα ανύψωσης)	Χωρητ.	Μάρκα	Αριθμός Οχήματος (Πινακίδα Κυκλοφορίας)	Παρατηρήσεις
1	ΑΝΟΙΧΤΟ ΦΟΡΤΗΓΟ ΑΝΑΤΡΕΠΟΜΕΝΟ	25m <sup>3</sup>	MERCEDES	ΑΗΕ 4394	
2	ΑΝΟΙΧΤΟ ΦΟΡΤΗΓΟ ΑΝΑΤΡΕΠΟΜΕΝΟ	12m <sup>3</sup>	MERCEDES	ΚΗΙ 1412	
3	ΠΡΕΣΣΑ	8m <sup>3</sup>	NISSAN	ΚΗΙ 1476	
4	ΠΡΕΣΣΑ	4m <sup>3</sup>	NISSAN	ΚΗΙ 1477	
5	ΠΡΕΣΣΑ	10m <sup>3</sup>	DAF	ΚΗΥ 4262	ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΑΠΟ ΣΔΑΝΞ
6	ΓΕΡΑΝΟΦΟΡΟ ΑΝΟΙΧΤΟ ΦΟΡΤΗΓΟ	20m <sup>3</sup>	MERCEDES	ΚΗΙ 1435	>>
7	ΓΕΡΑΝΟΦΟΡΟ ΑΝΟΙΧΤΟ ΦΟΡΤΗΓΟ	10m <sup>3</sup>	MERCEDES	ΚΗΙ 1414	>>

8	ΠΡΕΣΣΑ	16m <sup>3</sup>	MAN	ΚΗΙ 1498	>>
9	ΠΡΕΣΣΑ	16m <sup>3</sup>	MAN	ΑΗΚ 3491	>>
10	ΠΡΕΣΣΑ	16m <sup>3</sup>	DAF	ΚΗΙ 4260	>>
11	ΠΡΕΣΣΑ	16m <sup>3</sup>	MAN	ΚΗΙ 4294	>>
12	ΠΡΕΣΣΑ	16m <sup>3</sup>	MERCEDES	ΚΗΥ 4267	>>
13	ΠΡΕΣΣΑ	16m <sup>3</sup>	MERCEDES	ΚΗΥ 4268	>>
14	ΜΥΛΟΣ	12m <sup>3</sup>	MERCEDES	ΑΗΕ 3954	>>
15	ΜΥΛΟΣ	12m <sup>3</sup>	MERCEDES	ΚΗΥ 4272	>>
16	ΠΡΕΣΣΑ	12m <sup>3</sup>	IVECO	ΚΗΥ 4238	>>
17	ΜΥΛΟΣ	12m <sup>3</sup>	IVECO	ΚΗΥ 4216	>>

**Πίνακας 1.2.7:** Δρομολόγια οχημάτων για την Δ.Ε. Ξάνθης

**Πηγές Στοιχείων:** Τμήμα Καθαριότητας Δήμου Ξάνθης.

Για τη Δ.Ε. Σταυρούπολης η προσωρινή αποθήκευση των απορριμμάτων γίνεται σε τυπικούς τροχήλατους κάδους από τους οποίους οι 160 είναι μεταλλικοί κάδοι 1100 lt και 160 πλαστικοί κάδοι 800 lt, ιδιοκτησίας Σ.Ν.Α.Δ.Ξ. Η συχνότητα συλλογής εξαρτάται από το μέγεθος του οικισμού και τα δρομολόγια του Σ.Δ.Α.Ν.Ξ. που είναι πέντε την εβδομάδα και συγκεκριμένα κατανέμονται σύμφωνα με τον ακόλουθο πίνακα:

ΔΕΥΤΕΡΑ	ΤΡΙΤΗ	ΤΕΤΑΡΤΗ	ΠΕΜΠΤΗ	ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ
ΣΤΑΥΡΟΥΠΟΛΗ	ΔΑΦΝΩΝΑΣ	ΧΑΛΕΠΙ	ΠΙΚ-ΝΙΚ	ΣΤΑΥΡΟΥΠΟΛΗ
ΣΤΡΑΤΟΠΕΔΟ	ΝΕΟΧΩΡΙ	ΔΑΣΙΚΟ ΧΩΡΙΟ	ΞΕΝ. ΑΓΚΟΡΤΖΑ	ΣΤΡΑΤΟΠΕΔΟ
ΚΟΜΝΗΝΑ	ΙΩΝΙΚΑ	ΛΕΙΒΑΔΙΤΗΣ	ΛΥΚΟΔΡΟΜΙΟ	ΚΟΜΝΗΝΑ
	ΚΑΡΥΟΦΥΤΑ	ΠΑΣΧΑΛΙΑ	ΓΕΡΑΚΑΣ	ΔΑΦΝΩΝΑΣ
	ΚΑΣΤΑΝΙΤΗΣ	ΔΡΥΜΙΑ	ΙΣΣΑΙΑ	
		ΣΤΑΥΡΟΧΩΡΙ	ΠΙΛΗΜΑ	
			ΜΕΓΑ ΕΥΜΟΙΡΟ	

**Πίνακας 1.2.8:** Δρομολόγια του Σ.Δ.Α.Ν.Ξ. για Δ.Ε. Σταυρούπολης

**Πηγές Στοιχείων:** Σ.Δ.Α.Ν. Ξάνθης

Τα δρομολόγια εκτελεί το απορριμματοφόρο του ΣΔΑΝΞ με αρ. ΚΗΥ 4265 ή το ΚΗΥ 4263 χωρητικότητας 13ΚΜ.

Δεν έχουν τοποθετηθεί κάδοι ανακύκλωσης στο Δήμο Σταυρούπολης ούτε containers. Το προσωπικό θεωρείται επαρκές για την αποκομιδή. Όσον αφορά στους κάδους στη Δ. Ε. Σταυρούπολης είναι τοποθετημένοι 160 μεταλλικοί κάδοι των 1100 λίτρων και 160 πλαστικοί κάδοι 800 λίτρων οι οποίοι κατανέμονται ως εξής:

ΣΤΑΥΡΟΥΠΟΛΗ	53	ΝΕΟΧΩΡΙ	31	ΧΑΛΕΠΙ	5
ΣΤΡΑΤΟΠΕΔΟ	13	ΙΩΝΙΚΑ	16	ΔΑΣΙΚΟ ΧΩΡΙΟ	4
ΚΟΜΝΗΝΑ	39	ΚΑΡΥΟΦΥΤΑ	27	ΛΕΙΒΑΔΙΤΗΣ	5
ΔΑΦΝΩΝΑΣ	37	ΚΑΣΤΑΝΙΤΗΣ	4	ΠΑΣΧΑΛΙΑ	10
ΔΡΥΜΙΑ	5	ΠΙΚ-ΝΙΚ	8	ΛΥΚΟΔΡΟΜΙΟ	16
ΣΤΑΥΡΟΧΩΡΙ	9	ΞΕΝΟΔ. ΑΓΚΟΡΤΖΑ	3	ΓΕΡΑΚΑΣ	9
ΙΣΣΑΙΑ	7	ΠΙΛΗΜΑ	13	ΜΕΓΑ ΕΥΜΟΙΡΟ	6

Το σύνολο των απορριμμάτων που συλλέχθηκαν το 2010 από την Δ.Ε. Σταυρούπολης εκτιμάται στους 1300 τόνους.

### **1.1.2.6 ΒΑΣΙΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ - ΔΙΚΤΥΑ**

#### **1.1.2.6.1 ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΑ**

Γενικά η μεταφορική υποδομή σε επίπεδο Νομού Ξάνθης είναι σε σχετικά καλό επίπεδο σε όλα τα μέσα μεταφοράς. Η παρουσία της Εγνατίας οδού ενός διεθνούς κλειστού αυτοκινητόδρομου με δύο λωρίδες ανά κατεύθυνση αλλά και το σχετικά υψηλό επίπεδο οδικών και σιδηροδρομικών υποδομών αποτελούν βασικό εφόδιο για την ανάπτυξη.

Η μορφή του κύριου οδικού δικτύου στην πόλη της Ξάνθης είναι γενικώς ακτινική. Οι δρόμοι που συνδέουν τις σημαντικότερες πλατείες της κεντρικής περιοχής (Πλ. Ελευθερίας και Πλ. Δημοκρατίας) αποτελούν το κεντρικό αρτηριακό πλέγμα.

Παλαιότερη έρευνα (1994) για την κατάσταση των οδών αναφορικά με τις διατομές τους είχε δείξει τα αποτελέσματα του πίνακα 1.2.9. Σύμφωνα με την έρευνα αυτή, το 54% των οδών είχε διατομές από 15-25 μέτρα και το ποσοστό αυτό σήμερα είναι σαφώς μεγαλύτερο μετά από έργα του Δήμου Ξάνθης.

Πλάτος οδών (m)	Μήκος οδών (m)	Ποσοστό (%)
-----------------	----------------	-------------



<5	0	0
5-10	1080	9
10-15	4460	37
15-20	3220	27
20-25	3250	27
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>11910</b>	<b>100</b>

**Πίνακας 1.2.9:** Χαρακτηριστικά οδών στην πόλη της Ξάνθης

Το σημαντικότερο πρόβλημα που αντιμετωπίζει η πόλη της Ξάνθης είναι το κυκλοφορικό, εντοπισμένο στο κέντρο κυρίως της πόλης. Η έλλειψη λειτουργικού περιφερειακού δακτυλίου, σε συνδυασμό με τη συγκέντρωση υπηρεσιών στο κέντρο της πόλης, τις άσκοπες μετακινήσεις με αυτοκίνητο και την έλλειψη επαρκών μέτρων αστυνόμευσης εντείνει το πρόβλημα. Επίσης να σημειωθεί ότι ο αριθμός ιδιωτικών αυτοκινήτων στο νομό και κατ' επέκταση και στο Δήμο Ξάνθης αυξάνονταν με ταχύτατους ρυθμούς

Αναφορικά με τους κυκλοφοριακούς φόρτους στο Δήμο Ξάνθης, παρατηρείται ότι αφενός οι υψηλότεροι φόρτοι ώρας αιχμής παρουσιάζονται κυρίως στις εξόδους από την κεντρική πλατεία Αγίου Γεωργίου, και αφετέρου ότι η συγκέντρωση των φόρτων εμφανίζεται στην κεντρική περιοχή και μάλιστα στο τρίγωνο των πλατειών Ελευθερίας, Διοικητηρίου, Αγίου Γεωργίου, όπως και κατά μήκος των οδών 28ης Οκτωβρίου, Π. Τσαλδάρη, Μπροκούμη και Καραολή. Στις περιοχές αυτές, η ταχύτητα κυκλοφορίας σπάνια ξεπερνά τα 30 χλμ/ ώρα.

Παράλληλα έχουν αυξηθεί οι ανάγκες στάθμευσης τόσο στο κέντρο όσο και τις γειτονιές της πόλης. Το φαινόμενο εντείνεται από την κατακόρυφη αύξηση του αριθμού των οχημάτων. Ήδη από τη δεκαετία 1981-1991, η αναλογία κατοίκων ανά Ι.Χ. είχε μειωθεί από 12,74 σε 5,78 (πηγή: Διεύθυνση Συγκοινωνιών) με τον αντίστοιχο μέσο εθνικό όρο να είναι στο 4,61 (έτος αναφοράς: 1991) και για το σύνολο των χωρών της Ευρωπαϊκής Ένωσης, 2,64 (έτος αναφοράς: 1991). Τα αντίστοιχα ποσά για το 2004 (πηγή: Eurostat) είναι 2,87 για τον εθνικό μέσο όρο και 2,11 για τον ευρωπαϊκό μέσο όρο.

Για την αντιμετώπιση των παραπάνω προβλημάτων έχουν ήδη προχωρήσει οι διαδικασίες του διαγωνισμού για την ανάθεση της κυκλοφοριακής μελέτης που αφορά την πόλη της Ξάνθης και σύντομα θα αρχίσει και η υλοποίηση της.

Παράλληλα το κυκλοφοριακό αποτελεί μείζον ζήτημα για τη φυσιογνωμία της Παλιάς Ξάνθης, όπου οι συγκοινωνιακές της υποδομές δεν μπορούν- και δεν είναι το ζητούμενο ως λύση -να αντεπεξέλθουν στον αυξανόμενο κυκλοφοριακό φόρτο.

Η οδική σύνδεση του Δήμου Ξάνθης με τους γειτονικούς δήμους είναι αρκετά ικανοποιητική όπως επίσης και η σιδηροδρομική σύνδεση με τις γειτονικές πόλεις π.χ. Κομοτηνή, Δράμα.

Το δημοτικό δίκτυο που ενώνει τους οικισμούς μεταξύ τους ή τους οικισμούς με εθνικές και επαρχιακές οδούς βρίσκεται γενικά σε καλή κατάσταση, εκτός από κάποια σημεία που χρειάζονται βελτίωση και αναβάθμιση, τα οποία παρακολουθούνται από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου. Επίσης στην περιοχή υπάρχει εκτεταμένο δίκτυο αγροτικών δρόμων που εξυπηρετεί της ανάγκες των αγροκτημάτων, καθώς και αρκετά χιλιόμετρα δασικών δρόμων που εξυπηρετούν το ορεινό τμήμα και που χρήζουν συντήρησης.

Η περιοχή διατρέχεται από το υφιστάμενο σιδηροδρομικό δίκτυο Θεσσαλονίκης – Αλεξανδρούπολης. Οι ανάγκες εξυπηρέτησης από το εν λόγω δίκτυο ικανοποιούνται από το σιδηροδρομικό σταθμό Ξάνθης για τους κατοίκους της πόλης της Ξάνθης και της Σταυρούπολης για τους κατοίκους του ορεινού όγκου. Η συχνότητα των δρομολογίων είναι 2 κάθε ημέρα, ένα πρωινές ώρες και ένα απογευματινές ώρες. Ο πλησιέστερος αερολιμένας που εξυπηρετεί την περιοχή είναι της Χρυσούπολης Καβάλας.

Η μετακίνηση των κατοίκων του Δήμου καθώς και των επισκεπτών πραγματοποιείται, είτε με ΙΧ, είτε με τα μέσα μαζικής κυκλοφορίας. Καθημερινά όλοι σχεδόν οι οικισμοί εξυπηρετούνται από τα λεωφορεία του ΚΤΕΛ Νομού Ξάνθης.

#### **1.1.2.6.2 ΎΔΡΕΥΣΗ**

Το Δημοτικό Διαμέρισμα Ξάνθης υδρεύεται σ' ένα ποσοστό 60% από τις πηγές Στρατώνων Παραδείσου. Το υπόλοιπο 40% του δημοτικού διαμερίσματος της πόλης υδρεύεται από γεωτρήσεις που είναι κατανεμημένες στην περιοχή Αεροδρομίου Ξάνθης και στην περιοχή ΕΚΤΕΝΕΠΟΛ.

Όλο το εσωτερικό δίκτυο της πόλης έχει αντικατασταθεί ενώ υπολείπεται ένα μικρό τμήμα της Παλιάς Πόλης και της περιοχής Σαμακώβ, καθώς και ένα τμήμα του Αστικού Συνοικισμού. Το έργο του Αστικού Συνοικισμού εκτελείται από πόρους Δ' Κοινοτικού Πλαισίου (ΕΣΠΑ).

Στόχος της Δημοτικής Αρχής είναι η υδροδότηση του συνόλου της πόλης από τα νερά των πηγών Στρατώνων Παραδείσου και της ευρύτερης περιοχής Γαλάνης. Για το σκοπό αυτό ολοκληρώθηκε η σύνταξη μελέτης για μεταφορά νερού από τον Παράδεισο παροχής 1.500m<sup>3</sup>/h. Η ποσότητα αυτή θα καλύψει τις ανάγκες των κατοίκων της πόλης της Ξάνθης σε βάθος 40ετίας. Το έργο αυτό αξιολογείται ως υψηλής προτεραιότητας και έχουν γίνει όλες οι ενέργειες για την ένταξη και την χρηματοδότηση του από πόρους του ΕΣΠΑ (πρόγραμμα ΣΗΜΑΙΑ- προτεραιότητα 1). Παράλληλα τα νερά από τα πεδία των

γεωτρήσεων του Αεροδρομίου θα αποτελέσουν εφεδρεία για μελλοντικές μη προβλέψιμες ανάγκες και διάφορες άλλες χρήσεις.

Το Δημοτικό Διαμέρισμα Κιμμερίων υδροδοτείται από τρεις πηγές που βρίσκονται βορειοανατολικά του οικισμού, παροχής 40m<sup>3</sup>/h καθώς και από γεώτρηση παροχής 50m<sup>3</sup>/h η κάθε μία στα νότια του οικισμού. Ήδη έχει πραγματοποιηθεί η ανόρυξη και μίας νέας γεώτρησης στην περιοχή του Πανεπιστημίου (90m<sup>3</sup>/h) και ολοκληρώθηκε το έργο μεταφοράς του νερού των δύο γεωτρήσεων, με νέο δίκτυο και στους δύο οικισμούς των Κιμμερίων. Παράλληλα ολοκληρώθηκε και η κατασκευή των δύο νέων δεξαμενών (χωρητικότητας 400 κυβικών η καθεμία) των οικισμών, ανατολικού και δυτικού. Πραγματοποιήθηκε επίσης η ανόρυξη και δύο νέων γεωτρήσεων για την ικανοποίηση των υδρευτικών αναγκών του Πανεπιστημίου αλλά και την ικανοποίηση των αναγκών που θα προκύψουν από την αύξηση των κατοίκων της Δ. Κ. Κιμμερίων αλλά και Ξάνθης. Το εσωτερικό δίκτυο αντικαταστάθηκε σ' ένα ποσοστό άνω του 50% και η αντικατάσταση του υπολοίπου υλοποιείται σήμερα από πόρους του Δ κοινοτικού πλαισίου στήριξης.

Αναφορικά με τη Δημοτική Κοινότητα Ευμοίρου η υδροδότηση του οικισμού Ευμοίρου γίνεται από το νερό των Πηγών Στρατώνων Παραδείσου. Ολοκληρώθηκε η κατασκευή νέας δεξαμενής 400m<sup>3</sup> στη Μορσίνη για την υδροδότηση Μορσίνης και Ευμοίρου και αντικαταστάθηκε το εσωτερικό δίκτυο ύδρευσης μήκους 3.000μ. Για το υπόλοιπο τμήμα του εσωτερικού δικτύου ύδρευσης έχει ήδη ολοκληρωθεί ο φάκελος μελέτης, ο οποίος και θα υποβληθεί για χρηματοδότηση από το ΕΣΠΑ.

Ο οικισμός Λεύκης που υπάγεται στη Δημοτική Κοινότητα Ευμοίρου εξυπηρετείται από δύο γεωτρήσεις στα δυτικά όρια του οικισμού συνολικής παροχής 80m<sup>3</sup>/h. Ολοκληρώθηκε η αντικατάσταση όλου του εσωτερικού δικτύου ύδρευσης και παράλληλα, κατετέθη προς ένταξη το έργο, για την κατασκευή εξωτερικού δικτύου ύδρευσης από δεξαμενή ΕΤΒΑ και υδροδότηση του οικισμού από νερό της ευρύτερης περιοχής Γαλάνης – Παραδείσου.

Ο οικισμός Πετροχωρίου υδροδοτείται από γεώτρηση που βρίσκεται στα νότια του οικισμού, παροχής 40m<sup>3</sup>/h. Κατατέθηκε μελέτη προς χρηματοδότηση σχετικά με την αντικατάσταση του εσωτερικού δικτύου ύδρευσης και κατασκευή νέας δεξαμενής. Στόχος είναι η υδροδότηση του οικισμού από πηγές Στρατώνων Παραδείσου και της ευρύτερης περιοχής Γαλάνης.

Η ποιότητα του παρεχόμενου ύδατος σε όλους τους δημότες εξασφαλίζεται με τους ελέγχους που πραγματοποιούνται συστηματικά, σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία και δημοσιοποιούνται κάθε χρόνο.

Παρακάτω ακολουθούν πίνακες (1.2.10, 1.2.11) με της γεωτρήσεις και τις δεξαμενές που εξυπηρετούν τους οικισμούς του Δήμου Ξάνθης

<b>ΓΕΩΤΡΗΣΕΙΣ</b>			
<b>A/A</b>	<b>ΓΕΩΤΡΗΣΗ</b>	<b>ΠΕΡΙΟΧΗ</b>	<b>ΚΥΒΙΚΑ ΑΝΑ ΩΡΑ m<sup>3</sup> /h</b>
1	ΓΕΩΤΡΗΣΗ NO <sub>1</sub>	ΑΕΡΟΔΡΟΜΙΟΥ	60
2	ΓΕΩΤΡΗΣΗ NO <sub>2</sub>	>> >>	70
3	ΓΕΩΤΡΗΣΗ NO <sub>3</sub>	>> >>	70
4	ΓΕΩΤΡΗΣΗ NO <sub>4</sub>	>> >>	95
5	ΓΕΩΤΡΗΣΗ NO <sub>5</sub>	>> >>	95
6	ΓΕΩΤΡΗΣΗ NO <sub>6</sub>	>> >>	50
7	ΓΕΩΤΡΗΣΗ NO <sub>7</sub>	>> >>	65
8	ΓΕΩΤΡΗΣΗ NO <sub>1</sub>	ΚΙΜΜΕΡΙΩΝ	60
9	ΓΕΩΤΡΗΣΗ NO <sub>2</sub>	>> >>	70
10	ΓΕΩΤΡΗΣΗ NO <sub>3</sub>	>> >>	70
11	ΓΕΩΤΡΗΣΗ NO <sub>4</sub>	>> >>	60
12	ΓΕΩΤΡΗΣΗ NO <sub>5</sub>	>> >>	70
13	ΓΕΩΤΡΗΣΗ NO <sub>6</sub>	>> >>	70
14	ΓΕΩΤΡΗΣΗ NO <sub>1</sub>	ΛΑΜΠΡΙΝΟ	65
15	ΓΕΩΤΡΗΣΗ NO <sub>2</sub>	>> >>	60
16	ΓΕΩΤΡΗΣΗ NO <sub>1</sub>	ΕΥΜΟΙΡΟΥ	45
17	ΓΕΩΤΡΗΣΗ NO <sub>1</sub>	ΠΕΤΡΟΧΩΡΙΟΥ	50
18	ΓΕΩΤΡΗΣΗ NO <sub>1</sub>	ΛΕΥΚΗΣ	50
19	ΓΕΩΤΡΗΣΗ	ΕΚΤΕΝΕΠΟΛ	40

**Πίνακας 1.2.10:** Θέση γεωτρήσεων, περιοχή και κυβικά παροχής ανά ώρα

**Πηγές Στοιχείων:** Δ.Ε.Υ.Α.Ξ. Ξάνθης (2011)

<b>ΔΕΞΑΜΕΝΕΣ ΔΗΜΟΥ ΞΑΝΘΗΣ</b>			
<b>A/A</b>	<b>ΔΕΞΑΜΕΝΗ</b>	<b>ΠΕΡΙΟΧΗ</b>	<b>ΚΥΒΙΚΑ ΧΩΡΗΤΙΚΟΤΗΤΑ m<sup>3</sup></b>
1	ΔΕΞΑΜΕΝΗ <sub>1</sub>	ΠΑΡΑΔΕΙΣΟΣ ΚΑΒΑΛΑ	400
2	ΔΕΞΑΜΕΝΗ <sub>2</sub>	ΕΥΜΟΙΡΟ ΞΑΝΘΗ	1350
3	ΔΕΞΑΜΕΝΗ <sub>3</sub>	ΚΥΨΕΛΗ ΞΑΝΘΗ	2000
4	ΔΕΞΑΜΕΝΗ <sub>4</sub>	ΝΕΑΠΟΛΗ ΞΑΝΘΗ	750
5	ΔΕΞΑΜΕΝΗ <sub>5</sub>	ΛΑΤΟΜΕΙΟ ΞΑΝΘΗ	2000

6	ΔΕΞΑΜΕΝΗ <sub>6</sub>	ΧΡΥΣΑ ΞΑΝΘΗ	300
7	ΔΕΞΑΜΕΝΗ <sub>7</sub>	ΜΠΕΝΗ ΞΑΝΘΗ	500
8	ΔΕΞΑΜΕΝΗ <sub>8</sub>	ΧΕΛΙΔΟΝΗ ΞΑΝΘΗ	30
9	ΔΕΞΑΜΕΝΗ <sub>9</sub>	ΔΡΟΣΕΡΟ ΞΑΝΘΗ	1000
10	ΔΕΞΑΜΕΝΗ <sub>10</sub>	ΤΑΧΥΔΙΥΛΙΣΤΗΡΙΑ ΞΑΝΘΗ	1500
11	ΔΕΞΑΜΕΝΗ <sub>11</sub>	ΤΑΞΙΑΡΧΗΣ ΞΑΝΘΗ	150
12	ΔΕΞΑΜΕΝΗ <sub>12</sub>	ΙΕΡΑΤΙΚΗ ΣΧΟΛΗ ΞΑΝΘΗ	50
13	ΔΕΞΑΜΕΝΗ <sub>13</sub>	ΙΕΡΑΤΙΚΗ ΣΧΟΛΗ ΞΑΝΘΗ (ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ)	450
14	ΔΕΞΑΜΕΝΗ <sub>14</sub>	ΔΕΞΑΜΕΝΗ ΣΑΜΑΚΩΒ Α΄ ΞΑΝΘΗ	100
15	ΔΕΞΑΜΕΝΗ <sub>15</sub>	ΔΕΞΑΜΕΝΗ ΣΑΜΑΚΩΒ Β΄ ΞΑΝΘΗ	150
16	ΔΕΞΑΜΕΝΗ <sub>16</sub>	ΔΕΞΑΜΕΝΗ ΠΑΝΑΓΙΑ ΚΑΛΑΜΟΥ ΞΑΝΘΗ	150
17	ΔΕΞΑΜΕΝΗ <sub>17</sub>	ΔΕΞΑΜΕΝΗ ΠΑΝΑΓΙΑΣ ΑΡΧΑΓΓΕΛΛΙΩΤΗΣΑΣ	20
18	ΔΕΞΑΜΕΝΗ	ΚΙΜΜΕΡΙΩΝ	
19	ΔΕΞΑΜΕΝΗ	ΜΟΡΣΙΝΗΣ	

**Πίνακας 1.2.11:** Θέση δεξαμενών, περιοχή και κυβικά χωρητικότητας

**Πηγές Στοιχείων:** Δ.Ε.Υ.Α.Ξ. Ξάνθης (2011)

Το εξωτερικό δίκτυο του δήμου συμπληρώνεται με τους υδατόπυργους που παρουσιάζονται παρακάτω:

<b>ΥΔΑΤΟΠΥΡΓΟΙ ΠΡΩΗΝ ΣΥΝΔΕΣΜΟΥ</b>				
<b>Α/Α</b>	<b>ΟΙΚΙΣΜΟΣ</b>	<b>ΤΡΟΦΟΔΟΣΙΑ Α΄</b>	<b>ΤΡΟΦΟΔΟΣΙΑ Β΄</b>	<b>ΧΩΡΗΤΙΚΟΤΗΤΑ m<sup>3</sup></b>
1	ΕΥΜΟΙΡΟΥ	ΔΕΞΑΜΕΝΗ ΕΚΤΕΝΕΠΟΛ		80
2	ΛΕΥΚΗΣ	ΓΕΩΤΡΗΣΗ ΛΕΥΚΗΣ		90

**Πίνακας 1.2.12:** Θέση υδατόπυργου , περιοχή, τροφοδοσία και κυβικά χωρητικότητας

**Πηγές Στοιχείων:** Δ.Ε.Υ.Α.Ξ. Ξάνθης (2011)

Η ύδρευση στη Δημοτική Ενότητα Σταυρούπολης γίνεται σε κάποιους οικισμούς από φυσικές πηγές και σε άλλους από γεωτρήσεις, με δυναμικότητα που φτάνει έως και 150 κυβικά/ώρα, που καλύπτουν τις ανάγκες της περιοχής από άποψη ποσότητας νερού. Η ποιότητα του νερού όμως θα μπορούσε να βελτιωθεί, με μονάδες αποσκλήρυνσης. Ένα μεγάλο ποσοστό καλύπτεται από σωλήνες αμιαντοτσιμέντου, κάτι που αναδεικνύει άμεσα την ανάγκη για επενδύσεις στον τομέα αυτό. Σημαντικό τμήμα της Δημοτικής Ενότητας λόγω και των μεγάλων αποστάσεων μεταξύ των Τοπικών Κοινοτήτων δεν καλύπτεται πλήρως, οπότε πρέπει να αναζητηθούν νέες λύσεις.

Πιο αναλυτικά στη Δημοτική Ενότητα Σταυρούπολης υπάρχουν 22 αρδευόμενοι οικισμοί που καλύπτουν τις ανάγκες τους σε πόσιμο νερό από 66 πηγές, 33 δεξαμενές με 17 μηχανήματα άντλησης. Συνολικά το δίκτυο ύδρευσης με μέτρα αριθμεί 37.800μ. εσωτερικά στους οικισμούς και 93.000μ. εξωτερικά. Σημαντικό είναι να σημειωθεί η ύπαρξη ενός Κεντρικού Αγωγού μήκους 12.000μ. που ξεκινά από τα Κομνηνά και φτάνει έως και το Νεοχώρι, μέσω του οποίου τροφοδοτούνται σήμερα με πόσιμο νερό οι τρεις οικισμοί Κομνηνά, Δαφνώνας και Νεοχώρι, ενώ υπάρχει η δυνατότητα με μικτή παρέμβαση να τροφοδοτηθεί και ο οικισμός της Σταυρούπολης.

Παρακάτω ακολουθούν καταγραφές ανά Τοπική Κοινότητα και οικισμούς με τις πηγές, τις γεωτρήσεις και τις δεξαμενές που εξυπηρετούν τους οικισμούς της Δ.Ε. Σταυρούπολης καθώς και το μήκος του εσωτερικού και εξωτερικού δικτύου τους.

#### **ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΑΣΧΑΛΙΑΣ**

ΟΙΚΙΣΜΟΣ	<b><u>ΜΥΡΤΟΥΣΑ</u></b>	
ΠΗΓΕΣ	2	
ΔΕΞΑΜΕΝΕΣ	2	α) δεξαμενή για συγκέντρωση των νερών των πηγών β) κεντρικό υδραγωγείο του οικισμού
ΕΣΩΤΕΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ m	1000	Φ63
ΕΞΩΤΕΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ m	500	Φ90
ΠΑΡΟΧΗ ΝΕΡΟΥ	30m <sup>3</sup> /24h	
ΜΗΧΑΝΗΜΑ ΑΝΤΛΗΣΗΣ (ισχύς/απόδοση)	1 (15hp/15m <sup>3</sup> /h)	μεταφέρει το νερό από τη δεξαμενή όπου συγκεντρώνονται οι πηγές στο κεντρικό υδραγωγείο του οικισμού
ΟΙΚΙΣΜΟΣ	<b><u>ΧΑΛΕΠΙ</u></b>	
ΠΗΓΕΣ	4	
ΔΕΞΑΜΕΝΕΣ	1	
ΕΣΩΤΕΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ	1000	Φ60

m		
ΕΞΩΤΕΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ m	5000	Φ90
ΠΑΡΟΧΗ ΝΕΡΟΥ	30m <sup>3</sup> /24h	
ΜΗΧΑΝΗΜΑ ΑΝΤΛΗΣΗΣ (ισχύς/απόδοση)	-	
ΟΙΚΙΣΜΟΣ	<u>ΔΡΥΜΙΑ</u>	
ΠΗΓΕΣ	3	
ΔΕΞΑΜΕΝΕΣ	1	
ΕΣΩΤΕΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ m	1500	Φ63
ΕΞΩΤΕΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ m	4000	Φ90
ΠΑΡΟΧΗ ΝΕΡΟΥ	30m <sup>3</sup> /h	
ΜΗΧΑΝΗΜΑ ΑΝΤΛΗΣΗΣ (ισχύς/απόδοση)	1 (25hp/30m <sup>3</sup> /h)	χρησιμοποιείται τους θερινούς μήνες για άντληση από γεώτρηση και συμπληρώνει τις επιπλέον ανάγκες στο νερό του οικισμού
ΟΙΚΙΣΜΟΣ	<u>ΠΑΣΧΑΛΙΑ</u>	
ΠΗΓΕΣ	5	
ΔΕΞΑΜΕΝΕΣ	1	
ΕΣΩΤΕΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ m	2000	Φ90
ΕΞΩΤΕΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ m	4000	Φ110
ΠΑΡΟΧΗ ΝΕΡΟΥ	50m <sup>3</sup> /24h	
ΜΗΧΑΝΗΜΑ ΑΝΤΛΗΣΗΣ (ισχύς/απόδοση)	1 (40hp/50m <sup>3</sup> /h)	χρησιμοποιείται τους θερινούς μήνες για άντληση από γεώτρηση και συμπληρώνει τις επιπλέον ανάγκες στο νερό του οικισμού

**Πίνακας 1.2.13:** Πηγές, γεωτρήσεις και δεξαμενές της Τ.Κ. Πασχαλιάς

**Πηγές Στοιχείων:** Δ.Ε. Σταυρούπολης (2011)

#### ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΝΕΟΧΩΡΙΟΥ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ	<u>ΣΤΑΥΡΟΧΩΡΙ</u>	
ΠΗΓΕΣ	-	
ΔΕΞΑΜΕΝΕΣ	1	
ΕΣΩΤΕΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ m	1500	Φ90



ΕΞΩΤΕΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ m	2500	Φ120
ΠΑΡΟΧΗ ΝΕΡΟΥ	60m <sup>3</sup> /h	
ΜΗΧΑΝΗΜΑ ΑΝΤΛΗΣΗΣ (ισχύς/απόδοση)	1 (50hp/60m <sup>3</sup> /h)	
ΟΙΚΙΣΜΟΣ	<u>ΑΝΩ &amp; ΚΑΤΩ ΙΩΝΙΚΟ</u>	
ΠΗΓΕΣ	-	
ΔΕΞΑΜΕΝΕΣ	2	
ΕΣΩΤΕΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ m	2500	Φ90
ΕΞΩΤΕΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ m	5000	Φ160
ΠΑΡΟΧΗ ΝΕΡΟΥ	40m <sup>3</sup> /h	
ΜΗΧΑΝΗΜΑ ΑΝΤΛΗΣΗΣ (ισχύς/απόδοση)	3	α) (40hp/40m <sup>3</sup> /h) τροφοδοτεί τη δεξαμενή του οικισμού Κάτω Ιωνικό β) (2Χ25hp) μεταφέρουν το νερό από τη δεξαμενή άντλησης στο κεντρικό υδραγωγείο του οικισμού - η μία είναι η εφεδρική
ΟΙΚΙΣΜΟΣ	<u>ΝΕΟΧΩΡΙ</u>	
ΠΗΓΕΣ	-	
ΔΕΞΑΜΕΝΕΣ	1	
ΕΣΩΤΕΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ m	3500	Φ90
ΕΞΩΤΕΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ m	2000	Φ160
ΠΑΡΟΧΗ ΝΕΡΟΥ	40m <sup>3</sup> /h	
ΜΗΧΑΝΗΜΑ ΑΝΤΛΗΣΗΣ (ισχύς/απόδοση)	1 (50hp/40m <sup>3</sup> /h)	η αντλία χρησιμοποιείται ως εφεδρική σε περίπτωση βλάβης του κεντρικού αγωγού από όπου τροφοδοτείται η δεξαμενή του οικισμού

**Πίνακας 1.2.14:** Πηγές, γεωτρήσεις και δεξαμενές της Τ.Κ. Νεοχωρίου

**Πηγές Στοιχείων:** Δ.Ε. Σταυρούπολης (2011)

### ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΔΑΦΝΩΝΑ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ	<u>ΔΑΦΝΩΝΑΣ</u>	
ΠΗΓΕΣ	3	
ΔΕΞΑΜΕΝΕΣ	1	
ΕΣΩΤΕΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ m	2500	Φ90
ΕΞΩΤΕΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ m	7000	Φ110
ΠΑΡΟΧΗ ΝΕΡΟΥ	50m <sup>3</sup> /24h	η δεξαμενή γεμίζει από τις πηγές και εφεδρικά ο οικισμός υδροδοτείται από το αντλιοστάσιο των Κομνηνών (κεντρικός αγωγός)
ΜΗΧΑΝΗΜΑ ΑΝΤΛΗΣΗΣ (ισχύς/απόδοση)	-	

**Πίνακας 1.2.15:** Πηγές, γεωτρήσεις και δεξαμενές της Τ.Κ. Δαφνώνα

**Πηγές Στοιχείων:** Δ.Ε. Σταυρούπολης (2011)

**ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΣΤΑΥΡΟΥΠΟΛΗΣ**

ΟΙΚΙΣΜΟΣ	<u>ΣΤΑΥΡΟΥΠΟΛΗ</u>	
ΠΗΓΕΣ	-	
ΔΕΞΑΜΕΝΕΣ	2	α) δεξαμενή άντλησης υδραγωγείο του οικισμού β) κεντρικό
ΕΣΩΤΕΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ m	3500	Φ90
ΕΞΩΤΕΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ m	2000	Φ160
ΠΑΡΟΧΗ ΝΕΡΟΥ	50m <sup>3</sup> /h	
ΜΗΧΑΝΗΜΑ ΑΝΤΛΗΣΗΣ (ισχύς/απόδοση)	3	α) (1X70hp) τροφοδοτεί τη δεξαμενή άντλησης β) (2X25hp) μεταφέρουν το νερό από τη δεξαμενή άντλησης στο κεντρικό υδραγωγείο του οικισμού η μία είναι η εφεδρική
ΟΙΚΙΣΜΟΣ	<u>ΛΥΚΟΔΡΟΜΙΟ</u>	
ΠΗΓΕΣ	6	
ΔΕΞΑΜΕΝΕΣ	2	
ΕΣΩΤΕΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ m	4000	Φ90
ΕΞΩΤΕΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ m	8000	Φ110
ΠΑΡΟΧΗ ΝΕΡΟΥ	500m <sup>3</sup> /24h	
ΜΗΧΑΝΗΜΑ ΑΝΤΛΗΣΗΣ (ισχύς/απόδοση)	-	
ΟΙΚΙΣΜΟΣ	<u>ΚΑΛΛΙΘΕΑ</u>	
ΠΗΓΕΣ	13	
ΔΕΞΑΜΕΝΕΣ	1	
ΕΣΩΤΕΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ m	500	Φ63
ΕΞΩΤΕΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ m	3000	Φ120
ΠΑΡΟΧΗ ΝΕΡΟΥ	100m <sup>3</sup> /24h	
ΜΗΧΑΝΗΜΑ ΑΝΤΛΗΣΗΣ (ισχύς/απόδοση)		
ΟΙΚΙΣΜΟΣ	<u>ΜΑΡΓΑΡΗΤΙ</u>	
ΠΗΓΕΣ	3	
ΔΕΞΑΜΕΝΕΣ	1	
ΕΣΩΤΕΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ m	300	Φ60
ΕΞΩΤΕΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ m	1000	Φ90
ΠΑΡΟΧΗ ΝΕΡΟΥ	30m <sup>3</sup> /24h	
ΜΗΧΑΝΗΜΑ ΑΝΤΛΗΣΗΣ (ισχύς/απόδοση)	-	

**Πίνακας 1.2.16:** Πηγές, γεωτρήσεις και δεξαμενές της Τ.Κ. Σταυρούπολης

**Πηγές Στοιχείων:** Δ.Ε. Σταυρούπολης (2011)

## ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΟΜΝΗΝΩΝ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ	<u>ΚΟΜΝΗΝΑ</u>	
ΠΗΓΕΣ	-	
ΔΕΞΑΜΕΝΕΣ	2	α) δεξαμενή άντλησης β) κεντρικό υδραγωγείο του κεντρικού αγωγού που τροφοδοτεί το οικισμό των Κομνηνών, Δαφνώνα και Νεοχώρι.
ΕΣΩΤΕΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ m	4000	Φ60
ΕΞΩΤΕΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ m	3000	Φ160
ΠΑΡΟΧΗ ΝΕΡΟΥ	100m <sup>3</sup> /h	
ΜΗΧΑΝΗΜΑ ΑΝΤΛΗΣΗΣ (ισχύς/απόδοση)	3	α) (1Χ80hp/30m <sup>3</sup> /h) τροφοδοτεί τη δεξαμενή άντλησης β) (2Χ40hp) μεταφέρουν το νερό από τη δεξαμενή άντλησης στο κεντρικό υδραγωγείο του κεντρικού αγωγού που τροφοδοτεί το οικισμό των Κομνηνών, Δαφνώνα και Νεοχώρι.

**Πίνακας 1.2.17:** Πηγές, γεωτρήσεις και δεξαμενές της Τ.Κ. Κομνηνών

**Πηγές Στοιχείων:** Δ.Ε. Σταυρούπολης (2011)

## ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΡΥΟΦΥΤΟΥ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ	<u>ΑΝΩ ΚΑΡΥΟΦΥΤΟ</u>	
ΠΗΓΕΣ	4	
ΔΕΞΑΜΕΝΕΣ	1	
ΕΣΩΤΕΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ	2000	Φ90
ΕΞΩΤΕΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ	4000	Φ90
ΠΑΡΟΧΗ ΝΕΡΟΥ	60m <sup>3</sup> /24h	
ΜΗΧΑΝΗΜΑ ΑΝΤΛΗΣΗΣ (ισχύς/απόδοση)	-	
ΟΙΚΙΣΜΟΣ	<u>ΚΑΤΩ ΚΑΡΥΟΦΥΤΟ</u>	
ΠΗΓΕΣ	5	
ΔΕΞΑΜΕΝΕΣ	1	
ΕΣΩΤΕΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ m	1500	Φ63
ΕΞΩΤΕΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ m	2000	Φ90
ΠΑΡΟΧΗ ΝΕΡΟΥ	30m <sup>3</sup> /24h	
ΜΗΧΑΝΗΜΑ ΑΝΤΛΗΣΗΣ (ισχύς/απόδοση)	-	
ΟΙΚΙΣΜΟΣ	<u>ΚΑΣΤΑΝΙΤΗΣ</u>	
ΠΗΓΕΣ	3	
ΔΕΞΑΜΕΝΕΣ	1	
ΕΣΩΤΕΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ m	1000	Φ63
ΕΞΩΤΕΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ m	5000	Φ63
ΠΑΡΟΧΗ ΝΕΡΟΥ	20m <sup>3</sup> /24h	
ΜΗΧΑΝΗΜΑ ΑΝΤΛΗΣΗΣ		

(ισχύς/απόδοση)		
ΟΙΚΙΣΜΟΣ	<u>ΛΕΙΒΑΔΙΤΗΣ</u>	
ΠΗΓΕΣ	3	
ΔΕΞΑΜΕΝΕΣ	1	
ΕΣΩΤΕΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ m	1000	Φ63
ΕΞΩΤΕΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ m	5000	Φ63
ΠΑΡΟΧΗ ΝΕΡΟΥ	20m <sup>3</sup> /24h	
ΜΗΧΑΝΗΜΑ ΑΝΤΛΗΣΗΣ (ισχύς/απόδοση)	-	

**Πίνακας 1.2.18:** Πηγές, γεωτρήσεις και δεξαμενές της Τ.Κ. Καρυόφυτου

**Πηγές Στοιχείων:** Δ.Ε. Σταυρούπολης (2011)

### ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΓΕΡΑΚΑ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ	<u>Μ.ΕΥΜΟΙΡΟ</u>	
ΠΗΓΕΣ	5	
ΔΕΞΑΜΕΝΕΣ	3	
ΕΣΩΤΕΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ m	2000	Φ63
ΕΞΩΤΕΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ m	4000	Φ63
ΠΑΡΟΧΗ ΝΕΡΟΥ	40m <sup>3</sup> /24h	
ΜΗΧΑΝΗΜΑ ΑΝΤΛΗΣΗΣ (ισχύς/απόδοση)	-	
ΟΙΚΙΣΜΟΣ	<u>ΙΣΑΙΑ</u>	
ΠΗΓΕΣ	4	
ΔΕΞΑΜΕΝΕΣ	2	α) δεξαμενή για συγκέντρωση των νερών των πηγών β) κεντρικό υδραγωγείο του οικισμού
ΕΣΩΤΕΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ m	2000	Φ63
ΕΞΩΤΕΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ m	3000	Φ63
ΠΑΡΟΧΗ ΝΕΡΟΥ	50m <sup>3</sup> /24h	
ΜΗΧΑΝΗΜΑ ΑΝΤΛΗΣΗΣ (ισχύς/απόδοση)	1 (15hp/35m <sup>3</sup> /h)	μεταφέρει το νερό από τη δεξαμενή όπου συγκεντρώνονται οι πηγές στο κεντρικό υδραγωγείο του οικισμού
ΟΙΚΙΣΜΟΣ	<u>ΓΕΡΑΚΑΣ</u>	
ΠΗΓΕΣ	-	
ΔΕΞΑΜΕΝΕΣ	1	
ΕΣΩΤΕΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ m	2000	Φ63
ΕΞΩΤΕΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ m	3000	Φ63
ΠΑΡΟΧΗ ΝΕΡΟΥ	10m <sup>3</sup> /h	
ΜΗΧΑΝΗΜΑ ΑΝΤΛΗΣΗΣ (ισχύς/απόδοση)	1 (40hp/30m <sup>3</sup> /h)	

ΟΙΚΙΣΜΟΣ	<u>ΠΙΛΗΜΑ</u>	
ΠΗΓΕΣ	6	
ΔΕΞΑΜΕΝΕΣ	4	
ΕΣΩΤΕΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ m	1500	Φ63
ΕΞΩΤΕΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ m	6000	Φ63
ΠΑΡΟΧΗ ΝΕΡΟΥ	30m <sup>3</sup> /24h	
ΜΗΧΑΝΗΜΑ ΑΝΤΛΗΣΗΣ (ισχύς/απόδοση)	1 (2hp/5m <sup>3</sup> /h)	
ΟΙΚΙΣΜΟΣ	<u>ΟΡΕΣΤΙΝΗ</u>	
ΠΗΓΕΣ	2	
ΔΕΞΑΜΕΝΕΣ	1	
ΕΣΩΤΕΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ m	500	Φ63
ΕΞΩΤΕΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ m	2000	Φ63
ΠΑΡΟΧΗ ΝΕΡΟΥ	20m <sup>3</sup> /24h	
ΜΗΧΑΝΗΜΑ ΑΝΤΛΗΣΗΣ (ισχύς/απόδοση)	-	

**Πίνακας 1.2.19:** Πηγές, γεωτρήσεις και δεξαμενές της Τ.Κ. Γέρακα

**Πηγές Στοιχείων:** Δ.Ε. Σταυρούπολης (2011)

Τα εσωτερικά δίκτυα ύδρευσης των οικισμών της Δ.Ε. Σταυρούπολης κατασκευάστηκαν σταδιακά μεταπολεμικά, χρησιμοποιώντας διάφορα υλικά για τις σωληνώσεις και διάφορες διαμέτρους χωρίς καμία στοιχειώδη μελέτη. Η γήρανση του υλικού, η ανεπάρκεια των διαμέτρων που χρησιμοποιήθηκαν και η έλλειψη δευτερεύοντος δικτύου καθιστά επιτακτική την αντικατάστασή τους. Μεγάλο μέρος του δικτύου σταδιακά έχει αντικατασταθεί όμως υπάρχουν ακόμη μεγάλα τμήματα του παλαιού δικτύου που χρίζουν αντικατάστασης. Στην άποψη αυτή συνηγορεί και η χαμηλή πίεση του νερού σε σημεία των οικισμών.

Σημαντικό πρόβλημα υδροδοσίας εντοπίζεται κατά τους θερινούς μήνες, λόγω αύξησης των κατοίκων στην περιοχή καθώς και των εποχικών αναγκών υδροδότησης, στους οικισμούς της Σταυρούπολης, Πιλήματος, Γέρακα και Μ. Ευμοίρου.

Τέλος, μέχρι σήμερα τα δημοτικά τέλη ύδρευσης χρεώνονται στους κατοίκους όλων των οικισμών της Δημοτικής Ενότητας Σταυρούπολης, βάσει απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου με κατά κεφαλή χρέωση, παρόλο που σε πολλούς από τους οικισμούς υπάρχουν υδρόμετρα.

## **ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΕΣ ΑΜΕΣΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ**

Οι δυνατότητες μιας τέτοιας Επιχείρησης όπως η Δ.Ε.Υ.Α.Ξ. είναι πολλές και το έργο που μπορεί να προσφέρει στους καταναλωτές της είναι σημαντικό για την υγεία του, αλλά και για την ποιότητα της ζωής τους. Ο άμεσος στόχος είναι η στελέχωση της με προσωπικό και τεχνικούς για να μπορεί να καλύπτει τις ανάγκες της, καθώς και η αντικαταστάσεις των παλαιωμένων δικτύων και οι επεκτάσεις νέων. Επίσης η επέκταση της και στην περιοχή της Δ.Ε. Σταυρούπολης είναι στον μελλοντικό του σχεδιασμό.

Όσο αφορά την Δ.Ε. Σταυρούπολης, οι παρεμβάσεις πρέπει να είναι άμεσες στο θέμα της υδροδότησης μιας και αφορά την υγεία και την ποιότητα της ζωής των κατοίκων και επισκεπτών της περιοχής.

Πρωταρχικά και εδώ πρέπει να αντικατασταθούν τα τμήματα των παλαιωμένων εσωτερικών δικτύων που αγγίζουν την ηλικία των 40 ετών. Συντήρηση απαιτούν και οι πηγές στον οικισμό του οικισμού Λυκοδρομίου, Χαλεπίου και Καλλιθέας.

Στον οικισμό Λυκοδρομίου απαιτείται γεώτρηση ως εναλλακτική πηγή υδροδότησης και παράλληλα η σύνδεση με εξωτερικό δίκτυο ύδρευσης του Λυκοδρομίου με τους οικισμούς Πιλήματος, Μ.Ευμοίρου και Γέρακα για την κάλυψη των επιπλέον αναγκών τους σε υδροδότηση.

Εναλλακτική πηγή υδροδότησης απαιτείται για να αντιμετωπιστεί το πρόβλημα των εποχικών αναγκών του οικισμού Σταυρούπολης. Η λύση βρίσκεται στην σύνδεση του δικτύου του οικισμού και με τις φυσικές πηγές της Καλλιθέας (αφού πρώτα συντηρηθούν), μέθοδος που παλαιότερα εφαρμόζονταν και ήταν αποτελεσματική.

Τέλος η μικρού μήκους επέκταση του κεντρικού αγωγού που ξεκινά από τα Κομνηνά και φτάνει στο Νεοχώρι, θα μπορούσε να εξυπηρετήσει και τους οικισμούς Άνω και Κάτω Ιωνικού.

### **1.1.2.6.3 ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΟΜΒΡΙΩΝ – ΑΚΑΘΑΡΤΩΝ**

Δίκτυο αποχέτευσης ομβρίων και σχάρες υπάρχουν στο σύνολο της πόλης της Ξάνθης. Συντηρήσεις και επεκτάσεις του συστήματος αποχέτευσης ομβρίων μελετούνται και κατασκευάζονται συνεχώς και γίνονται συστηματικοί έλεγχοι για την ορθή λειτουργία τους.

Σχεδόν το σύνολο της πόλης της Ξάνθης αποχετεύεται με δίκτυο ακαθάρτων. Υπολείπεται η αντικατάσταση του παντοροϊκού δικτύου, τμήματος της Παλιάς Πόλης και του Σαμακώβ, καθώς και η επέκτασή του σε νέες περιοχές.

Αναφορικά με τη Δ.Κ. Κιμμερίων, το δίκτυο ακαθάρτων αποχέτευσης και ομβρίων κατασκευάστηκε για το 50% της κοινότητας. Το υπόλοιπο 50% του δικτύου κατασκευάζεται σήμερα και θα ολοκληρωθεί στα μέσα 2012. Από το 2001 υπάρχει σύνδεση του δικτύου με το Βιολογικό Καθαρισμό.

Τμήμα του οικισμού Ευμοίρου αποχετεύεται με δίκτυο ακαθάρτων και ομβρίων και το υπόλοιπό του έχει μελετηθεί και κατατέθηκε για χρηματοδότηση από το Δ΄ Κοινοτικό Πλαίσιο Στήριξης.

Για τον οικισμό Λεύκης κατασκευάστηκε εσωτερικό δίκτυο αποχέτευσης, και μετατράπηκε το παλαιό παντοροϊκό σε δίκτυο αποχέτευσης ομβρίων καθώς κατασκευάστηκε το εξωτερικό δίκτυο για τη σύνδεση με τον Βιολογικό Καθαρισμό.

Για τον οικισμό του Πετροχωρίου μελετήθηκε και κατατέθηκε σαν πρόταση για χρηματοδότηση η κατασκευή αποχέτευσης δικτύου ακαθάρτων και η μετατροπή του παλαιού παντοροϊκού δικτύου σε σύστημα αποχέτευσης ομβρίων. Ήδη κατασκευάστηκε η σύνδεση του οικισμού, μέσω καταθλιπτικού αγωγού, με τον Βιολογικό Καθαρισμό.

Αξίζει να σημειωθεί η ολοκλήρωση της επέκταση της μονάδας του Βιολογικού Καθαρισμού καθώς και ο εκσυγχρονισμός της υφιστάμενης με στόχο την εξυπηρέτηση των αναγκών έως και 75.000 ισοδύναμων κατοίκων.

Ο οικισμός της Σταυρούπολης διαθέτει σε λειτουργία ένα μικρής έκτασης παλαιό παντοροϊκό δίκτυο για την αποχέτευση όμβριων. Σκοπός είναι να υλοποιηθούν μελέτες για την αντικατάσταση και την επέκταση του υφιστάμενου δικτύου για την αποχέτευση των όμβριων.

Ο οικισμός Νεοχωρίου διαθέτει δίκτυο αποχέτευσης ακαθάρτων χωρίς όμως αυτό να είναι συνδεδεμένο με μονάδα επεξεργασίας απόβλητων με αποτέλεσμα να δημιουργούνται προβλήματα ρύπανσης στον τελικό αποδέκτη (ποταμός Νέστος). Ο οικισμός επιπλέον διαθέτει και δίκτυο αποχέτευσης όμβριων μήκους περίπου δύο χιλιομέτρων. Οι κυβοτοιδήσ οχετοί είναι διαστάσεων 2x1.50μ και οι αγωγοί του δικτύου Φ60 εκ. και Φ80 εκ. Στους οικισμούς Σταυρούπολης και Νεοχωρίου υπάρχει η δυνατότητα επεξεργασίας λυμάτων με τη μέθοδο των τεχνιτών υγρότοπων.

Ο οικισμός του Δαφνώνα δεν διαθέτει δίκτυο αποχέτευσης ακαθάρτων, αλλά οι κάτοικοι εξυπηρετούνται από βόθρους, οι οποίοι σε ορισμένες περιπτώσεις δεν είναι στεγανοί η συνδέονται παράνομα με το δίκτυο αποχέτευσης όμβριων και δημιουργούν προβλήματα ρύπανσης. Το δίκτυο αποχέτευσης όμβριων που διαθέτει ο οικισμός δεν καλύπτει το σύνολό του και υπάρχει η ανάγκη επέκτασής του.

Ο οικισμός της Πασχαλιάς δεν διαθέτει δίκτυο αποχέτευσης ακαθάρτων, αλλά οι κάτοικοι εξυπηρετούνται από βόθρους, οι οποίοι σε ορισμένες περιπτώσεις δεν είναι



στεγανοί η συνδέονται παράνομα με το δίκτυο αποχέτευσης όμβριων. Το υπάρχον δίκτυο αποχέτευσης όμβριων που διαθέτει ο οικισμός έχει μήκος περίπου ένα χιλιόμετρο και χρειάζεται επέκταση.

Κανένας από τους υπόλοιπους οικισμούς δεν διαθέτει δίκτυο αποχέτευσης ακαθάρτων και οι κάτοικοι εξυπηρετούνται από βόθρους.

## **Προβλήματα**

Το σημαντικότερο πρόβλημα που υπάρχει αυτή τη στιγμή στη Δ.Ε. Σταυρούπολης είναι ότι οι περισσότερες κατοικίες στους οικισμούς του αποχετεύονται κυρίως σε απορροφητικούς βόθρους, που αργά ή γρήγορα θα μολύνουν ή μολύνουν ήδη τον υπόγειο υδροφόρο ορίζοντα. Επιπλέον πολλοί από τους βόθρους είναι κορεσμένοι και δεν λειτουργούν σαν σηπτικοί- απορροφητικοί, πράγμα που οδηγεί στο τακτικό τους άδειασμα από βυτιοφόρα. Σε αρκετές περιπτώσεις ο κίνδυνος μόλυνσης είναι έντονος, επειδή οι σωλήνες ύδρευσης βρίσκονται μέσα στο πεδίο διήθησης των ακαθάρτων.

Παράλληλα υφίσταται σημαντικό πρόβλημα από την παράνομη σύνδεση αποχετεύσεων σε παντοροϊκά δίκτυα. Το γεγονός αυτό που συμβαίνει σχεδόν σε όλους τους οικισμούς επιβαρύνει τους τελικούς αποδέκτες με αστικά λύματα (ρέματα, χείμαρροι, ποταμός Νέστος, αποστραγγιστικά κανάλια).

Στους μικρούς οικισμούς εφόσον γίνουν εγκατάστασης επεξεργασίας λυμάτων, θα μπορεί η εκκένωση των βυτιοφόρων να γίνεται εκεί. Το επεξεργασμένο νερό είναι κατάλληλο για διάθεση στο περιβάλλον, ή για επαναχρησιμοποίηση μετά από προχωρημένη επεξεργασία (πχ για άρδευση καλλιεργειών, κοινόχρηστων εκτάσεων, πυρόσβεση). Τα βυτιοφόρα ελαχιστοποιούν τα δρομολόγια τους, περιορίζουν τα έξοδα λειτουργίας τους (καύσιμα) και αυξάνουν τη συχνότητα εκκένωσης βόθρων. Επιπρόσθετα μπορεί να δημιουργηθεί στόλος βυτιοφόρων από το Δήμο ώστε να προκύψουν και οικονομικά οφέλη κατά την αποκομιδή των λυμάτων.

### **1.1.2.6.4 ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΣΤΕΡΕΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ**

Το σύστημα διαχείρισης των αστικών στερεών αποβλήτων (ΑΣΑ) περιλαμβάνει την προσωρινή αποθήκευση- συλλογή- μεταφορά και τελική διάθεση σε αδειοδοτημένο ΧΥΤΑ που λειτουργεί από το 1991, στη θέση Πρασινάδα του Δήμου Τοπείρου. Το μεγαλύτερο μέρος της διαχείρισης των ΑΣΑ αποτελεί ευθύνη του ΣΔΑΝΞ (Σύνδεσμος Διαχείρισης Απορριμμάτων Νομού Ξάνθης) ενώ ένα τμήμα της συλλογής και μεταφοράς εκτελείται με ίδια μέσα (εξοπλισμό και ανθρώπινο δυναμικό) από την Υπηρεσία Καθαριότητας του Δήμου Ξάνθης.

Ο σχεδιασμός της Διαχείρισης ΑΣΑ σε Περιφερειακό επίπεδο, όπως προβλέπεται από τη σχετική νομοθεσία, έχει εκπονηθεί και η εφαρμογή του είναι σε στάδιο υλοποίησης.

Η διαχείριση άλλων κατηγοριών αποβλήτων είναι περιορισμένη ή ανύπαρκτη. Για παράδειγμα, τα απόβλητα από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις δεν αντιμετωπίζονται καθόλου στον Περιφερειακό Σχεδιασμό Διαχείρισης Στερεών Αποβλήτων. Το ίδιο ισχύει και για τα ηλεκτρονικά απόβλητα για τα οποία όμως έχει αρχίσει η αντιμετώπισή τους από το Δήμο, ενώ και για τα ογκώδη δεν υπάρχει ιδιαίτερη διαχείριση και οδηγούνται απλώς στον ΧΥΤΑ.

Το επίπεδο καθαριότητας εντός της πόλης παρουσιάζει μεγάλα περιθώρια βελτίωσης: ανάγκη επιμόρφωσης των πολιτών - μέτριος βαθμός ευαισθητοποίησης, σημαντικές ποσότητες παρόδων αποβλήτων, χαμηλή πυκνότητα κάδων για ελαφρά ΑΣΑ, είναι μερικές από τις παραμέτρους του προβλήματος.

Για τη Δ.Ε. Σταυρούπολης η προσωρινή αποθήκευση των απορριμμάτων γίνεται σε τυπικούς τροχήλατους κάδους από τους οποίους οι 160 είναι μεταλλικοί κάδοι 1100 lt και 160 πλαστικοί κάδοι 800 lt, ιδιοκτησίας Σ.Ν.Α.Δ.Ξ. Η συχνότητα συλλογής εξαρτάται από το μέγεθος του οικισμού και τα δρομολόγια του Σ.Δ.Α.Ν.Ξ. που είναι πέντε την εβδομάδα και συγκεκριμένα κατανέμονται σύμφωνα με τον ακόλουθο πίνακα :

ΔΕΥΤΕΡΑ	ΤΡΙΤΗ	ΤΕΤΑΡΤΗ	ΠΕΜΠΤΗ	ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ
ΣΤΑΥΡΟΥΠΟΛΗ	ΔΑΦΝΩΝΑΣ	ΧΑΛΕΠΙ	ΠΙΚ-ΝΙΚ	ΣΤΑΥΡΟΥΠΟΛΗ
ΣΤΡΑΤΟΠΕΔΟ	ΝΕΟΧΩΡΙ	ΔΑΣΙΚΟ ΧΩΡΙΟ	ΞΕΝ. ΑΓΚΟΡΤΖΑ	ΣΤΡΑΤΟΠΕΔΟ
ΚΟΜΝΗΝΑ	ΙΩΝΙΚΑ	ΛΕΙΒΑΔΙΤΗΣ	ΛΥΚΟΔΡΟΜΙΟ	ΚΟΜΝΗΝΑ
	ΚΑΡΥΟΦΥΤΑ	ΠΑΣΧΑΛΙΑ	ΓΕΡΑΚΑΣ	ΔΑΦΝΩΝΑΣ
	ΚΑΣΤΑΝΙΤΗΣ	ΔΡΥΜΙΑ	ΙΣΣΑΙΑ	
		ΣΤΑΥΡΟΧΩΡΙ	ΠΙΛΗΜΑ	
			ΜΕΓΑ ΕΥΜΟΙΡΟ	

**Πίνακας 1.2.20:** Δρομολόγια του Σ.Δ.Α.Ν.Ξ. για Δ.Ε. Σταυρούπολης

**Πηγές Στοιχείων:** Σ.Δ.Α.Ν.Ξάνθης

Τα δρομολόγια εκτελεί το απορριμματοφόρο του ΣΔΑΝΞ με αρ. ΚΗΥ 4265 ή το ΚΗΥ 4263 χωρητικότητας 13ΚΜ.

Δεν έχουν τοποθετηθεί κάδοι ανακύκλωσης στο Δήμο Σταυρούπολης ούτε containers. Το προσωπικό θεωρείται επαρκές για την αποκομιδή. Όσον αφορά στους

κάδους στη Δ. Ε. Σταυρούπολης είναι τοποθετημένοι 160 μεταλλικοί κάδοι των 1100 λίτρων και 160 πλαστικοί κάδοι 800 λίτρων οι οποίοι κατανέμονται ως εξής:

ΣΤΑΥΡΟΥΠΟΛΗ	53	ΝΕΟΧΩΡΙ	31	ΧΑΛΕΠΙ	5
ΣΤΡΑΤΟΠΕΔΟ	13	ΙΩΝΙΚΑ	16	ΔΑΣΙΚΟ ΧΩΡΙΟ	4
ΚΟΜΝΗΝΑ	39	ΚΑΡΥΟΦΥΤΑ	27	ΛΕΙΒΑΔΙΤΗΣ	5
ΔΑΦΝΩΝΑΣ	37	ΚΑΣΤΑΝΙΤΗΣ	4	ΠΑΣΧΑΛΙΑ	10
ΔΡΥΜΙΑ	5	ΠΙΚ-ΝΙΚ	8	ΛΥΚΟΔΡΟΜΙΟ	16
ΣΤΑΥΡΟΧΩΡΙ	9	ΞΕΝΟΔ. ΑΓΚΟΡΤΖΑ	3	ΓΕΡΑΚΑΣ	9
ΙΣΣΑΙΑ	7	ΠΙΛΗΜΑ	13	ΜΕΓΑ ΕΥΜΟΙΡΟ	6

**Πίνακας 1.2.21:** Κατανομή κάδων στην Δ.Ε. Σταυρούπολης

**Πηγές Στοιχείων:** Σ.Δ.Α.Ν.Ξάνθης

Το σύνολο των απορριμμάτων που συλλέχθηκαν το 2010 από την Δ.Ε. Σταυρούπολης ανέρχεται στους 842 τόνους.

Σημαντικό πρόβλημα στο Δήμο Ξάνθης και ειδικότερα στην Δ.Ε. Σταυρούπολης αποτελούν οι χώροι ανεξέλεγκτης διάθεσης απορριμμάτων όπως υλικά κατεδάφισης, ογκώδη υλικά, αγροτικά και κτηνοτροφικά απορρίμματα αλλά και σε μερικές περιπτώσεις κοινά οικιακά στερεά απόβλητα (απορρίμματα). Η αποκατάστασή τους είναι αναγκαία προϋπόθεση όχι μόνο για την προστασία του περιβάλλοντος αλλά και για την αισθητική αναβάθμιση της εικόνας.

Η συνεχής παρότρυνση και ευαισθητοποίηση των κατοίκων για ελεγχόμενη διαχείριση των απορριμμάτων και η αποφυγή της ανεξέλεγκτης ρίψης σε αφύλακτες και περιβαλλοντικά σημαντικές περιοχές καθώς επίσης και η ενίσχυση της οικολογικής ευαισθησίας των κατοίκων παράλληλα με την εδραίωση της κοινωνικής τους συμπεριφορά ως προς τη διαχείριση των απορριμμάτων.

#### **1.1.2.6.5 ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΣ**

Η ενεργειακή κατανάλωση στο Νομό Ξάνθης γίνεται κατά 45% περίπου από νοικοκυριά, συμπεριλαμβανομένων και των ιδιωτικών μεταφορών τους, ακολουθούν η βιομηχανία - βιοτεχνία με 24%, ο πρωτογενής τομέας με 8% και ο τριτογενής με 7% (Αναπτυξιακή μελέτη Θράκης, Ελληνοτεχνική ΑΕ, 1994). Η ενεργειακή οικονομία της περιοχής είναι έντονα εξαρτημένη από τις εισαγωγές υγρών καυσίμων, αλλά ιδιαίτερα αξιόλογη είναι και η συμβολή των καυσοξύλων, που ανέρχεται στο 26% του συνόλου της συνολικής κατανάλωσης (Εθνικό ποσοστό μόλις 3%). Η ηλιακή ενέργεια

(αξιοποιούμενη με ηλιακούς συλλέκτες) έχει πολύ μικρή συμμετοχή στη συνολική κατανάλωση, ενώ δεν έχει ακόμη αξιοποιηθεί το υδροηλεκτρικό δυναμικό της περιοχής.

Σχετικά με την ηλεκτρική ενέργεια στο Νομό της Ξάνθης, η κατανάλωση, η εγκατεστημένη ισχύς από τους υποσταθμούς της καθώς και το μήκος δικτύου διανομής εικονίζονται στον παρακάτω πίνακα. Φαίνεται η μείωση της κατανάλωσης που απέρχει τα 2 τελευταία χρόνια και η οποία θα είναι μεγαλύτερη ακόμα το 2011. Η κατά κεφαλή κατανάλωση εξακολουθεί συγκριτικά να παραμένει σε χαμηλά επίπεδα σε σχέση με το σύνολο της χώρας (2.880 kWh ανά κάτοικο στην Ξάνθη σήμερα, 3.400 στην χώρα).

	2008	2009	2010	Μεταβολή 2008-2009	Μεταβολή 2009-2010
Κατανάλωση (KWH)	491776	465670	455417	-5,31%	-2,20%
Εγκατεστημένη Ισχύς (MW)	222890	228490	235420	2,51%	3,03%
Εγκατεστημένη Ισχύς Φ/Β (KW)	-	-	5800	-	-
Μήκος Δικτύου Διανομής	2629	2656	2689	1,03%	1,24%

**Πίνακας 1.2.22:** Κατανάλωση και εγκατεστημένη ισχύ στο Ν. Ξάνθης

**Πηγές Στοιχείων:** ΔΕΗ (υποκ/μα Ξάνθης)

#### 1.1.2.6.6 ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΕΣ

Στον τομέα των υποδομών τηλεπικοινωνιών παρουσιάζεται σημαντική ταχύτητα εκσυγχρονισμού των δικτύων κορμού και η μετατροπή των κυκλωμάτων σε ψηφιακά έχει ολοκληρωθεί. Υπάρχουν αρκετές σύγχρονες υποδομές οπτικών ινών και ασύρματων ζεύξεων κυρίως σε δύσκολα προσβάσιμα περιοχές. Ειδικότερα για τη Δημοτική Ενότητα Ξάνθης η τηλεφωνοδότηση πραγματοποιείται γίνεται μέσω του Αστικού Κέντρου Ξάνθης, και περιλαμβάνει τόσο την πόλη της Ξάνθης όσο και της κοινότητας Ευμοίρου και Κιμμερίων. Παράλληλα καλύπτεται και το σύνολο της περιοχής με Ευζωνικά Δίκτυα (Διαδίκτυο) με ταχύτητες να φτάνουν έως τα 24 Mbps, με προσφορά από αρκετούς παρόχους.

Στη Δημοτική Ενότητα Σταυρούπολης η τηλεφωνοδότηση πραγματοποιείται σε όλους τους οικισμούς επίγεια ενώ η Ευρυζωνικότητα υλοποιείται είτε επίγεια είτε με ζεύξη μέσω κεραιών ΡΗ (ΣΑΡ) είτε δορυφορικά. Πιο συγκεκριμένα, το τερματικό Κέντρο της Σταυρούπολης έχει συνολική εγκατεστημένη χωρητικότητα 1688 γραμμών και τροφοδοτεί τους οικισμούς Δαφνώνα, Κομνηνά, Μαργαρίτη, Καλλιθέα, Λυκοδρόμιο. Η κατειλημμένη χωρητικότητα ανέρχεται στις 476 γραμμές (στοιχεία Φεβρουάριος 2010). Το τερματικό κέντρο του Νεοχωρίου έχει συνολική εγκατεστημένη χωρητικότητα 489

γραμμών και τροφοδοτεί τους οικισμούς Πασχαλιά, Δρυμιά, Σταυροχώρι, Άνω και Κάτω Ιωνικό, Καλύβα, Άνω και Κάτω Καρυόφυτο, Καστανίτη. Η κατελιημμένη χωρητικότητα ανέρχεται στις 270 γραμμές (στοιχεία Φεβρουάριος 2010).

Η περιοχή διαθέτει και υπόγεια καλώδια οπτικής ίνας τα οποία διέρχονται από τον Δήμο Σταυρούπολης και χρησιμοποιούνται για την ζεύξη των τερματικών κέντρων Νεοχωρίου και Σταυρούπολης με το κέντρο Ξάνθης.

Με αυτά τα δεδομένα, όλη η έκταση του Δήμου Ξάνθης έχει κάλυψη στις παραπάνω υπηρεσίες

Σήμερα βρίσκεται σε εξέλιξη έργο για την επίτευξη Ευρυζωνικών Δικτύων νέας γενιάς ταχυτήτων 30 και 50 Mbps σε 150 σημεία στην πόλη της Ξάνθης και ταυτόχρονα εκσυγχρονισμός όλων των υπόλοιπων υφιστάμενων δικτύων πρόσβασης.

### 1.1.3 ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ, ΠΑΙΔΕΙΑ, ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΣ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΣ

#### 1.1.3.1 ΠΛΗΘΥΣΜΙΑΚΕΣ ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ

Στον Πίνακα που ακολουθεί παρουσιάζεται η αναλυτική καταγραφή του πληθυσμού του Δήμου Ξάνθης στις δύο Δημοτικές Ενότητες και ειδικότερα στις Δημοτικές και Τοπικές Κοινότητες.

Δημοτική Ενότητα	Δημοτική/Τοπική Κοινότητα	Οικισμός	Πραγματικός Πληθυσμός
<b>ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΞΑΝΘΗΣ</b>	Δ.Κ.Ξάνθης		45,118
		Ξάνθη	45,111
		Μονή Ταξιαρχών	7
	Δ.Κ.Ευμοίρου		3,582
		Εύμοιρον	926
		Καλλιθέα	1,092
		Λαμπρινόν	38
		Λεύκη	321
		Νέα Μορσίνη	121
		Παλαιά Μορσίνη	124
		Πετροχώριον	960
	Δ.Κ.Κιμμερίων		3,570
		Κιμμέρια	3,222
		Αλικοχώριον	0
		Ανθηρόν	0
		Άσκυρα	0
		Γιαλιστερόν	7
		Έρανος	0
		Κετίκιον	0
		Λιβιάδιον	5
		Πανεπιστημιούπολη	332
		Πελεκητόν	4
		Πόρτα	0
		Πριόνιον	0
		Υδροχώριον	0
		<b>Σύνολο Δ.Ε. Ξάνθης</b>	
<b>ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΤΑΥΡΟΥΠΟΛΗΣ</b>	Τ.Κ.Σταυρουπόλεως		889
		Σταυρούπολις	797
		Καλλιθέα	21
		Λυκοδρόμιον	40
		Μαργαρίτιον	31



Τ.Κ.Γέρακα		381
	Γέρακας	26
	Ισαία	137
	Μέγα Εύμοιρον	79
	Ορεσινή	14
	Πίλημα	125
Τ.Κ.Δαφνώνος		419
	Δαφνών	419
Τ.Κ.Καρυοφύτου		347
	Άνω Καρυόφυτον	162
	Δασικό Χωριό	1
	Καστανίτης	2
	Κάτω Καρυόφυτον	114
	Λειβαδίτης	68
Τ.Κ.Κομνηνών		332
	Κομνηνά	332
Τ.Κ.Νεοχωρίου		494
	Ιωνικόν	78
	Καλύβα	23
	Κάτω Ιωνικόν	77
	Νεοχώριον	254
	Σιδηρόπετρα	6
	Σταυροχώριον	56
Τ.Κ.Πασχαλιάς		228
	Πασχαλιά	125
	Δρυμιά	64
	Μυρτούσσα	13
	Χαλέπιον	26
	<b>Σύνολο Δ.Ε. Σταυρούπολης</b>	<b>3,090</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΔΗΜΟΥ ΞΑΝΘΗΣ</b>		<b>55,360</b>

**Πίνακας 1.3.1:** Κατανομή Πληθυσμού στις Δημοτικές Ενότητες και τους οικισμούς.

**Πηγές Στοιχείων:** ΕΣΥΕ (2001)

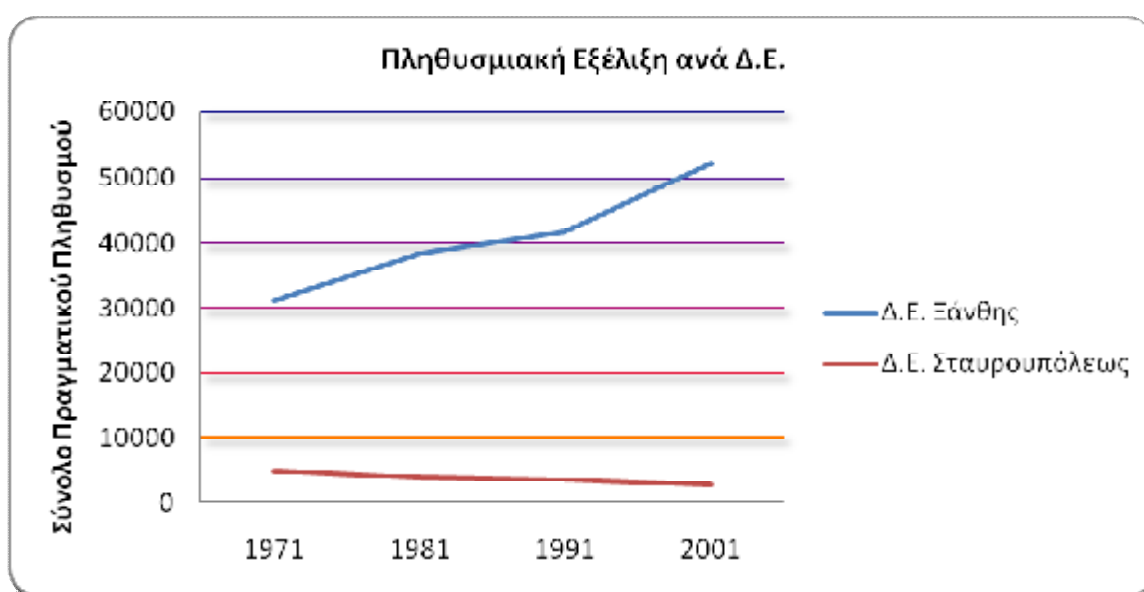
Στην Δ.Κ. Ξάνθης περιλαμβάνεται η μονή Ταξιαρχών με 7 άτομα και η πόλη της Ξάνθης με πληθυσμό 45.111 άτομα. Η Δ.Κ. Ευμοίρου περιλαμβάνει 7 οικισμούς με συνολικό πληθυσμό 3.582 άτομα, ενώ η Δ.Κ. Κιμμερίων περιλαμβάνει 13 οικισμούς, συμπεριλαμβανομένης της Πανεπιστημιούπολης, με συνολικό πληθυσμό 3.570 άτομα από τα οποία τα 3.222 αναφέρονται στον οικισμό Κιμμερίων. Σημειώνεται ότι οκτώ οικισμοί του ΔΔ έχουν μηδέν άτομα πληθυσμό και τρεις μέχρι επτά άτομα.

Η Τ.Κ. Σταυρούπολης και η Τ.Κ. Πασχαλιάς περιλαμβάνουν από 4 οικισμούς με συνολικό πληθυσμό 889 και 228 άτομα αντίστοιχα, η Τ.Κ. Γέρακα και η Τ.Κ. Καρυόφυτου περιλαμβάνουν από 5 οικισμούς με συνολικό πληθυσμό 381 και άτομα 347 αντίστοιχα,

η Τ.Κ. Νεοχωρίου περιλαμβάνει 6 οικισμούς με συνολικό πληθυσμό 494 άτομα ενώ η Τ.Κ. Δαφνώνα και η Τ.Κ. Κομνηνών περιλαμβάνουν από 1 οικισμό με συνολικό πληθυσμό 419 και 332 άτομα αντίστοιχα.

Ο πραγματικός πληθυσμός του Δήμου Ξάνθης (απογραφή 2001) είναι 55.360 άτομα και αποτελεί το 54,35% του πληθυσμού του Νομού Ξάνθης, ο οποίος είναι 101.856 άτομα.

Η πληθυσμιακή εξέλιξη (1971-2001) για την Δ.Ε. Ξάνθης είναι έντονα θετική τις τρεις τελευταίες δεκαετίες 1971-2001, όπως φαίνεται στο Διάγραμμα που ακολουθεί, αλλά για τη Δ.Ε. Σταυρούπολης είναι αρνητική.



**Διάγραμμα 1.3.1:** Πληθυσμιακή εξέλιξη των Δ.Ε. του Δήμου Ξάνθης από το 1971 έως 2001.  
Πηγές Στοιχείων: ΕΣΥΕ (2001)

Αναλυτικά η Δ.Κ. Ξάνθης παρουσιάζει μεγάλη αύξηση του πληθυσμού (23,45%) τη δεκαετία '71-'81, μικρότερη αλλά σημαντική (8,79%) τη δεκαετία '81-'91 και μεγάλη (25,11%) τη δεκαετία '91-2001, όπως φαίνεται στον Πίνακα που ακολουθεί:

	Πληθυσμός				Μεταβολή '71 - '81	Μεταβολή '81 - '91	Μεταβολή '91- '01
	1971	1981	1991	2001	%	%	%
<b>Δ.Ε. Ξάνθης</b>	31.109	38.405	41.779	52.270	23.45%	8.79%	25.11%
Δ.Κ. Ξάνθης	27.040	33.897	37.463	45.118	25.36%	10.52%	20.43%
Δ.Κ. Ευμοΐρου	730	920	1.509	3.582	26.03%	64.02%	137.38%
Δ.Κ. Κιμμερίων	3.339	3.588	2.807	3.570	7.46%	-21.77%	27.18%
<b>Δ.Ε. Σταυρουπόλεως</b>	4.897	3.916	3.572	2.785	-20.03%	-8.78%	-22.03%
Τ.Κ. Σταυρουπόλεως	1.602	1.316	1.043	884	-17.85%	-20.74%	-15.24%
Τ.Κ.Γέρακα	929	630	569	394	-32.19%	-9.68%	-30.76%
Τ.Κ.Δαφνώνος	496	385	369	334	-22.38%	-4.16%	-9.49%
Τ.Κ.Καρυοφύτου	448	408	347	283	-8.93%	-14.95%	-18.44%
Τ.Κ.Κομνηνών	386	365	564	276	-5.44%	54.52%	-51.06%
Τ.Κ.Νεοχωρίου	736	577	515	412	-21.60%	-10.75%	-20.00%
Τ.Κ.Πασχαλιάς	300	235	165	202	-21.67%	-29.79%	22.42%
Νομός Ξάνθης	82.917	88.777	91.063	101.856	7,07%	2,57%	11,85%

**Πίνακας 1.3.2.:** Πληθυσμιακή εξέλιξη του συνόλου των Δ. Κ. και Τ.Κ. του Δήμου Ξάνθης  
**Πηγές Στοιχείων:** ΕΣΥΕ (1971-2001)

Οι ρυθμοί αύξησης αυτοί δεν εμφανίζονται στο Ν.Ξάνθης του οποίου ο πληθυσμός παρουσιάζει αύξηση κατά 7,07% τη δεκαετία '71-'81, 2,57% τη δεκαετία '81-'91 και 11,85% τη δεκαετία '91-2001.

Η διαφοροποίηση αυτή είναι ενδεικτική μιας συνεχούς μετανάστευσης από την ύπαιθρο προς το αστικό κέντρο. Επί πλέον κατά τη δεκαετία '71-'81 η αύξηση οφείλεται στη δημιουργία του Δ' Σώματος Στρατού, του Δημοκρίτειου Πανεπιστημίου Θράκης και στην ανάπτυξη των υπηρεσιών και της βιομηχανίας.

Η αυξητική τάση για την πόλη ομαλοποιείται την επόμενη περίοδο '81-'91. Η Ξάνθη από ένα κέντρο στο οποίο κυριαρχούσε η παραγωγή του καπνού, εξομοιώνεται σε μέσο αστικό κέντρο μικτών προτύπων παραγωγής και κατανάλωσης.

Την επόμενη περίοδο '91-2001 η πόλη αυξάνεται κατά 20,4% λόγω της άφιξης των παλιννοστούντων πολιτών αλλά και της εσωτερικής μετανάστευσης, κάτι που

εικονίζεται και στον παραπάνω πίνακα αφού σχεδόν όλες οι Τοπικές Κοινότητες της Δ.Ε. Σταυρούπολης εμφανίζουν έντονες τάσεις μείωσης του πληθυσμού τους.

### 1.1.3.2 ΔΗΜΟΓΡΑΦΙΚΗ ΦΥΣΙΟΓΝΩΜΙΑ

Η μελέτη των βασικών δημογραφικών χαρακτηριστικών του πληθυσμού που περιλαμβάνεται στο υποκεφάλαιο αυτό συμβάλλει στην κατανόηση των χαρακτηριστικών του ανθρώπινου δυναμικού που αποτελεί σημαντικό παράγοντα της τοπικής ανάπτυξης.

Στο πίνακα που ακολουθεί (1.3.3) παρουσιάζεται ο πληθυσμός ανά φύλλο για τις Δ.Κ. και Τ.Κ. και το σύνολο του Νομού Ξάνθης για το έτος 2001.

	Άρρενες		Θήλειες		Σύνολο
	άτομα	%	άτομα	%	άτομα
Δ.Κ. Ξάνθης	23,048	49.60%	23,416	50.40%	46,464
Δ.Κ. Ευμοίρου	2,073	57.50%	1,532	42.50%	3,605
Δ.Κ. Κιμμερίων	1,844	52.25%	1,685	47.75%	3,529
<b>Δ.Ε. Ξάνθης</b>	<b>26,965</b>	<b>50.31%</b>	<b>26,633</b>	<b>49.69%</b>	<b>53,598</b>
Τ.Κ. Σταυρουπόλεως	537	60.75%	347	39.25%	884
Τ.Κ.Γέρακα	188	47.72%	206	52.28%	394
Τ.Κ.Δαφνώνος	167	50.00%	167	50.00%	334
Τ.Κ.Καρυοφύτου	144	50.88%	139	49.12%	283
Τ.Κ.Κομνηνών	138	50.00%	138	50.00%	276
Τ.Κ.Νεοχωρίου	197	47.82%	215	52.18%	412
Τ.Κ.Πασχαλιάς	99	49.01%	103	50.99%	202
<b>Δ.Ε. Σταυρούπολης</b>	<b>1,470</b>	<b>52.78%</b>	<b>1,315</b>	<b>47.22%</b>	<b>2,785</b>
<b>Νομός Ξάνθης</b>	<b>51,569</b>	<b>50.09%</b>	<b>51,390</b>	<b>49.91%</b>	<b>102,959</b>

**Πίνακας 1.3.3:** Πληθυσμιακή εξέλιξη του συνόλου των Δ. Κ. και Τ.Κ. του Δήμου Ξάνθης

**Πηγές Στοιχείων:** ΕΣΥΕ (2001)

Το 2001 στην πόλη της Ξάνθης υπερτερούν οι γυναίκες με μικρό ποσοστό, αλλά στο σύνολο της Δ.Ε. Ξάνθης υπερτερούν οι άνδρες. Ιδια εικόνα και στην Δ.Ε. Σταυρούπολης αλλά και στο τελικό ποσοστό του συνόλου του Νομού Ξάνθης.

Στον πίνακα 1.3.4 παρουσιάζεται για το σύνολο του Δήμου Ξάνθης η κατανομή κατά κλάσεις ηλικιών και φύλο για το έτος 2001.

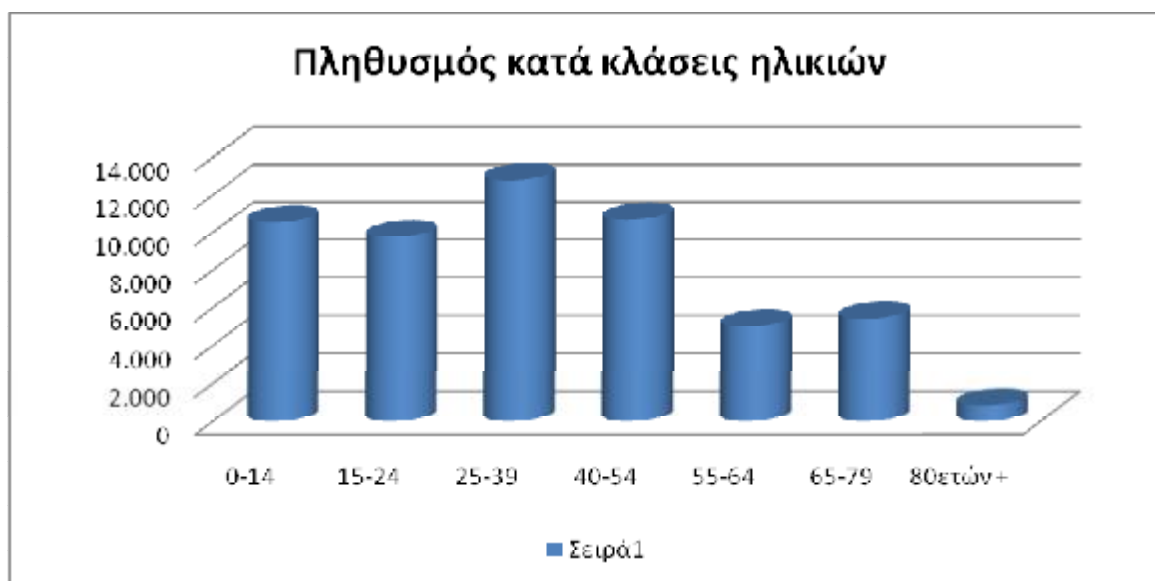
Πιο συγκεκριμένα, οι παραγωγικές ηλικίες (15-64) το 2001 αποτελούν περίπου το 70% του πληθυσμού. Το μεγαλύτερο ποσοστό (23,26%) συγκεντρώνει η πληθυσμιακή ομάδα (25-39) και ακολουθεί η ομάδα (40-54) με ποσοστό 19,40% και η ομάδα (15-24)

με ποσοστό 17,70%. Τέταρτη είναι η ομάδα (0-14) με ποσοστό 19,14%, η οποία παρουσιάζει ποσοστιαία μείωση την τελευταία δεκαετία κατά 4 μονάδες περίπου, γεγονός που καταδεικνύει την τάση υπογεννητικότητας, φαινόμενο που παρουσιάζεται σε όλη τη χώρα. Για το 2001 μόνο στις κλάσεις 0-14 και 15-24 υπερτερούν οι άρρενες.

Ηλικίες	Άρρενες		Θήλεις		Σύνολο	
	άτομα	%	άτομα	%	Άτομα	%
0-14	5,423	19.64%	5,113	18.63%	10,536	19.14%
15-24	5,595	20.27%	4,150	15.12%	9,745	17.70%
25-39	6,251	22.64%	6,553	23.88%	12,804	23.26%
40-54	5,258	19.05%	5,425	19.77%	10,683	19.40%
55-64	2,342	8.48%	2,666	9.71%	5,008	9.10%
65-79	2,458	8.90%	2,962	10.79%	5,420	9.84%
80ετών +	281	1.02%	578	2.11%	859	1.56%
<b>Σύνολο</b>	<b>27,608</b>	<b>100.00%</b>	<b>27,447</b>	<b>100.00%</b>	<b>55,055</b>	<b>100.00%</b>

**Πίνακας 1.3.4:** Πληθυσμός κατά ομάδες ηλικιών και φύλο στο Δήμο Ξάνθης για το έτος 2001  
**Πηγές Στοιχείων:** ΕΣΥΕ (2001)

Η πυραμίδα ηλικιών του Δήμου Ξάνθης κατά ηλικιακές ομάδες για το έτος 2001 παρουσιάζεται στο παρακάτω διάγραμμα.



**Διάγραμμα 1.3.2:** Πυραμίδα ηλικιών πληθυσμού Δήμου Ξάνθης κατά κλάσεις ηλικιών.  
**Πηγές Στοιχείων:** ΕΣΥΕ (2001)

Στον παρακάτω πίνακα 1.3.5 παρουσιάζονται οι δείκτες γήρανσης για το Δήμο Ξάνθης, το Ν. Ξάνθης, την Περιφέρεια ΑΜΘ και το σύνολο της χώρας. Παρατηρούμε ότι ο δείκτης για το Δήμο Ξάνθης είναι αρκετά μικρότερος από αυτόν του Νομού και συντριπτικά μικρότερος από τον αντίστοιχο της Περιφέρειας αλλά και του συνόλου της χώρας.

	Ηλικίες		Δείκτης γήρανσης
	0-14	65-	
Δήμος Ξάνθης	10.536	5.420	0.52
Ν. Ξάνθης	19.779	13.002	0.66
Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης	96.104	107.848	1.12
Σύνολο Ελλάδος	1,666,888	1,873,243	1.12

**Πίνακας 1.3.5:** Δείκτης γήρανσης του πληθυσμού

**Πηγές Στοιχείων:** ΕΣΥΕ (2001) και ίδια επεξεργασία

Η παράθεση δημογραφικών στοιχείων που αφορούν στα νοικοκυριά έχει εκτός από αμιγώς χωρική και οικονομική/ αναπτυξιακή διάσταση. Η τυπολογία των νοικοκυριών αντανακλάται στην παραγωγική δομή μιας περιοχής, καθώς τα μεγάλα νοικοκυριά χαρακτηρίζονται από πολυδραστηριότητα κατά βάση έντασης εργασίας.

Όπως προκύπτει από τον παρακάτω πίνακα το μέσο μέγεθος του νοικοκυριού στο Δήμο Ξάνθης είναι 3,20 άτομα/νοικοκυριό (έτος αναφοράς 2001), περίπου το ίδιο με αυτό του Νομού, και της Περιφέρειας αλλά διαφορετικό από του συνόλου της χώρας. Σημαντική διαφοροποίηση υπάρχει στη Δ.Κ. Ευμοίρου όπου ο δείκτης είναι ο πιο υψηλός (4,30%) ενώ ο μικρότερος βρίσκεται στο Τ.Κ. Νεοχωρίου (2,50).

Συμπερασματικά μέχρι το 2001 ο Δήμος Ξάνθης εμφανίζει δυναμική ως προς το δημογραφικό με τους βασικούς δείκτες υψηλότερους σε σχέση με τους αντίστοιχους της Περιφέρειας και της χώρας.

	Πληθυσμός 2001	Αριθμός Νοικοκυριών	Άτομα ανά νοικοκυριό
Δ.Κ. Ξάνθης	45,118	14,725	3.1
Δ.Κ. Ευμοίρου	3,582	837	4.3
Δ.Κ. Κιμμεριών	3,570	967	3.7
Τ.Κ. Σταυρουπόλεως	889	260	3.4
Τ.Κ. Γέρακα	381	137	2.8



Τ.Κ.Δαφνώνος	419	149	2.8
Τ.Κ.Καρυοφύτου	347	106	3.3
Τ.Κ.Κομνηνών	332	106	3.1
Τ.Κ.Νεοχωρίου	494	194	2.5
Τ.Κ.Πασχαλιάς	228	77	3.0
<b>Δήμος Ξάνθης</b>	<b>55,360</b>	<b>17,558</b>	<b>3.2</b>
Νομός Ξάνθης	101,856	32,044	3.2
Περιφέρεια Αν. Μακεδονίας – Θράκης	611,067	205,267	3.0
Σύνολο Ελλάδος	10,964,020	3,914,611	2.8

**Πίνακας 1.3.6:** Μέσο μέγεθος νοικοκυριού, 2001

**Πηγές Στοιχείων:** ΕΣΥΕ (2001) και ίδια επεξεργασία

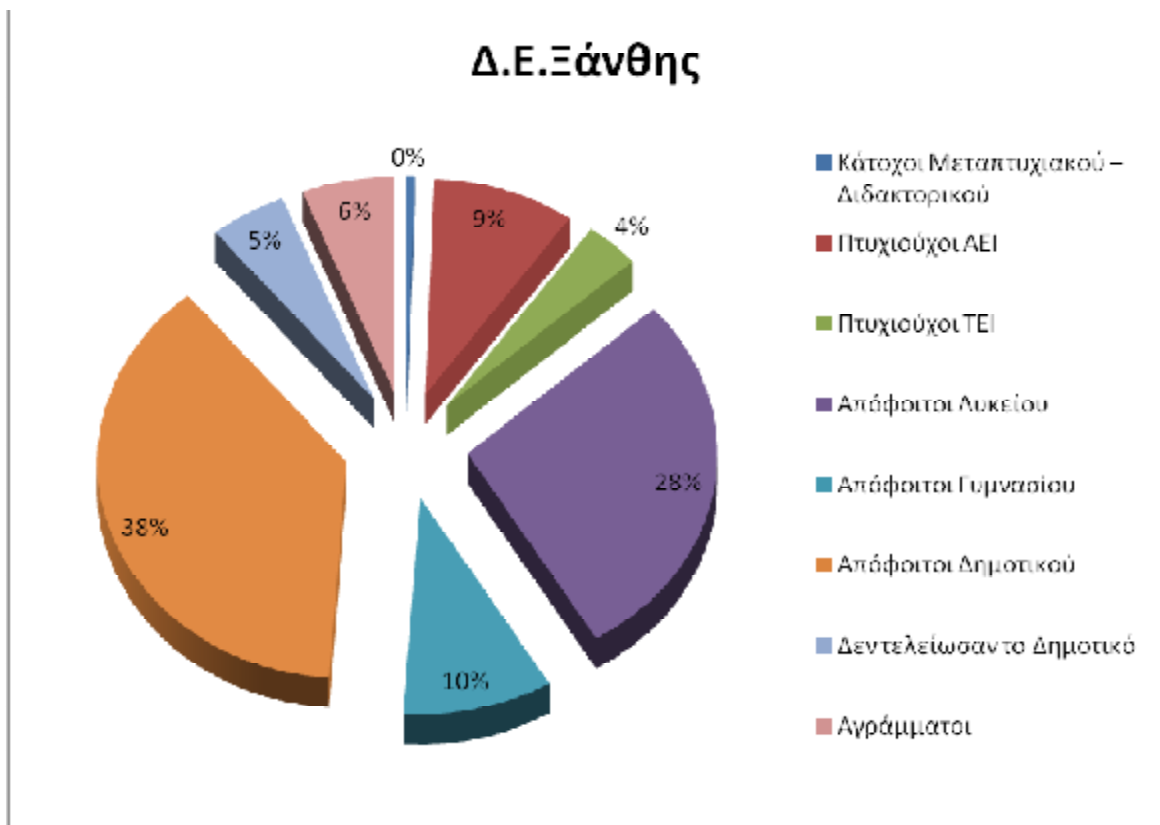
### **1.1.3.3 ΣΥΝΘΕΣΗ ΠΛΗΘΥΣΜΟΥ (ΦΥΛΟ, ΗΛΙΚΙΑ, ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ)**

Στον Πίνακα 1.3.7 και στα Διαγράμματα 1.3.3, 1.3.4, 1.3.5 παρουσιάζεται το επίπεδο εκπαίδευσης κατά φύλο στο Δήμο και στο Νομό Ξάνθης. Αξιοσημείωτο είναι το υψηλό ποσοστό αγραμμάτων και αυτών που δεν τελείωσαν το Δημοτικό (11% περίπου), καθώς επίσης των αποφοίτων Δημοτικού (39%). Όμως ο Δήμος Ξάνθης διαθέτει πτυχιούχους ΑΕΙ και ΤΕΙ σε ποσοστό περίπου 13% το οποίο είναι μεγαλύτερο από αυτό της Θράκης στο σύνολο της (8.35%).

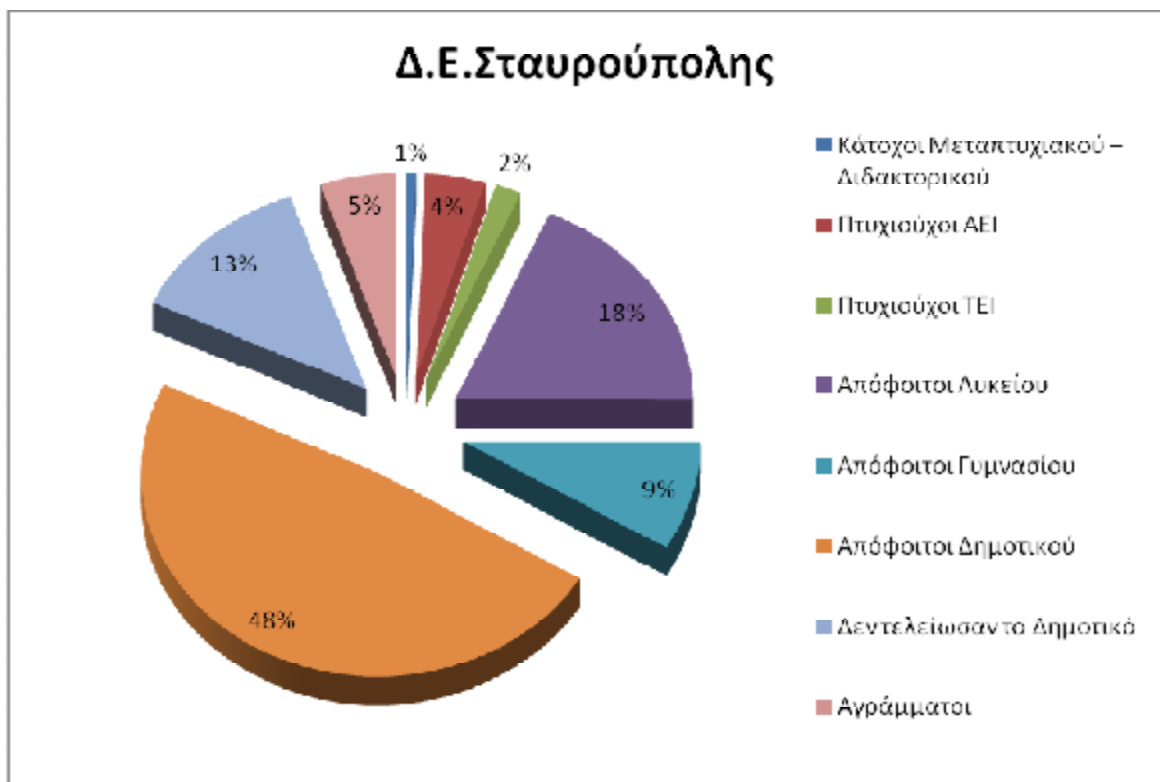
Σε σχέση με το φύλο, τα ποσοστά είναι δυσμενέστερα όσον αφορά στις γυναίκες. Χαρακτηριστικό είναι ότι στην κατηγορία αγραμμάτων οι γυναίκες αποτελούν το 68,3%. Αλλά και στις άλλες κατηγορίες μόνο στους αποφοίτους Δημοτικού παρουσιάζουν καλύτερο ποσοστό, σε σχέση με τους άνδρες.

Ιδιαίτερο χαρακτηριστικό είναι ότι σχεδόν ο μισός πληθυσμός της Δ.Ε. Σταυρούπολης (48%) είναι απόφοιτοι Δημοτικού έναντι του 38% της Δ.Ε. Ξάνθης, ενώ έχουν παραπλήσιο ποσοστό Αγράμματων.

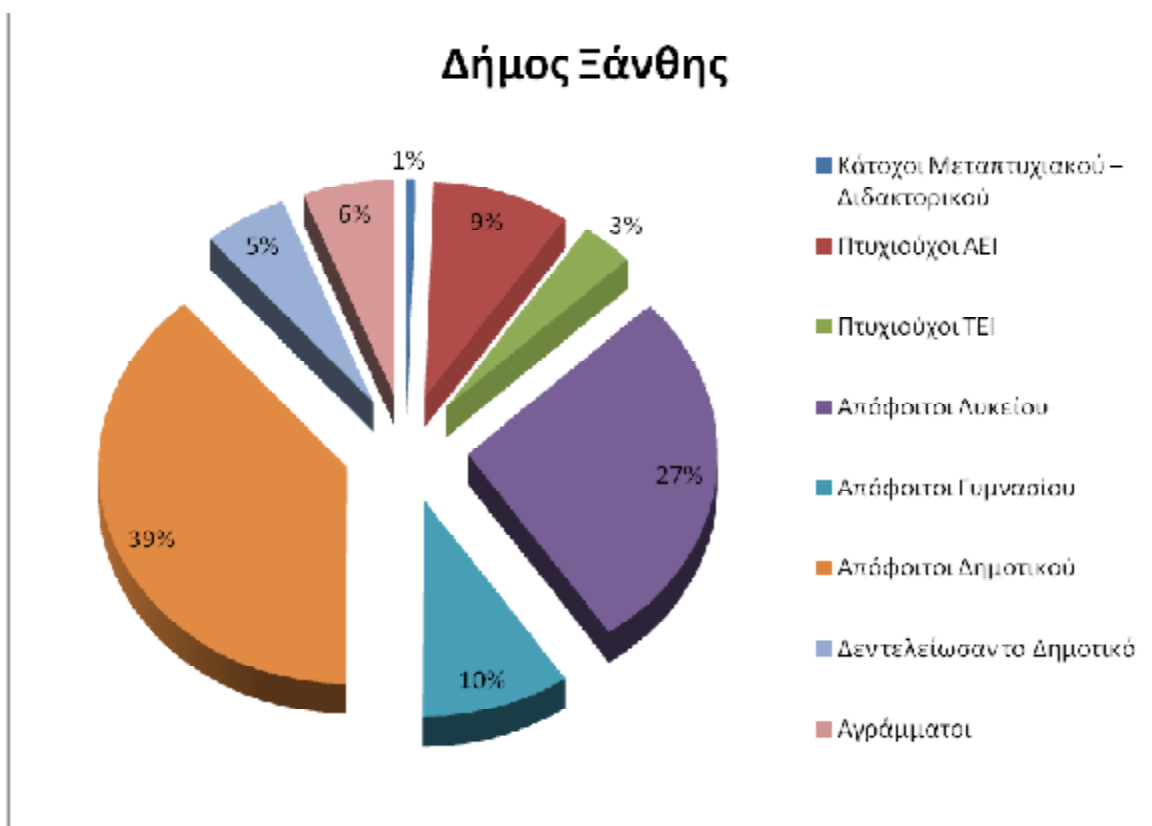
Επίσης στο σύνολο του Νομού Ξάνθης υπάρχουν 41,317 κατοικίες από της οποίες οι 21,669 (52%) υπάρχουν στην Δ.Ε. Ξάνθης και 1,705 (4%) στην Δ.Ε. Σταυρούπολης (ΕΣΥΕ 2001), πίνακας 1.3.7.



**Διάγραμμα 1.3.3:** Επίπεδο Εκπαίδευσης στην Δ.Ε. Ξάνθης  
 Πηγές Στοιχείων: ΕΣΥΕ (2001)



**Διάγραμμα 1.3.4:** Επίπεδο Εκπαίδευσης στην Δ.Ε. Σταυρούπολης  
 Πηγές Στοιχείων: ΕΣΥΕ (2001)



**Διάγραμμα 1.3.5:** Επίπεδο Εκπαίδευσης στον Δήμο Ξάνθης  
**Πηγές Στοιχείων:** ΕΣΥΕ (2001)

	Σύνολο κατοικιών	Κανονικές κατοικίες					Μη κανονικές κατοικίες	Κανονικές κατοικίες μέσα σε συλλογ. κατ.
		Σύνολο	Κατοικούμενες	Κενές	Φορέας ιδιοκτησίας			
					Ιδιώτες και ΝΠΙΔ	Δημόσιο και ΝΠΔΔ		
<b>ΝΟΜΟΣ ΞΑΝΘΗΣ</b>	<b>41.317</b>	<b>41.221</b>	<b>31.767</b>	<b>9.454</b>	<b>40.618</b>	<b>603</b>	<b>28</b>	<b>68</b>
<b>Δ.Ε. ΞΑΝΘΗΣ</b>	<b>21.669</b>	<b>21.639</b>	<b>16.397</b>	<b>5.242</b>	<b>21.167</b>	<b>472</b>	<b>5</b>	<b>25</b>
Δ.Κ. Ξάνθης	18.986	18.960	14.596	4.364	18.521	439	4	22
Δ.Κ. Ευμοίρου	1.051	1.050	835	215	1.019	31	1	0
Δ.Κ. Κιμμερίων	1.632	1.629	966	663	1.627	2	0	3
<b>Δ.Ε. ΣΤΑΥΡΟΥΠΟΛΗΣ</b>	<b>1.705</b>	<b>1.695</b>	<b>1.008</b>	<b>687</b>	<b>1.673</b>	<b>22</b>	<b>5</b>	<b>5</b>
Τ.Κ. Σταυρουπόλεως	427	422	255	167	411	11	5	0
Τ.Κ. Γέρακα	224	224	130	94	221	3	0	0
Τ.Κ. Δαφνώνος	249	249	149	100	249	0	0	0
Τ.Κ. Καρυοφύτου	217	212	100	112	210	2	0	5
Τ.Κ. Κομνηνών	168	168	105	63	168	0	0	0
Τ.Κ. Νεοχωρίου	300	300	192	108	296	4	0	0
Τ.Κ. Πασχαλιάς	120	120	77	43	118	2	0	0

**Πίνακας 1.3.7:** Σύνολο Κατοικιών στον Δήμο/Νομό Ξάνθης  
**Πηγές Στοιχείων:** ΕΣΥΕ (2001)

Γεωγραφικά διαμερίσματα, νομοί, δήμοι / κοινότητες, δημοτικά / κοινοτικά διαμερίσματα, φύλο και ομάδες ηλικιών	Κάτοχοι Μεταπτυχιακού – Διδακτορικού	Πτυχιούχοι ΑΕΙ	Πτυχιούχοι ΤΕΙ	Απόφοιτοι Λυκείου	Απόφοιτοι Γυμνασίου	Απόφοιτοι Δημοτικού	Δεν τελείωσαν το Δημοτικό	Αγράμματοι	Σύνολο
<b>Δ.Ε. ΞΑΝΘΗΣ</b>	<b>261</b>	<b>4.477</b>	<b>1.714</b>	<b>13.498</b>	<b>4.706</b>	<b>18.296</b>	<b>2.404</b>	<b>2.895</b>	<b>48.251</b>
Άρρενες	194	2.507	885	7.367	2.565	8.720	915	917	24.070
Θήλεις	67	1.970	829	6.131	2.141	9.576	1.489	1.978	24.181
<b>Δ.Κ.Ξάνθης</b>	<b>240</b>	<b>4.295</b>	<b>1.639</b>	<b>11.816</b>	<b>4.031</b>	<b>15.019</b>	<b>2.080</b>	<b>2.475</b>	<b>41.595</b>
Άρρενες	174	2.378	843	6.280	2.163	7.016	770	785	20.409
Θήλεις	66	1.917	796	5.536	1.868	8.003	1.310	1.690	21.186
<b>Δ.Κ.Ευμοίρου</b>	<b>16</b>	<b>138</b>	<b>63</b>	<b>1.199</b>	<b>477</b>	<b>1.273</b>	<b>149</b>	<b>94</b>	<b>3.409</b>
Άρρενες	15	97	38	775	275	681	60	25	1.966
Θήλεις	1	41	25	424	202	592	89	69	1.443
<b>Δ.Κ.Κιμμερίων</b>	<b>5</b>	<b>44</b>	<b>12</b>	<b>483</b>	<b>198</b>	<b>2.004</b>	<b>175</b>	<b>326</b>	<b>3.247</b>
Άρρενες	5	32	4	312	127	1.023	85	107	1.695
Θήλεις	0	12	8	171	71	981	90	219	1.552
<b>Δ.Ε. ΣΤΑΥΡΟΥΠΟΛΗΣ</b>	<b>19</b>	<b>123</b>	<b>53</b>	<b>550</b>	<b>258</b>	<b>1.441</b>	<b>379</b>	<b>155</b>	<b>2.978</b>
Άρρενες	14	84	31	354	148	743	162	39	1.575
Θήλεις	5	39	22	196	110	698	217	116	1.403
<b>Τ.Κ.Σταυρουπόλεως</b>	<b>10</b>	<b>72</b>	<b>26</b>	<b>240</b>	<b>80</b>	<b>321</b>	<b>87</b>	<b>20</b>	<b>856</b>
Άρρενες	8	59	18	179	49	162	33	7	515
Θήλεις	2	13	8	61	31	159	54	13	341
<b>Τ.Κ.Γέρακα</b>	<b>0</b>	<b>3</b>	<b>1</b>	<b>9</b>	<b>12</b>	<b>169</b>	<b>89</b>	<b>84</b>	<b>367</b>
Άρρενες	0	1	1	5	8	81	52	26	174
Θήλεις	0	2	0	4	4	88	37	58	193
<b>Τ.Κ.Δαφνώνος</b>	<b>1</b>	<b>12</b>	<b>8</b>	<b>84</b>	<b>41</b>	<b>224</b>	<b>19</b>	<b>15</b>	<b>404</b>
Άρρενες	1	8	6	45	27	111	6	2	206
Θήλεις	0	4	2	39	14	113	13	13	198
<b>Τ.Κ.Καρυοφύτου</b>	<b>4</b>	<b>22</b>	<b>10</b>	<b>61</b>	<b>31</b>	<b>184</b>	<b>21</b>	<b>7</b>	<b>340</b>
Άρρενες	2	12	1	39	16	94	9	1	174

Θήλεις	2	10	9	22	15	90	12	6	166
Τ.Κ.Κομνηνών	2	6	7	67	38	147	37	9	313
Άρρενες	2	0	5	38	19	82	11	1	158
Θήλεις	0	6	2	29	19	65	26	8	155
Τ.Κ.Νεοχωρίου	2	7	1	61	40	274	75	16	476
Άρρενες	1	3	0	33	23	148	26	2	236
Θήλεις	1	4	1	28	17	126	49	14	240
Τ.Κ.Πασχαλιάς	0	1	0	28	16	122	51	4	222
Άρρενες	0	1	0	15	6	65	25	0	112
Θήλεις	0	0	0	13	10	57	26	4	110
<b>ΔΗΜΟΣ ΞΑΝΘΗΣ</b>	<b>280</b>	<b>4.600</b>	<b>1.767</b>	<b>14.048</b>	<b>4.964</b>	<b>19.737</b>	<b>2.783</b>	<b>3.050</b>	<b>51.229</b>
Άρρενες	208	2.591	916	7.721	2.713	9.463	1.077	956	25.645
Θήλεις	72	2.009	851	6.327	2.251	10.274	1.706	2.094	25.584
<b>ΝΟΜΟΣ ΞΑΝΘΗΣ</b>	<b>307</b>	<b>5.269</b>	<b>2.153</b>	<b>18.378</b>	<b>8.116</b>	<b>44.406</b>	<b>6.657</b>	<b>8.910</b>	<b>94.196</b>
Άρρενες	231	3.046	1.125	10.326	4.663	21.770	2.819	2.792	46.772
Θήλεις	76	2.223	1.028	8.052	3.453	22.636	3.838	6.118	47.424
<b>ΘΡΑΚΗ</b>	<b>1.160</b>	<b>19.493</b>	<b>7.665</b>	<b>73.749</b>	<b>28.717</b>	<b>147.854</b>	<b>32.356</b>	<b>28.726</b>	<b>339.720</b>
Άρρενες	890	11.164	4.245	42.031	16.720	73.669	13.878	9.058	171.655
Θήλεις	270	8.329	3.420	31.718	11.997	74.185	18.478	19.668	168.065

**Πίνακας 1.3.7:** Επίπεδο Εκπαίδευσης στον Δήμο/Νομό Ξάνθης

Πηγές Στοιχείων: ΕΣΥΕ (2001) και ίδια επεξεργασία

#### **1.1.3.4 ΔΟΜΕΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ**

Στο Δήμο Ξάνθης καταγράφονται οι παρακάτω υποδομές και προγράμματα κοινωνικής υποστήριξης:

##### **A)13 Βρεφονηπιακοί Σταθμοί.**

Στις Δομές των Βρεφονηπιακών Παιδικών Σταθμών φιλοξενούνται 570 νήπια και 46 βρέφη. Τα παιδικά τμήματα είναι δέκα (10) και τα τμήματα βρεφών τρία(3). Σκοπός των Βρεφονηπιακών Σταθμών είναι η καθημερινή διαπαιδαγώγηση και ψυχαγωγία νηπίων και βρεφών, εργαζόμενων γονέων, η ημερήσια διατροφή και φροντίδα τους, καθώς και η προπαρασκευή τους για τη φυσική μετάβαση από την οικογενειακή ζωή στο σχολικό περιβάλλον.

##### **B)1 ΚΑΠΗ με 5 παραρτήματα σε Κιμμέρια, Καλλιθέα, Χρύσα, Κυψέλη, Σταυρούπολη**

Σκοπός των ΚΑΠΗ είναι καθημερινά η εύρυθμη λειτουργία των κοινωνικών υπηρεσιών δηλαδή του Ιατρείου, φυσιοθεραπευτηρίου και άλλων ειδικοτήτων που αποσκοπούν στην καλύτερη εξυπηρέτηση των προστατευόμενων μελών καθώς και η οργάνωση διαφόρων εκδηλώσεων (ψυχαγωγικές – μορφωτικές κ.λ.π. ) των δομών, στα πλαίσια της καλής συνεργασίας με τους δημότες (ιδιώτες εθελοντές εφόσον υπάρχουν) και με τα μέλη που αριθμούνται σε 2500 περίπου.

##### **Γ) 1 Ιατροκοινωνικό Κέντρο στον οικισμό του Δροσερού Ξάνθης.**

Σκοπός του Κέντρου είναι η παροχή πρωτοβάθμιων υπηρεσιών καθώς και εμβολιαστικής κάλυψης. Το Κέντρο εξυπηρετεί το σύνολο του πληθυσμού που διαμένει στον οικισμό και έχει διαμεσολαβητικό – συμβουλευτικό - υποστηρικτικό ρόλο προς τις υπάρχουσες δομές χωρίς να τις αντικαθιστά. Ο πληθυσμός του οικισμού εκτιμάται περίπου στα 3500 άτομα ( $\pm 5\%$ ).

##### **Δ) 1 Κοινωνικό Παντοπωλείο στον οικισμό Σταυρούπολης**

Σκοπός του Κοινωνικού Παντοπωλείου είναι η παροχή των βασικών ειδών πρώτης ανάγκης, τροφή και ένδυση, στις ήδη ασθενείς κοινωνικές ομάδες της περιοχής της Δ.Ε. Σταυρούπολης. Στο επίκεντρο της προσφοράς βρίσκονται οι ομάδες ηλικιωμένων, μοναχικών και ασθενών οικονομικά κατοίκων, ενώ η συγκέντρωση των προσφερόμενων ειδών γίνεται κατά κύριο λόγο από ιδιωτικές επιχειρήσεις και συλλόγους που εδρεύουν στο Δήμο Ξάνθης.

Παράλληλα με τον θεσμό του «Κοινωνικού Παντοπωλείου» εφαρμόζεται και ο θεσμός με το «Τραπέζι Αγάπης» που πραγματοποιείται για τους μοναχικούς – δικαιούχους του Κοινωνικού Παντοπωλείου, κάθε χρόνο την ημέρα των Χριστουγέννων και του Πάσχα.



## **Ε) Πρόγραμμα «ΒΟΗΘΕΙΑ ΣΤΟ ΣΠΙΤΙ»**

Το πρόγραμμα «ΒΟΗΘΕΙΑ ΣΤΟ ΣΠΙΤΙ» με 2 υπηρεσίες στην Ξάνθη και στην Σταυρούπολη και Μονάδα Κοινωνικής Μέριμνας Δήμου Ξάνθης στην Ξάνθη. Στόχος και σκοπός είναι η παραμονή των ηλικιωμένων και ΑΜΕΑ στο φυσικό τους περιβάλλον, η αποφυγή ιδρυματοποίησης, η παροχή πρωτοβάθμιας φροντίδας υγείας. Το προσωπικό παρεμβαίνει κατ'οίκον και αποτελείται από καταρτισμένους κοινωνικούς επιστήμονες, νοσηλεύτριες και οικογενειακούς βοηθούς, Καθημερινά γίνεται η σίτιση περίπου 58 ατόμων -οικογενειών σε συνεργασία με την Τράπεζα Αγάπης της Ιεράς Μητρόπολης Ξάνθης. Εξυπηρετούνται περίπου 94 άτομα-οικογένειες. Ομάδα στόχου εκτός από ηλικιωμένους και ΑΜΕΑ αποτελούν και οικογένειες σε κρίση, μονογονεϊκές οικογένειες, και άτομα-οικογένειες που έρχονται σε κίνδυνο με κοινωνικό αποκλεισμό.

## **ΣΤ) Διαδημοτικό Δίκτυο Υγείας**

Από το 2008 ως Δήμος Σταυρούπολης τότε, η Δημοτική Ενότητα Σταυρούπολης εντάχθηκε και λειτουργεί ως μέλος του πανελλαδικού Δικτύου Υγείας των ΟΤΑ με σκοπό την απολαβή από τους κατοίκους - πολίτες του, σημαντικών ωφελειών και προνομίων στα πλαίσια παροχής επιπλέον ιατρικής υποστήριξης. Εφαρμόζεται παράλληλα με ετήσιες ενημερώσεις και εξετάσεις των κατοίκων σε ζητήματα πρόληψης διαφόρων ασθενειών (καρκίνο του τραχήλου, εξετάσεις μέτρησης οστικής μάζας κλπ) και το πρόγραμμα Τηλεϊατρικής το οποίο υλοποιείται με την οργάνωση και υποστήριξη της Vodafone, το συντονισμό του Διαδημοτικού Δικτύου Υγείας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης ΟΤΑ, τη συμμετοχή του Ιατρικού Αθηνών ως το κεντρικό Νοσοκομείο και την τεχνική υποστήριξη και εκπαίδευση της εταιρείας Vidano.

## **Ζ) Κέντρο Υποστήριξης και Φροντίδας Φτωχών Οικογενειών με παιδιά**

Η λειτουργία του Κέντρου ξεκίνησε το Σεπτέμβριο του 2011 για παιδιά και γονείς, με υψηλά ποσοστά παιδικής φτώχειας και κοινωνικού αποκλεισμού.

Οι παρεχόμενες υπηρεσίες του Κέντρου περιλαμβάνουν:

- Παροχή υποστήριξης, συμβουλευτικής, πληροφόρησης σε παιδιά έως 16 ετών και τις οικογένειές τους
- Παροχή αγαθών για κάλυψη βασικών αναγκών και αναβάθμιση της ποιότητας ζωής των παιδιών (σίτιση, ένδυση, είδη υγιεινής, θέρμανσης κ.λ.π)
- Παροχή εξατομικευμένων υπηρεσιών κοινωνικής φροντίδας με έμφαση στην ενδυνάμωση των παιδιών (ενισχυτική διδασκαλία)
- Ενεργοποίηση εθελοντών για παροχή κατ' οίκον υποστήριξης και πρακτικής βοήθειας.

Το Κέντρο έχει στελεχωθεί με μία Κοινωνική Λειτουργό, μία δασκάλα και μία ψυχολόγο.

## Η) Διεύθυνση Κοινωνικής Πρόνοιας

Με το άρθρο 94 του Ν. 3852/10 “Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης” μεταβιβάστηκαν μεταξύ άλλων και νέες αρμοδιότητες του κοινωνικού τομέα στους Δήμους. Οι αρμοδιότητες αυτές προστέθηκαν στις ήδη υπάρχουσες που είχαν θεσπιστεί με το άρθρο 75 παρ. Ι του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων υπό τον τομέα ε’ («Κοινωνικής Προστασίας και Αλληλεγγύης») με αποτέλεσμα από 1/1/2011 το σύνολο των αρμοδιοτήτων της κοινωνικής προστασίας και αλληλεγγύης που ασκούνται από τον Δήμο να έχει ως εξής:

ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΕΣ	ΑΝΑΛΥΣΗ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΜΗΝΙΑΙΩΝ ΕΠΙΔΟΜΑΤΩΝ	01. ΑΙΜΟΡΡΟΦΙΛΙΚΩΝ ΠΑΣΧΟΝΤΩΝ ΑΠΟ ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΙΜΙΑ ΚΑΙ AIDS 02. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΝΙΣΧΥΣΗΣ ΑΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΩΝ ΠΑΙΔΙΩΝ 03. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΝΙΣΧΥΣΗΣ ΤΥΦΛΩΝ 04. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΝΙΣΧΥΣΗΣ ΚΩΦΑΛΛΩΝ 05. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΝΙΣΧΥΣΗΣ ΤΕΤΡΑΠΛΗΓΙΚΩΝ, ΠΑΡΑΠΛΗΓΙΚΩΝ, ΑΚΡΩΤΗΡΙΑΣΜΕΝΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΩΝ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΣΦΑΛΙΣΤΩΝ 06. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΝΙΣΧΥΣΗΣ ΑΤΟΜΩΝ ΜΕ ΒΑΡΙΑ ΝΟΗΤΙΚΗ ΚΑΘΥΣΤΕΡΗΣΗ 07. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΝΙΣΧΥΣΗΣ ΑΝΑΣΦΑΛΙΣΤΩΝ ΜΕ ΒΑΡΙΕΣ ΑΝΑΠΗΡΙΕΣ (ΠΟΣΟΣΤΟ ΑΝΙΚΑΝΟΤΗΤΑΣ ΓΙΑ ΕΡΓΑΣΙΑ ΤΟΥΛΑΧΙΣΤΟΝ 67% ) 08. ΜΗΝΙΑΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤΙΚΩΝ ΒΟΗΘΗΜΑΤΩΝ ΣΤΟΥΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΔΥΝΑΤΟΥΣ ΥΠΕΡΗΛΙΚΕΣ Ή ΑΝΙΚΑΝΟΥΣ ΓΙΑ ΕΡΓΑΣΙΑ ΟΜΟΓΕΝΕΙΣ ΚΑΙ ΦΟΙΤΗΤΕΣ ΠΑΙΔΙΑ ΟΜΟΓΕΝΩΝ 09. ΕΠΙΔΟΜΑ ΚΙΝΗΣΗΣ ΑΤΟΜΩΝ ΜΕ ΠΑΡΑΛΥΣΗ ΤΩΝ ΚΑΤΩ ΑΚΡΩΝ ΣΕ ΠΟΣΟΣΤΟ 80% Ή ΑΚΡΩΤΗΡΙΑΣΜΟ 10. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΝΙΣΧΥΣΗΣ ΑΤΟΜΩΝ ΜΕ ΕΓΚΕΦΑΛΙΚΗ ΠΑΡΑΛΥΣΗ (ΣΠΑΣΤΙΚΩΝ) 11. ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΗ ΣΥΝΔΡΟΜΗ ΣΕ ΑΝΑΣΦΑΛΙΣΤΑ ΜΟΝΑΧΙΚΑ ΑΤΟΜΑ ΑΝΩ ΤΩΝ 65 ΕΤΩΝ Ή ΖΕΥΓΗ ΑΝΑΣΦΑΛΙΣΤΩΝ ΥΠΕΡΗΛΙΚΩΝ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΕΦΑΠΑΞ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΕΝΙΣΧΥΣΕΩΝ	1. ΕΚΤΑΚΤΩΝ ΠΕΡΙΣΤΑΤΙΚΩΝ ΕΠΑΙΤΕΙΑΣ ΚΑΙ ΕΝΔΕΙΑΣ, 2. ΒΟΗΘΗΜΑΤΩΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΜΗΤΡΟΤΗΤΑΣ 3. ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΘΕΟΜΗΝΙΟΠΛΗΚΤΟΥΣ 4. ΕΦΑΠΑΞ ΕΝΙΣΧΥΣΕΙΣ ΟΜΟΓΕΝΩΝ ΠΑΛΙΝΝΟΣΤΟΥΝΤΩΝ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΗΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ	1. Η δωρεάν παραχώρηση της χρήσης οικημάτων λόγω απορίας ή για άλλους σοβαρούς λόγους 2. Η οικονομική ενίσχυση αυτοστεγαζόμενων, η μίσθωση ακινήτων, η ρύθμιση διαφόρων θεμάτων κοινωνικής κατοικίας και η επιβολή κυρώσεων για παραβάσεις της οικείας νομοθεσίας
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ ΚΑΙ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΣΤΗΡΙΞΗΣ	1. Η εφαρμογή πολιτικών ή η συμμετοχή σε δράσεις που αποσκοπούν στην υποστήριξη και κοινωνική φροντίδα της βρεφικής και παιδικής ηλικίας και της τρίτης ηλικίας, με την ίδρυση και λειτουργία νομικών προσώπων και ιδρυμάτων όπως παιδικών και βρεφονηπιακών σταθμών, βρεφοκομείων, ορφανοτροφείων, κέντρων ανοικτής περιθαλψής και ημερήσιας φροντίδας, ψυχαγωγίας και αναψυχής ηλικιωμένων, γηροκομείων κ.λπ. και τη μελέτη και εφαρμογή σχετικών κοινωνικών προγραμμάτων 2. Ο σχεδιασμός και εφαρμογή προγραμμάτων ή συμμετοχή

	<p>σε προγράμματα και δράσεις για την ένταξη αθίγγανων, παλιννοστούτων ομογενών, μεταναστών και προσφύγων στην κοινωνική, οικονομική και πολιτιστική ζωή της τοπικής κοινωνίας,</p> <p>3. Η σχεδίαση, η οργάνωση, ο συντονισμός και η εφαρμογή προγραμμάτων και πρωτοβουλιών για την πρόληψη της παραβατικότητας στην περιφέρειά τους, με τη δημιουργία Τοπικών Συμβουλίων Πρόληψης Παραβατικότητας,</p> <p>4. Η μέριμνα για τη στήριξη αστέγων και οικονομικά αδύνατων δημοτών, με την παραχώρηση δημοτικών και κοινοτικών οικοπέδων σε αυτούς ή με την παροχή χρηματικών βοηθημάτων, ειδών διαβίωσης και περίθαλψης σε κατοίκους που αντιμετωπίζουν σοβαρά προβλήματα διαβίωσης,</p> <p>5. Η προώθηση και ανάπτυξη του εθελοντισμού και της κοινωνικής αλληλεγγύης με τη δημιουργία τοπικών δικτύων κοινωνικής αλληλεγγύης, εθελοντικών οργανώσεων και ομάδων εθελοντών που θα δραστηριοποιούνται για την επίτευξη των στόχων και την υποβοήθηση του έργου της κοινωνικής προστασίας και αλληλεγγύης του Δήμου και της Κοινότητας</p>
ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΡΩΓΗΣ	<p>1. Έκδοση και ετήσιες θεωρήσεις βιβλιαρίων ιατροφαρμακευτικής και Νοσοκομειακής περίθαλψης ανασφαλιστών πολιτών</p> <p>2. Χορήγηση Κάρτας Αναπηρίας</p>
ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ ΦΙΛΑΝΘΡΩΠΕΙΑΣ	<p>1. Τοπικοί Έρανοι</p> <p>2. Λαχειοφόρες Αγορές</p> <p>3. Λαχειοφόρες Αγορές κατά την διάρκεια χοροεσπερίδας ή συνεστίασης</p> <p>4. Φιλανθρωπικές αγορές</p>
ΕΚΔΟΣΗ ΑΔΕΙΑΣ ΙΔΡΥΣΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΜΟΝΑΔΩΝ – ΕΛΕΓΧΟΣ ΜΟΝΑΔΩΝ	<p>1. ΜΟΝΑΔΕΣ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ ΠΡΟΣΧΟΛΙΚΗΣ ΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΠΑΙΔΑΓΩΓΗΣ ((Μονάδες Φροντίδας Προσχολικής Αγωγής και Διαπαιδαγώγησης από ιδιώτες άτομα ή νομικά πρόσωπα και τον Στρατό Ξηράς ή ΔΗΜΟΤΙΚΑ ΠΡΟΣΩΠΑ που μπορούν να έχουν την μορφή Βρεφικών για βρέφη 2 μηνών έως 2,5 ετών, Παιδικών Σταθμών για παιδιά 2,5 ετών έως εγγραφής τους στο Νηπιαγωγείο, Βρεφονηπιακών (συνδυασμός των δύο τμημάτων) και Μονάδες Φύλαξης βρεφών ή/και νηπίων για λίγες ώρες, (για βρέφη ή/και νήπια μέχρι της εγγραφής τους στο Νηπιαγωγείο) ,</p> <p>2. ΣΤΕΓΕΣ ΑΥΤΟΝΟΜΗΣ ΗΜΙΑΥΤΟΝΟΜΗΣ ΔΙΑΒΙΩΣΗΣ ΑΜΕΑ (για άτομα με ειδικές ανάγκες που μπορούν να διαβιούν αυτόνομα αλλά χρειάζονται απαραίτητα βοηθητικές υπηρεσίες),</p> <p>3. ΜΟΝΑΔΕΣ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ ΗΛΙΚΙΩΜΕΝΩΝ μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα (Μονάδες για την φροντίδα αυτοεξυπηρετούμενων ή μη ηλικιωμένων χωρίς επιχειρηματικό κέρδος),</p> <p>4. ΜΟΝΑΔΕΣ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ ΗΛΙΚΙΩΜΕΝΩΝ κερδοσκοπικού χαρακτήρα (Μονάδες για την φροντίδα αυτοεξυπηρετούμενων ή μη ηλικιωμένων με επιχειρηματικό κέρδος),</p> <p>5. ΚΕΝΤΡΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΦΥΛΑΞΗΣ ΗΛΙΚΙΩΜΕΝΩΝ (από Δημοτικές Επιχειρήσεις),</p> <p>6. ΚΕΝΤΡΑ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΚΗΣ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ ΠΑΙΔΙΩΝ (παιδιά 6-12 ετών και παιδιά με ελαφρά κινητική ή αισθητηριακή αναπηρία εκτός σχολικού ωραρίου για δημιουργική</p>

	<p>απασχόληση λίγων ωρών),</p> <p>7. ΚΔΑΠ - ΜΕ ΑΝΑΠΗΡΙΕΣ (για παιδιά και εφήβους με νοητική υστέρηση και κινητική αναπηρία ),,</p> <p>8. ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΗΣ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ (Μονάδα με παιδιά βρεφικής και προσχολικής ηλικίας από 8 μηνών έως 6,5 ετών και παιδιά με αναπηρία από 2,5 έως 6,5 ετών),</p> <p>9. ΚΕΝΤΡΑ ΑΠΟΘΕΡΑΠΕΙΑΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ (με ή χωρίς Ξενώνες) ημερήσιας ή κλειστής νοσηλείας, Ελάχιστη Μονάδα Ιατρικής Αποκατάστασης και Κέντρα Δημέρευσης – Ημερήσιας Φροντίδας για άτομα με Αναπηρίες, (από το 2 έως και το 9 οι αρμοδιότητες αυτές θα ασκηθούν από 1/1/2013)</p> <p>10. ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΕΞΟΧΕΣ Ετήσια κατασκηνωτικά προγράμματα φορέων του ιδιωτικού ή του δημόσιου φορέα για αγόρια – κορίτσια (6-13 ετών), αγόρια (13 έως 16 ετών), κορίτσια (13 έως 16 ετών) ,</p> <p>11. Η χορήγηση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας ιδρυμάτων παιδικής πρόνοιας σε συλλόγους ή σωματεία, που επιδιώκουν φιλανθρωπικούς σκοπούς</p>
ΕΠΟΠΤΕΙΑ ΚΑΙ ΤΑΚΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ	1. Η εποπτεία επί των φιλανθρωπικών σωματείων και ιδρυμάτων, καθώς και η έγκριση του προϋπολογισμού τους, η παρακολούθηση και ο έλεγχος των επιχορηγήσεων, που δίδονται σε νομικά πρόσωπα ιδιωτικού δικαίου με κοινωφελείς σκοπούς
ΕΥΘΥΝΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΝΟΜΙΚΩΝ ΠΡΟΣΩΠΩΝ ΤΟΥ ΚΟΙΝΩΝΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ	ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΕΞΟΧΕΣ

Τα προγράμματα παροχής μηνιαίων αλλά και έκτακτων οικονομικών ενισχύσεων αφορούν ευπαθείς κοινωνικές ομάδες του πληθυσμού (πολίτες με αναπηρίες, απροστάτευτα παιδιά, ομογενείς παλιννοστούντες, υπερήλικες, οικονομικά αδύνατοι πολίτες που πλήττονται από έκτακτα περιστατικά όπως ασθένειες, καταστροφές οικιών κ.α. , θεομηνιόπληκτοι , κ.ο.κ.) εφαρμόζονται από τον Δήμο Ξάνθης και για τους δημότες των υπόλοιπων δήμων του Νομού Ξάνθης στα πλαίσια άσκησης της εκ του νόμου διοικητικής υποστήριξης. Για τον λόγο αυτό οι πιστώσεις με τις οποίες επιχορηγείται ο Δήμος Ξάνθης από τους Κ.Α.Π. για τις πληρωμές των προνοιακών επιδομάτων, αφορούν όλους τους δικαιούχους του Νομού Ξάνθης.

Ο αριθμός των δικαιούχων και το ύψος των πιστώσεων για τις πληρωμές των προνοιακών επιδομάτων το 2011 ανά πρόγραμμα έχουν ως εξής :

### **ΜΗΝΙΑΙΑ ΕΠΙΔΟΜΑΤΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ ΝΟΜΟΥ ΞΑΝΘΗΣ ΕΤΟΥΣ 2011**

<b>Προγράμματα παροχής μηνιαίων οικονομικών ενισχύσεων (επιδόματα - βοηθήματα)</b>	<b>ΜΕΣΟΣ ΟΡΟΣ ΔΙΚΑΙΟΥΧΩΝ 6 ΔΙΜΗΝΩΝ ΤΟΥ ΕΤΟΥΣ</b>	<b>ΜΕΣΟΣ ΟΡΟΣ ΠΙΣΤΩΣΕΩΝ 6 ΔΙΜΗΝΩΝ ΤΟΥ ΕΤΟΥΣ</b>
Επιδόματα σε Απροστάτετους Ανηλίκους	<b>775</b>	<b>444.100,00</b>

Αιμολυτικής Αναιμίας, Αιμορραγικής Διάθεσης, Ανοσοανεπάρκειας, Aids	47	296.521,23
Τυφλών	285	1.567.731,56
Κωφαλάλων	79	349.281,33
Τετραπληγικών παραπληγικών ακρωτηριασμένων ΑΝΑΣΦΑΛΙΣΤΩΝ	44	376.651,49
Τετραπληγικών παραπληγικών ακρωτηριασμένων ΔΗΜΟΣΙΟΥ	17	50.153,27
Βαριάς Νοητικής Καθυστέρησης	206	1.338.859,91
Βαριών Αναπηριών (ποσοστό 67%) ανασφαλιστών	1.343	5.296.209,64
Εγκεφαλικής παράλυσης (Σπαστικών) κάτω των 18 ετών	6	46.999,86
Βοηθήματα στέγης σε μοναχικούς υπερήλικες	123	429.176,94
Μηνιαίες οικ. Ενισχύσεις Ομογενών Παλιννοστούντων	125	64.868,93
κίνησης παραπληγικών με αναπηρία 80% από τα κάτω άκρα	78	156.848,76
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>3.128</b>	<b>10.417.402,92</b>

**Πίνακας 1.3.8: ΜΗΝΙΑΙΑ ΕΠΙΔΟΜΑΤΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ**

**Πηγές Στοιχείων:** Διεύθυνσης Κοινωνικής Πρόνοιας

Στα πλαίσια εφαρμογής προγραμμάτων κοινωνικής αρωγής, εφαρμόζεται σήμερα από τον Δήμο Ξάνθης το πρόγραμμα έκδοσης και ετήσιων αναθεωρήσεων βιβλιαρίων δωρεάν ιατροφαρμακευτικής και νοσοκομειακής περίθαλψης ανασφαλιστών και οικονομικά αδυνάτων δημοτών ενώ προβλέπεται και η εφαρμογή των προγραμμάτων έκδοσης της κάρτας αναπηρίας και των δελτίων μετακίνησης αναπήρων με τα μέσα μαζικής μεταφοράς.

Ο αριθμός των βιβλιαρίων ιατροφαρμακευτικής και νοσοκομειακής περίθαλψης που εκδόθηκαν και θεωρήθηκαν το 2011, μέχρι και τον Νοέμβριο, φτάνει τις 2.729.

### **1.1.3.5 ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ**

Στην Περιφέρεια Α.Μ.Θ. για το 1997 φοιτούσαν 74.987 μαθητές, κατανεμημένοι σε 751 τμήματα, ενώ το σύνολο των διδασκόντων ανέρχονταν σε 5.777 άτομα. Το 2001, φοιτούσαν 82.115 μαθητές στην Περιφέρεια Α.Μ.Θ., κατανεμημένοι σε 956 τμήματα, και το σύνολο των διδασκόντων ανέρχονταν σε 8.770 άτομα. Στην δημοτική εκπαίδευση για το 1997 η αναλογία των μαθητών ανά αίθουσα είναι 15,9 και η Περιφέρεια βρίσκεται σε καλύτερη θέση από τη χώρα όπου η αντίστοιχη αναλογία είναι 17,3. Επίσης το 90,1% των Δημοτικών Σχολείων λειτουργούν αποκλειστικά πρωί, χωρίς διπλές βάρδιες (το αντίστοιχο ποσοστό για το σύνολο της χώρας είναι 81,4%). Στα Γυμνάσια η αναλογία των μαθητών ανά αίθουσα είναι 25 και βρίσκεται περίπου στο ίδιο επίπεδο με τη χώρα, όπου η αντίστοιχη αναλογία είναι 25,4. Το 84% των Γυμνασίων λειτουργούν αποκλειστικά πρωί (χώρα: 69,4%). Όσον αφορά τέλος τα Γενικά Λύκεια ο

λόγος μαθητές ανά αίθουσα είναι 23,9 (χώρα: 24,4%). Επίσης το 79% των Λυκείων λειτουργούν αποκλειστικά πρωί (χώρα: 66,9%). Η Περιφέρεια διαθέτει σημαντικά Ιδρύματα Τριτοβάθμιας Εκπαίδευσης. Ειδικότερα στην Περιφέρεια λειτουργεί το Πολυτεχνείο και το Δημοκρίτειο Πανεπιστήμιο Θράκης, καθώς επίσης και το Τ.Ε.Ι. Καβάλας. Στην Ανατολική Μακεδονία - Θράκη συγκεντρώνεται το 5,3% του συνόλου των ερευνητικών κέντρων και ινστιτούτων της χώρας, ποσοστό που την κατατάσσει στην 6η θέση μεταξύ των Περιφερειών της χώρας.

Ειδικότερα στο Νομό Ξάνθης στην Γ' βάρθμια εκπαίδευση, περιλαμβάνεται η λειτουργία της Πολυτεχνικής Σχολής του Δημοκρετρείου Πανεπιστημίου Θράκης με 5 τμήματα:

- Τμήμα Πολιτικών Μηχανικών
- Τμήμα Ηλεκτρολόγων Μηχανικών και Μηχανικών Υπολογιστών
- Τμήμα Μηχανικών Περιβάλλοντος
- Τμήμα Αρχιτεκτόνων Μηχανικών
- Τμήμα Μηχανικών Παραγωγής και Διοίκησης

Το Τμήμα Πολιτικών μηχανικών λειτουργεί από το 1974 και ο συνολικός αριθμός εγγεγραμμένων αριθμεί τα 6.690 άτομα. Ο συνολικός αριθμός πτυχιούχων του τμήματος από το 1980 είναι 2.781 άτομα εκ των οποίων τα 2.010 είναι άρρενες και τα 771 είναι θήλεις. Το Τμήμα Ηλεκτρολόγων Μηχανικών και Μηχανικών Περιβάλλοντος λειτουργεί από το 1975 και ο συνολικός αριθμός εγγεγραμμένων αριθμεί τα 4.695 άτομα. Ο συνολικός αριθμός των πτυχιούχων του τμήματος από το 1981 είναι 1.522 άτομα εκ των οποίων τα 1.324 είναι άρρενες και τα 198 είναι θήλεις. Το Τμήμα Μηχανικών Περιβάλλοντος λειτουργεί από το 1993 και ο συνολικός αριθμός των εγγεγραμμένων αριθμεί περίπου τα 450 άτομα. Το Τμήμα Αρχιτεκτόνων Μηχανικών λειτουργεί από το 2000 και ο συνολικός αριθμός εγγεγραμμένων αριθμεί περίπου τα 800 άτομα. Το Τμήμα Μηχανικών Παραγωγής και Διοίκησης λειτουργεί από το 2000 και ο συνολικός αριθμός εγγεγραμμένων αριθμεί περίπου τα 500 άτομα.

Το Δ.Π.Θ. διαθέτει μία σειρά ιδιόκτητων κτηρίων και εγκαταστάσεων σημαντικής έκτασης. Το Συγκρότημα Προκατασκευασμένων Κτηρίων επί της Βασιλίσσης Σοφίας με έκταση οικοπέδου 20.000 m<sup>2</sup> και κτηριακούς χώρους 8435 m<sup>2</sup>, το συγκρότημα Σεφκιέτ επί της 4ης Οκτωβρίου με έκταση οικοπέδου 1575 m<sup>2</sup> και κτηριακούς χώρους 630 m<sup>2</sup>. Πρέπει να σημειωθεί η βούληση του Πανεπιστημίου να συγκεντρωθούν όλες οι δραστηριότητες σε βάθους χρόνου στον χώρο της Πανεπιστημιούπολης των Κιμμερίων, στο δρόμο Ξάνθης - Κιμμερίων με συνολική έκταση οικοπέδου 1.335.000 m<sup>2</sup> και κτηριακούς χώρους 17.810 m<sup>2</sup>.

Στους κάτωθι πίνακες αναγράφονται αναλυτικά όλα τα σχολεία του Δήμου Ξάνθης που ανήκουν στην Πρωτοβάθμια και στην Δευτεροβάθμια εκπαίδευση. Επίσης



αναφέρετε το σύνολο των μαθητών καθώς και το σύνολο εκπαιδευτικών στις βαθμίδες αυτές.

A/A	Περιγραφή	Οδός	Περιοχή	Δημοτική Ενότητα	Μαθητικό Δυναμικό
1	1ο Ξάνθης	Ματσίνη 1	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	37
2	2ο Ξάνθης	Τζαβέλλα 6	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	65
3	3ο Ξάνθης	Αβδήρων 31	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	36
4	4ο Ξάνθης	Περικλέους 1	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	56
5	5ο Ξάνθης	Εργατικές Κατοικίες	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	53
6	6ο Ξάνθης	Κλεμανσώ 50	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	52
7	7ο Ξάνθης	Πλατεία Ζαλάχα	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	42
8	8ο Ξάνθης	Χρύσα	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	24
9	9ο Ξάνθης	Αθηνών 1	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	65
10	10ο Ξάνθης	Κολοκοτρώνη 8	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	35
11	11ο Ξάνθης	Κλεμανσώ 50	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	73
12	12ο Ξάνθης	Βενιζέλου 14	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	37
13	13ο Ξάνθης	Νεάπολη	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	48
14	14ο Ξάνθης	Αθηνών 1	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	33
15	15ο Ξάνθης	Δροσερό	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	105
16	16ο Ξάνθης	Κλεμανσώ 50	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	40
17	17ο Ξάνθης	Καλλιθέα	Καλλιθέα	Δ.Ε. Ξάνθης	37
18	18ο Ξάνθης	Απόλλωνος 2	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	50
19	Δαφνώνα	Δαφνώνας	Δαφνώνας	Δ.Ε. Σταυρούπολ.	16
20	1ο Κιμμερίων	Κιμμέρια	Κιμμέρια	Δ.Ε. Σταυρούπολ.	48
21	2ο Κιμμερίων	Κιμμέρια	Κιμμέρια	Δ.Ε. Σταυρούπολ.	34
22	Λεύκης	Λεύκη	Λεύκη	Δ.Ε. Σταυρούπολ.	12
23	Μ. Ευμοίρου	Μ.Εύμοιρο	Μ.Εύμοιρο	Δ.Ε. Σταυρούπολ.	22
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΜΑΘΗΤΩΝ ΣΤΗΝ ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΑ (ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΑ) ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ</b>					<b>1020</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΩΝ</b>					<b>74</b>

**Πίνακας 1.3.9:** Σύνολο Σχολείων Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης στον Δήμο Ξάνθης  
**Πηγές Στοιχείων:** Δευτεροβάθμια Εκπαίδευση και ίδια επεξεργασία (2011)

A/A	Περιγραφή	Οδός	Περιοχή	Δημοτική Ενότητα	Μαθητικό Δυναμικό
1	1ο Ξάνθης	Ματσίνη 1	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	159
2	2ο Ξάνθης	Τζαβέλλα 6	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	244
3	3ο Ξάνθης	28ης Οκτωβρίου 197	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	271
4	4ο Ξάνθης	Περικλέους 1	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	250
5	5ο Ξάνθης	Τέρμα Βλαχοπούλου	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	281
6	6ο Ξάνθης	Βελισσαρίου 14	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	340
7	7ο Ξάνθης	Βασ.Σοφίας 27	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	162
8	8ο Ξάνθης	Χρύσα	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	130
9	9ο Ξάνθης παλαιό 9ο Ξάνθης νέο	Ηλιουπόλεως 9	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	285
10	10ο Ξάνθης	Βλαχοπούλου & Μακρυγιάννη	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	213
11	11ο Ξάνθης	Νεάπολη	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	99
12	12ο Ξάνθης	Μαραθώνος 2	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	248
13	13ο Ξάνθης	Απόλλωνος 2	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	283
14	14ο Ξάνθης	Κλεμανσώ & Ικονίου	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	294
15	15ο Ξάνθης	Δροσερό	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	417
16	17ο Ξάνθης	Καλλιθέα	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	101
17	18ο Ξάνθης συστεγ. με το νέο 9ο Δημοτικό	Ηλιουπόλεως 9	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	155
18	20ο Ξάνθης συστεγάζεται με το 15ο Δημοτικό	Δροσερό	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	381
19	1ο Ειδικό Ξάνθης	Μαραθώνος 2	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	25
20	Κωφών και Βαρηκών	Λεύκη	Λεύκη	Δ.Ε. Ξάνθης	4
21	Κιμμερίων	Κιμμέρια	Κιμμέρια	Δ.Ε. Ξάνθης	43
22	Μ.Ευμοίρου	Μ.Εύμοιρο	Μ.Εύμοιρο	Δ.Ε. Σταυρούπολ.	117
23	Σταυρούπολης	Σταυρούπολη	Σταυρού-πολη	Δ.Ε. Σταυρούπολ.	53
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΜΑΘΗΤΩΝ ΣΤΗΝ ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΑ (ΔΗΜΟΤΙΚΑ) ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ</b>					<b>4555</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΩΝ</b>					<b>302</b>

**Πίνακας 1.3.10:** Σύνολο Σχολείων Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης στον Δήμο Ξάνθης

**Πηγές Στοιχείων:** Δευτεροβάθμια Εκπαίδευση και ίδια επεξεργασία (2011)

A/A	Περιγραφή	Οδός	Περιοχή	Δημοτική Ενότητα	Μαθητικό Δυναμικό
1	1 <sup>ο</sup> Γυμνάσιο Ξάνθης	Ανδ. Δημητρίου 44	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	476
2	2 <sup>ο</sup> & 3 <sup>ο</sup> Γυμνάσιο Ξάνθης	Βελισαρίου 10	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	678
3	4 <sup>ο</sup> & 6 <sup>ο</sup> Γυμνάσιο Ξάνθης	Συντ. Δημητριάδη 3	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	541
4	5 <sup>ο</sup> Γυμνάσιο, 4 <sup>ο</sup> Γενικό Λύκειο Ξάνθης, Σχολείο 2 <sup>ης</sup> ευκαιρίας	Νεάπολη	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	630
5	7 <sup>ο</sup> Γυμνάσιο Ξάνθης	Αλικαρνασσού 7	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	288
6	8 <sup>ο</sup> Γυμνάσιο Ξάνθης συστεγάζεται με το 15ο και 20ο Δημοτικό	Δροσερό	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	126
7	1 <sup>ο</sup> Γενικό Λύκειο Ξάνθης	Καζαντζάκη 1 - Χρύσα	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	495
8	2 <sup>ο</sup> Γενικό Λύκειο Ξάνθης	Τζαβέλα 10	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	553
9	3 <sup>ο</sup> Γενικό Λύκειο Ξάνθης	Τέρμα Λευκού Πύργου	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	493
10	1 <sup>ο</sup> ΕΠΑΛ – 2 <sup>ο</sup> ΣΕΚ – ΙΕΚ Ξάνθης	Νεάπολη	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	537
11	2ο ΕΠΑΛ – 1ο ΣΕΚ – ΕΠΑΣ – Εσπερινό ΕΠΑΛ – Εσπερινό Γυμνάσιο – Εσπερινό Γενικό Λύκειο Ξάνθης	Δημοκρίτου 27	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	978
12	Γυμνάσιο & Λύκειο Σταυρούπολης	Σταυρούπολη	Σταυρούπολη	Δ.Ε. Σταυρούπολ.	77
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΜΑΘΗΤΩΝ ΣΤΗΝ ΔΕΥΤΕΡΟΒΑΘΜΙΑ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ</b>					<b>5872</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΩΝ</b>					<b>823</b>

**Πίνακας 1.3.11:** Σύνολο Σχολείων Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης στον Δήμο Ξάνθης

**Πηγές Στοιχείων:** Δευτεροβάθμια Εκπαίδευση και ίδια επεξεργασία (2011)

Ειδικότερα στους πίνακες 1.3.8 & 1.3.9 αναλύονται όλα τα σχολεία της Πρωτοβάθμιας εκπαίδευσης (οδό, περιοχή, Δ.Ε) χωρισμένα σε νηπιαγωγεία και δημοτικά ενώ στον πίνακα 1.3.10 αναγράφονται τα ίδια στοιχεία που αφορούν την Δευτεροβάθμια εκπαίδευση αφού όμως έχουν ενοποιηθεί τα γυμνάσια, Λύκεια και ΕΠΑΛ. Δηλαδή:

Συνολικά στο Δήμο Ξάνθης κατά το σχολικό έτος 2011-12 φοιτούν 11.477 μαθητές ενώ συνολικά 1.199 εκπαιδευτικοί έχουν επιφορτιστεί με την μόρφωση των μαθητών αυτών.

- **Γραφείο Κοινωνικής Πολιτικής & Εκπαίδευσης**

Η Υπηρεσία αυτή είναι καινούργια στους Καλλικρατικούς Δήμους και δεν έχει την ίδια επωνυμία σε όλους τους Δήμους της χώρας. Εντάχθηκε από τις Νομαρχιακές αυτοδιοικήσεις στους Δήμους σύμφωνα με τον Ν. 3879 /2010 ΦΕΚ 163/21-9-2010 άρθρο 23.

Σε τοπικό επίπεδο η Υπηρεσία αυτή στελεχώθηκε από τους δύο μόνιμους Υπαλλήλους που υπηρετούσαν στο Τμήμα Λαϊκής Επιμόρφωσης (εντός του οποίου λειτουργούσε η Ν.Ε.Λ.Ε. ως αυτοτελής υπηρεσία με Δ.Σ.. Το βασικό αντικείμενό της ήταν ο σχεδιασμός, υλοποίηση και αξιολόγηση προγραμμάτων Δια Βίου Μάθησης στα πλαίσια της μη τυπικής Εκπαίδευσης Ενηλίκων. Πιο συγκεκριμένα, υλοποιούσε κατά προσέγγιση 15-20 προγράμματα ετησίως γενικής εκπαίδευσης ενηλίκων, υπό τον έλεγχο και την χρηματοδότηση από κρατικούς πόρους από την Γενική Γραμματεία Δια Βίου Μάθησης του Υπουργείου Παιδείας. Τα προγράμματα απευθύνονταν στο γενικό ενήλικο πληθυσμό του Νομού ιδίως σε αυτόν που αποτελούν οι ευάλωτες κοινωνικές ομάδες.

Εκτός από τα προγράμματα εθνικής στρατηγικής που εποπτεύονταν από τη Γ.Γ.Δ.Β.Μ., υλοποίησε μεγάλα ολοκληρωμένα σχέδια συγχρηματοδοτούμενα από το Ευρωπαϊκό Κοινωνικό Ταμείο μέσω της Περιφέρειας Α.Μ.Θ. ή απευθείας από το Υπουργείο Απασχόλησης. Αυτά είχαν διετή ή τριετή διάρκεια υλοποίησης.

Η μεταφορά και η ένταξη της Υπηρεσιακής μονάδας του Τμήματος Λαϊκής Επιμόρφωσης της Ν.Α. Ξάνθης στο Δήμο Ξάνθης έγινε με την με αρ. πρ. 52025/3-12-2010 απόφαση του Δημάρχου Ξάνθης.

Το αντικείμενο του γραφείου, μετά την κύρωση του νέου Ο.Ε.Υ., είναι η ίδρυση και λειτουργία των Κέντρων Δια βίου Μάθησης, τα οποία αντικατέστησαν τα Κέντρα Εκπαίδευσης ενηλίκων (Κ.Ε.Ε.) και που θα εφαρμόζουν το τοπικό πρόγραμμα δια βίου μάθησης αλλά και θα λειτουργούν και θα διαχειρίζονται προγράμματα της Γενικής Γραμματείας δια βίου Μάθησης στο πλαίσιο Προγραμματικών συμβάσεων, όπως αναφέρεται στην περ. α' της παρ. 6 του άρθρου 21 του Ν. 3879/2010.

### **1.1.3.6 ΕΙΔΙΚΕΣ ΠΛΗΘΥΣΜΙΑΚΕΣ ΟΜΑΔΕΣ (Π.Χ., ΠΡΟΣΦΥΓΕΣ, ΑΘΙΓΓΑΝΟΙ)**

Στις ειδικές πληθυσμιακές ομάδες που διαβιούν στο Δήμο Ξάνθης περιλαμβάνονται οι ΡΟΜΑ, οι Παλινοστούντες ομογενείς από την πρώην ΕΣΣΔ και οι οικονομικοί πρόσφυγες ή μετανάστες.

Ειδικά με τους ΡΟΜΑ, στην περιοχή Δροσερό το Δήμου Ξάνθης διαβιούν περί τους 3.000 τσιγγάνους [πηγή: ΤΠΑ Δροσερού]. Πρόκειται για τη μεγαλύτερη συγκέντρωση πληθυσμού Τσιγγάνων στα όρια της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης. Ο οικονομικά ενεργός πληθυσμός της περιοχής ανέρχεται στα 1.650 άτομα, αποτελώντας το 55% περίπου του πληθυσμού. Η δεύτερη μεγάλη συγκέντρωση ΡΟΜΑ εντοπίζεται στην Δ.Κ. Κιμμερίων. Πρόκειται για ΡΟΜΑ με υψηλά επίπεδα απασχόλησης που είναι στραμμένοι κυρίως στο εμπόριο των λαϊκών αγορών.

Ο αριθμός των οικονομικών προσφύγων και μεταναστών παραμένει περιορισμένος -και σε επίπεδο πόλεως Ξάνθης όπου υπάρχουν διαθέσιμα στοιχεία- ανέρχεται περίπου 360 άτομα, ποσοστό 0,6 % του πληθυσμού του Δήμου.

Οι Παλινοστούντες ομογενείς από την πρώην ΕΣΣΔ κατοικούν στις περιοχές του Νοσοκομείου και Ευμοίρου. Η ομαλή επανένταξη των Παλινοστούντων στην ελληνική κοινωνία αποτελεί τα τελευταία χρόνια ένα από τα κέντρα βάρους τόσο του Κράτους αλλά και της τοπικής Πολιτικής. Ενώ η ένταξη τους στην τοπική κοινωνία έχει προχωρήσει αρκετά υπάρχουν ακόμη προβλήματα που δρουν ανασταλτικά προς την κατεύθυνση αυτή και σχετίζονται με την ανεπαρκή γνώση της ελληνικής γλώσσας, την ανεργία, την ετεροαπασχόληση, το ανεπαρκές υπάρχον θεσμικό πλαίσιο, τις κοινωνικές προκαταλήψεις και την περιθωριοποίηση από το ευρύτερο κοινωνικό σύνολο.

Οι οικονομικοί πρόσφυγες και μετανάστες προέρχονται από Βαλκανικές χώρες (Αλβανία, Βουλγαρία) και αναζητούν απασχόληση κυρίως στον Πρωτογενή τομέα. Ο Δήμος Ξάνθης διαθέτει ειδικό γραφείο αλλοδαπών το οποίο παραλαμβάνει, ελέγχει την πληρότητα των δικαιολογητικών, τα πρωτοκολλεί και τα διαβιβάζει υπηρεσιακά στην υπηρεσία αλλοδαπών και μετανάστευσης της Περιφέρειας. Παράλληλα ασχολείται με τις διαδικασίες νομιμοποίησης της διαμονής των αλλοδαπών της χώρας μας βάσει της εκάστοτε ισχύουσας νομοθεσίας. Ενημερώνει τους αλλοδαπούς, τους υποδεικνύει για τις διάφορες ελλείψεις δικαιολογητικών και τους παραπέμπει στις αρμόδιες αρχές. Ασχολείται με την διαδικασία χορήγησης και ανανέωσης αδειών διαμονής διαφόρων κατηγοριών αλλοδαπών, καθώς και για τα μέλη των οικογενειών τους.

Ιδιαίτερη μέριμνα δίδεται στην παροχή βοήθεια σε Άτομα με Ειδικές Ανάγκες. Η πλειοψηφία των πεζοδρομίων αλλά και των βασικών δημόσιων κτιρίων έχει ήδη μετατραπεί ή υπάρχει άμεση πρόβλεψη να μετατραπούν ώστε να είναι δυνατή η πρόσβαση και η χρήση από άτομα ΑΜΕΑ. Η προσπάθεια είναι συνεχής ώστε να προωθούνται πάσης φύσεως ενέργειες για την εξασφάλιση της προσβασιμότητας καθώς και των λοιπών διευκολύνσεων για τα άτομα με αναπηρίες στους χώρους λειτουργίας του Δήμου Ξάνθης .

### 1.1.3.7 ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ

Όσον αφορά στις Υποδομές Πολιτισμού του Δήμου Ξάνθης, αυτές περιλαμβάνουν:

- Το Δημοτικό Αμφιθέατρο, που στεγάζεται στο ισόγειο του πενταόροφου κτηρίου του Κέντρου Πολιτισμού Δήμου Ξάνθης, στην πλατεία Διοικητηρίου.
- Στους ορόφους του ιδίου χώρου λειτουργούν:
  - Δανειστική Βιβλιοθήκη, Αναγνωστήριο και Παιδική Βιβλιοθήκη
  - Ωδείο. Περιλαμβάνονται το Δημοτικό Ωδείο και οι Χορωδίες του Δήμου.
- Σε κτίριο επί της οδού Καπνεργατών 39 λειτουργεί η Σχολή της Φιλαρμονικής και στις αίθουσες του Κλειστού Αθλητικού Κέντρου Φ. Αμοιρίδη η Ερασιτεχνική Σχολή Χορού του Κέντρου Πολιτισμού Δήμου Ξάνθης
- Τη Δημοτική Πινακοθήκη, «Χρήστος Παυλίδης» στην Παλιά Ξάνθη, γωνία Ορφέως και Πινδάρου, η οποία φιλοξενεί μία μόνιμη συλλογή έργων του Χρήστου Παυλίδη και άλλες κατά καιρούς σημαντικές εκθέσεις και συλλογές.
- Το Λαογραφικό Μουσείο της Σταυρούπολης Ν. Ξάνθης, ιδρύθηκε το 1994 κατόπιν ιδιωτικής πρωτοβουλίας του Σταύρου Καραμπατζάκη, ο οποίος επί χρόνια συγκέντρωνε στο παραδοσιακό καφενείο του χωριού διάφορα αντικείμενα, δείγματα μιας αλλοτινής εποχής και καθημερινότητας, που έπεφταν σε αχρηστία εξαιτίας της ραγδαίας ανάπτυξης της βιομηχανίας και της τεχνολογίας. Χαρακτηριστικό παράδειγμα αποτελεί το τμήμα της συλλογής που αφορά την εξέλιξη του φωτισμού: λάμπες ασετιλίνης, θυέλλης, πετρελαίου, φανοί και φαναράκια, κτλ. Υπάρχουν επίσης όπλα, γεωργικά εργαλεία, οικιακά σκεύη, πήλινα και χάλκινα αγγεία, κουδούνια ζώων, υφαντά, φωτογραφίες που απεικονίζουν στιγμιότυπα περασμένων εποχών, έγγραφα και μουσικά όργανα όπως γραμμόφωνα.

Όσον αφορά στις δραστηριότητες του Δήμου Ξάνθης, αυτές περιλαμβάνουν:

- Τις Γιορτές Παλιάς Πόλης, στο πρώτο δεκαήμερο του Σεπτεμβρίου, με πλήθος πολιτιστικών δραστηριοτήτων τόσο εκ μέρους του Δήμου, όσο και εκ μέρους εθελοντών και πολιτιστικών φορέων.
- Παράλληλα την περίοδο της Αποκριάς, διοργανώνονται οι Θρακικές Λαογραφικές Γιορτές. Η λήξη των ΘΛΕ σηματοδοτείται από την Καρναβαλική παρέλαση της Ξάνθης, από τις γνωστότερες στην Ελλάδα και η δεύτερη μεγαλύτερη μετά αυτό της Πάτρας.

- Κάθε Άνοιξη με τη συμμετοχή όλων των Σχολείων του Νομού, πραγματοποιούνται οι Γιορτές Νεολαίας, όπου μαθητές όλων των ηλικιών έχουν τη δυνατότητα να παρουσιάσουν τη δουλειά τους με συναυλίες, θέατρο, εικαστικές παρεμβάσεις, εκθέσεις κ.λ.π
- Το Χατζηδάκειο Χορωδιακό Φεστιβάλ, που πραγματοποιείται συνήθως στα τέλη του Φθινοπώρου, αποτελεί επίσης μία σημαντική πολιτιστική δραστηριότητα για το Δήμο. Φιλοξενεί μουσικά σχήματα συνήθως από την Ελλάδα, διοργανώνεται στη μνήμη του μεγάλου συνθέτη, πολλές φορές έχει χορωδιακό χαρακτήρα και συμπληρώνει τη παρουσία του με παράλληλες εκδηλώσεις
- Το έθιμο της καμήλας στη σταυρούπολη: Τελείται κάθε χρόνο την ημέρα της Καθαρά Δευτέρας, στην κεντρική πλατεία του οικισμού της Σταυρούπολης. Κατά την τέλεση του δρώμενου συμμετέχουν οι κάτοικοι του Δήμου μαζί με τους επισκέπτες μεταμφιεσμένοι κάνοντας διάφορους ήχους και μουτζουρώνοντας ο ένας τον άλλο, σε μια παρέλαση χρωμάτων και χαράς με οδηγό ένα ομοίωμα καμήλας και έναν ενήλικο να παριστάνει τον καμηλιέρη Άραβα. Στο τέλος της πομπής μοιράζονται στους παρευρισκομένους δωρεάν νηστίσιμα εδέσματα από τη Δημοτική Αρχή και άφθονο κρασί. Το έθιμο της καμήλας αρχικά είχε παγανιστικό χαρακτήρα, τελούνταν και συμβόλιζε την δέηση των κατοίκων για τη γονιμότητα της γης αφού η χρονική στιγμή συνέπιπτε με τον ερχομό της άνοιξης και την έναρξη των αγροτικών εργασιών. Αργότερα σε συνδυασμό με την Ορθόδοξη πίστη και θρησκεία που θέτει την ημέρα αυτή ως την Αρχή της Σαρακοστής, άλλαξε χαρακτήρα και συμβολίζει πια στο νου των κατοίκων το τέλος των εορτών του καρναβαλιού και την αρχή της νηστείας.
- ΠΟΝΤΙΑΚΟ ΓΛΕΝΤΙ ΣΤΑ ΚΟΜΝΗΝΑ: Την ημέρα της Καθαρά Δευτέρας, στην κεντρική πλατεία του οικισμού των Κομνηνών με ήχους ποντιακής λύρας, κάτοικοι και επισκέπτες, χορεύουν και γλεντούν σε μία γιορτή βασισμένη στην τοπική παράδοση. Κατά τη διάρκεια του γλεντιού, μοιράζεται στους παρευρισκομένους δωρεάν η πατροπαράδοτη φασολάδα, συνοδευμένη από τουρσί, ελιές, χαλβά και άφθονο κρασί.

#### **ΕΚΔΗΛΩΣΕΙΣ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΣΥΛΛΟΓΩΝ**

- ΔΗΜΗΤΡΕΙΑ ΔΑΦΝΩΝΑ: κάθε χρόνο, στις όχθες του ποταμού Νέστου σε ειδικά διαμορφωμένο χώρο εκεί όπου ο ποταμός περνάει δίπλα από το χωριό Δαφνώνα στη Δ.Ε. Σταυρούπολης, ο Πολιτιστικός Σύλλογος «ΔΗΜΗΤΡΑ» με τη χορηγία του Δήμου πραγματοποιεί τα «ΔΗΜΗΤΡΙΑ ΔΑΦΝΩΝΑ». Οι εκδηλώσεις λαμβάνουν μέρος στις αρχές Αυγούστου και διαρκούν δύο μέρες με μουσικές βραδιές, Εκδηλώσεις και δραστηριότητες για παιδιά και δραστηριότητες εναλλακτικού τουρισμού όπως κανό καγιάκ -τοξοβλία paintball κ.α



- ΓΙΟΡΤΗ ΧΩΡΙΑΤΙΚΗΣ ΠΙΤΑΣ: διοργανώνεται κάθε Αύγουστο στην κεντρική πλατεία Σταυρούπολης από τον πολιτιστικό σύλλογο Σταυρούπολης «ΟΡΦΕΑΣ» με λαϊκή & παραδοσιακή μουσική & συμμετοχή παραδοσιακών χορευτικών συγκροτημάτων.
- ΑΠΟΝΟΜΗ ΤΩΝ ΒΡΑΒΕΙΩΝ ΣΤΟΥΣ ΑΡΙΣΤΟΥΧΟΥΣ ΜΑΘΗΤΕΣ ΚΑΙ ΜΑΘΗΤΡΙΕΣ ΤΗΣ ΣΧΟΛΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ: πραγματοποιείται στο αμφιθέατρο του Λυκείου Σταυρούπολης του Δήμου Σταυρούπολης Ξάνθης, παρουσία πολιτικών και στρατιωτικών αρχών του Νομού, η απονομή των βραβείων στους αριστούχους μαθητές και μαθήτριες κάθε σχολικής περιόδου. Η προκήρυξη των βραβείων έγινε για πρώτη φορά το 2002 και αποτελούν πλέον μόνιμο θεσμό. Η ιδέα της καθιέρωσης τους ανήκει στο δημότη μας, δημοσιογράφο & συγγραφέα Τάσο Κοντογιαννίδη, ο οποίος έχει αναλάβει εξ ολοκλήρου τη χρηματοδότηση τους από τις προσωπικές του οικονομίες. Σκοπός των βραβείων είναι αφ' ενός η οικονομική ενίσχυση των αριστούχων και άπορων μαθητών της παραμεθόριου περιοχής της Ξάνθης και εφ' ετέρου η καλλιέργεια πνεύματος, ευγενούς άμιλλας μεταξύ των μαθητών, με κύριο στόχο την απόκτηση γνώσεων, την πρόοδο και την επιτυχία τους.

### 1.1.3.8 ΑΘΛΗΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ

Στο Δήμο Ξάνθης υπάρχουν 5 Κλειστά Αθλητικά Κέντρα, 1 Κολυμβητήριο, 1 Σκοπευτήριο, 8 γήπεδα ποδοσφαίρου, 3 γήπεδα τένις και 3 ανοιχτοί αθλοχώροι όπως περιγράφονται παρακάτω:

Περιγραφή	Περιοχή	Δημοτική Ενότητα	Επιφάνεια (τ.μ.) Οικοπέδου	Επιφάνεια (τ.μ.) Κτίσματος
Κλειστό Δημοτικό Αθλητικό Κέντρο (Ασπίδας)	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	1570.00	
Κλειστό Δημοτικό Κολυμβητήριο	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	10480.00	
Κλειστό Δημοτικό Αθλητικό Κέντρο "Φίλιππος Αμοιρίδης"	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	8559.00	
Κλειστό Δημοτικό Αθλητικό Κέντρο Ευμοίρου	Εύμοιρο	Δ.Ε. Ξάνθης	5867.40	1273.99
Κλειστό Δημοτικό Κέντρο "Ανάξαρχος"	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	800.00	
Κλειστό Δημοτικό Κέντρο "Αλέξανδρος Μπαλατατζής"	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	1195.58	
Δημοτικό Σκοπευτήριο	Δαφνώνας	Δ.Ε. Σταυρούπολης	4003.60	298.00

Γήπεδο ποδοσφαίρου Χρύσας	Χρύσας	Δ.Ε. Ξάνθης	15000.00	180.00
Γήπεδο ποδοσφαίρου Λεύκης	Λεύκη	Δ.Ε. Ξάνθης	6479.00	129.00
Γήπεδο ποδοσφαίρου Ευμοίρου	Εύμοιρο	Δ.Ε. Ξάνθης	14000.00	129.00
Γήπεδο ποδοσφαίρου Κιμμερίων	Κιμμέρια	Δ.Ε. Ξάνθης	15000.00	129.00
Γήπεδο ποδοσφαίρου Δροσερού	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	6000.00	129.00
Γήπεδο ποδοσφαίρου Σφαγείων – Πετρελαιοαποθηκών	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	14000.00	129.00
Γήπεδο ποδοσφαίρου – στίβου (Ασπίδας)	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	24400.00	
Γήπεδο ποδοσφαίρου και Μπάσκετ Σταυρούπολης	Σταυρούπολη	Δ.Ε. Σταυρούπολης	10000.00	129.00
Γήπεδα τένις, τρίγωνο απέναντι Καπνικού Σταθμού	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	4000.00	80.00
Αθλητικά γήπεδα (τένις – μπάσκετ) παραπλεύρως Καπνικού Σταθμού	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	4000.00	
Αθλητικά γήπεδα πάρκου Μ.Αλεξάνδρου	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	4000.00	
Αθλητικά γήπεδα Νέας Χρύσας	Χρύσα	Δ.Ε. Ξάνθης	4000.00	
Γήπεδο Μπάσκετ - Βόλεϋ στο Δημοτικό Σχολείο Σταυρούπολης	Σταυρούπολη	Δ.Ε. Σταυρούπολης		
Γήπεδο Μπάσκετ – Βόλεϋ στο γυμνάσιο –λύκειο Σταυρούπολης	Σταυρούπολη	Δ.Ε. Σταυρούπολης		
Δημοτικό γήπεδο ποδοσφαίρου Δαφνώνας	Δαφνώνας	Δ.Ε. Σταυρούπολης	10000.00	25.00
Γήπεδο Μπάσκετ στο χώρο του Συνεδριακού Κέντρου Κομνηνών	Κομνηνά	Δ.Ε. Σταυρούπολης	1935.92	
Γήπεδο Τένις στο χώρο του Συνεδριακού Κέντρου Κομνηνών	Κομνηνά	Δ.Ε. Σταυρούπολης	1935.92	
Κολυμβητική δεξαμενή στο χώρο του δημοτικού τουριστικού συγκροτήματος ΗΝΙΟΧΟΣ	Κομνηνά	Δ.Ε. Σταυρούπολης	144.00	
Δημοτικό γήπεδο ποδοσφαίρου Κομνηνά	Κομνηνά	Δ.Ε. Σταυρούπολης	12000.00	50.00
Γήπεδο Βόλεϋ στο Νηπιαγωγείο Δαφνώνας	Δαφνώνας	Δ.Ε. Σταυρούπολης		
Δημοτικό γήπεδο ποδοσφαίρου Νεοχωρίου	Νεοχώρι	Δ.Ε. Σταυρούπολης	12000.00	

**Πίνακας 1.3.12:** Αθλητικοί χώροι στον Δήμο Ξάνθης

**Πηγές Στοιχείων:** ΔΗΜΟΣ ΞΑΝΘΗΣ και ίδια επεξεργασία (2011)

## 1. ΔΑΚ (Δημοτικό Αθλητικό Κέντρο – Ασπίδα)

Γήπεδο ποδοσφαίρου, στίβου και κλειστό γυμναστήριο

**Φιλοξενεί :** Αθλητικούς Συλλόγους, σχολικό, στρατιωτικό αθλητισμό και ελεύθερα αθλούμενους δημότες

#### **-ΓΗΠΕΔΟ ΠΟΔΟΣΦΑΙΡΟΥ**

Αναλυτικός κατάλογος σωματείων με τα τμήματά τους

- ΑΣΠΙΣ ΞΑΝΘΗΣ
- ΟΡΦΕΑΣ 2005

Έχει δηλωθεί ως έδρα των σωματείων ΑΣΠΙΣ ΞΑΝΘΗΣ- ΟΡΦΕΑΣ 2005- ΟΡΦΕΑΣ ΡΥΜΑ ( 2<sup>η</sup> έδρα ).

#### **-ΓΗΠΕΔΟ ΣΤΙΒΟΥ**

Αναλυτικός κατάλογος σωματείων με τα τμήματά τους:

- ΟΦΚΑ (ακαδημίες και αγωνιστικά τμήματα)
- ΔΙΟΜΗΔΗΣ (ακαδημίες και αγωνιστικά τμήματα)

#### **-ΚΛΕΙΣΤΟ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟ**

Αναλυτικός κατάλογος σωματείων με τα τμήματά τους:

- ΑΣΠΙΣ (basket ακαδημίες, παμπαίδες, έφηβικό, άνδρικό, γυναικείο, κορασίδες, παγκορασίδες, νεάνιδες)
- ΑΣΠΙΣ 2001 (basket ακαδημίες, παμπαίδες, έφηβικό, άνδρικό, γυναικείο, κορασίδες, παγκορασίδες, νεάνιδες)
- ΕΡΜΟΓΕΝΗΣ (Ανδρικό Volley)
- ΑΡΙΩΝ (Ακαδημίες basket)

Έχει δηλωθεί ως έδρα των σωματείων ΑΣΠΙΣ – ΑΣΠΙΣ 2001 - ΕΡΜΟΓΕΝΗΣ

#### **-ΓΡΑΦΕΙΑ**

1. ΟΦΚΑ στίβος ( γραφείο ).
2. Διομήδης στίβος( γραφείο ).
3. Ορφέας ποδόσφαιρο ( αποδυτήριο ).
4. Ασπίς ποδόσφαιρο ( γραφείο και αποδυτήριο ).

ΩΡΕΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ : 07.00-22.000

## **2. Φ. ΑΜΟΙΡΙΔΗΣ- ΚΛΕΙΣΤΟ ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ**

Διαθέτει εκτός της κεντρικής αγωνιστικής σάλας ( basket-volley-handball) και αίθουσες προπονήσεων.

**Φιλοξενεί :** Αθλητικούς συλλόγους , σχολικό αθλητισμό, πολιτιστικές εκδηλώσεις και μεγάλες αθλητικές διοργανώσεις

### **-ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΣΑΛΑ**

Αναλυτικός κατάλογος σωματείων με τα τμήματά τους:

- ΑΡΙΩΝ (Ακαδημία –basket)
- ΑΣΠΙΣ (ακαδημία- παιδικό basket)
- ΑΣΠΙΣ 2001(παιδικό basket)
- ΠΟΝΤΙΑΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΑΜΕΑ-(Basket-καρότσι)
- ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΠΑΛΑΙΜΑΧΩΝ ΚΑΛΑΘΟΣΦΑΙΡΙΣΤΩΝ ΞΑΝΘΗΣ
- Α.Ε.ΠΟΝΤΙΩΝ(Handball ακαδημίες παμπαίδες, παιδικό, έφηβικό, άνδρικό, γυναικείο, κορασίδες, παγκορασίδες , νεάνιδες).

Έχει δηλωθεί ως έδρα των σωματείων ΑΣΠΙΣ – ΑΣΠΙΣ 2001 (Παιδικά τμήματα) Α.Ε.ΠΟΝΤΙΩΝ (Handball) & ΠΟΝΤΙΑΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΑΜΕΑ (Basket-καρότσι)

### **-ΑΙΘΟΥΣΕΣ ΠΡΟΠΟΝΗΣΕΩΝ**

Αναλυτικός κατάλογος σωματείων και συλλόγων που χρησιμοποιούν τις αίθουσες:

- ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ ΦΛΟΓΑ(ΠΑΛΗ)
- ΔΗΜΟΚΡΙΤΟΣ (ΠΑΛΗ- ΑΡΣΗ ΒΑΡΩΝ)
- ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΜΙΡΜΑΝΗΣ (ΤΖΟΥΝΤΟ)
- ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΜΕΓΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ (Taekwondo)
- ΣΧΟΛΗ ΧΟΡΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΔΗΜΟΥ ΞΑΝΘΗΣ
- ΟΡΕΙΒΑΤΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΞΑΝΘΗΣ
- ΧΟΡΩΔΙΑ ΞΑΝΘΗΣ ΑΡΙΩΝ
- ΣΚΑΚΙΣΤΙΚΟΣ ΟΜΙΛΟΣ ΞΑΝΘΗΣ

### **-ΓΡΑΦΕΙΑ**

1. ΑΜΕΑ ( αίθουσα ) .
2. ΑΜΕΑ Ποντιακός Σύλλογος Μπάσκετ ( γραφείο ) .
3. ΞΑΝΘΗ ΜΑΚΡΟ μπάσκετ ( γραφείο ) .
4. Σύλλογος γονέων και φίλων παιδιών με κινητικές και νοητικές διαταραχές (γραφείο)

ΩΡΕΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ : 07.00-22.000

## **3. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣΜΠΑΛΤΑΤΖΗΣ- ΚΛΕΙΣΤΟ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟ**

**Φιλοξενεί :** Αθλητικούς συλλόγους , σχολικό αθλητισμό.

Αναλυτικός κατάλογος σωματείων με τα τμήματά τους:

- ΑΡΙΩΝ ΞΑΝΘΗΣ (basket ακαδημίες, παμπαίδες, παιδικό, έφηβικό, άνδρικό,)
- ΕΡΜΟΓΕΝΗΣ (Volley παμπαίδες, παιδικό, γυναικείο, κορασίδες, παγκορασίδες)
- ΘΡΑΚΕΣ (Volley παμπαίδες, παιδικό, κορασίδες, παγκορασίδες)

Έχει δηλωθεί ως έδρα των σωματείων ΑΡΙΩΝ- ΕΡΜΟΓΕΝΗΣ-ΘΡΑΚΕΣ

ΩΡΕΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ : 14.00-22.000

#### **4. ΑΝΑΞΑΡΧΟΣ – ΠΡΟΠΟΝΗΤΗΡΙΟ**

**Φιλοξενεί :** Αθλητικούς συλλόγους.

Αναλυτικός κατάλογος σωματείων με τα τμήματά τους:

- ΠΡΟΜΗΘΕΑΣ ( ενόργανη γυμναστική, τραμπολίνο ακαδημίες, προαγωνιστική – αγωνιστική κατηγορία ).
- ΕΡΑΤΩ ( τραμπολίνο ακαδημίες , προαγωνιστική – αγωνιστική κατηγορία )
- ΞΑΝΘΙΠΠΗ ( ενόργανη γυμναστική, τραμπολίνο ακαδημίες, προαγωνιστική – αγωνιστική κατηγορία ).

ΩΡΕΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ : 14.00-22.000

#### **5. ΚΛΕΙΣΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΕΥΜΟΙΡΟΥ**

Νέο Γυμναστήριο. Σε λίγους μήνες θα ξεκινήσει η λειτουργία του.

#### **6. ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΚΟΠΕΥΤΗΡΙΟ**

ΕΔΡΑ : ΔΑΦΝΩΝΑΣ

**Φιλοξενεί :** ΣΚΟΠΕΥΤΙΚΟΣ ΟΜΙΛΟΣ ΣΤΑΥΡΟΥΠΟΛΗΣ

**Περιγραφή:** Σκοπευτήριο κλειστού τύπου για την πραγματοποίηση προπονήσεων και αγώνων αεροβόλων τυφεκίων και πιστολιών. Αποτελείται από δέκα θέσεις σκόπευσης και διαθέτει πλήρη οπλισμό και εξοπλισμό σκοποβολής, τηρώντας τις προδιαγραφές της Γενικής Γραμματείας Αθλητισμού και της ΣΚΟΕ. Διαθέτει χώρους διοίκησης, ιατρείο, αποδυτήρια, χώρους υγιεινής και αποθηκευσης καθώς επίσης και χώρους εξυπηρέτησης ΑΜΕΑ. Καταλαμβάνει έκταση πέντε στρεμμάτων μαζί με τον περιβάλλοντα χώρο και το χώρο στάθμευσης.

Αποτελεί ένα πρότυπο αθλητικό κέντρο για τη βόρειο Ελλάδα και σηματοδοτεί την ανάπτυξη του Αθλητικού τουρισμού στην περιοχή, δημιουργώντας με αυτό τον τρόπο ένα νέο πόλο έλξης επισκεπτών.

## 7. ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟ (10.480 τμ)

**Φιλοξενεί :** Αθλητικούς συλλόγους, Κοινό

Αναλυτικός κατάλογος σωματείων με τα τμήματά τους:

- ΚΟΞ (ακαδημίες, προαγωνιστικό - αγωνιστικό τμήμα)
- ΠΟΣΕΙΔΩΝΑΣ (ακαδημίες, προαγωνιστικό - αγωνιστικό τμήμα).

### **-ΓΡΑΦΕΙΑ-ΑΙΘΟΥΣΕΣ**

1. ΚΟΞ ( γραφείο και αίθουσα ).
2. Ποσειδώνας( γραφείο και αίθουσα ).
3. Εβρίτες( γραφείο ).
4. Σύλλογος σκάκι( αίθουσα ).

### **-ΑΙΘΟΥΣΑ ΑΡΙΩΝ**

Φιλοξενεί Πολιτιστικούς Συλλόγους: ΦΕΞ , FUEGO LATINO, ΕΒΡΙΤΕΣ, ΠΟΝΤΙΑΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ, ΣΑΡΑΚΑΤΣΑΝΟΥΣ, ΜΑΖΙΚΟΣ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΣ.

ΩΡΕΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ : 07.00-22.000

## 8. ΓΗΠΕΔΑ ΠΟΔΟΣΦΑΙΡΟΥ

Γήπεδο ποδοσφαίρου **Χρύσας 15.000τμ** (αποδυτήρια )

ΕΔΡΑ : ΑΤΡΟΜΗΤΟΣ ΧΡΥΣΑΣ

Γήπεδο ποδοσφαίρου **Λεύκης 6.479τμ** (αποδυτήρια )

ΕΔΡΑ : ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΣ ΛΕΥΚΗΣ

Γήπεδο ποδοσφαίρου **Ευμοίρου 14.000τμ** (αποδυτήρια – κερκίδες)

ΕΔΡΑ : Α.Ε.ΠΟΝΤΙΩΝ ΕΥΜΟΙΡΟΥ

Γήπεδο ποδοσφαίρου **Κιμμερίων 15.000τμ** (αποδυτήρια – κερκίδες)

ΕΔΡΑ : ΕΘΝΙΚΟΣ ΚΙΜΜΕΡΙΩΝ

Γήπεδο ποδοσφαίρου **Δροσερού 6.000τμ** (αποδυτήρια )

ΕΔΡΑ : ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΔΡΟΣΕΡΟΥ

Γήπεδο ποδοσφαίρου **Σφαγείων –Πετρελαιοαποθηκών 14.000τμ** (αποδυτήρια)

ΕΔΡΑ : ΑΠΟΞ

Γήπεδο ποδοσφαίρου **Σταυρούπολης 10.000τμ** ( αποδυτήρια, γήπεδο μπάσκετ και κλειστό γυμναστήριο)

ΕΔΡΑ : ΔΟΞΑ ΣΤΑΥΡΟΥΠΟΛΗΣ

Γήπεδο ποδοσφαίρου **Κομνηνών 12.000τμ** (αποδυτήρια)

Ελεύθερη Άθληση

Γήπεδο ποδοσφαίρου **Νεοχωρίου 12.000τμ**

Ελεύθερη Άθληση

Γήπεδο ποδοσφαίρου **Δαφνώνα 10.000τμ** (αποδυτήρια)

Ελεύθερη Άθληση

## **9. ΓΗΠΕΔΑ TENNIS**

Γήπεδα τένις, τρίγωνο απέναντι Καπνικού Σταθμού **4.000τμ**

Φιλοξενεί : ΟΜΙΛΟΣ ΑΝΤΙΣΦΑΙΡΙΣΗΣ ΞΑΝΘΗΣ

Γήπεδο τένις στο χώρο του Συνεδριακού Κέντρου Κομνηνών **1935,92 τμ** (Συνεδριακό, γήπεδο μπάσκετ)

Ελεύθερη Άθληση

## **10. Αθλητικά γήπεδα παραπλεύρως Καπνικού Σταθμού**

Ελεύθερη Άθληση

## **11. ΑΘΛΗΤΙΚΑ ΓΗΠΕΔΑ ΠΑΡΚΟΥ ΜΕΓΑΛΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ**

Ελεύθερη Άθληση

## **12. ΑΘΛΗΤΙΚΑ ΓΗΠΕΔΑ ΝΕΑΣ ΧΡΥΣΑΣ**

Ελεύθερη Άθληση

Η φροντίδα των παραπάνω χώρων έχει περιέλθει στον Δήμο Ξάνθης ο οποίος τα ελέγχει και αξιολογεί, μεριμνώντας για την καλή λειτουργία τους και την βελτίωση της αθλητικής υποδομής τους πάντα σε συνεργασία με τους συλλόγους που στεγάζονται σε αυτά. Οι παραπάνω αθλητικές εγκαταστάσεις προσφέρουν στους μικρούς αθλητές την δυνατότητα της άθλησης σε μικρή απόσταση από τα σπίτια τους, την ένταξη τους σε Αθλητικούς Συλλόγους, την δυνατότητα εξέλιξης σε υψηλότερο επίπεδο αθλητισμού καθώς και την εκτόνωση τους από την καθημερινή πίεση των υποχρεώσεων τους. Ο αθλητισμός δεν πρέπει να σημαίνει πρωταθλητισμός, αλλά να είναι αξία για τους νέους και ολόκληρο το λαό, που μέσα από την άθληση θα έχουν οφέλη για την υγεία τους και την ολόπλευρη ανάπτυξη και καλλιέργεια της προσωπικότητάς τους. Στόχος μας είναι η βελτίωση του βιολογικού επιπέδου των αθλουμένων, η καλλιέργεια αθλητικού χαρακτήρα και αθλητικής συνείδησης, η αξιοποίηση του ελεύθερου χρόνου και η αναψυχή των αθλουμένων.



## 1.1.4 ΤΟΠΙΚΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ ΚΑΙ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗ

### 1.1.4.1 ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΝΕΡΓΟΣ ΠΛΗΘΥΣΜΟΣ, ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΙ, ΑΝΕΡΓΟΙ, ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΠΟΣΟΣΤΩΝ ΑΝΕΡΓΙΑΣ

Με βάση την απογραφή του 2001 (βλέπε κάτωθι πίνακα 1.4.1), ο ενεργός πληθυσμός της Δ.Ε. Ξάνθης ανέρχεται σε 21.320 κατοίκους, της Δ.Ε. Σταυρούπολης σε 1.095 κατοίκους και του Νομού σε 41.966 κατοίκους και αντιπροσώπευαν το 40,79%, το 39,32% και το 41,20% αντιστοίχως. Τα ποσοστά αυτά κινούνται στα ίδια επίπεδα με αυτά της Περιφέρειας Α.Μ.Θ. (40,25%).

	Σύνολο Πληθυσμ.	Ενεργός πληθυσμός		Απασχόληση		Ανεργία	
		απολ.	%	απολ.	%	απολ.	%
		(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
<b>Δ.Ε. ΞΑΝΘΗΣ</b>	52.270	21.320	40,79%	18.167	85,21%	3.153	14,79%
Δ.Κ.Ξάνθης	45.118	18.888	41,86%	16.150	85,50%	2.738	14,50%
Δ.Κ.Ευμοίρου	3.582	1.256	35,06%	1.048	83,44%	208	16,56%
Δ.Κ.Κιμμερίων	3.570	1.176	32,94%	969	82,40%	207	17,60%
<b>Δ.Ε. ΣΤΑΥΡΟΥΠΟΛΗΣ</b>	2.785	1.095	39,32%	882	80,55%	213	19,45%
Τ.Κ.Σταυρουπόλεως	884	288	32,58%	233	80,90%	55	19,10%
Τ.Κ.Γέρακα	394	178	45,18%	149	83,71%	29	16,29%
Τ.Κ.Δαφνώνος	334	135	40,42%	100	74,07%	35	25,93%
Τ.Κ.Καρυφύτου	283	145	51,24%	110	75,86%	35	24,14%
Τ.Κ.Κομνηνών	276	135	48,91%	118	87,41%	17	12,59%
Τ.Κ.Νεοχωρίου	412	150	36,41%	118	78,67%	32	21,33%
Τ.Κ.Πασχαλιάς	202	64	31,68%	54	84,38%	10	15,63%
Νομός Ξάνθης	101.856	41.966	41,20%	36.322	86,55%	5.644	13,45%
Περιφ. Αν. Μακεδονίας – Θράκης	611.067	245.924	40,25%	217.071	88,27%	28.853	11,73%

**Πίνακας 1.4.1:** Ενεργός πληθυσμός, απασχόληση-ανεργία (2001) στο Δήμο Ξάνθης

**Πηγές Στοιχείων:** ΕΣΥΕ (2001) και ίδια επεξεργασία

Τα ποσοστά ανεργίας παρουσιάζονται υψηλότερα στη Δ.Ε. Σταυρούπολης σε σχέση με τα αντίστοιχα στο Νομό και στην Περιφέρεια Α.Μ.Θ.. Τη μεγαλύτερη ανεργία παρουσιάζει η Τ.Κ. Δαφνώννα (25.93%) και ακολουθεί η Τ.Κ. Καρυοφύτου με ποσοστό 24.14%. Το 2010 ο Νομός Ξάνθης εμφανίζει πλέον ποσοστό ανεργίας 16.40% (βλέπε κάτωθι πίνακα).

<b>ΝΟΜΟΣ</b>	<b>2004</b>	<b>2005</b>	<b>2006</b>	<b>2007</b>	<b>2008</b>	<b>2009</b>	<b>2010</b>
ΔΡΑΜΑΣ	22,3	22,3	19,5	17,5	15,5	13,3	16,0
ΚΑΒΑΛΑΣ	15,9	12,8	12,2	10,7	9,2	9,5	13,0
ΕΒΡΟΥ	11,6	12,4	11,2	8,2	8	14,2	17,4
<b>ΞΑΝΘΗΣ</b>	<b>10,1</b>	<b>9</b>	<b>8,1</b>	<b>9,5</b>	<b>6,6</b>	<b>11,1</b>	<b>16,4</b>
ΡΟΔΟΠΗΣ	7,8	5,3	5,9	5,7	6,2	7,0	9,4

**Πίνακας 1.4.2:** Ποσοστά Ανεργίας στην Περιφέρεια Α.Μ.Θ.

**Πηγές Στοιχείων:** ΕΣΥΕ (2010) και ίδια επεξεργασία

## **1.1.4.2 ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΟΙ ΤΟΜΕΙΣ ΚΑΙ Η ΣΥΜΒΟΛΗ ΤΟΥΣ ΣΤΗΝ ΤΟΠΙΚΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ**

### **1.1.4.2.1 ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ**

Με πρωτεύουσα την Ξάνθη, ο νομός Ξάνθης συγκεντρώνει 0,9% του πληθυσμού της χώρας με έντονη τάση αύξησης. Μεταξύ των απογραφών 1991 και 2001 ο πληθυσμός του αυξήθηκε 11,9%, αύξηση μεγαλύτερη από του συνόλου της χώρας (6,9%). Παράγει το 0,8% του ακαθάριστου εγχώριου προϊόντος της χώρας, αναλογία σχεδόν σταθερή τα τελευταία χρόνια. Στη γεωργία αναλογεί το 12% του προϊόντος του νομού και εκεί παράγεται 1,3% του συνολικού γεωργικού προϊόντος της χώρας. Στη μεταποίηση αναλογεί το 24% (η 3η υψηλότερη συμμετοχή στη χώρα μετά τη Βοιωτία και την Κορινθία), εκεί δε παράγεται 1,6% της συνολικής μεταποιητικής παραγωγής της χώρας. Στις επιχειρήσεις του αναλογεί 2% των επενδύσεων των βιομηχανικών επιχειρήσεων της χώρας την περίοδο 2000-2001, σύμφωνα με την Ετήσια Βιομηχανική Έρευνα της ΕΣΥΕ, οι οποίες υποχώρησαν τη διετία αυτή. Με κατά κεφαλή προϊόν 9,700 Ευρώ κατατάσσεται 37ος με βάση το κριτήριο αυτό με 80% του μέσου όρου της Ελλάδας το 2001 (59% του μέσου όρου της ΕΕ-25).

Στον παρακάτω πίνακα εμφανίζονται τα βασικά χαρακτηριστικά καθώς και τα στοιχεία παραγωγής που αφορούν το Νομό Ξάνθης σε όλους τους τομείς (πρωτογενή, δευτερογενή & τριτογενή) και συγκριτικά στοιχεία με αυτά του συνόλου της χώρας.

<b>ΒΑΣΙΚΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ:</b>		
<b>Α.Ε.Π. (2001):</b> 9.567,13 €	<b>ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΕ Α.Ε.Π. ΕΛΛΑΔΑΣ:</b> 0,8% (2001) ενώ 0,7% (2002)	
<b>ΕΡΓΑΤΙΚΟ ΔΥΝΑΜΙΚΟ:</b> 36.907		
<b>ΔΙΑΡΘΡΩΣΗ ΑΕΠ / ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗ ΚΑΤΑ ΤΟΜΕΙΣ (%) :</b>	<b>ΑΕΠ</b>	<b>Απασχόληση</b>

Πρωτογενής τομέας:	11,80%	28,43%
Δευτερογενής τομέας:	44,70%	26,00%
Τριτογενής τομέας:	43,50%	45,57%
<b>ΣΗΜΑΝΤΙΚΟΤΕΡΟΙ ΚΛΑΔΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ - ΠΑΡΑΓΟΜΕΝΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ:</b>		
Πρωτογενής τομέας	Σιτάρι, γάλα, τομάτες, βαμβάκι, πατάτες.	
Δευτερογενής τομέας	Ορυκτά, κλωστοϋφαντουργικά, τρόφιμα & ποτά, χαρτοπολτός, κατασκευές.	
Τριτογενής τομέας	Εμπόριο, εργολαβία δημοσίων έργων.	
<b>ΒΑΣΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ:</b>		
Α.Ε.Π. Νομού (Έτος 2001):	9.567,13 €	Συμμετοχή στο ΑΕΠ Ελλάδος: <b>0.80%</b>
<b>Διάρθρωση του Α.Ε.Π. ανά τομέα οικονομικής δραστηριότητας (έτος 2001)</b>		
<b>Τομέας</b>	<b>Επίπεδο Νομού</b>	<b>Επίπεδο χώρας</b>
Πρωτογενής τομέας	11,80%	7,00%
Δευτερογενής τομέας	44,70%	22,20%
Τριτογενής τομέας	43,50%	70,80%
<b>Σύνολο</b>	<b>100,0 %</b>	<b>100,0 %</b>

**Πίνακας 1.4.3:** Ενεργός πληθυσμός, απασχόληση-ανεργία (2001) στο Δήμο Ξάνθης

**Πηγές Στοιχείων:** Περιφερειακή Έκθεση Επιχειρηματικότητας Κ.Ε.Τ.Α. Α.Μ.Θ.

#### 1.1.4.2.2 ΠΡΩΤΟΓΕΝΗΣ ΤΟΜΕΑΣ

- Στοιχεία για την περιφέρεια Α.Μ.Θ.

Από άποψη γενικών χρήσεων γης ο αγροτικός τομέας καλύπτει το 96% της συνολικής έκτασης της Περιφέρειας. Ειδικότερα με βάση στοιχεία χαρτογράφησης της Γ.Γ. Δασών για το έτος 2003, το 35,2% της συνολικής έκτασης καλύπτεται από αγρούς (γεωργική γη), το 37,7% από δάση, το 15,0% από δασικές εκτάσεις(θαμνότοπους), το 8,0% από δασικές εκτάσεις (βοσκότοπος ) και το υπόλοιπο 2% από άγονες εκτάσεις.

Το ποσοστό των αρδευόμενων καλλιεργειών της Περιφέρειας είναι 39,38% και εξειδικεύεται σε εντατικές βιομηχανικές καλλιέργειες (κυρίως σε Ξάνθη και Ροδόπη) όπως το βαμβάκι, το καλαμπόκι, ο καπνός, τα σιτηρά, η βιομηχανική ντομάτα. Ο τομέας της κτηνοτροφίας παρουσιάζει μεγάλη ποικιλία και αριθμό εκτροφής ζώων, περιλαμβάνοντας : βοοειδή, προβατοειδή, αιγοειδή, χοίρους, ιπποειδή, κουνέλια, πουλερικά και κυψέλες μελισσών.

Τα παραπάνω τεκμηριώνουν τη βαρύτητα της γεωργίας και της κτηνοτροφίας για την οικονομία της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας & Θράκης, η οποία συνίσταται στα υψηλά ποσοστά αροτριάων και αρδευθεισών καλλιεργειών, στη σχετικά υψηλή συγκέντρωση της εθνικής παραγωγής πεπονοειδών, πατατών, βιομηχανικών και αρωματικών φυτών και σιτηρών, ενώ από την αντίθετη πλευρά διαπιστώνεται η συγκριτικά ελλιπής διάρθρωση των εκμεταλλεύσεων σχετικά με το μέσο όρο της χώρας, ο συγκριτικά χαμηλός βαθμός μηχανοποίησης, ο εξαιρετικά χαμηλός βαθμός

οργάνωσης σε επιχειρηματικά πλαίσια των γεωργικών εκμεταλλεύσεων καθώς και η εκμετάλλευση χαμηλού ποσοστού του ζωικού κεφαλαίου της χώρας.

- **Στοιχεία για τον Νομό/Δήμο Ξάνθης**

Ο Νομός Ξάνθης, ο δυτικός από τους τρεις νομούς της Θράκης έχει έκταση 1.793 τετραγωνικά χιλιόμετρα. Το μεγαλύτερο μέρος του( ποσοστό 56,99%), καλύπτεται από ορεινούς όγκους, κυρίως από την οροσειρά της Ροδόπης που κυριαρχεί στα σύνορα με τη Βουλγαρία. Οι πεδινές εκτάσεις αντιπροσωπεύουν το 33,47% της συνολικής έκτασης και αποτελούν μαζί με τις ημιορεινές, 9,54%, τις βασικές καλλιεργήσιμες αγροτικές εκτάσεις του Νομού.

Ο πρωτογενής τομέας συγκέντρωνε το μεγαλύτερο μέρος της απασχόλησης της ευρύτερης περιοχής και συμμετείχε με ποσοστό μεγαλύτερο από 30% στην διαμόρφωση του Ακαθάριστου Περιφερειακού Προϊόντος. Ωστόσο, την τελευταία δεκαετία, το επίπεδο συμμετοχής του τομέα στην τοπική οικονομία, βαθμιαία μειώνεται. Σύμφωνα με τα στοιχεία της ΕΣΥΕ και της ΠΑΕΠ/ΟΑΕΔ του 2004, ο πρωτογενής τομέας στο Νομό Ξάνθης παράγει το 12,5% του εγχώριου ΑΕΠ, ενώ σε επίπεδο περιφερειακό το αντίστοιχο ποσοστό είναι 16,9%.

Το σύνολο των καλλιεργήσιμων εκτάσεων ανέρχεται σε 487,7 χιλ. στρέμματα. Η παραγωγή προϊόντων βιολογικής καλλιέργειας πραγματοποιείται σε έκταση γής 431,6 στρεμμάτων και τα βασικά είδη παραγωγής είναι τα αμπέλια, τα δημητριακά και τα κηπευτικά.

Προϊόν	Ποσότητα (τόνοι)
Γάλα	36.768
Σιτάρι	28.953
Τομάτες	22.180
Πατάτες	10.039
Βαμβάκι	11.327

**Πίνακας 1.4.4:** Τα κύρια παραγόμενα προϊόντα του πρωτογενούς τομέα για το έτος 2002

**Πηγές Στοιχείων:** Περιφερειακή Έκθεση Επιχειρηματικότητας Κ.Ε.Τ.Α. Α.Μ.Θ.

Ο νομός αποτελεί έναν από τους παραδοσιακά καπνοπαραγωγούς νομούς της χώρας μας με τα προϊόντα του να έχουν αποκτήσει διεθνή φήμη και καταξίωση στη διεθνή αγορά καπνού. Η παραγωγή παρέμεινε σταθερή κατά την πρόσφατη δεκαετία κυμαινόμενη γύρω στους 3.750 τόνους, με εξαίρεση το 1997 όπου πραγματοποιήθηκε μια αύξηση της παραγωγής κατά 20% περίπου ξεπερνώντας τους 4.500 τόνους. Στο νομό έχει την έδρα της και η Συνεταιριστική Ελληνική Καπνοβιομηχανία, η γνωστή ΣΕΚΑΠ, η οποία απορροφά σημαντικό μέρος της παραγωγής του Νομού. Ο Νομός Ξάνθης είναι η 12η παραγωγός περιοχή της χώρας με ποσοστό 3% της συνολικής παραγωγής της χώρας.

Η παραγωγή του σιταριού αν και παρουσίασε διαχρονικά κάποιες μεταβολές μέχρι και 20%, εν τούτοις την τελευταία πενταετία δεν πέφτει κάτω από τους 30.000 τόνους σε ετήσια βάση. Η συγκεκριμένη καλλιέργεια εξακολουθεί να παρουσιάζει ελκυστικότητα κύρια λόγω των παρεχόμενων επιδοτήσεων.

Το βαμβάκι αποτελεί μια από τις παραδοσιακές καλλιέργειες της ευρύτερης περιοχής της Θράκης, στην οποία εδρεύουν πολλές αξιόλογες επιχειρήσεις με αντικείμενο την εκκόκκιση βάμβακος και τις συναφείς με αυτήν δραστηριότητες. Η παραγωγή βάμβακος στο νομό παρουσιάζει μια διαρκή πτώση κατά την τελευταία τετραετία από το 1955 μέχρι και το 1998, και τείνει να επανέλθει στα επίπεδα παραγωγής του 1994.

Επίσης διαδομένες καλλιέργειες στο νομό θεωρούνται η καλλιέργεια καλαμποκιού, ντομάτας και πατάτας, οι οποίες εμφανίζουν πτωτική τάση από το 1995 και μετά. Η καλλιέργεια τομάτας αφορά κύρια στη βιομηχανική ντομάτα.

Σε όλο το νομό υπάρχουν κτηνοτροφικές εκμεταλλεύσεις (βοοειδή, αιγοπρόβατα, χοιροστάσια και πτηνοτροφία) με τα αντίστοιχα εξαιρετικής ποιότητας προϊόντα. Στο πίνακα 1.4.5 γίνεται μια κατηγοριοποίηση ανάλογα με το είδος ζώου .

Είδος Ζώου	Κατηγορία Ζώου	Εκτροφές	Αριθμός Ζώων
Βοοειδή γαλακτοπαραγωγής, γενικά	Αγελάδες γαλακτοπαραγωγής>12 μηνών	793	9536
Βοοειδή γαλακτοπαραγωγής, γενικά	Αγελάδες γαλακτοπαραγωγής<12 μηνών		4840
Βοοειδή γαλακτοπαραγωγής, γενικά	Αρσενικά γαλακτοπαραγωγικών φυλών		5600
Βοοειδή κρεοπαραγωγής, γενικά	Βοοειδή κρεοπαραγωγής > 12 μηνών	74	3951
Βοοειδή αβελτίωτα, αγελαία,ορεινών φυλών		261	3543
Εξωτικά είδη μηρυκαστικών (π.χ.ελάφια)		1	50
Πρόβατα (αμιγείς εκτροφές)		526	62845
Αίγες (αμιγείς εκτροφές)		392	52910
Αιγο/Πρόβατα (μικτές εκτροφές)		356	59155
Ιπποειδή, γενικά	Ίπποι άθλησης & αγώνων	1563	21
Ιπποειδή, γενικά	Ίπποι εργασίας		345
Ιπποειδή, γενικά	Ημίονοι		1380
Ιπποειδή, γενικά	Όνοι		299
Χοίροι, γενικά	Χοιρομητέρες	103	3684
Χοίροι, γενικά	Κάλπροι		259
Χοίροι, γενικά	Παχυνόμενοι χοίροι >25 kg		31724
Στρουθοκάμηλοι		2	52

**Πίνακας 1.4.5:** Στατιστικά στοιχεία Ζωικού Κεφαλαίου για το Νομό Ξάνθης (2005).

**Πηγές Στοιχείων:** Περιφερειακή Έκθεση Επιχειρηματικότητας Κ.Ε.Τ.Α. Α.Μ.Θ.

Σύμφωνα με τον παρακάτω πίνακα ο πρωτογενής τομέας του Νομού απασχολεί περίπου το 28,17% του ενεργού πληθυσμού ενώ συμμετέχει στο συνολικό προϊόν του Νομού κατά 11,8%.

Περιοχή	Πληθυσμός	Απασχολούμενοι	Αριθμός Απασχολούμενων				Ποσοστό (%) επί του συνόλου των απασχολούμενων, μη συμπεριλαμβανομένων όσων δεν απάντησαν			
			Πρωτ.	Δευτ.	Τριτ.	Σύνολο	Πρωτ.	Δευτ.	Τριτ.	Σύν. (%)
ΝΟΜΟΣ ΞΑΝΘΗΣ	101.856	41.966	11.142	10.790	17.624	39556	28,17	27,28	44,55	100,00
ΠΕΡΙΦ. ΑΝ.ΜΑΚ. - ΘΡΑΚΗΣ	611.067	245.924	66.482	50.761	115.213	232456	28,60	21,84	49,56	100,00
ΣΥΝΟΛΟ ΕΛΛΑΔΑΣ	10.964.020	4.102.091	591.669	892.189	2.401.831	3.885.689	15,23	22,96	61,81	100,00

**Πίνακας 1.4.6:** Απασχόληση στον τόπο κατοικίας (2001)

(σε χιλιάδες στρέμματα)	Δ.Ε.		
	Δ.Ε Ξάνθης	Σταυρούπολης	Νομός Ξάνθης
Ετήσιες καλλιέργειες	23.064,40	5.251,70	363.463,60
Δενδρώδεις Καλλιέργειες	1.134,10	80,40	5.112,80
Άμπελοι	79,60	2,00	220,50
Βοσκότοποι	52,80	101,50	808,70
Αγροανάπαυση	7,50	10,00	2.418,30
Οικογενειακοί Λαχανόκηποι	30,50	63,20	1.123,60
Φυτώρια Καρποφόρων	0,00	13,00	69,00
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>24.368,90</b>	<b>5.521,80</b>	<b>373.216,50</b>

**Πίνακας 1.4.7:** Κατανομή γεωργικών εκτάσεων κατά είδος καλλιέργειας.

**Πηγές Στοιχείων:** ΕΣΥΕ(1999-2000).

Το ήμισυ των συνολικά απασχολούμενων στον πρωτογενή τομέα στο νομό βρίσκεται στους Δήμους Τοπείρου και Μύκης ενώ στη Δ.Ε. Ξάνθης βρίσκεται το 9,2%.

Όσον αφορά την χρησιμοποιούμενη γεωργική έκταση σύμφωνα με τον κάτωθι πίνακα, στη Δ.Ε. Ξάνθης εμφανίζονται 24.367 στρ. ενώ στη Δ.Ε. Σταυρούπολης 5.522 στρ. περίπου.

Συμπερασματικά ως προς την ανάπτυξη του πρωτογενή τομέα υπάρχει σχετική διαφοροποίηση μεταξύ του Δ.Ε. Ξάνθης και της Δ.Ε. Σταυρούπολης στην οποία κυριαρχεί η αγροτική παραγωγή.

#### **1.1.4.2.3 ΔΕΥΤΕΡΟΓΕΝΗΣ ΤΟΜΕΑΣ**

- **Στοιχεία για την περιφέρεια Α.Μ.Θ.**

Στην Ανατολική Μακεδονία - Θράκη, η κύρια ώθηση για τον δευτερογενή τομέα προέρχεται από την έντονη κατασκευαστική και μεταποιητική δραστηριότητα, ειδικά στους τρεις νομούς της Θράκης, εξαιτίας της παροχής ισχυρών επενδυτικών κινήτρων μέσω των αναπτυξιακών νόμων της τελευταίας δεκαετίας, καθώς και την αξιοποίηση σημαντικών ενεργειακών (υδροηλεκτρικά φράγματα, κοιτάσματα πετρελαίου, γεωθερμικά πεδία, κ.λ.π.) και μεταλλευτικών (αδρανή υλικά, μάρμαρα, μικτά θειούχα, κ.λ.π.) αποθεμάτων.

Ενδεικτική των εξελίξεων στο περιφερειακό παραγωγικό σύστημα από την πλευρά της προσφοράς αποτελεί η αδυναμία προσέλκυσης Ξένων Άμεσων Επενδύσεων. Περιφερειακές αρχές, σύνδεσμοι και επιμελητήρια ζητούν την ύπαρξη ενιαίων κινήτρων επιχορήγησης για όλη την περιφέρεια, και επιπλέον κίνητρα πρόσθετης επιχορήγησης ανάλογα με παράγοντες όπως: θέσεις απασχόλησης, απόσταση από την Θεσσαλονίκη, εγκατάσταση σε ΒΙΠΕ ή σε βιομηχανικά πάρκα, κλάδο δραστηριότητας, βαθμό καθετοποίησης των επιχειρήσεων. Η βελτίωση της ανταγωνιστικότητας των επιχειρήσεων, που συνδέεται άμεσα με την απασχόληση, απαιτεί τη δημιουργία συνθηκών, που θα ευνοούν την επιχειρηματική δραστηριότητα. Οι έμμεσες αυτές στηρίξεις θα καλύπτουν τομείς, όπως είναι οι φυσικές υποδομές, η προώθηση της καινοτομίας, η έρευνα, η τεχνολογία

Με βάση την συγκέντρωση της απασχόλησης καθώς και την αξιολόγηση της οικονομικής απόδοσης ανά κλάδο σε σχέση με τα αντίστοιχα εθνικά μεγέθη διαπιστώνεται ότι η Ανατολική Μακεδονία - Θράκη παρουσιάζει κλαδική εξειδίκευση στα ενδύματα, την κλωστοϋφαντουργία, την εξόρυξη και επεξεργασία μαρμάρου, των προϊόντων καπνού, των τροφίμων και ποτών και του ξύλου. Παρότι σε μεγάλο βαθμό, η κλαδική διάρθρωση αυτή αναπαράγει την κυρίαρχη δομή συνολικά της ελληνικής βιομηχανίας, εξαιτίας του συγκριτικά υψηλότερου κεφαλαιουχικού δυναμικού και του τεχνολογικού εκσυγχρονισμού των μεταποιητικών μονάδων της



Περιφέρειας, εκτιμάται ότι διαμορφώνονται θετικές προοπτικές για την περαιτέρω εξέλιξη από πλευράς διεθνούς ανταγωνιστικότητας της μεταποίησης.

Περιοχή	- ΒΙ.ΠΕ.	Έκταση σε στρέμματα	Ποσοστό
Ν. Δράμας	- Δράμας	2.231	19,02%
Ν. Καβάλας	- Καβάλας	2.081	17,74%
Ν. Ξάνθης	- Ξάνθης	984	8,39%
Ν. Ροδόπης	- Κομοτηνής	4.332	36,94%
Ν. Έβρου	- Αλεξ/πολης	2.100	17,91%
<b>Περιφέρεια</b>		<b>11.728</b>	<b>100,00%</b>

**Πίνακας 1.4.8:** Κατανομή εκτάσεων ΒΙ.ΠΕ. ανά Νομό και στο σύνολο της Περιφέρειας

**Πηγές Στοιχείων:** Χωροταξικό Σχέδιο Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης

Συνολικά πέντε Βιομηχανικές Περιοχές (ΒΙ.ΠΕ) λειτουργούν στην Περιφέρεια, μία σε κάθε Νομό αυτής, με εκτάσεις που ανέρχονται σε 11.728 στρέμματα, καταλαμβάνοντας το 0,08% περίπου της συνολικής έκτασης της Περιφέρειας, ενώ στην Ορεστιάδα υπάρχει το Βιοτεχνικό Πάρκο (ΒΙΟ.ΠΑ.).

- **Στοιχεία για τον Νομό/Δήμο Ξάνθης**

Όσον αφορά τη διάρθρωση του δευτερογενή τομέα, τόσο ως προς το ακαθάριστο προϊόν όσο και ως προς την απασχόληση, η κύρια συνιστώσα του νομού είναι η βιομηχανία, ενώ ακολουθούν η μεταποίηση, οι κατασκευές, η ενέργεια και τέλος τα μεταλλεία-ορυχεία. Συγκεκριμένα:

- Η βιομηχανία κατά το 2002 κατείχε το 39,1% του ΑΕΠ
- Η μεταποίηση κατά το 2002 κατείχε το 22,3% του ΑΕΠ
- Οι κατασκευές κατά το 2002 κατείχαν το 15% του ΑΕΠ
- Η ενέργεια κατά το 2002 κατείχε το 1,7% του ΑΕΠ
- Τα μεταλλεία-ορυχεία κατά το 2002 κατείχαν μόλις το 0,1% του ΑΕΠ.

#### Κυριότεροι κλάδοι (έτος 2000)

Κλάδος	Αξία Πωλήσεων (εκ. Ευρώ)
Παραγωγή κλωστοϋφαντουργικών υλών	115,18
Βιομηχανία τροφίμων & ποτών	53,44
Παραγωγή χαρτοπολτού, χαρπιού & προϊόντων	48,57
Κατασκευές	36,52

**Πίνακας 1.4.9:** Αριθμός βιομηχανικών - βιοτεχνικών καταστημάτων (έτος 2001)

**Πηγές Στοιχείων:** Περιφερειακή Έκθεση Επιχειρηματικότητας Κ.Ε.Τ.Α. Α.Μ.Θ.

Στον Δευτερογενή τομέα απασχολείται το 25,7% των εργαζομένων στο Νομό (ΕΣΥΕ 2001). Σε ότι αφορά στην οικονομική δραστηριότητα, στο Ν. Ξάνθης ο δευτερογενής τομέας παράγει το 44% (ΠΑΕΠ 2004) του ΑΕΠ του Νομού, συγκριτικά δε με την Περιφέρεια υπερτερεί κατά πολύ (25,1% στην Περιφέρεια έναντι 44% στο Νομό).

Το μεγαλύτερο ποσοστό των επιχειρήσεων του Νομού βρίσκεται στα όρια της Δ.Ε. Ξάνθης. Η ΒΙ.ΠΕ Ξάνθης παραλαμβάνει τις περισσότερες μονάδες. Επί πλέον διάσπαρτες μονάδες υπάρχουν στον άξονα Ξάνθη-Κιμμέρια-Πηγάδια, Ξάνθη-Βαφέϊκα, Ξάνθη-Τοξότες.

Η βιομηχανική ανάπτυξη στη Δ.Ε. Ξάνθης αλλά και γενικότερα της Θράκης στηρίχθηκε με την εφαρμογή μιας σειράς αναπτυξιακών νόμων που προσέφεραν ειδικά κίνητρα εγκατάστασης στην περιοχή. Η βιομηχανία αναπτύχθηκε ευρέως μέσω των κλάδων επεξεργασίας των φυσικών πόρων και πρώτων υλών της περιοχής (τρόφιμα, καπνό) και δευτερευόντως μέσω των κλάδων που παράγουν προϊόντα που κατευθύνονται στην τοπική αγορά (π.χ. έπιπλα).

Η ανάπτυξη του κλάδου του ενδύματος μειώθηκε σημαντικά αφού εκτέθηκε στον ανταγωνισμό από τις χώρες χαμηλού κόστους. Στο Δήμο Ξάνθης αλλά και στο Νομό παρουσιάζεται μια σημαντική καθυστέρηση στην ανάπτυξη κλάδων έντασης εξειδικευμένης εργασίας (π.χ. κατεργασία μετάλλων) και στους κλάδους έντασης κεφαλαίου. Γενικά η τοπική βιομηχανία είναι εξειδικευμένη στον ανταγωνισμό από τις γειτονικές χώρες χαμηλού κόστους.

Σύμφωνα με τα στοιχεία του ΕΒΕ Ξάνθης για το σύνολο του Νομού (2011), οι κυριότερες μεταποιητικές επιχειρήσεις που δραστηριοποιούνται είναι 1564. Οι περισσότερες επιχειρήσεις εμφανίζονται στο χονδρικό και λιανικό εμπόριο (438 & 246 επιχειρήσεις) και ακολουθούν οι κατασκευές κτιρίων με 236. Αξίζει να σημειωθεί ότι στον τομέα παροχής ηλεκτρικού ρεύματος, φυσικού αερίου, ατμού και κλιματισμού, παρατηρείται μια αύξηση της τάξεως του 112% περίπου λόγω κυρίως της ραγδαίας εφαρμογής των φωτοβολταϊκών συστημάτων.

Στο Δευτερογενή τομέα δραστηριοποιούνται 5.761 επιχειρήσεις σε όλο το Νομό.

ΣΤΑΚΟΔ	Κλάδος	2008	2009	%	2010	%
10	Βιομηχανία τροφίμων	162	169	4,32%	177	4,73%
13	Παραγωγή κλωστοϋφαντουργικών υλών	15	15	0,00%	16	6,67%
14	Κατασκευή ειδών ένδυσης	26	27	3,85%	30	11,11%
15	Βιομηχανία δέρματος και δερμάτινων ειδών	4	5	25,00%	5	0,00%

16	Βιομηχανία ξύλου και κατασκευή προϊόντων από ξύλο και φελλό, εκτός από έπιπλα· κατασκευή ειδών καλαθοποιίας και σπαρτοπλεκτικής	45	45	0,00%	45	0,00%
17	Χαρτοποιία και κατασκευή χάρτινων προϊόντων	10	10	0,00%	10	0,00%
20	Παραγωγή χημικών ουσιών και προϊόντων	8	8	0,00%	9	12,50%
24	Παραγωγή βασικών μετάλλων	5	5	0,00%	5	0,00%
25	Κατασκευή μεταλλικών προϊόντων, με εξαίρεση τα μηχανήματα και τα είδη εξοπλισμού	105	109	3,81%	112	2,75%
26	Κατασκευή ηλεκτρονικών υπολογιστών, ηλεκτρονικών και οπτικών προϊόντων	8	8	0,00%	9	12,50%
27	Κατασκευή ηλεκτρολογικού εξοπλισμού	16	16	0,00%	16	0,00%
28	Κατασκευή μηχανημάτων και ειδών εξοπλισμού π.δ.κ.α.	29	29	0,00%	29	0,00%
29	Κατασκευή μηχανοκίνητων οχημάτων, ρυμουλκούμενων και ημιρυμουλκούμενων οχημάτων	7	7	0,00%	7	0,00%
31	Κατασκευή επίπλων	40	43	7,50%	45	4,65%
33	Επισκευή και εγκατάσταση μηχανημάτων και εξοπλισμού	40	42	5,00%	45	7,14%
35	Παροχή ηλεκτρικού ρεύματος, φυσικού αερίου, ατμού και κλιματισμού	13	17	30,77%	36	<b>111,76%</b>
36	Συλλογή, επεξεργασία και παροχή νερού	2	2	0,00%	2	0,00%
37	Επεξεργασία λυμάτων	3	3	0,00%	3	0,00%
38	Συλλογή, επεξεργασία και διάθεση απορριμμάτων· ανάκτηση υλικών	22	37	68,18%	40	8,11%

41	Κατασκευές κτιρίων	215	228	6,05%	239	4,82%
45	Χονδρικό και λιανικό εμπόριο· επισκευή μηχανοκίνητων οχημάτων και μοτοσικλετών	223	238	6,73%	246	3,36%
46	Χονδρικό εμπόριο, εκτός από το εμπόριο μηχανοκίνητων οχημάτων και μοτοσικλετών	353	402	13,88%	438	8,96%
	<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>1351</b>	<b>1465</b>		<b>1564</b>	

**Πίνακας 1.4.10:** Πλήθος μεταποιητικών επιχειρήσεων ανά κωδικό ΣΤΑΚΟΔ στο Νομό Ξάνθης  
**Πηγές Στοιχείων:** Βάση δεδομένων ΕΒΕ Ξάνθης και ίδια επεξεργασία (2011).

Το φαινόμενο της αποβιομηχάνισης σε πολλές περιοχές στον κόσμο αποτέλεσε απαρχή για νέο ξεκίνημα που προήλθε μέσα από μια διαδικασία προσαρμογής, που με την κατάλληλη διαχείριση έδωσε νέα προοπτική και δημιούργησε νέες εύρωστες και βιώσιμες οικονομικές δραστηριότητες. Μπροστά σ' αυτή την πρόκληση βρέθηκε και ο Δήμος Ξάνθης. Λόγω της γενικότερης δύσκολης οικονομικής κατάστασης εμφανίζονται πλέον επιπτώσεις σε όλα τα κοινωνικοοικονομικά μεγέθη και δείκτες και βέβαια αυτές τις επιπτώσεις τις αντιλαμβάνονται πρώτοι οι πολίτες του Δήμου αφού η πλειονότητα των εργαζομένων αντλείται από το Δήμο Ξάνθης.

Τα τελευταία χρόνια μεγάλο πρόβλημα για το Δήμο Ξάνθης αλλά και για το σύνολο του Νομού αποτελεί η μετεγκατάσταση των εγχώριων επιχειρήσεων σε γείτονες χώρες λόγω του φθηνότερου εργατικού δυναμικού και του ελάχιστου λειτουργικού κόστους που συνεπάγεται η μεταφορά της επιχείρησης στις χώρες αυτές. Αυτό είχε σαν αποτέλεσμα την αύξηση της ανεργίας. Ενδεικτικά αναφέρουμε ότι τον Δεκέμβριο του 2004 ήταν εγγεγραμμένοι στα μητρώα του ΟΑΕΔ 7 χιλ. άνεργοι, από τους οποίους το 60% ήταν γυναίκες. Φυσικά από την άλλη πλευρά, τα βασικά πλεονεκτήματα του Δήμου Ξάνθης σχετίζονται με την κεντροβαρική του θέση σε επίπεδο Νομού και την θέση του σε σχέση με τον κάθετο άξονα που συνδέει την Ξάνθη με την Βουλγαρία καθώς και των προοπτικών που ανοίγονται με τον άξονα αυτό.

Στην περιοχή της Δ.Ε. Σταυρούπολης ο δευτερογενής τομέας δεν έχει μεγάλη εξέλιξη ούτε παρουσιάζει κάποια μεγάλη δραστηριότητα. Πρόκειται κυρίως για μικρές μεταποιητικές μονάδες χαμηλής όχλησης συνδεδεμένες άμεσα με τη γεωργική παραγωγή και την μεταποίηση τροφίμων. Υπάρχουν ακόμα μονάδες επεξεργασίας ξύλου και μετάλλου και μια μονάδα επεξεργασίας μαρμάρου στο Νεοχώρι.

Από πλευράς υποδομών υπάρχουν 11 ξηραντήρια καπνού ενώ στους κλάδους της ενέργειας αλλά και των ορυχείων-μεταλλείων δεν παρατηρείται δραστηριότητα στην περιοχή. Γενικότερα από το σύνολο των απασχολούμενων στον δευτερογενή τομέα ο

μεγαλύτερος αριθμός εργαζομένων στην περιοχή απασχολούνται στον κλάδο των κατασκευών, ο οποίος πλέον παρουσιάζει δραματική πτώση.

Η οικοδομική δραστηριότητα στην περιοχή κατά την περίοδο 2008-2010 σύμφωνα με τα επίσημα στοιχεία της Ε.Σ.Υ.Ε. έχει ως εξής:

Το 2008 εκδόθηκαν συνολικά 688 οικοδομικές άδειες από τις οποίες οι 371 αφορούν νέες οικοδομικές άδειες (οι 141 στην Δ.Ε. Ξάνθης και οι 11 από αυτές στη Δ.Ε. Σταυρούπολης). Το 2009 εκδόθηκαν συνολικά 615 οικοδομικές άδειες από τις οποίες οι 291 αφορούν νέες οικοδομικές άδειες (οι 101 στην Δ.Ε. Ξάνθης και οι 14 στην Δ.Ε. Σταυρούπολης). Το 2010 συνολικά 585 οικοδομικές άδειες από τις οποίες οι 270 αφορούν νέες οικοδομικές άδειες (οι 118 στη Δ.Ε. Ξάνθης και οι 10 στην Δ.Ε. Σταυρούπολης). Τα πρώτα στατιστικά στοιχεία για το 2011 υποδεικνύουν μεγάλη πτώση στην οικοδομική δραστηριότητα, λόγω και της γενικότερης οικονομικής κρίσης.

<b>ΕΙΔΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΑΔΕΙΩΝ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2008</b>										
	Νέες Οικοδομές	Προσθήκες	επισκευές	Σεραπαινώσεις	Κατεδαφίσεις	Περιοιχίσεις	Νομιμοποιήσεις	Αναθεωρήσεις	Τροποποιήσεις	ΣΥΝΟΛΟ
<b>ΝΟΜΟΣ ΞΑΝΘΗΣ</b>	<b>371</b>	<b>93</b>	<b>16</b>	<b>1</b>	<b>73</b>	<b>6</b>	<b>55</b>	<b>37</b>	<b>36</b>	<b>688</b>
<b>Δ.Ε. Ξάνθης</b>										
Δ.Κ. Ξάνθης	114	31	13	1	33	5	8	24	24	253
Δ.Κ. Ευμοίρου	16	3	0	0	2	0	1	1	0	23
Δ.Κ. Κιμμερίων	11	4	1	0	4	0	5	0	1	26
<b>Δ.Ε. Σταυρουπόλεως</b>										
Τ.Κ. Σταυρουπόλεως	6	1	1	0	0	0	3	1	0	12
Τ.Κ.Γέρακα	4	0	0	0	1	0	0	0	0	5
Τ.Κ.Δαφνώνος	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1
Τ.Κ.Καρυοφύτου	1	0	0	0	0	0	0	0	1	2
Τ.Κ.Κομνηνών	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Τ.Κ.Νεοχωρίου	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Τ.Κ.Πασχαλιάς	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

**Πίνακας 1.4.11:** Είδος οικοδομικών αδειών για το 2008

Πηγές Στοιχείων: ΕΣΥΕ(2008).

<b>ΕΙΔΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΑΔΕΙΩΝ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2009</b>										
	Νέες Οικοδομές	Προσθήκες	επισκευές	Σεραπαινώσεις	Κατεδαφίσεις	Περιοιχίσεις	Νομιμοποιήσεις	Αναθεωρήσεις	Τροποποιήσεις	ΣΥΝΟΛΟ
<b>ΝΟΜΟΣ ΞΑΝΘΗΣ</b>	<b>291</b>	<b>55</b>	<b>13</b>	<b>0</b>	<b>69</b>	<b>8</b>	<b>49</b>	<b>57</b>	<b>73</b>	<b>615</b>
<b>Δ.Ε. Ξάνθης</b>										
Δ.Κ. Ξάνθης	90	18	9	0	48	3	11	29	47	255
Δ.Κ. Ευμοίρου	9	0	0	0	0	2	0	2	0	13
Δ.Κ. Κιμμερίων	2	3	0	0	0	0	5	1	4	15
<b>Δ.Ε. Σταυρουπόλεως</b>										
Τ.Κ. Σταυρουπόλεως	11	2	0	0	0	0	1	1	0	15
Τ.Κ.Γέρακα	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1
Τ.Κ.Δαφνώνος	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Τ.Κ.Καρυοφύτου	2	0	0	0	0	0	0	1	0	3
Τ.Κ.Κομνηνών	0	1	0	0	0	0	1	0	0	2
Τ.Κ.Νεοχωρίου	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Τ.Κ.Πασχαλιάς	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

**Πίνακας 1.4.12:** Είδος οικοδομικών αδειών για το 2009

Πηγές Στοιχείων: ΕΣΥΕ(2009).

<b>ΕΙΔΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΑΔΕΙΩΝ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2010</b>										
	Νέες Οικοδομές	Προσθήκες	επισκευές	Αναπαλαιώσεις	Κατεδαφίσεις	Περιοιχήσεις	Νομιμοποιήσεις	Αναθεωρήσεις	Τροποποιήσεις	ΣΥΝΟΛΟ
<b>ΝΟΜΟΣ ΞΑΝΘΗΣ</b>	<b>270</b>	<b>64</b>	<b>7</b>	<b>0</b>	<b>80</b>	<b>4</b>	<b>59</b>	<b>41</b>	<b>60</b>	<b>585</b>
<b>Δ.Ε. Ξάνθης</b>										
Δ.Κ. Ξάνθης	109	33	3	0	46	2	18	12	37	260
Δ.Κ. Ευμοΐρου	4	0	0	0	1	0	0	1	0	6
Δ.Κ. Κιμμερίων	5	0	0	0	2	0	2	1	2	12
<b>Δ.Ε. Σταυρουπόλεως</b>										
Τ.Κ. Σταυρουπόλεως	8	4	2	0	2	0	1	0	0	17
Τ.Κ.Γέρακα	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Τ.Κ.Δαφνώνος	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1
Τ.Κ.Καρυοφύτου	1	1	0	0	0	0	1	0	0	3
Τ.Κ.Κομνηνών	0	0	1	0	0	0	0	0	0	1
Τ.Κ.Νεοχωρίου	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Τ.Κ.Πασχαλιάς	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

**Πίνακας 1.4.13:** Είδος οικοδομικών αδειών για το 2010

Πηγές Στοιχείων: ΕΣΥΕ(2010).

#### **1.1.4.2.4 ΤΡΙΤΟΓΕΝΗΣ ΤΟΜΕΑΣ**

- Στοιχεία για την περιφέρεια Α.Μ.Θ.

Η γενική εικόνα του τριτογενούς τομέα της Ανατολικής Μακεδονίας & Θράκης είναι θετική ως προς τη συμμετοχή παραδοσιακών κλάδων των υπηρεσιών (π.χ. λιανικό κυρίως εμπόριο, διαχείριση ακινήτων, υγεία-πρόνοια, μεταφορές, δημόσια διοίκηση, εκπαίδευση) στην οικονομική δραστηριότητα και την απασχόληση. Χαμηλότερη συγκέντρωση παρουσιάζεται στους κλάδους τουρισμού, ενδιάμεσων χρηματοπιστωτικών υπηρεσιών και εκπαίδευσης. Οι απασχολούμενοι στον τριτογενή τομέα, καθώς και η συμμετοχή της Περιφέρειας στην ακαθάριστη προστιθέμενη αξία του τριτογενούς τομέα αποτελούν πολύ μικρά ποσοστά σε σχέση με τον εθνικό μέσο όρο.

Η θέση του εμπορίου στην Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης είναι σημαντική δεδομένου ότι καταλαμβάνει περίπου το 10% της απασχόλησης. Σε επίπεδο Περιφέρειας οι εξαγωγές υπερκαλύπτουν τις εισαγωγές από το 1982 -1995. Είναι ιδιαίτερα αυξημένες κατά τα έτη 1987 και 1992, που περιλαμβάνουν και τις εξαγωγές προς τις χώρες της Ε.Ε. με ποσοστά περίπου στο 7% στο σύνολο της χώρας για τα αντίστοιχα έτη. Αυτή η υπεροχή των εξαγωγών έναντι των εισαγωγών δείχνει την ιδιαίτερη συμβολή της Περιφέρειας στην ανάπτυξη της εθνικής οικονομίας. Μάλιστα ,



παρατηρείται ότι η αξία των προϊόντων που εξάγονται είναι περίπου τριπλάσια από την αντίστοιχη των εισαγομένων προϊόντων στο σύνολο της Περιφέρειας. Προβάδισμα στις εξαγωγές έχει ο Ν. Δράμας με δείκτη Αποστολών / Αφίξεων 231.8% και ακολουθούν οι Νομοί Ροδόπης, Καβάλας και Ξάνθης με αντίστοιχα ποσοστά 197,5%, 145,0% και 88,0%. Μόνον στο Ν. Έβρου εμφανίζεται υπεροχή των εισαγωγών σε ποσοστό μεγαλύτερο από τον μέσο όρο της χώρας.

Η υφιστάμενη τουριστική δραστηριότητα στην Περιφέρεια εκτιμάται ότι δεν αντιστοιχεί στους αξιόλογους φυσικούς και ανθρωπογενείς πόρους που συγκεντρώνει η Περιφέρεια και ευνοούν την αναψυχή. Το πρότυπο του μαζικού, κυρίως θαλάσσιου τουρισμού που κυριαρχεί στην χώρα και έχει εισχωρήσει και στην Περιφέρεια έχει μεν επιφέρει την αναπτυξιακή εξάρτηση ορισμένων χωρικών ζωνών από τον θερινό τουρισμό μέσης ποιότητας (παράλια Καβάλας, Θάσος), δεν ανταποκρίνεται όμως στις ευρύτερες δυνατότητες της Περιφέρειας για την ανάπτυξη εναλλακτικών μορφών τουρισμού. Οι μορφές αυτές, που βασίζονται στην πλούσια πολιτιστική κληρονομιά, το φυσικό περιβάλλον και τη θέση της Περιφέρειας, επιμηκύνουν την τουριστική περίοδο και προσελκύουν τουρισμό υψηλής ποιότητας. Με τις ρυθμίσεις του νέου αναπτυξιακού νόμου 3299 / 2004 ( ΦΕΚ 261/Α/23-12-2004 ) δημιουργήθηκε ένα νέο θεσμικό πλαίσιο παροχής ενισχύσεων προς ιδιωτικές επενδύσεις που υιοθετεί αποτελεσματικά κίνητρα ανάπτυξης σε όλους τους Νομούς της Περιφέρειας Ανατολικής - Μακεδονίας - Θράκης.

#### ΤΡΙΤΟΓΕΝΗΣ ΤΟΜΕΑΣ

Κλάδος	Αριθμός επιχειρήσεων
Εμπόριο	2.224
Ξενοδοχεία (κλίνες) (έτος 2003)	12 (1.016)
Εργολαβίες Δημοσίων Έργων	283
Ασφαλιστικά - Λογιστικά Γραφεία	177

**Πίνακας 1.4.14:** Κυριότεροι κλάδοι τριτογενή τομέα (έτος 2001)

**Πηγές Στοιχείων:** Περιφερειακή Έκθεση Επιχειρηματικότητας Κ.Ε.Τ.Α. Α.Μ.Θ.

Παρά τα υψηλά ποσοστά σε απασχόληση και ΑΕΠ (ο τριτογενής τομέας, Τουρισμός-Υπηρεσίες, απασχολεί περίπου το 39,3% του ενεργού πληθυσμού και συμμετέχει στο συνολικό προϊόν του Νομού κατά 43,5%) ο τριτογενής τομέας εξακολουθεί να αντικατοπτρίζει το χαμηλό επίπεδο ανάπτυξης στην περιοχή και της έντονης εξάρτησης από τα μεγάλα αστικά κέντρα. Γενικότερα υπάρχει ανάγκη για καλύτερο συντονισμό και βελτίωση της διασύνδεσης όλων των τοπικών φορέων που εμπλέκονται στην παροχή υπηρεσιών γενικού τουριστικού ενδιαφέροντος, ώστε να εξαλειφθούν μεμονωμένες κινήσεις και να δημιουργηθεί ένα ολοκληρωμένο σχέδιο στρατηγικής ανάπτυξης για την προβολή του τόπου.

- **Στοιχεία για τον Νομό/Δήμο Ξάνθης**

Ο Τριτογενής Τομέας παράγει το 43,5% του ΑΕΠ του Νομού (ΠΑΕΠ 2004). Ο Νομός υστερεί στον τομέα αυτό σε σχέση με την Περιφέρεια όπου το αντίστοιχο ποσοστό είναι 58%. Το ποσοστό απασχόλησης στο τομέα αυτό είναι 42% των εργαζομένων στο Νομό (ΕΣΥΕ 2001).

Στο Δήμο Ξάνθης περιλαμβάνει κυρίως επιχειρήσεις χονδρικού και λιανικού εμπορίου, ξενοδοχεία, εστιατόρια και επιχειρήσεις αναψυχής. Σύμφωνα με το Μητρώο Επιχειρήσεων της ΕΣΥΕ (2002) ο κλάδος λιανικού εμπορίου συγκεντρώνει περίπου το 30% των επιχειρήσεων του Νομού, ενώ το αντίστοιχο ποσοστό για τον κλάδο χονδρεμπορίου είναι περίπου 8%. Ο κλάδος των Εστιατορίων και Ξενοδοχείων συγκεντρώνει το 14,5% των Επιχειρήσεων. Συνολικά στον Τριτογενή τομέα δραστηριοποιούνται επιχειρήσεις οι οποίες αποτελούν περίπου το 75% των επιχειρήσεων στο Νομό.

Την πενταετία 2004-2009 παρατηρείται μια επέκταση των λειτουργιών του τομέα. Πιο συγκεκριμένα το Εμπόριο οργανώνεται προοδευτικά σύμφωνα με τα πρότυπα των μεγαλουπόλεων, καθώς αυξάνονται τα καταστήματα χονδρικής πώλησης, οι αντιπροσωπείες, τα πολυκαταστήματα (mole's), τα Σούπερ-Μάρκετ.

Οι Δημόσιες Υπηρεσίες καλύπτουν μεγάλο ποσοστό του τομέα αυτού αφού στην Ξάνθη λειτουργούν οι κλασικές Δημόσιες Υπηρεσίες, το Δ'ΣΣ, το Δ.Π.Θ., η Σχολή Αστυνομίας, το Γενικό Νοσοκομείο, ο ΟΑΕΔ, Δικαστικές Υπηρεσίες, Αστυνομική Διεύθυνση.

#### • **Απασχόληση ανά οικονομικό τομέα – Ανάλυση**

Στη Δ.Ε. του Δήμου Ξάνθης στον α'-γενή τομέα εργάζονται 1056 άτομα (ΕΣΥΕ 2001), στο β'-γενή εργάζονται 5994 άτομα και τον γ'-γενή 12908. Δεν δήλωσαν τομέα απασχόλησης ωστόσο, 1362 άτομα, ποσοστό 6,4% περίπου. Τα αντίστοιχα ποσοστά απασχόλησης ανά τομέα, μη συμπεριλαμβανομένων των ατόμων που δεν απάντησαν, είναι 5,29%, 30,3% και 64,68% αντίστοιχα. Προκύπτει μία ισχυρή επικράτηση του γ'-γενή τομέα, με ισχυρό ποσοστό έναντι του β' –γενή (υπερδιπλάσιο) ενώ ο α'-γενής τομέας περιορίζεται σε πολύ χαμηλά ποσοστά. Οι ίδιες αναλογίες φυσικά διατηρούνται και στην περίπτωση που συμπεριληφθούν στα σύνολα ο αριθμός των ατόμων που δεν απάντησαν αναφορικά με τον τομέα απασχόλησής τους. Στην περίπτωση αυτή, τα αντίστοιχα ποσοστά απλώς εμφανίζονται κάπως χαμηλότερα, δηλ. 4,95%, 28,11% και 60,54%, αντίστοιχα.

Σε κάθε περίπτωση πάντως, το προφίλ της Δ.Ε. Ξάνθης διαφοροποιείται σημαντικά από το προφίλ του Νομού και της Περιφέρειας ΑΜΘ. Σε επίπεδο Νομού το μοντέλο απασχόλησης ανά τομέα αποδίδει πρωτεύοντα και έντονο χαρακτήρα στην απασχόληση στον γ'-γενή τομέα (44,55%). Ακολουθεί, ο α'-γενής τομέας (28,17%) ενώ ο β'-γενής αν

και τρίτος στη σειρά κατάταξης δεν απέχει σημαντικά σε ποσοστό από τον πρωτογενή τομέα. Το μοντέλο του Νομού αντικατοπτρίζει σε γενικές γραμμές το αντίστοιχο μοντέλο της Περιφέρειας (γ'-α'-β' τομέας και αντίστοιχα ποσοστά 49,56%- 28,6%-21,84%).

Το προφίλ της Δ.Ε. Ξάνθης στους τομείς απασχόλησης, φαίνεται ότι μοιάζει περισσότερο με το προφίλ σε εθνικό επίπεδο και ιδιαίτερα όσον αφορά τις εξαρτήσεις από τον γ'-γενή τομέα (61,81% σε εθνικό επίπεδο). Επίσης, η αλληλουχία του β'-γενή και α'-γενή τομέα είναι σε ομοιότητα των δύο προφίλ, με διαφορετικές όμως συνεισφορές ( 22,96% και 15,23% αντίστοιχα σε εθνικό επίπεδο) ενώ ο πρωτογενής τομέας, σε εθνικό επίπεδο, διαθέτει ένα σημαντικό ποσοστό (15,23%) σε αντίθεση με το χαμηλό ποσοστό του 5,29% σε επίπεδο Δήμου.

- **Ο Τουρισμός**

Ο Δήμος Ξάνθης βρίσκεται στο κέντρο ενός Νομού με πλούσιους τουριστικούς πόρους. Ο Νομός συνδυάζει τις ομορφιές και την οικολογική αξία του ορεινού όγκου της Ροδόπης και της λεκάνης απορροής του Νέστου, με την πληθώρα των χαρακτηρισμένων περιοχών της πεδινής ζώνης ως ειδικής προστασίας (υδροβιότοποι), καθώς και με τις υπέροχες παραλίες και το πολιτιστικό κεφάλαιο.

Η τουριστική δραστηριότητα αποτελεί και την μεγαλύτερη πρόκληση της περιοχής καθώς τα τελευταία χρόνια παρατηρείται μια σαφής τάση για τουριστική ανάπτυξη της περιοχής. Ωστόσο, μέχρι και σήμερα δεν έχουν γίνει στοχευόμενα και στρατηγικά σχεδιασμένα βήματα προς αυτή της περιοχή καθώς οι όποιες προσπάθειες οφείλονται κυρίως στη διάθεση ορισμένων τοπικών επιχειρηματιών.

Η ανάπτυξη και προώθηση εναλλακτικών μορφών τουρισμού μπορεί να στηρίξει την τοπική οικονομία ιδιαίτερα του Δήμου Ξάνθης ο οποίος έχει κεντροβαρική θέση σε επίπεδο Νομού, διαθέτει τις περισσότερες υποδομές, όπως αναλύεται παρακάτω μέσω πινάκων, και το μεγάλο συγκριτικό πλεονέκτημα δηλ. την Π. Πόλη της Ξάνθης.

Ειδικότερα οι μορφές τουρισμού που αναπτύσσονται στο Νομό είναι :

- Παραθεριστικός
- Ήπιος - Εναλλακτικός (οικολογικός, φυσιολατρικός)
- Αρχαιολογικός
- Αθλητικός
- Αστικός – Πολιτισμικός
- Θρησκευτικός

Κύριο χαρακτηριστικό του δήμου, το ανάγλυφο του εδάφους που επιτρέπει την ανάπτυξη όμορφων ορεινών τοπίων, ένα εναλλασσόμενο τοπίο, το οποίο διασχίζει ο

ποταμός Νέστος και συνθέτουν ένα ιδανικό προορισμό για κάθε επισκέπτη. Στην ορεινή περιοχή του δήμου υπάρχουν καταπράσινα βουνά, ορεινοί όγκοι, πυκνά δάση με σπάνια είδη φυτών και ζώων, χείμαρροι και επιβλητικοί καταρράκτες. Ειδικότερα στα βόρεια του δήμου, όπου το τοπίο είναι μέρος της οροσειράς της Ροδόπης, βρίσκουμε το δρυμό της Χαϊντούς με το μεγάλης οικολογικής αξίας Αρκουδόρεμα, χαρακτηρισμένο Μνημείο Φύσης, με πευκοδάση, δάση οξιάς και μικτά δάση ενώ αποτελεί καταφύγιο για σπάνια είδη αρπακτικών και πλήθος θηλαστικών. Η περιοχή του Λειβαδίτη και του Γυφτόκαστρου με τα αλπικά λιβάδια και τον περίφημο καταρράκτη ύψους 40 μέτρων, το κάστρο της Καλύβας, με πανοραμική θέα στην κοιλάδα του Νέστου, η τοξοτή γέφυρα του Λεωνίδα, όλα μαζί συνθέτουν ένα καταπληκτικό μωσαϊκό που συναρπάζει. Σε απόσταση 10 χλμ. μετά το Λειβαδίτη βρίσκεται το Δασικό Χωριό του Ερύμανθου που λειτουργεί όλο το χρόνο καθώς και το ορειβατικό καταφύγιο Λειβαδίτη (στα 1.200 μ.). Στη ευρύτερη γεωγραφική περιοχή της Δ.Ε. Σταυρούπολης υπάρχουν πληθώρα καταφύγια καθώς και το δασικό χωριό του Ερύμανθου σε υψόμετρο 1350μ.

Το γεγονός ότι ο τουρισμός στις μέρες μας τείνει να γίνει ο πιο διαδεδομένος τρόπος ψυχαγωγίας, για τις περιοχές όπως η Δ.Ε. Σταυρούπολης αποτελεί μια πολύ αισιόδοξη προοπτική ανάπτυξης και σημαντικότερη πηγή εσόδων.

Στη δύσκολη οικονομική κατάσταση όπως έχει διαμορφωθεί παγκοσμίως, κλειδί για την τουριστική ανάπτυξη θεωρούμε την ολοένα ποιοτική ενίσχυση των υποδομών και των παρεχόμενων υπηρεσιών για την προσέλκυση και ικανοποίηση συνεχώς περισσότερων επισκεπτών.

Η Δημοτική Αρχή στην προσπάθειά της να προβάλλει, να αξιοποιήσει το σπάνιο φυσικό πλούτο και να οδηγήσει την περιοχή στην ανάπτυξη του αγροτουρισμού ανέλαβε και διαχειρίζεται, το Δασικό Χωριό στην περιοχή του Δημόσιου Δάσους Δρυμού, το συγκρότημα “ΗΝΙΟΧΟΣ” στον οικισμό των Κομνηνών και το ξενώνα “ΔΡΥΜΙΑ” στο οικισμό της Δρυμιάς.

Στα όρια της Δ.Ε. Σταυρούπολης και συγκεκριμένα κατά μήκος των Στενών του Νέστου, λειτουργεί τα τελευταία χρόνια (1998-2008) το τηλεματικό δίκτυο «ΙΧΝΗΛΑΤΗΣ» για την προβολή και εποπτεία δεδομένων και εικόνων των Στενών του ποταμού Νέστου καθώς και άλλων χώρων ιδιαίτερου αισθητικού και φυσικού κάλους (θέση Προφήτη Ηλία, θέση Μαύρη Κορυφή, θέση Θέας, θέση Νησάκι).

Το δίκτυο αποτελείται από τέσσερις κάμερες οι οποίες λειτουργούν με χρήση ηλιακής ακτινοβολίας ( Φωτοβολταϊκά στοιχεία) και αιολικής ενέργειας. Αξιοποιώντας τις δυνατότητες που προσφέρει η ασύρματη τηλεπικοινωνία, οι εικόνες από τις τέσσερις κάμερες μεταφέρονται σε οθόνες που βρίσκονται σε κατάλληλα διαμορφωμένες αίθουσες, δύο σε αριθμό, τα Κέντρα Ενημέρωσης Επισκεπτών Δήμου Σταυρούπολης. Το ένα από αυτά (Control room) στεγάζεται σε κτίριο της Δ.Ε.Α Νέστος-Ροδόπη στον οικισμό Σταυρούπολης και το δεύτερο στο Δασικό Χωριό Ερύμανθου (αίθουσα

reception) στην περιοχή του Λειβαδίτη. Μελλοντικά οι εικόνες αυτές θα προβάλλονται και σε όλους τους τηλεοπτικούς δέκτες στα όρια του Δήμου Σταυρούπολης. Με την βοήθεια ισάριθμων με τις κάμερες κονσόλων και επιλογέα καμερών, υπάρχει η δυνατότητα χειρισμού και κατεύθυνσης τους από τον εκάστοτε επισκέπτη - ενδιαφερόμενο και η προβολή των εικόνων που καταγράφονται σε real-time στις οθόνες των Κέντρων Τουριστικής Ενημέρωσης.

Η λειτουργία του τηλεματικού δικτύου «Ιχνηλάτης» αποτελεί σημαντικό εργαλείο για την τουριστική προώθηση και την ανάδειξη του φυσικού κάλλους της περιοχής.

Στα πλαίσια αυτής της προσπάθειας για την ανάδειξη και την αξιοποίηση των τουριστικών πλεονεκτημάτων της περιοχής, που δεν είναι άλλα από τον πολιτισμό, την ιστορία και το φυσικό της πλούτο, ο Δήμος Ξάνθης προέβη στην αγορά και λειτουργία 2 Τουριστικών Τρένων αποτελούμενου από μηχανή και δύο βαγόνια συνολικής χωρητικότητας 40 ατόμων, το ένα λειτουργεί για την πόλη της Ξάνθης και το δεύτερο στην περιοχή της Δ.Ε. Σταυρούπολης.

Με τη χρήση του Τουριστικού συρμού πραγματοποιούνται οργανωμένες ξεναγήσεις σε ένα δίκτυο τουριστικών διαδρομών στους αρχαιολογικούς χώρους, σε σημεία πολιτιστικού, ιστορικού, αρχιτεκτονικού ενδιαφέροντος και σε περιοχές φυσικού κάλλους.

Ο Δήμος Ξάνθης διαθέτει την πλειονότητα των Ξενοδοχειακών Μονάδων στο Νομό και πιο συγκεκριμένα στο Δήμο υπάρχουν 14 μονάδες με αριθμό δωματίων 674 από τις 18 μονάδες και 705 δωμάτια , 13 σουίτες και 1.178 κλίνες.

	<b>Μονάδες</b>	<b>Δωμάτια</b>	<b>Κατηγορίες</b>
<b>Ξάνθη</b>	14	674	Από 1 έως 5

**Πίνακας 1.4.15:** Δυναμικότητα ξενοδοχειακών καταλυμάτων στο Δήμο Ξάνθης

**Πηγές Στοιχείων:** Έρευνα Τμ. Προγραμματισμού, 2010

Ο Νομός Ξάνθης υπολείπεται σημαντικά ως προς τις Ξενοδοχειακές υποδομές σε σχέση με τους Ν. Καβάλας και Έβρου αλλά υπάρχει μια ισορροπία πλέον με τους Νομούς Ροδόπης και Δράμας. (πίνακας 1.4.16)

	<b>Μονάδες</b>	<b>%</b>	<b>Δωμάτια</b>	<b>%</b>	<b>Κλίνες</b>	<b>%</b>
Έβρος	55	33%	1,712	32%	6,797	31%
Ροδόπη	22	13%	832	15%	3,315	15%
<b>Ξάνθη</b>	<b>18</b>	<b>11%</b>	<b>705</b>	<b>13%</b>	<b>2,850</b>	<b>13%</b>
Δράμα	20	12%	528	10%	2,152	10%
Καβάλα	50	30%	1,621	30%	6,501	30%
Σύνολο Περιφέρειας	<b>165</b>	100%	<b>5,398</b>	100%	<b>21,615</b>	100%

**Πίνακας 1.4.16:** Δυναμικότητα Ξενοδοχειακών Καταλυμάτων Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης και Χωρική Κατανομή τους ανά Νομό (2010)

**Πηγές Στοιχείων:** Πρόταση ΑΜΘ ΠΕΠ Μακεδονίας – Θράκης 2007-2013 & ΕΣΥΕ (2010)

Ο μικρός αριθμός υπαρχουσών κλινών αποτελεί αποτρεπτικό παράγοντα για την έλευση οργανωμένων ομάδων επισκεπτών, σημείο που πρέπει να προσεχθεί ιδιαίτερα. Πρέπει να υπάρξουν κίνητρα για την ανέγερση νέων ξενοδοχειακών καταλυμάτων.

Οι αφίξεις στα τουριστικά καλύμματα στο Νομό παρουσιάζονται στον Πίνακα 1.3.30. Ο Νομός Ξάνθης καταλαμβάνει την 3<sup>η</sup> θέση σε επίπεδο Περιφέρειας ΑΜΘ για τα έτη 2008 & 2009 και την 4<sup>η</sup> το 2010 αφού ο Νομός Ροδόπης έχει σημείωση μικρότερη μείωση. Πάντως το ποσοστό μείωσης που ξεπερνά το 30% για το 2010 θα είναι μεγαλύτερο για το έτος 2011 από τα πρώτα στατιστικά στοιχεία και στο σύνολο του από τις εγχώριες αφίξεις.

Οι διανυκτερεύσεις παρουσιάζονται στους Πίνακες 1.4.17-18-19. Ο Νομός Ξάνθης καταλαμβάνει την 4η θέση τα τελευταία δύο χρόνια (2009-2010) και υπερτερεί μόνο του Ν. Δράμας. Επιπρόσθετα εμφανίζονται πολύ χαμηλές πληρότητες στις κλίνες που έχουν λειτουργήσει.

Συμπερασματικά στο Δήμο Ξάνθης αλλά και στο Νομό δεν έχει ακόμη δημιουργηθεί ανταγωνιστικό πλεονέκτημα παρά το ότι η περιοχή χαρακτηρίζεται από ένα ενδιαφέρον εύρος και μια σημαντική ποικιλία τουριστικών δραστηριοτήτων. Το μεγαλύτερο πρόβλημα όπως αναλύεται και από τους παρακάτω πίνακες αλλά και το διάγραμμα 1.4.1. είναι η πτωτική πορεία όσο αφορά το σύνολο των διανυκτερεύσεων στο νομό της Ξάνθης, ιδιαίτερα το 2010. Επιπρόσθετα αυτή η πτώση προέρχεται αποκλειστικά από τον εγχώριο τουρισμό λόγω προφανώς της οικονομικής κρίσης που διέρχεται η χώρα μας.

Στον τομέα του Τουρισμού πρέπει να προσεχθούν ιδιαίτερα οι παρακάτω αναπτυξιακοί στόχοι :

- Αύξηση της τουριστικής κίνησης και της πληρότητας καταλυμάτων με παράλληλη επιμήκυνση της τουριστικής περιόδου όλο το χρόνο. Επένδυση σε εκδηλώσεις πανελλαδικής εμβέλειας όπως Καρναβάλι και Γιορτές Παλιάς Πόλης.
- Αύξηση των τουριστικών επενδυτικών πρωτοβουλιών κατά κύριο λόγο προς την κατεύθυνση της ποιοτικής βελτίωσης των εγκαταστάσεων και της ενσωμάτωσης σύγχρονων τεχνολογιών και καινοτομιών.
- Διαφοροποίηση του τουριστικού προϊόντος με την ανάπτυξη εναλλακτικών μορφών τουρισμού.
- Βελτίωση της ποιότητας των παρεχομένων τουριστικών υπηρεσιών.

- Συστηματική και αποτελεσματική προβολή και προώθηση του τουριστικού αποθέματος της περιοχής.
- Αναβάθμιση του ανθρώπινου δυναμικού που ασχολείται στον τουριστικό τομέα.
- Προστασία του περιβάλλοντος και αξιοποίηση της ιστορικής και πολιτιστικής κληρονομιάς της περιοχής.
- Ανάπτυξη και ολοκλήρωση των βασικών υποδομών πρόσβασης των τουριστικών πόρων.



Γεωγραφική Ενότητα	ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΑ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΑ ΠΛΗΝ CAMPINGS					CAMPINGS		
	Διανυκτερεύσεις 2008			Κλίνες που λειτούργησαν	ΠΛΗΡΟΤΗΤΑ %	Διανυκτερεύσεις 2008		
	Ημεδαποί	Αλλοδαποί	Σύνολο			Ημεδαποί	Αλλοδαποί	Σύνολο
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΧΩΡΑΣ</b>	<b>16.840.111</b>	<b>47.233.616</b>	<b>64.073.727</b>	<b>577.618</b>	<b>56,70%</b>	<b>810.503</b>	<b>740.333</b>	<b>1.550.836</b>
<b>Α.Μ.Θ.</b>	<b>1.056.440</b>	<b>601.550</b>	<b>1.657.990</b>	<b>16.597</b>	<b>44,30%</b>	<b>70.888</b>	<b>30.348</b>	<b>101.236</b>
ΝΟΜΟΣ ΔΡΑΜΑΣ	78.283	8.696	86.979	1.009	28,80%	0	0	0
ΝΟΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ	344.795	519.362	864.157	9.851	53,60%	29.439	20.658	50.097
ΝΟΜΟΣ ΕΒΡΟΥ	313.157	39.849	353.006	3.243	36,50%	27.750	9.317	37.067
<b>ΝΟΜΟΣ ΞΑΝΘΗΣ</b>	<b>165.005</b>	<b>16.297</b>	<b>181.302</b>	<b>1.319</b>	<b>38,90%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
ΝΟΜΟΣ ΡΟΔΟΠΗΣ	155.200	17.346	172.546	1.175	43,30%	13.699	373	14.072

Πίνακας 1.4.17: Διανυκτερεύσεις στα συλλογικά τουριστικά καταλύματα ανά Νομό της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας — Θράκης (2008)

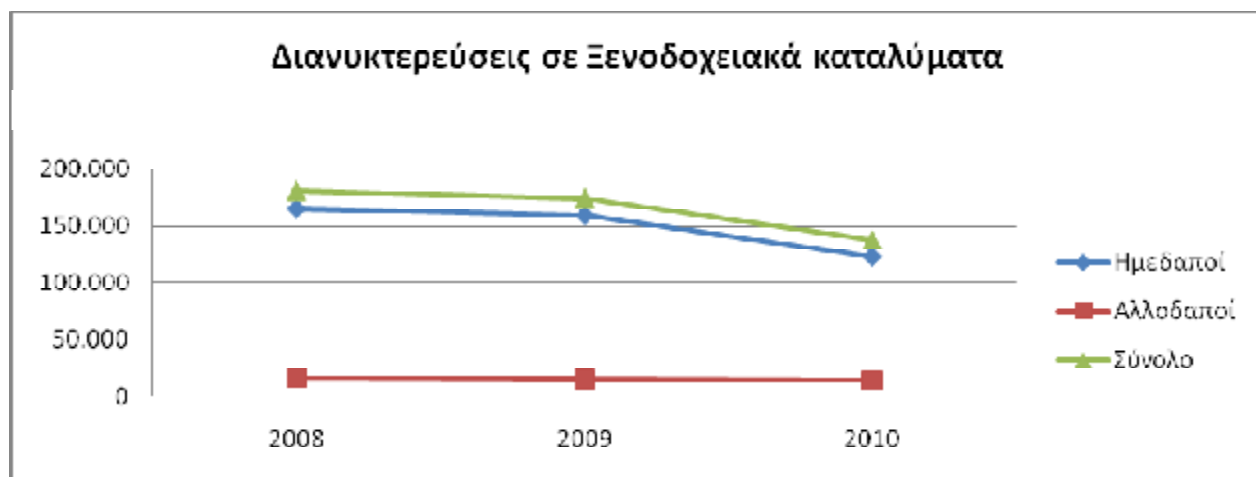
Γεωγραφική Ενότητα	ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΑ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΑ ΠΛΗΝ CAMPINGS					CAMPINGS		
	Διανυκτερεύσεις 2009			Κλίνες που λειτούργησαν	ΠΛΗΡΟΤΗΤΑ %	Διανυκτερεύσεις 2009		
	Ημεδαποί	Αλλοδαποί	Σύνολο			Ημεδαποί	Αλλοδαποί	Σύνολο
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΧΩΡΑΣ</b>	<b>18.366.858</b>	<b>45.925.585</b>	<b>64.292.443</b>	<b>626.042</b>	<b>51,10%</b>	<b>978.425</b>	<b>751.402</b>	<b>1.729.827</b>
<b>Α.Μ.Θ.</b>	<b>1.048.915</b>	<b>590.291</b>	<b>1.639.206</b>	<b>18.135</b>	<b>40,00%</b>	<b>81.300</b>	<b>33.977</b>	<b>115.277</b>
ΝΟΜΟΣ ΔΡΑΜΑΣ	76.039	9.284	85.323	1.041	24,40%	0	0	0
ΝΟΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ	341.875	505.563	847.438	10.983	47,00%	20.489	22.906	43.395
ΝΟΜΟΣ ΕΒΡΟΥ	305.815	44.093	349.908	3.453	33,90%	27.313	10.289	37.602
<b>ΝΟΜΟΣ ΞΑΝΘΗΣ</b>	<b>159.308</b>	<b>15.377</b>	<b>174.685</b>	<b>1.381</b>	<b>35,70%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
ΝΟΜΟΣ ΡΟΔΟΠΗΣ	165.878	15.974	181.852	1.277	42,20%	33.498	782	34.280

Πίνακας 1.4.18: Διανυκτερεύσεις στα συλλογικά τουριστικά καταλύματα ανά Νομό της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας — Θράκης (2009)

Γεωγραφική Ενότητα	ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΑ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΑ ΠΛΗΝ CAMPINGS					CAMPINGS		
	Διανυκτερεύσεις 2010			Κλίνες που λειτούργησαν	ΠΛΗΡΟΤΗΤΑ %	Διανυκτερεύσεις 2010		
	Ημεδαποί	Αλλοδαποί	Σύνολο			Ημεδαποί	Αλλοδαποί	Σύνολο
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΧΩΡΑΣ</b>	<b>16.815.461</b>	<b>48.243.634</b>	<b>65.059.095</b>	<b>654.339</b>	<b>48,10%</b>	<b>998.774</b>	<b>742.502</b>	<b>1.741.276</b>
<b>Α.Μ.Θ.</b>	<b>907.266</b>	<b>573.530</b>	<b>1.480.796</b>	<b>18.830</b>	<b>34,10%</b>	<b>90.969</b>	<b>36.567</b>	<b>127.536</b>
ΝΟΜΟΣ ΔΡΑΜΑΣ	65.768	15.574	81.342	1.088	23,00%	0	0	0
ΝΟΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ	279.839	479.553	759.392	11.397	39,00%	36.398	24.247	60.645
ΝΟΜΟΣ ΕΒΡΟΥ	302.275	53.717	355.992	3.457	33,40%	23.415	11.158	34.573
<b>ΝΟΜΟΣ ΞΑΝΘΗΣ</b>	<b>123.195</b>	<b>14.288</b>	<b>137.483</b>	<b>1.405</b>	<b>27,40%</b>	<b>14.954</b>	<b>709</b>	<b>15.663</b>
ΝΟΜΟΣ ΡΟΔΟΠΗΣ	136.189	10.398	146.587	1.483	31,00%	16.202	453	16.655

**Πίνακας 1.4.19:** Διανυκτερεύσεις στα συλλογικά τουριστικά καταλύματα ανά Νομό της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας — Θράκης (2010)

Πηγές Στοιχείων: ΕΣΥΕ (2008-2009-2010)



**Διάγραμμα 1.4.1:** Διανυκτερεύσεις σε Ξενοδοχειακά καταλύματα για την περίοδο 2008 έως 2010.

Πηγές Στοιχείων: ΕΣΥΕ (2008-2009-2010)

Γεωγραφική Ενότητα	2008			2009			2010		
	Αφίξεις			Αφίξεις			Αφίξεις		
	Ημεδαποί	Αλλοδαποί	Σύνολο	Ημεδαποί	Ημεδαποί	Σύνολο	Ημεδαποί	Ημεδαποί	Σύνολο
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΧΩΡΑΣ</b>	<b>6.967.623</b>	<b>8.657.775</b>	<b>15.625.398</b>	<b>7.352.183</b>	<b>8.542.307</b>	<b>15.894.490</b>	<b>6.876.371</b>	<b>8.964.224</b>	<b>15.840.595</b>
<b>Α. Μ.Θ.</b>	<b>494.704</b>	<b>134.535</b>	<b>629.239</b>	<b>485.521</b>	<b>126.398</b>	<b>611.919</b>	<b>416.784</b>	<b>114.937</b>	<b>531.721</b>
ΝΟΜΟΣ ΔΡΑΜΑΣ	43.294	3.165	46.459	41.418	3.049	44.467	38.692	3.409	42.101
ΝΟΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ	128.318	99.562	227.880	122.394	93.233	215.627	90.791	79.876	170.667
ΝΟΜΟΣ ΕΒΡΟΥ	144.209	18.567	162.776	144.158	17.285	161.443	140.374	19.556	159.930
<b>ΝΟΜΟΣ ΞΑΝΘΗΣ</b>	<b>92.596</b>	<b>6.942</b>	<b>99.538</b>	<b>89.325</b>	<b>7.063</b>	<b>96.388</b>	<b>67.964</b>	<b>6.855</b>	<b>74.819</b>
ΝΟΜΟΣ ΡΟΔΟΠΗΣ	86.287	6.299	92.586	88.226	5.768	93.994	78.963	5.241	84.204

**Πίνακας 1.4.20:** Αφίξεις στα ξενοδοχειακά καταλύματα ανά Νομό της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας — Θράκης (2008-2009-2010)

**Πηγές Στοιχείων:** ΕΣΥΕ (2008-2009-2010)

### 1.1.4.3 ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ

Η επιχειρηματική δραστηριότητα του Δήμου Ξάνθης μπορεί να χαρακτηριστεί ως έμμεση. Υπάρχουν συγκεκριμένες ενέργειες πολιτιστικού περιεχομένου μέσω των οποίων ο Δήμος Ξάνθης κινητοποιεί την επιχειρηματικότητα στην περιοχή.

Συγκεκριμένα,

- **οι Γιορτές Παλιάς Ξάνθης:** Πρόκειται για θεσμό με 19 χρόνια αδιάλειπτη παρουσία με στόχο την προβολή και την ανάδειξη του παραδοσιακού οικισμού της πόλης. Περιλαμβάνει μουσικές εκδηλώσεις, θεατρικές παραστάσεις, χορούς, θέατρο σκιών, αθλητικές και ψυχαγωγικές δραστηριότητες. Κύριο χαρακτηριστικό των γιορτών είναι η λειτουργία υπαίθριων ταβερνών από τους Συλλόγους που συμμετέχουν εθελοντικά. Είναι στην ουσία ένα ανοιχτού χώρου γαστριμαργικό φεστιβάλ με ισχυρή πλαισίωση από πολιτιστικά συμβάντα. Στις Γιορτές, που πραγματοποιούνται το πρώτο δεκαήμερο του Σεπτεμβρίου, λαμβάνουν μέρος 29 Πολιτιστικοί Σύλλογοι ενώ υπολογίζεται ότι ο αριθμός των ατόμων που επισκέπτονται την Παλιά Πόλη κατά την περίοδο των γιορτών, συνολικά στις 7 ημέρες, ξεπερνά τα 100.000 άτομα. Σημαντική είναι η συμβολή των Γιορτών στην διαμόρφωση εικόνας εξωστρέφειας της πόλης και προβολής αυτής.
- **Οι Θρακικές Λαογραφικές Γιορτές:** Οι Θρακικές Λαογραφικές Γιορτές λαμβάνουν χώρα ετησίως, τέλη Φεβρουαρίου ή αρχές Μαρτίου, κατά την περίοδο της Απόκριας. Το έθιμο ξεκίνησε το 1996 με σκοπό την αναβίωση των τοπικών εθίμων της Θράκης και περιλαμβάνει ένα σύνολο πολιτιστικών και καλλιτεχνικών εκδηλώσεων. Αποκορύφωση των Γιορτών, αποτελεί το- γνωστό πλέον πανελλαδικά- Ξανθιώτικο Καρναβάλι. Την περίοδο του Καρναβαλιού σημαντική είναι η εισροή επισκεπτών από διάφορα μέρη της Ελλάδος, αλλά και των Βαλκανίων. Υπολογίζεται ότι ο αριθμός των επισκεπτών είναι περί τις 200.000 άτομα και αποτελούν μαζί με τις Γιορτές Παλιά Ξάνθης τους δύο πολύ σημαντικούς πολιτιστικούς θεσμούς της πόλης.
- **Το Χατζηδάκειο Μουσικό Φεστιβάλ** Πρόκειται για χορωδιακό φεστιβάλ που λαμβάνει χώρα συνήθως τον Οκτώβριο κάθε 2 χρόνια και πραγματοποιείται στη μνήμη του Μάνου Χατζηδάκη. Συνοδεύεται από σειρά παράλληλων- κυρίως μουσικών- εκδηλώσεων.

### 1.1.4.4 ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ – ΔΙΚΤΥΑ

- **Μητροπολιτικό Δίκτυο Οπτικών Ινών**

Μία από τις σημαντικές αναπτυξιακές υποδομές που λειτουργεί ο Δήμος Ξάνθης είναι το Μητροπολιτικού Δικτύου Οπτικών Ινών Δήμου Ξάνθης.

Το έργο, χρηματοδοτήθηκε από το Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Κοινωνία της Πληροφορίας» και οδήγησε στην δημιουργία ενός ενιαίου δικτύου οπτικών ινών-υψηλών ταχυτήτων συνολικού μήκους 19,1 χλμ. (Metropolitan Area Network - MAN Ξάνθης) στην επικράτεια της Δημοτικής Ενότητας Ξάνθης.

Το Δίκτυο Οπτικών Ινών καλύπτει κατ' αρχάς τις ανάγκες της Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης στην περιοχή της Δημοτικής Ενότητας Ξάνθης προσφέροντας ζεύξη μεγάλου αριθμού σχολείων με τις υποδομές και της υπηρεσίες του Πανελληνίου Σχολικού Δικτύου. Επιπρόσθετα χρησιμοποιείται για την εσωτερική διασύνδεση υπηρεσιών του Δήμου Ξάνθης και τέλος προσφέρει δυνατότητες διασύνδεσης σε φορείς της Τριτοβάθμιας εκπαίδευσης, της Έρευνας, της Υγείας και της Ευρύτερης Δημόσιας Διοίκησης στην περιοχή της Δημοτικής Ενότητας Ξάνθης.

Στον πίνακα που ακολουθεί καταγράφονται τα συνδεδεμένα σημεία του Μητροπολιτικού Δικτύου Οπτικών Ινών Δήμου Ξάνθης .

ΧΡΗΣΤΗΣ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
1	Δήμος Ξάνθης (Στέγη Γραμμάτων και Τεχνών, Τεχνικές υπηρεσίες Δήμου, Δημοτική Βιβλιοθήκη)	Πλατεία Διοικητηρίου 1Α
1 <sup>Α</sup>	Πρώην κτίριο Τράπεζας της Ελλάδος	Κεντρική Πλατεία
2	Δημαρχείο Ξάνθης	Μαυρομιχάλη 6
3	Πολεοδομία Δήμου	Τέρμα 4 <sup>ης</sup> Οκτωβρίου
4	Π. Καπναποθηκών	Γ. Κονδύλη
5	Αμοιρίδιο Αθλητικό Κέντρο/Υπηρεσίες Αθλητισμού Δήμου	Δράμας & Γ. Κονδύλη
6	Πινακοθήκη Δήμου	Ορφέως
7	Κτίριο Ορφέως, Διοικητικές Υπηρεσίες Δήμου	Ορφέως & Αντίκα
8	Δήμος Ξάνθης, κτίριο Ματσίνη, ΔΗΚΕΞ- ΕΑΠΑΞ	Πλατεία Ματσίνη
9	Κτίριο Δήμου	Δούκα
10	Δήμος Ξάνθης, Γραφείο Προμηθειών, Υπό ανέγερση δημαρχείο	Υδρας 1
11	Τοπική Ένωση Δήμων και Κοινοτήτων, Κέντρο εφαρμογής και προβολής ενεργειακών συστημάτων	Σκρα & Σωκράτους
12	Δημοκρίτειο Πανεπιστήμιο Θράκης, Πολυτεχνική Σχολή, Συγκρότημα Πολυτεχνικής Σχολής	Βασ. Σοφίας 12

13	1 <sup>ο</sup> Μειονοτικό Σχολείο Ξάνθης	Υδρας
14	1 <sup>ο</sup> Ενιαίο Λύκειο Ξάνθης	Νικ. Καζαντζάκη - Χρύσα
15	4 <sup>ο</sup> Γυμνάσιο Ξάνθης, 6 <sup>ο</sup> Γυμνάσιο Ξάνθης	Συνταγματάρχη Δημητριάδη 3
16	1ο ΤΕΕ Ξάνθης, 4ο Λύκειο Ξάνθης, ΙΕΚ Ξάνθης - 2ο ΣΕΚ Ξάνθης, 1ο εργαστηριακό κέντρο φυσικών επιστημών	Νεάπολη Ξάνθης
17	5 <sup>ο</sup> Γυμνάσιο Ξάνθης, Σχολείο Δεύτερης Ευκαιρίας	Νεάπολη Ξάνθης
18	2 <sup>ο</sup> ΤΕΕ Ξάνθης, 3 <sup>ο</sup> ΤΕΕ Ξάνθης, 1 <sup>ο</sup> ΣΕΚ Ξάνθης, Εσπερινό Γυμνάσιο – Λύκειο, 1 <sup>ο</sup> Εσπερινό ΤΕΕ	Δημοκρίτου 27
19	1ο Γυμνάσιο Ξάνθης - 3ο Γυμνάσιο Ξάνθης – 4ο Δημοτικό Σχολείο Ξάνθης – 12ο Δημοτικό Σχολείο Ξάνθης – 1ο Ειδικό Δημοτικό Σχολείο Ξάνθης	Ανδρ. Δημητρίου 44
20	2 <sup>ο</sup> Γυμνάσιο Ξάνθης, 6 <sup>ο</sup> Δημοτικό Σχολείο Ξάνθης, 14 <sup>ο</sup> Δημοτικό Σχολείο Ξάνθης	Βελισσαρίου 10
21	Ινστιτούτο Πολιτιστικής και Εκπαιδευτικής Τεχνολογίας (ΙΠΕΤ)	Τσιμισκή 58
22	Ινστιτούτο Επεξεργασίας του Λόγου (ΙΕΛ), Παράρτημα Ξάνθης	Π. Χρηστίδη 36
23	Δημοκρίτειο Πανεπιστήμιο Θράκης, Πανεπιστημιούπολη Κιμμερίων	Κιμμέρια
24	Νοσοκομείο Ξάνθης	Νεάπολη Ξάνθης
25	Κτίριο Διοικητηρίου Ξάνθης	Πλατεία Διοικητηρίου
25Α	Γραφείο Πολιτικών Υποθέσεων ΥΠΕΞ	Κτίριο Νομαρχίας
26	Δικαστικό Μέγαρο	Μιχ. Βόγδου
27	ΙΚΑ	Ανδ. Δημητρίου 1
28	Δασαρχείο Ξάνθης	Ανδριανουπόλεως 4
29	Αστυνομία	Νέστου 2α
30	Πυροσβεστική Υπηρεσία	Υδρας 12
31	Α΄ - Β΄ Δημόσια Οικονομική Υπηρεσία, Γενικό Χημείο του Κράτους, Στατιστική Υπηρεσία	Λεωφ. Αλεξάνδρου

32	11 <sup>ο</sup> Δημοτικό Σχολείο Ξάνθης	Στρατόπεδο Στεφανίδα
33	9 <sup>ο</sup> Δημοτικό Σχολείο Ξάνθης – 18 <sup>ο</sup> Δημοτικό Σχολείο Ξάνθης	Ηλιουπόλεως
34	5 <sup>ο</sup> Δημοτικό Σχολείο Ξάνθης, 10 <sup>ο</sup> Δημοτικό Σχολείο Ξάνθης	Μεσολογγίου
35	1 <sup>ο</sup> Δημοτικό Σχολείο Ξάνθης	Ματσίνη
36	7 <sup>ο</sup> Δημοτικό Σχολείο Ξάνθης	Βασ. Σοφίας 27
37	3 <sup>ο</sup> Δημοτικό Σχολείο Ξάνθης – 13 <sup>ο</sup> Δημοτικό Σχολείο Ξάνθης	28 <sup>ης</sup> Οκτωβρίου 197
38	7 <sup>ο</sup> Γυμνάσιο Ξάνθης	Οδός Απόλλωνος
39	3 <sup>ο</sup> Λύκειο Ξάνθης	Περιαστικό Δάσος Ξάνθης
40	Κτίριο Μητρόπολης	Σταλίου
41	Υπηρεσία Υπουργείου Εξωτερικών	Παλαιά Πόλη
42	ΙΠΕΤ Νέο Κτήριο Κιμμερίων	Πανεπιστημιούπολη Κιμμερίων
43	8ο Δημοτικό Σχολείο (Χρύσα)	Οδός Παπάγου - Χρύσα
44	ΚΑΠΗ (Χρύσα)	Χατζηγεωργίου και Δαβάκη - Χρύσα
45	Πλατεία Μεξικάνας	Οδός Κιουταχείας
46	Δημοτικό Κολυμβητήριο (Λιμνίο)	Οδός Βασιλίσσης Σοφίας
47	Πλατεία Κυψελής	Οδός Ζαλόγγου
48	ΚΑΠΗ Ξάνθης	Οδός Καπνεργατών
49	2ο Λύκειο Ξάνθης	Οδός Τζαβέλλα
50	2ο Δημοτικό Ξάνθης	Οδός Τζαβέλλα
51	1 <sup>ο</sup> Μειονοτικό Δημοτικό Σχολείο Ξάνθης	Λεωφόρος Στρατού 8
52	Κέντρο Κοινωνικής Υποστήριξης και Κατάρτισης ΑΜΕΑ	Οδός Κονδύλη

**Πίνακας 1.4.21:** Φορείς που καλύπτονται από το Μητροπολιτικό Δίκτυο Οπτικών Ινών.

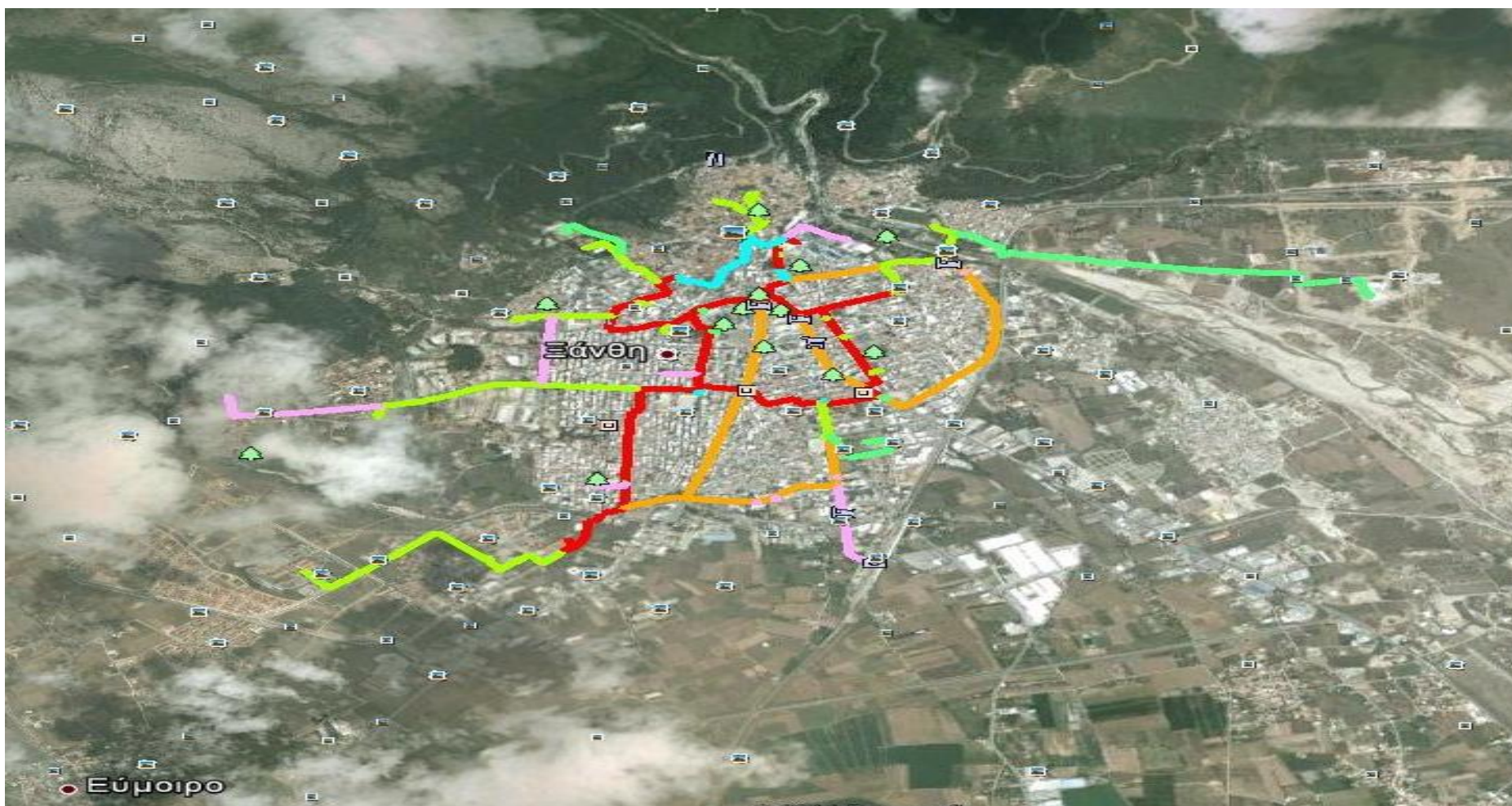
**Πηγές Στοιχείων:** Δήμος Ξάνθης

Η λειτουργία του Μητροπολιτικού Δικτύου:



- Προσφέρει αυξημένη ταχύτητα μεταφοράς δεδομένων, προσφέροντας αναβαθμισμένες και ποιοτικές συνδέσεις
- Σχεδιάζεται να συμβάλει στη μείωση των τηλεπικοινωνιακών δαπανών και σε απόσβεση μέρους της επένδυσης
- Αναμένεται να λειτουργήσει ως μοχλός ανάπτυξης και προσέλκυσης νέων υπηρεσιών και δραστηριοτήτων
- Αναμένεται να προσελκύσει την ανάπτυξη ευρυζωνικών υπηρεσιών στην περιοχή
- Σε συνδυασμό με την δημιουργία αντιστοίχων δικτύων και σε άλλες πόλεις και περιφέρειες συμβάλει στην ολοκλήρωση σημαντικής τηλεπικοινωνιακής υποδομή Πανελλαδικά
- Προσφέρει στο Δήμο Ξάνθης τη δυνατότητα να παρέχει ευρυζωνικές υπηρεσίες στις υπηρεσίες και τους δημότες του.

Στη παρακάτω φωτογραφία εικονίζεται όλη η όδευση του δικτύου στο Δήμο Ξάνθης σήμερα.



**Φωτογραφία 1.4.1:** Δίκτυο Οπτικών Ινών του Δήμου Ξάνθης.

Πηγές Στοιχείων: Δήμος Ξάνθης

- **Γεωγραφικό Πληροφοριακό Σύστημα Δήμου Ξάνθης**

Το έργο «ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΗΜΟΥ ΞΑΝΘΗΣ» χρηματοδοτήθηκε από το Ε.Π. Κοινωνία της Πληροφορίας και η παραγωγική του λειτουργία προσφέρει ελεύθερη πρόσβαση μέσω του Διαδικτύου σε Βάση Χωρικών Δεδομένων στους πολίτες και σε άλλους φορείς της Δημόσιας Διοίκησης προκειμένου για την πληροφόρηση τους και για την παροχή σχετικών δικτυακών υπηρεσιών ηλεκτρονικής διακυβέρνησης.

Σε πρώτη φάση το σύστημα παρέχει τις παρακάτω υπηρεσίες /εφαρμογές:

- Διαχείριση όρων δόμησης
- Διαχείριση Πράξης Εφαρμογής
- Διαχείριση Δημοτικής Περιουσίας
- Διαχείριση δικτύων έργων υποδομής
- Διαχείρισης δημόσιας προστασίας και ασφάλειας
- Πρόσβαση Πολιτών σε υπηρεσίες σχετιζόμενες με τις ανωτέρω εφαρμογές όπως και σε Διαδικτυακό Οδηγός Πόλης μέσω ηλεκτρονικής πύλης χωρικών δεδομένων

Παράλληλα συμβάλει στη βελτίωση της υπηρεσιακής λειτουργίας του Δήμου μέσω εφαρμογής υποστηρικτικής υποδομής αρχικά για τις λειτουργίες της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, με τη χρήση εξειδικευμένων εφαρμογών Γεωγραφικού Συστήματος Πληροφοριών και των αντίστοιχων δεδομένων - υποβάθρων, και μελλοντικά στις λειτουργίες των υπολοίπων Δ/σεων με τη χρήση της ίδιας τεχνολογίας.

Η αύξηση μελλοντικών χρηστών στο σύστημα αναμένεται να έχει πραγματικό αντίκτυπο στην βελτίωση της ποιότητας της δημόσιας διοίκησης, την τόνωση της παραγωγικότητας των επιχειρήσεων και τη βελτίωση της ποιότητας ζωής των πολιτών.

- **Σύστημα Ηλεκτρονικών Υπηρεσιών μέσω Φορητών Συσκευών και Ασύρματων Ευρυζωνικών Δικτύων για τον Πολίτη/Επισκέπτη και το Προσωπικό του Δήμου Ξάνθης**

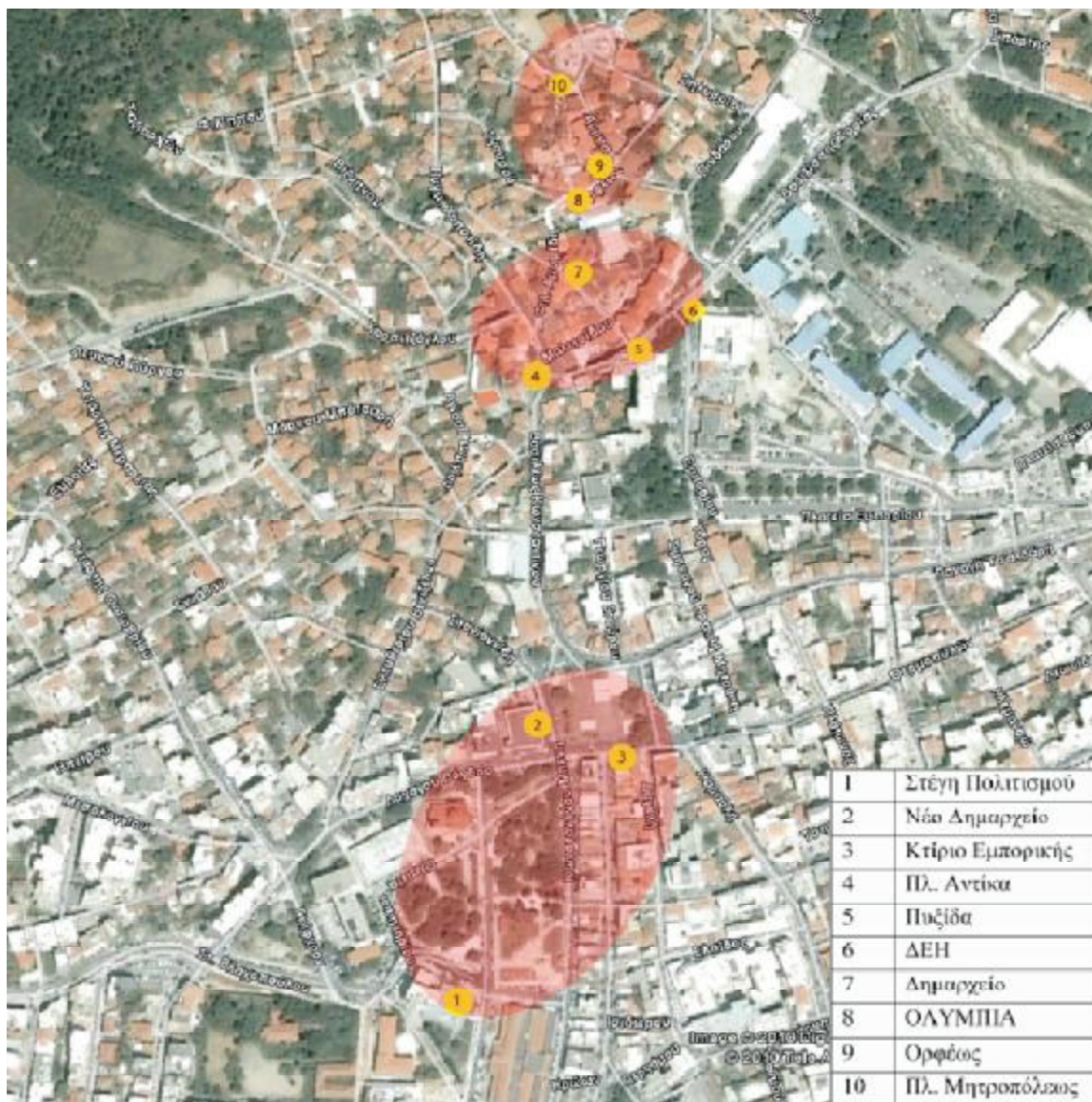
Το έργο χρηματοδοτήθηκε από το Επιχειρησιακό Πρόγραμμα Κοινωνία της Πληροφορίας.

Το έργο εξέλιξε σειρά ασυρματικών υπηρεσιών για κινητούς χρήστες σε ένα τμήμα του Τοπικού Διαμερίσματος Ξάνθης.

Οι υπηρεσίες του έργου εξυπηρετούν μία γενικότερη αυξανόμενη τάση στην τουριστική αγορά που αφορά στην απαίτηση του επισκέπτη να λαμβάνει πληροφόρηση κατά τη διάρκεια της περιήγησης του αλλά και στην προώθηση του θεματικού και



εναλλακτικού τουρισμού. Ειδικότερα στο Δήμο Ξάνθη όπου πολλά μνημεία και αξιοθέατα της μένουν «κρυμμένα» από τον επισκέπτη της πόλης, το έργο συμβάλει στην ανάδειξη των μνημείων αυτών και αποτελεί αναπόσπαστο κομμάτι της προσπάθειας συντονισμένης προώθησης του πολιτισμικού πλούτου του δήμου.



**Φωτογραφία 1.4.2:** Δίκτυο Ασύρματης Δικτύωσης πρόσβασης (hotspots).

**Πηγές Στοιχείων:** Δήμος Ξάνθης

Το σύστημα παρέχει τις παρακάτω υποδομές και υπηρεσίες:

- Υποδομή ασύρματης δικτύωσης πρόσβασης (hotspots) με το διαδίκτυο
- Υπηρεσίες καινοτόμου χαρακτήρα που οδηγούν στην αναβάθμιση του τουριστικού-πολιτισμικού προϊόντος του Δήμου Ξάνθης παρέχοντας ένα σύστημα ηλεκτρονικής ξενάγησης με πληροφορίες αξιοθέατων, διαδρομών, ψυχαγωγίας, καταλυμάτων κ.α.

- Τεχνικές και υπηρεσίες για την υποστήριξη μιας σειράς τοπικών δημοτικών υπηρεσιών οι οποίες διευκολύνουν το έργο των υπαλλήλων του δήμου και επαγωγικά συμβάλουν στο γενικότερο όφελος των κατοίκων
- Εξοπλισμό φορητών συσκευών που έχουν διατεθεί τόσο σε δημοτικούς υπαλλήλους όσο και σε επιλεγμένους φορείς – χρήστες

Το έργο συμβάλει στην αύξηση της τουριστικής κίνησης μέσα από την βελτίωση της ποιότητας και του χρόνου εξυπηρέτησης των παρεχόμενων τουριστικών υπηρεσιών στους επισκέπτες, ενισχύοντας παράλληλα την ανταγωνιστικότητα των ΜΜΕ τουριστικού ενδιαφέροντος του Δήμου.

- **Ολοκληρωμένο σύστημα ευφυών μεταφορών με τηλεματικές υπηρεσίες πληροφόρησης επιβατών στο Δήμο Ξάνθης**

Το έργο χρηματοδοτείται από το Επιχειρησιακό Πρόγραμμα Ψηφιακή Σύγκλιση στα πλαίσια του Ε.Σ.Π.Α. Αναμένεται να δημιουργήσει ένα ολοκληρωμένο σύστημα διαχείρισης τηλεματικών πληροφοριών με σκοπό την παροχή υπηρεσιών πληροφόρησης προς τους πολίτες σχετικά με τις μετακινήσεις με μέσα μαζικής μεταφοράς. Η λειτουργία του θα συντονίζεται από ένα ενιαίο κέντρο ελέγχου στο Δήμο που θα επιτρέπει την παρακολούθηση σε πραγματικό χρόνο του στόλου αστικής συγκοινωνίας δίνοντας τη δυνατότητα επέμβασης επί της εκτέλεσης των δρομολογίων και τον υπολογισμό αναμενόμενου χρόνου άφιξης οχήματος σε στάση.

- Το σύστημα παρέχει τις παρακάτω υποδομές και υπηρεσίες:
  - Εφαρμογή συνολικής διαχείρισης των τηλεματικών συστημάτων και πληροφόρησης των πολιτών μέσω αποστολή πληροφοριακών μηνυμάτων σε πινακίδες
  - Εφαρμογή διαχείρισης στόλου οχημάτων με λειτουργίες εντοπισμού θέσης οχημάτων και υπολογισμού αναμενόμενου χρόνου άφιξης οχήματος σε στάση
  - Υπολογιστικά συστήματα ένδειξης θέσης οχήματος στην οθόνη οδηγού
  - Δίκτυο Ηλεκτρονικών Πινακίδων Πληροφόρησης σε στάσεις
  - Σύστημα Πληροφόρησης Πολιτών μέσα από έξυπνες φορητές συσκευές, κινητά τηλέφωνα και το διαδίκτυο

Η υλοποίηση του αναμένεται να έχει σαφή θετικό αντίκτυπο στην επιχειρησιακή λειτουργία όλων των επιμέρους τμημάτων του αστικού μεταφορικού συστήματος δημόσιων συγκοινωνιών, ενώ μέσω της εφαρμογής διαχείρισης στόλου οχημάτων θα προσφερθεί ένα ισχυρό εργαλείο άμεσης αντιμετώπισης προβλημάτων, σχεδιασμού δρομολογίων, εκτέλεσης μεταφορικού έργου και έγκαιρης αντιμετώπισης κρίσεων. Επιπλέον η δυνατότητα συλλογής και ανάλυσης των συγκοινωνιακών δεδομένων θα επιτρέψει στους παρόχους υπηρεσιών μαζικής μεταφοράς και στο Δήμο την

μακρόχρονη βελτιστοποίηση του στρατηγικού συγκοινωνιακού σχεδιασμού αλλά και την εύκολη υλοποίηση βραχυπρόθεσμων διορθωτικών ενεργειών. Τέλος η υλοποίηση του έργου εκτιμάται πως θα προσφέρει σαν προστιθέμενη αξία την προσέλκυση του επιβάτη στη χρήση Μέσων Μαζικής Μεταφοράς και τη δημιουργία προϋποθέσεων μελλοντικής εμπορικής αξιοποίησης στα πρότυπα άλλων Ευρωπαϊκών πόλεων.

## **1.1.5 ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΙ ΕΝΤΟΠΙΣΜΟΣ ΤΩΝ ΚΡΙΣΙΜΩΝ ΖΗΤΗΜΑΤΩΝ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ**

### **1.1.5.1 ΑΝΑΛΥΣΗ ΓΙΑ Δ.Ε. ΞΑΝΘΗΣ**

Στους Πίνακες που ακολουθούν αξιολογείται η κατάσταση της Δ.Ε. Ξάνθης, του Δήμου Ξάνθης, στους παρακάτω τρεις Θεματικούς Τομείς:

- **ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΚΑΙ ΠΟΙΟΤΗΤΑ ΖΩΗΣ**
- **ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ – ΠΑΙΔΕΙΑ - ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΣ -ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΣ**
- **ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΩΝΙΑ ΚΑΙ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗ**



## Θεματικός τομέας: Περιβάλλον και ποιότητα ζωής

### ΜΕΤΡΟ 1.1 : Φυσικό περιβάλλον

Προβλήματα/Ανάγκες	Δυνατότητες
<ul style="list-style-type: none"><li>- Μέτρια ανταπόκριση των πολιτών σε περιβαλλοντικά θέματα</li><li>- Η παλιά χωματερή δίπλα στον ποταμό Κόσυνθο υποβαθμίζει το φυσικό περιβάλλον</li><li>- Η ανεξέλεγκτη απόρριψη αποβλήτων από επισκευές, εκσκαφές και κατεδαφίσεις</li><li>- Δεν υπάρχει θεσμοθετημένη αρμοδιότητα για παρέμβαση του Δήμου σε όχθες ποταμών ή περιαστικά δάση</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Υπάρχουν μεγάλα περιθώρια ευαισθητοποίησης των πολιτών σε περιβαλλοντικά θέματα</li><li>- Το περιαστικό δάσος, ο ποταμός Κόσυνθος και ο ορεινός όγκος των Κιμμερίων συνιστούν το φυσικό απόθεμα του Δήμου και προσφέρουν υψηλές δυνατότητες ανάδειξης και αξιοποίησης ποταμός ΝΕΣΤΟΣ, ορεινή ζώνη Σταυρούπολης</li><li>- Οι όχθες του ποταμού Κόσυνθου μπορούν να αξιοποιηθούν και να αποτελέσουν ένα πόλο αναψυχής για τους κατοίκους του Δήμου. (Πεζογέφυρα και μονοπάτια για τα μοναστήρια)</li><li>- Υπάρχει εθελοντική πρωτοβουλία προς την κατεύθυνση της προστασίας του φυσικού περιβάλλοντος που πρέπει να ενισχυθεί και να οργανωθεί περαιτέρω</li></ul>
Περιορισμοί/Κίνδυνοι	Ευκαιρίες
<ul style="list-style-type: none"><li>- Η υποβάθμιση των εδαφών από την παλιά χωματερή επηρεάζει το σπάνιο οικοσύστημα της ευρύτερης περιοχής</li><li>- Ο κίνδυνος πυρκαγιών στο περιαστικό δάσος</li><li>- Λαθροθηρία</li><li>- Λαθρολοτομία</li><li>- Υπερβόσκηση και κίνδυνος διάβρωσης του εδάφους όπου γίνεται αυτή (Κιμμέρια)</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Τα χρηματοδοτικά μέσα στο πλαίσιο της Δ' Προγραμματικής σύμβασης (ΕΣΠΑ)</li><li>- Το περιαστικό δάσος και οι χώροι πρασίνου της πόλης δημιουργούν ένα ευχάριστο μικροκλίμα τόσο για τους κατοίκους όσο και για τους επισκέπτες όλες τις εποχές του χρόνου</li></ul>
ΚΡΙΣΙΜΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	
<ul style="list-style-type: none"><li>• Μέτριος βαθμός ευαισθητοποίησης πολιτών σε περιβαλλοντικά θέματα</li><li>• Μερική υποβάθμιση περιοχών Δήμου λόγω μόλυνσης εδαφών (ανεξέλεγκτες χωματερές).</li></ul>	

## ΜΕΤΡΟ 1.2 : Οικιστική και Πολεοδομική Ανάπτυξη

Προβλήματα/Ανάγκες	Δυνατότητες
<ul style="list-style-type: none"><li>- Εξάντληση της οικιστικής ανάπτυξης των υπαρχόντων πολεοδομικών ενοτήτων της πόλης</li><li>- Προβλήματα στο ιδιοκτησιακό καθεστώς, μεγάλες κατατμήσεις ιδιοκτησίας και ελλείψεις τίτλων στην περιοχή του Δροσερού</li><li>- Η προστασία και αξιοποίηση της Π. Πόλης αποτελεί ένα σύνθετο πρόβλημα το οποίο όμως πρέπει να αντιμετωπίζεται ως πρώτης προτεραιότητας</li><li>- Η αύξηση του πληθυσμού στο αστικό κέντρο δημιουργεί πρόσθετες ανάγκες για αξιοποίηση των κοινόχρηστων χώρων και διάνοιξη οδών. Επίσης η μετατροπή των αγροτικών οικισμών των Δ.Κ. σε περιαστικές περιοχές δημιουργεί πρόσθετες ανάγκες αναπλάσεων, διανοίξεων οδών και ιδιαίτερα των κοινόχρηστων χώρων τους</li><li>- Η περιοχή των πρώην Καπναποθηκών, που συνιστούν μοναδικό σε ιστορική και πολιτιστική αξία πόρο, παραμένει αναξιοποίητη, κυρίως από τους ιδιώτες.</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Η ύπαρξη εγκεκριμένου Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) που δίνει της κατευθύνσεις για την ανάπτυξη του Δήμου.</li><li>- Το Δ.Κ. Ξάνθης αρκετές περιοχές για πολεοδομική επέκταση</li><li>- Μεγάλα περιθώρια διαρθρωτικών αλλαγών όσον αφορά στην ανάπλαση και αναβάθμιση των δύο πόλων (Π.Πόλη-Καπναποθήκες) σε εναρμόνιση με της προτάσεις του Γ.Π.Σ.</li><li>- Ύπαρξη καινοτόμων και ολοκληρωμένων προτάσεων του Δήμου για αξιοποίηση τμήματος των καπναποθηκών</li><li>- Η αποκτηθείσα εμπειρία από στελέχη του Δήμου στο πλαίσιο υλοποίησης ολοκληρωμένων παρεμβάσεων από το Γ' ΚΠΣ</li><li>- Ετοιμότητα του Δήμου για άμεση παρέμβαση στο κέντρο της πόλης</li><li>- Ύπαρξη ολοκληρωμένου προγράμματος παρεμβάσεων από πλευράς Δήμου για την Π. Ξάνθη</li><li>- Ύπαρξη μελέτης κτηματογράφησης της περιοχής του Δροσερού</li></ul>
Περιορισμοί/Κίνδυνοι	Ευκαιρίες
<ul style="list-style-type: none"><li>- Υποβάθμιση της ποιότητας ζωής στην πόλη αν δεν γίνουν έργα αναβάθμισης του οικ. περιβάλλοντος</li><li>- Αλλοίωση του παραδοσιακού χαρακτήρα της Π. Πόλης και καταστροφές του πλούσιου οικιστικού αποθέματος εάν δεν δοθούν πόροι και αρμοδιότητες στην Τ. Αυτοδιοίκηση</li><li>- Καταστροφή του πλούσιου οικιστικού</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Η προγραμματική περίοδος 2007-2013 λόγω χρηματοδότησης.</li><li>- Η αναγνωρισιμότητα της πόλης της Ξάνθης σε Εθνικό – Βαλκανικό – Πανευρωπαϊκό επίπεδο</li><li>- Η ύπαρξη θεσμικού πλαισίου προστασίας της Π. Ξάνθης και οργανωμένες πολεοδομικές υπηρεσίες του Δήμου</li></ul>

αποθέματος των καπναποθηκών, κυρίως από την έλλειψη χαρακτηρισμού τους από τους αρμόδιους φορείς	- Νέος τρόπος έκδοσης και ελέγχου οικοδομικών αδειών - Τακτοποίηση αυθαιρέτων δημοτικών κτιρίων Ν4014/2011
--	---

### ΚΡΙΣΙΜΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

- Οικιστική φόρτιση των υπαρχόντων πολεοδομικών ενοτήτων της πόλης λόγω καθυστέρησης των πολεοδομικών επεκτάσεων
- Ύπαρξη αστικών περιοχών, που χρειάζονται παρεμβάσεις, στις Δ.Κ. του Δήμου. Αυξημένες ανάγκες λόγω της πυκνοκατοίκησης περιοχών.
- Απουσία κινήτρων όσον αφορά στην εναλλακτική αξιοποίηση ιδιαίτερα των ιδιωτικών Καπναποθηκών
- Οι κ/χ δεν ανταποκρίνονται πλήρως στις διαρκείς αυξανόμενες ανάγκες του πληθυσμού
- Ένταξη της περιοχής του Δροσερού στο Σχέδιο πόλης (πολεοδομική μελέτη και πράξη εφαρμογής) με ειδικό πολεοδομικό καθεστώς

**ΜΕΤΡΟ 1.3 : Μεταφορικές υποδομές - Κυκλοφορία – Στάθμευση – Συγκοινωνίες**

Προβλήματα/Ανάγκες	Δυνατότητες
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Οι κάτοικοι δεν βρίσκουν εύκολα θέσεις στάθμευσης στο κέντρο της πόλης αλλά επίσης η κατάσταση επιβαρύνεται ανησυχητικά και στις γειτονιές λόγω πληθυσμιακής αύξησης</li> <li>- Ο πεζός δε μπορεί να εξυπηρετηθεί με άνεση και ασφάλεια σε ορισμένα σημεία του κέντρου της πόλης λόγω υπέρμετρης χρήσης των Ι.Χ.</li> <li>- Αυξημένες ανάγκες συντήρησης και δημιουργίας νέων συγκοινωνιακών υποδομών.</li> <li>- Μη ύπαρξη Περιφερειακού δακτυλίου</li> <li>- Παρότι ο Δήμος έχει κατασκευάσει στο κέντρο και στις γειτονιές υποδομές για πρόσβαση των ατόμων με αναπηρία, εν τούτοις η πρόσβαση είναι προβληματική λόγω κακής συμπεριφοράς των οδηγών Ι.Χ. και ασυνέχειας των έργων</li> <li>- Δεν υπάρχουν αρκετοί ποδηλατόδρομοι</li> <li>- Δεν υπάρχουν Μέσα Μαζικής Μεταφοράς που να καλύπτει την Παλιά Ξάνθη.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Ολοκλήρωση και Εφαρμογή Κυκλοφοριακής Μελέτης</li> <li>- Υπάρχουν περιθώρια μείωσης της χρήσης του Ι.Χ. μόνο για τελείως απαραίτητους λόγους</li> <li>- Υπάρχουν περιθώρια βελτίωσης της των κυκλοφοριακών συνθηκών για την εξυπηρέτηση κατοίκων και επισκεπτών στην Π. Ξάνθη</li> <li>- Υπάρχει σε εξέλιξη πρόγραμμα έργων του Δήμου για τη δημιουργία περιφερειακών θέσεων στάθμευσης Ι.Χ.</li> </ul>
Περιορισμοί/Κίνδυνοι	Ευκαιρίες
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Καθυστερήσεις στην εξυπηρέτηση βασικών καθημερινών αναγκών</li> <li>- Προβληματική λειτουργία της αγοράς</li> <li>- Ρύπανση από καυσαέρια και θόρυβο</li> <li>- Ατυχήματα</li> <li>- Αλλοίωση του παραδοσιακού χαρακτήρα της Π. Ξάνθης από την ασύστολη χρήση του αυτοκινήτου.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Έχει εμπεδωθεί στους πολίτες η ανάγκη κυκλοφοριακών ρυθμίσεων και αλλαγών</li> <li>- Η δυνατότητα χρηματοδότησης έργων στο πλαίσιο του ΕΣΠΑ</li> <li>- Η ετοιμότητα του Δήμου και η εξασφάλιση χρηματοδότησης για σημαντικά έργα (π.χ. ΟΣΑΑ).</li> </ul>
<b>ΚΡΙΣΙΜΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Η αύξηση του πληθυσμού - κτιρίων στην πόλη και των Δημοτικών-Τοπικών</li> </ul>	

κοινοτήτων, δημιουργεί αυξημένες απαιτήσεις για διάνοιξη και συντηρήσεις δρόμων και χώρων στάθμευσης.

- Μη ύπαρξη περιφερειακού δακτυλίου
- Ύπαρξη λίγων υποδομών με σκοπό τη χρήση εναλλακτικών τρόπων μετακίνησης των κατοίκων, επιπλέον η αυξανόμενη χρήση του αυτοκινήτου αλλοιώνει τον παραδοσιακό χαρακτήρα της Π. Πόλης και δημιουργεί προβλήματα στους μόνιμους κατοίκους και στους επισκέπτες.

**ΜΕΤΡΟ 1.4 : Υποδομές βασικών δικτύων : Ύδρευσης – Αποχέτευσης – Ενέργειας – Επικοινωνιών**

Προβλήματα/Ανάγκες	Δυνατότητες
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Παρά την επάρκεια και ποιότητα σε νερό που υπάρχει στην Δ.Ε. Ξάνθης, εν τούτοις:               <ul style="list-style-type: none"> <li>• Σε ελάχιστες περιοχές του Δήμου το υπάρχον δίκτυο ύδρευσης είναι πεπαλαιωμένο και χρήζει άμεσης αντικατάστασης</li> <li>• Η κατανάλωση του νερού έχει αυξηθεί σημαντικά τα τελευταία χρόνια και η ΔΕΥΑΞ πρέπει να καλύπτει συνεχώς τις αυξανόμενες ανάγκες. Ανάγκη εξασφάλισης νέων πηγών</li> <li>• Η ευαισθητοποίηση των πολιτών για ελαχιστοποίηση της κατανάλωσης νερού παρουσιάζει μεγάλα περιθώρια βελτίωσης</li> </ul> </li> <li>- Η Δ.Ε. Ξάνθης έχει αντιμετωπίσει το πρόβλημα της αποχέτευσης, εν τούτοις:               <ul style="list-style-type: none"> <li>• Το αποχετευτικό σύστημα δεν έχει αναπτυχθεί πλήρως σε όλη την Δ.Ε.</li> <li>• Το αποχετευτικό δίκτυο σε ορισμένα τμήματα του, είναι πεπαλαιωμένο</li> </ul> </li> <li>- Υπάρχουν κτίρια στην πόλη συνδεδεμένα παράνομα με το δίκτυο ομβρίων στο οποίο διοχετεύουν τα λύματα. Ανάγκη να ελαχιστοποιηθούν και να τερματίσουν οι παράνομες συνδέσεις.</li> <li>- Το επίπεδο ηλεκτροφωτισμού έχει περιθώρια βελτίωσης κυρίως στις Τοπικές/Δημοτικές Κοινότητες εκτός Ξάνθης, με έμφαση στους κοινόχρηστους χώρους και στους δρόμους που συνδέουν τους οικισμούς.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Ύπαρξη σχεδιασμού και εξασφάλισης πιστώσεων από τη ΔΕΥΑΞ για σημαντικές παρεμβάσεις στους τομείς Ύδρευσης - Αποχέτευσης</li> <li>- Λειτουργία Γεωγραφικού Συστήματος Πληροφοριών, παρέχοντας υπηρεσίες υψηλής ποιότητας στους δημότες του</li> <li>- Ο Δ. Ξάνθης έχει από τα χαμηλότερα Δημοτικά τέλη σε επίπεδο χώρας.</li> </ul>

Περιορισμοί/Κίνδυνοι	Ευκαιρίες
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Η μη εξασφάλιση επαρκούς και ποιοτικού πόσιμου νερού για το άμεσο μέλλον</li> <li>- Η μόλυνση του υδροφόρου ορίζοντα από την απόρριψη των υγρών αποβλήτων στο έδαφος</li> <li>- Η ρύπανση του τελικού αποδέκτη από ατελώς επεξεργασμένα υγρά απόβλητα</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Χρηματοδότηση έργων στους τομείς της ύδρευσης και της αποχέτευσης από το ΕΣΠΑ</li> <li>- Το Πρόγραμμα επιμόρφωσης αιρετών για τα οφέλη της ΚτΠ που θα οδηγήσει σε αυξημένη πολιτική ευαισθητοποίηση των αιρετών αναφορικά με την αναγκαιότητα πλήρους συμμετοχής στην ΚτΠ</li> </ul>
<b>ΚΡΙΣΙΜΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Υδροδότηση από τις πηγές Στρατώνων και Γαλάνης και χρησιμοποίηση των γεωτρήσεων ως εφεδρικές</li> <li>• Αντικατάσταση όλων των δικτύων ύδρευσης που κατασκευαστήκαν πριν το 1990</li> <li>• Βελτιώσεως στα τμήματα του δικτύου αποχέτευσης Ξάνθης που κατασκευάσθηκαν πριν το 1998, αύξηση της διατομής των δικτύων ακαθάρτων</li> <li>• Ανεξαρτητοποίηση πλήρης και καμία επαφή με τα δίκτυα ομβρίων</li> <li>• Επέκταση της ΔΕΥΑΞ στη Δημοτική ενότητα Σταυρούπολης</li> <li>• Ο Δήμος Ξάνθης να αντιμετωπίσει την πρόκληση πλήρους συμμετοχής στην Ψηφιακή Σύγκληση</li> </ul>	



**ΜΕΤΡΟ 1.5 : Διαχείριση στερεών αποβλήτων και καθαριότητα Δήμου.**

Προβλήματα/Ανάγκες	Δυνατότητες
<ul style="list-style-type: none"><li>- Δεν ακολουθείται η ιεραρχία της διαχείρισης των αποβλήτων (Μείωση=&gt; Επαναχρησιμοποίηση=&gt; Ανακύκλωση-Αξιοποίηση=&gt; Υγειονομική Ταφή) με αποτέλεσμα σχεδόν το σύνολο των παραγόμενων απορριμμάτων να καταλήγουν στον ΧΥΤΑ.</li><li>- Η κοστολόγηση των υπηρεσιών διαχείρισης αποβλήτων γίνεται με βάση τα τετραγωνικά του σπιτιού και όχι βάση παραγόμενου όγκου ή βάρους.</li><li>- Η χρέωση για την διάθεση των απορριμμάτων στον ΧΥΤΑ δεν γίνεται ανά τόνο, άλλα με πάγια χρέωση, με αποτέλεσμα να μην υπάρχει επιπλέον κίνητρο για την ανάπτυξη προγραμμάτων διαλογής στην πηγή.</li><li>- Έλλειψη κάδων απορριμμάτων.</li><li>- Μη εφαρμογή συγχρόνων μεθόδων διαχείρισης στερεών αποβλήτων.</li><li>- Ύπαρξη μικρο-απορριμμάτων στους δρόμους εντός και εκτός των οικισμών.</li><li>- Ανεξέλεγκτη απόρριψη ογκωδών αντικειμένων (έπιπλα, κλαδιά, στρώματα, μπάζα κλπ.) δίπλα σε κάδους και σε κοινόχρηστους χώρους.</li><li>- Τα απόβλητα ηλεκτρικού-ηλεκτρονικού εξοπλισμού (ΑΗΗΕ) πετιούνται σε κοινούς κάδους απορριμμάτων ή τοποθετούνται δίπλα σε αυτούς με αποτέλεσμα να συλλέγονται από γυρολόγους.</li><li>- Έλλειψη περιβαλλοντικής συνείδησης, ιδιαίτερα μεταξύ των ενηλίκων.</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Η ύπαρξη οργανωμένου ΧΥΤΑ από το 1991 είναι ένα από τα δυνατά σημεία του Νομού γενικότερα.</li><li>- Η υλοποίηση έργων στα πλαίσια του τροποποιημένου Περιφερειακού Σχεδιασμού για τη Διαχείριση Στερεών Αποβλήτων (ΠΕΣΔΑ), όπως το Κέντρο Διαλογής Ανακυκλώσιμων Υλικών (ΚΔΑΥ), επέκταση και εκσυγχρονισμός υφιστάμενου ΧΥΤΑ, κλπ.</li><li>- Το αυξημένο περιθώριο σε θέματα ευαισθητοποίησης και ενημέρωσης των δημοτών σε συνδυασμό με την αντίστοιχη αρμοδιότητα του Δήμου.</li><li>- Ευνοϊκό περιβάλλον για άμεση εφαρμογή προγραμμάτων ανακύκλωσης.</li><li>- Η περιβαλλοντική εκπαίδευση που υλοποιείται στα σχολεία μπορεί να χρησιμοποιηθεί ως όχημα για την ευαισθητοποίηση των γονέων-δημοτών.</li><li>- Προσαρμογή του υπάρχοντος καθεστώτος διαχείρισης (ΣΔΑΝΕ – Τμήματος Καθαριότητας) στις νέες απαιτήσεις).</li></ul>

<ul style="list-style-type: none"> <li>- Μη τήρηση κανονισμού καθαριότητας.</li> <li>- Έλλειψη διαδικασιών ελέγχου, επιτήρησης και εφαρμογής των όποιων μέτρων.</li> <li>- Οι παρεχόμενες υπηρεσίες από τον ΣΔΑΝΕ δεν ανταποκρίνονται επαρκώς στις ανάγκες του Δήμου</li> </ul>	
<b>Περιορισμοί/Κίνδυνοι</b>	<b>Ευκαιρίες</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Η ρύπανση του εδάφους και των υπόγειων νερών.</li> <li>- Η αυξανόμενη απειλή για την δημόσια υγεία.</li> <li>- Η αισθητική υποβάθμιση, απαξίωση και απομείωση περιοχών.</li> <li>- Η άμβλυση συνειδήσεων των πολιτών σχετικά με τις ευθύνες τους.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Η ύπαρξη εθνικού θεσμικού πλαισίου για την Διαχείριση Αποβλήτων σε Περιφερειακό επίπεδο.</li> <li>- Η ύπαρξη εγκεκριμένων συστημάτων εναλλακτικής διαχείρισης υλικών.</li> <li>- Οι πολιτικές της ΕΕ για την επίτευξη συγκεκριμένων ποσοτικών στόχων αναφορικά με την μείωση των αποβλήτων που καταλήγουν σε ΧΥΤΑ.</li> <li>- Η χρηματοδότηση έργων Διαχείρισης Στερεών Αποβλήτων μέσω ΕΣΠΑ.</li> <li>- Ορθολογική ένταξη γυρολόγων στο σύστημα διαχείρισης στερεών αποβλήτων</li> <li>- Ύπαρξη σημαντικού αριθμού εθελοντικών ομάδων με συμβολή στην καθαριότητα και προστασία του περιβάλλοντος.</li> </ul>
<b>ΚΡΙΣΙΜΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ανάγκη εναρμόνισης του συστήματος με τις Κοινοτικές και Εθνικές πολιτικές διαχείρισης απορριμμάτων.</li> <li>• Ο μέτριος βαθμός ευαισθητοποίησης και η συμβολή των πολιτών στο συνολικό πρόγραμμα διαχείρισης απορ/των</li> <li>• Αυξημένα περιθώρια βελτίωσης του επιπέδου καθαριότητας της πόλης.</li> <li>• Προγράμματα ανακύκλωσης με διαλογή στην πηγή (π.χ. γυαλί, χαρτί, αλουμίνιο κ.λ.π.)</li> </ul>	

<b>ΜΕΤΡΟ 1.6 : Ασφάλεια – Πολιτική Προστασία.</b>	
<b>Προβλήματα/Ανάγκες</b>	<b>Δυνατότητες</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Έλλειψη συντονιστικού οργάνου σε επίπεδο Δήμου.</li> <li>- Δεν υπάρχουν σχέδια αντιμετώπισης εκτάκτων αναγκών (φωτιές, σεισμοί, έντονα καιρικά φαινόμενα).</li> <li>- Η πόλη της Ξάνθης διαθέτει περιμετρικά και βόρεια πλούσιο περαστικό δάσος. Έχει δημιουργηθεί την τελευταία τριετία σύστημα δικτύου δεξαμενών και δικτύου με πυροσβεστικούς κρουνοί. Χρήζει επιπλέον επέκτασης των δικτύων αυτών και ενίσχυσης της πίεσης του νερού.</li> <li>- Έλλειψη ειδικού εξοπλισμού και ειδικότερα μεγάλων βυτίων, άνω των 10 τόνων, με αντλίες πυρόσβεσης.</li> <li>- Έλλειψη ειδικών εκχιονιστικών οχημάτων με ρίψη αλατιού</li> <li>- Εθελοντικός καθαρισμός των προαναφερόμενων περιοχών.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Οι δυνατότητες της ΔΕΥΑΞ είναι πολύ μεγάλες. Θα πρέπει να εξασφαλιστούν περισσότεροι πόροι για την κατασκευή υποδομών προστασίας του περιβάλλοντος.</li> <li>- Συνεργασία Τμημάτων Καθαριότητας, Πρασίνου και Τεχνικής Υπηρεσίας για την αντιμετώπιση εκτάκτων αναγκών</li> </ul>
<b>Περιορισμοί/Κίνδυνοι</b>	<b>Ευκαιρίες</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Αδυναμία εύρεσης πόρων και ατονίας σε προγραμματισμό και εκτέλεση έργων επιφέρει κίνδυνους πυρκαγιάς , καταστροφής των δασών και του περιβάλλοντος.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Έσοδα από προγράμματα ΕΣΠΑ, ΕΠΠΕΡΑ , πράσινο ταμείο κ.λ.π.</li> <li>- Δυνατότητα χορηγιών από ιδιώτες και εθελοντική εργασία</li> <li>- Δημιουργία εκδηλώσεων με έσοδα υπέρ αυτών των στόχων.</li> </ul>
<b>ΚΡΙΣΙΜΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Προστασία του περαστικού δάσους</li> </ul>	

**Θεματικός Τομέας:  
Κοινωνική Πολιτική – Παιδεία – Πολιτισμός – Αθλητισμός**

**ΜΕΤΡΟ 2.1 : Υγεία και Κοινωνική πρόνοια**

Προβλήματα/Ανάγκες	Δυνατότητες
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Ένα μεγάλο μέρος των ειδικών ομάδων πληθυσμού (κάτοικοι περιοχής Δροσερού και Παλιννοστούντες ομογενείς) έχουν αυξημένες ανάγκες από υπηρεσίες υγείας και κοινωνικής πρόνοιας. Πρόκειται για πληθυσμούς με υψηλά επίπεδα ανεργίας που βιώνουν αποκλεισμό από την αγορά εργασίας και έχουν χαμηλό μορφωτικό επίπεδο στη συντριπτική τους πλειονότητα.</li> <li>- Δεν υπάρχει δυνατότητα άμεσης οικονομικής ανταπόκρισης των ΟΤΑ για την κάλυψη βασικών αναγκών των ομάδων αυτών (π.χ. φαγητό)</li> <li>- Οι βρεφονηπιακοί σταθμοί που λειτουργούν δεν επαρκούν για την κάλυψη των διαρκώς αυξανόμενων αναγκών.</li> <li>- Το επίπεδο των παρεχόμενων υπηρεσιών προς τα άτομα τρίτης ηλικίας και τα παιδιά μέσω των δομών που έχουν δημιουργηθεί («Βοήθεια στο σπίτι», «ΚΔΑΠ», ΚΑΠΗ), έχει ανάγκη συνεχούς και αδιάκοπης λειτουργίας.</li> <li>- Πέρα της επιθυμίας του Δήμου υπάρχει αβεβαιότητα ως προς την εξασφάλιση των απαιτούμενων πόρων για τη συνέχιση λειτουργίας των παραπάνω προγραμμάτων και δομών.</li> <li>- Η έλλειψη έγκαιρης πληροφόρησης για την ανανέωση δικαιολογητικών που απαιτούνται για την συνέχιση των παροχών,</li> <li>- Η χωρίς μετακινήσεις ενημέρωση και απόκτηση απαραίτητων εγγράφων</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Η λειτουργία του Ιατροκοινωνικού Κέντρου στην περιοχή του Δροσερού στο πλαίσιο της Τοπικής Πρωτοβουλίας Απασχόλησης για τους τσιγγάνους του Δροσερού, που μπορεί να εξελιχθεί και να αναβαθμιστεί κατά τη νέα προγραμματική περίοδο.</li> <li>- Η λειτουργία της δομής “Κέντρο Φροντίδας φτωχών οικογενειών με παιδιά” στο Δροσερό μπορεί να παρέχει αγαθά για την κάλυψη βασικών αναγκών και αναβάθμιση της ποιότητας ζωής των παιδιών</li> <li>- Η αποκτηθείσα εμπειρία των στελεχών του Δήμου και των συνεργατών του από τη λειτουργία δομών και προγραμμάτων κοινωνικής πρόνοιας.</li> <li>- Η δυνατότητα συνεργασίας με το Γενικό Νοσοκομείο Ξάνθης σε θέματα υγείας.</li> <li>- Το Πρόγραμμα του Δήμου για δημιουργία νέων και την συντήρηση υφιστάμενων Βρεφονηπιακών Σταθμών.</li> <li>- Η ενίσχυση και υποστήριξη εθελοντικών ομάδων εργασίας για την αντιμετώπιση την ανέχειας, της φτώχειας και του αποκλεισμού</li> <li>- Η ταχύτητα πληροφόρησης των πολιτών</li> <li>- Η απλούστευση των διασταυρώσεων των υπευθύνων δηλώσεων των δικαιούχων με σκοπό την επαλήθευση των πραγματικά δικαιούχων</li> <li>- Η άμεση και αποτελεσματική αντιμετώπιση κάθε περιστατικού με τα ενδεικνυόμενα μέσα</li> </ul>

<p>(χορήγηση βεβαιώσεων είσπραξης ετήσιων ποσών προνοιακών επιδομάτων)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Μεγάλος όγκος αιτημάτων για παροχή βοήθειας σε χρήματα, για υποστήριξη ειδικών επιστημόνων και για υποστήριξη απλών εθελοντών</li> </ul>	
<b>Περιορισμοί/Κίνδυνοι</b>	<b>Ευκαιρίες</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Η εκδήλωση ασθενειών και επιδημιών.</li> <li>- Περιορίζεται η δυνατότητα χρηματοδότηση δομών υγείας και κοινωνικής πρόνοιας</li> <li>- Η αύξηση της ανεργίας στο νομό και η οικονομική κρίση έχουν δημιουργήσει αυξημένες ανάγκες για τη λειτουργία κοινωνικών δομών</li> <li>- Οι πολλές ελλείψεις της εφαρμογής των Ολοκληρωμένων Πληροφοριακών Συστημάτων και τα τεχνικά προβλήματα που οδηγούν σε συνεχή δυσλειτουργία της εφαρμογής</li> <li>- Το κόστος αποστολής συστημένων επιστολών (για την προστασία των ευαίσθητων δεδομένων)</li> <li>- Ο σεβασμός της αυτοτέλειας κάθε συνεργαζόμενου φορέα και η μη υποβάθμιση του έργου του</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Η λειτουργία μονάδων υγείας και δομών παροχής υπηρεσιών κοινωνικής πρόνοιας, όπως είναι το Γενικό Νοσοκομείο Ξάνθης, το Ψυχολογικό Κέντρο, το ΚΕΚΥΚΑΜΕΑ</li> <li>- Υποβολή προτάσεων για την υλοποίηση ολοκληρωμένων παρεμβάσεων για την άρση του κοινωνικού αποκλεισμού μειονεκτουσών ομάδων πληθυσμού στην τρέχουσα προγραμματική περίοδο</li> <li>- Την δυνατότητα ένταξης του Δήμου Ξάνθης σε προγράμματα ηλεκτρονικής διακυβέρνησης</li> <li>- Η δημιουργία υποδομών και κλίματος για την εφαρμογή επιχορηγούμενων προγραμμάτων</li> </ul>
<b>ΚΡΙΣΙΜΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Η ανάγκη για τη συνεχή και αδιάκοπη λειτουργία των δομών κοινωνικής πρόνοιας για νέους, άτομα τρίτης ηλικίας κ.λπ. και δημιουργία νέων</li> <li>• Συνεχώς αυξανόμενη ανάγκη για Βρεφονηπιακούς Σταθμούς</li> <li>• Η αντιμετώπιση των ιδιαίτερων προβλημάτων που αντιμετωπίζουν οι ειδικές ομάδες πληθυσμού στους τομείς της απασχόλησης, πρόνοιας, υγείας, κοινωνικής ένταξης (π.χ. Παλιννοστούντες, κάτοικοι Δροσερού, ορεινής ζώνης).</li> </ul>	

<b>ΜΕΤΡΟ 2.2 : Παιδεία-Νεολαία</b>	
<b>Προβλήματα/Ανάγκες</b>	<b>Δυνατότητες</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Παρά την τεράστια βελτίωση τα τελευταία χρόνια η ζήτηση για σύγχρονες υποδομές εκπαίδευσης δεν καλύπτεται σε ικανοποιητικό βαθμό</li> <li>- Πολλές από τις υποδομές εκπαίδευσης χρειάζονται βελτιώσεις και εκσυγχρονισμό και οι πιστώσεις είναι περιορισμένες</li> <li>- Αν και λειτουργεί το «Σχολείο Δεύτερης Ευκαιρίας», δεν θεωρείται ότι υπάρχουν ικανοποιητικές ευκαιρίες για την δια βίου μάθηση των ενηλίκων</li> <li>- Οι νέοι ολοένα και περισσότερο δείχνουν να μην επιθυμούν τη συμμετοχή τους στα κοινά</li> <li>- Ανάγκη συμπλήρωσης βασικής παιδείας και δεξιοτήτων σε μεγάλο μέρος του ενήλικου πληθυσμού</li> <li>- Σύνδεση επιμορφωτικών αναγκών με την απασχόληση</li> <li>- Επαγγελματικός Προσανατολισμός και Νεολαία</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Σημαντικός είναι ο ρόλος των ΟΤΑ στα θέματα υποδομών εκπαίδευσης</li> <li>- Ο Δήμος υποστηρίζει θεσμούς (π.χ. Γιορτές Νεολαίας) που προωθούν τη διασύνδεση της νεολαίας με τα τοπικά θέματα</li> <li>- Ο Δήμος υποστηρίζει Προγράμματα Επαγγελματικού Προσανατολισμού των Νέων</li> <li>- Ο Δήμος υποστηρίζει τη λειτουργία δομών δια την δια βίου μάθηση των ενηλίκων</li> <li>- Αξιοποίηση της δομής του πρώην Κέντρου Εκπαίδευσης Ενηλίκων (Κ.Ε.Ε.) που ανήκει στο Δήμο και της υλικοτεχνικής υποδομής του</li> <li>- Συνεργασία με τη Γενική Γραμματεία Δια Βίου Μάθησης</li> <li>- Σύνδεση Προγραμμάτων Δ.Β.Μ. με απασχόληση</li> </ul>
<b>Περιορισμοί/Κίνδυνοι</b>	<b>Ευκαιρίες</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Η κοινωνική απαξίωση του ρόλου του σχολείου</li> <li>- Σειρά από κινδύνους σε κοινωνικό και οικονομικό επίπεδο από τις χαμηλές υπηρεσίες παιδείας</li> <li>- Διατήρηση χαμηλού μορφωτικού επιπέδου ομάδων ενηλίκων.</li> <li>- Η νεολαία αποκόπτεται από τα ζητήματα τοπικής σημασίας.</li> <li>- Σαφής διαχωρισμός υπηρεσιακών αρμοδιοτήτων που αφορούν τη Νεολαία , την Τυπική Εκπαίδευση και τη Δια Βίου Μάθηση</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Η λειτουργία στην Ξάνθη μιας σειράς οργανισμών εκπαιδευτικού χαρακτήρα που κάτω υπό προϋποθέσεις μπορούν αν προσφέρουν εναλλακτικές ευκαιρίες στην δια βίου μάθηση.</li> <li>- Προγραμματικές συμβάσεις με Γ.Γ.Δ.Β.Μ.</li> <li>- Αξιοποίηση εμπειρίας δύο στελεχών – Υπαλλήλων σε Προγράμματα Εκπαίδευσης Ενηλίκων.</li> <li>- Χρήση των δομών της Β' βάθμιας εκπαίδευσης</li> <li>- Αξιοποίηση ΕΣΠΑ και άλλων Κοινοτικών Προγραμμάτων</li> </ul>
<b>ΚΡΙΣΙΜΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ</b>	

- Ευκαιρίες σε όλο τον πληθυσμό για μόρφωση
- Η μειωμένη συμμετοχή των νέων στα κοινά.
- Ψυχοκοινωνική στήριξη νέων ανέργων.
- Σύνδεση της επιμόρφωσης με την Απασχόληση και την Επαγγελματική Δράση.



<b>ΜΕΤΡΟ 2.3 : Αθλητισμός</b>	
<b>Προβλήματα/Ανάγκες</b>	<b>Δυνατότητες</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Ο Δήμος διαθέτει πληθώρα αθλητικών εγκαταστάσεων οι οποίες χρειάζονται συνεχώς βελτίωση και εκσυγχρονισμό</li> <li>- Υπάρχουν ανάγκες για αθλητικές εγκαταστάσεις στις Δημοτικές Κοινότητες Κιμμερίων και Ευμοίρου Δεν υπάρχουν ή είναι πολύ μικρά τα ανταποδοτικά οφέλη από τη χρήση των αθλητικών υποδομών</li> <li>- Τα έξοδα συντήρησης, βελτίωσης και αναβάθμισης που προκύπτουν από την αυξημένη χρήση των εγκαταστάσεων συνιστούν υψηλό λειτουργικό κόστος για το Δήμο</li> <li>- Υπάρχει έλλειψη προγραμμάτων μαζικού αθλητισμού για όλες τις ηλικίες δεδομένου της μη χρηματοδότησης αυτών από την Γ.Γ.Αθλητισμού (τελευταία χρηματοδότηση 2005)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Υπάρχει αυξημένο ενδιαφέρον για τη χρησιμοποίηση των αθλητικών υποδομών και την υλοποίηση των προγραμμάτων μαζικού αθλητισμού και εκμαθήσεων</li> <li>- Ο Δήμος Ξάνθης διαθέτει αθλητικές εγκαταστάσεις που μπορούν να αξιοποιηθούν και σε εναλλακτικές δραστηριότητες (συναυλίες, Εκθέσεις κ.λ.π)</li> <li>- Ο Δήμος έχει δρομολογήσει ήδη τη λειτουργία νέου Αθλητικού Κέντρου στο Ευμοίρο, προκειμένου να ανταποκριθεί στις αυξημένες ανάγκες του τοπικού αθλητισμού</li> </ul>
<b>Περιορισμοί/Κίνδυνοι</b>	<b>Ευκαιρίες</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>-Οι καθημερινές φθορές και η απαξίωση σύγχρονων αθλητικών εγκαταστάσεων</li> <li>- Η μη λειτουργία τους λόγω του μεγάλου κόστους συντήρησης</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Διατηρείται ακόμη -κυρίως μεταξύ των νέων- η δυναμική προς τον αθλητισμό που είχε αποκτηθεί κατά την υλοποίηση των Ολυμπιακών αγώνων και των σχετικών προγρ. Ολυμπιακής Παιδείας</li> <li>- Το θεσμικό πλαίσιο για τη σύμπραξη δημόσιου και ιδιωτικού τομέα επιτρέπει τη σύναψη συμφωνιών για την εναλλακτική χρησιμοποίηση των αθλητικών υποδομών.</li> <li>- Συνεργασίες με φορείς-συνλόγους για την εύρυθμη λειτουργία τους</li> </ul>
<b>ΚΡΙΣΙΜΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Η αυξημένη χρήση των αθλητικών εγκαταστάσεων απαιτεί συνεχή συντήρηση και βελτίωσή τους</li> <li>• Οι υπάρχουσες σύγχρονες υποδομές άθλησης του Δήμου δεν αξιοποιούνται επαρκώς</li> </ul>	

<b>ΜΕΤΡΟ 2.4 : Πολιτισμός</b>	
<b>Προβλήματα/Ανάγκες</b>	<b>Δυνατότητες</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Δημιουργία «θυλάκων ερήμωσης» με την εγκατάλειψη οικοδομικού πλούτου του παρελθόντος εντός του αστικού ιστού (Παλιά Ξάνθη - Καπναποθήκες) αφού ο Δήμος δεν έχει αρμοδιότητα επί των κτιρίων αυτών.</li> <li>- Με εξαίρεση το Δήμο και λίγους Φορείς που έχουν υλοποιήσει σχετικές πρωτοβουλίες, η ανάδειξη αξιόλογων κτιρίων δεν συνοδεύεται από την αξιοποίησή τους μέσω της παραλαβής χρήσεων πολιτιστικού χαρακτήρα</li> <li>- Αδυναμία ανταπόκρισης των υποδομών πολιτισμού σε σχέση με την υπάρχουσα πλούσια πολιτιστική δραστηριότητα</li> <li>- Έλλειψη ενιαίας πολιτιστικής ταυτότητας της πόλης προκειμένου να αξιοποιηθούν με σύγχρονο τρόπο και στο μέγιστο βαθμό τα συγκριτικά της πλεονεκτήματα</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Ευρείας διαφοροποίησης και πλούσιοι πολιτιστικοί πόροι</li> <li>- Μεγάλη συμμετοχή των κατοίκων στα "Πολιτιστικά δρώμενα"</li> <li>- Εξειδικευμένη αποκτηθείσα εμπειρία στο Δήμο σχετικά με την οργάνωση και υποστήριξη πολιτιστικών εκδηλώσεων</li> <li>- Σε εξέλιξη εξαιρετικές παρεμβάσεις του Δήμου ως προς την αξιοποίηση παραδοσιακών κτιρίων με την ταυτόχρονη παραλαβή καινοτόμων χρήσεων.</li> </ul>
<b>Περιορισμοί/Κίνδυνοι</b>	<b>Ευκαιρίες</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Καταστροφή παραδοσιακών συνόλων και αξιόλογων κτιρίων</li> <li>- Να «επέλθει» κούραση από επαναλαμβανόμενες, χωρίς εμπλουτισμό, πολιτιστικές δραστηριότητες</li> <li>- Υψηλό κόστος πολιτιστ. εκδηλώσεων</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Ισχυρή ταυτότητα της πόλης της Ξάνθης</li> <li>- Η Προγραμματική περίοδος 2007-2013 (ΕΣΠΑ)</li> </ul>
<b>ΚΡΙΣΙΜΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ο Δήμος δεν έχει την αρμοδιότητα, ούτε τους επαρκείς πόρους για να παρέμβει συνολικά στη διάσωση και αξιοποίηση του πλούσιου πολιτιστικού αποθέματος στην Π. Ξάνθη</li> <li>• Η επιβεβλημένη αναβάθμιση στους θεσμούς "Ξανθιώτικο Καρναβάλι" και Γιορτές Π.Πόλης "Μάνος Χατζιδάκις" καθώς και στις εν γένει πολιτιστικές δραστηριότητες</li> <li>• Η πόλη έχει υψηλή αναγνωσιμότητα πανελλαδικά, πρέπει όμως να υπάρχει συνεχής προβολή σε όλη την διάρκεια της χρονιάς.</li> </ul>	

<b>ΜΕΤΡΟ 2.5 : Δια βίου Μάθησης</b>	
<b>Προβλήματα/Ανάγκες</b>	<b>Δυνατότητες</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Μη επαρκής κάλυψη των εκπαιδευτικών αναγκών των ενήλικων σε επίπεδο περιφέρειας. Η ύπαρξη του Σχολείου Δεύτερης Ευκαιρίας καλύπτει μόνο το μέρος της απόκτησης τίτλου βασικής τυπικής εκπαίδευσης</li> <li>- Η ανάπτυξη της Δια Βίου Μάθησης (Ν. 3879/ 2010) απαντά στις ανάγκες γενικής εκπαίδευσης του ενήλικου πληθυσμού πέραν του τυπικού εκπαιδευτικού συστήματος και συστηματοποιεί τις επιμορφωτικές ανάγκες σε σχέση με τις ανάγκες της αγοράς εργασίας και της κοινωνικής ανάπτυξης</li> <li>- Η διασφάλιση της δυνατότητας πρόσβασης δημοτών (ιδιαίτερα μετά την κατάργηση της Ν.Ε.Λ.Ε. και του Κ.Ε.Ε.)και ιδιαίτερα των μελών κοινωνικά ευπαθών ομάδων σε δράσεις κατάρτισης και γενικής εκπαίδευσης</li> <li>- Η μη ύπαρξη θεσμοθετημένου φορέα Συμβουλευτικής και επαγγελματικού Προσανατολισμού σε συνεχή βάση</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Η δυνατότητα σύναψης Προγραμματικών Συμβάσεων του Δήμου με τη Γενική Γραμματεία Δια Βίου Μάθησης για υλοποίηση Προγραμμάτων Γενικής Παιδείας καθώς και με το Ίδρυμα Νεολαίας και Δια Βίου Μάθησης.(Ο Δήμος Ξάνθης έχει ανταποκριθεί θετικά στην Πρόσκληση)</li> <li>- Ο Δήμος Ξάνθης υποστηρίζει τη λειτουργία δομών Δια Βίου Μάθησης , διαθέτοντας ιδιόκτητο δικό του χώρο ως Κέντρο Δια Βίου Μάθησης (πρώην Κ,Ε,Ε,), πλήρως εξοπλισμένο και αυτόνομο</li> <li>- Δυνατότητες επιμόρφωσης για την προώθηση της επιχειρηματικότητας και της καινοτομίας.</li> <li>- Δυνατότητες επιμόρφωσης σε θέματα υγείας , πολιτισμού , συμβουλευτικής κ.ά καθώς και εφαρμογής προγραμμάτων που αποτελούν αμιγώς Τοπική ανάγκη για την υποστήριξη των δημοτών και την προώθηση της τοπικής οικονομικής , κοινωνικής και πολιτιστικής ανάπτυξης</li> <li>- Δυνατότητες χρήσης των Σχολικών Διδακτηρίων της Α' Βάθμιας και Β' Βάθμιας Εκπαίδευσης και της υλικοτεχνικής υποδομής αυτών</li> </ul>
<b>Περιορισμοί/Κίνδυνοι</b>	<b>Ευκαιρίες</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Κίνδυνος μη στελέχωσης του Κέντρου Δια Βίου Μάθησης με περισσότερο μόνιμο προσωπικό</li> <li>- Κίνδυνος μη επαρκούς οικονομικής κάλυψης της λειτουργίας της Υπηρεσίας αυτής</li> <li>- Απαραίτητη η απεμπλοκή της Υπηρεσίας Δια Βίου Μάθησης από άλλα ζητήματα &amp; υποχρεώσεις που αφορούν</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Λειτουργία πιστοποιημένης Δομής παροχής Γενικής Εκπαίδευσης στον ενήλικο Πληθυσμό του Δήμου Ξάνθης ενταγμένης στο Εθνικό Μητρώο Φορέων Δια Βίου Μάθησης</li> <li>- Συνεργασία με Υπηρεσίες του Δήμου όπως Προγραμματισμός, Οικονομική Υπηρεσία κ.ά.</li> <li>- Συνεργασία με διάφορους Φορείς του</li> </ul>

<p>την Τυπική Εκπαίδευση και που αποτελούν Νομικά Πρόσωπα του Δήμου (Σχολικές Επιτροπές Πρωτοβάθμιας Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης) κ.ά.</p>	<p>Νομού (Συλλόγους , Μ.Κ.Ο. , Επιμελητήρια, Εκπαιδευτικούς Φορείς κ.ά.  - Αξιοποίηση των δύο μονίμων στελεχών – υπαλλήλων της Υπηρεσίας τα οποία διαθέτουν πολύχρονη εμπειρία σε υλοποίηση προγραμμάτων Εκπαίδευσης Ενηλίκων.  - Αξιοποίηση Κοινοτικών κονδυλίων ΕΣΠΑ κ.ά.</p>
---	---

### **ΚΡΙΣΙΜΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ**

- Ευκαιρίες σε όλο τον ενήλικο Πληθυσμό για συστηματική και διαρκή επιμόρφωση
- Ψυχοκοινωνική στήριξη των νέων άνεργων
- Ευκαιρίες για προσωπική και ομαδική ανάπτυξη
- Σύνδεση της επιμόρφωσης με την Απασχόληση και την Τοπική Ανάπτυξη

**Θεματικός Τομέας:  
Τοπική Κοινωνία και Απασχόληση**

**ΜΕΤΡΟ 3.1 : Ενίσχυση απασχόλησης και ανάπτυξης ανθρώπινου δυναμικού**

Προβλήματα/Ανάγκες	Δυνατότητες
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Η Ξάνθη ανήκει σε μία από τις φτωχότερες περιφέρειες της χώρας και με χαμηλότερο ρυθμό ανάπτυξης από το μέσο εθνικό</li> <li>- Καθυστέρηση στην κατάλληλη διασύνδεση των εθνικών υποδομών μεταφορών, στη σύνδεσή τους με τα Διευρωπαϊκά Δίκτυα και στην περιφερειακή ολοκλήρωσή τους</li> <li>- Υψηλή και με τάσεις αύξησης ανεργία</li> <li>- Υψηλός ρυθμός αστικοποίησης-εγκατάλειψης της υπαίθρου</li> <li>- Ο Νομός Ξάνθης έχει ιδιαίτερα χαμηλή ανάπτυξη των υπηρεσιών</li> <li>- Μορφωτική ανισότητα του πληθυσμού</li> <li>- Χαμηλή εμπέδωση στο Δ.Π.Θ. επιχειρηματικού πνεύματος</li> <li>- Απουσία καινοτόμων έργων για την τόνωση της τοπικής οικονομίας</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Ευρεία παραγωγική βάση</li> <li>- Ικανοποιητικής στάθμης και ισόρροπα αναπτυσσόμενες υποδομές μεταφορών (εθνικές, νομαρχιακές, τοπικές)</li> <li>- Ταχύς εκσυγχρονισμός υποδομών τηλεπικοινωνιών</li> <li>- Ικανοποιητικής στάθμης και ισόρροπα αναπτυγμένες υποδομές βιομηχανικής συγκέντρωσης (ΒΙΠΕ)</li> <li>- Ύπαρξη προγραμματισμού υλοποίησης μεγάλων έργων (αρδευτικό, κάθετος άξονας κ.λπ ) από την Πολιτεία.</li> </ul>
Περιορισμοί/Κίνδυνοι	Ευκαιρίες
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Αυξανόμενη ανεργία /αποβιομηχανηση της περιοχής</li> <li>- Μείωση θέσεων στο Β' γενή τομέα</li> <li>- Περιθωριοποίηση ομάδων πληθυσμού</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Ταχύς μετασχηματισμός της οικονομίας</li> <li>- Ταχύς εκσυγχρονισμός υποδομών τηλεπικοινωνιών και ευρυζωνικότητας</li> <li>- Ένταξη του αστικού κέντρου σε δίκτυα πόλεων</li> <li>- Τα προγράμματα της τρέχουσας Προγραμματικής περιόδου.</li> </ul>
ΚΡΙΣΙΜΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Προοδευτικά αυξανόμενη ανεργία, ιδιαίτερα στους νέους</li> <li>• Αυξημένη απώλεια θέσεων εργασίας λόγω κλεισίματος ή μεταφοράς κρίσιμων βιομηχανικών μονάδων</li> </ul>	

<b>ΜΕΤΡΟ 3.2 : Τουρισμός</b>	
<b>Προβλήματα/Ανάγκες</b>	<b>Δυνατότητες</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Μη ικανοποιητική αξιοποίηση των συγκριτικών πλεονεκτημάτων για την ανάδειξη της Ξάνθης ως ισχυρού τουριστικού πόλου</li> <li>- Μειωμένες υποδομές υποδοχής και διαμονής τουριστών</li> <li>- Δημιουργία πολλαπλών σημείων πρόσβασης στο Internet από τους τουρίστες-δημότες (Hotspots)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Ξάνθη, ελκυστικός τόπος όλες τις εποχές του χρόνου</li> <li>- Σύνδεση με τουριστικούς φορείς, όπως Θεσ/κης, Βουλγαρίας, Κων/πολης, κ.λ.π.</li> <li>- Ο Δήμος Ξάνθης να είναι προορισμός και τόπος διαμονής, όχι στάση ή πέρασμα</li> </ul>
<b>Περιορισμοί/Κίνδυνοι</b>	<b>Ευκαιρίες</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Μη αξιοποίηση των δυνατοτήτων με βάση τα νέα Χωροταξικά Σχέδια.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Διαπολιτισμικότητα</li> <li>- Η αναμενόμενη διάνοιξη του κάθετου άξονα</li> <li>- Αυξανόμενη διεθνής τάση προσέγγισης της φύσης και παράδοσης</li> <li>- Η ύπαρξη πλούσιων τουριστικών πόρων για ανάπτυξη εναλλακτικού τουρισμού</li> <li>- Η ανάδειξη ελκυστικών οικισμών προς Κιμμέρια</li> <li>- Δημοτική Ενότητα Σταυρούπολης</li> </ul>
<b>ΚΡΙΣΙΜΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Η αξιοποίηση προσέλευσης τουριστών και αύξηση επισκεψιμότητας</li> <li>• Ο παραδοσιακός οικισμός αποτελεί πόλο έλξης επισκεπτών. Ζητούμενη η διάχυση των πολλαπλασιαστικών ωφελειών σε όλο το Δήμο</li> <li>• Αξιοποίηση πολλαπλών μορφών τουρισμού, όπως Αγροτουρισμός, Ιατρικός Τουρισμός, Θρησκευτικό Τουρισμό κ.λ.π., αξιοποιώντας τη φυσική και πολιτιστική κληρονομιά της περιοχής μας</li> </ul>	

**ΜΕΤΡΟ 3.3 : Οικονομικές δραστηριότητες για την αξιοποίηση φυσικών πόρων & Αγροτικής παραγωγής**

Προβλήματα/Ανάγκες	Δυνατότητες
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Η γήρανση του αγροτικού πληθυσμού.</li> <li>- Ο πολυκερματισμός της ιδιοκτησίας.</li> <li>- Η έλλειψη τυποποίησης.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Αναδιάρθρωση καλλιεργειών</li> <li>- Αξιοποίηση ήπιων μορφών ενέργειας, όπως:               <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ηλιοφάνειας</li> <li>• Γεωθερμίας</li> </ul> </li> <li>- Εκμετάλλευση Δημοτικής περιουσίας π.χ. Βοσκότοποι, δημοτικά δάση κ.λ.π.</li> </ul>
Περιορισμοί/Κίνδυνοι	Ευκαιρίες
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Το υψηλό κόστος παραγωγής.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Αξιοποίηση χρηματοδοτικών εργαλείων (ΕΣΠΑ)</li> <li>- Συνεργασία με ερευνητικά ιδρύματα για νέες πρακτικές στις παραγωγικές διαδικασίες</li> </ul>
ΚΡΙΣΙΜΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Προώθηση εναλλακτικής - βιολογικής γεωργίας</li> </ul>	



### **1.1.5.2 ΑΝΑΛΥΣΗ ΓΙΑ Δ.Ε. ΣΤΑΥΡΟΥΠΟΛΗΣ**

Στους Πίνακες που ακολουθούν αξιολογείται η κατάσταση της Δ.Ε. Σταυρούπολης, του Δήμου Ξάνθης, στους παρακάτω τρεις Θεματικούς Τομείς:

- **ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΚΑΙ ΠΟΙΟΤΗΤΑ ΖΩΗΣ**
- **ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ – ΠΑΙΔΕΙΑ - ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΣ -ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΣ**
- **ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΩΝΙΑ ΚΑΙ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗ**

## Θεματικός τομέας: Περιβάλλον και ποιότητα ζωής

### ΜΕΤΡΟ 1.1 : Φυσικό περιβάλλον

Προβλήματα/Ανάγκες	Δυνατότητες
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Ανάγκη συντήρησης τεχνικών έργων απ όλους τους εμπλεκόμενους φορείς (δασαρχεία, δήμους, κλπ)</li> <li>- Έλλειψη μελέτης βοσκοικανότητας</li> <li>- Μη ύπαρξη οριοθέτησης ποταμού Νέστου και Κόσυνθου</li> <li>- Μη ύπαρξη αποδέκτη λυμάτων του αποχετευτικού δικτύου Σταυρούπολης</li> <li>- Ανάγκη διευθέτησης χειμάρρων</li> <li>- Ανεξέλεγκτη ρήψη αποβλήτων από επισκευές, εκσκαφές, κατεδαφίσεις</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Πλούσια χλωρίδα – πανίδα</li> <li>- Ύπαρξη πολλών τεχνικών έργων ανάδειξης φυσικού περιβάλλοντος( θέσεις θέας, κιοσκι, βρύσες μονοπάτια, γέφυρες)</li> <li>- Ύπαρξη τηλεματικού δικτύου</li> <li>- Εποπτεία περιοχής μέσω τηλεματικού για προστασία δασών, κτηνοτροφίας, κλπ</li> <li>- Πλούσια βοσκοτόπια</li> <li>- Υπεδάφιοι ορυκτοί πόροι (γρανίτες, μάρμαρα, κλπ)</li> <li>- Πλούσια δάση</li> <li>- Ποταμός Νέστος, Κόσυνθος, οροσειρά Ροδόπη</li> </ul>
Περιορισμοί/Κίνδυνοι	Ευκαιρίες
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Ύπαρξη εγκαταλελειμμένων λατομείων που πλήττουν την εικόνα του φυσικού περιβάλλοντος</li> <li>- Φθορά φυσικού περιβάλλοντος λόγω μη σωστής διαχείρισης τουριστικού προϊόντος</li> <li>- Παράνομες αμμοληψίες</li> <li>- Λαθροθηρία</li> <li>- Μόλυνση ποταμού Νέστου &amp; Κόσυνθου από φυτοφάρμακα</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Επέκταση τηλεματικού δικτύου και προβολή περιοχής μέσω αυτού και χρήση νέων τεχνολογιών (διαδίκτυο, σοσιαλ δικτυα, μπλογκ, κλπ)</li> <li>- Πρόληψη πυρκαγιών μέσω τηλεματικού δικτύου</li> <li>- Έσοδα από χρήση βοσκοτόπων και υλοτόμηση</li> <li>- Επισκεψιμότητα λόγω πλούσιου φυσικού περιβάλλοντος και βιοποικιλότητας και αύξηση εσόδων του Δήμου απ αυτή</li> <li>- Αξιοποίηση χώρων αμμοληψίας ποταμών προς όφελος του Δήμου</li> </ul>
ΚΡΙΣΙΜΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Μέτριος βαθμός ευαισθητοποίησης πολιτών σε περιβαλλοντικά θέματα</li> <li>• Υποβάθμιση περιοχών Δήμου λόγω μόλυνσης εδαφών (παλιές χωματερές)</li> <li>• Πλημμυρικά φαινόμενα σε σημεία του Δήμου.</li> <li>• Υποβάθμιση περιοχών πλησίον εγκαταλελειμμένων λατομείων</li> <li>• Ανάγκη εγκατάστασης συστήματος αστικών αποβλήτων.</li> </ul>	

**ΜΕΤΡΟ 1.2 : Οικιστική και Πολεοδομική Ανάπτυξη**

<b>Προβλήματα/Ανάγκες</b>	<b>Δυνατότητες</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>- Έλλειψη Γ.Π.Σ. (ΣΧΟΟΑΠ)</li><li>- Οριοθέτηση οικισμών</li><li>- Επεκτάσεις οικισμών</li><li>- Έλλειψη τίτλων ιδιοκτησίας</li><li>- Κτηματολόγιο</li><li>- Άναρχη δόμηση</li><li>- Κόστος συντήρησης δημοτικών ακινήτων</li><li>- Έλλειψη οικοδομικών αδειών δημοτικών ακινήτων</li><li>- Τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Πλήθος έργων αναπλάσεων δρόμων και πλατειών εντός των οικισμών</li><li>- Ύπαρξη χαρακτηρισμένου παραδοσιακού οικισμού Κάτω Καρυοφύτου</li><li>- Ύπαρξη τουριστικών καταλυμάτων και παραδοσιακών εστιατορίων</li><li>- Ύπαρξη δημοτικών ακινήτων</li></ul>
<b>Περιορισμοί/Κίνδυνοι</b>	<b>Ευκαιρίες</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>- Γήρανση πληθυσμού, εγκατάλειψη, απομόνωση</li><li>- Ενεργοβόρα κτίρια</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Συμπλήρωση των έργων αναπλάσεων σε όλους τους οικισμούς για μεγαλύτερη επισκεψιμότητα</li><li>- Αξιοποίηση πόρων για τη συνολική αισθητική αναβάθμιση του παραδοσιακού οικισμού</li><li>- Αξιοποίηση Ευρωπαϊκών πόρων για ιδιωτικές και Δημόσιες επενδύσεις</li><li>- Αξιοποίηση Δημοτικών ακινήτων (τακτοποίηση αυθαιρέτων δημοτικών κτιρίων Ν4014/2011)</li></ul>
<b>ΚΡΙΣΙΜΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ</b>	
<ul style="list-style-type: none"><li>• Αξιοποίηση του παραδοσιακού οικισμού Κάτω Καρυοφύτου με την περιοχή του ανακατασκευασμένου Νερόμυλου, του πέτρινου γεφυριού και του περιβάλλοντα χώρου για προσέλκυση περισσότερων επισκεπτών καθώς και συνέχιση των έργων ανάπλασης στους λοιπούς οικισμούς</li><li>• Έλλειψη τίτλων ιδιοκτησίας σε οικισμούς</li><li>• Γήρανση πληθυσμού λόγω ανεργίας</li><li>• Χωροταξικός σχεδιασμός της Δημοτικής Ενότητας Σταυρούπολης</li></ul>	

<b>ΜΕΤΡΟ 1.3 : Μεταφορικές υποδομές - Κυκλοφορία – Στάθμευση – Συγκοινωνίες</b>	
<b>Προβλήματα/Ανάγκες</b>	<b>Δυνατότητες</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Έλλειψη κόμβων στην εθνική οδό Νο 14 προς τους οικισμούς</li> <li>- Τεράστιο αγροτικό δίκτυο οδών με αδυναμία συντήρησης</li> <li>- Έλλειψη σύνδεσης οικισμών με ΜΜΜ (ΚΤΕΛ) – αστικές συγκοινωνίες</li> <li>- Πεπαλαιωμένες και εκτεθειμένες στάσεις ΜΜΜ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Ικανοποιητικό οδικό δίκτυο</li> <li>- Ικανοποιητικά δίκτυα ΩΚΟ (ΔΕΗ, ΟΤΕ)</li> <li>-</li> </ul>
<b>Περιορισμοί/Κίνδυνοι</b>	<b>Ευκαιρίες</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Ατυχήματα λόγω κακής ποιότητας οδοστρώματος και επικίνδυνων καιρικών φαινομένων</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Αξιοποίηση πόρων για βελτίωση Εθνικής οδού Νο 14</li> <li>- Ανακατασκευή νέων στάσεων Υπεραστικής συγκοινωνίας εναρμονισμένων με το φυσικό περιβάλλον.</li> </ul>
<b>ΚΡΙΣΙΜΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Αστική συγκοινωνία –διασύνδεση οικισμών</li> <li>• Βελτίωση Εθνικής οδού Νο 14 για καλύτερη και ασφαλέστερη διασύνδεση της Δημοτικής Ενότητας με το Αστικό Κέντρο της Ξάνθης.</li> </ul>	

**ΜΕΤΡΟ 1.4 : Υποδομές βασικών δικτύων : Ύδρευσης – Αποχέτευσης – Ενέργειας – Επικοινωνιών**

Προβλήματα/Ανάγκες	Δυνατότητες
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Έλλειψη κανονισμού ύδρευσης (υδρόμετρα, μετρήσεις, λογαριασμοί)</li> <li>- Μεγάλο κόστος συντήρησης δικτύων, δεξαμενών, κλπ για 26 οικισμούς</li> <li>- Μεγάλο μήκος εξωτερικών δικτύων</li> <li>- Έλλειψη ύδρευσης στους Ανατολικούς οικισμούς</li> <li>- Παλαιά δίκτυα με αμιαντοσωλήνες σε λίγους οικισμούς</li> <li>- Έλλειψη αρδευτικών δικτύων</li> <li>- Έλλειψη αποχετευτικού δικτύου, εκτός του οικισμού Σταυρούπολης και Βιολογικών καθαρισμών σε όλους τους οικισμούς</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Ενοποίηση δικτύων ύδρευσης με μείωση κόστους</li> <li>- Πλήθος πηγών με καλή ποιότητα νερού</li> <li>- Ύπαρξη αρδευτικών δικτύων σε Καρυόφυτο, Δαφνώνα, Δρυμιά, Νεοχώρι</li> </ul>
Περιορισμοί/Κίνδυνοι	Ευκαιρίες
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Υπερκατανάλωση νερού λόγω έλλειψης κανονισμού ύδρευσης με αποτέλεσμα υψηλό κόστος ρεύματος λόγω γεωτρήσεων</li> <li>- Λειψυδρία κατά τη διάρκεια των θερινών μηνών</li> <li>- Επιβάρυνση περιβάλλοντος από αστικά λύματα λόγω έλλειψης βιολογικού καθαρισμού</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Έσοδα από τον κανονισμό Ύδρευσης (υδρόμετρα) και από άρδευση</li> <li>- Μείωση αστικών απορριμάτων με σύστημα ανακύκλωσης</li> <li>- Αξιοποίηση πολιτικών Ε.Ε μέσω ΕΣΠΑ</li> </ul>
<b>ΚΡΙΣΙΜΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Έλλειψη επάρκειας νερού στους ανατολικούς οικισμούς</li> <li>• Έλλειψη συστήματος διαχείρισης αστικών αποβλήτων</li> <li>• Ανάγκη εγκατάστασης συστήματος ηλεκτρονικής υδροληψίας για άρδευση (κάρτες)</li> </ul>	

**ΜΕΤΡΟ 1.5 : Διαχείριση στερεών αποβλήτων και καθαριότητα Δήμου.**

<b>Προβλήματα/Ανάγκες</b>	<b>Δυνατότητες</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>- Ανεξέλεγκτη ρήψη αποβλήτων από επισκευές, εκσκαφές, κατεδαφίσεις.</li><li>- Έλλειψη περιβαλλοντικής συνείδησης από μέρος του πληθυσμού.</li><li>- Ρύπανση παρόχθιων πρανών Κοσύνθου και Νέστου.</li><li>- Αυξημένη χρησιμοποίηση ΧΥΤΑ λόγω της αυξημένης παραγωγής στερεών αποβλήτων και μη διαλογής στην πηγή τους και επαναχρησιμοποίηση υλικών, κομποστοποίηση κλπ</li><li>- Ύπαρξη παρόδιων απορριμμάτων στους δρόμους που ενώνουν τους οικισμούς</li><li>- Έλλειψη διαδικασιών ελέγχου, επιτήρησης και εφαρμογής των όποιων μέτρων περί ρύπανσης του περιβάλλοντος.</li><li>- Η κατάργηση του υπάρχοντος προγράμματος ανακύκλωσης και δικτύου κάδων διαχωρισμού και συλλογής ανακυκλώσιμων υλικών σε όλους τους οικισμούς</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Ευνοϊκό περιβάλλον για άμεση εφαρμογή προγραμμάτων ανακύκλωσης</li><li>- Ύπαρξη ΧΥΤΑ στο Νομό Ξάνθης απ το 1991</li><li>- Αυξημένο περιθώριο σε θέματα ευαισθητοποίησης και ενημέρωσης των κατοίκων σε συνδιασμό με την αντίστοιχη αρμοδιότητα του Δήμου</li><li>- Η περιβαλλοντική εκπαίδευση που υλοποιείται στα σχολεία μπορεί να χρησιμοποιηθεί ως όχημα για την ευαισθητοποίηση των γονέων Δημοτών</li><li>- Προσαρμογή του υπάρχοντων καθεστώτος διαχείρισης (ΣΔΑΝΞ-Υπ. Καθαριότητας) στις νέες απαιτήσεις.</li><li>- Επαναλειτουργία του γραφείου ευαισθητοποίησης και ενημέρωσης για τα οφέλη από την ανακύκλωση, την προστασία του φυσικού περιβάλλοντος, την εξοικονόμηση ενέργειας και τον περιορισμό της σπατάλης πρώτων υλών</li></ul>
<b>Περιορισμοί/Κίνδυνοι</b>	<b>Ευκαιρίες</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>- Ρύπανση του εδάφους και του υδροφόρου ορίζοντα</li><li>- Αυξανόμενη απειλή για τη δημόσια υγεία</li><li>- Αισθητική υποβάθμιση – απαξίωση περιοχών</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Ύπαρξη εθνικού πλαισίου για τη διαχείριση αποβλήτων σε εθνικό επίπεδο</li><li>- Ύπαρξη εγκεκριμένων συστημάτων εναλλακτικής διαχείρισης υλικών</li><li>- Οι πολιτικές της Ε.Ε. για την επίτευξη συγκεκριμένων ποσοτικών στόχων αναφορικά με τη μείωση αποβλήτων που καταλήγουν σε ΧΥΤΑ</li><li>- Χρηματοδότηση έργων του περιφερειακού σχεδιασμού διαχείρισης αποβλήτων μέσω ΕΣΠΑ.</li></ul>

### **ΚΡΙΣΙΜΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ**

- Υποβάθμιση περιοχών Δ.Ε. Σταυρούπολης λόγω μόλυνσης εδαφών.
- Ρύπανση παρόχθιων πρηνών – αισθητική υποβάθμιση
- Μέτριος βαθμός ευαισθητοποίησης πολιτών σε περιβαλλοντικά θέματα.
- Αυξημένα περιθώρια βελτίωσης του επιπέδου καθαριότητας των οικισμών
- Ανάγκη εναρμόνισης του συστήματος με τις κοινοτικές και εθνικές πολιτικές διαχείρισης απορριμμάτων.



**ΜΕΤΡΟ 1.6 : Ασφάλεια – Πολιτική Προστασία.**

<b>Προβλήματα/Ανάγκες</b>	<b>Δυνατότητες</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>- Μεγάλη πυκνόφυτη (δάση και αγροτικές καλλιέργειες) έκταση με διάσπαρτους πολλούς οικισμούς.</li><li>- Πυκνή βλάστηση εκατέρωθεν του δημοτικού οδικού δικτύου και στους κοινόχρηστους χώρους οικισμών</li><li>- Συχνές κατολισθήσεις στο οδικό δίκτυο από τις βροχές</li><li>- Πυκνή βλάστηση εκατέρωθεν του επαρχιακού οδικού δικτύου, προβλήματα και κίνδυνοι στην κυκλοφορία</li><li>- Ανεξέλεγκτη ρίψη σκουπιδιών και μπαζών σε χώρους υψηλής επικινδυνότητας για πυρκαγιές</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Καθαρισμοί κοινοχρήστων χώρων με μηχανήματα, λήψη προληπτικών μέτρων για την αποφυγή πυρκαγιών</li><li>- Καθαρισμός και διαμόρφωση αγροτικών και δασικών δρόμων και άρση των καταπτώσεων ή κατολισθήσεων, με μηχανήματα, εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου μας για την γρήγορη, έγκαιρη και χωρίς προβλήματα πρόσβαση των οχημάτων και του προσωπικού σε περίπτωση πυρκαγιών.</li><li>- Περιπολίες για πρόληψη – καταστολή πυρκαγιών σε περιοχές υψηλού κινδύνου.</li><li>- Συντονισμό εθελοντικών δράσεων για τον καθαρισμό των προαναφερόμενων περιοχών.</li></ul>
<b>Περιορισμοί/Κίνδυνοι</b>	<b>Ευκαιρίες</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>- Ελλιπής προγραμματισμός και εξοπλισμός για τον καθαρισμό του συνόλου της έκτασης της Δημοτικής Ενότητας (δημοτικού οδικού δικτύου και κοινοχρήστων χώρων)</li><li>- Ελλιπής καθαρισμός του επαρχιακού δικτύου από τις αρμόδιες υπηρεσίες της περιφερειακής διοίκησης (ΔΕΣΕ)</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Ενέργειες και δράσεις ευαισθητοποίησης κατοίκων και επισκεπτών για την ανεξέλεγκτη ρίψη σκουπιδιών και μπαζών σε χώρους υψηλής επικινδυνότητας για πυρκαγιές</li><li>- Έσοδα από ευρωπαϊκά προγράμματα ΕΣΠΑ, ΕΠΠΕΡΑ , πράσινο ταμείο κ.λ.π.</li><li>- Ιδιώτες που θα κάνουν χορηγίες και εθελοντική εργασία</li><li>- Δημιουργία εκδηλώσεων με έσοδα υπέρ αυτών των στόχων.</li></ul>
<b>ΚΡΙΣΙΜΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ</b>	
<ul style="list-style-type: none"><li>• Πρόληψη πυρκαγιών</li><li>• Καθαρισμός των κοινοχρήστων χώρων και οδικού δικτύου</li><li>• Προστασία περιβάλλοντος</li><li>• Ευαισθητοποίηση κοινού στα θέματα πολιτικής προστασίας</li></ul>	

<b>Θεματικός Τομέας: Κοινωνική Πολιτική – Παιδεία – Πολιτισμός – Αθλητισμός</b>	
<b>ΜΕΤΡΟ 2.1 : Υγεία και Κοινωνική πρόνοια</b>	
<b>Προβλήματα/Ανάγκες</b>	<b>Δυνατότητες</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Απαξίωση Κέντρου Υγείας Σταυρούπολης</li> <li>- Έλλειψη ιατρών &amp; Νοσηλευτικού προσωπικού</li> <li>- Το επίπεδο των παρεχομένων υπηρεσιών προς τα άτομα τρίτης ηλικίας και τα παιδιά μέσω των δομών που έχουν δημιουργηθεί (Παιδικός Σταθμός, Βοήθεια στο σπίτι, ΚΑΠΗ) έχει ανάγκη συνεχούς και αδιάκοπης λειτουργίας. Υπάρχει όμως αβεβαιότητα ως προς την εξασφάλιση των απαιτούμενων πόρων.</li> <li>- Θέρμανση – Ψύξη ΚΑΠΗ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Στελέχωση Κέντρου Υγείας από το Υπουργείο, ώστε να μη μετακινούνται οι κάτοικοι στο Παρθέσι και την Ξάνθη.</li> <li>- Ενεργοποίηση της τηλεϊατρικής μεθόδου από το διαδημοτικό δίκτυο υγείας σε συνεργασία με το Κέντρο υγείας Σταυρούπολης</li> <li>- Ενημέρωση σε θέματα προληπτικής ιατρικής και ασφάλειας των κατοίκων μέσω σχολείων, ΚΑΠΗ, συλλόγων και του προγράμματος Βοήθεια στο σπίτι και αξιοποίηση αντίστοιχων προγραμμάτων του υπουργείου Υγείας</li> </ul>
<b>Περιορισμοί/Κίνδυνοι</b>	<b>Ευκαιρίες</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Εκδήλωση ασθενειών και επιδημιών.</li> <li>- Αίσθημα κοινωνικού αποκλεισμού και απομόνωσης</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Ύπαρξη Κέντρου Υγείας στη Σταυρούπολη και εξεταστηρίου στο Νεοχώρι και Καρυόφυτο</li> </ul>
<b>ΚΡΙΣΙΜΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Η ανάγκη για τη συνέχιση και αδιάκοπη λειτουργία των δομών κοινωνικής πρόνοιας για νέους, άτομα τρίτης ηλικίας κλπ</li> <li>• Ενίσχυση του Κέντρου Υγείας</li> </ul>	

<b>ΜΕΤΡΟ 2.2 : Παιδεία-Νεολαία</b>	
<b>Προβλήματα/Ανάγκες</b>	<b>Δυνατότητες</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Μετακίνηση των μαθητών των οικισμών στα σχολεία του οικισμού Σταυρούπολης</li> <li>- Έλλειψη δομών δημιουργικής και εξωσχολικής απασχόλησης νέων</li> <li>- Μετακίνηση των νέων της περιοχής στο Αστικό Κέντρο για την ενασχόληση με πολιτιστικές δραστηριότητες</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Λειτουργία σχολείου δεύτερης ευκαιρίας</li> <li>- Λειτουργία ολοήμερου Νηπιαγωγείου και Ενισχυτικής διδασκαλίας στο Γυμνάσιο Λύκειο</li> <li>- Λειτουργία της δράσης «δια βίου μάθηση»</li> <li>- Ευαισθητοποίηση της νεολαίας για ανάληψη δράσεων τοπικού χαρακτήρα.</li> <li>- Αξιοποίηση του μικρού συνεδριακού κέντρου στα Κομνηνά</li> <li>- Λειτουργία παραρτήματος του Κέντρου Πολιτισμού Ξάνθης για την Τοπική Νεολαία</li> <li>- Λειτουργία της Δημοτικής Βιβλιοθήκης Σταυρούπολης</li> </ul>
<b>Περιορισμοί/Κίνδυνοι</b>	<b>Ευκαιρίες</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Μείωση του αριθμού των μαθητών λόγω αστυφιλίας</li> <li>- Αστικοποίηση τοπικού πληθυσμού κυρίως οικογενειών με παιδιά</li> <li>- Κοινωνικός αποκλεισμός και περιθωριοποίηση των νέων της Δημοτικής Ενότητας</li> <li>- Άνισρες ευκαιρίες και αδυναμία αξιοποίησης δυνατοτήτων και ταλέντων των νέων της περιοχής</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Ευαισθητοποίηση της μαθητιώσας νεολαίας για το φυσικό περιβάλλον μέσω της περιβαλλοντικής εκπαίδευσης</li> <li>- Λειτουργία των εκκλησιαστικών κατασκηνώσεων στη Δρυμιά</li> <li>- Λειτουργία δανειστικής βιβλιοθήκης</li> <li>- Λειτουργία τμήματος εκμάθησης κολύμβησης στην πισίνα του κέντρου Ηνίοχος στα Κομνηνά</li> <li>- Λειτουργία Κέντρου Δημιουργικής Απασχόλησης Παιδιών</li> <li>- Λειτουργία τμημάτων μουσικής του Δημοτικού Ωδείου</li> </ul>
<b>ΚΡΙΣΙΜΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ευκαιρίες σε όλο τον πληθυσμό για μόρφωση με το σχολείο δευτερης ευκαιρία και τη δράση «δια βίου μάθηση»</li> <li>• Ευκαιρίες στους νέους για κοινωνικοποίηση και ευαισθητοποίηση σε θέματα πολιτισμού μέσω ομαδικών πολιτιστικών δραστηριοτήτων και εκδηλώσεων</li> <li>• Προσανατολισμός των νέων σε δημιουργική εξωσχολική απασχόληση ώστε να αποφευχθεί τυχόν ανάμειξή τους σε κινδύνους και παραβατικότητα</li> <li>• Άρση αισθήματος κοινωνικού αποκλεισμού και απομόνωσης των νέων της περιοχής</li> </ul>	

<b>ΜΕΤΡΟ 2.3 : Αθλητισμός</b>	
<b>Προβλήματα/Ανάγκες</b>	<b>Δυνατότητες</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Εγκατάλειψη γυμναστηρίου Σταυρούπολης</li> <li>- Μη ύπαρξη φωτισμού σε γήπεδα</li> <li>- Συντήρηση υπαρχόντων αθλητικών εγκαταστάσεων</li> <li>- Θέρμανση – Ψύξη Σκοπευτηρίου</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Η Δ.Ε Σταυρούπολης διαθέτει υποδομές αθλητικές όπως γήπεδα μπάσκετ, ποδοσφαίρου, τέννις, 5x5, κλειστό γυμναστήριο, σκοπευτήριο, πισίνα και χώρο στον ποταμό Νέστο για διάφορες αθλητικές δραστηριότητες (κανό καγιάκ, σχολή ιππασίας, κλπ)</li> <li>- Επέκταση του μικρού ποδηλατόδρομου πλησίον του ποταμού Νέστου</li> <li>- Να ενταχθούν οι αθλητικές εγκαταστάσεις της Δ.Ε. Σταυρούπολης στον Οργανισμό Άθληση Ξάνθης ο οποίος θα αναλάβει τη λειτουργία και συντήρηση τους</li> </ul>
<b>Περιορισμοί/Κίνδυνοι</b>	<b>Ευκαιρίες</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Κόστος συντήρησης υποδομών αθλητισμού</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Αξιοποίηση σκοπευτηρίου για διεξαγωγή πανελληνίων ή και πανευρωπαϊκών αγώνων</li> <li>- Αξιοποίηση υποδομών (δασικών μονοπατιών, δημοτικών οδών, κλπ) για διεξαγωγή ποδηλατικών αγώνων</li> <li>- Διεξαγωγή αγώνων πλωτών μέσων στον ποταμό Νέστο</li> <li>- Αξιοποίηση υποδομών από Οργανισμό Άθληση Ξάνθης και στήριξη της λειτουργίας τους με προγράμματα Αθλοπαιδιών</li> </ul>
<b>ΚΡΙΣΙΜΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Αξιοποίηση κλειστού Γυμναστηρίου και λοιπών αθλητικών εγκαταστάσεων</li> <li>• Αξιοποίηση των αθλητικών υποδομών για Αθλητικό Τουρισμό και προσέλκυση επισκεπτών.</li> <li>• Προσέλκυση των Νέων στον Αθλητισμό</li> </ul>	

<b>ΜΕΤΡΟ 2.4 : Πολιτισμός</b>	
<b>Προβλήματα/Ανάγκες</b>	<b>Δυνατότητες</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Μη φύλαξη αρχαιολογικών χώρων</li> <li>- Μη λειτουργία πολλών από τους ήδη υπάρχοντες εκθεσιακούς χώρους</li> <li>- Μη λειτουργία της Δημοτικής Βιβλιοθήκης Σταυρούπολης λόγω έλλειψης προσωπικού και καθυστέρησης στην ένταξη της λειτουργίας της στο Κέντρο Πολιτισμού Ξάνθης</li> <li>- Υπολειτουργεί το τηλεματικό δίκτυο ΙΧΝΗΛΑΤΗΣ</li> <li>- Συντήρηση του info kiosk</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Η Δ.Ε Σταυρούπολης διαθέτει πλήθος υποδομών πολιτισμού όπως εκθεσιακούς χώρους, αρχαιολογικούς και συνεδριακό κέντρο, χώρο εκδηλώσεων πολιτιστικών δρώμενων δίπλα στο Νέστο</li> <li>- Επαναλειτουργία του υπάρχοντος info kiosk για πληροφόρηση και ενημέρωση επισκεπτών σχετικά με τη πολιτιστική κληρονομιά και τις πολιτιστικές εκδηλώσεις της περιοχής</li> <li>- Αξιοποίηση των διαφορετικών εθίμων και δρώμενων λόγω πολιπολιτισμικότητας της περιοχής</li> <li>- Λειτουργία παραρτήματος του Κέντρου Πολιτισμού Ξάνθης</li> <li>- Εκπομπή του Δημοτικού Ραδιόφωνου Ξάνθης στη Δημοτική Ενότητα</li> <li>- Η πραγματοποίηση των Γιορτών Νέστου στη Δ.Ε. Σταυρούπολης</li> </ul>
<b>Περιορισμοί/Κίνδυνοι</b>	<b>Ευκαιρίες</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Κόστος λειτουργίας των υποδομών πολιτισμού</li> <li>- Διατάραξη – ρύπανση φυσικού περιβάλλοντος σε περίπτωση μη σωστής διαχείρισης των επισκεπτών.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Αξιοποίηση δημοτικών κτιρίων για τη δημιουργία εκθεσιακών χώρων που θα προάγουν τον πολιτισμό της περιοχής και τις ιδιαιτερότητες.</li> <li>- Αξιοποίηση χώρου εκδηλώσεων δίπλα στο Νέστο για προσέλκυση επισκεπτών</li> <li>- Αξιοποίηση και λειτουργία των ήδη υπάρχοντων εκθεσιακών χώρων από το Κέντρο Πολιτισμού Ξάνθης</li> </ul>
<b>ΚΡΙΣΙΜΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ολοκληρωμένη διαχείριση πολιτιστικών δράσεων</li> <li>• Αξιοποίηση ήδη διαμορφωμένων εκθεσιακών χώρων ώστε να εμπλουτιστεί το τουριστικό προϊόν.</li> </ul>	

<b>ΜΕΤΡΟ 2.5 : Δια βίου Μάθησης</b>	
<b>Προβλήματα/Ανάγκες</b>	<b>Δυνατότητες</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Λειτουργία «Σχολείου Δεύτερης Ευκαιρίας»</li> <li>- Οι νέοι ολοένα και περισσότερο δείχνουν να μην επιθυμούν τη συμμετοχή τους στα κοινά.</li> <li>- Μετακίνηση των κατοίκων - ενδιαφερομένων της περιοχής στο Αστικό Κέντρο για την ενασχόληση με πολιτιστικές δραστηριότητες</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Ο Δήμος υποστηρίζει θεσμούς (π.χ. Γιορτές Νεολαίας) που προωθούν τη διασύνδεση της νεολαίας με τα τοπικά θέματα</li> <li>- Ο Δήμος υποστηρίζει τη λειτουργία δομών δια την δια βίου μάθηση των ενηλίκων.</li> <li>- Μετά την 1/1/2011, στις αρμοδιότητες των Δήμων έχει έλθει η «δια βίου μάθηση»</li> </ul>
<b>Περιορισμοί/Κίνδυνοι</b>	<b>Ευκαιρίες</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Η κοινωνική απαξίωση του ρόλου του σχολείου</li> <li>- Σειρά από κινδύνους σε κοινωνικό και οικονομικό επίπεδο από τις χαμηλές υπηρεσίες παιδείας</li> <li>- Διατήρηση χαμηλού μορφωτικού επιπέδου ομάδων ενηλίκων.</li> <li>- Η νεολαία αποκόπτεται από τα ζητήματα τοπικής σημασίας.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Η λειτουργία στην Ξάνθη μιας σειράς οργανισμών εκπαιδευτικού χαρακτήρα που κάτω υπό προϋποθέσεις μπορούν αν προσφέρουν εναλλακτικές ευκαιρίες στην δια βίου μάθηση.</li> <li>- Κατά τρέχουσα Προγραμματική περίοδο, θα δοθεί ιδιαίτερη βαρύτητα σε σχέδια δράσης για την εκπαίδευση των ενηλίκων.</li> </ul>
<b>ΚΡΙΣΙΜΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ευκαιρίες σε όλο τον πληθυσμό για μόρφωση</li> <li>• Η μειωμένη συμμετοχή των νέων στα κοινά.</li> </ul>	

**Θεματικός Τομέας:  
Τοπική Κοινωνία και Απασχόληση**

**ΜΕΤΡΟ 3.1 : Ενίσχυση απασχόλησης και ανάπτυξης ανθρώπινου δυναμικού**

Προβλήματα/Ανάγκες	Δυνατότητες
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Η Δ.Ε. Σταυρούπολης ανήκει σε μια απ τις φτωχότερες περιοχές της χώρας και με χαμηλότερο ρυθμό ανάπτυξης απ το μέσο εθνικό</li> <li>- Υψηλή ανεργία και μετανάστευση</li> <li>- Υψηλός ρυθμός αστικοποίησης και εγκατάλειψης υπαίθρου</li> <li>- Ύπαρξη εγκαταλελειμμένων οικισμών</li> <li>- Απουσία καινοτόμων έργων για την τόνωση της τοπικής κοινωνίας</li> <li>- Κατακερματισμένοι μικροί κλήροι.</li> <li>- Γηρασμένος πληθυσμός</li> <li>- Έλλειψη τίτλων ιδιοκτησίας σε κάποιους οικισμούς</li> <li>- Ανάγκη περαιτέρω τουριστικής προβολής της περιοχής</li> <li>- Ελλιπής πληροφόρηση τοπικού πληθυσμού για επενδυτικές ευκαιρίες και προγράμματα αγροτικής κατεύθυνσης και αγροτουρισμού</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Αξιοποίηση του χώρου του στρατοπέδου αφού παραχωρηθεί από Υπ. Εθν. Άμυνας στο Δήμο</li> <li>- Επιστροφή στη ύπαιθρο των νέων της περιοχής και απασχόληση τους με εναλλακτικές καλλιέργειες αγροτικών – κτηνοτροφικών προϊόντων</li> <li>- Δημιουργία σχολείου δεύτερης ευκαιρίας</li> <li>- Δημιουργία της δράσης «δια βίου μάθησης»</li> <li>- Επαναλειτουργία του Κ.Υ.Ε. (Κέντρου Υποδοχής Επενδυτών) στο Δημοτικό Κατάστημα Σταυρούπολης</li> <li>- Αξιοποίηση του Συνεδριακού Κέντρου Κομνηνών για την διεξαγωγή ενημερωτικών ημερίδων του τοπικού πληθυσμού σε νέες, καινοτόμες δραστηριότητες</li> </ul>
Περιορισμοί/Κίνδυνοι	Ευκαιρίες
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Αυξανόμενη ανεργία</li> <li>- Μείωση θέσεων εργασίας λόγω κατάργησης του κέντρου νεοσυλλέκτων</li> <li>- Ερημοποίηση της περιοχής</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Προγράμματα Ε.Ε. για εναλλακτικές καλλιέργειες</li> <li>- Προγράμματα Ε.Ε. για κατάρτιση νέων αγροτών</li> <li>- Προγράμματα Ε.Ε. για αγροτουρισμό</li> </ul>
ΚΡΙΣΙΜΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Αυξανόμενη ανεργία και ιδιαίτερα στους Νέους</li> <li>• Εγκατάλειψη της υπαίθρου και αστυφιλία</li> <li>• Απώλεια θέσεων εργασίας λόγω κατάργησης Κέντρου Νεοσυλλέκτων (χαμηλότερος τζίρος καταστημάτων – καταλυμάτων)</li> </ul>	



## ΜΕΤΡΟ 3.2: Θέμα Τοπικής Ανάπτυξης: Τουρισμός

Προβλήματα	Δυνατότητες
<ul style="list-style-type: none"><li>- Απομακρυσμένη περιοχή με κακή προσβασιμότητα</li><li>- Έλλειψη σύγχρονων ολοκληρωμένων τουριστικών καταλυμάτων</li><li>- Συντήρηση μονοπατιών και χώρων αναψυχής και φυσικού κάλλους</li><li>- Σύγχρονοι τρόποι προβολής αγροτουριστικού προϊόντος και φυσικής πολιτιστικής κληρονομιάς</li><li>- Υπολειτουργεί το τηλεματική δίκτυο ΙΧΝΗΛΑΤΗΣ</li><li>- Συντήρηση του info kiosk</li><li>- Μη λειτουργία πολλών από τους ήδη υπάρχοντες εκθεσιακούς χώρους</li><li>- Ελλιπής συγκοινωνιακή σύνδεση της περιοχής με τα κοντινά Αστικά Κέντρα</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Ικανός αριθμός δημοτικών κτιρίων που ανακαινίσθηκαν και χρησιμοποιούνται σε ξενώνες, συνεδριακό κέντρο, εκθεσιακοί χώροι.</li><li>- Ύπαρξη τουριστικού καταλύματος Ηνίοχος με πισίνα, αναψυκτήριο γήπεδο τένις, μπάσκετ.</li><li>- Ύπαρξη τουριστικού καταλύματος Δασικού χωριού Ερύμανθου</li><li>- Λειτουργία τουριστικού περιπτέρου για την ενημέρωση των επισκεπτών</li><li>- Αξιοποίηση τουριστικού τρένου</li><li>- Αξιοποίηση των αθλητικών υποδομών για Αθλητικό Τουρισμό και προσέλκυση επισκεπτών.</li><li>- Αξιοποίηση των αρχαιολογικών χώρων σε συνεργασία με την Αρχαιολογική Υπηρεσία για τουριστική ανάπτυξη</li></ul>
Κίνδυνοι	Ευκαιρίες
<ul style="list-style-type: none"><li>- Υποβάθμιση τουριστικού προϊόντος της περιοχής</li><li>- Εγκατάλειψη των τουριστικών δραστηριοτήτων από τους κατοίκους-νέους</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Αξιοποίηση δημοτικών υποδομών (εκμισθώσεις ακινήτων) – έσοδα</li><li>- Αξιοποίηση παλαιών σχολικών κτιρίων και μετατροπή σε κέντρο ενημέρωσης της καφέ αρκούδας σε συνεργασία με τη ΜΚΟ ΑΡΚΤΟΥΡΟΣ, και σε κέντρο ενημέρωσης για την ορνιθοπανία σε συνεργασία με την Ορνιθολογική.</li><li>- Προγράμματα Ε.Ε. για κατάρτιση νέων στον τομέα του αγροτουρισμού</li><li>- Προγράμματα Ε.Ε. για νέες καινοτόμες μορφές τουριστικής προβολής</li></ul>
ΚΡΙΣΙΜΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	
<ul style="list-style-type: none"><li>• Βελτίωση της προσβασιμότητας</li><li>• Τουριστική προβολή</li></ul>	

**ΜΕΤΡΟ 3.3: Θέμα τοπικής ανάπτυξης: Οικονομικές δραστηριότητες για την αξιοποίηση φυσικών πόρων και αγροτικής παραγωγής.**

Προβλήματα	Δυνατότητες
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Γήρανση αγροτικού πληθυσμού</li> <li>- Εγκατάλειψη υπαίθρου</li> <li>- Πολυκερματισμένοι μικροί αγροτικοί κλήροι</li> <li>- Έλλειψη τυποποίησης</li> <li>- Άρδευση</li> <li>- Οδικό δίκτυο</li> <li>- Έλλειψη μελέτης βοσκοικανότητας</li> <li>- Λαθροθηρία</li> <li>- Υπολειτουργία A.T.E Σταυρούπολης (1 ημέρα ανά εβδομάδα)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Αναδιάρθρωση καλλιεργειών</li> <li>- Επιστροφή νέων λόγω ανεργίας στη γενέθλια γη και απασχόληση τους με αυτή</li> <li>- Αξιοποίηση ήπιων μορφών ενέργειας</li> <li>- Αξιοποίηση Δημοτικής περιουσίας-κλήροι (αφού γίνει οριοθέτηση του ποταμού Νέστου), βοσκότοποι, δημοτικά δάση, Χώροι αμμοληψίας</li> <li>- Αξιοποίηση των ποταμών για άρδευση</li> <li>- Αξιοποίηση λατομείων</li> <li>- Δημιουργία εκτροφείου θηραμάτων</li> <li>- Εποπτεία περιοχής μέσω τηλεματικού δικτύου (τρεις περιοχές) για αποφυγή λαθροθηρίας και πυρκαγιών</li> </ul>
Κίνδυνοι	Ευκαιρίες
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Υψηλό κόστος παραγωγής</li> <li>- Καταστροφή φυσικού περιβάλλοντος μετά την εξόρυξη (αφού οι ενοικιαστές λατομείων δε τηρούν του όρους για αποκατάσταση των χώρων)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Αξιοποίηση χρηματοδοτικών εργαλείων (ΕΣΠΑ)</li> <li>- Συνεργασία με ερευνητικά ιδρύματα για νέες πρακτικές στις παραγωγικές διαδικασίες</li> </ul>
Κρίσιμα ζητήματα	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Άρδευτικό δίκτυο</li> <li>• Αποκατάσταση φυσικού περιβάλλοντος εγκαταλελειμμένων λατομείων</li> <li>• Ανάγκη επαναλειτουργίας A.T.E</li> <li>• Αξιοποίηση της Δημοτικής Περιουσίας</li> </ul>	

## **ΚΕΦΑΛΑΙΟ 1.2 ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΤΗΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΝΟΜΙΚΩΝ ΤΟΥ ΠΡΟΣΩΠΩΝ, ΩΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΩΝ**

### **1.2.1 ΓΕΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΝΟΜΙΚΩΝ ΤΟΥ ΠΡΟΣΩΠΩΝ**

#### **1.2.1.1 ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΕΣ**

##### **Οργάνωση**

##### **➤ Όργανα διοίκησης**

Τα Όργανα Διοίκησης του Δήμου όπως προκύπτουν κατ' εφαρμογή του Ν.3852/10 (ΦΕΚ 87/07.06.2010 τεύχος Α'): Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης." είναι τα ακόλουθα:

- i. Δημοτικό Συμβούλιο (με 33 μέλη)
- ii. Δήμαρχος – Αντιδήμαρχοι (6)
- iii. Οικονομική Επιτροπή (με 9 μέλη)
- iv. Εκτελεστική Επιτροπή (με 7 μέλη)
- v. Επιτροπή Ποιότητας ζωής (με 9 μέλη)
- vi. Δημοτική Επιτροπή Διαβούλευσης (50 μέλη)
- vii. Δημοτική Ενότητα Ξάνθης (3 Δημοτικές Κοινότητες)
- viii. Δημοτική Ενότητα Σταυρούπολης (7 Τοπικές Κοινότητες)
- ix. Διοικητικά Συμβούλια Νομικών Προσώπων

##### **➤ Οργανόγραμμα Υπηρεσιών Δήμου**

Σύμφωνα με τον Οργανισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας (Ο.Ε.Υ.) του Δήμου Ξάνθης (τελευταία τροποποίηση ΦΕΚ 1794/Β/20-12-05) στο Οργανόγραμμα των Υπηρεσιών συγκαταλέγονται οι ακόλουθες οργανικές μονάδες με περαιτέρω διάκριση αυτών όπου προκύπτει, σε Τμήμα, Γραφείο κ.ο.κ.. Η περιγραφή δραστηριοτήτων αλλά και των διαδικασιών λειτουργίας κάθε Υπηρεσίας του Δήμου Ξάνθης αναφέρονται με λεπτομέρεια στην Ο.Ε.Υ. του Δήμου Ξάνθης που ισχύει σήμερα αλλά ήδη βρίσκεται σε διαδικασία αναθεώρησης του ενσωματώνοντας και τις νέες Υπηρεσίες και αρμοδιότητες που ανέλαβε λόγω Καλλικράτη.

Στον ακόλουθως παρατιθέμενο Πίνακα καταγράφονται οι διαφοροποιήσεις και τα προβλήματα που παρατηρούνται στη πράξη όσον αφορά στην λειτουργία της

θεσμοθετημένης τυπικής οργανωτικής δομής αλλά και στην άσκηση των θεσμοθετημένων αρμοδιοτήτων κάθε Διοικητικής ενότητας.

<b>ΘΕΣΜΟΘΕΤΗΜΕΝΕΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΕΝΟΤΗΤΕΣ</b>	<b>ΔΙΑΦΟΡΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΤΥΠΙΚΗΣ ΟΡΓΑΝΩΤΙΚΗΣ ΔΟΜΗΣ ΣΤΗΝ ΠΡΑΞΗ</b>
<b>I. Γραφείο Δημάρχου</b>	
• Ιδιαίτερο γραφείο	
• Γραφείο Αντιδημάρχων	Λειτουργεί
• Γραφείο Γενικού Γραμματέα	Δεν λειτουργεί
• Γραφείο Ειδικών Συμβούλων - Συνεργατών	
• Γραφείο Δημοσίων - Διεθνών σχέσεων και Τύπου	Ελλιπής στελέχωση
<b>II. Δ/ση Διοικητικών και Οικονομικών Υπηρεσιών</b>	
<i>1. Τμήμα Διοικητικών Υπηρεσιών</i>	
• Γραφείο Δημοτικού Συμβουλίου, Οικονομικής Επιτροπής	
• Γραφείο Διοίκησης - Πρωτοκόλλου - διεκπεραίωσης και αρχείου	Δεν ασκείται η δραστηριότητα τήρησης αρχείου, δεδομένου ότι αυτό τηρείται σε κάθε Υπηρεσία
• Γραφείο Προσωπικού - Μισθοδοσίας - Ασφάλισης	
• Γραφείο Κοινωνικής Πολιτικής εκπαίδευσης και υγείας	
• Γραφείο Πληροφορικής - Μηχανοργάνωσης	Ελλιπής στελέχωση
• Γραφείο Επιτροπής Ποιότητας ζωής	
<i>2. Τμήμα Αστικής Κατάστασης και Ληξιαρχείου</i>	
• Γραφείο Δημοτολογίων, Μητρώων Αρρένων και Στρατολογίας	Ασκείται και η δραστηριότητα των πολιτικών γάμων
• Γραφείο Εκλογικών καταλόγων και διενέργειας εκλογών	
• Γραφείο Ληξιαρχείου και Πολιτικών Γάμων	Δεν ασκείται η δραστηριότητα των πολιτικών γάμων

• Γραφείο Αλλοδαπών και Παλινοστούτων	Δραστηριοποιείται μόνο για την εξυπηρέτηση αλλοδαπών
<b>3. Τμήμα Οικονομικών Υπηρεσιών</b>	
• Γραφείο Γενικών εσόδων	
• Γραφείο Ειδικής Ταμιακής Υπηρεσίας	Ελλιπής στελέχωση
• Γραφείο Λογιστηρίου	
• Γραφείο Προμηθειών και Αποθήκης	Δεν υπάρχει μηχανογραφημένη Αποθήκη
• Γραφείο Δημοτικής Περιουσίας και Κτηματολογίου	Δεν λειτουργεί / Η δραστηριότητα του Γραφείου ασκείται ως πρόσθετο καθήκον από υπαλλήλους άλλων Υπηρεσιών
<b>III. Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών</b>	
• Γραφείο γραμματείας	
<b>1. Τμήμα μελετών και έργων</b>	
• Γραφείο μελετών και έργων	
• Γραφείο προσβασιμότητας ατόμων με αναπηρίες	
<b>2. Τμήμα έργων αυτεπιστασίας</b>	
<b>3. Τμήμα ηλεκτρομηχανολογικό</b>	
• Γραφείο συντήρησης Η/Μ εγκαταστάσεων	
• Γραφείο κίνησης οχημάτων	Υπολειτουργεί
<b>4. Τμήμα Πολεοδομίας</b>	
• Γραφείο έκδοσης οικοδομικών αδειών	
• Γραφείο Σχεδίου Πόλης και πολεοδομικών εφαρμογών	
• Πολεοδομία Διοικητική υποστήριξη	
<b>IV. Κ.Ε.Π.</b>	
<b>1. Τμήμα Επικοινωνίας με τους Πολίτες</b>	
<b>2. Τμήμα εσωτερικής ανταπόκρισης</b>	
<b>V. Δ/ση Δημοτικής Αστυνομίας</b>	Καθήκοντα προϊσταμένου Δ/σης ασκεί η προϊσταμένη της Δ/σης Δ.-Οικ. υπηρεσιών
<b>1. Τμήμα Διοικητικής υποστήριξης</b>	
• Γραφείο γραμματειακής υποστήριξης	

• Γραφείο επιστημονικής υποστήριξης	Δεν λειτουργεί
• Γραφείο έκδοσης αδειών λειτουργίας καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος	Μετά την 01/01/2011 έχει αναλάβει και άλλες κατηγορίες εμπορικών δραστηριοτήτων
<b>2. Τμήμα Δημοτικής Αστυνόμευσης</b>	
• Γραφείο Αστυνόμευσης	
• Γραφείο Πολιτικής Προστασίας	Λειτουργεί πλημμελώς με ανάθεση καθηκόντων σε υπαλλήλους άλλων Υπηρεσιών
<b>VI. Δ/ση Περιβάλλοντος</b>	
<b>1. Τμήμα πρασίνου</b>	
<b>2. Τμήμα καθαριότητας</b>	
• Γραφείο Αποκομιδής Απορριμμάτων	
• Γραφείο Καθαρισμού Δημοτικών χώρων	
• Γραφείο Νεκροταφείων	
• Γραφείο Κυνοκομείου	Πλημμελής λειτουργία
<b>VII. Τμήμα Προγραμματισμού</b>	Ελλιπής στελέχωση
<b>VIII. Τμήμα Πρόνοιας</b>	
<b>VIII. Τομέας Αθλητισμού</b>	Ελλιπής στελέχωση
<b>X. Νομική Υπηρεσία</b>	Ελλιπής στελέχωση
<b>XI. Δημοτική Ενότητα Σταυρούπολης Αποκεντρωμένες Διοικητικές και Οικονομικές Υπηρεσίες</b>	Ελλιπής στελέχωση

**Πίνακας 1.6.1:** Τυπική Οργανωτική Δομή Δήμου και Διαφοροποιήσεις στο Δήμο Ξάνθης  
**Πηγές Στοιχείων:** Δήμος Ξάνθης – Επεξεργασία Τμ. Προγραμματισμού.

#### ➤ **Νομικά Πρόσωπα Δημοσίου και Ιδιωτικού Δικαίου του Δήμου**

Ο Δήμος Ξάνθης έχει συστήσει τα ακόλουθα Νομικά Πρόσωπα Δημοσίου και Ιδιωτικού Δικαίου:

#### **1.ΚΕΝΤΡΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΔΗΜΟΥ ΞΑΝΘΗΣ**

Έτος σύστασης: 2011 (ΦΕΚ 1190/τ.Β''/9-6-2011)

Νομική μορφή: Ν.Π.Δ.Δ.

Όργανα Διοίκησης: 13μελές Διοικητικό Συμβούλιο, Πρόεδρος, Αντιπρόεδρος

Σκοπός: Η οργάνωση και η λειτουργία των κάτωθι υπηρεσιών με γνώμονα την καλύτερη εξυπηρέτηση των αναγκών των κατοίκων σχετικά με τον Πολιτισμό:

- Η διοργάνωση συναυλιών, θεατρικών παραστάσεων, φεστιβάλ και άλλων πολιτιστικών εκδηλώσεων
- Η λειτουργία πινακοθήκης
- Η λειτουργία θεάτρου
- Η λειτουργία Φιλαρμονικής
- Η προώθηση πολιτιστικών ανταλλαγών, σε εθνικό, ευρωπαϊκό και διεθνές επίπεδο σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία
- Η διοργάνωση των «Θρακικών Λαογραφικών Γιορτών Ξανθιώτικο Καρναβάλι»
- Η διοργάνωση των «Γιορτών Παλιάς Πόλης»
- Η διοργάνωση των «Γιορτών Νεολαίας»
- Η διοργάνωση «Χατζιδάκειου Φεστιβάλ»
- Η λειτουργία Βιβλιοθηκών
- Η λειτουργία Σχολής Χορού
- Η λειτουργία Ωδείου
- Η λειτουργία σχολών εικαστικών τεχνών

## 2. ΚΕΝΤΡΟ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ

Έτος σύστασης: 2011 (ΦΕΚ 1190/τ.Β''/9-6-2011)

Νομική μορφή: Ν.Π.Δ.Δ.

Όργανα Διοίκησης: 11μελές Διοικητικό Συμβούλιο, Πρόεδρος, Αντιπρόεδρος

Σκοπός: η οργάνωση και η λειτουργία των κάτωθι υπηρεσιών με γνώμονα την καλύτερη εξυπηρέτηση των αναγκών των κατοίκων σχετικά με την Κοινωνική Προστασία και Αλληλεγγύη:

- Η υποστήριξη και κοινωνική φροντίδα βρεφικής – παιδικής ηλικίας – τρίτης ηλικίας.
- Ο σχεδιασμός και εφαρμογή προγραμμάτων ή συμμετοχή σε προγράμματα και δράσεις για την ένταξη ευπαθών ομάδων, στην οικονομική και πολιτιστική ζωή της τοπικής κοινωνίας.
- Η προώθηση και ανάπτυξη του εθελοντισμού και της κοινωνικής αλληλεγγύης με τη δημιουργία τοπικών δικτύων κοινωνικής αλληλεγγύης, εθελοντικών οργανώσεων και ομάδων.
- Η εφαρμογή προγραμμάτων ή συμμετοχή σε προγράμματα και δράσεις:
  - παιδικών και βρεφονηπιακών σταθμών,



- ψυχαγωγίας και αναψυχής ηλικιωμένων,
- Βοήθεια στο Σπίτι
- Μονάδων Κοινωνικής Μέριμνας
- Κέντρων Παροχής υπηρεσιών υγείας και συμβουλευτικής στήριξης (Ιατροκοινωνικά Κέντρα)
- Η λειτουργία Κέντρων Ανοιχτής Προστασίας Ηλικιωμένων (ΚΑΠΗ)

### **3. ΣΧΟΛΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΔΗΜΟΥ ΞΑΝΘΗΣ**

Έτος σύστασης: 2011 (ΦΕΚ 936/τ.Β΄/24-5-2011)

Νομική μορφή: Ν.Π.Δ.Δ.

Όργανα Διοίκησης: 15μελές Διοικητικό Συμβούλιο, Πρόεδρος, Αντιπρόεδρος

Σκοπός:

- Η διαχείριση των πιστώσεων που διατίθενται για την κάλυψη των δαπανών λειτουργίας (θέρμανσης, φωτισμού, ύδρευσης, τηλεφώνου, αποχέτευσης, αγοράς αναλωσίμων υλικών κ.λπ.), η αμοιβή καθαριστριών με σύμβαση εργασίας ορισμένου χρόνου ή έργου.
- Η εκτέλεση έργων για την επισκευή και συντήρηση των σχολικών κτιρίων και του κάθε είδους εξοπλισμού των μέχρι το επιτρεπτό όριο σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.
- Η εισήγηση προς την αντίστοιχη διεύθυνση Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης για τον εφοδιασμό από τον Οργανισμό Σχολικών Κτιρίων με έπιπλα και εξοπλιστικά είδη και από το Υπουργείο Παιδείας Δια βίου μάθησης και Θρησκευμάτων με βιβλία για την σχολική βιβλιοθήκη, η διαχείριση των εσόδων από την ενδεχόμενη εκμετάλλευση των κυλικείου, καθώς και η λήψη κάθε άλλου μέτρου που κρίνεται αναγκαίο για τη στήριξη της διοικητικής λειτουργίας των Σχολικών Μονάδων.

### **4. ΣΧΟΛΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΕΥΤΕΡΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΔΗΜΟΥ ΞΑΝΘΗΣ**

Έτος σύστασης: 2011 (ΦΕΚ 936/τ.Β΄/24-5-2011)

Νομική μορφή: Ν.Π.Δ.Δ.

Όργανα Διοίκησης: 15μελές Διοικητικό Συμβούλιο, Πρόεδρος, Αντιπρόεδρος

Σκοπός:

- Η διαχείριση των πιστώσεων που διατίθενται για την κάλυψη των δαπανών λειτουργίας (θέρμανσης, φωτισμού, ύδρευσης, τηλεφώνου, αποχέτευσης, αγοράς αναλωσίμων υλικών κ.λπ.), η αμοιβή καθαριστριών με σύμβαση εργασίας ορισμένου χρόνου ή έργου.

- Η εκτέλεση έργων για την επισκευή και συντήρηση των σχολικών κτιρίων και του κάθε είδους εξοπλισμού των μέχρι το επιτρεπτό όριο σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.
- Η εισήγηση προς την αντίστοιχη διεύθυνση Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης για τον εφοδιασμό από τον Οργανισμό Σχολικών Κτιρίων με έπιπλα και εξοπλιστικά είδη και από το Υπουργείο Παιδείας Δια βίου μάθησης και Θρησκευμάτων με βιβλία για την σχολική βιβλιοθήκη, η διαχείριση των εσόδων από την ενδεχόμενη εκμετάλλευση των κυλικείου, καθώς και η λήψη κάθε άλλου μέτρου που κρίνεται αναγκαίο για τη στήριξη της διοικητικής λειτουργίας των Σχολικών Μονάδων.

## **5. ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ ΘΕΑΜΑΤΟΣ - ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ**

Έτος σύστασης: 1994 (ΦΕΚ 592/Β/1-8-1994)

Νομική μορφή: Ν.Π.Ι.Δ. (Αμιγής Δημοτική Επιχείρηση)

Όργανα Διοίκησης: Διοικητικό Συμβούλιο 11μελές, Πρόεδρος

Σκοποί:

- Η ίδρυση, εγκατάσταση και λειτουργία τοπικού Ραδιοφωνικού Σταθμού που λειτουργεί σύμφωνα με τις βασικές αρχές που καθόρισε με την υπ' αριθ.59/26-5-93 απόφασή του το Δημοτικό Συμβούλιο Ξάνθης
- Η οργάνωση και η ευθύνη λειτουργίας περιοδικού ή εφημερίδας για την ενημέρωση και επικοινωνία των πολιτών
- Η οργάνωση ραδιοφωνικών, μουσικών, δισκογραφικών παραγωγών για τις εσωτερικές ανάγκες του Ραδιοσταθμού
- Η ενοικίαση ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού των στούντιο (studio)
- Η δημιουργία και λειτουργία σχολής για ειδικότητες σχετιζόμενες με τη ραδιοφωνία, με διαρκή επιμορφωτικό ρόλο από τη γλώσσα μέχρι την τεχνολογία και τα είδη μουσικής
- Η οργάνωση μορφωτικών, ψυχαγωγικών και γενικά πολιτιστικών εκδηλώσεων

## **6. Εταιρεία Αναβάθμισης Παλιάς Ξάνθης Α.Ε.- Ε.Α.ΠΑ.Ξ. ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΟΤΑ Α.Ε. (Υπό εκκαθάριση)**

Έτος σύστασης: 1997 (ΦΕΚ 246/21-1-1997 τεύχος Α.Ε.)

Τροποποίηση: 2007 (ΦΕΚ 12378/24-10-2007 τεύχος Α.Ε.)

Νομική μορφή: Ν.Π.Ι.Δ. (Αναπτυξιακή Ανώνυμη Εταιρία ΟΤΑ) – Ποσοστά συμμετοχής στο μετοχικό κεφάλαιο:

48,00%Δ. ΞΑΝΘΗΣ

29,00%	ΔΕΥΑ Ξάνθης
10,00%	Εταιρεία Αξιοποίησης Περιουσίας Δ.Π.Θ.
5,00%	ΤΕΔΚ Ν. Ξάνθης
5,00%	Ιερά Μητρόπολη Ξάνθης
3,00%	ΕΒΕ Ξάνθης

Όργανα Διοίκησης: Διοικητικό Συμβούλιο 11μελές, Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος

Σκοποί:

- Επιστημονική, τεχνική υποστήριξη των Ο.Τ.Α. και των ενώσεών τους ή και της αποκεντρωμένης κρατικής διοίκησης για την προώθηση της επιχειρηματικής, οικονομικής και γενικότερα βιώσιμης ανάπτυξης του Δήμου και της ευρύτερης περιφέρειας, καθώς και την ανάπτυξη δραστηριοτήτων προστασίας του περιβάλλοντος, τη συμμετοχή τους σε αντίστοιχα προγράμματα ή την εφαρμογή σχετικών πολιτικών σε διαδημοτικό ή σε ευρύτερο γεωγραφικό χώρο
- Τεχνική και χρηματοοικονομική υποστήριξη στην υλοποίηση τοπικών αναπτυξιακών προγραμμάτων (σχεδιασμός, διοίκηση, εφαρμογή, χρηματοδότηση)
- Εκπόνηση μελετών και παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών για την υποστήριξη των πρωτοβουλιών της αστικής ανάπτυξης
- Μελέτη, σχεδιασμός, ίδρυση, διοίκηση επιχειρησιακών επενδυτικών σχεδίων και καινοτόμων παραγωγικών μονάδων
- Υποστήριξη, διαχείριση, υλοποίηση του προγραμματισμού ολοκληρωμένης αστικής ανάπτυξης της πόλης (παλαιάς και νέας πόλης και ευρύτερης περιοχής)
- Υποστήριξη και μέριμνα για την βελτίωση, ολοκλήρωση των δικτύων της τεχνικής, κοινωνικής και πολιτιστικής υποδομής της πόλης, με έμφαση στην κοινωνική μέριμνα με την δημιουργία και λειτουργία Παιδικών Σταθμών, Κέντρων Προστασίας και Απασχόλησης Ηλικιωμένων και ειδικών ομάδων και κάθε άλλου είδους βελτίωσης των συνθηκών ζωής των πολιτών του Δήμου Ξάνθης και της ευρύτερης περιοχής.

## 7. ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ – ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ - Δ.Ε.Υ.Α.Ξ.

Έτος σύστασης: 1982 (Π.Δ. 116/ΦΕΚ 19/Α/22-2-1982)

Τροποποίηση: α) 1983 (Π.Δ. 296/ΦΕΚ 108/Α/2-8-1983)

β) 2007 (Π.Δ. 475/ΦΕΚ 169/Α/7-10-1985)

Νομική μορφή: Ν.Π.Ι.Δ. κοινωφελούς χαρακτήρα (Νόμος 1069/1980)

Όργανα Διοίκησης: Διοικητικό Συμβούλιο 9μελές, Πρόεδρος εκάστοτε Δήμαρχος ή ορισμός από μέρος του με απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου αντικαταστάτη πρόεδρο

Σκοπός: Η άσκηση δραστηριοτήτων, πάσης φύσης, που αφορούν τα δίκτυα ύδρευσης & αποχέτευσης (μελέτη, κατασκευή, συντήρηση, εκμετάλλευση δικτύων ύδρευσης, αποχέτευσης ακαθάρτων & όμβριων υδάτων, μονάδων επεξεργασίας λυμάτων κ.λπ.) όπως επίσης και η λειτουργία, συντήρηση και εκμετάλλευση του υδροηλεκτρικού σταθμού.

**8. ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΩΦΕΛΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ Ν.Π.Ι.Δ  
(Υπό εκκαθάριση)**

**9. ΦΥΣΙΣ Α.Ε. Ν.Π.Ι.Δ (Α.Ε)  
(Υπό εκκαθάριση)**

**10. ΕΤΕΝΕΞ ΥΠΟ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ Ν.Π.Ι.Δ (Α.Ε)  
(Υπό εκκαθάριση)**

➤ **Δημοτική Ενότητα Ξάνθης**

1. Δημοτική Κοινότητα Ξάνθης (με 11 μέλη)
2. Δημοτική Κοινότητα Κιμμερίων (με 6 μέλη)
3. Δημοτική Ενότητα Ευμοίρου (με 6 μέλη)

➤ **Δημοτική Ενότητα Σταυρούπολης**

1. Τοπική Κοινότητα Σταυρούπολης (με 3 μέλη)
2. Τοπική Κοινότητα Γέρακα (με 3 μέλη)
3. Τοπική Κοινότητα Δαφνώννα (με 3 μέλη)
4. Τοπική Κοινότητα Καρυοφύτου (με 3 μέλη)
5. Τοπική Κοινότητα Κομνηνών (με 3 μέλη)
6. Τοπική Κοινότητα Νεοχωρίου (με 3 μέλη)
7. Τοπική Κοινότητα Πασχαλιάς (με 1 μέλος)

### ➤ Συστήματα διαχείρισης και λειτουργίας

Στο Δήμο Ξάνθης τυγχάνουν εφαρμογής τα ακόλουθα συστήματα διαχείρισης και λειτουργίας:

- Διπλογραφικό λογιστικό σύστημα (OTS).
- Εφαρμογή Αλλοδαπών
- Εφαρμογή e – ker
- Εθνικό Δημοτολόγιο
- Εφαρμογές διαχείρισης τεχνικών έργων
  - AUTOCAD LT2004 (Σχεδιαστικό)
  - ERGOXP (Μελέτη – Παρακολούθηση έργων)
  - ΤΟΙΧΑΝΤΙ (Τοίχος αντιστήριξης – Στατικά)
  - ΔΟΜΙΚΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗ (Νομοθεσία Δημοσίων Έργων)
  - ΔΟΜΙΚΗ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ (Τιμολόγια μελετών)

Επιπρόσθετα στα Νομικά του Πρόσωπα εφαρμόζονται

- ΔΕΥΑΞ
  - διπλογραφικό σύστημα με λογιστική για βιβλία Γ' κατηγορίας ERP
  - σύστημα τηλε-ελέγχου της ύδρευσης
  - σύστημα πιστοποίησης ISO 9001/2000 (αριθμός πιστοποιητικού 915963 - έκδοση 30-06-2006) για το εργαστήριο χημείου που διαθέτει

### Συνεργασίες

#### ➤ Φορείς στους οποίους συμμετέχει ο Δήμος Ξάνθης

1. Σύνδεσμος Διαχείρισης Απορριμμάτων Ν. Ξάνθης - Ν.Π.Δ.Δ.
2. Αναπτυξιακή Ξάνθης (ΑΝ.ΞΑ.) Α.Ε. με 27,59%
3. «Συνοριακή περιοχή ΔΕΛΤΑ – ΡΟΔΟΠΗ»

Νομική μορφή: Μη κερδοσκοπική εταιρία

Σκοπός: Να προβάλλει και να προωθεί προς επίλυση τα προβλήματα των περιοχών της διευρυμένης Ν.Α. Δράμας – Καβάλας – Ξάνθης και της περιοχής του Δέλτα του Νέστου και του ορεινού όγκου της Νότιας Ροδόπης κ.λ.π.

4. Κέντρο Ενημέρωσης Και Πρόληψης κατά των Ναρκωτικών

Νομική μορφή: Αστική μη κερδοσκοπική εταιρία

5. ΔΙΑΜΑΘ Α.Ε.

➤ **Συνεργασίες με γειτονικούς Ο.Τ.Α. & φορείς της Δημόσιας διοίκησης, συνεργασίες του Δήμου με ιδιώτες ΜΚΟ κ.λ.π.**

1. ΠΕΔ ΑΜΘ

2. Ανώνυμη Αναπτυξιακή Εταιρεία ΟΤΑ

➤ **Δικτύωση με άλλους Δήμους, αδελφοποιήσεις.**

1. Ελληνικό Δίκτυο Πόλεων με ποτάμια

Νομική μορφή: Αστική μη κερδοσκοπική εταιρία

Σκοπός: Συνεργασία των πόλεων με ποτάμια, για την αντιμετώπιση περιβαλλοντικών προβλημάτων, τον σχεδιασμό κοινών δράσεων και στρατηγικών και την οικονομική ανάπτυξη.

2. Διαδημοτικό Δίκτυο Δομών – Υγείας & Κοινωνικής Αλληλεγγύης Ο.Τ.Α.

Νομική μορφή: Αστική μη κερδοσκοπική εταιρία (άρθρου 784 Α.Κ.)

Σκοποί:

- Ανάπτυξη μηχανισμών πρόληψης της υγείας διαμέσου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης
- Αναβάθμιση των δομών υγείας και κοινωνικής μέριμνας στα πλαίσια της Τ.Α.
- Δημιουργία ενιαίου πλαισίου λειτουργίας των δομών υγείας των ΟΤΑ κ.λ.π.

3. Αδελφοποιήσεις: Δήμος Νέου Βελιγραδίου (New Belgrade)

Δήμος Σμόλιαν Βουλγαρίας

Δήμος Gifhorn Γερμανίας

Δήμος Μπίγκας Τουρκίας

Δήμος Μπεσίκτας Τουρκίας

### **1.2.1.2 ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΚΑΙ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΕΣ**

Οι δραστηριότητες που υλοποιεί ο Δήμος Ξάνθης και τα Νομικά του Πρόσωπα διαχωρίζονται σε θεματικές ενότητες ως ακολούθως:

#### **Δραστηριότητες Τεχνικών, Πολεοδομικών και Περιβαλλοντικών υπηρεσιών**

##### **➤ Δ/ση Τεχνικών υπηρεσιών Δήμου Ξάνθης**

- Εκπόνηση μελετών – κατασκευή έργων
- Έκδοση οικοδομικών αδειών
- Παρακολούθηση – υλοποίηση σχεδίου πόλης & πολεοδομικών εφαρμογών (Γ.Π.Σ.)
- Συντήρηση δημοτικών εγκαταστάσεων – κοινόχρηστων χώρων – οδών
- Προετοιμασία, τεχνική κάλυψη εορταστικών εκδηλώσεων Δήμου & επιχειρήσεων & Ν.Π.Δ.Δ.
- Παρακολούθηση – υλοποίηση προμήθειας & συντήρησης τροχαίου υλικού & μηχανημάτων

##### **➤ Δ/ση Περιβάλλοντος**

- *Τμήμα καθαριότητας*
  - Αποκομιδή απορριμμάτων
  - Καθαρισμός οδών & κοινοχρήστων χώρων
  - Λειτουργία Κυνοκομείου
  - Καθαρισμός και συντήρηση Νεκροταφείων
- *Τμήμα Πρασίνου*
  - Ανάπτυξη και συντήρηση χώρων πρασίνου
  - Φυτόριο 10 στρεμμάτων

##### **➤ Τεχνική υπηρεσία ΔΕΥΑΞ**

- Εκπόνηση μελετών – κατασκευή έργων ύδρευσης - αποχέτευσης
- Συντήρηση εγκαταστάσεων ύδρευσης, αποχέτευσης, μονάδας επεξεργασίας λυμάτων και υδροηλεκτρικού σταθμού

## Δραστηριότητες Κοινωνικών υπηρεσιών, υπηρεσιών Παιδείας, Πολιτισμού και Αθλητισμού

### ➤ Γραφείο Κοινωνικής πολιτικής και εκπαίδευσης

- Συνδρομή σε άπορους δημότες και ειδικές πληθυσμιακές ομάδες
- Φύλαξη αύλειων σχολικών χώρων (σχολικοί φύλακες)

### ➤ ΚΑΠΗ Δήμου Ξάνθης

Λειτουργεί ένα κεντρικό ΚΑΠΗ (Καπνεργατών 1) και Παραρτήματα:

- στην Καλλιθέα
- στη Χρύσα
- στην Κυψέλη
- στα Κιμμέρια
- στη Σταυρούπολη

### ➤ Βρεφονηπιακοί – Παιδικοί σταθμοί Δήμου Ξάνθης

Λειτουργούν:

- 11 δομές βρεφονηπιακών-παιδικών σταθμών
- 6 παιδικοί σταθμοί στην πόλη της Ξάνθης
- 1 παιδικός σταθμός στα Κιμμέρια
- 1 παιδικός σταθμός στη Σταυρούπολη
- τρεις (3) Βρεφονηπιακοί στην πόλη της Ξάνθης.

### ➤ Δημοτική Επιτροπή Παιδείας (8μελές Διοικητικό Συμβούλιο, γνωμοδοτικό όργανο)

Σχολικές Επιτροπές: Ν.Π.Δ.Δ.

Σκοποί:

- Η διαχείριση των πιστώσεων που διατίθενται για τις λειτουργικές δαπάνες καθαριότητας, θέρμανσης, αναλώσιμων υλικών κ.λπ.
- Η εκτέλεση μικρών έργων για επισκευή και συντήρηση διδακτηρίων
- Η αποκατάσταση φθορών και ζημιών των επίπλων, εξοπλισμού γενικά των κτιριακών εγκαταστάσεων
- Η φροντίδα για εξεύρεση άλλων πόρων και ο εφοδιασμός των σχολικών μονάδων με έπιπλα και σκεύη, με βιβλία για τη σχολική βιβλιοθήκη τους και γενικά με όλα τα μέσα, που είναι απαραίτητα για τη λειτουργία τους,



γενικότερα όλων των μέτρων που κρίνονται αναγκαία για τη στήριξη της διοικητικής λειτουργίας των Σχολικών Μονάδων

Σχολική Επιτροπή Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης (15 μέλη)

Σχολική Επιτροπή Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης (15 μέλη)

➤ **Κέντρο Πολιτισμού Δήμου Ξάνθης**

Στο πλαίσιο του Κέντρου Πολιτισμού λειτουργούν:

- Δανειστική Βιβλιοθήκη
- Παιδική Βιβλιοθήκη
- Ωδείο (αναγνωρισμένο από το ΥΠ.ΠΟ)
- Φιλαρμονική και χορωδίες (μικτή, παιδική)
- Ερασιτεχνική Σχολή χορού
- Τμήμα Θεάτρου
- Πινακοθήκη
- Χατζιδάκειο Φεστιβάλ

➤ **Τμήμα Πρόνοιας**

Προγράμματα κοινωνικής πρόνοιας για την κοινωνική προστασία και οικονομικής υποστήριξης ευάλωτων κοινωνικών ομάδων

➤ **Γραφείο Διοίκησης**

Οικονομικές ενισχύσεις – επιχορηγήσεις σε αθλητικούς, πολιτιστικούς συλλόγους, ΝΠΔΔ και εκκλησιαστικά Ν.Π.

**Δραστηριότητες υπηρεσιών Οικονομικής ανάπτυξης και Απασχόλησης**

➤ **Γραφείο έκδοσης αδειών λειτουργίας καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος**

Λειτουργία του συγκεκριμένου Γραφείου στο πλαίσιο της Διεύθυνσης Δημοτικής Αστυνομίας

➤ **Τμήμα Προγραμματισμού Δήμου**

Μέσω της υποβολής και έγκρισης στο πλαίσιο του ΕΣΠΑ συγκεκριμένων προγραμμάτων, επιδιώκεται η κοινωνικοοικονομική ανάπτυξη τόσο σε χωρικό επίπεδο όσο και σε επίπεδο ειδικών ομάδων πληθυσμού – Ρομά.

➤ **Γραφείο Δημοσίων – Διεθνών σχέσεων & Τύπου**

Το Γραφείο αναλαμβάνει και την τουριστική προβολή του Δήμου σε συνεργασία με τη ΔΕΑΞ.

### **Δραστηριότητες Οριζόντιων και Υποστηρικτικών Υπηρεσιών**

#### **➤ Δ/νση Διοικητικών & Οικονομικών Υπηρεσιών**

Η Ειδική ταμιακή υπηρεσία του Δήμου Ξάνθης εξυπηρετεί και τα Ν.Π.Δ.Δ. του Δήμου.

#### **➤ Νομική υπηρεσία**

Νομική εκπροσώπηση και υποστήριξη όλων των υπηρεσιών του Δήμου και των Ν.Π.Δ.Δ. του Δήμου.

#### **➤ Γραφείο πληροφορικής - μηχανοργάνωσης**

Τεχνική υποστήριξη όλων των Δ/σεων του Δήμου και των Ν.Π.Δ.Δ. του Δήμου.

#### **➤ Τμήμα Προγραμματισμού**

Σε συνεργασία με τις Δ/σεις του Δήμου αλλά και των Ν.Π.Δ.Δ. & ΙΔ, σχεδιάζει και υποβάλλει προτάσεις σε προγράμματα (εθνικά, ευρωπαϊκά κ.λ.π.), όπως επίσης συντάσσει το Επιχειρησιακό Σχέδιο του Δήμου.

#### **➤ Δ/νση Δημοτικής Αστυνομίας**

Υπολειτουργεί λόγω έλλειψης ένστολου προσωπικού. Συνεργάζεται με το γραφείο έκδοσης αδειών καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος, τη Δ/νση Περιβάλλοντος και το τμήμα Πολεοδομίας της Δ/νσης Τεχνικών υπηρεσιών.

#### **➤ Γραφείο Αθλητισμού**

Λειτουργία και συντήρηση των αθλητικών εγκαταστάσεων καθώς και υλοποίηση Προγραμμάτων Μαζικού Αθλητισμού.

#### **➤ ΚΕΠ Δήμου Ξάνθης**

Η λειτουργία των ΚΕΠ αποσυμφορεί εν μέρει τα γραφεία Δημοτολογίων και Ληξιαρχείου του Δήμου. Υπάρχει πρόβλεψη για τη λειτουργία παραρτήματος του ΚΕΠ στη Δ.Κ. Κιμμερίων και στη Δ.Κ. Ευμοίρου.

<b>ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ, ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ &amp; ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ</b>	
<b>ΠΡΟΜΗΘΕΙΕΣ ΠΑΓΙΩΝ</b>	
Προμήθεια εξοπλισμού για τις ανάγκες λειτουργίας των μονάδων ειδικής αγωγής του Δ. Ξάνθης & των τμημάτων ένταξης (Ε.Π. Μακ-Θρ. 2007-13)	366.562,14
Λειτουργική ενοποίηση υφιστάμενων πληροφοριακών συστημάτων (υποδομές ΤΠΕ & εφαρμογές) & δεδομένων του Δ. Ξάνθης για την	21.000,00

εφαρμογή του Προγ/τος Καλλικράτης (ΕΚΤ ΚΑΙ ΕΘΝΙΚΟΙ ΠΟΡΟΙ]	
Παροχή ψηφιακού περιεχομένου & ηλεκτρονικών υπηρεσιών μέσω ασύρματων ευρυζωνικών δικτύων για τον πολίτη & επισκέπτη του Δ. Σταυρούπολης	80.000,00
<b>ΔΑΠΑΝΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΤΙΡΙΩΝ, ΕΡΓΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΔΗΜΟΥ</b>	
Κατασκευή 4ου Λυκείου Ξάνθης (Ε.Π.ΠΕΡ.ΑΝ.ΘΡ)	3.000.000,00
Κατασκευή 18ου Δημοτικού Σχολείου Ξάνθης (Ε.Π. Περ. Αν. Μακ. Θράκης)	3.244.000,00
<b>ΔΑΠΑΝΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΜΟΝΙΜΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ</b>	
Ολοκληρωμένη ενεργειακή αναβάθμιση σχολικού κτιρίου 14ου Δημοτικού Σχολείου Ξάνθης & εγκατάσταση επιδεικτικού Φ/Β συστήματος ηλεκτροπαραγωγής από ΑΠΕ (ΥΠΕΚΑ)	27.983,73
ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΚΑΤΩ ΚΑΡΥΟΦΥΤΟΥ ΣΕ ΚΕΝΤΡΟ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΡΚΟΥΔΑ ΣΕ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑ ΜΕ ΤΟΝ «ΑΡΚΤΟΥΡΟ» (ΑΓΡ.ΑΝΑ)	300.000,00
ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ (ΨΥΞΗ-ΘΕΡΜΑΝΣΗ) ΣΤΟ ΚΕΝΤΡΟ ΣΚΟΠΟΒΟΛΗΣ ΣΤΑΥΡΟΥΠΟΛΗΣ (Γ.Γ.Α.)	15.000,00
ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΜΙΚΡΗΣ ΚΕΡΚΙΔΑΣ 150 ΘΕΣΕΩΝ ΣΤΟ ΥΠΑΡΧΟΝ ΓΗΠΕΔΟ ΠΟΔΟΣΦΑΙΡΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥΠΟΛΗΣ & ΦΩΤΙΣΜΟΣ (Γ.Γ.Α.)	60.000,00
ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΒΕΛΤΙΩΣΗΣ ΤΗΣ ΕΠΙΣΤΡΩΣΗΣ ΤΟΥ ΥΠΑΡΧΟΝΤΟΣ ΓΗΠΕΔΟΥ ΜΠΑΣΚΕΤ & ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΝΕΩΝ ΜΠΑΣΚΕΤΩΝ(Γ.Γ.Α.)	10.000,00
<b>ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ &amp; ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΜΟΝΙΜΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ</b>	
Επιχορηγήσεις Σχολικών Επιτροπών για επισκευή & συντήρηση σχολικών κτιρίων (ΣΑΤΑ ΣΧ)	63.284,60
Ανακατασκευή - Συντήρηση 4ου Δημοτικού Σχολείου Ξάνθης (Ε.Π. Περ. Αν. Μακ. Θράκης)	240.000,00
Επισκευή 7ου Δημοτικού Σχολείου (ΣΑΤΑ ΣΧ)	36.700,00
<b>ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ &amp; ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ</b>	
<b>ΠΡΟΜΗΘΕΙΕΣ ΠΑΓΙΩΝ</b>	
Μηχανήματα και λοιπός εξοπλισμός	5.000,00
<b>Λοιπός εξοπλισμός</b>	
Ηλεκτρικές γιρλάντες	15.000,00
Φωτιστικά σώματα	10.000,00
Κάδοι απορριμμάτων & ανταλλακτικά αυτών	15.000,00

Καροτσάκια σαρώματος διπλά με κάδους	10.000,00
<b>ΔΑΠΑΝΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΜΟΝΙΜΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ</b>	
Απομάκρυνση στύλων ΔΕΗ εκ των οδοστρωμάτων πόλης	2.000,00
Επεκτάσεις δικτύων ΦΟΠ	30.000,00
<b>ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ, ΑΡΔΕΥΣΗΣ, ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ</b>	
<b>ΔΑΠΑΝΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ, ΑΡΔΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ</b>	
ΔΙΚΤΥΑ ΤΔΡΕΥΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΣΤΑΥΡΟΥΠΟΛΗΣ (Ε.Π. Περ. Αν. Μακ. Θράκης)	300.000,00
ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΠΙΛΗΜΑΤΟΣ, Μ. ΕΥΜΟΙΡΟΥ ΚΑΙ ΓΕΡΑΚΑ ΔΗΜΟΥ ΞΑΝΘΗΣ (Ε.Π. Περ. Αν. Μακ-Θράκης)	1.180.000,00
ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΥΔΡΕΥΣΗΣ (ΑΛΛΑΓΗ ΑΜΙΑΝΤΟΣΩΛΗΝΩΝ) (ΚΑΡΥΟΦΥΤΟ, ΠΑΣΧΑΛΙΑ, ΛΥΚΟΔΡΟΜΙΟ) (Αγρ. Αναπ)	145.000,00
ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΑΛΙΩΝ ΔΙΚΤΥΩΝ Η ΤΜΗΜΑΤΩΝ ΔΙΚΤΥΩΝ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΠΟΣΙΜΟΥ ΝΕΡΟΥ ΑΠ'Ο ΠΗΓΕΣ ΚΑΛΙΘΕΑΣ (ΑΓΡ.ΑΝ.)	250.000,00
ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ & ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΥΔΡΟΛΗΨΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΗΣ ΔΕ ΣΤΑΥΡΟΥΠΟΛΗΣ	35.000,00
<b>ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ</b>	
<b>ΠΡΟΜΗΘΕΙΕΣ ΠΑΓΙΩΝ</b>	
Μηχανήματα & λοιπός εξοπλισμός	20.000,00
Μεταφορικά μέσα	60.000,00
<b>ΔΑΠΑΝΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΜΟΝΙΜΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ</b>	
Αποκατάσταση διατηρητέου κτιρίου δημαρχείου Ξάνθης και αλλαγή χρήσης σε χώρο συνάθροισης κοινού και γραφεία- προσθήκη ανελκυστήρα Α.Μ.Ε.Α.(ΟΣΑΑ)	2.750.000,00
Εργασίες προσαρμογής κτιρίου Τράπεζας Ελλάδος για τη λειτουργία του ως Δημαρχείου (ΣΑΤΑ)	200.000,00
Δημιουργία Κέντρου εφαρμογής & προβολής ενεργειακών συστημάτων ΕΕ & ΑΠΕ (ΟΣΑΑ)	140.000,00
Έργα αναβάθμισης δημοτικής αγοράς (ΟΣΑΑ)	400.000,00
Ενεργειακή αποδοτικότητα στο Δ. Ξάνθης (ΠΡΟΓΡΑΜ. ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΩ)	1.000.000,00
Δημιουργία παιδικής χαράς & χώρου στάθμευσης στην π.Κυψέλης (ΣΑΤΑ)	144.500,00
Αξιοποίηση περιοχής Λιμνίου (ΟΣΑΑ)	1.200.000,00

Βελτίωση & ανάδειξη προαύλιου χώρου κολυμβητηρίου (ΟΣΑΑ)	350.000,00
Δημιουργία ποδηλατοδρομίου μεταξύ των δυο (2) γεφυρών του Κόσυνθου (ΟΣΣΑ)	459.000,00
Επέκταση οδού Σάρδεων από την οδό Περικλέους έως την οδό Εθ. Αιμοδότη (Ε.Π. Περ. Αν. Μακ. Θράκης)	1.876.000,00
ΕΡΓΑ ΒΕΛΤΙΩΣΗΣ ΟΔΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΔΗΜ. ΕΝ ΣΤΑΥΡΟΥΠΟΛΗΣ (Ε.Π. Περ. Αν. Μακ-Θράκης)	320.000,00
ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΜΗΜΑΤΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΟΔΩΝ ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΙΣΑΙΑΣ Δ.Ξ (Philip Morris)	25.000,00
ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΣΥΝΔΕΣΗΣ ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΤΗΣ Δ.Ε. ΣΤΑΥΡΟΥΠΟΛΗΣ ΔΗΜΟΥ ΞΑΝΘΗΣ ΜΕ ΤΗΝ ΑΡ. 14 ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟ (Αγρ.Αν)	790.000,00
Ανάπλαση τμημάτων οδών Ορ., Σαλαμίνας, Προύσης & Λυγδών (ΣΑΤΑ)	172.200,00
Διαμόρφωση τμήματος της οδού Μ. Καραολή (ΟΣΣΑ)	160.000,00
Διανοίξεις οδών στην περιοχή λαϊκής αγοράς (ΟΣΑΑ)	400.000,00
Διαμορφώσεις αποκαταστάσεις & ασφαλτοστρώσεις οδών (ΣΑΤΑ)	200.000,00
Ασφαλτόστρωση οδών οικισμού Λεύκης (ΣΑΤΑ)	521.500,00
Διάνοιξη δασικού δρόμου στο περιαστικό δάσος Κιμμερίων	37.600,00
ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΔΡΟΜΟΥ ΣΤΗ ΔΙΑΣΤΑΥΡΩΣΗ ΜΕ ΤΗ ΣΙΔ. ΓΡΑΜΜΗ ΣΤΟ ΝΕΟΧΩΡΙΟ (ΣΑΤΑ)	80.000,00
Κατασκευή πεζοδρομίων Δ. Δ. Ευμοίρου (ΣΑΤΑ)	98.600,00
Κατασκευή πεζογέφυρας Κοσύνθου (ΟΣΣΑ)	495.000,00
ΚΙΓΚΛΙΔΩΜΑΤΑ ΣΕ ΓΕΦΥΡΕΣ ΤΩΝ ΚΟΙΝ. ΝΕΟΧΩΡΙΟΥ & ΔΑΦΝΩΝΑ (ΣΑΤΑ)	50.000,00
Φωτισμός για την ανάδειξη του κτιρίου του νέου Δημαρχείου (ΣΑΤΑ)	40.000,00
<b>ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ &amp; ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΜΟΝΙΜΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ</b>	
Αποκατάσταση -ανακατασκευή πεζοδρομίων	15.000,00
Υλικά συντήρησης & επισκευής πεζοδρομίων	12.000,00
<b>ΜΕΛΕΤΕΣ-ΕΡΕΥΝΕΣ &amp; ΠΕΙΡΑΜΑΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ</b>	
Υπηρεσίες υποστήριξης για τη δημοπράτηση του έργου αποκατάστασης του Δημαρχείου (ΣΑΤΑ)	53.550,00
ΜΕΛΕΤΗ ΓΕΦΥΡΑΣ ΣΤΟΝ ΠΟΤΑΜΟ ΚΟΣΥΝΘΟ ΕΠΙ ΤΗΣ ΕΠΑΡΧΙΑΚΗΣ ΟΔΟΥ ΠΡΟΣ ΤΟ ΠΙΛΗΜΑ ΚΑΙ ΣΥΝΔΕΣΗ ΤΗΣ ΜΕ ΚΟΜΒΟ ΕΠΙ ΤΗΣ Ε.Ο. 14 (ΣΑΤΑ)	55.350,00
Κυκλοφοριακή μελέτη Δ. Ξάνθης (ΣΑΤΑ)	234.000,00

Μελέτη διαμόρφωσης της δυτικής εισόδου (ΣΑΤΑ)	392.000,00
Μελέτη-έρευνα αναβάθμισης, αξιοποίησης χώρων μεταβατικής ζώνης (ΟΣΑΑ)	55.000,00
Μελέτη-έρευνα & δημιουργία πρότυπης λυόμενης κατασκευής για εκθέτες παζαριού (ΟΣΑΑ)	20.000,00
<b>ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ</b>	
<b>ΠΡΟΜΗΘΕΙΕΣ ΠΑΓΙΩΝ</b>	
Χλοοκοπτικών & λουπών μηχανημάτων & εργαλείων κηπουρικής	44.000,00
<b>ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ &amp; ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΜΟΝΙΜΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ</b>	
Επισκευή & συντήρηση πλατειών- πάρκων- παιδότοπων	42.000,00
<b>ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ</b>	
<b>ΠΡΟΜΗΘΕΙΕΣ ΠΑΓΙΩΝ</b>	
Προμήθεια καθοδηγητικών πινακίδων τροχαίας	15.000,00
Προμήθεια πινακίδων ονομασίας οδών & αρίθμησης οικιών	5.000,00
Προμήθεια πληροφοριακών πινακίδων	3.000,00
Προμήθεια κατόπτρων οδών	2.000,00
<b>ΜΕΛΕΤΕΣ-ΕΡΕΥΝΕΣ, ΠΕΙΡΑΜΑΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ &amp; ΕΙΔΙΚΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ</b>	
Ολοκλήρωση της Πολεοδομικής Μελέτης & εκπόνηση Πράξης εφαρμογής στις περιοχές Πέρα- Αμπέλια-Π. Τσαλδάρη-Γυμναστηρίου Δήμου Ξάνθης	157.600,00
Ολοκλήρωση Πολεοδομικής Μελέτης & Πράξης Εφαρμογής στις περιοχές επέκτασης του Γ.Π.Σ. Ξάνθης Λευκού Πύργου, Λαχανόκηποι, & Σιδ. Σταθμού	131.580,00
Δημιουργία χαρτογραφικών υποβάθρων & Γ.Π.Σ. Δήμου Ξάνθης	233.640,00
<b>ΕΙΔΙΚΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ</b>	
Δαπάνες εφαρμογής Σχεδίου πόλεως	150.000,00
Δαπάνες κατεδάφισης αυθαίρετων ή και επικίνδυνων κτισμάτων	20.000,00
<i>Ο τίτλος κάθε έργου συνοδεύεται από ένα ποσό που αναφέρεται στον προϋπολογισμό μελέτης ή στο ύψος της σύμβασης του αντίστοιχου έργου. Με κεφαλαία γράμματα σημειώνονται οι παρεμβάσεις που αφορούν αποκλειστικά στη Δ.Ε. Σταυρούπολης</i>	

**Πίνακας 1.6.2:** Υλοποιούμενες παρεμβάσεις στο Δήμο Ξάνθης

**Πηγές Στοιχείων:** Τεχνική Υπηρεσία Δήμου Ξάνθης

ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ	ΠΟΣΟ ΣΕ €
<b>ΕΡΓΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΑ ΣΤΟ ΕΣΠΑ</b>	
Αντικατάσταση Εσωτερικού Δικτύου ύδρευσης Αστικού συνοικισμού Δ Ξάνθης	520.769,00
Ολοκλήρωση δικτύων ύδρευσης Στο Ανατολικό τμήμα του οικισμού Κιμμερίων	216.843,00
Ολοκλήρωση δικτύων ύδρευσης στο Δυτικό τμήμα του οικισμού Κιμμερίων	223.772,00
Κατασκευή δικτύων ύδρευσης στον οικισμό Δροσερού	77.075,00
Κατασκευή νέας Δεξαμενής προς αντικατάσταση Δεξαμενής παλιού υδραγωγείου στην περιοχή παλιάς πόλης Ξάνθης	324.892,00
Κατασκευή Εσωτερικού δικτύου Αποχέτευσης στο Ανατολικό τμήμα του οικισμού Κιμμερίων	243.114,00
Κατασκευή Εσωτερικού δικτύου Αποχέτευσης στο Δυτικό τμήμα του οικισμού Κιμμερίων	182.154,00

**Πίνακας 1.6.3:** Υλοποιούμενες παρεμβάσεις από Δ.Ε.Α.Υ.Ξ.

**Πηγές Στοιχείων:** ΔΕΥΑ Ξάνθης

### **1.2.1.3 ΑΝΘΡΩΠΙΝΟ ΔΥΝΑΜΙΚΟ ΚΑΙ ΥΛΙΚΟΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ**

#### **Ανθρώπινο δυναμικό**

##### **➤ Δήμος Ξάνθης**

Το προσωπικό που υπηρετεί στο Δήμο Ξάνθης, όπως αυτό κατανέμεται στις θεσμοθετημένες και λειτουργούσες διοικητικές ενότητες, καταγράφεται στον παρακάτω παρατιθέμενο Πίνακα. Στον ίδιο Πίνακα το υπηρετούν προσωπικό διακρίνεται σε μόνιμο (με σχέση εργασίας Δημοσίου Δικαίου αλλά και με σχέση εργασίας Ιδιωτικού Δικαίου Αορίστου Χρόνου) και λοιπό προσωπικό (μερικής απασχόλησης, με συμβάσεις έργου, αποσπασμένο) αναλόγως του επιπέδου εκπαίδευσης.



ΘΕΣΜΟΘΕΤΗΜΕΝΕΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΕΝΟΤΗΤΕΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΟΝΙΜΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ							ΛΟΙΠΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ					
	ΔΔ	ΙΔ	ΠΕ	ΤΕ	ΔΕ	ΥΕ	ΣΥΝ	ΠΕ	ΤΕ	ΔΕ	ΥΕ	ΣΥΝ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
<b>I. Γραφείο Δημάρχου</b>							0					0	
Ιδιαίτερο γραφείο	2			1	1		2					0	
Γραφείο Αντιδημάρχων							0					0	
Γραφείο Γενικού Γραμματέα							0					0	
Γραφείο Ειδικών Συμβούλων - Συνεργατών		4	4				4					0	
Γραφείο Δημοσίων - Διεθνών σχέσεων και Τύπου	1				1		1					0	
<b>II. Δ/νση Διοικητικών και Οικονομικών Υπηρεσιών</b>												0	
<i>Διευθύντρια</i>	1		1				1						
<i>1. Τμήμα Διοικητικών Υπηρεσιών</i>	1		1				1					0	
Γραφείο Διοίκησης	1				1		1						
Γραφείο Δημοτικού Συμβουλίου	1	1			2		2						
Γραμματεία Οικονομικής Επιτροπής		1			1		1						

Γραμματεία Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Ξάνθης		1				1	1					
Γραμματεία Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Ευμορίου	1				1		1					
Γραμματεία Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Κιμμερίων	1				1		1					
Γραφείο Διοίκησης - Πρωτοκόλλου - διεκπεραίωσης και αρχείου	4	2			3	3	6					
Γραφείο Προσωπικού - Μισθοδοσίας - Ασφάλισης	9		3	2	4		9			1		1
Σχολικοί φύλακες		15			15		15					0
Σχολικές Καθαρίστριες		28				28	28					0
Καθαρίστριες δημοτικών χώρων	1					1	1					
Γραφείο Πληροφορικής - Μηχανοργάνωσης	1		1				1					
<i>2. Τμήμα Αστικής Κατάστασης και Ληξιαρχείου</i>	1		1				1					0
Γραφείο Δημοτολογίων, Μητρώου Αρρένων και Στρατολογίας	3	2			3	2	5					

Γραφείο Εκλογικών καταλόγων και διενέργειας εκλογών	1				1		1					0	
Γραφείο Ληξιαρχείου και Πολιτικών Γάμων	2		1		1		2						
<b>3. Τμήμα Οικονομικών Υπηρεσιών</b>	1				1		1					0	
Γραφείο Γενικών εσόδων	7	1	1	3	4		8						
Γραφείο Ειδικής Ταμιακής Υπηρεσίας	4			1	3		4	1				1	ΑΠΟΣΠΑΣΜΕΝΗ ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ ΑΠΟ ΚΕΝΤΡΟ ΠΟΛ. Δ.Ξ
Γραφείο Λογιστηρίου	4	1	2	1	1	1	5						
Γραφείο Προμηθειών και Αποθήκης	1	1			2		2						
Δημοτικό Πάρκιγκ		5			4	1	5						
<b>III. Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών</b>												0	
<i>Διευθύντρια</i>	1		1				1						
Γραφείο γραμματείας	1	1			2		2						
<b>1. Τμήμα μελετών και έργων</b>	17		14	2	1		17					0	
<b>2. Τμήμα έργων αυτεπιστασίας</b>	14	2	1		6	9	16			1		1	ΑΠΟΣΠΑΣΜΕΝΟΣ ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ ΑΠΟ ΤΟ ΔΗΜΟ ΝΕΣΤΟΥ

3. Τμήμα ηλεκτρομηχανολογικό												0
Γραφείο συντήρησης Η/Μ εγκαταστάσεων	10	3	1	1	11		13					0
Γραφείο κίνησης οχημάτων	1			1			1					0
4. Τμήμα Πολεοδομίας												0
Προϊστάμενος	1		1				1					
Γραφείο έκδοσης οικοδομικών αδειών	6	1	4	1	2		7					
Γραφείο Σχεδίου Πόλης και πολεοδομικών εφαρμογών	2		1	1			2					0
5. Πολεοδομία (διοικητική υποστήριξη)	15	1	8	3	4	1	16					
<b>IV. Κ.Ε.Π.</b>												0
Διευθύντρια	1		1				1					
1. Τμήμα Επικοινωνίας με τους Πολίτες	1				1		1					
2. Τμήμα εσωτερικής ανταπόκρισης	13	2	8	1	4	2	15					0
<b>V. Δ/ση Δημοτικής Αστυνομίας</b>												
1. Τμήμα Διοικητικής Υποστήριξης												

Γραφείο γραμματειακής υποστήριξης		1			1		1					0	
Γραφείο έκδοσης αδειών λειτουργίας καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντ.	2	1	1		2		3					0	
<b>2. Τμήμα Δημοτικής Αστυνόμευσης</b>							0					0	
Γραφείο Αστυνόμευσης	12	3	1		10	4	15					0	
<b>VI. Δ/ση Περιβάλλοντος</b>							0					0	
<b>1. Τμήμα πρασίνου</b>	17	11		2	8	18	28				1	1	ΜΕΡΙΚΗ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗ
<b>2. Τμήμα καθαριότητας</b>												0	
Προϊστάμενος	1				1		1						
Γραφείο Αποκομιδής Απορριμμάτων	52	20			17	55	72						
Γραφείο Καθαρισμού Δημοτικών χώρων												0	
Γραφείο Νεκροταφείων	3				1	2	3					0	
Γραφείο Κυνοκομείου							0						
<b>VII. Τμήμα Προγραμματισμού</b>	3		3				3					0	

VIII. Νομική υπηρεσία		1			1		1					0
IX. Διεύθυνση Κοινωνικής Προστασίας	6		2	2	2		6					
X. Τμήμα Άθλησης	4	1	1		3	1	5					
XI. Γραφείο Κοινωνικής Πολιτικής και Εκπαίδευσης	2		2				2					
XII. Αποκεντρωμένες Υπηρεσίες Δημοτικής Ενότητας Σταυρούπολης	9	8	2	1	10	4	17					
XIII. Βοηθοί Νοσοκόμες	2				2		2					
XIV. Νομικοί Σύμβουλοι								2				2
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>244</b>	<b>118</b>	<b>67</b>	<b>23</b>	<b>139</b>	<b>133</b>	<b>362</b>	<b>3</b>		<b>2</b>	<b>1</b>	<b>6</b>

Εκκρεμούν τρία (3) αιτήματα μετατάξεων στην ΠΥΣ33/2006 για έγκριση.

(ΔΔ= Σχέση εργασίας Δημοσίου Δικαίου / Μόνιμος Υπάλληλος, ΙΔΑΧ= Υπάλληλος με σχέση εργασίας Ιδιωτικού Δικαίου Αορίστου Χρόνου, ΠΕ= Πανεπιστημιακής Εκπαίδευσης, ΤΕ= Τεχνολογικής Εκπαίδευσης, ΔΕ= Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης, ΥΕ= Υποχρεωτικής Εκπαίδευσης)

**Πίνακας 1.6.4:** Υπηρετούν προσωπικό στο Δήμο Ξάνθης (Ιούλιος 2012).

**Πηγές Στοιχείων:** Γραφείο Προσωπικού Δήμου Ξάνθης

### ➤ **Νομικά Πρόσωπα**

Το προσωπικό που υπηρετεί στα Νομικά Πρόσωπα του Δήμου Ξάνθης, όπως αυτό κατανέμεται ανά Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου και Ιδιωτικού Δικαίου, καταγράφεται στον παρακάτω παρατιθέμενο Πίνακα. Στον ίδιο Πίνακα το υπηρετούν προσωπικό διακρίνεται σε μόνιμο (με σχέση εργασίας Δημοσίου Δικαίου αλλά και με σχέση εργασίας Ιδιωτικού Δικαίου Αορίστου Χρόνου) και λοιπό προσωπικό (μερικής απασχόλησης, με συμβάσεις έργου, αποσπασμένο, με σχέση εργασίας ιδιωτικού δικαίου ορισμένου χρόνου) αναλόγως του επιπέδου εκπαίδευσης.

ΝΟΜΙΚΑ ΠΡΟΣΩΠΑ Δ.Δ.	ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ							ΛΟΙΠΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ					
	ΔΔ	ΙΔ	ΠΕ	ΤΕ	ΔΕ	ΥΕ	ΣΥΝ	ΠΕ	ΤΕ	ΔΕ	ΥΕ	ΣΥΝ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
ΚΕΝΤΡΟ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ – ΠΑΙΔΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ	53	14	10	31	12	14	<b>67</b>	6 + (1)	2	5	5 + (1)	<b>18 + (2)</b>	ΙΔΟΧ (Σύμβαση έργου ΙΑΚ)
ΚΕΝΤΡΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ	9	20	5	5	14	5	<b>29</b>			9	9	<b>18</b>	Α) 8 ΔΕ με συμβάσεις ΙΔΟΧ 9μηνης διάρκειας, Καθηγητών μουσικής, Β) 7 ΥΕ Εργατών 2μηνης διάρκειας Γ) 3 Με σύμβαση ΙΔΟΧ με οριστικούς πίνακες ΑΣΕΠ
<b>ΣΥΝΟΛΟ Ν.Π.Δ.Δ.</b>	62	34	15	36	26	19	<b>96</b>	7	2	14	15	<b>38</b>	

Δύο (2) υπάλληλοι είναι αποσπασμένοι στο Δήμο Ξάνθη από το Κ.Κ.Π.Α.

(ΔΔ= Σχέση εργασίας Δημοσίου Δικαίου / Μόνιμος Υπάλληλος, ΙΔΑΧ= Υπάλληλος με σχέση εργασίας Ιδιωτικού Δικαίου Αορίστου Χρόνου, ΠΕ= Πανεπιστημιακής Εκπαίδευσης, ΤΕ= Τεχνολογικής Εκπαίδευσης, ΔΕ= Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης, ΥΕ= Υποχρεωτικής Εκπαίδευσης)

**Πίνακας 1.6.5:** Υπηρετούν προσωπικό στα Νομικά Πρόσωπα Δ.Δ. (Ιούλιος 2012)

**Πηγές Στοιχείων:** Νομικά Πρόσωπα



ΝΟΜΙΚΑ ΠΡΟΣΩΠΑ Ι.Δ.	ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ							ΛΟΙΠΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ					
	ΔΔ	ΙΔ	ΠΕ	ΤΕ	ΔΕ	ΥΕ	ΣΥΝ	ΠΕ	ΤΕ	ΔΕ	ΥΕ	ΣΥΝ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
Δημοτική Επιχείρηση Πληροφόρησης Θεάματος - Επικοινωνίας	1	3	1		3		4						
Δ.Ε.Υ.Α.Ξ.	1	105	9	6	65	26	106						
<b>ΣΥΝΟΛΟ Ν.Π.Ι.Δ.</b>	2	108	10	6	68	26	110						

(ΔΔ= Σχέση εργασίας Δημοσίου Δικαίου / Μόνιμος Υπάλληλος, ΙΔΑΧ= Υπάλληλος με σχέση εργασίας Ιδιωτικού Δικαίου Αορίστου Χρόνου, ΠΕ= Πανεπιστημιακής Εκπαίδευσης, ΤΕ= Τεχνολογικής Εκπαίδευσης, ΔΕ= Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης, ΥΕ= Υποχρεωτικής Εκπαίδευσης)

**Πίνακας 1.6.6:** Υπηρετούν προσωπικό στα Νομικά Πρόσωπα Ι.Δ. (Ιούλιος 2012)

**Πηγές Στοιχείων:** Νομικά Πρόσωπα

Στον επόμενο Πίνακα καταγράφεται το προσωπικό (μόνιμο και λοιπό) των Νομικών Προσώπων του Δήμου Ξάνθης ανά Ν.Π. και κατά ειδικότητα.

#### ➤ **Νομικά Πρόσωπα Δημοσίου Δικαίου**

ΚΕΝΤΡΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ							ΛΟΙΠΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ	
	ΔΔ	ΙΔ	ΠΕ	ΤΕ	ΔΕ	ΥΕ	ΣΥΝ	ΣΥΝ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
Καθηγητών μουσικής		3	2	1			3	8	ΙΔΟΧ
Καθηγητών χορού		2	1			1	2		
Βιβλιοθηκονόμων	3			3			3		
Διοικητικοί Υπάλληλοι	4	11	2	1	12		15		
Οδηγών		1				1	1		
Κλητήρες - Θυρωροί - Φύλακες	2	1					3	3	
Εργάτες		2					2	2	ΙΔΟΧ
Ηλεκτροσυγκολλητής								1	ΙΔΟΧ
<b>ΣΥΝΟΛΟ Ν.Π.</b>	<b>9</b>	<b>20</b>	<b>4</b>	<b>4</b>	<b>14</b>	<b>5</b>	<b>29</b>	<b>11</b>	

Δύο (2) υπάλληλοι είναι αποσπασμένοι στο Δήμο Ξάνθης

**Πίνακας 1.6.7:** Υπηρετούν προσωπικό στο Κέντρο Πολιτισμού ανά ειδικότητα (Ιούλιος 2012)

**Πηγές Στοιχείων:** Νομικά Πρόσωπα

ΚΕΝΤΡΟ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ – ΠΑΙΔΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ							ΛΟΙΠΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ	
	ΔΔ	ΙΔ	ΠΕ	ΤΕ	ΔΕ	ΥΕ	ΣΥΝ	ΣΥΝ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
ΠΕ Διοικητικού - Οικονομικού	1		1				1		
ΠΕ Οικονομικού		1	1				1		
ΠΕ Νηπιαγωγών	5	2	7				7	1	(ΙΔΟΧ Ευρωπαϊκά Προγράμματα)
ΤΕ Βρεφονηπιοκόμων	29	1		30			30		
ΔΕ Βοηθών Νηπιαγωγών		2			2		2		
ΔΕ μαγείρων	7				7		7		
ΥΕ Καθαριστριών	9	6				15	15	5	(ΙΔΟΧ Ευρωπαϊκά Προγράμματα)
ΠΕ Ψυχολόγων		1	1				1	2	(ΙΔΟΧ Ευρωπαϊκά Προγράμματα)
ΤΕ Φυσιοθεραπευτών	1			1			1		
ΔΕ Διοικητικού	1				1		1		
ΔΕ Βοηθών Νοσοκόμων		1			1	1	1	4	(ΙΔΟΧ Ευρωπαϊκά Προγράμματα)
ΤΕ Μαιευτικής								1	(ΙΔΟΧ Ευρωπαϊκά Προγράμματα)

ΔΕ Βοηθών Μαγείρων								1	(ΙΔΟΧ Ευρωπαϊκά Προγράμματα)
ΠΕ Κοινωνικών Λειτουργών								3	(ΙΔΟΧ Ευρωπαϊκά Προγράμματα)
ΤΕ Νοσηλευτικής								1	(ΙΔΟΧ Ευρωπαϊκά Προγράμματα)
ΠΕ Ιατρών								1	(Σύμβαση Έργου Ευρωπαϊκά Προγράμματα)
ΥΕ Διαμεσολαβητών								1	(ΙΔΟΧ Ευρωπαϊκά Προγράμματα)
<b>ΣΥΝΟΛΟ Ν.Π.</b>	<b>53</b>	<b>14</b>	<b>10</b>	<b>31</b>	<b>12</b>	<b>14</b>	<b>67</b>	<b>20</b>	18 Άτομα είναι με σχέση εργασίας Ι.Δ. Ορισμένου Χρόνου και αφορούν τα Προγράμματα Βοήθεια στο Σπίτι Ξάνθης και Σταυρούπολης, ΙΑΚ Δροσερού και Βρεφικό ΕΣΠΑ. 2 άτομα είναι με σύμβαση έργου και αφορούν το Πρόγραμμα Ε. Ε. ΙΑΚ Δροσερού

**Πίνακας 1.6.8:** Υπηρετούν προσωπικό στο Κ.Κ.Π.Α.-Π.Σ. ανά ειδικότητα (Ιούλιος 2012)

**Πηγές Στοιχείων:** Νομικά Πρόσωπα

Δημοτική Επιχείρηση Πληροφόρησης Θεάματος - Επικοινωνίας	ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ						ΛΟΙΠΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ		
	ΔΔ	ΙΔ	ΠΕ	ΤΕ	ΔΕ	ΥΕ	ΣΥΝ	ΣΥΝ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
ΠΕ δημοσιογράφος	1		1				1		
ΔΕ δημοσιογράφος		1			1		1		
ΔΕ διοικητικών		1			1		1		
ΔΕ τεχνιτών		1			1		1		
<b>ΣΥΝΟΛΟ Ν.Π.Ι.Δ.</b>	<b>1</b>	<b>3</b>	<b>1</b>		<b>3</b>		<b>4</b>		

**Πίνακας 1.6.9:** Υπηρετούν προσωπικό στη Δημοτική Επιχείρηση Πληροφόρησης Θ.-Ε. ανά ειδικότητα (Ιούλιος 2012)

**Πηγές Στοιχείων:** Νομικά Πρόσωπα

Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης – Αποχέτευσης - Δ.Ε.Υ.Α.Ξ.	ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ							ΛΟΙΠΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ	
	ΔΔ	ΙΔ	ΠΕ	ΤΕ	ΔΕ	ΥΕ	ΣΥΝ	ΣΥΝ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
ΠΕ - Αναπλ. Γεν. Διευθυντης		1	1				1		
ΠΕ - πολ. Μηχανικων		4	4				4		
ΠΕ - Χημικός		1	1				1		
ΠΕ - Λογιστών		2	2				2		
ΠΕ - πολ. Ηλεκτρολόγος		1	1				1		
ΤΕ - Βοηθος χημικού		1		1			1		
ΤΕ - Τεχ/γος πολ. Μηχανικός		1		1			1		
ΤΕ - Τεχ/γος Μηχ/γος		2		2			2		
ΤΕ - Τεχ/γος Ηλεκτρολογος		1		1			1		
ΤΕ - Πτυχ.Μηχ/κος Δ. Εργων		1		1			1		
ΔΕ - Εργ. Τοπογραφος		1			1		1		
ΔΕ - Εργ. Μηχ/γος		1			1		1		
ΔΕ - Εργ. Ηλεκτρολογος		3			3		3		
ΔΕ - Τεχ. ηλεκτρολογος		5			5		5		
ΔΕ - Τεχ. υδραυλικος		9			9		9		
ΔΕ - Τεχ. μηχανολογος		2			2		2		
ΔΕ - Τεχ. υδρομέτρων		6			6		6		

ΔΕ- Χειρ. ειδ. μηχανημάτων		1		1		1	
ΔΕ - Οδηγός - βυτιοφόρου		3		3		3	
ΔΕ - Εργάτης		2		2		2	
ΔΕ - Φύλακας		3		3		3	
ΔΕ - χειριστής Η/Υ		5		5		5	
ΔΕ - Βοηθ. Λογιστή		2		2		2	
ΔΕ - Ταμίας	1			1		1	
ΔΕ - Καταμετρητής		5		5		5	
ΔΕ - Εισπράκτωρας		2		2		2	
ΔΕ - Εκκαθαριστής		1		1		1	
ΔΕ - Διοικ. Υπαλληλοι		7		7		7	
ΔΕ - Αποθηκάριος		1		1		1	
ΔΕ - Κλητήρας		1		1		1	
ΔΕ - Γραμματέας		4		4		4	
ΥΕ - Τεχ. ηλεκρολογος		1			1	1	
ΥΕ - Τεχ. υδραυλικός		4			4	4	
ΥΕ - Τεχ. μηχανολογος		4			4	4	
ΥΕ - Τεχ. υδρομέτρων		2			2	2	
ΔΕ- Χειρ. ειδ. μηχανημάτων		1			1	1	
ΥΕ - Οδηγός - βυτιοφόρου		1			1	1	
ΥΕ - Εργάτης		6			6	6	

ΥΕ - Φύλακας		2				2	2		
ΥΕ - Καταμετρητής		3				3	3		
ΥΕ - Διοικ. Υπαλληλος		1				1	1		
ΥΕ - Καθαρίστρια		1				1	1		
<b>ΣΥΝΟΛΟ Ν.Π.Ι.Δ.</b>	<b>1</b>	<b>105</b>	<b>9</b>	<b>6</b>	<b>65</b>	<b>26</b>	<b>106</b>		

**Πίνακας 1.6.10:** Υπηρετούν προσωπικό στη Δ.Ε.Υ.Α.Ξ. ανά ειδικότητα (Ιούλιος 2012)

**Πηγές Στοιχείων:** Νομικά Πρόσωπα



## Υλικοτεχνική υποδομή

### ➤ Οχήματα

1	IVECO ΕΚΧΙΟΝΙΣΤΙΚΟ	31	MAZDA 4X4
2	NISSAN PICK-UP	32	MAZDA 4X4
3	FIAT ΛΕΩΦΟΡΕΙΟ 33Θ	33	ΤΡΕΝΑΚΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟ
4	LAND ROVER	34	MAZDA BT-50
5	MERCEDES ΦΟΡΤΗΓΟ-ΑΝΟΙΧΤΟ	35	MAZDA BT-50
6	FORD	36	ΒΥΤΙΟΦΟΡΟ MERCEDES
7	HYUNDAI MATRIX	37	FORD
8	HYUNDAI MATRIX	38	MAZDA 4X4
9	MERCEDES ΦΟΡΤΗΓΟ	39	NISSAN PICK-UP
10	MERCEDES	40	FIAT ΛΕΩΦΟΡΕΙΟ 14Θ
11	HYUNDAI H-1	41	MAZDA 4X4
12	MITSUBISHI L-200	42	MERCEDES ΦΟΡΤΗΓΟ-ΑΝΟΙΧΤΟ
13	MERCEDES ΦΟΡΤΗΓΟ-ΑΝΟΙΧΤΟ	43	AUDI A6
14	MERCEDES ΦΟΡΤΗΓΟ-ΓΕΡΑΝΟ	44	ΦΟΤΡΩΤΗΣ FORWAY
15	VANETTE NISSAN	45	JCB
16	MERCEDES ΦΟΡΤΗΓΟ-ΑΝΑΤΡΕΠ	46	ΚΑΛΑΘΟΦΟΡΟ ΠΑΛΙΟ NISSAN
17	OPEL COMBO	47	ΓΚΡΕΙΝΤΕΡ KOMATSU
18	NISSAN ΑΠΟΡΡΙΜΑΤΟΦΟΡΟ	48	ΕΚΣΚΑΦΕΑΣ KOMATSU
19	NISSAN ΑΠΟΡΡΙΜΑΤΟΦΟΡΟ	49	ΚΑΛΑΘΟΦΟΡΟ ΝΕΟ NISSAN
20	ISUZU ΦΟΡΤΗΓΟ	50	JCB 170
21	RENAULT TRAFIC	51	JCB 8025Z
22	BMW 520i	52	ΓΕΩΡΓΙΚΟΣ ΕΛΚΥΣΤΗΡΑΣ
23	PEUGEOT 107	53	PIAGGIO ΤΡΙΚΥΚΛΟ
24	ΤΡΕΝΑΚΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟ	54	PIAGGIO ΤΡΙΚΥΚΛΟ
25	CITROEN JUMPY	55	KYMCO 150cc
26	BMW X3	56	KYMCO 50cc
27	HYUNDAI H-1	57	HONDA ΔΙΚΥΚΛΟ
28	ΑΣΘΕΝΟΦΟΡΟ		
29	JEEP PATRIOT		
30	JEEP PATRIOT		

**Πίνακας 1.6.11:** Οχήματα Δήμου Ξάνθης (Ιούλιος 2012)

**Πηγές Στοιχείων:** Γραφείο Κίνησης

ΥΠΗΡΕΣΙΑ	SERVERS	ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΕΣ	ΦΩΤΟ-ΑΝΤΙΓΡΑΦΙΚΑ	ΠΟΛΥ-ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ	ΕΚΤΥΠΩΤΕΣ LASER	ΕΚΤΥΠΩΤΕΣ INKJET	ΕΚΤΥΠΩΤΕΣ DOT MATRIX	PLOTTER	SCANNER	FAX	ΤΗΛΕΦ. ΚΕΝΤΡΟ
ΔΗΜΟΣ ΞΑΝΘΗΣ	10	137	15	3	80	9	4	4	1	25	6
Δ.Ε. ΣΤΑΥΡΟΥΠΟΛΗΣ	1	7	3	1	3		1			2	1
ΠΡΟΝΟΙΑ	1	20	3	1	4	1			5	1	1
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ-Δ.Υ.	1	18	2		2	1		3			
ΚΕΝΤΡΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ	1	19	2	1	8	1	1		1	2	2
ΑΘΛΗΤΙΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ		2	1			1					
ΕΑΠΑΞ (Υπο εκκαθ.)		5		1	1				1		1
ΡΑΔΙΟΦΩΝΟ		12		1		1				1	2
ΚΕΠ ΔΗΜΟΥ ΞΑΝΘΗΣ	1	10	1	2	8	1				2	1
ΚΕΠ πρώην Ν.Α. ΞΑΝΘΗΣ	1	8	2							1	
ΝΕΛΕ		4	1		1	1					
<b>ΣΥΝΟΛΑ</b>	<b>16</b>	<b>242</b>	<b>30</b>	<b>10</b>	<b>107</b>	<b>16</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>8</b>	<b>34</b>	<b>14</b>

ΔΗΜΟΣ ΞΑΝΘΗΣ:Κεντρικό, Ορφέως, Τεχνική, Πολεοδομία Δήμου, Κιμμέρια, Εύμοιρο, Προμηθειών, Καθαριότητα, Πράσινο

**Πίνακας 1.6.12:** Μηχανογραφικός εξοπλισμός Δήμου Ξάνθης και Νομικών Προσώπων (Ιούλιος 2012)

Πηγές Στοιχείων: Γραφείο Μηχανοργάνωσης

➤ **Κτιριακές εγκαταστάσεις**

Οι κτιριακές εγκαταστάσεις που χρησιμοποιούνται για τη στέγαση των διοικητικών ενοτήτων του Δήμου Ξάνθης αναφέρονται στον παρακάτω Πίνακα.

<b>ΘΕΣΜΟΘΕΤΗΜΕΝΕΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΕΝΟΤΗΤΕΣ</b>	<b>ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΥ ΣΤΕΓΑΖΟΝΤΑΙ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝ</b>	<b>ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ</b>
<b>I. Γραφείο Δημάρχου</b>		
Ιδιαίτερο γραφείο	ΔΗΜΑΡΧΕΙΟ	1 <sup>ος</sup> όροφος
Γραφείο Αντιδημάρχων		ΛΕΙΤΟΥΡΓΕΙ
Γραφείο Γενικού Γραμματέα		ΔΕΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΕΙ
Γραφείο Ειδικών Συμβούλων - Συνεργατών	ΔΗΜΑΡΧΕΙΟ	Ορφέως & Αντίκα
Γραφείο Δημοσίων - Διεθνών σχέσεων και Τύπου		2 <sup>ος</sup> όροφος
<b>II. Δ/νση Διοικητικών και Οικονομικών Υπηρεσιών</b>		
<i>1. Τμήμα Διοικητικών Υπηρεσιών</i>		
Γραφείο Δημοτικού Συμβουλίου, Οικονομικής Επιτροπής	Ορφέως & Αντίκα	Ισόγειο / χρησιδάνειο στο Δήμο από Ελληνικά Τουριστικά Ακίνητα (Γραφείο Δημοτικού Συμβουλίου, Οικονομικής Επιτροπής)
Γραφείο Διοίκησης - Πρωτοκόλλου - διεκπεραίωσης και αρχείου	ΔΗΜΑΡΧΕΙΟ	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ημιόροφος (Γραφείο Διοίκησης)</li> <li>• Ισόγειο (Γραφείο Πρωτοκόλλου – διεκπεραίωσης)</li> </ul>
Γραφείο Προσωπικού - Μισθοδοσίας – Ασφάλισης	Ορφέως & Αντίκα	Ισόγειο
Γραφείο Κοινωνικής Πολιτικής εκπαίδευσης και υγείας	Γ. Σταύρου 20	1 <sup>ος</sup> όροφος
Γραφείο Επιτροπής ποιότητας ζωής	Μαυρομιχάλη 6	Ισόγειο

Γραφείο Πληροφορικής - Μηχανοργάνωσης	ΔΗΜΑΡΧΕΙΟ	2 <sup>ος</sup> όροφος
Δημ. Κοινότητα Ξάνθης	Μαυρομιχάλη 6	1 <sup>ος</sup> όροφος
Δημ. Κοινότητα Ευμοίρου	Εύμοιρο	Ιδιόκτητο κτίριο περίπου 180 τ.μ. (Τοπικό Διαμέρισμα)
Δημ. Κοινότητα Κιμμερίων	Κιμμέρια	Ιδιόκτητο κτίριο περίπου 110 τ.μ. (Τοπικό Διαμέρισμα)
<b>2. Τμήμα Αστικής Κατάστασης και Ληξιαρχείου</b>		
Γραφείο Δημοτολογίων, Μητρώου Αρρένων και Στρατολογίας	ΔΗΜΑΡΧΕΙΟ	Ισόγειο
Γραφείο Εκλογικών καταλόγων και διενέργειας εκλογών		
Γραφείο Ληξιαρχείου και Πολιτικών Γάμων		
Γραφείο Αλλοδαπών και Παλινοστούντων		
<b>3. Τμήμα Οικονομικών Υπηρεσιών</b>		
Γραφείο Γενικών εσόδων	ΔΗΜΑΡΧΕΙΟ	Ισόγειο
Γραφείο Ειδικής Ταμιακής Υπηρεσίας		
Γραφείο Λογιστηρίου		
Γραφείο Προμηθειών και Αποθήκης	Ύδρας 1	Ιδιόκτητο
Γραφείο Δημοτικής Περιουσίας και Κτηματολογίου		ΔΕΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΕΙ / Η δραστηριότητα του Γραφείου ασκείται ως πρόσθετο καθήκον από έναν υπάλληλο της Δ/νσης Δ&ΟΥ
<b>III. Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών</b>		
Γραφείο γραμματείας	Κτίριο ΣΤΕΓΗΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ – Πλατεία Διοικητηρίου	4 <sup>ος</sup> όροφος
<b>1. Τμήμα μελετών και έργων</b>		
Γραφείο μελετών και έργων	Κτίριο ΣΤΕΓΗΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ – Πλατεία Διοικητηρίου	4 <sup>ος</sup> όροφος

Γραφείο προσβασιμότητας ατόμων με αναπηρίες	Κτίριο ΣΤΕΓΗΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ – Πλατεία Διοικητηρίου	4 <sup>ος</sup> όροφος
2. Τμήμα έργων αυτεπιστασίας	Ύδρας 1	Ιδιόκτητο
3. Τμήμα ηλεκτρομηχανολογικό		
Γραφείο συντήρησης Η/Μ εγκαταστάσεων	1. Ύδρας 1 2. Σταυρούπολη	Ιδιόκτητα
Γραφείο κίνησης οχημάτων	1. Ύδρας 1 2. Σταυρούπολη	Ιδιόκτητα
4. Τμήμα Πολεοδομίας		
Γραφείο έκδοσης οικοδομικών αδειών	Παλιό Νοσοκομείο - Τέρμα 4 <sup>ης</sup> Οκτωβρίου	Ιδιόκτητο
Γραφείο Σχεδίου Πόλης και πολεοδομικών εφαρμογών		
Πολεοδομία Διοικητική Υποστήριξη	Διοικητήριο	φιλοξενείται
<b>IV. Κ.Ε.Π.</b>		
1. Τμήμα Επικοινωνίας με τους Πολίτες	1. Σμύρνης 7	1. Ισόγειο, εμβαδού 105 τ.μ., μισθωμένο από ιδιώτη 2. Ισόγειο, εμβαδού 90 τ.μ. μισθωμένο από ιδιώτη 3. Ιδιόκτητο
2. Τμήμα εσωτερικής ανταπόκρισης	2. Αν. Θράκης και Αγ. Ελευθερίου 3. Σταυρούπολη	
<b>V. Δ/ση Δημοτικής Αστυνομίας</b>		
1. Τμήμα Διοικητικής υποστήριξης		
Γραφείο γραμματειακής υποστήριξης	Κτίριο ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΑΓΟΡΑΣ	
Γραφείο επιστημονικής υποστήριξης		ΔΕΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΕΙ
Γραφείο έκδοσης αδειών λειτουργίας καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος	ΔΗΜΑΡΧΕΙΟ	Ισόγειο
2. Τμήμα Δημοτικής Αστυνόμευσης		
Γραφείο Αστυνόμευσης	Κτίριο ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΑΓΟΡΑΣ	
Γραφείο Πολιτικής Προστασίας		Λειτουργεί πλημμελώς με ανάθεση καθηκόντων σε

		υπαλλήλους άλλων Υπηρεσιών
<b>VI. Δ/ση Περιβάλλοντος</b>		
1. Τμήμα πρασίνου	Δημοτικό Φυτώριο / Περιοχή Πετρελαιοποθηκών	Δύο αποθήκες 40 και 60 τ. μ. αντίστοιχα στον χώρο του δημοτικού φυτωρίου (10 στρέμματα) και ένα θερμοκήπιο 40 τ.μ.
2. Τμήμα καθαριότητας		
Γραφείο Αποκομιδής Απορριμμάτων	1 <sup>ο</sup> χλμ Ξάνθης – Καβάλας / ΣΔΑΝΞ	Στεγάζονται στις εγκαταστάσεις του Σ.Δ.Α.Ν.Ξ.
Γραφείο Καθαρισμού Δημοτικών χώρων		
Γραφείο Νεκροταφείων	1 <sup>ο</sup> χλμ Ξάνθης – Λάγους	κοιμητήρια
Γραφείο Κυνοκομείου	Όπισθεν Εργοστασίου Ζάχαρης / ΧΥΤΑ	
<b>VII. Τμήμα Προγραμματισμού</b>	Παλιό Νοσοκομείο - Τέρμα 4ης Οκτωβρίου	Κτίριο του Τμήματος Πολεοδομίας του Δήμου
	Κτίριο ΣΤΕΓΗΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ – Πλατεία Διοικητηρίου	Κτίριο που χρησιμοποιεί η Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών
	Κτίριο Πλατείας Ματσίνη	Κτίριο που χρησιμοποιεί η ΕΑΠΑΞ
<b>VII. Τμήμα Πρόνοιας</b>	Διοικητήριο	Ισόγειο
<b>VIII. Τομέας Αθλητισμού Δήμου Ξάνθης</b>	Κολυμβητήριο Ξάνθης	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Δημοτικό Κολυμβητήριο</li> <li>• Γραφεία, αποθήκες</li> <li>• Αίθουσα ΑΡΙΩΝ</li> </ul>
	Γ. Κονδύλη	Κλειστό Αθλητικό Κέντρο «ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΑΜΟΙΡΙΔΗΣ»
	Περιοχή Γυμναστηρίου	Δημοτικό Αθλητικό Κέντρο

	Νεάπολις (ΕΚΤΕΝΕΠΟΛ)	Κλειστό Αθλητικό Κέντρο «ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΜΠΑΛΤΑΤΖΗΣ»
	Περιοχή Πετρελαιοποθηκών	Κλειστό Αθλητικό Κέντρο «ΑΝΑΞΑΡΧΟΣ»
<b>Χ. Νομική υπηρεσία</b>	Ορφέως & Αντίκα	1 <sup>ος</sup> όροφος
<b>ΧΙ. Δημοτική Ενότητα Σταυρούπολης Αποκεντρωμένες Διοικητικές και Οικονομικές Υπηρεσίες</b>	Σταυρούπολη	Πρώην Δημαρχείο Δήμου Σταυρούπολης

**Πίνακας 1.6.13:** Κτιριακές εγκαταστάσεις για την στέγαση των Υπηρεσιών του Δήμου

**Πηγές Στοιχείων:** Τμήμα Προγραμματισμού

ΝΟΜΙΚΟ ΠΡΟΣΩΠΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
<b>Ι. Ν.Π.Δ.Δ.</b>		
<b>Κέντρο Πολιτισμού Δήμου Ξάνθης</b>	Κτίριο ΣΤΕΓΗΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ – Πλατεία Διοικητηρίου	Πενταόροφο κτίριο Σχολή χορού-Αίθουσες Φ. Αμοιρίδη
	Ορφέως	Δημοτική Πινακοθήκη, Διώροφο κτίριο
	Ορφέως	Λαογραφικό Μουσείο Ξάνθης
	Σταυρούπολη	Δημοτική βιβλιοθήκη
<b>Κέντρο Κοινωνικής Προστασίας και Αλληλεγγύης ΚΑΠΗ Δήμου Ξάνθης</b>	Καπνεργατών 1	Κτίριο κεντρικού ΚΑΠΗ / ιδιοκτησίας Δήμου
	Βάρνας 11	Παράρτημα στην Καλλιθέα / ιδιοκτησίας Δήμου
	Χρύσα	Παράρτημα στη Χρύσα / Κτίριο «Κλειώ Φωλέα»
	Αθηνών 14	Παράρτημα στην Κυψέλη
	Κιμμέρια	ενοικιαζόμενο
	Σταυρούπολη	ιδιόκτητο
<b>Βοήθεια στο σπίτι</b>	Βενιζέλου 30	Ιδιοκτησία ΒΠΣ

	Σταυρούπολη(παλιές εγκαταστάσεις εργοστασίου ξυλοκάρβουνου	Ιδιόκτητο
Βρεφονηπιακοί – Παιδικοί σταθμοί Δήμου Ξάνθης	Βενιζέλου 30	Στέγαση γραφείων του ΝΠ / ιδιόκτητο
	Γ. Κονδύλη 32	κτήριο Α΄ Παιδικού / ιδιόκτητο
	Ιωαννίνων 3	κτήριο Β΄ Παιδικού / ιδιόκτητο Δεν λειτουργεί έχει μεταφερθεί στον Α΄
	Τέρμα Βασ. Σοφίας	Ισόγειο/κτήριο Γ΄ Παιδικού / ιδιόκτητο 1 <sup>ος</sup> όροφος/στέγαση βρεφονηπιακού
	Ανθ. Μιλτιάδη Γεωργίου 22-24	Ισόγειο / στέγαση Δ΄ Παιδικού / ιδιόκτητο
		1 <sup>ος</sup> όροφος / στέγαση Β΄ Βρεφονηπιακού
	Λευκάδος 2 – Πλατεία Μητροπόλεως	κτήριο Ε΄ Παιδικού / ιδιόκτητο
	Φιλαδέλφειας 105	Ισόγειο / στέγαση ΣΤ΄ Παιδικού / ιδιόκτητο
		1 <sup>ος</sup> όροφος / στέγαση Α΄ Βρεφονηπιακού
	Γ. Πολίτου τέρμα -Χρύσα	κτήριο Η΄ Παιδικού / ιδιόκτητο
Κιμμέρια	Στέγαση παιδικού Κιμμερίων / ιδιόκτητο	
Σταυρούπολη	Στέγαση παιδικού Σταυρούπολης/ιδιόκτητο	
<b>II. Ν.Π.Ι.Δ.</b>		
Δημοτική Επιχείρηση Ανάπτυξης - ΔΕΑΞ	Κτίριο Πλατείας Ματσίνη	Ισόγειο, παραχώρηση χρήσης από τον Δήμο Ξάνθης / Έδρα εταιρίας <b>Υπό εκκαθάριση</b>
Εταιρεία Αναβάθμισης Παλιάς Ξάνθης Α.Ε. - Ε.Α.ΠΑ.Ξ. Α.Ε.	Κτίριο Πλατείας Ματσίνη	1ος όροφος, παραχώρηση χρήσης από τον Δήμο Ξάνθης οκτώ (8) δωματίων / Έδρα εταιρίας <b>Υπό εκκαθάριση</b>
Δημοτική Επιχείρηση Πληροφόρησης Θεάματος - Επικοινωνίας	Κτίριο ΣΤΕΓΗΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ – Πλατεία Διοικητηρίου	Χρησιμοποιείται μέρος του 5ου ορόφου, παραχώρηση χρήσης από τον Δήμο Ξάνθης
Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης – Αποχέτευσης - Δ.Ε.Υ.Α.Ξ.	Παλιό Νοσοκομείο -Τέρμα 4ης Οκτωβρίου	Ισόγειο, παραχώρηση χρήσης από τον Δήμο Ξάνθης



Εταιρία Εκμετάλλευσης Νέου Ξενία – Τουριστικές – Ξενοδοχειακές Επιχ. Δ. Ξάνθης Α.Ε. – ΕΤΕΝΕ ΞΕΝΙΑ Α.Ε.	Κτίριο Πλατείας Ματσίνη	Υπό εκκαθάριση
--	-------------------------	----------------

**Πίνακας 1.6.14:** Κτιριακές εγκαταστάσεις για την στέγαση των Ν.Π.

**Πηγές Στοιχείων:** Τμήμα Προγραμματισμού

### ➤ Μηχανοργάνωση και Πληροφοριακά Συστήματα

Στον παρακάτω Πίνακα αναφέρονται ανά λειτουργούσα διοικητική ενότητα οι βασικές λειτουργίες που υποστηρίζονται σήμερα από συστήματα πληροφορικής. Επιπρόσθετα στον ίδιο Πίνακα αναφέρονται επίσης ανά λειτουργούσα διοικητική ενότητα συγκεκριμένες βασικές λειτουργίες που είναι αναγκαίο να υποστηριχθούν με νέες εφαρμογές ΤΠΕ ή απαιτούν αναβάθμιση των ήδη υφισταμένων εφαρμογών.

ΘΕΣΜΟΘΕΤΗΜΕΝΕΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΕΝΟΤΗΤΕΣ	ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ ΠΟΥ ΥΠΟΣΤΗΡΙΖΟΝΤΑΙ ΣΗΜΕΡΑ ΑΠΟ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ	ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ ΠΟΥ ΕΙΝΑΙ ΑΝΑΓΚΑΙΟ ΝΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΧΘΟΥΝ ΑΠΟ ΝΕΕΣ ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ ΤΠΕ ή ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ
<b>I. Γραφείο Δημάρχου</b>		
• Ιδιαίτερο γραφείο	Διαχείριση πληροφοριών κ' αρχείων Γραφείου Δημάρχου	
• Γραφείο Αντιδημάρχων		
• Γραφείο Γενικού Γραμματέα		
• Γραφείο Ειδικών Συμβούλων - Συνεργατών		
• Γραφείο Δημοσίων - Διεθνών σχέσεων και Τύπου	Ηλεκτρονικό ταχυδρομείο	
<b>II. Δ/νση Διοικητικών και Οικονομικών Υπηρεσιών</b>		
<b>1. Τμήμα Διοικητικών Υπηρεσιών</b>		
• Γραφείο Δημοτικού Συμβουλίου, Οικονομικής Επιτροπής	Έκδοση αποφάσεων οργάνων	

<ul style="list-style-type: none"> <li>• Γραφείο Διοίκησης - Πρωτοκόλλου - διεκπεραίωσης και αρχείου</li> </ul>	Τήρηση ηλεκτρονικού πρωτοκόλλου	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Γραφείο Προσωπικού - Μισθοδοσίας - Ασφάλισης</li> </ul>	Έκδοση μισθοδοτικών και λοιπών καταστάσεων ηλεκτρονικά	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Γραφείο Κοινωνικής Πολιτικής και εκπαίδευσης</li> </ul>	Τήρηση ηλεκτρονικού πρωτοκόλλου	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Γραφείο Πληροφορικής - Μηχανοργάνωσης</li> </ul>	Ηλεκτρονική διαβούλευση	
<b>2. Τμήμα Αστικής Κατάστασης και Ληξιαρχείου</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Γραφείο Δημοτολογίων, Μητρώου Αρρένων και Στρατολογίας</li> </ul>	Διαχείριση στοιχείων Δημοτολογίου, Μητρώου Αρρένων	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Γραφείο Εκλογικών καταλόγων και διενέργειας εκλογών</li> </ul>	Διαχείριση εκλογικών καταλόγων	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Γραφείο Ληξιαρχείου και Πολιτικών Γάμων</li> </ul>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Γραφείο Αλλοδαπών και Παλινοστούτων</li> </ul>	Διαχείριση θεμάτων αλλοδαπών / Τήρηση ηλεκτρονικού πρωτ. & αρχείου	Διαχείριση πολιτικών γάμων
<b>3. Τμήμα Οικονομικών Υπηρεσιών</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Γραφείο Γενικών εσόδων</li> </ul>	Εφαρμογή Διπλογραφικού	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Γραφείο Ειδικής Ταμιακής Υπηρεσίας</li> </ul>	Εφαρμογή Διπλογραφικού	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Γραφείο Λογιστηρίου</li> </ul>	Εφαρμογή Διπλογραφικού	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Γραφείο Προμηθειών και Αποθήκης</li> </ul>		Ηλεκτρονική σύνδεση με Δημαρχείο και μηχανογραφημένη τήρηση αποθήκης
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Γραφείο Δημοτικής Περιουσίας και Κτηματολογίου</li> </ul>		Ηλεκτρονική διαχείριση περιουσίας και κτηματολογίου
<b>III. Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Γραφείο γραμματείας</li> </ul>		

1. Τμήμα μελετών και έργων		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Γραφείο μελετών και έργων</li> </ul>	Εφαρμογές διαχείρισης τεχνικών έργων	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Γραφείο προσβασιμότητας ατόμων με αναπηρίες</li> </ul>		
2. Τμήμα έργων αυτεπιστασίας		
3. Τμήμα ηλεκτρομηχανολογικό		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Γραφείο συντήρησης Η/Μ εγκαταστάσεων</li> </ul>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Γραφείο κίνησης οχημάτων</li> </ul>		
4. Τμήμα Πολεοδομίας		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Γραφείο έκδοσης οικοδομικών αδειών</li> </ul>	Τήρηση ηλεκτρονικού πρωτοκόλλου κ' αρχείου	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Γραφείο Σχεδίου Πόλης και πολεοδομικών εφαρμογών</li> </ul>	Εφαρμογή GIS	
<b>IV. Κ.Ε.Π.</b>		
1. Τμήμα Επικοινωνίας με τους Πολίτες	Εφαρμογές ΚΕΠ	
2. Τμήμα εσωτερικής ανταπόκρισης	Εφαρμογές ΚΕΠ	
<b>V. Δ/ση Δημοτικής Αστυνομίας</b>		
1. Τμήμα Διοικητικής υποστήριξης		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Γραφείο γραμματειακής υποστήριξης</li> </ul>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Γραφείο επιστημονικής υποστήριξης</li> </ul>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Γραφείο έκδοσης αδειών λειτουργίας καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος</li> </ul>		Τήρηση ηλεκτρονικού αρχείου καταστημάτων, παραβάσεων κ.λπ.
2. Τμήμα Δημοτικής Αστυνόμευσης		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Γραφείο Αστυνόμευσης</li> </ul>		

<ul style="list-style-type: none"> <li>• Γραφείο Πολιτικής Προστασίας</li> </ul>		
<b>VI. Δ/νση Περιβάλλοντος</b>		
1. Τμήμα πρασίνου		
2. Τμήμα καθαριότητας		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Γραφείο Αποκομιδής Απορριμμάτων</li> </ul>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Γραφείο Καθαρισμού Δημοτικών χώρων</li> </ul>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Γραφείο Νεκροταφείων</li> </ul>		Διαχείριση κοιμητηρίων
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Γραφείο Κυνοκομείου</li> </ul>		Τήρηση Μητρώου αδέσποτων, στείρωσεις, εμβολιασμοί, θάνατοι κ.λπ.
<b>VII. Τμήμα Προγραμματισμού</b>	Ηλεκτρονική παρακολούθηση χρηματοδοτούμενων έργων	
<b>VIII. Νομική υπηρεσία</b>	Τράπεζες Νομικών πληροφοριών	Ηλεκτρονική παρακολούθηση κ' αρχειοθέτηση νομικών υποθέσεων

**Πίνακας 1.6.15:** Βασικές λειτουργίες που υποστηρίζονται από συστήματα πληροφορικής στο Δήμο Ξάνθης ανά διοικητική ενότητα.

**Πηγές Στοιχείων:** Τμήμα Προγραμματισμού

#### 1.2.1.4 ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΑΝΑΛΥΣΗ ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΩΝ Ο.Τ.Α. & Ν.Π.

Στο πλαίσιο των διαδικασιών προγραμματισμού, διαχείρισης και ελέγχου των οικονομικών μονάδων κάθε μορφής (οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, ιδιωτικές – δημόσιες επιχειρήσεις, οργανισμοί δημοσίου δικαίου κ.α.) έχουν αναπτυχθεί από την χρηματοοικονομική επιστήμη διάφορα μέσα και τεχνικές με αντικείμενο την παρακολούθηση και αξιολόγηση των λειτουργιών τους.

Οι αριθμοδείκτες αποτελούν την πλέον γνωστή και ευρέως χρησιμοποιούμενη κατηγορία μέσων με στόχο, πρώτον την καταγραφή - μέτρηση των πόρων που χρησιμοποιεί μία μονάδα, δεύτερον την ανάλυση και αξιολόγηση των αποτελεσμάτων που επιτυγχάνει και τρίτον τη συγκριτική της εξέταση με άλλες ομοειδείς.

Οι **χρηματοοικονομικοί αριθμοδείκτες** καταγράφουν, αναλύουν και αξιολογούν οικονομικά - λογιστικά δεδομένα και πληροφορίες, καθώς και στατιστικά στοιχεία με αντικείμενο:

- 1) την κατανόηση της οικονομικής συμπεριφοράς μίας συγκεκριμένης μονάδας,
- 2) την επισήμανση τάσεων σε κρίσιμα οικονομικά της μεγέθη,
- 3) την αποτίμηση των επιδράσεων που δέχεται από το οικονομικό περιβάλλον, μέσα στο οποίο δραστηριοποιείται και αναπτύσσεται,
- 4) τη σύγκριση της με άλλες ομοειδείς,
- 5) την τεκμηρίωση προτάσεων και εναλλακτικών λύσεων, σε σχέση με τις επιλογές και τις προτεραιότητες της.

Οι **Οργανισμοί Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Ο.Τ.Α.)** αποτελούν μία κατηγορία οικονομικών μονάδων με ιδιαίτερα χαρακτηριστικά:

- Παρέχουν υπηρεσίες και κατασκευάζουν υποδομές που χαρακτηρίζονται ως **τοπικά δημόσια αγαθά**, τα οποία δεν είναι δυνατό να παραχθούν είτε σε ικανοποιητικές ποσότητες είτε με τις κατάλληλες προδιαγραφές από την αγορά, ούτε μπορούν να τιμολογηθούν με τις κλασσικές μεθόδους του ιδιωτικού τομέα.
- Δεν έχουν **κερδοσκοπικό χαρακτήρα**, όπως οι επιχειρήσεις.
- Αποτελούν φορείς άσκησης **δημόσιας εξουσίας** σε τοπικό επίπεδο.

Οι **οικονομικοί τους στόχοι** επικεντρώνονται κατά συνέπεια σε τρεις κατευθύνσεις:

- α) **στην άσκηση των αρμοδιοτήτων τους (παραγωγή τοπικών δημόσιων αγαθών) με το χαμηλότερο δυνατό κόστος, με βάση ορισμένα πρότυπα ποιότητας**
- β) **στην εξεύρεση σταθερών και μόνιμων εσόδων που επιτρέπουν την υιοθέτηση διαδικασιών σχεδιασμού και προγραμματισμού**

γ) **στην εξασφάλιση πλεονάσματος για να επιτευχθεί η υλοποίηση μεσοπρόθεσμων αναπτυξιακών στόχων.**

Η κατάρτιση χρηματοοικονομικών αριθμοδεικτών για να αξιολογηθούν οι δραστηριότητες και οι λειτουργίες των πρωτοβάθμιων Ο.Τ.Α. θα πρέπει αφενός μεν να παίρνει υπόψη της τα παραπάνω χαρακτηριστικά, αφετέρου δε να χρησιμοποιεί αξιόπιστα και κατάλληλα δεδομένα και στοιχεία.

Η εφαρμογή του διπλογραφικού λογιστικού συστήματος και του νέου τύπου προϋπολογισμού στους δήμους δίνει τη δυνατότητα εκπόνησης σειράς αριθμοδεικτών που επιτρέπουν μία πλήρη και ολοκληρωμένη αξιολόγηση της οικονομικής τους κατάστασης και των προοπτικών τους, καθώς και τις μεταξύ τους συγκρίσεις.

Με βάση τα παραπάνω είναι δυνατόν να υπολογιστούν μία σειρά από δείκτες, οι οποίοι, αφενός μεν θα περιγράφουν με ικανοποιητικό βαθμό ακρίβειας την οικονομική κατάσταση των πρωτοβάθμιων Ο.Τ.Α., αφετέρου δε θα προσεγγίζουν σε μεσοπρόθεσμη βάση τις οικονομικές τους προοπτικές :

- 1) **Δείκτες εισροών - εκροών**, με αντικείμενο την ανάλυση των εσόδων και των εξόδων, με βάση την κωδικοποίηση του λογιστικού συστήματος των πρωτοβάθμιων Ο.Τ.Α.
- 2) **Δείκτες οικονομικής επίδοσης**, με αντικείμενο την αξιολόγηση των διαδικασιών προγραμματισμού και οικονομικής διαχείρισης που εφαρμόζουν οι Ο.Τ.Α.
- 3) **Δείκτες επενδύσεων**, με αντικείμενο την ανάλυση των επενδυτικών προτεραιοτήτων και επιλογών των δημοτικών αρχών.
- 4) **Δείκτες δανειακής επιβάρυνσης**, για να αξιολογηθούν οι μέσο-μακροπρόθεσμες δυνατότητες και επιλογές των δημοτικών αρχών.

### **Οικονομικοί απολογισμοί δήμων και κοινοτήτων**

Ο τύπος προϋπολογισμού / απολογισμού, που ισχύει από το 2005, διαιρείται σε δύο μέρη. Το Μέρος Ι περιλαμβάνει τα έσοδα και το Μέρος ΙΙ τις δαπάνες, μαζί με το αποθεματικό.

Τα έσοδα ταξινομούνται σε έξι κύριες ομάδες, με κριτήριο την προέλευσή τους, οι οποίες υποδιαιρούνται σε κατηγορίες, υποκατηγορίες και είδος εσόδου με βάση το δεκαδικό σύστημα :

- Τακτικά έσοδα (κωδικός 0)
- Έκτακτα έσοδα (κωδικός 1)
- Έσοδα παρελθόντων οικονομικών ετών (Π.Ο.Ε.), που βεβαιώνονται για πρώτη φορά (κωδικός 2)

- Εισπράξεις δανείων και απαιτήσεων από βεβαιωθέντα, κατά το παρελθόν, τακτικά και έκτακτα έσοδα, δηλαδή εισπρακτέα υπόλοιπα Π.Ο.Ε. (κωδικός 3)
- Εισπράξεις υπέρ του δημοσίου ή τρίτων και επιστροφές χρημάτων (κωδικός 4)
- Χρηματικό υπόλοιπο προηγούμενης χρήσης (κωδικός 5)

Οι **δαπάνες** ταξινομούνται σε τέσσερις κύριες **ομάδες** (κεφάλαια) και ακολουθούν την ίδια μεθοδολογία υποδιαίρεσης σε κατηγορίες, υποκατηγορίες και είδος εξόδου (**οριζόντια ταξινόμηση ή παρακολούθηση κατά είδος δαπάνης**) :

- Λειτουργικές δαπάνες χρήσης (κωδικός 6),
- Επενδύσεις (κωδικός 7),
- Πληρωμές από υποχρεώσεις Π.Ο.Ε., λοιπές αποδόσεις, προβλέψεις (κωδικός 8),
- Αποθεματικό (κωδικός 9).

Οι απολογισμοί αποτυπώνουν με ακρίβεια τις **οικονομικές δραστηριότητες** και **συναλλαγές** του Δήμου, αφού έχουν ενσωματώσει τις θεσμικές και νομοθετικές αλλαγές που έχουν μεσολαβήσει τα τελευταία χρόνια και επιπλέον έχουν υιοθετήσει σύγχρονη λογιστική μεθοδολογία. Η ανάλυσή τους παρέχει συγκεκριμένη εικόνα των προτεραιοτήτων και λειτουργιών του.

### **Πλαίσιο οικονομικής ανάλυσης**

Η ανάλυση της οικονομικής κατάστασης του Δήμου Ξάνθης βασίστηκε στους **απολογισμούς** του 2008, του 2009 και του 2010.

Στους απολογισμούς εσόδων - εξόδων της τριετίας καταγράφονται τα οικονομικά στοιχεία που αφορούν τις προτεραιότητες και επιλογές της Δημοτικής Αρχής, την άσκηση των αρμοδιοτήτων του Δήμου και γενικά τις δραστηριότητες του. Τα συγκεκριμένα έτη παρουσιάζουν τα ακόλουθα χαρακτηριστικά :

- 1) Καλύπτουν **μία δημοτική περίοδο** και πιο συγκεκριμένα τα τρία τελευταία της χρόνια. Το 2010 πραγματοποιήθηκαν οι Δημοτικές εκλογές.
- 2) Ο νέος Δήμος Ξάνθης δεν λειτουργεί ως απλό διοικητικό και οικονομικό άθροισμα των δύο πρωτοβάθμιων ΟΤΑ που συνενώθηκαν (Δήμος Ξάνθης και Δήμος Σταυρούπολης), αλλά συγκροτεί πλέον ένα νέο αυτοδιοικητικό φορέα, αναβαθμισμένο λειτουργικά, επιχειρησιακά και οικονομικά.
- 3) Εφαρμόζεται πλήρως το **Κλαδικό Λογιστικό Σχέδιο** των πρωτοβάθμιων Ο.Τ.Α. (διπλογραφικό λογιστικό σύστημα).
- 4) Έχουν αναληφθεί **νέες αρμοδιότητες** που ασκούνται πλέον οργανωμένα και συστηματικά, σύμφωνα με το πρόγραμμα «Καλλικράτης».

- 5) Αφορούν τα πρώτα χρόνια της προγραμματικής περιόδου του **Δ΄ Κοινοτικού Πλαισίου Στήριξης** και τα Επιχειρησιακά Προγράμματα που ενδιαφέρουν το Δήμο π.χ. Π.Ε.Π. Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης, Ε.Π. Απασχόλησης, Περιβάλλοντος κ.α. έχουν αρχίσει την ενεργοποίηση των μέτρων τους.

#### **1.2.1.4.1 ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΣΟΔΩΝ (ΠΡΩΗΝ ΔΗΜΟΥ ΞΑΝΘΗΣ)**

##### **➤ Η πραγματική οικονομική κατάσταση του Δήμου: εισπραχθέντα έσοδα**

**Ταξινόμηση εισπραχθέντων εσόδων με βάση την αναλογία τους στα συνολικά έσοδα:** το ποσοστό συμμετοχής κάθε κατηγορίας και υποκατηγορίας εσόδων στα συνολικά έσοδα του Δήμου περιγράφει το πλαίσιο μέσα στο οποίο κινούνται οι **οικονομικές του δυνατότητες** και αποτελεί ένδειξη των **προσπαθειών** που καταβάλει για τη **βελτίωση** τους.

Με βάση τα στοιχεία του Πίνακα 1.6.16, προκύπτουν τα εξής :

- 1) Τα **τακτικά έσοδα** αποτελούν το **55,5%** των συνολικών εσόδων του 2008, το **46,4%** του 2009 και το **63,3%** του 2010, ενώ **αυξήθηκαν** κατά 17,98% (μεταβολή 2009 έναντι 2008) και **μειώθηκαν** κατά 12,9% (μεταβολή 2010 έναντι 2009).
- 2) Τα **έκτακτα έσοδα** αποτελούν το **24,1%** (2008), το **25,3%** (2009) και το **18,2%** (2010) των συνολικών και **αυξήθηκαν** κατά 47,5% (μεταβολή 2009 έναντι 2008) και μειώθηκαν κατά 54% (μεταβολή 2010 έναντι 2009).
- 3) Τα **έσοδα Π.Ο.Ε.** που βεβαιώνονται και εισπράττονται για πρώτη φορά, αποτελούν το **1,1%** (2008), το **1,1%** (2009) και το **0,7%** (2010) των συνολικών και **μεταβλήθηκαν** κατά +51,8% (2009/2008) και κατά -61,9% 2010/2009).
- 4) Τα έσοδα από **δάνεια** το 2009 αποτελούν το 14,3% των συνολικών εσόδων ενώ το 2008 και το 2010 δεν υπάρχουν δάνεια.
- 5) Τα **εισπρακτέα υπόλοιπα εσόδων** που έχουν βεβαιωθεί κατά τα προηγούμενα οικονομικά έτη συνιστούν το **0,5%** (2008), το **0,9%** (2009) και το **0,6%** (2010) και **αυξήθηκαν** κατά 149,5% και 58,2% αντίστοιχα.
- 6) Οι **εισπράξεις υπέρ δημοσίου και τρίτων** αποτελούν το **9,7%**, το **7,1%** και το **9,3%** των συνολικών εσόδων κάθε έτους και **μεταβλήθηκαν** κατά +3,9% και -16,7% αντίστοιχα.
- 7) Το **χρηματικό υπόλοιπο** αποτελεί το **9,1%**, το **4,9%**, το **8,0%** των συνολικών εσόδων κάθε έτους και **μεταβλήθηκε** κατά -25,3% και +4,8% αντίστοιχα.

**Ο μέσος όρος των συνολικών εσόδων μέσα στην τριετία έφθασε τα 37.750.000**



Όσον αφορά τις **υποκατηγορίες εσόδων** (συμμετοχή στα συνολικά έσοδα του Δήμου) παρατηρούνται τα ακόλουθα :

### **Τακτικά Έσοδα**

- 1) Τα έσοδα από **ανταποδοτικά τέλη** και **δικαιώματα** (αποκλειστικά σχεδόν τέλη καθαριότητας - φωτισμού) αποτελούν το **10,8%** (2008), το **8,2%** (2009) και το **13,2%(2010)** των συνολικών εσόδων και **αυξήθηκαν** κατά 5,9% (2009/2008) και κατά 3,6% (2009/2008).
- 2) Τα έσοδα από **λοιπά τέλη - δικαιώματα** και παροχή υπηρεσιών αποτελούν το **5,2%** (2008), το **2,9%** (2009) και το **5,1%** (2009) και **μειώθηκαν** κατά **21,2%** και **αυξήθηκαν** κατά **11,5%** αντίστοιχα. Από άποψη μεγέθους κατά φθίνουσα σειρά έχουν ως εξής :

<b>ΛΟΙΠΑ ΤΕΛΗ - ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ</b>	<b>2008</b>	<b>2009</b>	<b>2010</b>
Τέλος στα ακαθάριστα έσοδα επιτηδευματιών	686.193,55	389.701,85	293.957,90
Τέλος ακίνητης περιουσίας	561.813,72	536.592,34	692.296,13
Έσοδα νεκροταφείου	207.774,80	147.794,00	168.336,90
Τέλη ελεγχόμενης στάθμευσης σε κοινόχρηστους χώρους	170.798,30	194.946,33	164.474,41
Τέλος χρήσης κοινόχρηστων χώρων	130.887,31	108.161,32	136.712,28
Τέλη διαφήμισης	3.133,45	6.527,87	846,29
Τέλος αδειών οικοδομών	12.760,71	10.409,21	9.860,97
Διάφορα	5.600,00	7.100,00	95.294,50
<b>Σύνολο</b>	<b>1.778.961,84</b>	<b>1.401.232,92</b>	<b>1.561.779,38</b>

**Πίνακας 1.6.16:** Έσοδα από τέλη – δικαιώματα ετών 2008-2010

**Πηγές Στοιχείων:** Δήμος Ξάνθης-Λογιστήριο

Τα πλέον **χαρακτηριστικά** είναι: τέλος στα ακαθάριστα έσοδα επιτηδευματιών (εστιατόρια κ.λπ.), Τ.Α.Π., έσοδα νεκροταφείου, τέλη ελεγχόμενης στάθμευσης, τέλος χρήσης κοινόχρηστων χώρων, τέλη διαφήμισης κ.α. Το τέλος στα ακαθάριστα έσοδα επιτηδευματιών και το Τ.Α.Π. που δεν αντιμετωπίζουν εισπρακτικά προβλήματα, αποτελούν το εξήντα της εκατό περίπου των εσόδων αυτής της υποκατηγορίας. Τα περισσότερα αυξομειώνονται μέσα στην τριετία.

- 3) Τα έσοδα από **φόρους και εισφορές** (Φ.Η.Χ., φόρος ζύθου, εισφορές σε χρήμα) αποτελούν το **2,8%** (2008), το **1,8%** (2009) και το **3,5%** (2010) των συνολικών και **μεταβλήθηκαν** κατά -7,3% (2009/2008) και +22,8% (2010/2009).
- 4) Οι **επιχορηγήσεις για λειτουργικές δαπάνες** αποτελούν το **3,1%** (2008), το **2,6%** (2009) και το **1,9%** (2010) των συνολικών, ενώ **αυξομειώθηκαν** κατά +18,8% και -54,9% αντίστοιχα.
- 5) Οι πρόσοδοι από **ακίνητη περιουσία** (μισθώματα ακινήτων και δημοτικής αγοράς, τέλη και δικαιώματα από παζάρια, λαϊκές αγορές, δικαιώματα αμμοληψίας, βοσκής κ.α.) αποτελούν το **1,0%** (2008), το **0,7%** (2009) και το **1,1%** (2010) και **μεταβλήθηκαν** κατά -12% και -2,1% μέσα την τριετία.
- 6) Στις **προσόδους κινητής περιουσίας** (τόκοι καταθέσεων) καταγράφονται μικρά ποσοστά της τάξης του 0,2%, 0,2% και 0,1% αντίστοιχα και στα **λοιπά τακτικά έσοδα** επίσης (0,6%, 0,1% και 1,1% αντίστοιχα), ενώ **αυξομειώνονται** και τα δύο μέσα στην τριετία. Τα τελευταία αφορούν τα παράβολα για άδειες καταστημάτων, για άδειες παραμονής αλλοδαπών και τα τέλη διαφήμισης κατηγορίας Δ'.

### **Έκτακτα Έσοδα**

- 1) Οι **επιχορηγήσεις για επενδύσεις** αποτελούν το **19,2%** (2008), το **21,4%** (2009) και το **14,7%** (2010) των συνολικών εσόδων και **αυξήθηκαν** κατά 56,8% και -56,1% αντίστοιχα (ΣΑΤΑ, σχολικά κτίρια, Π.Ε.Π. Α.Μ.Θ., ΥΠ.ΕΣ. κ.α.).
- 2) Οι έκτακτες **επιχορηγήσεις** για λειτουργικές δαπάνες (πολιτική προστασία, ΚΕΠ, πριμ παραγωγικότητας, μερική απασχόληση) αποτελούν το **3,1%** (2008), το **2,6%** (2009) και το **1,9%** (2010) των συνολικών εσόδων και **μεταβλήθηκαν** κατά +18,8% και -54,9% μέσα στην τριετία.
- 3) Τα έσοδα από **πρόστιμα**, παράβολα, προσαυξήσεις φθάνουν το **1,7%** (2008), το **1,2%** (2009) και το **1,6%** (2010) των συνολικών και **μεταβλήθηκαν** κατά +4,9% και -20,1% αντίστοιχα. Η πλειοψηφία τους αφορά πρόστιμα του Κ.Ο.Κ.
- 4) Τα έσοδα από **εκποίηση κινητής και ακίνητης περιουσίας** (εκποιήσεις και προσκυρώσεις δημοτικών εκτάσεων) αποτελούν το **0,14%** (2008), το **0,01%** (2009) και το **0,08%** (2010) και **μεταβλήθηκαν** κατά -93,8% και +749,9% μέσα στην τριετία.

**Παρατήρηση 1<sup>η</sup>**: Τα **ίδια έσοδα** του Δήμου, τα έσοδα δηλαδή που επιβάλλει, βεβαιώνει και εισπράττει ο ίδιος, ανέρχονται στο **26,6%** (2008), στο **17,2%** (2009) και στο **30,6%** (2010) των συνολικών του εσόδων και διαμορφώνουν το πλαίσιο της οικονομικής αυτοδυναμίας του Δήμου. Στα προηγούμενα χρόνια τα ποσοστά αυτά ανέρχονται στο **24,5%** (2005), στο **21,7%** (2006) και στο **26,6%** (2007).

*Τα έσοδα αυτά είναι : Πρόσοδοι από ακίνητη και κινητή περιουσία, έσοδα από ανταποδοτικά τέλη και δικαιώματα, έσοδα από λοιπά τέλη - δικαιώματα, φόροι -*

εισφορές, λοιπά τακτικά, εκποίηση κινητής και ακίνητης περιουσίας, προσαυξήσεις - πρόστιμα - παράβολα, λοιπά έκτακτα, έσοδα Π.Ο.Ε. που βεβαιώνονται - εισπράττονται για πρώτη φορά, εισπρακτέα υπόλοιπα εσόδων Π.Ο.Ε., χρηματικό υπόλοιπο από τακτικά έσοδα.

**Παρατήρηση 2<sup>η</sup>:** Όλες οι **εισπράξεις** έφθασαν το **57,1%** (2008), το **56,5%** (2009) και το **55,8%** (2010) των συνολικών του εσόδων. Το ποσοστό αυτό αποτελεί δείκτη της **οικονομικής εξάρτησης** (μεγάλη), αλλά και των επιτυχημένων **πρωτοβουλιών (πολύ ικανοποιητικές)** που αναλαμβάνει ο Δήμος και αφορά τις **εισπράξεις για λειτουργικές δαπάνες (τακτικές, έκτακτες) και για επενδύσεις.**

**Παρατήρηση 3<sup>η</sup>:** Όλα τα **τακτικά έσοδα** προσεγγίζουν το **55,5%** (2008), το **46,4%** (2009) και το **63,3%** (2010) των συνολικών (**τακτικά, τακτικά Π.Ο.Ε., τακτικά εισπρακτέα υπόλοιπα Π.Ο.Ε., χρηματικό υπόλοιπο τακτικών**). Ο Δήμος ελέγχει **σε ικανοποιητικό βαθμό** το ύψος των εσόδων του και έχει τη **δυνατότητα να προγραμματίσει** ανάλογα έξοδα.

#### ➤ **Αποτελεσματική οικονομική διαχείριση: εισπραχθέντα προς βεβαιωθέντα έσοδα**

Η ικανότητα ενός Ο.Τ.Α. να **εισπράττει** τις **απαιτήσεις** του συνδέεται άμεσα με την **αποτελεσματικότητα** του εισπρακτικού του μηχανισμού. Ως γνωστόν το άθροισμα των εισπραχθέντων εσόδων και των εισπρακτέων υπολοίπων ισούται με το σύνολο των βεβαιωθέντων για κάθε κατηγορία και υποκατηγορία εσόδων. Με βάση λοιπόν τα στοιχεία των Πινάκων 57,58,59 «Έσοδα 2005, 2006, 2007», προκύπτουν τα εξής :

- Οι απαιτήσεις του Δήμου που δεν κατέστη δυνατό να εισπραχθούν (εισπρακτέα υπόλοιπα) έφθασαν το **5,0%** (2008) το **3,7%** (2009) και το **6,1%** (2010) των συνολικών βεβαιωθέντων εσόδων.
- Οι αναλογίες εισπραχθέντων προς βεβαιωθέντα στα **τακτικά** είναι **99,4%** (2008) και **99,4%** (2009 και 2010), στα **έκτακτα** **98,1%** (2008), **98,9%** (2009) και **97,8%** (2010) και στις **εισπράξεις υπέρ δημοσίου** και τρίτων **100%** (2008, 2009 και 2010). Σε αυτές τις τρεις κατηγορίες εσόδων ουσιαστικά καταγράφεται ταύτιση εισπραχθέντων / βεβαιωθέντων.
- Στα **έσοδα Π.Ο.Ε.** τα εισπραχθέντα αποτελούν **μόνο** το **32,4%** (2008), το **61,2%** (2009) και το **29,5%** (2010) των βεβαιωθέντων. Τα ποσοστά αυτά κρίνονται χαμηλά.

Ο Δήμος, εφόσον βεβαιώσει ένα έσοδο της τρέχουσας χρήσης, κατά κανόνα το εισπράττει. Στα έσοδα παρελθόντων οικονομικών ετών όμως, εμφανίζονται δυσχέρειες στην είσπραξή τους.

Σε συγκεκριμένες υποκατηγορίες εσόδων η κατάσταση έχει ως εξής :

- Στις προσόδους από **ακίνητη περιουσία**, παρά τις δυσκολίες που παρουσιάζει η καταβολή τους, εισπράχθηκε το **80,3%** (2008), το **79,0%** (2009) και το **72,9%** (2010).
- Στις **προσαυξήσεις - πρόστιμα - παράβολα** εισπράχθηκε το **78,4%** (2008), το **82,5%** (2009) και το **79,0%** (2010).
- Στα **τακτικά έσοδα Π.Ο.Ε.** εισπράχθηκε το **32,7%** (2008), το **36,6%** (2009) και το **30,3%** (2010) και στα **έκτακτα** το **27,8%**, το **84,6%** και το **25,6%** αντίστοιχα. Οι αναλογίες αυτές θα μπορούσαν να είναι καλύτερες.

Στις περισσότερες υποκατηγορίες εσόδων διατηρείται **σταθερή** η ταύτιση εισπραχθέντων προς βεβαιωθέντα μέσα στην τριετία. Η **αποτελεσματικότητα** του εισπρακτικού μηχανισμού χαρακτηρίζεται από σταθερότητα, στοιχείο πολύ σημαντικό για την **ρευστότητα** του Δήμου. Δεν βελτιώνεται όμως η κατάσταση στους τομείς που παρουσιάζουν δυσκολίες στην είσπραξη των ανάλογων εσόδων.

**Συμπέρασμα** : Ο εισπρακτικός μηχανισμός του Δήμου κινείται σε **ικανοποιητικά επίπεδα**.

➤ **Βαθμός υλοποίησης προϋπολογισμού: βεβαιωθέντα προς προϋπολογισθέντα έσοδα**

Η σχέση που διαμορφώνεται απολογιστικά μεταξύ βεβαιωθέντων και προϋπολογισθέντων εσόδων αποτελεί δείκτη αφενός μεν της **ακρίβειας** με την οποία συντάσσεται ο προϋπολογισμός και αφετέρου της **φορολογικής και διαχειριστικής προσπάθειας** που αναλαμβάνουν οι δημοτικές υπηρεσίες για την υλοποίησή του. Με βάση λοιπόν τα στοιχεία των Πινάκων 57,58 και 59 προκύπτουν τα εξής.

Όσον αφορά τα **συνολικά έσοδα** παρατηρείται ότι τελικά βεβαιώθηκε το **93,3%** (2008), το **113,1%** (2009) και το **80,2%** (2010), αφού βέβαια προηγήθηκαν οι αναμορφώσεις των προϋπολογισθέντων. Στα **τακτικά** βεβαιώθηκε το **105,2%** (2008), το **103,9%** (2009) και το **86,6%** (2010), στα **έκτακτα** το **72,5%**, το **82,0%** και το **53,8%** αντίστοιχα. Στα **έσοδα Π.Ο.Ε.**, το 2005 βεβαιώθηκε το **309,1%**, το 2008 το **198,7%** και το 2009 το **201,3%**, στα εισπρακτέα υπόλοιπα Π.Ο.Ε. το **70,55%**, το **150,8%** και το **158,3%** και στις **εισπράξεις υπέρ δημοσίου και τρίτων** βεβαιώθηκε το **126,5%**, το **113,3%** και το **88,5%** αντίστοιχα.

Στον πίνακα που ακολουθεί, έχουν καταγραφεί οι αναλογίες βεβαιωθέντων/προϋπολογισθέντων σε όλες τις υποκατηγορίες εσόδων :

Υποκατηγορίες εσόδων	Βεβαιωθέντα / προϋπολογισθέντα		
	2008	2009	2010
Πρόσοδοι από ακίνητη περιουσία	61%	61%	65%
Πρόσοδοι από κινητή περιουσία	123%	70,2%	27,6%
Έσοδα από ανταποδοτικά τέλη - δικαιώματα	106,1%	93,6%	88,5%
Έσοδα από λοιπά τέλη – δικαιώματα, κ.α.	100,3%	74,1%	92,4%
Φόροι και εισφορές	98,4%	84,3%	100,1%
Έσοδα από επιχορηγήσεις	98,9%	116,8%	80,2%
Λοιπά τακτικά έσοδα	202,2%	6%	115%
Εκποίηση κινητής και ακίνητης περιουσίας	29,9%	1,9%	21,1%
Επιχορηγήσεις για κάλυψη λειτουργικών δαπανών	70,6%	83,3%	37,8%
Επιχορηγήσεις για επενδύσεις	61%	68,9%	45%
Προσαυξήσεις - πρόστιμα - παράβολα	83,5%	95,7%	94,3%
Λοιπά έκτακτα έσοδα	7,5%	160%	27,5%
Τακτικά έσοδα Π.Ο.Ε.	298,5%	109,2%	297,5%
Έκτακτα έσοδα Π.Ο.Ε.	677,9%	104,8%	70,1%
Εισπρακτέα υπόλοιπα Π.Ο.Ε.	70,5%	158,3%	151%
Εισπράξεις υπέρ δημόσιου και τρίτων	102,7%	99,3%	87,2%
Επιστροφές χρημάτων	135,2%	90,5%	81,7%

**Πίνακας 1.6.17:** Σχέσεις βεβαιωθέντων και προϋπολογισθέντων εσόδων για τα έτη 2008-2010

**Πηγές Στοιχείων:** Δήμος Ξάνθης-Λογιστήριο

- Παρατηρείται ότι αρκετές υποκατηγορίες εσόδων ακολουθούν την ίδια **τάση**, όσον αφορά τις διαφορές βεβαιωθέντων / προϋπολογισθέντων π.χ. έσοδα από ανταποδοτικά τέλη και δικαιώματα, έσοδα από επιχορηγήσεις (τακτικές), φόροι -

εισφορές, όπου βεβαιώνεται το σύνολο σχεδόν ή σημαντικό τμήμα των προϋπολογισθέντων.

- Σε ορισμένες υποκατηγορίες εσόδων τα **βεβαιωθέντα υπερβαίνουν τα προϋπολογισθέντα** είτε όλη την τριετία είτε για δύο χρόνια τουλάχιστον π.χ. προσαυξήσεις - πρόστιμα κ.λπ., εισπρακτέα υπόλοιπα Π.Ο.Ε., έκτακτες επιχορηγήσεις για λειτουργικές δαπάνες, τακτικά Π.Ο.Ε.

Η ταξινόμηση αυτή καταλήγει σε αναλογίες με **συστηματικό χαρακτήρα**, όσον αφορά τόσο τις **επιλογές κατάρτισης** του προϋπολογισμού όσο και τις **διαχειριστικές προσπάθειες** για την υλοποίησή του.

Τα προβλήματα που παρατηρούνται στη σχέση **βεβαιωθέντων εσόδων προς προϋπολογισθέντα** συνήθως οφείλονται :

- 1) Σε **αστάθμητους παράγοντες** που επηρεάζουν το ύψος των εσόδων π.χ. κατανομές κρατικών επιχορηγήσεων, καταβολές εισροών από επιχειρησιακά προγράμματα του Γ' Κ.Π.Σ., νομοθετικές ρυθμίσεις, δικαστικές αποφάσεις κ.α.
- 2) Σε **λάθη εκτιμήσεων** για το ύψος συγκεκριμένων επιχορηγήσεων, τα οποία πολλές φορές προέρχονται από τα ασαφή κριτήρια κατανομής τους.
- 3) Σε πιθανές **αδυναμίες** τήρησης των πολύπλοκων και γραφειοκρατικών διαδικασιών που απαιτούνται για την παρακολούθηση των έργων ή δράσεων που έχουν ενταχθεί για χρηματοδότηση, αλλά και σε **αστοχίες** (προβλέψεις, εκτιμήσεις).
- 4) Στο πλαίσιο του «διεκδικητικού» προϋπολογισμού που συντάσσεται από όλους σχεδόν τους Ο.Τ.Α., ορισμένες **υποκατηγορίες εσόδων μεγεθύνονται** ώστε να υπάρξει ισοσκελίση του και να φανεί ότι επαρκούν τα έσοδα για να καλυφθούν τα αυξημένα έξοδα στις επενδύσεις και την παροχή υπηρεσιών. Όπως είναι λογικό, οι αισιόδοξες προβλέψεις δεν επαληθεύονται π.χ. έκτακτες επιχορηγήσεις για επενδύσεις ή για λειτουργικές δαπάνες κ.α.
- 5) Η νομοθεσία που διέπει την οικονομική διοίκηση και διαχείριση των Ο.Τ.Α. επιβάλλει την **καταχώρηση** αφενός μεν όλων των καθυστερούμενων εσόδων, μαζί με τα σχετικά πρόστιμα και προσαυξήσεις, είτε αυτά πρόκειται να εισπραχθούν είτε όχι, αφετέρου δε όλων των απαιτήσεων για τις οποίες υπάρχει δικαστική ή διοικητική διεκδίκηση.
- 6) Σε **αδυναμίες σύλληψης** της φορολογητέας ύλης και σε αντιδράσεις των φορολογουμένων κυρίως των τοπικών επιχειρήσεων.

**Συμπέρασμα** : Η **μεθοδολογία κατάρτισης** και οι διαδικασίες **υλοποίησης** του προϋπολογισμού εσόδων πρέπει να **βελτιωθούν**, ειδικά όσον αφορά το τμήμα των έργων.

## **Τοπική φορολογία**

Οι πόροι των πρωτοβάθμιων Ο.Τ.Α., από οικονομική άποψη, ταξινομούνται σε τέσσερις κατηγορίες :

- ✓ Ίδια έσοδα από φόρους, τέλη, δικαιώματα, εισφορές (τοπική φορολογία)
- ✓ Ίδια έσοδα από αξιοποίηση τοπικών πόρων
- ✓ Επιχορηγήσεις από την κεντρική διοίκηση και την Ε.Ε.
- ✓ Δάνεια από πιστωτικά ιδρύματα, αξιοποίηση χρηματοοικονομικών εργαλείων

Τα έσοδα από τις δύο πρώτες κατηγορίες συμβάλλουν αποφασιστικά στην οικονομική τους αυτοδυναμία, επειδή η απόδοση τους εξαρτάται από την αποφασιστικότητα των αιρετών οργάνων να τα επιβάλουν και από την ικανότητα των δημοτικών υπηρεσιών να τα βεβαιώσουν και να τα εισπράξουν. Όσο μεγαλύτερη είναι η αναλογία τους στα συνολικά έσοδα τόσο υψηλότερο ποσοστό αυτοχρηματοδότησης των λειτουργικών δαπανών και των επενδύσεων επιτυγχάνει ένας δήμος.

Τα **ίδια φορολογικά έσοδα**, τα έσοδα δηλαδή που επιβάλλει, βεβαιώνει και εισπράττει ο ίδιος ο Δήμος, είναι τα ακόλουθα : Έσοδα από ανταποδοτικά τέλη και δικαιώματα, έσοδα από λοιπά τέλη - δικαιώματα, φόροι - εισφορές, λοιπά τακτικά έσοδα (παράβολα αδειών καταστημάτων, αλλοδαπών, κ.α.), έσοδα Π.Ο.Ε. τακτικά που βεβαιώνονται - εισπράττονται για πρώτη φορά, εισπρακτέα υπόλοιπα τακτικών εσόδων Π.Ο.Ε. Ορισμένα από αυτά βέβαια εισπράττονται μέσω τρίτων π.χ. τέλη καθαριότητας και φωτισμού, Τ.Α.Π., Φ.Η.Χ. (ΔΕΗ), αλλά τα στάδια της επιβολής και κυρίως της βεβαίωσης αποτελούν αποκλειστική ευθύνη του Δήμου και καθορίζουν σε μεγάλο βαθμό την απόδοση τους.

Φυσικά υπάρχουν και άλλα **ίδια έσοδα** χωρίς φορολογικό χαρακτήρα ή που συνδέονται έμμεσα με τα προηγούμενα, το ύψος των οποίων εξαρτάται επίσης από την αποτελεσματική διαχείριση των οικονομικών υπηρεσιών : Πρόσοδοι από ακίνητη (κυρίως μισθώματα) και κινητή (τόκοι) περιουσία, εκποίηση περιουσίας, δωρεές - κληρονομίες, προσαυξήσεις - πρόστιμα - παράβολα, λοιπά έκτακτα έσοδα, έσοδα Π.Ο.Ε. έκτακτα που βεβαιώνονται - εισπράττονται για πρώτη φορά, εισπρακτέα υπόλοιπα εκτάκτων εσόδων Π.Ο.Ε.

Στον πίνακα που ακολουθεί, έχουν καταγραφεί τα κυριότερα ίδια έσοδα και συγκρίνονται με το αντίστοιχο σύνολο και με τα συνολικά έσοδα του Δήμου.

Τοπική φορολογία (εισπραχθέντα έσοδα)	2008	2009	2010	Μεταβολή	
				08 / 09	09 / 10
Μισθώματα αστικών ακινήτων	169.468,17	176.258,33	178.205,62	4.01%	1,10%



Μισθώματα δημοτικής αγοράς	147.601,92	142.290,72	135.883,74	-3,60%	-4,50%
Τέλη - δικαιώματα από παζάρια και λαϊκές αγορές	1.846,00	0	0	-100%	0%
Τέλος καθαριότητας και φωτισμού	3.712.745,38	3.932.774,53	4.073.003,91	5,92%	3,57%
Τ.Α.Π.	561.813,72	536.592,34	692.296,13	-4,49%	29,02%
Φόρος ηλεκτροδοτούμενων χώρων	809.184,76	847.264,43	876.596,16	4,71%	3,46%
Έσοδα νεκροταφείου	207.774,80	147.794,00	168.336,90	-28,87%	13,90%
Τέλος στα ακαθάριστα έσοδα επιτηδευματιών	686.193,55	389.701,85	293.957,90	-43,21%	-24,57%
Τέλος στα ακαθάριστα έσοδα επιτηδευματιών (Π.Ο.Ε.)	257.661,97	37.150,68	120.538,48	-85,58%	224,46%
Τέλος στα ακαθάριστα έσοδα επιτηδευματιών (εισπρακτέα υπόλοιπα)	49.841,97	258.202,72	69.910,31	418,04%	-72,92%
Τέλος χρήσης κοινοχρήστων χώρων	130.887,31	108.161,32	136.712,28	-17,36%	26,40%
Τέλη ελεγχόμενης στάθμευσης	170.798,30	194.946,33	164.474,41	14,14%	-15,63%
Τέλη διαφήμισης	3.133,45	6.527,87	846,29	108,33%	-87,04%
Τέλος αδειών οικοδομών	12.760,71	10.409,21	9.860,97	-18,43%	-5,27%
Φόρος ζύθου	99.409,00	0	154.470,00	-100%	
Εισφορές ΚΗ΄ ψηφίσματος	34.916,84	28.834,82	26.080,72	-17,42%	-9,55%
Πρόστιμα Κ.Ο.Κ.	473.750,49	461.392,10	410.647,61	-2,61%	-11,00%
<b>Σύνολο</b>	<b>7.529.788,34</b>	<b>7.278.301,25</b>	<b>7.511.821,43</b>	<b>-3,34%</b>	<b>3,21%</b>
<b>Σύνολο ιδίων εσόδων</b>	<b>9.104.753,00</b>	<b>8.014.605,00</b>	<b>9.411.481,00</b>	<b>-11,97%</b>	<b>17,43%</b>
<b>Αναλογία</b>	<b>82,70%</b>	<b>90,81%</b>	<b>79,82%</b>		
<b>Σύνολο εσόδων Δήμου</b>	<b>34.223.746,90</b>	<b>48.210.831,78</b>	<b>30.816.249,92</b>		
<b>Αναλογία</b>	<b>22,00%</b>	<b>15,10%</b>	<b>24,38%</b>		

**Πίνακας 1.6.18:** Κυριότερα ίδια έσοδα- Συγκρίσεις

**Πηγές Στοιχείων:** Δήμος Ξάνθης-Λογιστήριο



Τα συγκεκριμένα ίδια έσοδα αποτελούν το **82,70%** (2008), το **90,81%** (2009) και το **79,82%** (2010) των συνολικών ιδίων εσόδων, καθώς επίσης και το **22,00%**, το **15,10%** και το **24,38%** των συνολικών δημοτικών εσόδων των αντίστοιχων ετών. Με κριτήριο το ύψος της ετήσιας μεταβολής τους κατατάσσονται σε τρεις ομάδες :

- 1) Τα ίδια έσοδα **αυξάνονται συνεχώς** μέσα στην τριετία (**δυναμικά έσοδα**), έστω και σε μικρό βαθμό: τέλος καθαριότητας και φωτισμού, μισθώματα αστικών ακινήτων.
- 2) Η δεύτερη περιλαμβάνει τα ίδια έσοδα που **μειώνονται** μέσα στην τριετία : εισφορές ΚΗ΄ ψηφίσματος, πρόστιμα ΚΟΚ, τέλος αδειών οικοδομών, τέλη - δικαιώματα από παζάρια - λαϊκές αγορές, . Τα έσοδα αυτά έχουν προσεγγίσει τα όρια της απόδοσής τους.
- 3) Τέλος η τρίτη ομάδα αφορά, τα ίδια έσοδα που **αυξομειώνονται** μέσα στην τριετία κυρίως για συγκυριακούς λόγους: τέλος στα ακαθάριστα έσοδα επιτηδευματιών (Π.Ο.Ε.), Φ.Η.Χ., έσοδα νεκροταφείου, τέλη διαφήμισης, φόρος ζύθου, τέλος στα ακαθάριστα έσοδα επιτηδευματιών (εισπρακτέα υπόλοιπα), τέλος χρήσης κοινοχρήστων χώρων κλπ

Τόσο η προσπάθεια είσπραξης που καταβάλουν οι υπηρεσίες του Δήμου όσο και η απόδοση των συγκεκριμένων εσόδων, εξαρτώνται σε μεγάλο βαθμό από τον ορθό υπολογισμό των φορολογικών βάσεων. Το ακριβές **εμβαδόν των ακινήτων** (κατοικίες και επαγγελματικοί χώροι), η **εξακρίβωση του κύκλου εργασιών** των επιτηδευματιών, η **οριοθέτηση των κοινοχρήστων χώρων**, η **εξεύρεση των φυσικών προσώπων** που οφείλουν τέλη στάθμευσης ή πρόστιμα Κ.Ο.Κ. προσδιορίζουν αποφασιστικά την απόδοση των αντίστοιχων εσόδων. Στον πίνακα που ακολουθεί ορισμένα ίδια έσοδα έχουν ομαδοποιηθεί με κριτήριο την **φορολογική τους βάση**.

<b>Δημοτικοί φόροι, τέλη, δικαιώματα</b>	<b>Φορολογική βάση</b>
Τέλος καθαριότητας και φωτισμού, Φ.Η.Χ., Τ.Α.Π.	Εμβαδόν ακινήτων
Αξιοποίηση ακίνητης περιουσίας : μισθώματα ακινήτων και δημοτικής αγοράς, τέλος χρήσης κοινοχρήστων χώρων, τέλη - δικαιώματα από παζάρια και λαϊκές αγορές	Εμβαδόν ακινήτων ή κοινόχρηστων χώρων, κανονιστική απόφαση Δ.Σ., δημοπρασία κ.α.
Τέλος στα ακαθάριστα έσοδα επιτηδευματιών	Κύκλος εργασιών
Τέλος ελεγχόμενης στάθμευσης, πρόστιμα ΚΟΚ	Χρόνος στάθμευσης - παράβαση
Τέλη διαφήμισης	Κανονιστική απόφαση Δ.Σ.
Έσοδα νεκροταφείου	» » » »

**Πίνακας 1.6.19:** Ίδια έσοδα ομαδοποιημένα με βάση τη φορολογική τους βάση

**Πηγές Στοιχείων:** Δήμος Ξάνθης-Λογιστήριο

Ο Δήμος Ξάνθης αντιμετωπίζει τα συνηθισμένα προβλήματα όλων των δήμων σε σχέση με την βεβαίωση κι είσπραξη των διάφορων φόρων, τελών, δικαιωμάτων, εισφορών. Παρατηρούνται δυσχέρειες στην βεβαίωση και κυρίως στην είσπραξη των τελών και μισθωμάτων που αφορούν τις επιχειρήσεις (τέλος στα ακαθάριστα έσοδα, τέλη χρήσης κοινοχρήστων χώρων, μισθώματα δημοτικής αγοράς κ.α.). Η κατάσταση αυτή οδηγεί σε ασαφείς εκτιμήσεις των προϋπολογιζόμενων εσόδων και στερεί το Δήμο από πολύτιμους πόρους που θα του επέτρεπαν να υλοποιήσει το αναπτυξιακό του πρόγραμμα. Επιπλέον επηρεάζει αρνητικά την ταμιακή του ρευστότητα και το χρηματοοικονομικό του προφίλ.

### **Αξιολόγηση εσόδων**

Με βάση την παραπάνω ανάλυση, καταλήγουμε στα εξής συμπεράσματα για τα έσοδα του Δήμου Ξάνθης:

- Ο Δήμος ελέγχει σε **ικανοποιητικό βαθμό** το ύψος των εσόδων του και έχει τη **δυνατότητα να προγραμματίσει** ανάλογα έξοδα (55,05% αναλογία τακτικών εσόδων στα συνολικά, μ.ο. τριετίας).
- Οι **επιχορηγήσεις** συνεχίζουν να αποτελούν την πλέον **σημαντική πηγή εσόδων** και συμβάλουν αποφασιστικά στη χρηματοδότηση των δραστηριοτήτων και της λειτουργίας του (56,43% αναλογία επιχορηγήσεων στα συνολικά έσοδα, μ.ο. τριετίας).
- Η **οικονομική αυτοδυναμία** του Δήμου κινείται σε **μικρά επίπεδα**. Τα **ίδια έσοδα** αποτελούν το **ένα πέμπτο** των συνολικών (20,49% αναλογία δημοτικών φόρων, τελών, δικαιωμάτων, εισφορών, κ.λπ. στα συνολικά).

**Ο Δήμος Ξάνθης έχει αξιοποιήσει πολύ ικανοποιητικά τα εθνικά και ευρωπαϊκά προγράμματα και υλοποιεί σε ετήσια βάση ένα μεγάλο αναπτυξιακό πρόγραμμα. Υπάρχει όμως μεγάλη εξάρτηση από εξωτερικές πηγές χρηματοδότησης.**

Οι δημοτικοί προϋπολογισμοί, όσον αφορά τα έσοδα, υλοποιούνται σε 3 συνεχόμενα στάδια : α) **σχεδιασμός – κατάρτιση**, β) **υλοποίηση - βεβαίωση** και γ) **υλοποίηση – είσπραξη**. Ο Δήμος παρουσιάζει ικανοποιητικές επιδόσεις, αλλά και κοινά προβλήματα και στα τρία. Αναλυτικά :

- Ο Δήμος, εφόσον βεβαιώσει ένα έσοδο της τρέχουσας χρήσης, κατά πάσα πιθανότητα το εισπράττει. Συνεπώς ο εισπρακτικός του μηχανισμός κινείται σε **ικανοποιητικά επίπεδα**.

- Οι **παραδοχές κατάρτισης** και οι **διαδικασίες υλοποίησης** του προϋπολογισμού εσόδων στα έκτακτα έσοδα και σε έσοδα προηγούμενων χρόνων, μπορούν να βελτιωθούν.
- Οι **διαδικασίες καταγραφής** της φορολογητέας ύλης ορισμένων ιδίων εσόδων και οι **μηχανισμοί είσπραξης** τους πρέπει να αναβαθμιστούν : τέλη - φόροι που συνδέονται με τις επαγγελματικές δραστηριότητες και με την αξιοποίηση της δημοτικής και κοινόχρηστης ακίνητης περιουσίας.

Παρακάτω παρατίθενται πίνακες εσόδων για τα έτη 2008, 2009 και 2010. Σημειώνονται τα εξής, που αφορούν όλους τους πίνακες :

- **Προϋπολογισθέντα** = Τα αρχικά προϋπολογισθέντα όπως ψηφίστηκαν από το Δημοτικό Συμβούλιο
- **Διαμορφωθέντα** = Τα αρχικά προϋπολογισθέντα με τις προσθαφαιρέσεις των αναμορφώσεων που μεσολαβούν κατά τη διάρκεια του έτους
- **Βεβαιωθέντα / Διαμορφωθέντα** = σύγκριση τελικών προϋπολογισθέντων εσόδων προς βεβαιωθέντα. Η διαφορά από το 100% αφορά τα μη βεβαιωθέντα, δηλαδή τα προϋπολογισθέντα έσοδα που δεν κατέστη δυνατό να βεβαιωθούν
- **Εισπραχθέντα + εισπρακτέα υπόλοιπα** = Βεβαιωθέντα.

		2008	%	2009	%	2010	%	Μεταβολή	
								09 / 08	10 / 09
<b>0</b>	<b>Τακτικά έσοδα</b>	<b>18.980.781</b>	<b>55,46%</b>	<b>22.373.981</b>	<b>46,41%</b>	<b>19.498.615</b>	<b>63,27%</b>	<b>17,88%</b>	<b>-12,85%</b>
1	Πρόσοδοι από ακίνητη περιουσία	332.542	0,97%	332.127	0,69%	325.020	1,05%	-0,12%	-2,14%
2	Πρόσοδοι από κινητή περιουσία	75.064	0,22%	84.883	0,18%	22.887	0,07%	<b>13,08%</b>	<b>-73,04%</b>
3	Έσοδα από ανταποδοτικά τέλη και δικαιώματα	3.713.137	10,85%	3.933.184	8,16%	4.073.418	13,22%	<b>5,93%</b>	<b>3,57%</b>
4	Έσοδα από λοιπά τέλη - δικαιώματα και παροχή υπηρεσιών	1.778.962	5,20%	1.401.233	2,91%	1.561.780	5,07%	<b>-21,23%</b>	<b>11,46%</b>
5	Φόροι και εισφορές	946.715	2,77%	878.058	1,82%	1.077.982	3,50%	<b>-7,25%</b>	<b>22,77%</b>
6	Έσοδα από επιχορηγήσεις	11.926.087	34,85%	15.678.355	32,52%	12.103.171	39,28%	<b>31,46%</b>	<b>-22,80%</b>
7	Λοιπά τακτικά έσοδα	208.272	0,61%	66.143	0,14%	334.359	1,09%	<b>-68,24%</b>	<b>405,51%</b>
<b>1</b>	<b>Έκτακτα έσοδα</b>	<b>8.256.171</b>	<b>24,12%</b>	<b>12.180.423</b>	<b>25,26%</b>	<b>5.600.966</b>	<b>18,18%</b>	<b>47,53%</b>	<b>-54,02%</b>
11	Έσοδα από την εκποίηση κιν. και ακίνητης περιουσίας	47.785	0,14%	2.975	0,01%	25.284	0,08%	<b>-93,77%</b>	<b>749,88%</b>
12	Επιχορηγήσεις για κάλυψη λειτουργικών δαπανών	1.060.911	3,10%	1.260.668	2,61%	568.747	1,85%	<b>18,83%</b>	<b>-54,89%</b>
13	Επιχορηγήσεις για επενδυτικές δαπάνες	6.567.915	19,19%	10.297.916	21,36%	4.522.954	14,68%	<b>56,79%</b>	<b>-56,08%</b>
14	Δωρεές - κληρονομίες - κληροδοσίες	3.000	0,01%	3.000	0,01%	0	0,00%	<b>0,00%</b>	<b>-100,00%</b>
15	Προσαυξήσεις - πρόστιμα - παράβολα	572.150	1,67%	600.062	1,24%	479.352	1,56%	<b>4,88%</b>	<b>-20,12%</b>
16	Λοιπά έκτακτα έσοδα	4.411	0,01%	15.802	0,03%	4.628	0,02%	<b>258,24%</b>	<b>-70,71%</b>

		2008	%	2009	%	2010	%	Μεταβολή	
								09 / 08	10/ 09
<b>2</b>	<b>Έσοδα παρελθόντων οικονομικών ετών</b>	<b>360.387</b>	<b>1,05%</b>	<b>546.991</b>	<b>1,13%</b>	<b>208.235</b>	<b>0,68%</b>	<b>51,78%</b>	<b>-61,93%</b>
21	Τακτικά έσοδα	341.557	1,00%	159.858	0,33%	180.149	0,58%	-53,20%	12,69%
22	Έκτακτα έσοδα	18.831	0,06%	387.132	0,80%	28.086	0,09%	1955,82%	-92,75%
<b>3</b>	<b>Εισπράξεις από δάνεια και απαιτήσεις από Π.Ο.Ε.</b>	<b>178.470</b>	<b>0,52%</b>	<b>7.325.268</b>	<b>15,19%</b>	<b>185.991</b>	<b>0,60%</b>	<b>4004,48%</b>	<b>-97,46%</b>
31	Εισπράξεις από δάνεια	0	0,00%	6.880.000	14,27%	0	0,00%	6880,00%	-100,00%
32	Εισπρακτέα υπόλοιπα προηγούμενων οικονομικών ετών	178.470	0,52%	445.268	0,92%	185.991	0,60%	149,49%	-58,23%
<b>4</b>	<b>Εισπράξεις υπέρ του δημόσιου και τρίτων</b>	<b>3.317.103</b>	<b>9,69%</b>	<b>3.444.863</b>	<b>7,15%</b>	<b>2.870.102</b>	<b>9,31%</b>	<b>3,85%</b>	<b>-16,68%</b>
41	Εισπράξεις υπέρ του δημόσιου και τρίτων	3.288.719	9,61%	3.409.592	7,07%	2.840.672	9,22%	3,68%	-16,69%
42	Επιστροφές χρημάτων	28.385	0,08%	35.271	0,16%	29.429	0,10%	24,26%	-16,56%
<b>5</b>	<b>Χρηματικό υπόλοιπο</b>	<b>3.130.835</b>	<b>9,15%</b>	<b>2.339.307</b>	<b>4,85%</b>	<b>2.452.341</b>	<b>7,96%</b>	<b>-25,28%</b>	<b>4,83%</b>
511	Χρηματικό υπόλοιπο από τακτικά έσοδα	1.247.245	3,64%	254.870	1,14%	1.320.800	4,29%	-79,57%	418,22%
512	Χρηματικό υπόλοιπο από έκτακτα έσοδα	1.883.589	5,50%	2.084.436	4,32%	1.131.541	3,67%	10,66%	-45,71%
<b>Σύνολα</b>		<b>34.223.747</b>		<b>48.210.833</b>		<b>30.816.250</b>		<b>40,87%</b>	<b>-36,08%</b>

**Πίνακας 1.6.20:** Εισπραχθέντα Έσοδα

**Πηγές Στοιχείων:** Δήμος Ξάνθης-Λογιστήριο

Κατηγορίες Εσόδων		Προϋπολο- γισθέντα	Αναμορ- φώσεις	Διαμορ- φωθέντα	Βεβαιω- θέντα	Εισπρα- χθέντα	Εισπρακτέα υπόλοιπα	Προϋπ / Διαμορφ.	Βεβ./ προϋπ.	Βεβ. / Εισπρ.
<b>0</b>	<b>Τακτικά έσοδα</b>	<b>18.156.500</b>	<b>1.012.720</b>	<b>19.169.220</b>	<b>19.095.043</b>	<b>18.980.781</b>	<b>114.262</b>	<b>94,72%</b>	<b>105,17%</b>	<b>100,60%</b>
1	Πρόσοδοι από ακίνητη περιουσία	678.500	0	678.500	414.100	332.542	<b>81.558</b>	<b>100,00%</b>	<b>61,03%</b>	<b>124,53%</b>
2	Πρόσοδοι από κινητή περιουσία	61.000	0	61.000	75.064	75.064	<b>0</b>	<b>100,00%</b>	<b>123,06%</b>	<b>100,00%</b>
3	Έσοδα από ανταποδοτικά τέλη και δικαιώματα	3.501.000	0	3.501.000	3.713.265	3.713.137	<b>128</b>	<b>100,00%</b>	<b>106,06%</b>	<b>100,00%</b>
4	Έσοδα από λοιπά τέλη - δικαιώματα και παροχή υπηρ.	1.806.000	0	1.806.000	1.811.539	1.778.962	<b>32.577</b>	<b>100,00%</b>	<b>100,31%</b>	<b>101,83%</b>
5	Φόροι και εισφορές	962.000	0	962.000	946.715	946.715	<b>0</b>	<b>100,00%</b>	<b>98,41%</b>	<b>100,00%</b>
6	Έσοδα από επιχορηγήσεις	11.045.000	1.012.720	12.057.720	11.926.087	11.926.087	<b>0</b>	<b>91,60%</b>	<b>107,98%</b>	<b>100,00%</b>
7	Λοιπά τακτικά έσοδα	103.000	0	103.000	208.272	208.272	<b>0</b>	<b>100,00%</b>	<b>202,21%</b>	<b>100,00%</b>
<b>1</b>	<b>Έκτακτα έσοδα</b>	<b>11.598.924</b>	<b>1.757.790</b>	<b>13.356.714</b>	<b>8.413.375</b>	<b>8.256.171</b>	<b>157.204</b>	<b>86,84%</b>	<b>72,54%</b>	<b>101,90%</b>
11	Έσοδα από την εκποίηση κινητής και ακίνητης περιουσ.	160.000	0	160.000	47.785	47.785	<b>0</b>	<b>100,00%</b>	<b>29,87%</b>	<b>100,00%</b>
12	Επιχορηγήσεις για κάλυψη λειτουργικών δαπανών	1.404.000	97.812	1.501.812	1.060.911	1.060.911	<b>0</b>	<b>93,49%</b>	<b>75,56%</b>	<b>100,00%</b>
13	Επιχορηγήσεις για επενδ. Δαπ.	9.103.191	1.656.978	10.760.169	6.567.915	6.567.915	<b>0</b>	<b>84,60%</b>	<b>72,15%</b>	<b>100,00%</b>
14	Δωρεές - κληρονομίες - κληροδοσίες	0	3000	3000	3000	3000	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>3000,00%</b>	<b>100,00%</b>
15	Προσαυξήσεις - πρόστιμα - παράβολα	873.000	0	873.000	729.354	572.150	<b>157.204</b>	<b>100,00%</b>	<b>83,55%</b>	<b>127,48%</b>

16	Λοιπά έκτακτα έσοδα	58.733	0	58.733	4.411	4.411	0	100,00%	7,51%	100,00%
<b>2</b>	<b>Έσοδα παρελθόντων οικονομικών ετών</b>	<b>360.000</b>	<b>0</b>	<b>360.000</b>	<b>1.112.615</b>	<b>360.387</b>	<b>752.228</b>	<b>100,00%</b>	<b>309,06%</b>	<b>308,73%</b>
21	Τακτικά έσοδα	350.000	0	350.000	1.044.822	341.557	703.265	100,00%	298,52%	305,90%
22	Έκτακτα έσοδα	10.000	0	10.000	67.794	18.831	48.963	100,00%	677,94%	360,01%
<b>3</b>	<b>Εισπράξεις από δάνεια και απαιτήσεις από Π.Ο.Ε.</b>	<b>1.371.700</b>	<b>0</b>	<b>1.371.700</b>	<b>967.699</b>	<b>178.470</b>	<b>789.229</b>	<b>100,00%</b>	<b>70,55%</b>	<b>542,22%</b>
31	Εισπράξεις από δάνεια	0	0	0	0	0	0	0,00%	0,00%	0,00%
32	Εισπρακτέα υπόλοιπα Π.Ο.Ε.	1.371.700	0	1.371.700	967.699	178.470	789.229	100,00%	70,55%	542,22%
<b>4</b>	<b>Εισπράξεις υπέρ δημόσιου και τρίτων</b>	<b>2.622.500</b>	<b>599.613</b>	<b>3.222.113</b>	<b>3.317.103</b>	<b>3.317.103</b>	<b>0</b>	<b>81,39%</b>	<b>126,49%</b>	<b>100,00%</b>
41	Εισπράξεις υπέρ δημόσιου και τρίτων	2.601.500	599.613	3.201.113	3.288.719	3.288.719	0	81,27%	126,42%	100,00%
42	Επιστροφές χρημάτων	21.000	0	21.000	28.385	28.385	0	100,00%	135,17%	100,00%
<b>5</b>	<b>Χρηματικό υπόλοιπο</b>	<b>4.525.103</b>	<b>0</b>	<b>4.525.103</b>	<b>3.130.835</b>	<b>3.130.835</b>	<b>0</b>	<b>100,00%</b>	<b>69,19%</b>	<b>100,00%</b>
511	Χρηματικό υπόλοιπο (τακτ. έσ.)	160.000	0	160.000	1.247.245	1.247.245	0	100,00%	779,53%	100,00%
512	Χρηματικό υπόλοιπο (έκτ. έσ.)	4.365.103	0	4.365.103	1.883.589	1.883.589	0	100,00%	43,15%	100,00%
<b>Σύνολα</b>		<b>38.634.727</b>	<b>3.370.123</b>	<b>42.004.850</b>	<b>36.036.670</b>	<b>34.223.747</b>	<b>1.812.923</b>	<b>91,98%</b>	<b>93,28%</b>	<b>105,30%</b>

Πίνακας 1.6.21: Έσοδα Δήμου Ξάνθης έτους 2008

Πηγές Στοιχείων: Δήμος Ξάνθης-Λογιστήριο

Κατηγορίες Εσόδων		Προϋπολο- γισθέντα	Αναμορ- φώσεις	Διαμορ- φωθέντα	Βεβαιω- θέντα	Εισπρα- χθέντα	Εισπρακτέα υπόλοιπα	Προϋπ / Διαμορφ.	Βεβ./ Προϋπ.	Βεβ. / Εισπρ.
<b>0</b>	<b>Τακτικά έσοδα</b>	<b>21.660.500</b>	<b>866.496</b>	<b>22.526.996</b>	<b>22.505.435</b>	<b>22.373.981</b>	<b>131.454</b>	<b>96,15%</b>	<b>103,90%</b>	<b>100,59%</b>
1	Πρόσοδοι από ακίνητη περιουσία	688.500	0	688.500	420.212	332.127	<b>88.085</b>	<b>100,00%</b>	<b>61,03%</b>	<b>126,52%</b>
2	Πρόσοδοι από κινητή περιουσία	121.000	0	121.000	84.883	84.883	<b>0</b>	<b>100,00%</b>	<b>70,15%</b>	<b>100,00%</b>
3	Έσοδα από ανταποδοτικά τέλη και δικαιώματα	4.201.000	0	4.201.000	3.933.298	3.933.184	<b>114</b>	<b>100,00%</b>	<b>93,63%</b>	<b>100,00%</b>
4	Έσοδα από λοιπά τέλη - δικαιώματα και παροχή υπηρεσ.	1.950.000	0	1.950.000	1.444.487	1.401.233	<b>43.254</b>	<b>100,00%</b>	<b>74,08%</b>	<b>103,09%</b>
5	Φόροι και εισφορές	1.042.000	0	1.042.000	878.058	878.058	<b>0</b>	<b>100,00%</b>	<b>84,27%</b>	<b>100,00%</b>
6	Έσοδα από επιχορηγήσεις	13.425.000	3.744	13.428.744	15.678.355	15.678.355	<b>0</b>	<b>99,97%</b>	<b>116,78%</b>	<b>100,00%</b>
7	Λοιπά τακτικά έσοδα	233.000	862.752	1.095.752	66.143	66.143	<b>0</b>	<b>21,26%</b>	<b>28,39%</b>	<b>100,00%</b>
<b>1</b>	<b>Έκτακτα έσοδα</b>	<b>15.003.950</b>	<b>2.406.754</b>	<b>17.410.704</b>	<b>12.311.021</b>	<b>12.180.423</b>	<b>130.598</b>	<b>86,18%</b>	<b>82,05%</b>	<b>101,07%</b>
11	Έσοδα από την εκποίηση κινητής και ακίνητης περιουσίας	160.000	0	160.000	2.975	2.975	<b>0</b>	<b>100,00%</b>	<b>1,86%</b>	<b>100,00%</b>
12	Επιχορηγήσεις για κάλυψη λειτουργικών δαπανών	1.380.000	132.587	1.512.587	1.260.668	1.260.668	<b>0</b>	<b>91,23%</b>	<b>91,35%</b>	<b>100,00%</b>
13	Επιχορηγήσεις για επενδυτικές δαπάνες	12.682.050	2.274.167	14.956.217	10.297.916	10.297.916	<b>0</b>	<b>84,79%</b>	<b>81,20%</b>	<b>100,00%</b>
14	Δωρεές - κληρονομίες - κληροδοσίες	10.000	0	10.000	3.000	3.000	<b>0</b>	<b>100,00%</b>	<b>30,00%</b>	<b>100,00%</b>



15	Προσαυξήσεις - πρόστιμα - παράβολα	760.000	0	760.000	727.423	600.062	<b>127.361</b>	<b>100,00%</b>	<b>95,71%</b>	<b>121,22%</b>
16	Λοιπά έκτακτα έσοδα	11.900	0	11.900	19.040	15.802	<b>3.238</b>	<b>100,00%</b>	<b>160,00%</b>	<b>120,49%</b>
<b>2</b>	<b>Έσοδα παρελθόντων οικονομικών ετών</b>	<b>450.000</b>	<b>386.667</b>	<b>836.667</b>	<b>894.215</b>	<b>546.991</b>	<b>347.224</b>	<b>53,78%</b>	<b>198,71%</b>	<b>163,48%</b>
21	Τακτικά έσοδα	400.000	0	400.000	436.720	159.858	<b>276.862</b>	<b>100,00%</b>	<b>109,18%</b>	<b>273,19%</b>
22	Έκτακτα έσοδα	50.000	386.667	436.667	457.495	387.132	<b>70.363</b>	<b>11,45%</b>	<b>914,99%</b>	<b>118,18%</b>
<b>3</b>	<b>Εισπράξεις από δάνεια και απαιτήσεις από Π.Ο.Ε.</b>	<b>1.060.000</b>	<b>6.880.000</b>	<b>7.940.000</b>	<b>8.557.533</b>	<b>7.325.268</b>	<b>1.232.265</b>	<b>13,35%</b>	<b>807,31%</b>	<b>116,82%</b>
31	Εισπράξεις από δάνεια	0	6.880.000	6.880.000	6.880.000	6.880.000	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>6880,00%</b>	<b>100,00%</b>
32	Εισπρακτέα υπόλοιπα Π.Ο.Ε.	1.060.000	0	1.060.000	1.677.533	445.268	<b>1.232.265</b>	<b>100,00%</b>	<b>158,26%</b>	<b>376,75%</b>
<b>4</b>	<b>Εισπράξεις υπέρ δημόσιου και τρ.</b>	<b>3.040.000</b>	<b>433.430</b>	<b>3.473.430</b>	<b>3.444.863</b>	<b>3.444.863</b>	<b>0</b>	<b>87,52%</b>	<b>113,32%</b>	<b>100,00%</b>
41	Εισπράξεις υπέρ δημόσιου και τρ.	3.007.000	427.473	3.434.473	3.409.592	3.409.592	<b>0</b>	<b>87,55%</b>	<b>113,39%</b>	<b>100,00%</b>
42	Επιστροφές χρημάτων	33.000	5.957	38.957	35.271	35.271	<b>0</b>	<b>84,71%</b>	<b>106,88%</b>	<b>100,00%</b>
<b>5</b>	<b>Χρηματικό υπόλοιπο</b>	<b>3.055.986</b>	<b>0</b>	<b>3.055.986</b>	<b>2.339.307</b>	<b>2.339.307</b>	<b>0</b>	<b>100,00%</b>	<b>76,55%</b>	<b>100,00%</b>
511	Χρηματικό υπόλοιπο (τακτικά έσ.)	700.000	0	700.000	254.870	254.870	<b>0</b>	<b>100,00%</b>	<b>36,41%</b>	<b>100,00%</b>
512	Χρηματικό υπόλοιπο (έκτακτα έσ.)	2.355.986	0	2.355.986	2.084.436	2.084.436	<b>0</b>	<b>100,00%</b>	<b>88,47%</b>	<b>100,00%</b>
<b>Σύνολα</b>		<b>44.270.436</b>	<b>10.973.347</b>	<b>55.243.783</b>	<b>50.052.374</b>	<b>48.210.833</b>	<b>1.841.541</b>	<b>80,14%</b>	<b>113,06%</b>	<b>103,82%</b>

**Πίνακας 1.6.22:** Έσοδα Δήμου Ξάνθης έτους 2009

**Πηγές Στοιχείων:** Δήμος Ξάνθης-Λογιστήριο

Κατηγορίες Εσόδων		Προϋπολο- γισθέντα	Αναμορ- φώσεις	Διαμορ- φωθέντα	Βεβαιω- θέντα	Εισπρα- χθέντα	Εισπρακτέα υπόλοιπα	Προϋπ / Διαμορφ.	Βεβ./ Προϋπ.	Βεβ. / Εισπρ.
<b>0</b>	<b>Τακτικά έσοδα</b>	<b>22.665.200</b>	<b>862.067</b>	<b>23.527.267</b>	<b>19.621.337</b>	<b>19.498.615</b>	<b>122.722</b>	<b>96,34%</b>	<b>86,57%</b>	<b>100,63%</b>
1	Πρόσοδοι από ακίνητη περιουσία	685.200	0	685.200	446.000	325.020	<b>120.980</b>	<b>100,00%</b>	<b>65,09%</b>	<b>137,22%</b>
2	Πρόσοδοι από κινητή περιουσία	83.000	0	83.000	22.887	22.887	<b>0</b>	<b>100,00%</b>	<b>27,57%</b>	<b>100,00%</b>
3	Έσοδα από ανταποδοτικά τέλη και δικαιώματα	4.601.000	0	4.601.000	4.073.541	4.073.418	<b>123</b>	<b>100,00%</b>	<b>88,54%</b>	<b>100,00%</b>
4	Έσοδα από λοιπά τέλη - δικαιώματα και παροχή υπηρεσιών	1.465.000	226.690	1.691.690	1.563.398	1.561.780	<b>1.618</b>	<b>86,60%</b>	<b>106,72%</b>	<b>100,10%</b>
5	Φόροι και εισφορές	1.068.000	9.375	1.077.375	1.077.982	1.077.982	<b>0</b>	<b>99,13%</b>	<b>100,93%</b>	<b>100,00%</b>
6	Έσοδα από επιχορηγήσεις	14.530.000	568.508	15.098.508	12.103.171	12.103.171	<b>0</b>	<b>96,23%</b>	<b>83,30%</b>	<b>100,00%</b>
7	Λοιπά τακτικά έσοδα	233.000	57.494	290.494	334.359	334.359	<b>0</b>	<b>80,21%</b>	<b>143,50%</b>	<b>100,00%</b>
<b>1</b>	<b>Έκτακτα έσοδα</b>	<b>10.642.344</b>	<b>1.692.629</b>	<b>12.334.973</b>	<b>5.728.303</b>	<b>5.600.966</b>	<b>127.337</b>	<b>86,28%</b>	<b>53,83%</b>	<b>102,27%</b>
11	Έσοδα από την εκποίηση κινητής και ακίνητης περιουσίας	120.000	0	120.000	25.284	25.284	<b>0</b>	<b>100,00%</b>	<b>21,07%</b>	<b>100,00%</b>
12	Επιχορηγήσεις για κάλυψη λειτουργικών δαπανών	1.480.000	23.890	1.503.890	568.747	568.747	<b>0</b>	<b>98,41%</b>	<b>38,43%</b>	<b>100,00%</b>
13	Επιχορηγήσεις για επενδυτικές δαπ	8.372.044	1.668.739	10.040.783	4.522.954	4.522.954	<b>0</b>	<b>83,38%</b>	<b>54,02%</b>	<b>100,00%</b>
14	Δωρεές - κληρονομίες – κληροδοσ.	10.000	0	10.000	0	0	<b>0</b>	<b>100,00%</b>	<b>0,00%</b>	<b>0,00%</b>
15	Προσαυξήσεις - πρόστιμα – παράβ.	643.500	0	643.500	606.689	479.352	<b>127.337</b>	<b>100,00%</b>	<b>94,28%</b>	<b>126,56%</b>

Κατηγορίες Εσόδων		Προϋπολο- γισθέντα	Αναμορ- φώσεις	Διαμορ- φωθέντα	Βεβαιω- θέντα	Εισπρα- χθέντα	Εισπρακτέα υπόλοιπα	Προϋπ / Διαμορφ.	Βεβ./ Προϋπ.	Βεβ. / Εισπρ.
16	Λοιπά έκτακτα έσοδα	16.800	0	16.800	4.628	4.628	0	100,00%	27,55%	100,00%
<b>2</b>	<b>Έσοδα παρελθόντων οικονομικών ετών</b>	<b>350.000</b>	<b>6.467</b>	<b>356.467</b>	<b>704.694</b>	<b>208.235</b>	<b>496.459</b>	<b>98,19%</b>	<b>201,34%</b>	<b>338,41%</b>
21	Τακτικά έσοδα	200.000	0	200.000	594.971	180.149	414.822	100,00%	297,49%	330,27%
22	Έκτακτα έσοδα	150.000	6.467	156.467	109.723	28.086	81.637	95,87%	73,15%	390,67%
<b>3</b>	<b>Εισπράξεις από δάνεια και απαιτήσεις από Π.Ο.Ε.</b>	<b>951.400</b>	<b>0</b>	<b>951.400</b>	<b>1.436.143</b>	<b>185.991</b>	<b>1.250.152</b>	<b>100,00%</b>	<b>150,95%</b>	<b>772,16%</b>
31	Εισπράξεις από δάνεια	0	0	0	0	0	0	0,00%	0,00%	0,00%
32	Εισπρακτέα υπόλοιπα Π.Ο.Ε.	951.400	0	951.400	1.436.143	185.991	1.250.152	100,00%	150,95%	772,16%
<b>4</b>	<b>Εισπράξεις υπέρ δημόσιου και τρ.</b>	<b>3.242.500</b>	<b>50.000</b>	<b>3.292.500</b>	<b>2.870.102</b>	<b>2.870.102</b>	<b>0</b>	<b>98,48%</b>	<b>88,52%</b>	<b>100,00%</b>
41	Εισπράξεις υπέρ δημόσιου και τρ.	3.206.500	50.000	3.256.500	2.840.672	2.840.672	0	98,46%	88,59%	100,00%
42	Επιστροφές χρημάτων	36.000	0	36.000	29.429	29.429	0	100,00%	81,75%	100,00%
<b>5</b>	<b>Χρηματικό υπόλοιπο</b>	<b>3.043.300</b>	<b>0</b>	<b>3.043.300</b>	<b>2.452.341</b>	<b>2.452.341</b>	<b>0</b>	<b>100,00%</b>	<b>80,58%</b>	<b>100,00%</b>
511	Χρηματικό υπόλοιπο (τακτικά έσ.)	547.000	0	547.000	1.320.800	1.320.800	0	100,00%	241,46%	100,00%
512	Χρηματικό υπόλοιπο (έκτακτα έσ.)	2.496.300	0	2.496.300	1.131.541	1.131.541	0	100,00%	45,33%	100,00%
<b>Σύνολα</b>		<b>40.894.744</b>	<b>2.611.163</b>	<b>43.505.907</b>	<b>32.812.920</b>	<b>30.816.250</b>	<b>1.996.670</b>	<b>94,00%</b>	<b>80,24%</b>	<b>106,48%</b>

**Πίνακας 1.6.23:** Έσοδα Δήμου Ξάνθης έτους 2010

**Πηγές Στοιχείων:** Δήμος Ξάνθης-Λογιστήριο

#### 1.2.1.4.2 ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΞΟΔΩΝ (ΠΡΩΗΝ ΔΗΜΟΥ ΞΑΝΘΗΣ)

##### Ανάλυση εξόδων

Τα έξοδα με βάση το λογιστικό Δήμων και Κοινοτήτων χωρίζονται σε τέσσερις κύριες κατηγορίες α)Έξοδα χρήσης β)Επενδύσεις γ)Πληρωμές Π.Ο.Ε. Αποδόσεις δ)Αποθεματικό.

##### ➤ **Οι δραστηριότητες του Δήμου : πληρωθέντα έξοδα**

Τα ποσοστά συμμετοχής κάθε κατηγορίας και υποκατηγορίας πληρωθέντων εξόδων στα συνολικά έξοδα του Δήμου αποτελούν αφενός μεν δείκτη των προτεραιοτήτων του, αφετέρου δε περιγράφουν το πλαίσιο μέσα στο οποίο κινείται ο οικονομικός του προγραμματισμός. Με βάση λοιπόν τα στοιχεία του Πίνακα 1.6.16, «Πληρωθέντα έξοδα», προκύπτουν τα εξής :

- **Τα έξοδα χρήσης** (λειτουργικές δαπάνες) φθάνουν το 65,94% (2008), το 51,20% (2009) και το 67,62% (2010) των πληρωθέντων εξόδων, **οι επενδύσεις** το 22,3%, το 39,08% και το 19,24% και **οι πληρωμές Π.Ο.Ε.-αποδόσεις - προβλέψεις** το 11,76% το 9,72% και το 13,14% αντίστοιχα.
- **Τα συνολικά έξοδα** μεταβλήθηκαν κατά +43,51% (2009 / 2008) και -34,79% (2010/2009). Αναλυτικά **τα έξοδα χρήσης** μεταβλήθηκαν κατά +11,44% και -13,87%, **οι επενδύσεις** κατά +151,53% και -67,89% , ενώ **οι πληρωμές Π.Ο.Ε.** κ.λπ. μεταβλήθηκαν κατά +18,59% και -11,87% αντίστοιχα στα έτη (2009/2008) & (2010/2009).

Από την ανάλυση των συνολικών εξόδων φαίνεται ότι στο έτος 2009 (εν συγκρίσει με το έτος 2008) παρατηρείται μια πολύ μεγάλη αύξηση και στις τρεις κατηγορίες εξόδων. Αυτό αλλάζει από το έτος 2010 όπου οι μειώσεις στα έξοδα είναι εμφανείς, με βασικό λόγο της μείωσης αυτής η οικονομική κρίση η οποία άρχισε να εμφανίζεται.

Οι κυριότερες υποκατηγορίες εξόδων είναι : **οι αμοιβές του προσωπικού 30,17% (2008), 22,14% (2009) και 29,19% (2010), οι μεταβιβαστικές πληρωμές 22,25%, 17,30% και 22,91%, τα έργα 19,25%, 19,11% και 15,48%, τα λοιπά γενικά έξοδα 6,17%, 5,73% και 3,85% και οι αποδόσεις 10,02%, 7,38% και 10,06% αντίστοιχα.** Ακολουθούν οι πληρωμές Π.Ο.Ε. 1,75%, 2,34% και 3,08% και οι παροχές τρίτων 3,5%, 2,66% και 4,21% αντίστοιχα. Οι υπόλοιπες κινούνται κάτω από 3%. **Οι τρεις πρώτες (αμοιβές προσωπικού, μεταβιβαστικές πληρωμές, έργα) απορρόφησαν το 71,67% (2008), το 58,61% (2009) και το 67,58% (2010) των πληρωθέντων εξόδων, δηλαδή οι**

δραστηριότητες και η λειτουργία του Δήμου υλοποιήθηκαν κυρίως μέσω των παραπάνω υποκατηγοριών.

### ➤ Ανάλυση ανά υπηρεσία

Τα έξοδα χρήσης και οι επενδύσεις προκύπτουν ως το άθροισμα των υποκατηγοριών και ομάδων εξόδων που καταχωρούνται σε 11 υπηρεσίες. Η διαδικασία αυτή επιβάλλεται για να επιτευχθεί η παρακολούθηση των εξόδων, όχι μόνο με βάση τον προορισμό τους π.χ. αποδοχές, επενδύσεις, προμήθειες κλπ, αλλά και με βάση την αρμοδιότητα των Ο.Τ.Α. για λογαριασμό της οποίας πραγματοποιούνται. Με αυτό τον τρόπο είναι δυνατή η προσέγγιση του κόστους άσκησης των αρμοδιοτήτων που αντιστοιχούν σε συγκεκριμένες υπηρεσίες και επιπλέον είναι απαραίτητη, νομικά και λογιστικά, στις ανταποδοτικές υπηρεσίες – καθαριότητα, ύδρευση - για να καθοριστεί το ύψος των αντίστοιχων τελών. Στον παρακάτω Πίνακα με τίτλο «Πληρωθέντα έξοδα ανά υπηρεσία», καταγράφονται οι σχετικές δαπάνες και η ποσοστιαία κατανομή τους :

1. **Οι γενικές υπηρεσίες** απορρόφησαν το 35,02% (2008), το 27,56% (2009) και το 40,10% (2010) των αντίστοιχων εξόδων.
2. **Η ανταποδοτική υπηρεσία καθαριότητας - ηλεκτροφωτισμού** απορρόφησε το 17,02%, το 12,16% και το 15,77% αντίστοιχα.
3. **Η υπηρεσία τεχνικών έργων** απορρόφησε το 14,85%, το 16,37% και το 19,98% και **η υπηρεσία ύδρευσης – άρδευσης – αποχέτευσης** το 2,58%, το 2,98% και το 0,78% των αντίστοιχων ετών, (μόνο επενδύσεις).
4. **Οι οικονομικές-διοικητικές υπηρεσίες** έφθασαν το 9,03%, το 23,27% και το 9,61%.
5. **Οι υπηρεσίες πολιτισμού - αθλητισμού - κοινωνικής πολιτικής** απορρόφησαν το 13,77% (2008) το 9,43% (2009) και το 4,45% (2010).
6. **Η υπηρεσία πρασίνου** απορρόφησε το 4,96% (2008), το 5,02% (2009) και το 4,56% (2010) και **η πολεοδομία** το 2,13%, το 1,58% και το 2,09% αντίστοιχα.
7. **Η υπηρεσία νεκροταφείων** έφθασε το 0,26%, το 0,36% και το 0,60% αντίστοιχα, ενώ **οι λοιπές υπηρεσίες** και η **Δημοτική Αστυνομία** απορρόφησαν ελάχιστα ποσά μέσα στην τριετία.

Αν ομαδοποιηθούν τα έξοδα χρήσης και οι επενδύσεις κάθε υπηρεσίας μέσα στην τριετία, εντάσσοντας τα τοκοχρεολύσια στις επενδύσεις, παρατηρούμε τα εξής :

Υπηρεσία		2008 - 2009 - 2010			
		Έξοδα χρήσης		Επενδύσεις	
00	Γενικές υπηρεσίες	29.345.306	47,07%	2.287.515	6,93%
10	Οικονομικές διοικητικές υπηρεσίες	7.383.909	11,84%	7.258.884	21,99%

15	Υπηρεσίες πολιτισμού, αθλητισμού, κοινωνικής πολιτικής	3.713.015	5,96%	5.210.261	15,78%
20	Υπηρεσίες καθαριότητας - ηλεκτροφωτισμού	13.021.530	20,89%	877.835	2,66%
25	Υπηρεσίες ύδρευσης - αποχέτευσης	0	0%	2.156.549	6,53%
30	Υπηρεσία τεχνικών έργων	3.541.631	5,68%	12.579.685	38,10%
35	Υπηρεσίες πράσινου	3.219.924	5,16%	1.430.477	4,33%
40	Υπηρεσία νεκροταφείου	983.074	1,58%	813.153	2,46%
45	Υπηρεσία πολεοδομίας	332.630	0,53%	44.098	0,13%
50	Δημοτική Αστυνομία	805.227	1,29%	315.641	0,96%
70	Λοιπές υπηρεσίες	0	0%	43.591	0,13%
<b>Σύνολο</b>		<b>62.346.246</b>	<b>100%</b>	<b>33.017.689</b>	<b>100%</b>

**Πίνακας 1.6.24:** Πληρωθέντα έξοδα ανά Υπηρεσία 2008-2010.

**Πηγές Στοιχείων:** Δήμος Ξάνθης

- Η υπηρεσία τεχνικών έργων υλοποίησε το 38,10% των επενδύσεων, οι υπηρεσίες πολιτισμού - αθλητισμού - κοινωνικής πολιτικής το 15,78% και οι δύο ανταποδοτικές το 9,19%, (καθαριότητα – ηλεκτροφωτισμός και ύδρευση – άρδευση – αποχέτευση). Ακολουθούν οι γενικές (τοκοχρεολύσια) 6,93%, το πράσινο 4,33% και η πολεοδομία 0,13%. Μέσω των υπηρεσιών αυτών υλοποιήθηκε το 74,46% των δημοτικών επενδύσεων.
- Οι γενικές υπηρεσίες απορρόφησαν το 47,07% των εξόδων χρήσης, η καθαριότητα – ηλεκτροφωτισμός το 20,89%, οι οικονομικές - διοικητικές το 11,84%, οι υπηρεσίες πολιτισμού - αθλητισμού - κοινωνικής πολιτικής το 5,96%, οι τεχνικές το 5,68% και το πράσινο το 5,16%. Μέσω των έξι αυτών υπηρεσιών δαπανήθηκε το 96,60% των αντίστοιχων λειτουργικών εξόδων.

➤ **Σταθερότητα και αστάθεια οικονομικών μεγεθών: αρχικά προς τελικά προϋπολογισθέντα έξοδα**

Ο αρχικός προϋπολογισμός και οι αναμορφώσεις (συνήθως θετικές αλλά ορισμένες φορές αρνητικές) που μεσολαμβάνουν στα έξοδα (συμπληρωματικές, έκτακτες, ειδικές πιστώσεις) καταλήγουν στον προϋπολογισμό που διαμορφώνεται τελικά. Με βάση τα στοιχεία των Πινάκων που αφορούν τα έξοδα 2008, 2009 και 2010, προκύπτουν τα εξής :

1. Τα αρχικά προϋπολογισθέντα έξοδα αποτελούν το 91,10% (2008), το 79,52% (2009) και το 92,76% (2010) των τελικών, δηλαδή οι αναμορφώσεις που μεσολάβησαν, αύξησαν κατά τα αντίστοιχα ποσοστά τον τελικό προϋπολογισμό. Με δεδομένες τις αλλαγές που μεσολαβούν κατά τη διάρκεια του έτους (νομοθετικές ρυθμίσεις, συμβάσεις εργασίας, τιμολόγια ΔΕΚΟ, κατανομές κρατικών επιχορηγήσεων, διαδικασίες παραγωγής έργων), τα ποσοστά αυτά κρίνονται πολύ ικανοποιητικά. Στα έξοδα χρήσης, τα αρχικά απετέλεσαν το 92,71% (2008), το 92,77% (2009) και το 97,58% (2010) των τελικών, στις επενδύσεις το 92,39%, το 67,95% και το 87,61% και στις πληρωμές Π.Ο.Ε.- αποδόσεις κ.λπ. το 76,60%, το 70,79% και το 80,11% αντίστοιχα.
2. Οι υποκατηγορίες εξόδων με τις μεγαλύτερες αναμορφώσεις είναι τα λοιπά γενικά έξοδα κατά 62,76% (2008), 94,54% (2009) 53,37% (2010) και οι πληρωμές Π.Ο.Ε. 48,82% (2008) , 18,01% (2009) και 37,35% (2010), οι αγορές κτιρίων προμήθειες παγίων κ.α. 93,47%(2008), 29,66% (2009), 41,30% (2010), συμμετοχές σε επιχ/σεις 100%(2008), 29,82%(2009), 43,86%(2010) λοιπά έξοδα 41,43%(2010). Ορισμένες αναμορφώσεις συνδέονται με τη ροή των επιχορηγήσεων για επενδύσεις, άλλες με έκτακτα γεγονότα, ενώ κάποιες υποδεικνύουν αδυναμίες στις προβλέψεις.

**Συμπέρασμα :** Οι παραδοχές κατάρτισης του προϋπολογισμού **επιβεβαιώνονται σε μεγάλο βαθμό**. Θα πρέπει όμως να βελτιωθούν οι διαδικασίες προγραμματισμού ορισμένων επενδυτικών δαπανών.

#### ➤ **Βαθμός υλοποίησης προϋπολογισμού: πληρωθέντα προς διαμορφωθέντα έξοδα**

Οι σχέσεις που διαμορφώνονται απολογιστικά μεταξύ πληρωθέντων/διαμορφωθέντων εξόδων (στην περίπτωση του Δήμου τα πληρωθέντα ταυτίζονται με τα ενταλθέντα) αποτελούν δείκτες της ακρίβειας με την οποία συντάσσεται ο προϋπολογισμός. Με βάση λοιπόν τα στοιχεία των παρακάτω πινάκων, σχετικά με τα «Έξοδα 2008, 2009, 2010», προκύπτουν τα εξής:

Το άθροισμα των πληρωθέντων και των αδιάθετων πιστώσεων ισούται με το σύνολο των διαμορφωθέντων εξόδων. **Στα συνολικά έξοδα**, τα πληρωθέντα αποτελούν το 75,91% (2008), το 82,83% (2009) και το 68,59% (2010) των διαμορφωθέντων. Στα έξοδα χρήσης το 90,38%, το 92,90% και το 77,89%, στις επενδύσεις το 44,97%, το 70,27% και το 44,21% και στις πληρωμές Π.Ο.Ε. κ.λπ. το 96,25%, το 97,20% και το 85,37% αντίστοιχα.



**Στα έξοδα χρήσης** πληρώθηκε το 87,06% των προϋπολογισθέντων και στις πληρωμές Π.Ο.Ε. κ.λπ. το 92,94%. Σημαντικό πρόβλημα παρατηρείται **στις επενδύσεις**, όπου υλοποιήθηκε μόνο το 54,15% των διαμορφωθέντων της τριετίας.

Παρατηρείται στο έτος 2010 μια εμφανής διαφορά διαμορφωθέντων με πληρωθέντα διότι ο προϋπολογισμός είχε καταρτισθεί στα τέλη του 2009 πριν γίνει εμφανής η οικονομική κρίση και όταν αργότερα μέσα στο 2010 εισέρευσαν λιγότερα χρήματα από τον Κρατικό Προϋπολογισμό είχε σαν αποτέλεσμα την διεύρυνση των διαφορών διαμορφωθέντων με πληρωθέντα, γι' αυτό θα συγκρίνουμε μόνο τα έτη 2008 & 2009.

Όσον αφορά τις υποκατηγορίες εξόδων διακρίνονται τρεις ομάδες, με βάση την αναλογία πληρωθέντων προς διαμορφωθέντα:

1. Στην πρώτη υποκατηγορία τα πληρωθέντα κινούνται σε υψηλά επίπεδα που παραμένουν σταθερά μέσα στην διετία: **αμοιβές προσωπικού** 92,76% (2008), 95,49% (2009), **αμοιβές αιρετών και τρίτων** 86,25%, 80,30% **τοκοχρεολύσια** 92,87%, 97,72% και **μεταβιβαστικές πληρωμές** 96,12%, 95,51% αντίστοιχα. Στις υποκατηγορίες αυτές οι παραδοχές κατάρτισης του προϋπολογισμού αποδείχθηκαν αρκετά ακριβείς.
2. Στην δεύτερη τα πληρωθέντα κινούνται σε μεσαία έως υψηλά επίπεδα, με μεγαλύτερες διακυμάνσεις μέσα στην διετία : **παροχές τρίτων** 79,86% (2008) 82,99% (2009), **λοιπά γενικά έξοδα** 79,41%, 91,85%, **πληρωμές Π.Ο.Ε.** 90,75%, 96,32% και **αποδόσεις** 99,18%, 97,49% αντίστοιχα. Στις υποκατηγορίες αυτές οι παραδοχές κατάρτισης του προϋπολογισμού ορισμένες φορές αποδείχθηκαν ακριβείς και άλλες όχι.
3. Στην τρίτη τα πληρωθέντα κινούνται σε χαμηλά έως μεσαία επίπεδα με έντονες διακυμάνσεις μέσα στην διετία : **φόροι - τέλη** 52,45% (2008), 77,97% (2009), **δαπάνες αναλωσίμων** 47,93% 49,53%, **αγορές κτιρίων - προμήθειες παγίων** 26,60%, 78,47%, έργα 51,94%, 63,54% και **μελέτες - ειδικές δαπάνες** 47,77%, 74,03% αντίστοιχα. Στις υποκατηγορίες αυτές είτε οι παραδοχές κατάρτισης του προϋπολογισμού αποδείχθηκαν υπεραισιόδοξες ή ανεπαρκείς.

#### ➤ **Ανάλυση ανά υπηρεσία**

**Τα πληρωθέντα έξοδα** ως ποσοστό των προϋπολογισθέντων ανά υπηρεσία κινήθηκαν ως εξής :

- **Στο σύνολο των υπηρεσιών** τα πληρωθέντα έφθασαν το 73,88% (2008), το 81,53% (2009) και το 66,65% (2010).
- Σε τρεις υπηρεσίες οι απορροφήσεις κυμαίνονται **σε υψηλά επίπεδα μέσα στην τριετία** : **γενικές** 94,22% (2008), 93,80% (2009) και 82,57% (2010),



**οικονομικές – διοικητικές** 90,76%, 92,42% και 81,95% και **καθαριότητα - ηλεκτροφωτισμός** 87,04%, 82,07% και 70,51% αντίστοιχα.

- Σε άλλες δύο κυμαίνονται **σε χαμηλά επίπεδα μέσα στην τριετία : πράσινο** 68,71%, 84,52% και 66,58%, **πολεοδομία** 54,17%, 79,20% και 50,55%.
- Στις υπόλοιπες καταγράφονται **πολύ χαμηλά επίπεδα** με έντονες διακυμάνσεις μέσα στην τριετία : **πολιτισμός - αθλητισμός – κοινωνική πολιτική** 61,48% (2008), 69,44% (2009) και 62,02% (2010), **ύδρευση - αποχέτευση** 36,32%, 63,45% και 42,82%, **τεχνικά έργα** 55,48, 65,97% και 45,72%, **νεκροταφείο** 50,14%, 74,78% και 61,68% και **δημοτική αστυνομία** 50,62%, 73,11% και 75,08% αντίστοιχα.

#### ➤ **Αξιολόγηση εξόδων**

Οι λειτουργικές δαπάνες απορροφούν **περίπου τα τρία τέταρτα των πληρωθέντων εξόδων** και οι **επενδύσεις περίπου το ένα τέταρτο**.

Οι δημοτικοί προϋπολογισμοί από διαχειριστική άποψη υλοποιούνται σε 3 στάδια : α) σχεδιασμός - κατάρτιση, β) υλοποίηση – πληρωμές εξόδων (προμήθειες, κατασκευές, υπηρεσίες) και γ) υλοποίηση – εισπράξεις εσόδων.

Αναλυτικά :

- Οι παραδοχές κατάρτισης του προϋπολογισμού **επιβεβαιώνονται σε μεγάλο βαθμό**. Οι διαδικασίες προγραμματισμού ορισμένων επενδυτικών δαπανών χρήζουν βελτίωσης.
- **Η υλοποίηση του προϋπολογισμού παρουσιάζει αδυναμίες** που οφείλονται σε υστερήσεις εσόδων, στον τρόπο σύνταξης του βάσης των οδηγιών του Υπουργείου και στις τεχνικές δυσκολίες υλοποίησης έργων και υποδομών.
- **Προτείνεται η επανεξέταση της μεθοδολογίας κατάρτισης του προϋπολογισμού** και οι σχετικές προβλέψεις να βασίζονται στις πραγματικές του δυνατότητες να υλοποιεί έργα και να παρέχει υπηρεσίες.

Κατηγορίες Εξόδων	2008	2009	2010	Ποσοστιαία σύνθεση			Ποσοστιαία μεταβολή	
				2008	2009	2010	2009/2008	2010/2009
<b>6. Έξοδα χρήσης</b>	<b>21.024.737</b>	<b>23.429.336</b>	<b>20.179.689</b>	<b>65,94%</b>	<b>51,20%</b>	<b>67,62%</b>	<b>111%</b>	<b>86,13%</b>
60 Αμοιβές - έξοδα προσωπικού	9.620.073	10.130.907	8.710.741	30,17%	22,14%	29,19%	105%	85,98%
61 Αμοιβές αιρετών και τρίτων	677.002	714.068	440.687	2,12%	1,56%	1,48%	105%	61,71%
62 Παροχές τρίτων	1.115.314	1.216.468	1.257.760	3,50%	2,66%	4,21%	109%	103,39%
63 Φόροι - τέλη	16.260	30.806	32.062	0,05%	0,07%	0,11%	189%	104,08%
64 Λοιπά γενικά έξοδα	1.966.644	2.623.066	1.148.200	6,17%	5,73%	3,85%	133%	43,77%
65 Πληρωμές για την εξυπηρέτηση δημοσίας πίστης	279.274	513.288	1.494.953	0,88%	1,12%	5,01%	184%	291,25%
66 Δαπάνες προμήθειας αναλωσίμων	249.253	256.666	255.279	0,78%	0,56%	0,86%	103%	99,46%
67 Πληρωμές - Μεταβιβάσεις σε τρίτους	7.092.917	7.944.067	6.837.972	22,25%	17,36%	22,91%	112%	86,08%
68 Λοιπά Έξοδα	0	0	2.034	0,00%	0,00%	0,01%	-	-
<b>7. Επενδύσεις</b>	<b>7.108.704</b>	<b>17.880.535</b>	<b>5.740.936</b>	<b>22,30%</b>	<b>39,08%</b>	<b>19,24%</b>	<b>252%</b>	<b>32,11%</b>
71 Αγορές κτιρίων, προμήθειες παγίων κ.α.	581.616	8.690.875	672.463	1,82%	18,99%	2,25%	1494%	7,74%
73 Έργα	6.138.712	8.743.433	4.618.133	19,25%	19,11%	15,48%	142%	52,82%
74 Μελέτες, έρευνες, ειδικές δαπάνες κ.α.	388.376	408.636	222.378	1,22%	0,89%	0,75%	105%	54,42%
75 Τίτλοι πάγιας επένδυσης (συμμετοχές σε επιχειρήσεις)	0	37.591	226.962	0,00%	0,08%	0,76%	-	603,77%
<b>8. Πληρωμές Π.Ο.Ε., αποδόσεις, προβλέψεις</b>	<b>3.751.000</b>	<b>4.448.620</b>	<b>3.920.402</b>	<b>11,76%</b>	<b>9,72%</b>	<b>13,14%</b>	<b>119%</b>	<b>88,13%</b>
81. Πληρωμές Π.Ο.Ε.	557.588	1.069.665	918.408	1,75%	2,34%	3,08%	192%	85,86%
82. Αποδόσεις	3.193.412	3.378.954	3.001.994	10,02%	7,38%	10,06%	106%	88,84%
<b>Σύνολα</b>	<b>31.884.441</b>	<b>45.758.491</b>	<b>29.841.027</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>		

**Πίνακας 1.6.17:** Κατηγορίες εξόδων Δήμου Ξάνθης ετών 2008-2010.

Υπηρεσίες		2008	2009	2010	Ποσοστιαία σύνθεση		
					2008	2009	2010
0	Γενικές υπηρεσίες	9.853.000	11.384.771	10.395.050	35,02%	27,56%	40,10%
10	Οικονομικές - διοικητικές υπηρεσίες	2.539.485	9.612.899	2.490.409	9,03%	23,27%	9,61%
15	Υπηρεσίες πολιτισμού, αθλητισμού, κοινωνικής πολιτικής	3.873.102	3.896.526	1.153.648	13,77%	9,43%	4,45%
20	Υπηρεσίες καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού	4.788.031	5.022.952	4.088.382	17,02%	12,16%	15,77%
25	Υπηρεσίες ύδρευσης - άρδευσης - αποχέτευσης	725.274	1.229.525	201.750	2,58%	2,98%	0,78%
30	Υπηρεσία τεχνικών έργων	4.178.834	6.762.330	5.180.152	14,85%	16,37%	19,98%
35	Υπηρεσίες πράσινου	1.396.196	2.071.793	1.182.412	4,96%	5,02%	4,56%
45	Υπηρεσία νεκροταφείου	72.255	149.974	154.499	0,26%	0,36%	0,60%
40	Υπηρεσία Πολεοδομίας	599.685	653.833	542.709	2,13%	1,58%	2,09%
50	Δημοτική Αστυνομία	107.578	487.676	525.614	0,38%	1,18%	2,03%
70	Λοιπές υπηρεσίες	0	37.591	6.000	0,00%	0,09%	0,02%
<b>Σύνολα</b>		28.133.440	41.309.870	25.920.625	-	-	-

**Πίνακας 1.6.25:** Πληρωθέντα έξοδα Δήμου Ξάνθης ετών 2008-2010 ανά Υπηρεσία.

**Πηγές Στοιχείων:** Δήμος Ξάνθης

Κατηγορίες Εξόδων		Προϋπολογισθέντα	Αναμορφώσεις	Διαμορφωθέντα	Ενταλθέντα Πληρωθέντα	Αδιάθετες πιστώσεις	Προϋπ. / Διαμ.	Πληρ./ Διαμ	Αδιαθ. πιστ. / Διαμ.
<b>6.</b>	<b>Έξοδα χρήσης</b>	<b>21.566.859</b>	<b>1.695.199</b>	<b>23.262.058</b>	<b>21.024.737</b>	<b>2.237.321</b>	<b>92,71%</b>	<b>90,38%</b>	<b>9,62%</b>
60	Αμοιβές - έξοδα προσωπικ.	10.597.343	-226.500	10.370.843	9.620.073	750.770	102,18%	92,76%	7,24%
61	Αμοιβές αιρετών και τρίτων	685.250	99.673	784.963	677.002	107.961	87,30%	86,25%	13,75%
62	Παροχές τρίτων	1.175.490	221.112	1.396.602	1.115.314	281.288	84,17%	79,86%	20,14%
63	Φόροι - τέλη	16.000	15.000	31.000	16.260	14.740	51,61%	52,45%	47,55%
64	Λοιπά γενικά έξοδα	1.554.376	922.198	2.476.574	1.966.644	509.930	62,76%	79,41%	20,59%
65	Τοκοχρεολύσια	297.000	3.700	300.700	279.274	21.426	98,77%	92,87%	7,13%
66	Δαπάνες προμήθειας αναλωσίμων	459.500	60.566	520.066	249.253	270.813	88,35%	47,93%	52,07%
67	Πληρωμές - Μεταβιβάσεις σε τρίτους	6.779.900	599.452	7.379.352	7.092.917	286.435	91,88%	96,12%	3,88%
68	Λοιπά Έξοδα	2.000	0	2.000	0	<b>2.000</b>	<b>100,00%</b>	<b>0,00%</b>	<b>100,00%</b>
<b>7.</b>	<b>Επενδύσεις</b>	<b>13.691.866</b>	<b>1.127.845</b>	<b>14.819.711</b>	<b>7.108.704</b>	7.711.007	92,39%	47,97%	52,03%
71	Αγορές κτιρίων, προμήθειες παγίων κ.α.	2.043.500	142.725	2.186.225	581.616	1.604.609	93,47%	26,60%	73,40%
73	Έργα	10.719.711	1.100.182	11.819.893	6.138.712	5.681.181	90,69%	51,94%	48,06%
74	Μελέτες, έρευνες, ειδικές δαπάνες κ.α.	928.155	-115.062	813.093	388.376	424.717	114,15%	47,77%	52,23%
75	Συμμετοχές σε επιχειρήσεις	500	0	500	0	500	100,00%	0,00%	100,00%
<b>8.</b>	<b>Πληρωμές Π.Ο.Ε., αποδόσεις, προβλέψεις</b>	<b>2.985.500</b>	<b>911.782</b>	<b>3.897.282</b>	<b>3.751.000</b>	<b>146.282</b>	<b>76,60%</b>	<b>96,25%</b>	<b>3,75%</b>
81.	Πληρωμές Π.Ο.Ε.	300.000	314.453	614.453	557.588	56.865	48,82%	90,75%	9,25%
82.	Αποδόσεις	2.622.500	597.329	3.219.829	3.193.412	26.417	81,45%	99,18%	0,82%
<b>9</b>	<b>Αποθεματικό</b>	<b>390.502</b>	<b>-364.704</b>	<b>25.798</b>	<b>0</b>	25.798	1513,69%	0,00%	100,00%
<b>Σύνολο</b>		<b>38.634.727</b>	<b>3.370.122</b>	<b>42.004.849</b>	<b>31.884.441</b>	<b>10.120.408</b>	<b>91,98%</b>	<b>75,91%</b>	<b>24,09%</b>

**Πίνακας 1.6.26:** Έξοδα Δήμου Ξάνθης έτους 2008.

Κατηγορίες Εξόδων		Προϋπολο- γισθέντα	Αναμορ- φώσεις	Διαμορ- φωθέντα	Ενταλθέντα Πληρωθέντα	Αδιάθετες πιστώσεις	Προϋπ. / Διαμ.	Πληρ./ Διαμ	Αδιαθ. πιστ. / Διαμ.
<b>6.</b>	<b>Έξοδα χρήσης</b>	<b>23.398.794</b>	<b>1.822.256</b>	<b>25.221.050</b>	<b>23.429.336</b>	<b>1.791.714</b>	<b>92,77%</b>	<b>92,90%</b>	<b>-7,10%</b>
60	Αμοιβές - έξοδα προσωπικ.	10.450.406	158.436	10.608.842	10.130.907	477.935	98,51%	95,49%	-4,51%
61	Αμοιβές αιρετών και τρίτων	825.736	63.500	889.236	714.068	175.168	92,86%	80,30%	-19,70%
62	Παροχές τρίτων	1.270.500	195.340	1.465.840	1.216.468	249.372	86,67%	82,99%	-17,01%
63	Φόροι - τέλη	20.500	19.008	39.508	30.806	8.702	51,89%	77,97%	-22,03%
64	Λοιπά γενικά έξοδα	2.699.800	156.000	2.855.800	2.623.066	232.734	94,54%	91,85%	-8,15%
65	Τοκοχρεολύσια	286.400	238.873	525.273	513.288	11.985	54,52%	97,72%	-2,28%
66	Δαπάνες προμήθειας αναλωσίμων	502.500	15.700	518.200	256.666	261.534	96,97%	49,53%	-50,47%
67	Πληρωμές – Μεταβ.σε τρίτ.	7.341.952	975.399	8.317.351	7.944.067	373.284	88,27%	95,51%	-4,49%
68	Λοιπά Έξοδα	1.000	0	1.000	0	1.000	100,00%	0,00%	-100,00%
<b>7.</b>	<b>Επενδύσεις</b>	<b>17.290.642</b>	<b>8.154.385</b>	<b>25.445.027</b>	<b>17.880.535</b>	<b>7.564.492</b>	<b>67,95%</b>	<b>70,27%</b>	<b>-29,73%</b>
71	Αγορές κτιρίων, προμήθειες παγίων κ.α.	3.285.325	7.789.783	11.075.108	8.690.875	2.384.233	29,66%	78,47%	-21,53%
73	Έργα	12.971.555	789.384	13.760.939	8.743.433	5.017.506	94,26%	63,54%	-36,46%
74	Μελέτες, έρευνες, ειδικές δαπάνες κ.α.	1.016.762	-464.782	551.980	408.636	143.344	184,20%	74,03%	-25,97%
75	Συμμετοχές σε επιχειρήσεις	17.000	40.000	57.000	37.591	19.409	29,82%	65,95%	-34,05%
<b>8.</b>	<b>Πληρωμές Π.Ο.Ε., αποδόσεις, προβλέψεις</b>	<b>3.240.000</b>	<b>1.336.606</b>	<b>4.576.606</b>	<b>4.448.620</b>	<b>127.986</b>	<b>70,79%</b>	<b>97,20%</b>	<b>-2,80%</b>
81.	Πληρωμές Π.Ο.Ε.	200.000	910.539	1.110.539	1.069.665	40.874	18,01%	96,32%	-3,68%
82.	Αποδόσεις	3.040.000	426.066	3.466.066	3.378.954	87.112	87,71%	97,49%	-2,51%
<b>9</b>	<b>Αποθεματικό</b>	<b>341.000</b>	<b>-339.899</b>	<b>1.101</b>	<b>0</b>	<b>1.101</b>	<b>30971,84%</b>	<b>0,00%</b>	<b>-100,00%</b>
<b>Σύνολα</b>		<b>44.270.436</b>	<b>10.973.348</b>	<b>55.243.784</b>	<b>45.758.491</b>	<b>9.485.293</b>	<b>80,14%</b>	<b>82,83%</b>	<b>-17,17%</b>

Πίνακας 1.6.27: Έξοδα Δήμου Ξάνθης έτους 2009.

Κατηγορίες Εξόδων		Προϋπολο- γισθέντα	Αναμορ- φώσεις	Διαμορ- φωθέντα	Ενταλθέντα Πληρωθέντα	Αδιάθετες πιστώσεις	Προϋπ. / Διαμ.	Πληρ./ Διαμ.	Αδιαθ. πιστ./ Διαμ.
<b>6.</b>	<b>Έξοδα χρήσης</b>	<b>25.281.194</b>	<b>625.869</b>	<b>25.907.063</b>	<b>20.179.689</b>	<b>5.727.374</b>	<b>97,58%</b>	<b>77,89%</b>	<b>22,11%</b>
60	Αμοιβές - έξοδα προσωπικού	11.872.266	-501.000	11.371.266	8.710.741	2.660.525	104,41%	76,60%	23,40%
61	Αμοιβές αιρετών και τρίτων	663.964	14.000	677.964	440.687	237.277	97,93%	65,00%	35,00%
62	Παροχές τρίτων	1.285.201	224.578	1.509.779	1.257.760	252.019	85,13%	83,31%	16,69%
63	Φόροι – τέλη	33.300	8.504	41.804	32.062	9.742	79,66%	76,70%	23,30%
64	Λοιπά γενικά έξοδα	863.100	754.188	1.617.288	1.148.200	469.088	53,37%	71,00%	29,00%
65	Τοκοχρεολύσια	1.220.000	284.000	1.504.000	1.494.953	9.047	81,12%	99,40%	0,60%
66	Δαπάνες προμήθειας αναλωσίμων	578.000	110.000	688.000	255.279	432.721	84,01%	37,10%	62,90%
67	Πληρωμές - Μεταβιβάσεις σε τρίτους	8.764.363	-269.815	8.494.549	6.837.972	1.656.577	103,18%	80,50%	19,50%
68	Λοιπά Έξοδα	1.000	1.414	2.414	2.034	380	41,43%	84,26%	15,74%
<b>7.</b>	<b>Επενδύσεις</b>	<b>11.377.004</b>	<b>1.609.414</b>	<b>12.986.418</b>	<b>5.740.936</b>	<b>7.245.482</b>	<b>87,61%</b>	<b>44,21%</b>	<b>55,79%</b>
71	Αγορές κτιρίων, προμήθειες παγίων	807.052	1.147.080	1.954.132	672.463	1.281.669	41,30%	34,41%	65,59%
73	Έργα	9.595.025	495.858	10.090.883	4.618.133	5.472.750	95,09%	45,77%	54,23%
74	Μελέτες, έρευνες, ειδικές δαπάνες	874.927	-161.524	713.403	222.378	491.025	122,64%	31,17%	68,83%
75	Συμμετοχές σε επιχειρήσεις	100.000	128.000	228.000	226.962	1.038	43,86%	99,54%	0,46%
<b>8.</b>	<b>Πληρωμές Π.Ο.Ε., αποδόσεις, προβλέψεις</b>	<b>3.678.800</b>	<b>913.271</b>	<b>4.592.071</b>	<b>3.920.402</b>	<b>671.669</b>	<b>80,11%</b>	<b>85,37%</b>	<b>14,63%</b>
81.	Πληρωμές Π.Ο.Ε.	436.300	731.767	1.168.067	918.408	249.659	37,35%	78,63%	21,37%
82.	Αποδόσεις	3.242.500	181.504	3.424.004	3.001.994	422.010	94,70%	87,67%	12,33%
<b>9</b>	<b>Αποθεματικό</b>	<b>557.746</b>	<b>-537.391</b>	<b>20.355</b>	<b>0</b>	<b>20.355</b>	<b>2740,09%</b>	<b>0,00%</b>	<b>100,00%</b>
<b>Σύνολα</b>		<b>40.894.744</b>	<b>2.611.163</b>	<b>43.505.907</b>	<b>29.841.027</b>	<b>13.664.880</b>	<b>94,00%</b>	<b>68,59%</b>	<b>31,41%</b>

**Πίνακας 1.6.28:** Έξοδα Δήμου Ξάνθης έτους 2010.

Υπηρεσίες		Προϋπολο- γισθέντα	Αναμορ- φώσεις	Διαμορ- φωθέντα	Ενταλθέντα /Πληρωθέντα	Αδιάθετες πιστώσεις	Προϋπ. / Διαμ.	Πληρ./ Διαμ.	Αδιαθ. πιστ./ Διαμ.
0	Γενικές υπηρεσίες	9.462.526	995.436	10.457.962	9.853.000	604.962	90,48%	94,22%	6%
10	Οικονομικές - διοικητικές υπηρεσίες	2.290.000	507.972	2.797.972	2.539.485	258.487	81,84%	90,76%	9%
15	Υπηρεσίες πολιτισμού, αθλητισμού, κοινωνικής πολιτικής	5.991.230	308.369	6.299.599	3.873.102	2.426.497	95,10%	61,48%	39%
20	Υπηρεσίες καθαριότητας - ηλεκτροφωτισμού	5.258.733	242.344	5.501.077	4.788.031	713.046	95,59%	87,04%	13%
25	Υπηρεσίες ύδρευσης - άρδευσης - αποχέτευσης	1.244.200	752.896	1.997.096	725.274	1.271.822	62,30%	36,32%	64%
30	Υπηρεσία Τεχνικών Έργων	7.155.090	376.727	7.531.817	4.178.834	3.352.983	95,00%	55,48%	45%
35	Υπηρεσίες Πράσινου	1.995.361	36.772	2.032.133	1.396.196	635.937	98,19%	68,71%	31%
45	Υπηρεσία Νεκροταφείου	172.000	-27.883	144.117	72.255	71.862	119,35%	50,14%	50%
40	Υπηρεσία Πολεοδομίας	934.585	172.412	1.106.997	599.685	507.312	84,43%	54,17%	46%
50	Δημοτική Αστυνομία	754.500	-542.000	212.500	107.578	104.922	355,06%	50,62%	49%
70	Λοιπές υπηρεσίες	500	0	500	0	500	100,00%	0,00%	100%
<b>Σύνολα</b>		<b>35.258.725</b>	<b>2.823.045</b>	<b>38.081.770</b>	<b>28.133.440</b>	<b>9.948.330</b>	92,59%	73,88%	26%

**Πίνακας 1.6.29:** Έξοδα Δήμου Ξάνθης έτους 2008 ανά Υπηρεσία.

**Πηγές Στοιχείων:** Δήμος Ξάνθης

	Υπηρεσίες	Προϋπολο- γισθέντα	Αναμορ- φώσεις	Διαμορ- φωθέντα	Ενταλθέντα /Πληρωθέντα	Αδιάθετες πιστώσεις	Προϋπ. / Διαμ.	Πληρ./ Διαμ.	Αδιαθ. πιστ./ Διαμ
0	Γενικές υπηρεσίες	10.683.844	1.453.023	12.136.867	11.384.771	752.096	88,03%	93,80%	6,20%
10	Οικονομικές - διοικητικές υπηρεσίες	3.344.550	7.056.686	10.401.236	9.612.899	788.337	32,16%	92,42%	7,58%
15	Υπηρεσίες πολιτισμού, αθλητισμού, κοινωνικής πολιτικής	4.894.079	717.321	5.611.400	3.896.526	1.714.874	87,22%	69,44%	30,56%
20	Υπηρεσίες καθαριότητας - ηλεκτροφωτισμού	6.117.836	2.483	6.120.319	5.022.952	1.097.367	99,96%	82,07%	17,93%
25	Υπηρεσίες ύδρευσης - άρδευσης - αποχέτευσης	1.445.850	491.870	1.937.720	1.229.525	708.195	74,62%	63,45%	36,55%
30	Υπηρεσία Τεχνικών Έργων	9.817.465	433.189	10.250.654	6.762.330	3.488.324	95,77%	65,97%	34,03%
35	Υπηρεσίες Πράσινου	2.061.900	389.428	2.451.328	2.071.793	379.535	84,11%	84,52%	15,48%
45	Υπηρεσία Νεκροταφείου	214.450	-13.900	200.550	149.974	50.576	106,93%	74,78%	25,22%
40	Υπηρεσία Πολεοδομίας	1.166.962	-341.459	825.503	653.833	171.670	141,36%	79,20%	20,80%
50	Δημοτική Αστυνομία	925.500	-258.500	667.000	487.676	179.324	138,76%	73,11%	26,89%
70	Λοιπές υπηρεσίες	17.000	46.500	63.500	37.591	25.909	26,77%	59,20%	40,80%
	<b>Σύνολα</b>	<b>40.689.436</b>	<b>9.976.641</b>	<b>50.666.077</b>	<b>41.309.870</b>	<b>9.356.207</b>	<b>80,31%</b>	<b>81,53%</b>	<b>18,47%</b>

**Πίνακας 1.6.30:** Έξοδα Δήμου Ξάνθης έτους 2009 ανά Υπηρεσία.

**Πηγές Στοιχείων:** Δήμος Ξάνθης



Υπηρεσίες		Προϋπολο- γισθέντα	Αναμορ- φώσεις	Διαμορ- φωθέντα	Ενταλθέντα / Πληρωθέντα	Αδιάθετες πιστώσεις	Προϋπ. / Διαμ.	Πληρ./ Διαμ.	Αδιαθ. Πιστ./ Διαμ.
0	Γενικές υπηρεσίες	11.938.243	650.834	12.589.077	10.395.050	2.194.027	94,83%	82,57%	17,43%
10	Οικονομικές - διοικητικές υπηρεσίες	3.058.312	-19.400	3.038.912	2.490.409	548.503	100,64%	81,95%	18,05%
15	Υπηρεσίες πολιτισμού, αθλητισμού, κοινωνικής πολιτικής	1.374.000	486.032	1.860.032	1.153.648	706.384	73,87%	62,02%	37,98%
20	Υπηρεσίες καθαριότητας - ηλεκτροφωτισμού	5.237.840	560.789	5.798.629	4.088.382	1.710.247	90,33%	70,51%	29,49%
25	Υπηρεσίες ύδρευσης - άρδευσης - αποχέτευσης	0	471.155	471.155	201.750	269.405	0,00%	42,82%	57,18%
30	Υπηρεσία Τεχνικών Έργων	11.689.882	-360.397	11.329.485	5.180.152	6.149.333	103,18%	45,72%	54,28%
35	Υπηρεσίες Πράσινου	1.449.651	326.248	1.775.899	1.182.412	593.487	81,63%	66,58%	33,42%
45	Υπηρεσία Νεκροταφείου	247.650	2.850	250.500	154.499	96.001	98,86%	61,68%	38,32%
40	Υπηρεσία Πολεοδομίας	1.087.920	-14.224	1.073.696	542.709	530.987	101,32%	50,55%	49,45%
50	Δημοτική Αστυνομία	574.700	125.396	700.096	525.614	174.482	82,09%	75,08%	24,92%
70	Λοιπές υπηρεσίες	0	6.000	6.000	6.000	0	0,00%	100,00%	0,00%
<b>Σύνολα</b>		<b>36.658.198</b>	<b>2.235.283</b>	<b>38.893.481</b>	<b>25.920.625</b>	<b>12.972.856</b>	94,25%	66,65%	33,35%

**Πίνακας 1.6.31:** Έξοδα Δήμου Ξάνθης έτους 2010 ανά Υπηρεσία.

**Πηγές Στοιχείων:** Δήμος Ξάνθης

Σημειώσεις που αφορούν όλους τους πίνακες εξόδων:

- **Προϋπολογισθέντα** = Τα αρχικά προϋπολογισθέντα όπως ψηφίστηκαν από το Δημοτικό Συμβούλιο
- **Διαμορφωθέντα** = Τα αρχικά προϋπολογισθέντα με τις προσθαφαιρέσεις των αναμορφώσεων που μεσολαβούν κατά τη διάρκεια του έτους
- **Πληρωθέντα** = ενταλθέντα (δεν υπάρχουν ακυρώσεις και εκπεσμοί ενταλμάτων, ώστε να προκύπτουν διαφορές μεταξύ των δύο κατηγοριών)
- **Πληρωθέντα + αδιάθετες πιστώσεις** = διαμορφωθέντα ή ενταλθέντα + αδιάθετες πιστώσεις = διαμορφωθέντα

➤ **Δήμος Σταυρούπολης**

**Ανάλυση εξόδων**

**Τα λειτουργικά έξοδα φθάνουν στο 51,80%(2008), 39,95% (2009), 52,22% (2010).** Οι επενδύσεις το 38,70%(2008),50,53%(2009),28,46%(2010)Οι πληρωμές Π.Ο.Ε.το 9,50%(2008),9,52%(2009),19,32%(2010).

Τα συνολικά έξοδα μεταβλήθηκαν περίπου κατά +13,10% (2009/2008) και -34,41% (2010/2009). Από τα λειτουργικά έξοδα ποσοστό των εξόδων αυτών 30,85%(2008), 32,42%(2009), 42,85%(2010)αφορούν τις αμοιβές & έξοδα προσωπικού. Από τις επενδύσεις ποσοστό από αυτές 82,40%(2008), 73,69%(2009), 88,47%(2010)αφορούν τα έργα. Οι πληρωμές Π.Ο.Ε. Αποδόσεις ποσοστό 83,56%(2008), 66,47%(2009), 44,40%(2010)αφορούν τις αποδόσεις.

**Ανάλυση εσόδων**

Τα τακτικά έσοδα αντιστοιχούν στο 36,19%(2008), 37,83%(2009), 51,24%(2010) τα έκτακτα στο 48,34%(2008),50,57%(2009),34,34%(2010). Οι απαιτήσεις από Π.Ο.Ε. 1,08%(2008), 1,38%(2009), 1,49%(2010). Εισπράξεις υπέρ δημοσίου & τρίτων 7,61%(2008), 6,19%(2009), 8,37%(2010). Το χρηματικό υπόλοιπο στο 6,78%(2008), 3,78%(2009), 3,81%(2010)των συνολικών εσόδων.

**ΑΝΑΚΕΦ/ΣΗ ΑΠΟΛΟΓ.ΠΙΝΑΚΑ ΕΣΟΔΩΝ ΟΙΚΟΝ. ΕΤΟΥΣ**

Κ.Α.	ΤΙΤΛΟΣ	2008	2009	2010
		ΕΙΣΠΡΑΧΘΕΝΤΑ	ΕΙΣΠΡΑΧΘΕΝΤΑ	ΕΙΣΠΡΑΧΘΕΝΤΑ
<b>0</b>	<b>ΤΑΚΤΙΚΑ ΕΣΟΔΑ</b>			
	ΠΡΟΣΟΔΟΙ ΑΠΟ ΑΚΙΝΗΤΗ			
1	ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ	18.337	18.285	18.211
2	ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΚΙΝΗΤΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ	2.029	998	227
3	ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚΑ			
	ΤΕΛΗ & ΔΙΚ/ΤΑ	196.184	174.381	141.087
4	ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΛΟΙΠΑ ΤΕΛΗ ΔΙΚ/ΤΑ & ΠΑΡ.ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	27.861	4.424	41.945
5	ΦΟΡΟΙ ΚΑΙ ΕΙΣΦΟΡΕΣ	5.868	0	9.118
6	ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ			
	ΛΕΙΤΟΥΡΓ.ΔΑΠΑΝΩΝ	891.078	1.149.792	885.871
7	ΛΟΙΠΑ ΤΑΚΤΙΚΑ ΕΣΟΔΑ	20.576	21.705	25.876
<b>ΣΥΝΟΛΑ</b>				
Κ.Α. :	0	1.161.933	1.369.585	1.122.335
<b>1</b>	<b>ΕΚΤΑΚΤΑ ΕΣΟΔΑ</b>			
	ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΕΚΠΟΙΗΣΗ ΚΙΝΗΤΗΣ & ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ			
11	ΕΚΤΑΚΤΕΣ ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ ΓΙΑ ΚΑΛΥΨΗ ΛΕΙΤ/ΚΩΝ ΔΑΠΑ	4.100	1.477	2.657
12	ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ ΓΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ			
	ΔΩΡΕΕΣ - ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΕΣ -	63.010	59.226	60.777
13	ΚΛΗΡΟΔΟΣΙΕΣ	1.466.654	1.721.532	672.034
14	ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΕΙΣ - ΠΡΟΣΤΙΜΑ -	5.500	12.000	0
15	ΠΑΡΑΒΟΛΑ	12.739	36.656	16.602

ΣΥΝΟΛΑ				
Κ.Α. :	1	1.552.003	1.830.891	752.070
<b>2</b>	<b>ΕΣΟΔΑ ΠΟΕ ΠΟΥ ΒΕΒ/ΝΤΑΙ ΓΙΑ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ</b>			
21	ΕΣΟΔΑ ΠΟΕ ΤΑΚΤΙΚΑ	0	9.076	16.337
ΣΥΝΟΛΑ				
Κ.Α. :	2	0	9.076	16.337
<b>3</b>	<b>ΕΙΣΠΡΑΞΕΙΣ ΑΠΟ ΔΑΝΕΙΑ ΚΑΙ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ</b>			
	ΕΙΣΠΡΑΚΤΕΑ ΥΠΟΛΟΙΠΑ ΑΠΟ			
32	ΒΕΒΑΙΩΘΕΝΤΑ ΠΟΕ	34.790	50.053	32.595
ΣΥΝΟΛΑ				
Κ.Α. :	3	34.790	50.053	32.595
<b>4</b>	<b>ΕΙΣΠΡΑΞΕΙΣ ΥΠΕΡ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΚΑΙ ΤΡΙΤΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΡΟΦΕΣ ΧΡΗΜΑΤΩΝ</b>			
	ΕΙΣΠΡΑΞΕΙΣ ΥΠΕΡ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣ. & ΤΡΙΤΩΝ			
41		243.988	223.699	183.062
42	ΕΠΙΣΤΡΟΦΕΣ ΧΡΗΜΑΤΩΝ	261	480	312
ΣΥΝΟΛΑ				
Κ.Α. :	4	244.249	224.179	183.374
<b>5</b>	<b>ΧΡΗΜΑΤΙΚΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ</b>			
51	ΧΡΗΜΑΤΙΚΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ	217.876	137.045	83.563
ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ				
ΣΥΝΟΛΑ				
Κ.Α. :	5	217.876	137.045	83.563
<b>ΤΕΛΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ:</b>		<b>3.210.851</b>	<b>3.620.829</b>	<b>2.190.274</b>

Πίνακας 1.6.32: Έσοδα πρώην Δήμου Σταυρούπολης ετών 2008-2010

Πηγές Στοιχείων: Δήμος Ξάνθης

**ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΑΠΑΝΩΝ ΟΙΚΟΝ.**

Κ.Α. ΠΡΟΥΠ.	ΤΙΤΛΟΣ ΕΞΟΔΩΝ	2008	2009	2010
		ΠΛΗΡΩΘΕΝΤΑ	ΠΛΗΡΩΘΕΝΤΑ	ΠΛΗΡΩΘΕΝΤΑ
<b><u>ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΣΗ</u></b>				
<b><u>ΠΙΝΑΚΑΣ 2</u></b>				
6	Έξοδα	1.592.339	1.413.005	1.115.565
60	Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	491.308	458.049	477.968
61	Αμοιβές αιρετών και τρίτων	187.753	192.208	168.875
62	Παροχές τρίτων	287.590	326.283	163.135
63	Φόροι τέλη	3.628	4.414	4.087
64	Λοιπά Γενικά έξοδα	156.677	55.118	14.100
65	Πληρωμές για την εξυπηρέτηση δημ.πίστεως	436	253	92
66	Δαπάνες προμήθειας αναλωσίμων	241.006	119.617	129.605
67	Πληρωμές Μεταβιβάσεις σε τρίτους	223.941	257.063	157.703
68	Λοιπά έξοδα	0	0	0
7	Επενδύσεις	1.189.449	1.787.376	607.856
71	Αγορές κτιρίων τεχνικών έργων και προμ.παγίων	16.055	397.877	38.042
73	Έργα	980.095	1.317.065	537.750
74	Μελέτες Έρευνες πειραματικές εργ.& ειδικές δαπάνες	192.499	42.614	31.564
75	Τίτλοι πάγιας επένδυσης (συμμετοχές σε επιχ/σεις)	800	29.820	500

8	Πληρωμές Π.Ο.Ε. Αποδόσεις και προβλέψεις	292.020	336.881	412.677
81	Πληρωμές Π.Ο.Ε.	48.016	112.957	229.452
82	Αποδόσεις	244.004	223.924	183.225
85	Προβλέψεις μη είσπραξης	0		0
9	Αποθεματικό	0	0	0
<b>ΣΥΝΟΛΑ:</b>		<b>3.073.808</b>	<b>3.537.262</b>	<b>2.136.098</b>

**Πίνακας 1.6.33:** Έξοδα πρώην Δήμου Σταυρούπολης ετών 2008-2010

Πηγές Στοιχείων: Δήμος Ξάνθης

### ➤ ΔΕΥΑΞ (ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΙΣΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΞΑΝΘΗΣ)

#### Ανάλυση εξόδων

Τα λειτουργικά έξοδα φθάνουν στο 51,42% (2008), 65,15% (2009), 68,89% (2010), οι επενδύσεις το 43,00% (2008), 28,50% (2009), 23,10% (2010) των συνολικών εξόδων. Τα συνολικά έξοδα μεταβλήθηκαν περίπου κατά -14,20% (2009/2008) και -19,19% (2010/2009).

Από τα λειτουργικά έξοδα ποσοστό των εξόδων αυτών 64,76% (2008), 63,56% (2009), 64,82% (2010) αφορούν τις αμοιβές & έξοδα προσωπικού.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΑΠΑΝΩΝ (ΕΞΟΔΑ)	2008	2009	2010
Πάγια	6.085.400	3.459.000	2.264.000
Αναλώσιμα	240.000	235.000	241.000
Αμοιβές & έξοδα προς/κου	4.710.000	5.022.000	4.376.000
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	488.000	756.000	182.000
Παροχές τρίτων	1.353.000	1.400.000	1.450.000
Φόροι Τέλη	15.000,00	20.000	30.000
Διάφορα έξοδα	191.000	170.000	202.000
Τόκοι & συναφή έξοδα	275.000,	298.000	270.000
Αποσβέσεις	785.000	767.000	785.000
<b>ΣΥΝΟΛΑ</b>	<b>14.142.400</b>	<b>12.127.000</b>	<b>9.800.000</b>

**Πίνακας 1.6.34:** Έξοδα ΔΕΥΑΞ ετών 2008-2010

Πηγές Στοιχείων: ΔΕΥΑΞ

#### Ανάλυση εσόδων

Οι πωλήσεις προϊόντων αντιστοιχούν στο 82,08% (2008), 79,85% (2009), 87,24% (2010) των συνολικών εσόδων.

Οι υπηρεσίες στο 8,34% (2008), 4,90% (2009), 3,55% (2010) και τα έσοδα παρεπόμενων ασχολιών στο 7,39% (2008), 12,87% (2009) ,6,28% (2010) στο συνολικό ποσό των εσόδων.

<b>ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΣΟΔΩΝ</b>	<b>2008</b>	<b>2009</b>	<b>2010</b>
Πωλήσεις προϊόντων	5.099.000	5.675.000	5.345.500
Υπηρεσίες	518.000	348.500	217.500
Διάφορα έσοδα	32.000	6.300	7.000
Έσοδα παρεπόμενων ασχολιών	459.000	915.000	385.000
Έσοδα κεφαλαίων	65.000	78.000	86.000
Αυτοπαραδόσεις	39.000	84.500	86.500
<b>ΣΥΝΟΛΑ</b>	<b>6.212.000</b>	<b>7.107.300</b>	<b>6.127.500</b>

**Πίνακας 1.6.35:** Έσοδα ΔΕΥΑΞ ετών 2008-2010

Πηγές Στοιχείων: ΔΕΥΑΞ

### **Νομικά Πρόσωπα**

Σε άλλα τμήματα του επιχειρησιακού προγράμματος αναλύονται οι δραστηριότητες και η λειτουργία των νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου του Δήμου. Στο κεφάλαιο αυτό θα παρουσιαστεί η οικονομική τους κατάσταση με βάση τους ταμιακούς απολογιστικούς πίνακες του 2008, 2009 και του 2010 και οι οικονομικές τους σχέσεις με το Δήμο. Αυτά τα Ν.Π.Δ.Δ. είναι τα εξής :

- 1) Στέγη Πολιτισμού «Κ. Μπένης»
- 2) Οργανισμός Άθλησης
- 3) Βρεφονηπιακοί - Παιδικοί Σταθμοί
- 4) ΚΑΠΗ

#### ➤ **Στέγη Πολιτισμού «Κ. Μπένης»**

**Οι δημοτικές επιχορηγήσεις καλύπτουν το 56,00% (2009) και το 64,00% (2010) των εσόδων.** Ο Δήμος χρηματοδοτεί το κόστος επισκευής των κτιριακών εγκαταστάσεων και καλύπτει επιπλέον δαπάνες. Τα ίδια έσοδα αποτελούν το 12,00% (2009), το 10% (2010).

Οι αμοιβές προσωπικού και για τρίτους 42,00%(2009), 57,00%(2010) και οι λειτουργικές δαπάνες που συνδέονται με τις δραστηριότητες του, αποτελούν τις σημαντικότερες κατηγορίες εξόδων.

Στον Πίνακα που ακολουθεί έχουν καταχωρηθεί συγκεντρωτικά τα έσοδα και τα έξοδα του νομικού προσώπου.

ΕΣΟΔΑ	2009	2010	ΕΞΟΔΑ	2009	2010
Τόκοι	3878	4000	Προσωπικό	381960	452665
Εισιτήρια	16341	4512	Αμοιβές τρίτων	1499	738
Παροχή υπηρεσιών	135058	104918	Παροχές τρίτων, λοιπά έξοδα, αναλώσιμα	210256	45642
Επιχορήγηση Δήμου	750000	700000	Επισκευή κτιρίου	-	-
Επισκευή κτιρίου (ΣΑΤΑ)	-	-	Μελέτη Λαογραφικού Μουσείου	-	-
Λαογραφικό Μουσείο (ΣΑΤΑ)	-	-	Προγραμματικές συμβάσεις	-	-
Λοιπές επιχορηγήσεις	70000	69000	Προμήθειες παγίων - έργα	-	-
Δωρεές	-	-	Πληρωμές Π.Ο.Ε.	56422	23391
Εισπράξεις υπέρ δημόσιου /τρίτων	286807	128685	Αποδόσεις	255135	274267
Χρηματικό υπόλοιπο	67487	83202			
<b>Σύνολα</b>	<b>1329571</b>	<b>1094317</b>	<b>Σύνολα</b>	<b>905272</b>	<b>796703</b>

**Πίνακας 1.6.36:** Έσοδα και Έξοδα «Στέγης Πολιτισμού» ετών 2009-2010.

**Πηγές Στοιχείων:** Νομικό Πρόσωπο

➤ **ΚΑΠΗ**

ΕΣΟΔΑ	2008	2009	2010	ΕΞΟΔΑ	2008	2009	2010
Επιχορήγηση Δήμου	473550	400000	300000	Αμοιβές προσωπικού	267942	123242	79303
Λοιπές επιχορηγήσεις	23254	24206		Αμοιβές τρίτων	14658	11351	6552
Λοιπά έκτακτα έσοδα	22015	15940	9670	Παροχές τρίτων, αναλώσιμα, λοιπά έξοδα	164156	248846	153966
Τόκοι	1055	799		Προμήθειες παγίων	40490	4574	17964
Εισπράξεις υπέρ δημοσίου - τρίτων	69526	60964	33145	Πληρωμές Π.Ο.Ε.	33123	55446	9381
Χρηματικό υπόλοιπο	42294	57552	68177	Αποδόσεις	53773	47825	37867
<b>Σύνολα</b>	<b>631694</b>	<b>559461</b>	<b>410992</b>	<b>Σύνολα</b>	<b>574137</b>	<b>491284</b>	<b>305033</b>

**Πίνακας 1.6.37:** Έσοδα και Έξοδα ΚΑΠΗ ετών 2008-2010.

**Πηγές Στοιχείων:** Νομικό Πρόσωπο

Η δημοτική επιχορήγηση καλύπτει το **82,48% (2008), 81,42%(2009), 98,35%(2010)** περίπου των εξόδων. Οι αμοιβές προσωπικού καλύπτουν περίπου το 34,33% (μ.ο.τριετίας).

#### ➤ Οργανισμός Άθλησης

Οι δημοτικές επιχορηγήσεις καλύπτουν το **72,43% (2008), το 79,09% (2009) και το 76,73% (2010)** των εσόδων. Ο Δήμος χρηματοδοτεί επίσης κατασκευές - αναβαθμίσεις αθλητικών εγκαταστάσεων και προμήθειες και μέσω της υπηρεσίας πολιτισμού - αθλητισμού - κοινωνικής πολιτικής καλύπτει επιπλέον δαπάνες.Οι αμοιβές προσωπικού και οι ενοικιάσεις προσωπικού είναι στο 27,35% (μ.ο.τριετίας).Οι πληρωμές Π.Ο.Ε. είναι στο 24,02% (μ.ο. τριετίας) και οι αποδόσεις στο 10,14% (μ.ο.τριετίας).

ΕΣΟΔΑ	2008	2009	2010	ΕΞΟΔΑ	2008	2009	2010
Τόκοι καταθέσεων	898	496	146	Αμοιβές προσωπικού	348871	281822	264812
Λοιπές Επιχορηγήσεις	475399	475399	475404	Αμοιβές Αιρετών & τρίτων	18427	14061	12314
Επιχορήγηση Δήμου	282000	380000	187500	Παροχές τρίτων, λοιπά έξοδα	61553	53816	54784
Επιχ/ση για επενδ.δαπανες	34291			Λοιπά έξοδα	11708	26041	2018
Λοιπά έκτακτα έσοδα	93821	103944	86765	Αναλώσιμα	34707	18218	22715
Εισπράξεις υπέρ δημόσιου – τρίτων	123055	119372	98946	Πληρωμές Π.Ο.Ε.	205347	278591	228638
Χρηματικό υπόλοιπο	36218	2312	15145	Αποδόσεις	107635	106329	86804
				Τίτλοι πάγιας επενδ	272500	287500	167500
<b>Γενικό σύνολο</b>	<b>1045682</b>	<b>1081523</b>	<b>863906</b>	<b>Γενικό σύνολο</b>	<b>1060748</b>	<b>1066378</b>	<b>839585</b>

**Πίνακας 1.6.38:** Έσοδα και Έξοδα Αθλητικού Οργανισμού ετών 2008-2010

Πηγές Στοιχείων: Νομικό Πρόσωπο

#### ➤ Βρεφονηπιακοί - Παιδικοί Σταθμοί

Οι δημοτικές επιχορηγήσεις και επιχορηγήσεις ΚΑΠ καλύπτουν το **67,14% (2008), το 67,64%(2009) και το 65,34% (2010)** των εσόδων. Τα ίδια έσοδα, κυρίως τροφεία, αποτελούν το 12,83% (2008) το 12,90% (2009) και το 11,76% (2010).

Οι αμοιβές προσωπικού και οι λειτουργικές δαπάνες που συνδέονται με τις δραστηριότητες τους 59,21% (2008), 57,94% (2009) και 62,95% (2010).Ενώ οι προγραμματικές συμβάσεις αποτελούν το 21,20%(2008),19,5%(2009),11,04%(2010).

ΕΣΟΔΑ	2008	2009	2010	ΕΞΟΔΑ	2008	2009	2010
Έσοδα ακίνητης περιουσίας	2637	3403	5063	Αμοιβές προσωπικού	1501671	1862945	1782041
Τόκοι καταθέσεων	2651	10321	897	Αμοιβές αιρετών - τρίτων	15335	12530	10644
Τροφεία	429389	475911	387542	Παροχές τρίτων, αναλώσιμα, λοιπά έξοδα	409937	197389	130059
Επιχορήγηση Κ.Α.Π.	1816453	1816453	1816452	Προγραμματικές συμβάσεις	690000	685600	337161
Επιχορήγηση Δήμου	430000	679681	337500	Προμήθειες παγίων	46045	69179	7004
Εισπράξεις υπέρ δημοσίου - τρίτων	554332	613210	574339	Πληρωμές Π.Ο.Ε.	127163	72122	189716
Χρηματικό υπόλοιπο	109215	91118	174693	Αποδόσεις	464407	615638	597907
Δωρεές	1000						
<b>Γενικό σύνολο</b>	<b>3345677</b>	<b>3690097</b>	<b>3296486</b>	<b>Γενικό σύνολο</b>	<b>3254558</b>	<b>3515403</b>	<b>3054532</b>

**Πίνακας 1.6.39:** Έσοδα και Έξοδα Βρεφονηπιακών-Παιδικών Σταθμών ετών 2008-2010

Πηγές Στοιχείων: Νομικό Πρόσωπο

## **ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ**

Ο Δήμος μέσω των Ν.Π.Δ.Δ. έχει αναπτύξει αξιολογες δραστηριότητες και παρέχει ένα ευρύ φάσμα υπηρεσιών σε σημαντική μερίδα του πληθυσμού. Το κόστος τους καλύπτεται ουσιαστικά από δημοτικές και κρατικές επιχορηγήσεις.

## **Δείκτες**

Παρακάτω παρατίθεται ανάλυση αριθμοδεικτών επί του Ισολογισμού του πρώην Δήμου Ξάνθης της 31-12-2010 διότι πιστεύουμε ότι είναι αντιπροσωπευτικότερος των ετών που θα ακολουθήσουν λόγω της κρίσης από ότι τα προηγούμενα δύο έτη 2008-2009.



## ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΕΥΘΕΝΤΟΣ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ 2010 (πρώην Δ.Ξ.)

### ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ

#### 1) Δείκτης Γενικής Ρευστότητας

Γενική Ρευστότητα = Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

$$\Gamma.P. = 2.786.949,63 / 2.954.967,40 = 0,94$$

Η ρευστότητα του Δήμου δεν είναι καλή και δεν αρκεί για να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.

#### 2) Αριθμοδείκτες Δανειακής Εξαρτήσεως

Δανειακή Εξάρτηση = Σύνολο Υποχρεώσεων / Σύνολο Παθητικού

$$\Delta.E. = 9.489.527,14 / 108.249.660,33 = 8,77\%$$

Η δανειακή εξάρτηση περιλαμβάνει εκτός από τις υποχρεώσεις μας προς τις Τράπεζες και τις υπόλοιπες προς προμηθευτές μας.

Η Δανειακή Εξάρτηση είναι πολύ καλή.

#### 3) Δείκτης Επιδότησεων

Δ.Ε.= Έσοδα Επιδότησεων / Σύνολο Οργανικών Εσόδων

$$\Delta.E. = 12.998.532,52 / 21.146.321,86 = 61,47\%$$

Τα έσοδα του Δήμου εξαρτώνται σε πάρα πολύ μεγάλο βαθμό από τις επιχορηγήσεις που λαμβάνει από τους Κρατικούς Φορείς.

#### 4) Δείκτης Μισθοδοσίας

Δ.Μ.= Κόστος Μισθοδοσίας / Σύνολο Οργανικών Εξόδων

$$\Delta.M. = 8.715.933,34 / 24.573.238,39 = 35,47\%$$

Το Κόστος Μισθοδοσίας απορροφά το 35,47% του συνόλου των οργανικών εξόδων. Το κόστος Μισθοδοσίας είναι δαπάνη Ανελαστική (δεν μπορεί να μειωθεί εύκολα από έτος σε έτος).

### **Οικονομική διοίκηση και διαχείριση**

Με βάση τα ερωτηματολόγια που συμπλήρωσαν οι δημοτικές υπηρεσίες και τα συμπεράσματα στα οποία κατέληξε η ομάδα μελέτης, προκύπτουν οι παρακάτω

διαπιστώσεις και επισημάνσεις για την οικονομική διοίκηση και διαχείριση του Δήμου Ξάνθης :

1. Η μεθοδολογία κατάρτισης του προϋπολογισμού **εξαρτάται από προβλέψεις και εκτιμήσεις εσόδων – εξόδων** που δεν επιβεβαιώνονται στο σύνολό τους.
2. Ο προϋπολογισμός τηρείται γενικά σωστά, **αλλά παρατηρούνται ορισμένες αδυναμίες στην τήρηση του συστήματος κωδικοποίησης** όπως παραδείγματος χάριν την μη σωστή χρησιμοποίηση λογ/μων του προϋπολογισμού σύμφωνα με την φύση των εσόδων ή εξόδων.
3. Το διπλογραφικό λογιστικό σύστημα (Γενική Λογιστική & Αναλυτική Λογιστική), **μπορεί να παράσχει πληροφορίες με την επεξεργασία των κατάλληλων αριθμοδεικτών** για την οικονομική πορεία του δήμου.
4. **Στο Δήμο δεν λειτουργεί μηχανογραφημένη αποθήκη** με αποτέλεσμα ίσως την μη σωστή διακίνηση των αποθεμάτων. Με την λειτουργία της η μηχανογραφημένη Αποθήκη θα μπορεί να παρακολουθεί όλες τις αναλώσεις με λεπτομέρεια ακολουθώντας τις πραγματικές ανάγκες του δήμου σε υλικά μέσω επίσης και των τεχνικών προδιαγραφών του κάθε υλικού.
5. **Κρίνεται απαραίτητη η εκπόνηση ενός προγράμματος βελτίωσης της βεβαίωσης και είσπραξης των ιδίων εσόδων του Δήμου** που θα υλοποιηθεί από τη Διεύθυνση, τα αρμόδια Τμήματα και όποια άλλη υπηρεσία εμπλέκεται στις παραπάνω διαδικασίες. Το πρόγραμμα αυτό αποτελεί προϋπόθεση για να εφαρμοστούν στον Δήμο διαδικασίες ταμιακού προγραμματισμού.

### **Ακίνητη περιουσία**

Σε άλλα σημεία του επιχειρησιακού προγράμματος καταγράφονται τα ακίνητα που χρησιμοποιεί ο Δήμος και τα νομικά του πρόσωπα (βλέπε παράρτημα Στρατηγικού Σχεδίου). Γενικά η ακίνητη περιουσία των Δήμων είναι δυνατό να ταξινομηθεί στις παρακάτω κατηγορίες με βάση τα λειτουργικά της χαρακτηριστικά :

1. **Δημοτικά κτίρια και γενικά επαγγελματικοί χώροι που συνήθως μισθώνονται ή παραχωρούνται δωρεάν σε τοπικούς φορείς ή παραμένουν αναξιοποίητοι** π.χ. δημοτική αγορά, χώρος στάθμευσης, μεμονωμένα καταστήματα κ.α. Στην περίπτωση αυτή, το κριτήριο των εσόδων από την αξιοποίησή τους είναι το πιο σημαντικό. Όσον αφορά τα μισθωμένα ακίνητα θα πρέπει να μειωθούν άμεσα οι καθυστερήσεις που παρατηρούνται στην καταβολή των ενοικίων και να εφαρμοστούν οι ρυθμίσεις που προβλέπονται στις επαγγελματικές μισθώσεις. Προτείνεται επίσης να επανεξεταστούν τα ακίνητα που έχουν παραχωρηθεί δωρεάν σε τοπικούς φορείς στη κατεύθυνση είτε της πλήρους εκμετάλλευσής τους είτε της καταβολής μειωμένου μισθώματος. Τέλος ορισμένοι χώροι θα

μπορούσαν να αξιοποιηθούν από τις υπηρεσίες και τα νομικά πρόσωπα του Δήμου, για ιδία χρήση.

2. **Δημοτικά οικόπεδα και αγροτεμάχια που συνήθως παραμένουν αναξιοποίητοι.** Στην περίπτωση αυτή θα πρέπει να διερευνηθεί σχολαστικά ο βέλτιστος τρόπος αξιοποίησης των παραπάνω οικοπέδων και αγροτεμαχίων.
3. **Δημοτικά κτίρια και εγκαταστάσεις με συγκεκριμένες χρήσεις** π.χ. αθλητικά κέντρα, σχολεία (π.χ. νηπιαγωγεία, δημοτικά, γυμνάσια, λύκεια) κ.α. Στην περίπτωση αυτή, η επάρκεια και η λειτουργικότητά τους, μαζί με το κόστος συντήρησης, αποτελούν τους βασικούς παράγοντες αξιολόγησης.
4. Η τελευταία κατηγορία αφορά τους **κοινόχρηστους χώρους που είτε εκμισθώνονται είτε για την χρησιμοποίησή τους καταβάλλονται τα σχετικά τέλη και δικαιώματα που ορίζονται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου** π.χ. παζάρια, λαϊκές αγορές, κ.α. Οι χώροι αυτοί είναι δυνατόν να αποφέρουν σημαντικά έσοδα στο Δήμο που θα μπορούσαν να χρηματοδοτήσουν ένα τμήμα του αναπτυξιακού του προγράμματος. Ο ρόλος της Δημοτικής Αστυνομίας είναι πολύ σημαντικός στο τομέα αυτό, εφόσον με συνεχείς ελέγχους είναι δυνατόν αφενός μεν να αποτρέψει την μη νόμιμη χρήση τους αφετέρου δε να συμβάλλει αποφασιστικά στην βεβαίωση των αντίστοιχων εσόδων.

Αυτή η σημαντική ακίνητη περιουσία θα πρέπει να αξιοποιηθεί με τον καλύτερο δυνατό τρόπο είτε από το Δήμο είτε σε συνεργασία με τον ιδιωτικό τομέα (π.χ. Jessica).

## Συμπεράσματα

Οι αναλύσεις που προηγήθηκαν, καταλήγουν στα παρακάτω συμπεράσματα για την οικονομική κατάσταση του Δήμου Ξάνθης (πριν την συνένωση). Περιληπτικά η κατάσταση είναι η εξής:

1. Η αύξηση των ιδίων εσόδων (διαδικασίες βεβαίωσης και είσπραξης) θα πολλαπλασίαζε τις δυνατότητες του να παρέχει υπηρεσίες και να κατασκευάζει υποδομές. Επίσης η είσπραξη των ιδίων εσόδων θα πρέπει να ενταθεί στο μέγιστο βαθμό, χρησιμοποιώντας όλες τις νόμιμες δυνατότητες πίεσης.
2. Οι λειτουργικές δαπάνες αποτελούν τα δύο τρίτα των πληρωθέντων εξόδων και οι επενδύσεις το ένα τέταρτο. Τα έξοδα του δήμου θα πρέπει να μειωθούν και θα πρέπει να μείνουν ανά κατηγορία εξόδων στο ελάχιστο δυνατό σημείο. Έτσι όπως είναι διαμορφωμένα ανά κατηγορία τα έξοδα θα πρέπει να χωρισθούν σε ελαστικά & ανελαστικά όσων αφορά την μείωσή τους. Σε όλες

τις κατηγορίες μπορούν να υπάρξουν μειώσεις, έτσι έχουμε: Στις κατηγορίες 60-61 Αμοιβές & Έξοδα Προσωπικού-Αμοιβές Αιρετών & Τρίτων, θα πρέπει να μειωθούν στο ελάχιστο οι μετακινήσεις προσώπων και οι υπερωρίες. Κατηγορία 62 Παροχές Τρίτων στην κατηγορία αυτή υπάγονται οι Επισκευές & Συντηρήσεις, εδώ θα πρέπει να γίνει λεπτομερέστερος έλεγχος για τις δαπάνες αυτές και θα πρέπει τα υλικά και οι παροχές υπηρεσιών τουλάχιστον στα οχήματα να παρακολουθούνται κατά όχημα μέσω της εφαρμογής της μηχανογραφημένης Αποθήκης και κατ'επέκταση και στα υπόλοιπα αναλώσιμα υλικά. Κατηγορία 64 Λοιπά Γενικά Έξοδα θα πρέπει να επανεξεταστεί το κόστος διοργάνωσης όλων των γιορτών που διοργανώνει ο δήμος μέσω του νομικού του προσώπου. Κατηγορία 67 Πληρωμές Μεταβίβασης σε Τρίτους εδώ θα πρέπει να γίνει δραστική περικοπή στις προαιρετικές εισφορές του δήμου στις εισφορές σε εκκλησιαστικούς οργανισμούς, πολιτιστικούς, αθλητικούς συλλόγους κ.λ.π. Κατηγορία 66 Αναλώσιμα θα πρέπει να λειτουργεί μηχανογραφημένη Αποθήκη και να παρακολουθεί όλες τις αναλώσεις με λεπτομέρεια ακολουθώντας τις πραγματικές ανάγκες του δήμου σε υλικά μέσω επίσης και των τεχνικών προδιαγραφών του κάθε υλικού. Κατηγορίες 71-73 Προμήθειες Παγίων & Έργων μειώσεις κόστους και αγορών στο ελάχιστο. Κατηγορία 74 Μελέτες η κατηγορία αυτή αφορά την ανάληψη μελετών από τρίτους θα πρέπει να ανατίθενται τέτοιες ενέργειες μόνο στον βαθμό αδυναμίας εκτέλεσης αυτών από το προσωπικό του δήμου. Κατηγορία 75 Συμμετοχή σε Επιχειρήσεις, αυτή να βασίζεται πάνω σε πραγματικές τεχνικοοικονομικές μελέτες από τις οποίες να προκύπτει θετικό ισοζύγιο κόστους-οφέλους.

3. Προτείνεται η βελτίωση κατάρτισης του προϋπολογισμού και οι σχετικές προβλέψεις να βασίζονται στις πραγματικές του δυνατότητες να υλοποιεί έργα και να παρέχει υπηρεσίες, λαμβάνοντας υπόψη την κρίσιμη οικονομική κατάσταση που επικρατεί στην χώρα μας.

## 1.2.2 ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΤΟΥ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΤΟΠΙΣΜΟΣ ΤΩΝ ΚΡΙΣΙΜΩΝ ΖΗΤΗΜΑΤΩΝ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

### ΑΝΑΛΥΣΗ ΓΙΑ ΤΟ ΔΗΜΟ ΞΑΝΘΗΣ

Στους Πίνακες που ακολουθούν αξιολογείται η κατάσταση του Δήμου Ξάνθης στον παρακάτω Θεματικό Τομέα:

- ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΙΚΑΝΟΤΗΤΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ

<b>Θεματικός Τομέας:</b>	
<b>Βελτίωση της διοικητικής ικανότητας του Δήμου</b>	
<b>ΜΕΤΡΟ 4.1 : Διοίκηση, οργάνωση, λειτουργία, ποιότητα και αποτελεσματικότητα των Υπηρεσιών</b>	
- Δομές (όργανα και υπηρεσίες)	
<b>Προβλήματα/Ανάγκες</b>	<b>Δυνατότητες</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Η διαφοροποίηση στην πράξη από την οργανωτική δομή και την κατανομή των αρμοδιοτήτων που περιγράφονται στον Ο.Ε.Υ. με κύρια χαρακτηριστικά τη μη λειτουργία θεσμοθετημένων Διοικητικών Ενοτήτων</li> <li>- Η μερική άσκηση στην πράξη θεσμοθετημένων στον Ο.Ε.Υ. λειτουργιών</li> <li>- Ανάγκη για εσωτερική αναδιάρθρωση των Διευθύνσεων του Δήμου, ανακατανομής των αρμοδιοτήτων αλλά και του υπηρετούντος προσωπικού με γνώμονα τα τυπικά και ουσιαστικά προσόντα και τις υπηρεσιακές ανάγκες</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Δυνατότητα επίλυσης προβλημάτων με τη σύνταξη νέου Ο.Ε.Υ. όπου θα υπάρχει αναλυτική και επίσημη περιγραφή της δομής και των αρμοδιοτήτων των επί μέρους Υπηρεσιών του Δήμου</li> <li>- Δυνατότητα αξιοποίησης Νομικών Προσώπων του Δήμου για την άσκηση όσων λειτουργιών απαιτούν περισσότερη ευελιξία</li> <li>- Σύνταξη επιμέρους κανονισμών λειτουργίας των ΝΠΔΔ και βασικών Υπηρεσιών του Δήμου</li> <li>- Εφαρμογή συστήματος εσωτερικής αξιολόγησης</li> </ul>

<ul style="list-style-type: none"> <li>- Η επικάλυψη αρμοδιοτήτων μεταξύ Δ/νσεων του Δήμου, μεταξύ των Υπηρεσιών του Δήμου και των Νομικών του Προσώπων αλλά και μεταξύ των Νομικών του Προσώπων Δημοσίου και Ιδιωτικού Δικαίου</li> <li>- Προβλήματα δυσλειτουργίας λόγω μεταφοράς αρμοδιοτήτων και συνένωσης Δήμων Ξάνθης &amp; Σταυρούπολης</li> </ul>	
<b>Περιορισμοί/Κίνδυνοι</b>	<b>Ευκαιρίες</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Η δυσκολία προσαρμογής των στελεχών σε νέες – πιο βελτιωμένες οργανωτικές δομές</li> <li>- Αντιδράσεις προσωπικού στο νέο θεσμικό πλαίσιο , τις μειώσεις προσωπικού και τα νέα οικονομικά δεδομένα</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Πρόγραμμα «Καλλικράτης»</li> <li>- Η κατάρτιση αλλά και η δυνατότητα επικαιροποίησης του Επιχειρησιακού Προγράμματος του Δήμου αποτελεί ευκαιρία για τη βελτίωση της Οργανωτικής Δομής του Δήμου</li> </ul>
<b>- Διαδικασίες διοίκησης</b>	
<b>Προβλήματα/Ανάγκες</b>	<b>Δυνατότητες</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Ανάγκη περαιτέρω βελτίωσης - αναβάθμισης των διαδικασιών προγραμματισμού, παρακολούθησης και αξιολόγησης της λειτουργίας του Δήμου και των Νομικών του Προσώπων</li> <li>- Αδυναμία στη διάχυση γνώσεων και πληροφοριών σχετικών με τις δραστηριότητες του Δήμου μεταξύ των στελεχών του</li> <li>- Ανάγκη για αναβάθμιση και ουσιαστική συνεργασία μεταξύ των Τμημάτων και των Διευθύνσεων του Δήμου</li> <li>- Ανάγκη για τεκμηριωμένη λήψη αποφάσεων των οργάνων διοίκησης και για συστηματικό</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Προώθηση εκσυγχρονισμού διοικητικών υπηρεσιών με την αξιοποίηση σύγχρονων μεθόδων διοίκησης και των ΤΠΕ</li> <li>- Δυνατότητα επέκτασης εφαρμογής του Κοινού Πλαισίου Αξιολόγησης (ΚΠΑ) σε όλες τις Υπηρεσίες του Δήμου</li> <li>- Σύνταξη Κανονισμών λειτουργίας ειδικών υπηρεσιών</li> </ul>

<p>έλεγχο της εφαρμογής τους</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Ανάγκη σύνταξης υπαρχόντων Κανονισμών λειτουργίας σε ΝΠΔΔ και σε βασικές υπηρεσίες</li> </ul>	
<b>Περιορισμοί/Κίνδυνοι</b>	<b>Ευκαιρίες</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Η δυσκολία κατανόησης των πλεονεκτημάτων εισαγωγής και άσκησης ενός νέου μοντέλου διοίκησης που στοχεύει στην βελτιστοποίηση της αποδοτικότητας και παραγωγικότητας των υπηρεσιών του Δήμου</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Πρόγραμμα «Καλλικράτης»</li> </ul>
<b>- Συστήματα διαχείρισης και λειτουργίας</b>	
<b>Προβλήματα/Ανάγκες</b>	<b>Δυνατότητες</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Επικαιροποίηση της διαχειριστικής επάρκειας του Δήμου ως τελικού δικαιούχου δράσεων στο πλαίσιο της Δ΄ Προγραμματικής περιόδου, μετά την εφαρμογή του νέου Ο.Ε.Υ.</li> <li>- Ανάγκη σύνταξης εσωτερικών Κανονισμών Λειτουργίας τουλάχιστον για τις βασικές του λειτουργίες</li> <li>- Ανάγκη αντιμετώπισης υφιστάμενων γραφειοκρατικών διαδικασιών με στόχο τη βελτίωση της αποτελεσματικότητας και της αποδοτικότητας των επί μέρους λειτουργιών του Δήμου</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Δυνατότητα εφαρμογής συστημάτων διαχείρισης της ποιότητας των παρεχόμενων υπηρεσιών (ISO)</li> <li>- Δυνατότητα περαιτέρω εφαρμογής συστημάτων διαχείρισης έργων</li> <li>- Δυνατότητα επέκτασης της εφαρμογής του Κοινού Πλαισίου Αξιολόγησης (ΚΠΑ) σε όλες τις υπηρεσίες του Δήμου</li> <li>- Δυνατότητα ολοκλήρωσης της εφαρμογής του Εθνικού Δημοτολογίου στο Δήμο</li> </ul>
<b>Περιορισμοί/Κίνδυνοι</b>	<b>Ευκαιρίες</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Η δυσκολία προσαρμογής των υπαλλήλων στην εφαρμογή σύγχρονων συστημάτων διαχείρισης και λειτουργίας</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Η αξιοποίηση των Επιχειρησιακών Προγραμμάτων του ΕΣΠΑ</li> </ul>
<b>- Δραστηριότητες οριζόντιων και υποστηρικτικών υπηρεσιών</b>	

Προβλήματα/Ανάγκες	Δυνατότητες
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Αδυναμία εξυπηρέτησης των αιτημάτων για υπηρεσίες</li> <li>- Υπάρχουν δυσχέρειες για την αποτελεσματική παροχή ορισμένων οριζόντιων υποστηρικτικών υπηρεσιών λόγω π.χ. της ελλιπούς στελέχωσης του Γραφείου μηχανοργάνωσης, της χαμηλής συνεργασίας μεταξύ των αρμόδιων για την παροχή υποστήριξης Τμημάτων και των Διευθύνσεων του Δήμου κ.ο.κ</li> <li>- Σημαντική μείωση των οικονομικών πόρων</li> <li>- Ανάγκη ανάπτυξης / ενίσχυσης υποστηρικτικών υπηρεσιών ιδίως σε θέματα πληροφορικής – τεκμηρίωσης, νομικής υποστήριξης και προγραμματισμού</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Η δυνατότητα εξυπηρέτησης των ΝΠΔΔ του Δήμου από την Ειδική Ταμειακή Υπηρεσία του Δήμου καθώς και από τη Νομική του Υπηρεσία</li> <li>- Δυνατότητα περαιτέρω ενίσχυσης του Τμήματος Προγραμματισμού στο Δήμο</li> </ul>
Περιορισμοί/Κίνδυνοι	Ευκαιρίες
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Η αξιοποίηση Ευρωπαϊκών προγραμμάτων για ανταλλαγή εμπειριών</li> </ul>
<b>- Δραστηριότητες τεχνικών, πολεοδομικών και περιβαλλοντικών υπηρεσιών</b>	
Προβλήματα/Ανάγκες	Δυνατότητες
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Μείωση οικονομικών πόρων</li> <li>- Αδυναμία εξυπηρέτησης των αιτημάτων για υπηρεσίες &amp; έργα</li> <li>- Η διαπιστούμενη χαμηλή συνεργασία μεταξύ των εμπλεκόμενων Τμημάτων και των Διευθύνσεων του Δήμου</li> <li>- Ανάγκη αύξησης της ανταπόκρισης των υπηρεσιών στις ανάγκες των πολιτών</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Δυνατότητα ανάπτυξης νέων δραστηριοτήτων για την ικανοποίηση αναγκών των πολιτών</li> <li>- Δυνατότητα αντιμετώπισης σημαντικού εύρους προβλημάτων με την υλοποίηση των ενταγμένων στα τεχνικά προγράμματα έργων</li> <li>- Δυνατότητα των Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου και ΔΕΥΑΞ να «ωριμάσουν» μεγάλα έργα που προτείνεται να χρηματοδοτηθούν από το ΕΣΠΑ</li> </ul>



Περιορισμοί/Κίνδυνοι	Ευκαιρίες
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Οι χρονοβόρες, θεσμικού χαρακτήρα διαδικασίες, που αφορούν και επηρεάζουν άμεσα την αποδοτικότητα και παραγωγικότητα κυρίως των πολεοδομικών υπηρεσιών</li> <li>- Το σύνθετο θεσμικό και κανονιστικό πλαίσιο που είναι υποχρεωμένος να ακολουθήσει ο Δήμος και τα Νομικά του Πρόσωπα για να υλοποιήσει δράσεις στο πλαίσιο της Δ' Προγραμματικής περιόδου</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Η αξιοποίηση θεσμικού πλαισίου που αφορά χρηματοδοτήσεις τύπου JESSICA</li> <li>- Η υλοποίηση πράξεων στο πλαίσιο της Δ' Προγραμματικής περιόδου ενταγμένων στα Επιχειρησιακά Προγράμματα του ΕΣΠΑ</li> </ul>
- Δραστηριότητες κοινωνικών και πολιτιστικών υπηρεσιών	
Προβλήματα/Ανάγκες	Δυνατότητες
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Αδυναμία εξυπηρέτησης των αιτημάτων για υπηρεσίες &amp; έργα</li> <li>- Ανάγκη αναβάθμισης των κοινωνικών υπηρεσιών για την ικανοποίηση αναγκών κοινωνικής φροντίδας</li> <li>- Ανάγκη περαιτέρω δημιουργίας εγκαταστάσεων για τη λειτουργία Παιδικών Σταθμών</li> <li>- Το υψηλό κόστος πολιτιστικών εκδηλώσεων</li> <li>- Ανάγκη αύξησης της ανταπόκρισης των υπηρεσιών στις ανάγκες των πολιτών</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Δυνατότητα διεύρυνσης ωραρίου λειτουργίας των ΒΠΣ</li> <li>- Δυνατότητα επέκτασης ωραρίου λειτουργίας Βιβλιοθηκών / Κέντρου Πολιτισμού</li> <li>- Δυνατότητα ποιοτικής αναβάθμισης των θεσμοθετημένων πολιτιστικών εκδηλώσεων του Δήμου</li> </ul>
Περιορισμοί/Κίνδυνοι	Ευκαιρίες
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Το σύνθετο θεσμικό και κανονιστικό πλαίσιο που είναι υποχρεωμένος να ακολουθήσει ο Δήμος και τα Νομικά του Πρόσωπα για να υλοποιήσει δράσεις στο πλαίσιο της Δ' Προγραμματικής περιόδου</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Η αξιοποίηση του εθελοντισμού και της ιδιωτικής πρωτοβουλίας</li> <li>- Η αξιοποίηση θεσμικού πλαισίου που αφορά χρηματοδοτήσεις τύπου JESSICA</li> <li>- Η υλοποίηση πράξεων στο πλαίσιο της Δ' Προγραμματικής περιόδου</li> </ul>

	ενταγμένων στα Επιχειρησιακά Προγράμματα του ΕΣΠΑ
<b>- Δραστηριότητες υπηρεσιών οικονομικής ανάπτυξης και απασχόλησης</b>	
<b>Προβλήματα/Ανάγκες</b>	<b>Δυνατότητες</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Ανάγκη ανάπτυξης νέων υπηρεσιών για θέματα απασχόλησης</li> <li>- Ανάγκη περαιτέρω τουριστικής προβολής του Δήμου</li> <li>- Ανάγκη αύξησης της ανταπόκρισης των υπηρεσιών στις ανάγκες των πολιτών</li> <li>- Ανάγκη ουσιαστικής ενεργοποίησης Νομικών Προσώπων του Δήμου για την άσκηση των προβλεπομένων στην συστατική τους πράξη δραστηριοτήτων</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Η δυνατότητα αξιοποίησης των Νομικών Προσώπων του Δήμου με την ευκαιρία και της αναδιοργάνωσής τους, για την αποκέντρωση των αναγκαίων λειτουργιών και άσκηση των αντίστοιχων δραστηριοτήτων</li> </ul>
<b>Περιορισμοί/Κίνδυνοι</b>	<b>Ευκαιρίες</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Η διαστρέβλωση που μπορεί να επέλθει στα χαρακτηριστικά λειτουργίας δομών ενίσχυσης και προώθησης της απασχόλησης</li> <li>- Το σύνθετο θεσμικό και κανονιστικό πλαίσιο που είναι υποχρεωμένος να ακολουθήσει ο Δήμος και τα Νομικά του Πρόσωπα για να υλοποιήσει δράσεις στο πλαίσιο της Δ' Προγραμματικής περιόδου</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Η υλοποίηση πράξεων στο πλαίσιο της Δ' Προγραμματικής περιόδου ενταγμένων στα Επιχειρησιακά Προγράμματα του ΕΣΠΑ</li> <li>- Η αξιοποίηση άλλων Ευρωπαϊκών προγραμμάτων αλλά και προγραμμάτων που χρηματοδοτούνται από εθνικούς πόρους</li> </ul>

**ΜΕΤΡΟ 4.2 : Διαδικασίες βελτίωσης της σχέσης του Δήμου με την κοινωνία και τον πολίτη**

Προβλήματα/Ανάγκες	Δυνατότητες
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Ανάγκη αύξησης της ανταπόκρισης των υπηρεσιών στις ανάγκες των πολιτών</li> <li>- Ανάγκη σύνταξης Κανονισμών που να περιγράφουν τους κανόνες και τα πρότυπα των παρεχομένων από το Δήμο προς τους δημότες υπηρεσιών</li> <li>- Ανάγκη αναβάθμισης ιστοσελίδας του Δήμου με σκοπό τη προσφορά ηλεκτρονικών υπηρεσιών στους πολίτες μέσω διαδικτύου</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Δυνατότητες ανάπτυξης διαδικασιών διαχείρισης αιτημάτων και παράπονων των πολιτών καθώς και αξιολόγησης των υπηρεσιών από της δημότες</li> <li>- Δυνατότητα συμμετοχής των πολιτών και των τοπικών συμβουλίων ιδίως σε ζητήματα αναπτυξιακού προγραμματισμού</li> <li>- Αξιοποίηση της ιστοσελίδας του Δήμου για τη βελτίωση των σχέσεων του με τους πολίτες</li> <li>- Δυνατότητα ανάπτυξης πρωτοβουλιών και υλοποίησης δράσεων που στοχεύουν στη δίκαιη και ισότιμη μεταχείριση των πολιτών</li> </ul>
Περιορισμοί/Κίνδυνοι	Ευκαιρίες
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Το περιορισμένο ενδιαφέρον μεγάλου μέρους των πολιτών για τις συμμετοχικές διαδικασίες</li> <li>- Οι κίνδυνοι των ηλεκτρονικών συναλλαγών μέσω διαδικτύου</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Η αξιοποίηση διατάξεων για την διακυβέρνηση</li> </ul>
Κρίσιμα ζητήματα	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ανάγκη ολοκλήρωσης των συνεχιζόμενων και υλοποίησης νέων έργων τεχνικών, οικονομικών και κοινωνικών υποδομών</li> <li>• Ανάγκη ωρίμανσης “μεγάλων έργων” και παρεμβάσεων ευρείας κλίμακας για την ευρύτερη περιοχή του Δήμου</li> <li>• Ανάγκη βελτίωσης της επάρκειας, της ποιότητας και της παραγωγικότητας των υφιστάμενων τεχνικών, πολεοδομικών, περιβαλλοντικών, κοινωνικών, πολιτιστικών και υποστηρικτικών δραστηριοτήτων</li> <li>• Ανάγκη ανάπτυξης νέων περιβαλλοντικών, κοινωνικών και υποστηρικτικών δραστηριοτήτων, καθώς και δραστηριοτήτων προώθησης του τουρισμού και ενίσχυσης της απασχόλησης:             <ul style="list-style-type: none"> <li>- μέσω της διεύρυνσης του ρόλου των υφιστάμενων υπηρεσιών,</li> <li>- μέσω της αναδιοργάνωσης των λειτουργούντων Νομικών Προσώπων ή</li> </ul> </li> </ul>	

- μέσω ανάπτυξης κατάλληλων συνεργασιών με φορείς
- Ανάγκη ανάπτυξης διαδικασιών αμφίδρομης επικοινωνίας και συμμετοχής των πολιτών
- Ανάγκη βελτίωσης - αναβάθμισης των διαδικασιών προγραμματισμού, παρακολούθησης και αξιολόγησης της λειτουργίας του Δήμου με εφαρμογή σύγχρονων συστημάτων διοίκησης

**ΜΕΤΡΟ 4.3 : Δραστηριότητες και Συνεργασίες του Δήμου (με άλλους φορείς)**

Προβλήματα/Ανάγκες	Δυνατότητες
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Ανάγκη αναβάθμισης των σχέσεων με τοπικούς κοινωνικούς φορείς, με όμορους Δήμους</li> <li>- Ανάγκη επανεξέτασης του πλαισίου συνεργασίας του Δήμου με τον Σύνδεσμο Διαχείρισης Απορριμμάτων Ν. Ξάνθης</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Δυνατότητα ανάπτυξης συνεργασιών με γειτονικούς ΟΤΑ (Διαδημοτικές συνεργασίες, Προγραμματικές συμβάσεις, κλπ)</li> <li>- Δυνατότητα ανάπτυξης τοπικών δικτύων και συμμετοχής σε Ευρωπαϊκά και εθνικά δίκτυα – Αξιοποίηση της υπάρχουσας συμμετοχής του Δήμου</li> <li>- Αξιοποίηση της τεχνογνωσίας από τις αδελφοποιημένες πόλεις</li> </ul>
Περιορισμοί/Κίνδυνοι	Ευκαιρίες
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Έλλειψη επαρκών πιστώσεων</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Αξιοποίηση νέων χρηματοδοτικών εργαλείων τύπου JESSICA.</li> <li>- Αξιοποίηση της τεχνογνωσίας του Δ.Π.Θ.</li> </ul>
Κρίσιμα ζητήματα	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ανάγκη βελτίωσης της οργάνωσης του Δήμου με γνώμονα την αποτελεσματικότερη ικανοποίηση των αναγκών των χρηστών των υπηρεσιών τους</li> <li>• Ανάγκη αύξησης των συνεργασιών του Δήμου και αναβάθμισης – αξιοποίησης υφισταμένων</li> </ul>	

<b>ΜΕΤΡΟ 4.4 : Ανθρώπινο δυναμικό &amp; Υλικοτεχνική υποδομή</b>	
<b>- Ανθρώπινο δυναμικό</b>	
<b>Προβλήματα/Ανάγκες</b>	<b>Δυνατότητες</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Η παρατηρούμενη ποσοτική αλλά και ποιοτική έλλειψη προσωπικού έχει ως αποτέλεσμα την ανεπαρκή στελέχωση βασικών Διοικητικών Ενοτήτων του Δήμου</li> <li>- Η μη βέλτιστη, ποσοτικά αλλά και ποιοτικά κατανομή του υπάρχοντος δυναμικού στις επί μέρους οργανωτικές μονάδες, σύμφωνα με τα τυπικά και ουσιαστικά του προσόντα</li> <li>- Η ανάγκη για βελτίωση του σχεδιασμού και του περιεχομένου του Μητρώου Προσωπικού</li> <li>- Ανάγκη αναβάθμισης των γνώσεων και της ενημέρωσης του ανθρώπινου δυναμικού (αιρετών και προσωπικού) μέσω υλοποίησης προγραμμάτων συνεχιζόμενης κατάρτισης</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Με το υπό διαμόρφωση οργανισμό παρέχεται η δυνατότητα κάλυψης των αναγκών στελέχωσης του Δήμου με σύγχρονες ειδικότητες</li> <li>- Δυνατότητα αξιοποίησης εθελοντών και εξωτερικών συνεργατών</li> <li>- Δυνατότητα αξιοποίησης υπηρετούντος προσωπικού σύμφωνα με τα τυπικά και ουσιαστικά προσόντα</li> <li>- Δυνατότητα απασχόλησης προσωπικού με σχέση εργασίας ιδιωτικού δικαίου ορισμένου χρόνου, για την κάλυψη έκτακτων ή και εποχιακών αναγκών</li> </ul>
<b>Περιορισμοί/Κίνδυνοι</b>	<b>Ευκαιρίες</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Η δυσκολία προσαρμογής των στελεχών του Δήμου σε νέα πιο σύγχρονα συστήματα διοίκησης προσωπικού</li> <li>- Η σταδιακή απαξίωση της διατιθέμενης τεχνογνωσίας λόγω μη συστηματικής υλοποίησης των κατάλληλων προγραμμάτων συνεχιζόμενης κατάρτισης</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Η υλοποίηση πράξεων στο πλαίσιο της Δ' Προγραμματικής περιόδου με στόχο την ανάπτυξη του ανθρώπινου δυναμικού</li> <li>- Η κατάρτιση του Επιχειρησιακού Προγράμματος του Δήμου αποτελεί ευκαιρία για την ανάπτυξη του ανθρώπινου δυναμικού</li> </ul>
<b>- Εξοπλισμός</b>	
<b>Προβλήματα/Ανάγκες</b>	<b>Δυνατότητες</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Η έλλειψη επαρκών οικονομικών</li> </ul>	

πόρων για την ανανέωση του στόλου των οχημάτων	
<b>Περιορισμοί/Κίνδυνοι</b>	<b>Ευκαιρίες</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Οι καθυστερήσεις που παρατηρούνται στα προγράμματα αντικατάστασης και επέκτασης του τεχνικού εξοπλισμού που οφείλονται στις χρονοβόρες διαδικασίες του υφιστάμενου νομοθετικού πλαισίου</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Η κατάρτιση του Επιχειρησιακού Προγράμματος του Δήμου αποτελεί ευκαιρία για την ανανέωση και επέκταση του εξοπλισμού του Δήμου</li> </ul>
<b>- Μηχανοργάνωση / ΤΠΕ</b>	
<b>Προβλήματα/Ανάγκες</b>	<b>Δυνατότητες</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Η μερική υποστήριξη λειτουργιών του Δήμου από σύγχρονα συστήματα ΤΠΕ με αποτέλεσμα να αναδεικνύεται η ανάγκη για περαιτέρω αξιοποίηση της συγκεκριμένης τεχνολογίας για τη βελτίωση της παραγωγικότητας των λειτουργιών γραφείου</li> <li>- Η διαπιστούμενη ανάγκη για βελτίωση της συντήρησης του εξοπλισμού ΤΠΕ και της υποστήριξης των χρηστών των συγκεκριμένων εφαρμογών</li> <li>- Η διάσπαση και διασπορά των υπηρεσιών του Δήμου σε διαφορετικές κτιριακές εγκαταστάσεις, με αποτέλεσμα την προβληματική διασύνδεσή τους με την κεντρική υποδομή ΤΠΕ και την σπατάλη πόρων</li> <li>- Η έλλειψη μόνιμου τεχνικού προσωπικού και η αναβάθμιση των αρμοδιοτήτων του Γραφείου Μηχανογράφησης</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Δυνατότητα εφαρμογής προγράμματος Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης</li> <li>- Δυνατότητα αξιοποίησης <ul style="list-style-type: none"> <li>• του μητροπολιτικού δικτύου οπτικών ινών</li> <li>• του Εθνικού Δικτύου Δ.Δ. "ΣΥΖΕΥΞΙΣ"</li> <li>• του Γεωγραφικού Πληροφοριακού Συστήματος (GIS)</li> </ul> </li> <li>- δράσεων που με την ολοκλήρωση της υλοποίησης τους μπορούν να συμβάλουν στην αποτελεσματική εισαγωγή και εφαρμογή σύγχρονων συστημάτων ΤΠΕ στο Δήμο Ξάνθης</li> </ul>
<b>Περιορισμοί/Κίνδυνοι</b>	<b>Ευκαιρίες</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Η δυσκολία προσαρμογής των</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Η αξιοποίηση των Επιχειρησιακών</li> </ul>

<p>στελεχών του Δήμου στις νέες Τεχνολογίες Πληροφορικής και Επικοινωνιών (ΤΠΕ)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Οι καθυστερήσεις που παρατηρούνται στη προμήθεια και εγκατάσταση νέου εξοπλισμού</li> </ul>	<p>Προγραμμάτων του ΕΣΠΑ</p>
<p><b>- Κτιριακές εγκαταστάσεις</b></p>	
<p><b>Προβλήματα/Ανάγκες</b></p>	<p><b>Δυνατότητες</b></p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Η λειτουργία των Υπηρεσιών του Δήμου σε πολλές επί μέρους εγκαταστάσεις με αποτέλεσμα να αναδεικνύεται η ανάγκη συγκέντρωσης των διάσπαρτων Δημοτικών Υπηρεσιών σε ένα, κατά το δυνατόν, ενιαίο κτίριο</li> <li>- Η μη κάλυψη, από μέρος των κτιριακών εγκαταστάσεων, των κατάλληλων συνθηκών για την απασχόληση του προσωπικού αλλά και την εκ μέρους του παροχή ποιοτικών υπηρεσιών</li> <li>- Η ανάγκη βελτίωσης και συντήρησης των υπάρχουσών κτιριακών εγκαταστάσεων</li> <li>- Η ανάγκη απόκτησης νέων κτιριακών εγκαταστάσεων για την κάλυψη αναγκών των ΒΠΣ ΔΞ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Δυνατότητα αξιοποίησης περιουσίας του Δήμου</li> </ul>
<p><b>Περιορισμοί/Κίνδυνοι</b></p>	<p><b>Ευκαιρίες</b></p>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Η κατάρτιση αλλά και η δυνατότητα επικαιροποίησης του Επιχειρησιακού Προγράμματος του Δήμου αποτελεί ευκαιρία για την σταδιακή και προγραμματισμένη αντιμετώπιση των αναγκών σε κτιριακές εγκαταστάσεις</li> <li>- Χρηματοδοτικά προγράμματα και νέες ευκαιρίες</li> </ul>
<p><b>Κρίσιμα ζητήματα</b></p>	



- Ανάγκη για αξιοποίηση του υπηρετούντος προσωπικού σύμφωνα με τα τυπικά και ουσιαστικά του προσόντα μέσω της βέλτιστης κατανομής του στις επί μέρους οργανωτικές μονάδες
- Ανάγκη αναβάθμισης των γνώσεων και της ενημέρωσης του ανθρώπινου δυναμικού (αιρετών και προσωπικού) μέσω υλοποίησης προγραμμάτων συνεχιζόμενης κατάρτισης
- Ανάγκη ευρύτερης και πληρέστερης αξιοποίησης των Τεχνολογιών Πληροφορικής και Επικοινωνιών (ΤΠΕ) για τη βελτιστοποίηση της παραγωγικότητας της λειτουργίας όλων των Διοικητικών Ενοτήτων του Δήμου
- Ανάγκη βελτίωσης και συντήρησης υπάρχουσών κτιριακών εγκαταστάσεων για την αναβάθμιση των παρεχομένων υπηρεσιών ή και την αξιοποίησή τους για περαιτέρω στέγαση νέων Διοικητικών Ενοτήτων του Δήμου
- Ανάγκη συγκέντρωσης δημοτικών υπηρεσιών, δεδομένου ότι η στέγαση των υπηρεσιών του Δήμου σε περισσότερα του ενός κτίρια έχει σαν αποτέλεσμα
  - Απώλεια σε εργατοώρες
  - Έλλειψη επαρκούς ελέγχου του προσωπικού από τη Διοίκηση
  - Μεγάλες δαπάνες σε καύσιμα, τηλέφωνα, ΔΕΗ, εξοπλισμό κλπ.
  - Σημαντική ταλαιπωρία των πολιτών

**ΜΕΤΡΟ 4.5 : Οικονομικός προγραμματισμός του Δήμου και Νομικών Προσώπων Δημοσίου και Ιδιωτικού Δικαίου**

**- Έσοδα**

Προβλήματα/Ανάγκες	Δυνατότητες
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Ο Δήμος εξαρτάται σημαντικά από εξωτερικές πηγές χρηματοδότησης</li> <li>- Αδυναμίες στις παραδοχές κατάρτισης και στις διαδικασίες υλοποίησης του προϋπολογισμού εσόδων, ειδικά μέσω του παρόντος οικονομικού κλίματος</li> <li>- Δυσκολίες στη βεβαίωση – είσπραξη τελών και φόρων που συνδέονται με τις επαγγελματικές δραστηριότητες</li> <li>- Δυσκολίες με την αξιοποίηση της δημοτικής ακίνητης περιουσίας</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Ο Δήμος ελέγχει σε ικανοποιητικό βαθμό το ύψος των εσόδων του και έχει τη δυνατότητα να προγραμματίσει ανάλογα έξοδα</li> <li>- Έχουν αξιοποιηθεί πολύ ικανοποιητικά τα εθνικά και ευρωπαϊκά προγράμματα. Οι επιχορηγήσεις αποτελούν την πλέον σημαντική πηγή εσόδων</li> <li>- Χαμηλές δανειακές υποχρεώσεις - ικανοποιητική πιστοληπτική ικανότητα</li> </ul>
Περιορισμοί/Κίνδυνοι	Ευκαιρίες
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Οι τακτικές επιχορηγήσεις έχουν μειωθεί σημαντικά και αναμένεται να μειωθούν περαιτέρω</li> <li>- Η χρηματοδότηση των αρμοδιοτήτων που έχουν μεταφερθεί στους Ο.Τ.Α. είναι ελλειμματική</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Χρηματοδότηση από τα επιχειρησιακά προγράμματα του ΕΣΠΑ και από άλλα ευρωπαϊκά προγράμματα</li> <li>- Σύναψη δανείων, αξιοποίηση χρηματοδοτικής μίσθωσης (leasing)</li> </ul>

**- Δαπάνες**

Προβλήματα/Ανάγκες	Δυνατότητες
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Αδυναμίες στις παραδοχές κατάρτισης και στις διαδικασίες υλοποίησης του προϋπολογισμού εξόδων</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Εμπειρία στην παρακολούθηση συγχρηματοδοτούμενων έργων</li> <li>- Εφαρμογή αναλυτικής λογιστικής που οδηγεί στην εφαρμογή συστήματος κοστολόγησης</li> </ul>
Περιορισμοί/Κίνδυνοι	Ευκαιρίες

<ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Μονομερείς αποφάσεις της κεντρικής διοίκησης που αυξάνουν αρκετές κατηγορίες δαπανών</li> <li>➤ Τάσεις ανόδου του πληθωρισμού που επηρεάζουν το ύψος των δαπανών</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Νέες διαδικασίες υλοποίησης προμηθειών και υπηρεσιών</li> <li>➤ Νέα νομοθεσία για τα δημοτικά έργα και τις μελέτες</li> </ul>
- Οικονομική διοίκηση και διαχείριση	
<b>Προβλήματα/Ανάγκες</b>	<b>Δυνατότητες</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Δεν λειτουργεί μηχανογραφημένη αποθήκη</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Οι οικονομικές υπηρεσίες έχουν εφαρμόσει ικανοποιητικά τον νέο τύπου προϋπολογισμό</li> <li>- Εφαρμογή Αναλυτικής Λογιστικής</li> </ul>
<b>Περιορισμοί/Κίνδυνοι</b>	<b>Ευκαιρίες</b>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Εφαρμογή συστήματος στρατηγικής διοίκησης και διοίκησης με στόχους</li> </ul>
- Δημοτική περιουσία	
<b>Προβλήματα/Ανάγκες</b>	<b>Δυνατότητες</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Δεν αξιοποιούνται οι δυνατότητες πολλών δημοτικών εγκαταστάσεων (διαφημίσεις)</li> <li>- Δυσκολίες στην είσπραξη μισθωμάτων δημοτικών ακινήτων</li> <li>- Δυσκολίες στην είσπραξη τελών – δικαιωμάτων που αφορούν τους κοινοχρήστους χώρους</li> <li>- Δωρεάν παραχώρηση δημοτικών ακινήτων σε τοπικούς φορείς, εξασφαλίζοντας και την λειτουργία τους αλλά και την συντήρησή τους</li> <li>- Εκμετάλλευση του ΜΑΝ (Μητροπολιτικού Δικτύου Οπτικών Ινών)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Τήρηση και παρακολούθηση μητρώου παγίων</li> <li>- Η υλοποίηση του εθνικού κτηματολογίου συμβάλει στην ολοκλήρωση των διαδικασιών καταγραφής και μεταγραφής της δημοτικής ακίνητης περιουσίας</li> <li>- Δημιουργία Φορέα Διαχείρισης και εκμετάλλευσης του ΜΑΝ</li> <li>- Σημαντική ακίνητη περιουσία σε διάφορες κατηγορίες (ακίνητα, οικόπεδα, αγροτεμάχια κ.λ.π.)</li> </ul>

Περιορισμοί/Κίνδυνοι	Ευκαιρίες
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Το κόστος απόκτησης γης και η άνοδος του κατασκευαστικού κόστους</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Αξιοποίηση θεσμικού πλαισίου και της χρηματοδότησης τύπου JESSICA</li> </ul>
<b>- Νομικά πρόσωπα δημοσίου και ιδιωτικού δικαίου</b>	
Προβλήματα/Ανάγκες	Δυνατότητες
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Τα Ν.Π.Δ.Δ. και οι Επιχειρήσεις στηρίζονται σημαντικά έως αποκλειστικά στις δημοτικές επιχορηγήσεις για να λειτουργήσουν</li> <li>- Τα ίδια έσοδα των Ν.Π.Δ.Δ. είναι περιορισμένα έως ελάχιστα</li> <li>- Οι επιχειρηματικές δραστηριότητες της ΣΤΕΓΗΣ είναι μειωμένες</li> <li>- Η οικονομική διαχείριση των περισσότερων Ν.Π.Δ.Δ. δεν είναι μηχανογραφημένη</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Ένα σημαντικό τμήμα των αρμοδιοτήτων του Δήμου ασκείται από τα Ν.Π.Δ.Δ. και τις Δημοτικές Επιχειρήσεις</li> <li>- Οι Δημοτικές Επιχειρήσεις έχουν αξιοποιήσει ικανοποιητικά τα εθνικά και ευρωπαϊκά προγράμματα</li> </ul>
Περιορισμοί/Κίνδυνοι	Ευκαιρίες
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Η δημιουργία των νέων ΝΠΔΔ κατά την εφαρμογή του «Καλλικράτη» και η ταυτόχρονη μείωση των εσόδων, δημιουργεί προβλήματα δυσλειτουργίας</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Συνεργασία με τον ιδιωτικό τομέα για αξιοποίηση τοπικών πόρων και παροχή υπηρεσιών</li> </ul>
<b>Κρίσιμα ζητήματα</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Αύξηση των ιδίων εσόδων</li> <li>• Έλεγχος του λειτουργικού κόστους του Δήμου ως σύνολο</li> <li>• Αξιοποίηση της δημοτικής ακίνητης περιουσίας</li> </ul>	

## ΚΕΦΑΛΑΙΟ 1.3 ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΕΣ ΠΡΟΤΕΡΑΙΟΤΗΤΕΣ

### 1.3.1 ΤΟ ΟΡΑΜΑ ΚΑΙ ΟΙ ΑΡΧΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ

Το Επιχειρησιακό Πρόγραμμα του νέου Δήμου Ξάνθης, για την περίοδο 2013-2014, για να είναι ολοκληρωμένο, αποτελεσματικό και αξιόπιστο, θα πρέπει να στηρίζεται στους εξής παραμέτρους:

- Τις πολιτικές δεσμεύσεις και τις πρωτοβουλίες της Δημοτικής Αρχής,
- Στις διαπιστώσεις και τις εκτιμήσεις των υπηρεσιών του Δήμου για τα δυνατά και αδύνατα σημεία αλλά και τους κινδύνους και περιορισμούς που χαρακτηρίζουν το Δήμο (SWOT ανάλυση),
- Στις ευκαιρίες και τις δυνατότητες που παρέχει το εξωτερικό περιβάλλον του Δήμου, στο πλαίσιο της Δ΄ Προγραμματικής Περιόδου,
- Στον ρεαλισμό ως κυρίαρχο χαρακτηριστικό του σχεδιασμού όσον αφορά τον τεχνικό, οικονομικό και χρονικό προγραμματισμό.

**Αποστολή:** Η αποστολή ενός Δήμου, όπως ορίζεται από το Σύνταγμα της χώρας και τον Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων, είναι:

«Η διακυβέρνηση των τοπικών υποθέσεων και η παροχή δημόσιων αγαθών και υπηρεσιών για την ικανοποίηση αναγκών των κατοίκων και των τοπικών φορέων, με απώτερο σκοπό τη βιώσιμη κοινωνική και οικονομική ανάπτυξη της περιοχής του».

**Όραμα:** Ο Δήμος Ξάνθης, σε συνέχεια με το προηγούμενο Επιχειρησιακό του Σχέδιο, **οραματίζεται** το μέλλον του ως:

Έναν ΔΗΜΟ που νοιάζεται για τους πολίτες του, με συνεχή αναβάθμιση της ποιότητας των Υπηρεσιών που προσφέρονται.

Έναν ΔΗΜΟ τεχνολογικά πρωτοπόρο και οικονομικά ισορροπημένο.

Έναν ΔΗΜΟ που προωθεί την κοινωνική, πολιτιστική και οικονομική ανάπτυξη, με ευαισθησία για το περιβάλλον.

### 1.3.2 ΔΙΑΤΥΠΩΣΗ ΤΩΝ ΚΑΤΕΥΘΥΝΤΗΡΙΩΝ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΕΠΙΛΟΓΩΝ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΑΡΧΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΟΜΕΝΗ ΠΕΡΙΟΔΟ

**Κατευθυντήριες Αρχές:** Οι **Κατευθυντήριες Αρχές** στις οποίες θα βασιστεί ο Δήμος Ξάνθης για την προσέγγιση του Οράματός του είναι οι εξής:

- Κινητοποίηση περιφερειακών πόρων και δυνατοτήτων
- Υιοθέτηση ολοκληρωμένων παρεμβάσεων
- Σεβασμός των αρχών της αειφόρου ανάπτυξης
- Ανθρώπινο πρόσωπο, κοινωνική δικαιοσύνη και ενίσχυση της αλληλεγγύης
- Ανταπόκριση στις ανάγκες και στα αιτήματα των πολιτών
- Προώθηση της ενεργού συμμετοχής των πολιτών ειδικά με την χρήση νέων τεχνολογιών
- Ισότιμη εξυπηρέτηση όλων των κατοίκων χωρίς διακρίσεις
- Ισόρροπη ανάπτυξη των δημοτικών ή τοπικών κοινοτήτων
- Ενδυνάμωση των σχέσεων συνεργασίας με τοπικούς φορείς
- Αξιοποίηση της αξίας του πολιτισμικού και περιβαλλοντικού πλούτου
- Ενισχυμένος ρόλος του Δήμου σε Ευρωπαϊκό, Βαλκανικό και Εθνικό επίπεδο
- Αξιοποίηση ακίνητης περιουσίας

### **1.3.3 ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΤΗΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ**

Η διατύπωση της στρατηγικής του Δήμου γίνεται μέσω του καθορισμού Αξόνων, Μέτρων και Στόχων, με αντικείμενο:

- i. την προώθηση της οικονομικής, κοινωνικής και πολιτιστικής ανάπτυξης της περιοχής.
- ii. την ικανοποίηση των αναγκών των αποδεκτών των υπηρεσιών του Δήμου
- iii. την αναβάθμιση της διοικητικής ικανότητάς του (με τη βελτίωση της λειτουργίας των υπηρεσιών και των οργάνων του, την ανάπτυξη του ανθρώπινου δυναμικού και της υλικοτεχνικής υποδομής του)
- iv. τη βελτίωση της οικονομικής του κατάστασης.

### **1.3.4 ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ**

Η Ευρωπαϊκή Ένωση εισήλθε στην Δ' Προγραμματική Περίοδο 2007-2013, με κεντρικό στόχο **την ενίσχυση της συμβολής της πολιτικής συνοχής στην ανάπτυξη και στην απασχόληση**. Σε αυτήν την προσπάθεια, οι πόλεις έχουν εξέχοντα ρόλο καθώς, σύμφωνα με την Ανακοίνωση της Ευρωπαϊκής Επιτροπής με τίτλο: «*Πολιτική συνοχής και πόλεις: η συμβολή των πόλεων και των πολεοδομικών συγκροτημάτων στην ανάπτυξη και την απασχόληση στις περιφέρειες*», σε αυτές υπάρχει η μεγαλύτερη προσφορά απασχόλησης, η πλειονότητα των επιχειρήσεων και των ιδρυμάτων τριτοβάθμιας εκπαίδευσης, η δε δράση τους είναι καθοριστική για την επίτευξη της

κοινωνικής συνοχής. Οι πόλεις αποτελούν το κέντρο κάθε αλλαγής η οποία βασίζεται στην καινοτομία, το επιχειρηματικό πνεύμα και την οικονομική μεγέθυνση.

Μια σύντομη περιγραφή των χρηματοδοτικών προγραμμάτων που βρίσκονται σε ισχύ και μπορούν να χρησιμοποιηθούν για την επίτευξη των στόχων του Δήμου, παρουσιάζονται παρακάτω:

### **Επιχειρησιακό Πρόγραμμα Περιφέρειας "Μακεδονίας – Θράκης" 2007-2013**

Το Επιχειρησιακό Πρόγραμμα Μακεδονίας – Θράκης 2007-2013 συντάχθηκε στα πλαίσια του Εθνικού Στρατηγικού Πλαισίου Αναφοράς (ΕΣΠΑ) για την προγραμματική περίοδο 2007-2013. Αποτελεί ένα από τα 5 Περιφερειακά Επιχειρησιακά Προγράμματα τα οποία μαζί με τα 8 Τομεακά και τα δώδεκα 12 Προγράμματα Ευρωπαϊκής Εδαφικής Συνεργασίας συγκροτούν το ΕΣΠΑ 2007-2013.

Το Περιφερειακό Επιχειρησιακό Πρόγραμμα Μακεδονίας-Θράκης αναπτύσσει τις αναπτυξιακές του παρεμβάσεις σε μία συγκεκριμένη χωρική ενότητα. Αυτή η χωρική ενότητα συγκροτείται από **τρεις Διοικητικές Περιφέρειες**. Υπάρχουν δύο Διοικητικές Περιφέρειες, **η Κεντρική και η Δυτική Μακεδονία**, οι οποίες είναι Περιφέρειες *fasing out* και η **Ανατολική Μακεδονία** που είναι αμιγής Περιφέρεια σύγκλισης.

Αυτό δημιουργεί μία διαφοροποίηση ως προς τις χρηματοδοτικές δυνατότητες των δύο Περιφερειών, σύμφωνα με τους κανονισμούς που διέπουν την Δ' Προγραμματική Περίοδο. Η Κεντρική και η Δυτική Μακεδονία χρηματοδοτούν όλες τις αναπτυξιακές της παρεμβάσεις μέσω του συγκεκριμένου προγράμματος Μακεδονίας - Θράκης 2007-2013 και έχουν τη δυνατότητα να χρηματοδοτούνται μόνο μέσω του Ταμείου Συνοχής, ενώ η Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας χρηματοδοτείται μέσω του συγκεκριμένου προγράμματος Μακεδονίας-Θράκης 2007-2013, αλλά και μέσω των τομεακών προγραμμάτων που αναπτύσσονται στο σύνολο της χώρας.

Το αναπτυξιακό όραμα της χωρικής ενότητας γι' αυτή την προγραμματική περίοδο συμπυκνώνεται στη **«δημιουργία μιας βιώσιμης, ανταγωνιστικής περιφερειακής οικονομίας με έντονα εξωστρεφή προσανατολισμό και εσωτερική οικονομική, κοινωνική, χωρική και διοικητική συνοχή»**.

Η πορεία υλοποίησης του Προγράμματος μέχρι τις 31.12.2011, καταγράφει την παρακάτω δυναμική: Έκδοση τετρακοσίων δεκαεπτά (417) προσκλήσεων, συνολικού προϋπολογισμού 3.904.045.105,45€, ένταξη οκτώ χιλιάδων πεντακοσίων εβδομήντα τριών (8.573) πράξεων, προϋπολογισμού ένταξης (συγχρηματοδοτούμενη Δημόσια Δαπάνη) 3.249.660.980,57 €, ποσό που αντιστοιχεί στο 103,26 % του ποσού της συνολικής συγχρηματοδοτούμενης δημόσιας δαπάνης του προγράμματος. Τέλος, έχουν πιστοποιηθεί δαπάνες ύψους 2.162.764.836,74 €, ποσό που αντιπροσωπεύει το 68,72 % του ποσού της συνολικής συγχρηματοδοτούμενης δημόσιας δαπάνης του προγράμματος.

## **Πρόγραμμα Ελληνική Αρχιτεκτονική Διοίκησης και Αυτοδιοίκησης «ΕΛΛ.Α.Δ.Α.»**

Το πρόγραμμα ΕΛΛ.Α.Δ.Α. στοχεύει στην ενδυνάμωση της αυτοδιοίκησης, προκειμένου αυτή να καταστεί ικανή να υποστηρίξει και να οργανώνει αναπτυξιακές πρωτοβουλίες. Σκοπώντας στην ενίσχυση της τοπικής και περιφερειακής ανάπτυξης, με την ταυτόχρονη άμβλυση των περιφερειακών ανισοτήτων και την προώθηση της διαπεριφερειακής, διαβαθμιδικής και διαδημοτικής συνεργασίας, το πρόγραμμα ΕΛΛ.Α.Δ.Α., θα χρησιμοποιήσει εργαλεία και πρακτικές όπως οι εξής:

- Διοικητική και οργανωτική αναβάθμιση των Δήμων,
- Αξιοποίηση νέων τεχνολογιών,
- Σχεδιασμός και χρηματοδότηση του Εθνικού Προγράμματος Τοπικής Αυτοδιοίκησης,
- Στελεχιακή υποστήριξη των Δήμων.

## **Εθνικό και Αναπτυξιακό Πρόγραμμα Αυτοδιοίκησης**

Το Εθνικό και Αναπτυξιακό Πρόγραμμα Αυτοδιοίκησης λειτουργεί συμπληρωματικά με το ΕΣΠΑ, και χρηματοδοτεί έργα και δράσεις το οποία δεν έχουν επιλεγεί από το ΕΣΠΑ. Η χρηματοδότηση του Εθνικού Αναπτυξιακού Προγράμματος Αυτοδιοίκησης προέρχεται:

- Από Εθνικούς Πόρους, με τους οποίους το κράτος, ούτως ή άλλως, χρηματοδοτεί δραστηριότητες που εμπίπτουν στις αρμοδιότητες των Δήμων και των Περιφερειών,
- Από θεσμοθετημένους Πόρους της Αυτοδιοίκησης. Το ποσοστό συμμετοχής της Αυτοδιοίκησης στην χρηματοδότηση του Εθνικού και Αναπτυξιακού Προγράμματος Αυτοδιοίκησης, θα καθοριστεί, έπειτα από γνώμη της Κ.Ε.Δ.Ε. και της Ε.Π., με κοινή υπουργική απόφαση.

## **Επιχειρησιακά προγράμματα «Διοικητική Μεταρρύθμιση» και «Ψηφιακή Σύγκλιση» του Ε.Σ.Π.Α. 2007 – 2013**

Το Επιχειρησιακό Πρόγραμμα (ΕΠ) «Διοικητική Μεταρρύθμιση» λαμβάνει χώρα στα πλαίσια της Δημόσιας Διοίκησης, καθώς και στις 13 Διοικητικές Περιφέρειες της χώρας. Πιο συγκεκριμένα απευθύνεται στον επονομαζόμενο στενό δημόσιο τομέα, και εν προκειμένω: α. Δημόσιες υπηρεσίες της κεντρικής κυβέρνησης (λ.χ. Υπουργεία, Γενικές Γραμματείες, Γενικές Γραμματείες Περιφερειών), β. Ανεξάρτητες Αρχές, γ. Νομικά Πρόσωπα Δημοσίου Δικαίου (ΝΠΔΔ), δ. ΟΤΑ Α' και Β' βαθμού. Επιπλέον, στο εν λόγω ΕΠ είναι δυνατόν να λάβουν μέρος ως τελικοί Δικαιούχοι ή ως ωφελούμενοι, αφ' ης στιγμής το αντικείμενο δραστηριότητάς τους είναι συναφές με τις δράσεις του ΕΠ, και οι εξής: α. Λοιποί δημόσιοι φορείς, β. Μη Κυβερνητικές Οργανώσεις, γ. Οργανώσεις του τρίτου τομέα (μη δημόσιες δομές, που ασκούν δραστηριότητες δημοσίου ενδιαφέροντος οι οποίες χρηματοδοτούνται από δημόσιους πόρους για την παροχή υπηρεσιών, κ.λπ.).



Κύριος στόχος του ΕΠ «Ψηφιακή Σύγκλιση», αποτελεί η ψηφιακή σύγκλιση της ελληνικής επικράτειας με την Ευρωπαϊκή Ένωση, αξιοποιώντας τις τεχνολογίες της πληροφορικής και των επικοινωνιών. Για την υλοποίηση του συγκεκριμένου ΕΠ ο συνολικός συγχρηματοδοτούμενος προϋπολογισμός από την ΕΕ ανέρχεται στα 1,07 δισεκατομμύρια ευρώ –και αναλυτικότερα, εξ αυτών τα 860 εκατομμύρια ευρώ αποτελούν Κοινοτική Συνδρομή, ενώ τα 215 εκατομμύρια Εθνική Συμμετοχή.

Παράλληλα με τις κοινοτικές επιχορηγήσεις που θα δοθούν μέσω των Επιχειρησιακών Προγραμμάτων, θα χορηγηθούν πρόσθετοι πόροι, μέσω των πρωτοβουλιών JASPERS, JEREMIE και JESSICA. Ειδικότερα:

Η Πρωτοβουλία **JASPERS** (Κοινή βοήθεια για τη στήριξη σχεδίων στις ευρωπαϊκές περιφέρειες) είναι μια νέα εταιρική σχέση τεχνικής βοήθειας μεταξύ της Επιτροπής, της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων και της Ευρωπαϊκής Τράπεζας προς τα κράτη μέλη προκειμένου να προετοιμάσουν μεγάλα αναπτυξιακά προγράμματα, με υψηλό προϋπολογισμό (όχι μικρότερου από 25 εκατ. ευρώ στον τομέα του περιβάλλοντος και 50 εκατ. ευρώ στον τομέα των μεταφορών ή σε άλλους τομείς). Ενδεικτικοί τομείς προγραμμάτων που μπορούν να λάβουν στήριξη είναι το περιβάλλον, οι μεταφορές, η αστική ανάπτυξη, ο τουρισμός, η υγεία, εκπαίδευση κ.α.

Η Πρωτοβουλία **JEREMIE** (Κοινοί Ευρωπαϊκοί Πόροι για τις Μικρο – Μεσαίες Επιχειρήσεις) απευθύνεται στις Μικρομεσαίες Επιχειρήσεις (ΜΜΕ) της ΕΕ και σαν κύριο στόχο έχει να διευκολύνει την πρόσβαση τους στη χρηματοδότηση, και ειδικότερα σε κεφάλαια μέσω δανείων (loans), επιχειρηματικών συμμετοχών (venture capital), εγγυήσεων, μικροπιστώσεων κ.τ.λ., ώστε να υποστηριχθεί η επιχειρηματικότητα και κατ' επέκταση η ευρωπαϊκή ανταγωνιστικότητα και απασχόληση.

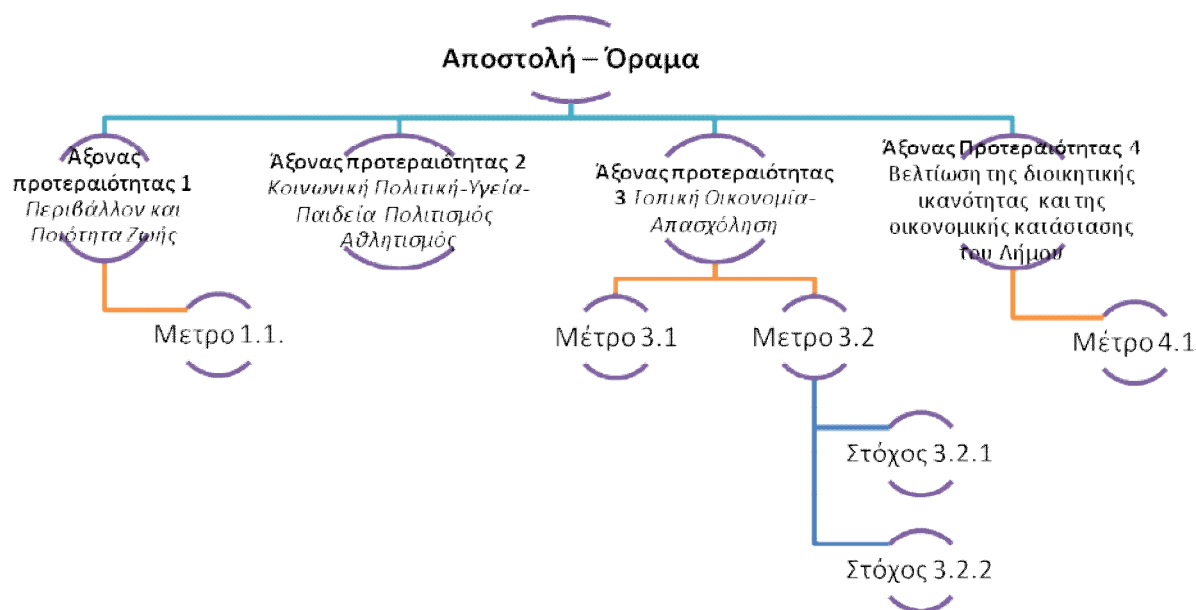
Η πρωτοβουλία **JESSICA** (Κοινοί Ευρωπαϊκοί Πόροι για Αειφόρες Επενδύσεις στα Αστικά Κέντρα - Joint European Support for Sustainable Investment in City Areas) έχει σαν στόχο να παρέχει ολοκληρωμένες λύσεις για τη χρηματοδότηση σχεδίων βιώσιμης αστικής ανάπτυξης συνδυάζοντας επιχορηγήσεις και δάνεια. Ειδικότερα, η JESSICA στοχεύει στην κινητοποίηση κεφαλαίων για τη χρηματοδότηση Ολοκληρωμένων δράσεων αστικής ανάπτυξης με πιλοτικά προγράμματα (Ολοκληρωμένα Σχέδια Αστικής Ανάπτυξης). Απώτερος στόχος είναι η ανάπτυξη των αστικών κέντρων και η δημιουργία νέων θέσεων εργασίας.

### **1.3.5 ΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗ ΙΕΡΑΡΧΙΚΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ**

Οι Άξονες, τα Μέτρα και οι Στόχοι συγκροτούν ιεραρχικό διάγραμμα (δένδρο), στο οποίο γίνεται σταδιακή εξειδίκευση της αποστολής και του οράματος του Δήμου.

Κατεβαίνοντας στα επίπεδα του δένδρου γίνεται σταδιακή εξειδίκευση της στρατηγικής. Κατά συνέπεια, το όραμα του Δήμου θα αναλύεται σε Άξονες

προτεραιότητας. Οι Άξονες αναλύονται σε Μέτρα και κάθε Μέτρο περιλαμβάνει έναν ή περισσότερους Στόχους, δηλαδή:



**Διάγραμμα 2.1.1:** Η διάρθρωση των Αξόνων, Μέτρων, Στόχων

### 1.3.6 ΟΙ ΑΞΟΝΕΣ & ΤΑ ΜΕΤΡΑ ΤΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ

Στη βάση των εθνικών και ευρωπαϊκών αναπτυξιακών πολιτικών και κατευθύνσεων και με απώτερο στόχο την υλοποίηση του οράματος του Δήμου Ξάνθης, διαμορφώνεται ένα επιχειρησιακό πρόγραμμα 2013-2014, που δομείται πάνω σε τέσσερεις (4) άξονες προτεραιότητας, ο κάθε ένας από τους οποίους εξειδικεύεται σε μια σειρά από μέτρα και γενικούς στόχους. Για την υλοποίηση των γενικών στόχων θα καταρτιστούν (σε συνεργασία με το Τμήμα προγραμματισμού), στην Β΄ Φάση του Επιχειρησιακού Προγράμματος, ξεχωριστά σχέδια δράσης από την κάθε αρμόδια υπηρεσία, η οποία θα είναι υπεύθυνη για την υλοποίησή τους.

## **ΑΞΟΝΑΣ 1 : ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΚΑΙ ΠΟΙΟΤΗΤΑ ΖΩΗΣ**

Μέτρο 1.1: Φυσικό Περιβάλλον

Μέτρο 1.2: Οικιστική και Πολεοδομική Ανάπτυξη

Μέτρο 1.3: Μεταφορική Υποδομή – Κυκλοφορία – Στάθμευση - Συγκοινωνία

Μέτρο 1.4: Υποδομές βασικών δικτύων : Ύδρευσης – Αποχέτευσης – Ενέργειας – Επικοινωνιών

Μέτρο 1.5: Διαχείριση Στερεών Αποβλήτων και καθαριότητα Δήμου

Μέτρο 1.6: Ασφάλεια - Πολιτική Προστασία

## **ΑΞΟΝΑΣ 2: ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ, ΠΑΙΔΕΙΑ, ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΣ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΣ**

Μέτρο 2.1: Υγεία και Κοινωνική πρόνοια

Μέτρο 2.2: Παιδεία / Νεολαία

Μέτρο 2.3: Αθλητισμός

Μέτρο 2.4: Πολιτισμός

Μέτρο 2.5: Δια βίου Μάθηση

## **ΑΞΟΝΑΣ 3: ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΩΝΙΑ ΚΑΙ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗ**

Μέτρο 3.1: Ενίσχυση Απασχόλησης και ανάπτυξη ανθρώπινου δυναμικού

Μέτρο 3.2: Τουρισμός

Μέτρο 3.3: Οικονομικές δραστηριότητες για την αξιοποίηση φυσικών πόρων & Αγροτικής παραγωγής

## **ΑΞΟΝΑΣ 4: ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΙΚΑΝΟΤΗΤΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ**

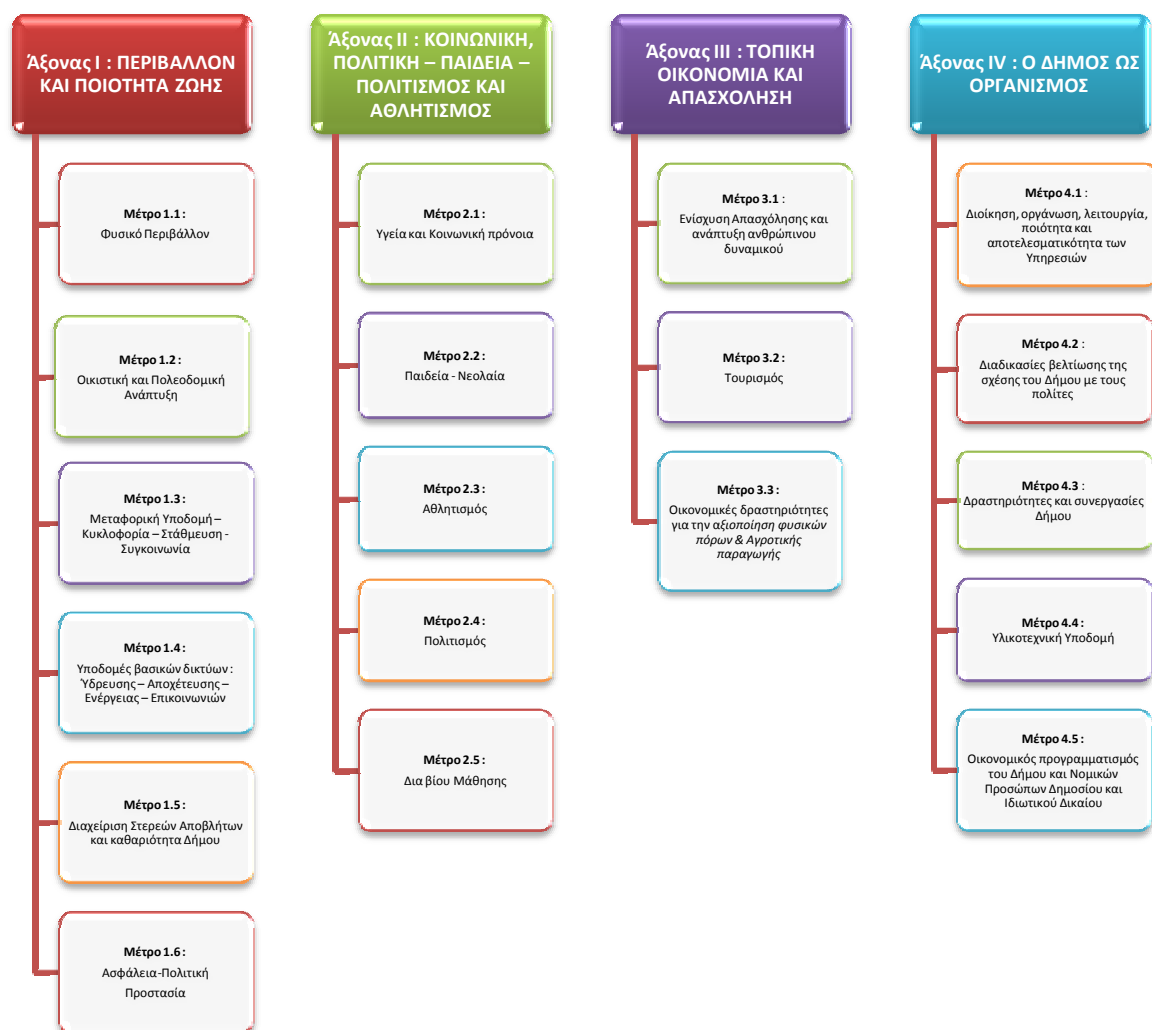
Μέτρο 4.1: Διοίκηση, οργάνωση, λειτουργία, ποιότητα και αποτελεσματικότητα των Υπηρεσιών

Μέτρο 4.2: Διαδικασίες βελτίωσης της σχέσης του Δήμου με την κοινωνία και τον πολίτη

Μέτρο 4.3: Δραστηριότητες και συνεργασίες Δήμου

Μέτρο 4.4: Ανθρώπινο δυναμικό & Υλικοτεχνική υποδομή

Μέτρο 4.5: Οικονομικός προγραμματισμός του Δήμου και Νομικών Προσώπων Δημοσίου και Ιδιωτικού Δικαίου



**Διάγραμμα 2.1.2:** Η διάρθρωση των Αξόνων, Μέτρων, Γενικών Στόχων του Στρατ. Σχεδίου

### 1.3.7 ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΤΩΝ ΓΕΝΙΚΩΝ ΣΤΟΧΩΝ ΚΑΙ ΤΗΣ ΑΡΜΟΔΙΑΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

Οι αρμόδιες Υπηρεσίες που θα έχουν την ευθύνη για την επίτευξη του κάθε γενικού στόχου, περιγράφονται στον Πίνακα που ακολουθεί:

ΑΞΟΝΕΣ	ΜΕΤΡΑ	ΓΕΝΙΚΟΙ ΣΤΟΧΟΙ	ΑΡΜΟΔΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΓΙΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ
1. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΚΑΙ ΠΟΙΟΤΗΤΑ ΖΩΗΣ	Μέτρο 1.1: Φυσικό Περιβάλλον	1.1.1: Προώθηση ενεργειών βελτίωσης, προστασίας και αποκατάστασης φυσικού περιβάλλοντος	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Δ/νση ΤΥΔΞ</li> <li>• Δ/νση Περιβάλλοντος</li> <li>• Τμήμα Πρασίνου</li> <li>• ΣΔΑΝΞ</li> </ul>
		1.1.2: Προώθηση ενεργειών για την ευαισθητοποίηση των πολιτών σε περιβαλλοντικά θέματα.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Δ/νση Περιβάλλοντος</li> <li>• Τμήμα Πρασίνου</li> </ul>
	Μέτρο 1.2: Οικιστικό Περιβάλλον	1.2.1: Προώθηση θεμάτων πολεοδομικού σχεδιασμού και επεκτάσεων	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Δ/νση ΤΥΔΞ</li> <li>• Τμήμα Προγραμματισμού</li> </ul>
		1.2.2: Προώθηση έργων αναπλάσεων και αναβάθμισης των δύο πόλων της Πόλης, των γειτονιών και των τοπικών διαμερισμάτων της	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Δ/νση ΤΥΔΞ</li> <li>• Τμήμα Προγραμματισμού</li> </ul>
		1.2.3: Υλοποίηση έργων για την προστασία και ανάδειξη Παλιάς Ξάνθης	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Δ/νση ΤΥΔΞ</li> <li>• Τμήμα Προγραμματισμού</li> </ul>
	Μέτρο 1.3: Μεταφορική Υποδομή – Κυκλοφορία – Στάθμευση - Συγκοινωνία	1.3.1: Βελτίωση υποδομών μεταφορών και προσπελασιμότητας	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Δ/νση ΤΥΔΞ</li> <li>• Δ/νση Δημοτικής Αστυνομίας</li> </ul>
		1.3.2: Κυκλοφοριακές παρεμβάσεις και ρυθμίσεις σε πολεοδομικές ενότητες στο Κέντρο και στις γειτονίες της πόλης	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Δ/νση ΤΥΔΞ</li> <li>• Δ/νση Δημοτικής Αστυνομίας</li> </ul>

Μέτρο 1.4: Υποδομές βασικών δικτύων : Υδρευσης – Αποχέτευσης – Ενέργειας – Επικοινωνιών	1.4.1:Εξασφάλιση επάρκειας σε ποσότητα και ποιότητα νερού	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ΔΕΥΑΞ</li> <li>• Δ/νση ΤΥΔΞ</li> <li>• Τμήμα Προγραμματισμού,</li> </ul>
	1.4.2:Ολοκλήρωση έργων αποχέτευσης – Επέκταση και εκσυγχρονισμός βιολογικού καθαρισμού	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ΔΕΥΑΞ</li> <li>• Δ/νση ΤΥΔΞ</li> <li>• Τμήμα Προγραμματισμού,</li> </ul>
	1.4.3:Ανάπτυξη υποδομών Τεχνολογιών Πληροφορικής – Επικοινωνίας	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Δ/νση ΤΥΔΞ</li> <li>• Γραφείο Μηχανοργάνωσης και Πληροφορικής</li> </ul>
Μέτρο 1.5: Διαχείριση στερεών αποβλήτων και καθαριότητα Δήμου	1.5.1:Βελτίωση του επιπέδου καθαριότητας της πόλης και των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Τμήμα Καθαριότητας</li> </ul>
	1.5.2:Προώθηση ενεργειών μείωσης-επαναχρησιμοποίησης-ανακύκλωσης στερεών αποβλήτων	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Τμήμα Καθαριότητας</li> </ul>
Μέτρο 1.6: Ασφάλεια - Πολιτική Προστασία	1.6.1:Βελτίωση ικανότητας πρόληψης και αντιμετώπισης έκτακτων αναγκών	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Γραφείο Πολιτικής Προστασίας</li> <li>• Δ/νση ΤΥΔΞ</li> <li>• Δ/νση Περιβάλλοντος</li> <li>• ΔΕΥΑΞ</li> </ul>
	1.6.2:Ανάπτυξη υποδομών πολιτικής προστασίας	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Γραφείο Πολιτικής Προστασίας</li> <li>• Δ/νση ΤΥΔΞ</li> <li>• Δ/νση Περιβάλλοντος</li> <li>• ΔΕΥΑΞ</li> </ul>

<b>2. ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ, ΠΑΙΔΕΙΑ, ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΣ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΣ</b>	Μέτρο 2.1: Υγεία και Κοινωνική πρόνοια	2.1.1:Αναβάθμιση παρεχόμενων υπηρεσιών κοινωνικής πρόνοιας και φροντίδας	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Τμήμα Κοινωνικής Πρόνοιας &amp; Υγείας</li> <li>• Διεύθυνση Κοινωνικής Πρόνοιας</li> <li>• Κέντρο Κοινωνικής Προστασίας &amp; Αλληλεγγύης</li> </ul>
	Μέτρο 2.2: Παιδεία/ Νεολαία	2.2.1:Αναβάθμιση υπαρχουσών και συμπλήρωση υποδομών εκπαίδευσης	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Δ/νση ΤΥΔΞ</li> <li>• Ν.Π.Δ.Δ - Σχολική Επιτροπή Πρωτοβάθμιας</li> <li>• Ν.Π.Δ.Δ - Σχολική Επιτροπή Δευτεροβάθμιας</li> </ul>
		2.2.2:Υποστήριξη πρωτοβουλιών για την Νεολαία	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ν.Π.Δ.Δ Κέντρο Πολιτισμού</li> <li>• Υπηρεσία Αθλητισμού</li> <li>• Δια Βίου Μάθηση</li> </ul>
	Μέτρο 2.3: Αθλητισμός	2.3.1:Αναβάθμιση και αξιοποίηση υφισταμένων υποδομών άθλησης και δημιουργία νέων	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Δ/νση ΤΥΔΞ</li> <li>• Υπηρεσία Αθλητισμού</li> <li>• Ν.Π.Δ.Δ Κέντρο Πολιτισμού</li> <li>• Γραφείο Δημοσίων Σχέσεων</li> <li>• Τμήμα Προγραμματισμού</li> </ul>
		2.3.2:Παροχή υψηλού επιπέδου υπηρεσιών και προγραμμάτων άθλησης	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Δ/νση ΤΥΔΞ</li> <li>• Υπηρεσία Αθλητισμού</li> <li>• Ν.Π.Δ.Δ Κέντρο Πολιτισμού</li> <li>• Γραφείο Δημοσίων Σχέσεων</li> <li>• Τμήμα Προγραμματισμού</li> </ul>
		2.3.3:Δημιουργία κινήτρων για την	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Δ/νση ΤΥΔΞ</li> <li>• Υπηρεσία Αθλητισμού</li> </ul>

		ενεργή συμμετοχή των νέων στην τοπική ανάπτυξη και θεσμική λειτουργία	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ν.Π.Δ.Δ Κέντρο Πολιτισμού</li> <li>• Γραφείο Δημοσίων Σχέσεων</li> <li>• Τμήμα Προγραμματισμού</li> </ul>
		2.3.4: Προώθηση συνεργασιών με τοπικούς, εθνικούς και διεθνείς αθλητικούς φορείς και οργανώσεις	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Δ/νση ΤΥΔΞ</li> <li>• Υπηρεσία Αθλητισμού</li> <li>• Ν.Π.Δ.Δ Κέντρο Πολιτισμού</li> <li>• Γραφείο Δημοσίων Σχέσεων</li> <li>• Τμήμα Προγραμματισμού</li> </ul>
	<i>Μέτρο 2.4:</i> <i>Πολιτισμός</i>	2.4.1: Αξιοποίηση της χρήσης διατηρητέων κτιρίων μέσω της δημιουργίας νέων πολιτιστικών δομών	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Δ/νση ΤΥΔΞ</li> <li>• Ν.Π.Δ.Δ Κέντρο Πολιτισμού</li> <li>• Τμήμα Προγραμματισμού</li> </ul>
		2.4.2: Αναβάθμιση πολιτιστικών θεσμών και δραστηριοτήτων Δήμου	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ν.Π.Δ.Δ Κέντρο Πολιτισμού</li> <li>• Τμήμα Προγραμματισμού</li> </ul>
	<i>Μέτρο 2.5:</i> <i>Δια βίου Μάθηση</i>	2.5.1: Προώθηση ενεργειών (και σε συνεργασία με άλλους Φορείς), για την υλοποίηση προγραμμάτων δια βίου μάθησης	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Γενική Γραμματεία Δια Βίου Μάθησης</li> <li>• Ίδρυμα Νεολαίας και Δια Βίου Μάθησης</li> <li>• Δια Βίου Μάθηση</li> <li>• Τμήμα Προγραμματισμού</li> </ul>
<b>3. ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΩΝΙΑ ΚΑΙ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗ</b>	Μέτρο 3.1: Ενίσχυση Απασχόλησης και ανάπτυξη ανθρώπινου δυναμικού	3.1.1: Συμβολή και ενίσχυση πρωτοβουλιών για την αποφυγή του κινδύνου της μείωσης θέσεων εργασίας και αύξηση της ανεργίας	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Τμήμα Προγραμματισμού</li> </ul>



		3.1.2: Προώθηση ενεργειών σε συνεργασία με άλλους Φορείς για τη δημιουργία οικονομικών υποδομών	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Δ/νση ΤΥΔΞ</li> <li>• Τμήμα Προγραμματισμού</li> </ul>
	Μέτρο 3.2: Τουρισμός	3.2.1: Ανάπτυξη νέων ειδικών μορφών τουρισμού – Αύξηση των επισκεπτών στο Δήμο	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ν.Π.Δ.Δ Κέντρο Πολιτισμού</li> <li>• Δ/νση ΤΥΔΞ</li> <li>• Γραφείο Δημοσίων Σχέσεων</li> <li>• Γραφείο Μηχανοργάνωσης και Πληροφορικής</li> <li>• Τμήμα Προγραμματισμού</li> </ul>
	Μέτρο 3.3: Οικονομικές δραστηριότητες για την αξιοποίηση φυσικών πόρων & Αγροτικής παραγωγής	3.3.1: Προώθηση ενεργειών για την υλοποίηση προγραμμάτων Αγροτικής Ανάπτυξης	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Υπηρεσία αγροτικής παραγωγής</li> <li>• Δ/νση ΤΥΔΞ</li> </ul>
<b>4. ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΙΚΑΝΟΤΗΤΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ</b>	Μέτρο 4.1: Διαδικασίες διοίκησης	4.1.1: Βελτίωση της λειτουργίας των οργάνων διοίκησης	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Δ/νση Διοικητικών και Οικονομικών Υπηρεσιών</li> <li>• Γραφείο Δημ. Σ/λιου- ΟΕ και Δημ. Τοπικών Κοινοτήτων</li> </ul>
		4.1.2: Εφαρμογή σύγχρονων συστημάτων διοίκησης με στόχο την βελτίωση - αναβάθμιση των διαδικασιών προγραμματισμού, παρακολούθησης και αξιολόγησης της λειτουργίας του Δήμου	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Δ/νση Διοικητικών και Οικονομικών Υπηρεσιών</li> <li>• Δ/νση ΤΥΔΞ</li> <li>• Τμήμα Προγραμματισμού</li> </ul>
		4.1.3: Βελτίωση της οργάνωσης του Δήμου και αναδιοργάνωση των	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Δ/νση Διοικητικών και Οικονομικών Υπηρεσιών</li> </ul>

		Νομικών του Προσώπων Δημοσίου και Ιδιωτικού Δικαίου	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ΝΠΔΔ</li> <li>• ΝΠΙΔ</li> </ul>
		4.1.4:Εφαρμογή συνολικού συστήματος διαχείρισης των λειτουργιών και δραστηριοτήτων του Δήμου	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Τμήμα Προγραμματισμού</li> <li>• Δ/νση Διοικητικών και Οικονομικών Υπηρεσιών</li> <li>• Τμήμα Καθαριότητας</li> </ul>
	Μέτρο 4.2: Διαδικασίες βελτίωσης της σχέσης του Δήμου με τους πολίτες	4.2.1:Ανάπτυξη διαδικασιών αμφίδρομης επικοινωνίας και συμμετοχής των πολιτών	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Δ/νση Διοικητικών και Οικονομικών Υπηρεσιών</li> <li>• Δ/νση ΤΥΔΞ</li> <li>• Γραφείο Μηχανοργάνωσης και Πληροφορικής</li> </ul>
		4.2.2:Βελτίωση της διοικητικής εξυπηρέτησης των πολιτών	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Δ/νση Διοικητικών και Οικονομικών Υπηρεσιών</li> <li>• ΚΕΠ</li> </ul>
	Μέτρο 4.3: Δραστηριότητες και συνεργασίες Δήμου	4.3.1:Δημιουργία και οργάνωση κατάλληλης δομής για την άσκηση δραστηριοτήτων του Δήμου στον κοινωνικό τομέα	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Δ/νση Διοικητικών και Οικονομικών Υπηρεσιών, Γραφείο Κοινωνικής Πολιτικής</li> </ul>
		4.3.2:Αναβάθμιση υφισταμένων δομών καθώς και ανάπτυξη νέων με σκοπό την ενίσχυση της τοπικής οικονομίας	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Γραφείο Δημοσίων Σχέσεων</li> <li>• Δ/νση Διοικητικών και Οικονομικών Υπηρεσιών</li> </ul>
		4.3.3: Προστασία και ασφάλεια της ζωής και της περιουσίας των πολιτών	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Δ/νση Δημ. Αστυνομίας</li> <li>• Γραφείο Πολιτικής Προστασίας</li> </ul>

	4.3.4:Αύξηση των συνεργασιών του Δήμου και αναβάθμιση – αξιοποίηση υφισταμένων	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Δ/νση Διοικητικών και Οικονομικών Υπηρεσιών</li> <li>• Τμήμα Καθαριότητας</li> </ul>
Μέτρο 4.4: Υλικοτεχνική Υποδομή	4.4.1:Βελτίωση και συντήρηση υφισταμένων κτιριακών εγκαταστάσεων καθώς και απόκτηση νέων	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Δ/νση Διοικητικών και Οικονομικών Υπηρεσιών</li> <li>• Δ/νση ΤΥΔΞ</li> </ul>
	4.4.2:Ευρύτερη και πληρέστερη αξιοποίηση των Τεχνολογιών Πληροφορικής και Επικοινωνιών (ΤΠΕ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Γραφείο Μηχανοργάνωσης και Πληροφορικής</li> <li>• Δ/νση ΤΥΔΞ</li> </ul>
Μέτρο 4.5: Οικονομική διοίκηση και διαχείριση Δήμου και Νομικών Προσώπων Δημοσίου και Ιδιωτικού Δικαίου	4.5.1: Βελτίωση οικονομικής διαχείρισης	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Δ/νση Διοικητικών και Οικονομικών Υπηρεσιών, Οικονομική Υπηρεσία</li> </ul>
	4.5.2:Αξιοποίηση της δημοτικής ακίνητης περιουσίας	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Δ/νση Διοικητικών και Οικονομικών Υπηρεσιών, Γραφείο Κτηματολογίου</li> <li>• Δ/νση ΤΥΔΞ</li> <li>• Γραφείο Μηχανοργάνωσης και Πληροφορικής</li> </ul>

**Πίνακας 2.1.1:** Η διάρθρωση των Αξόνων, Μέτρων, Γενικών Στόχων και Αρμόδιας Υπηρεσίας για την υλοποίηση αυτών

## ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1: ΑΚΙΝΗΤΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ ΔΗΜΟΥ ΞΑΝΘΗΣ ΚΑΙ Ν.Π.

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΞΑΝΘΗΣ						
ΑΚΙΝΗΤΑ						
A/A	Περιγραφή	Οδός	Περιοχή	Δημοτική Ενότητα	Επιφάνεια (τ.μ.) Οικοπέδου	Επιφάνεια (τ.μ.) Κτίσματος
1	Δημαρχείο	Μαυρομιχάλη 6 - περιοχή Ξάνθης - Δ.Ε. Ξάνθης	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	821,80	517,34, τριώροφη οικοδομή
2	Χάνι	Μαυρομιχάλη 8 & Μαλεσιίδου - περιοχή Ξάνθης - Δ.Ε. Ξάνθης	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	968,32	Συνολικό κτίσμα: 634,35
3	Δημοτική Πινακοθήκη	Ορφέως και Πινδάρου - περιοχή Ξάνθης - Δ.Ε. Ξάνθης	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	479,67	666,81
4	Κτίριο πρώην ΔΕΑΞ	Ματσίνη 19 - περιοχή Ξάνθης- Δ.Ε. Ξάνθης	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	548,00	σύνολο: 542,93
5	Παλιό Δημοτικό Ωδείο	Γεωργίου Σταύρου - περιοχή Ξάνθης - Δ.Ε. Ξάνθης	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	263,46	104,00
6	Κέντρο Χονδρεμπορίου και Μεταφοράς Εμπορευμάτων	Τριαντ. Μιχαηλίδη - περιοχή Ξάνθης - Δ.Ε. Ξάνθης	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	14.118,00	2.887,23 (ισόγειο: 2.305,35, όροφος:581,88, υπόγειο :2.502,82
7	Κτίριο Στρατοδικείου - Πολεοδομίας - ΔΕΥΑΞ (Παλιό Δημοτικό Νοσοκομείο)	Τέρμα 4ης Οκτωβρίου - περιοχή Ξάνθης - Δ.Ε. Ξάνθης	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	35.970,00	1.968,00 (984,00 τ.μ. ο κάθε όροφος)
8	Δημοτικά Καταστήματα	Παναγή Τσαλδάρη - περιοχή Ξάνθης - Δ.Ε. Ξάνθης	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	500,00	αριθμός ορόφων: 2, καταστήματα:10. Σύνολο: 899,00τ.μ.
9	Κτίρια Συνεργειών Δ.Ξ.	Υδρας- περιοχή Ξάνθης - Δ.Ε. Ξάνθης	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	2435,00	560,00

10	Καταστήματα στην Κεντρική Πλατεία (Εμπορική Τράπεζα)	Κεντρική Πλατεία - περιοχή Ξάνθης - Δ.Ε. Ξάνθης	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	263,46	1315,00
11	Στέγη Γραμμάτων και Καλών Τεχνών	Πλατεία Διοικητηρίου - περιοχή Ξάνθης - Δ.Ε. Ξάνθης	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	2.955,17	Ισόγειο: 1.346,84 , 1 <sup>ος</sup> & 2 <sup>ος</sup> όροφος : (379,06*2)=758,12, 3 <sup>ος</sup> ,4 <sup>ος</sup> & 5 <sup>ος</sup> : (365,46*3) = 1.096,38, Σύνολο: 3.201,34
12	Δημοτικό Πάρκιγκ	Ηρώων - περιοχή Ξάνθης - Δ.Ε. Ξάνθης	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	3.904,00	Συνολικής επιφανείας: 6.373,45 + 119,54 (Κατάστημα)
13	Υπόγειος διώροφος χώρος στάθμευσης αυτοκινήτων με ισόγειο στο κλειστό αθλητικό κέντρο Δ.Ξάνθης	Γ. Κονδύλη & Δράμας- περιοχή Ξάνθης- Δ.Ε. Ξάνθης	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	11.771,30 (βρίσκεται στο ίδιο οικόπεδο με το "Αμοιριδίο")	4.598,67 (2 υπόγεια γκαράζ)
14	Δημοτική Αγορά (κλειστή αγορά)	Πεσόντων Ηρώων & 40 Εκκλησιών - περιοχή Ξάνθης - Δ.Ε. Ξάνθης	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης		Σύνολο: 4.940,10τ.μ.
15	Δημοτικά Νεκροταφεία	1 <sup>ο</sup> χλμ Δημοτικής οδού Ξάνθης-Λάγους	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης		220,00
16	Κτίριο παιδικού Μουσείου και ιστορικού αρχείου (Μουτζαφέρ Μπέη)	Μάρκου Μπότσαρη 46 & Λευκού Πύργου- περιοχή Ξάνθης - Δ.Ε. Ξάνθης	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	1.315,00	τριώροφο κτίριο, συνολική επιφάνεια: 934,41
17	Πνευματικό και Πολιτιστικό Κέντρο Δήμου Ξάνθης (Π - Καπναποθηκών)	Καπνεργατών - Αναξάρχου και Π. Μελά-περιοχή Ξάνθης- Δ.Ε.Ξάνθης	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	5.212,00	3.997,00
18	Κτίριο παλιού Ταχυδρομείου	Βενιζέλου - Αγίου Γεωργίου - περιοχή Ξάνθης - Δ.Ε. Ξάνθης	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	553,00	ΚΤΙΡΙΟ Α : τριώροφο, ΚΤΙΡΙΟ Β : διώροφο,συνολική επιφάνεια βάσει οικ. Αδείας: 684,12

19	Κτίριο Διώροφο (Φ.Ε.Ξ.)	Παλαιολόγου 14 - Μαυρομιχάλη - περιοχή Ξάνθης - Δ. Ε. Ξάνθης	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	203,00	367,00
20	Παλιά Καπναποθήκη (Αποθήκη)	Κουγιουμπζόγλου 13 - περιοχή Ξάνθης - Δ.Ε. Ξάνθης	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	639,00	1.284,00
21	Δημοτικά Αποχωρητήρια	Ύδρας - περιοχή Ξάνθης - Δ.Ε. Ξάνθης	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	1.087,00	20,00
22	Δημοτικός Κήπος	Βασιλίσσης Σοφίας - περιοχή Ξάνθης - Δ.Ε. Ξάνθης	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	1.660,00	150,00
23	Ρολόι Πλατείας	Κεντρική Πλατεία - περιοχή Ξάνθης - Δ.Ε. Ξάνθης	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης		16,00 (ύψος : 22,30μ.)
24	Παλιός "Φόρος"	Τέρμα 28ης Οκτωβρίου - περιοχή Ξάνθης - Δ.Ε. Ξάνθης	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	40,88	21,16
25	Παλιά αποδυτήρια οικισμού Χρύσας	Παλιά αποδυτήρια οικισμού Χρύσας - περιοχή Χρύσας - Δ.Ε. Ξάνθης	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης		133,20
26	Ισόγειο κεραμοσκεπές κτιρίου του παραρτήματος Κ.Α.Π.Η. Χρύσας Δ. Ξάνθης	Χατζηγεωργίου 29-οικισμός Χρύσας-περιοχή Χρύσας-Δ.Ε. Ξάνθης	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης		374,36
27	Κτίριο Νέου Δημαρχείου Ξάνθης (πρώην Τράπεζα της Ελλάδας)	Πλατεία Βασ. Γεωργίου - περιοχή Ξάνθης - Δ.Ε. Ξάνθης	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	1.147,92	1.222,44
28	Πρώην Κοινοτικό κατάστημα Ευμοίρου	Εύμοιρο - περιοχή Ξάνθης - Δ.Ε. Ξάνθης	Εύμοιρο	Δ.Ε. Ξάνθης		330,00
29	Κτίριο ΚΕΔΑΠ στο Εύμοιρο	Εύμοιρο - περιοχή Ξάνθης - Δ.Ε. Ξάνθης	Εύμοιρο	Δ.Ε. Ξάνθης	411,00	123,00
30	Πρώην Κοινοτικό κατάστημα Κιμμερίων	Εύμοιρο - περιοχή Ξάνθης - Δ.Ε. Ξάνθης	Εύμοιρο	Δ.Ε. Ξάνθης	259,00	97,00

31	Ακίνητο στη Μορσίνη (παλιό σχολείο)	Εύμοιρο - περιοχή Ξάνθης - Δ.Ε. Ξάνθης	Εύμοιρο	Δ.Ε. Ξάνθης		
32	Συνεργείο Αυτοκινήτων	Σταυρούπολη - Δ.Ε. Σταυρούπολης	Σταυρούπολη	Δ.Ε. Σταυρούπολης	1.320,00	Αποθήκη:36,00 - Σφαγείο: 305,00
33	Παλιό Σφαγείο - Αποθήκη	Σταυρούπολη - Δ.Ε. Σταυρούπολης	Σταυρούπολη	Δ.Ε. Σταυρούπολης	240,00	36,00
34	Πρώην Δημαρχείο - Νυν Δημοτικό Κατάστημα Σταυρούπολης	Σταυρούπολη - Δ.Ε. Σταυρούπολης	Σταυρούπολη	Δ.Ε. Σταυρούπολης	490,00	Διώροφο κτίριο με στέγη από κεραμοσκεπή - ΙΣΟΓΕΙΟ: 236,44 - ΟΡΟΦΟΣ: 236,44 - ΣΥΝΟΛΟ: 472,88 τ.μ.
35	Κτίριο διώροφο - ΚΑΠΗ	Σταυρούπολη - Δ.Ε. Σταυρούπολης	Σταυρούπολη	Δ.Ε. Σταυρούπολης	175,00	180,00
36	Κτίριο διώροφο-Τηλεματικό	Σταυρούπολη - Δ.Ε. Σταυρούπολης	Σταυρούπολη	Δ.Ε. Σταυρούπολης	175,00	ΙΣΟΓΕΙΟ: 131,62 - ΟΡΟΦΟΣ: 104,87 - ΑΠΟΛΗΞΗ ΚΛΙΜΑΚΟΣΤΑΣΙΟΥ: 11,95 - ΣΥΝΟΛΟ: 248,44 τ.μ.
37	Κτίριο διώροφο - Λαογραφικό Μουσείο	Σταυρούπολη - Δ.Ε. Σταυρούπολης	Σταυρούπολη	Δ.Ε. Σταυρούπολης	410,00	87,00
38	Πυροσβεστική Υπηρεσία	Σταυρούπολη - Δ.Ε. Σταυρούπολης	Σταυρούπολη	Δ.Ε. Σταυρούπολης	1.350,00	διώροφο κτίριο: ισόγειο: 202,41 - 1ος: 202,41
39	Ισόγειο κτίριο - πρώην Δημοτικό Σχολείο	Ανω Καρυόφυτο- Δ.Ε. Σταυρούπολης	Ανω Καρυόφυτο	Δ.Ε. Σταυρούπολης	3.889,00	186,90
40	Ισόγειο κτίριο - πρώην Δημοτικό Σχολείο	Κάτω Καρυόφυτο - Δ.Ε. Σταυρούπολης	Κάτω Καρυόφυτο	Δ.Ε. Σταυρούπολης	2.760,39	186,63
41	Ισόγειο κτίριο - πρώην Δημοτικό Σχολείο	Λυκοδρόμιο - Δ.Ε. Σταυρούπολης	Λυκοδρόμιο	Δ.Ε. Σταυρούπολης	1.000,00	109,60

42	Ισόγειο κτίριο - πρώην Δημοτικό Σχολείο	Μαργαρίτι - Δ.Ε. Σταυρούπολης	Μαργαρίτιο	Δ.Ε. Σταυρούπολης	1.000,00	109,60
43	Ισόγειο κτίριο με αποθήκη και διώροφο κτίριο ως γραφείο κίνησης	Δαφνώνας - Δ.Ε. Σταυρούπολης	Δαφνώνας	Δ.Ε. Σταυρούπολης	1.267,00	κτίριο όρχου: 209,90- αποθήκη: 35,00 - γραφείο κίνησης : ισόγειο:52,00- όροφος: 82,62
44	Ισόγειο κτίριο πρώην δημοτικό κατάστημα	Δαφνώνας - Δ.Ε. Σταυρούπολης	Δαφνώνας	Δ.Ε. Σταυρούπολης	400,00	300,00
45	Σκοπευτήριο	Δαφνώνας - Δ.Ε. Σταυρούπολης	Δαφνώνας	Δ.Ε. Σταυρούπολης	4.003,61	298,00
46	Συνεδριακό Κέντρο πρώην δημοτικό σχολείο	Κομνηνά - Δ.Ε. Σταυρούπολης	Κομνηνά	Δ.Ε. Σταυρούπολης	1.935,92	ισόγειο: 278,25
47	Ισόγειο κτίριο πρώην Συνεταιρισμός γυναικών	Κομνηνά - Δ.Ε. Σταυρούπολης	Κομνηνά	Δ.Ε. Σταυρούπολης	1.000,00	Ισόγειο κτίριο συνολικής επιφανείας: 89,76 τ.μ.
48	Τουριστικό συγκρότημα ΗΝΙΟΧΟΣ - τρεις οικίσκοι, ένα δημοτικό αναψυκτήριο και πισίνα 144 τ.μ.	Κομνηνά - Δ.Ε. Σταυρούπολης	Κομνηνά	Δ.Ε. Σταυρούπολης	3.500,00	τρεις τυπικοί οικίσκοι από λιθοδομή και κεραμοσκεπή, επιφανείας 82,66τ.μ. έκαστος (ΣΥΝΟΛΟ: 247,98τ.μ.) , ένα αναψυκτήριο: 85,50τ.μ. και μία αποθήκη: 30,80τ.μ.
49	Τηλεματικό δίκτυο (ισόγειο κτίριο πρώην παιδικός σταθμός)	Κομνηνά - Δ.Ε. Σταυρούπολης	Κομνηνά	Δ.Ε. Σταυρούπολης	1.000,00	170,00
50	Εκθεσιακό Κέντρο (Ισόγειο κτίριο - πρώην κοινοτικό κατάστημα)	Κομνηνά - Δ.Ε. Σταυρούπολης	Κομνηνά	Δ.Ε. Σταυρούπολης	540,00	231,00



51	Ισόγειο κτήριο - πρώην Δημοτικό Σχολείο	Πασχαλιά - Δ.Ε. Σταυρούπολης	Πασχαλιά	Δ.Ε. Σταυρούπολης	3.000,00	89,11
52	Ισόγειο κτήριο - πρώην Δημοτικό Σχολείο	Πασχαλιά - Δ.Ε. Σταυρούπολης	Πασχαλιά	Δ.Ε. Σταυρούπολης	500,00	120,00
53	Ισόγειο κτήριο - πρώην Δημοτικό Σχολείο	Μυρτούσα - Δ.Ε. Σταυρούπολης	Μυρτούσα	Δ.Ε. Σταυρούπολης	1.000,00	98,00
54	Ισόγειο κτήριο - πρώην Δημοτικό Σχολείο	Λυκοβούνιο - Δ.Ε. Σταυρούπολης	Λυκοβούνιο	Δ.Ε. Σταυρούπολης	1.000,00	90,42
55	Ισόγειο κτήριο - πρώην Δημοτικό Σχολείο	Καστανωτό - Δ.Ε. Σταυρούπολης	Καστανωτό	Δ.Ε. Σταυρούπολης	1.500,00	93,44
56	Ισόγειο κτήριο πρώην Δημοτικό Σχολείο και νύν Ξενώνας	Δρυμιά - Δ.Ε. Σταυρούπολης	Δρυμιά	Δ.Ε. Σταυρούπολης	2.203,00	130,65
57	Ισόγειο κτήριο - πρώην Δημοτικό Σχολείο	Χαλέπι - Δ.Ε. Σταυρούπολης	Χαλέπι	Δ.Ε. Σταυρούπολης	1.000,00	76,26
58	Διώροφο κτήριο - κοινοτικό κατάστημα	Νεοχώρι - Δ. Ε. Σταυρούπολης	Νεοχώρι	Δ.Ε. Σταυρούπολης	331,00	Ισόγειο: 120,00 τα.μ. - όροφος: 120,00τ.μ. - Συνολικά: 240,00τ.μ.
59	Ισόγειο κτήριο - Κέντρο νεότητας	Νεοχώρι - Δ. Ε. Σταυρούπολης	Νεοχώρι	Δ.Ε. Σταυρούπολης	788,00	210,00
60	Ισόγειο κτήριο - Οικία Μπαλτατζή	Νεοχώρι - Δ. Ε. Σταυρούπολης	Νεοχώρι	Δ.Ε. Σταυρούπολης	734,00	131,91
61	Ισόγειο κτήριο - πρώην Δημοτικό Σχολείο	Νεοχώρι - Δ. Ε. Σταυρούπολης	Νεοχώρι	Δ.Ε. Σταυρούπολης	10.475,00	360,00
62	Ισόγειο κτήριο - πρώην Δημοτικό Σχολείο	Σταυροχώρι - Δ.Ε. Σταυρούπολης	Σταυροχώρι	Δ.Ε. Σταυρούπολης	5.460,00	135,00
63	Ισόγειο κτήριο - πρώην Δημοτικό Σχολείο	Ανω Ιωνικό - Δ.Ε. Σταυρούπολης	Ανω Ιωνικό	Δ.Ε. Σταυρούπολης	5.362,00	135,00

64	Ισόγειο κτίριο - πρώην Δημοτικό Σχολείο	Κάτω Ιωνικό- Δ.Ε. Σταυρούπολης	Κάτω Ιωνικό	Δ.Ε. Σταυρούπολης	2.714,00	135,00
65	Ισόγειο κτίριο - πρώην Δημοτικό Σχολείο	Καλλιθέα - Δ.Ε. Σταυρούπολης	Καλλιθέα	Δ.Ε. Σταυρούπολης	2.190,00	120,00
66	Ισόγειο κτίριο - Ιατρείο (Εξεταστήριο)	Άνω Καρυόφυτο - Δ.Ε. Σταυρούπολης	Ανω Καρυόφυτο	Δ.Ε. Σταυρούπολης	185,55	41,83 (+ 10,20 Η/Χ)
67	Ισόγειο κτήριο αρχαιολογικού χώρου	Νεοχώρι - Δ.Ε. Σταυρούπολης	Νεοχώρι	Δ.Ε. Σταυρούπολης		80,14
68	Ισόγειο κτίριο - πρώην Δημοτικό Σχολείο	Γέρακας - Δ.Ε. Σταυρούπολης	Γέρακας	Δ.Ε. Σταυρούπολης		120,00
69	Δημοτικό Κυνοκομείο Δυναμικότητας 2,67 Ισοδύναμων Ζώων	Αγρόκτημα Πετροχωρίου (εκτός σχεδίου) - περιοχή Πετροχωρίου- Δ.Ε. Ξάνθης	Πετροχώρι	Δ.Ε. Σταυρούπολης	4.835,58	ισόγειο κτίριο επιφάνειας 636,50
70	Κτίριο Στροβίλου Μικρού Υδροηλεκτρικού Σταθμού Δ. Ξάνθης	Αγρόκτημα Ξεριά - περιοχή Ξεριάς - Νομαρχιακό Διαμέρισμα Καβάλας	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	4.000,52	187,00

### ΟΙΚΟΠΕΔΑ (ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ/ΟΙΚΙΣΜΩΝ)

A/A	Περιγραφή	Οδός	Περιοχή	Δημοτική Ενότητα	Επιφάνεια (τ.μ.) Οικοπέδου	Επιφάνεια (τ.μ.) Κτίσματος
1	Δημοτικά Σφαγεία		Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης		
2	Παζάρι	Χώρος Λαϊκής Αγοράς	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	30000,00	
3	Οικόπεδο	Παζάρι (πίσω από την οδό Παναγή Τσαλδάρη)	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	822,00	
4	Οικόπεδο	Σάρδεων	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	2864,00	
5	Οικόπεδο	Τοποθεσία "Τσικούρ Μαχαλά"	Χρύσα	Δ.Ε. Ξάνθης		
6	Οικόπεδο	οικόπεδο στην Παλιά Χρύσα	Χρύσα	Δ.Ε. Ξάνθης	573,20	
7	Οικόπεδο	Πετρελαιοποθήκες ΟΤ 534	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	385,73	
8	Οικόπεδο	Πετρελαιοποθήκες ΟΤ 535	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	329,76	

9		Πετρελαιαποθήκες ΟΤ 538	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	2671,00	
10		Πετρελαιαποθήκες ΟΤ 542	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	778,28	
11		Πετρελαιαποθήκες ΟΤ 544	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	1403,00	
12		Πετρελαιαποθήκες ΟΤ 559	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	1285,00	
13		Πετρελαιαποθήκες ΟΤ 565	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	838,00	
14	Οικόπεδο	Νεοχώρι	Νεοχώρι	Δ.Ε. Σταυρούπολης	843,40	
15	Οικόπεδο	Λυκοδρόμιο	Λυκοδρόμιο	Δ.Ε. Σταυρούπολης	4512,00	
16	Οικόπεδο	Κομνηνά	Κομνηνά	Δ.Ε. Σταυρούπολης	483.88	
17	Οικόπεδο	Κομνηνά	Κομνηνά	Δ.Ε. Σταυρούπολης	483.89	

### ΤΕΜΑΧΙΑ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

A/A	Περιγραφή	Οδός	Περιοχή	Δημοτική Ενότητα	Επιφάνεια (τ.μ.) Οικοπέδου	Επιφάνεια (τ.μ.) Κτίσματος
1	Νεκροταφεία	-	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	84153,00	
2	Αναδασμός Πετροχωρίου - Λαμπρινού (Πετροχώρι τεμάχιο 2)	-	Πετροχώρι	Δ.Ε. Ξάνθης	46952,00	
3	Αναδασμός Πετροχωρίου - Λαμπρινού (Πετροχώρι τεμάχιο 84)	-	Πετροχώρι	Δ.Ε. Ξάνθης	3501,00	
4	Αναδασμός Πετροχωρίου - Λαμπρινού (Πετροχώρι τεμάχιο 117)	-	Πετροχώρι	Δ.Ε. Ξάνθης	2521,00	
5	Αναδασμός Πετροχωρίου - Λαμπρινού (Λαμπρινό τεμάχιο 161)	-	Πετροχώρι	Δ.Ε. Ξάνθης	34380,00	
6	Αναδασμός Πετροχωρίου - Λαμπρινού (Λαμπρινό τεμάχιο 212)	-	Πετροχώρι	Δ.Ε. Ξάνθης	23540,00	
7	Αναδασμός Πετροχωρίου - Λαμπρινού (Λαμπρινό τεμάχιο 216)	-	Πετροχώρι	Δ.Ε. Ξάνθης	29036,00	
8	Αναδασμός Πετροχωρίου - Λαμπρινού (Λαμπρινό τεμάχιο 248)	-	Πετροχώρι	Δ.Ε. Ξάνθης	29841,00	

9	Αναδασμός Πετροχωρίου - Λαμπρινού (Λαμπρινό τεμάχιο 250)	-	Πετροχώρι	Δ.Ε. Ξάνθης	15023,00
10	Αναδασμός Πετροχωρίου - Λαμπρινού (Λαμπρινό τεμάχιο 251)	-	Πετροχώρι	Δ.Ε. Ξάνθης	117855,00
11	Αναδασμός Πετροχωρίου - Λαμπρινού (Λαμπρινό τεμάχιο 253)	-	Πετροχώρι	Δ.Ε. Ξάνθης	74850,00
12	Αναδασμός Πετροχωρίου - Λαμπρινού (Λαμπρινό τεμάχιο 263)	-	Πετροχώρι	Δ.Ε. Ξάνθης	16118,00
13	Αναδασμός Πετροχωρίου - Λαμπρινού (Λαμπρινό τεμάχιο 271)	-	Πετροχώρι	Δ.Ε. Ξάνθης	10120,00
14	Αναδασμός Πετροχωρίου - Λαμπρινού (Λαμπρινό τεμάχιο 280)	-	Πετροχώρι	Δ.Ε. Ξάνθης	7539,00
15	Λαμπρινό τεμάχιο 1	-	Λαμπινό	Δ.Ε. Ξάνθης	4006,00
16	Λαμπρινό τεμάχιο 6	-	Λαμπινό	Δ.Ε. Ξάνθης	1683,00
17	Λαμπρινό τεμάχιο 8	-	Λαμπινό	Δ.Ε. Ξάνθης	4000,00
18	Λαμπρινό τεμάχια 12,16	-	Λαμπινό	Δ.Ε. Ξάνθης	7261,00
19	Λαμπρινό τεμάχιο 18	-	Λαμπινό	Δ.Ε. Ξάνθης	1907,00
20	Δασύλλιο Ευμοίρου	-	Εύμοιρο	Δ.Ε. Ξάνθης	
21	Αγρόκτημα Χρύσας τεμάχιο 5	-	Χρύσα	Δ.Ε. Ξάνθης	780,00
22	Αγρόκτημα Χρύσας τεμάχιο 9	-	Χρύσα	Δ.Ε. Ξάνθης	240,00
23	Αγρόκτημα Χρύσας τεμάχιο 13	-	Χρύσα	Δ.Ε. Ξάνθης	1180,00
24	Αγρόκτημα Χρύσας τεμάχιο 233	-	Χρύσα	Δ.Ε. Ξάνθης	600,00
25	Αγρόκτημα Χρύσας τεμάχιο 235	-	Χρύσα	Δ.Ε. Ξάνθης	280,00
26	Αγρόκτημα Χρύσας τεμάχιο 366	-	Χρύσα	Δ.Ε. Ξάνθης	5600,00
27	Αγρόκτημα Χρύσας τεμάχιο 367	-	Χρύσα	Δ.Ε. Ξάνθης	1000,00
28	Αγρόκτημα Χρύσας τεμάχιο 416	-	Χρύσα	Δ.Ε. Ξάνθης	800,00
29	Αγρόκτημα Χρύσας τεμάχιο 417	-	Χρύσα	Δ.Ε. Ξάνθης	800,00
30	Αγρόκτημα Χρύσας τεμάχιο 418	-	Χρύσα	Δ.Ε. Ξάνθης	800,00
31	Αγρόκτημα Χρύσας τεμάχιο 3 (χάνδακας)	-	Χρύσα	Δ.Ε. Ξάνθης	1840,00

32	Αγρόκτημα Χρύσας τεμάχιο 10 (χάνδακας)	-	Χρύσα	Δ.Ε. Ξάνθης	2500,00
33	Αγρόκτημα Χρύσας τεμάχιο 77 (χάνδακας)	-	Χρύσα	Δ.Ε. Ξάνθης	720,00
34	Αγρόκτημα Χρύσας τεμάχιο 329 (χάνδακας)	-	Χρύσα	Δ.Ε. Ξάνθης	22050,00
35	Αγρόκτημα Χρύσας τεμάχιο 261 (χάνδακας)	-	Χρύσα	Δ.Ε. Ξάνθης	160,00
36	Αγρόκτημα Χρύσας τεμάχιο 360 (χάνδακας)	-	Χρύσα	Δ.Ε. Ξάνθης	6700,00
37	Κιμμέρια - Πουλτσίστρα	-	Κιμμέρια	Δ.Ε. Ξάνθης	11000,00
38	Κιμμέρια - Πηγάδι	-	Κιμμέρια	Δ.Ε. Ξάνθης	3500,00
39	Κιμμέρια - Καρυδιά	-	Κιμμέρια	Δ.Ε. Ξάνθης	2000,00
40	Ακίνητο σχολείου Λεύκη	-	Λεύκη	Δ.Ε. Ξάνθης	7125,00
41	Ακίνητο σχολείου Λεύκη	-	Λεύκη	Δ.Ε. Ξάνθης	7000,00
42	Ακίνητο σχολείου Εύμοιρο	-	Εύμοιρο	Δ.Ε. Ξάνθης	19500,00
43	Ακίνητο σχολείου Ν. Μορσίνη	-	Μορσίνη	Δ.Ε. Ξάνθης	375,00
44	Ακίνητο σχολείου Ν. Μορσίνη	-	Μορσίνη	Δ.Ε. Ξάνθης	3245,00
45	Ακίνητο σχολείου Ν. Μορσίνη	-	Μορσίνη	Δ.Ε. Ξάνθης	1849,00
46	Ακίνητο σχολείου Ν. Μορσίνη	-	Μορσίνη	Δ.Ε. Ξάνθης	7000,00
47	Ακίνητο σχολείου Ν. Μορσίνη	-	Μορσίνη	Δ.Ε. Ξάνθης	5500,00
48	Ακίνητο σχολείου Ν. Μορσίνη	-	Μορσίνη	Δ.Ε. Ξάνθης	500,00
49	Ακίνητο σχολείου Ν. Μορσίνη	-	Μορσίνη	Δ.Ε. Ξάνθης	500,00
50	Ακίνητο σχολείου Ν. Μορσίνη	-	Μορσίνη	Δ.Ε. Ξάνθης	2500,00
51	Ακίνητο σχολείου Ν. Μορσίνη	-	Μορσίνη	Δ.Ε. Ξάνθης	2000,00
52	Ακίνητο σχολείου Ν. Μορσίνη	-	Μορσίνη	Δ.Ε. Ξάνθης	750,00
53	Ακίνητο σχολείου Ν. Μορσίνη	-	Μορσίνη	Δ.Ε. Ξάνθης	187,00
54	Ακίνητο σχολείου Ν. Μορσίνη	-	Μορσίνη	Δ.Ε. Ξάνθης	259,00
55	Ακίνητο σχολείου Ν. Μορσίνη	-	Μορσίνη	Δ.Ε. Ξάνθης	270,00
56	Ακίνητο σχολείου Ν. Μορσίνη	-	Μορσίνη	Δ.Ε. Ξάνθης	370,00

57	Αγρός	Θέση γέφυρα Αλάτι	Σταυρούπολη	Δ.Ε. Σταυρούπολης	500,00
58	Αγρός 1182	-	Σταυρούπολη	Δ.Ε. Σταυρούπολης	500,00
59	Αγρός 1175	-	Σταυρούπολη	Δ.Ε. Σταυρούπολης	350,00
60	Αγρός 1177	-	Σταυρούπολη	Δ.Ε. Σταυρούπολης	800,00
61	Αγρός 835	-	Σταυρούπολη	Δ.Ε. Σταυρούπολης	1875,00
62	Αγρός 847	-	Σταυρούπολη	Δ.Ε. Σταυρούπολης	812,00
63	Αγρός 849	-	Σταυρούπολη	Δ.Ε. Σταυρούπολης	1957,00
64	Αγρός 2000	-	Σταυρούπολη	Δ.Ε. Σταυρούπολης	376,00
65	Αγρός 2266	-	Σταυρούπολη	Δ.Ε. Σταυρούπολης	300,00
66	Αγρός 865	-	Σταυρούπολη	Δ.Ε. Σταυρούπολης	3500,00
67	Αγρός 424	-	Σταυρούπολη	Δ.Ε. Σταυρούπολης	968,00
68	Αγρός 425	-	Σταυρούπολη	Δ.Ε. Σταυρούπολης	1750,00
69	Αγρός 2804	-	Σταυρούπολη	Δ.Ε. Σταυρούπολης	1188,00
70	Αγρός 997	-	Καρυοφυτο	Δ.Ε. Σταυρούπολης	740,00
71	Αγρός 63	-	Καρυοφυτο	Δ.Ε. Σταυρούπολης	3889,00
72	Αγρός 231	-	Καρυοφυτο	Δ.Ε. Σταυρούπολης	2980,00
73	Αγρός Β 948	-	Λυκοδρόμιο	Δ.Ε. Σταυρούπολης	3170,00
74	Αγρός Γ 953	-	Λυκοδρόμιο	Δ.Ε. Σταυρούπολης	660,00
75	Αγρός Γ 951	-	Λυκοδρόμιο	Δ.Ε. Σταυρούπολης	280,00
76	Αγρός Γ 952	-	Λυκοδρόμιο	Δ.Ε. Σταυρούπολης	560,00
77	Αγρός Γ 950	-	Λυκοδρόμιο	Δ.Ε. Σταυρούπολης	390,00
78	Αγρός Γ 946	-	Λυκοδρόμιο	Δ.Ε. Σταυρούπολης	840,00
79	Αγρός Α 561	-	Μαργαρίτι	Δ.Ε. Σταυρούπολης	880,00
80	Αγρός Α 675	-	Μαργαρίτι	Δ.Ε. Σταυρούπολης	1360,00
81	Αγρός Α 676	-	Μαργαρίτι	Δ.Ε. Σταυρούπολης	620,00
82	Αγρός Β 681	-	Μαργαρίτι	Δ.Ε. Σταυρούπολης	380,00
83	Αγρός Γ 677	-	Μαργαρίτι	Δ.Ε. Σταυρούπολης	590,00
84	Αγρός Γ 678	-	Μαργαρίτι	Δ.Ε. Σταυρούπολης	260,00
85	Αγρός Γ 679	-	Μαργαρίτι	Δ.Ε. Σταυρούπολης	400,00

86	Αγρός Α 675	-	Μαργαρίτι	Δ.Ε. Σταυρούπολης	1360,00
87	Αγρός Γ 682	-	Μαργαρίτι	Δ.Ε. Σταυρούπολης	610,00
88	Αγρός Γ 683	-	Μαργαρίτι	Δ.Ε. Σταυρούπολης	440,00
89	Αγρός	-	Δαφνώνας	Δ.Ε. Σταυρούπολης	6541,18
90	Βοσκότοπος 28	-	Κομνηνά	Δ.Ε. Σταυρούπολης	95065,00
91	Αγρός Α 1370	-	Κομνηνά	Δ.Ε. Σταυρούπολης	560,00
92	Αγρός Α 1366	-	Κομνηνά	Δ.Ε. Σταυρούπολης	1500,00
93	Αγρός Α 1365	-	Κομνηνά	Δ.Ε. Σταυρούπολης	2060,00
94	Αγρός Β 262	-	Πασχαλιά	Δ.Ε. Σταυρούπολης	790,00
95	Αγρός Β 263	-	Πασχαλιά	Δ.Ε. Σταυρούπολης	720,00
96	Αγρός Β 265	-	Πασχαλιά	Δ.Ε. Σταυρούπολης	580,00
97	Αγρός Β 266	-	Πασχαλιά	Δ.Ε. Σταυρούπολης	140,00
98	Αγρός Β 267	-	Πασχαλιά	Δ.Ε. Σταυρούπολης	220,00
99	Αγρός Β 268	-	Πασχαλιά	Δ.Ε. Σταυρούπολης	780,00
100	Αγρός Β 269	-	Πασχαλιά	Δ.Ε. Σταυρούπολης	520,00
101	Αγρός Β 270	-	Πασχαλιά	Δ.Ε. Σταυρούπολης	470,00
102	Αγρός Γ 196	-	Πασχαλιά Γ 196	Δ.Ε. Σταυρούπολης	655,00
103	Αγρός Α 86	-	Μυρτούσα	Δ.Ε. Σταυρούπολης	3150,00
104	Αγρός Α 87	-	Μυρτούσα	Δ.Ε. Σταυρούπολης	1560,00
105	Αγρός Α 88	-	Μυρτούσα	Δ.Ε. Σταυρούπολης	230,00
106	Αγρός Α 89	-	Μυρτούσα	Δ.Ε. Σταυρούπολης	710,00
107	Αγρός Α 90	-	Μυρτούσα	Δ.Ε. Σταυρούπολης	310,00
108	Αγρός Α 91	-	Μυρτούσα	Δ.Ε. Σταυρούπολης	100,00
109	Αγρός Α 92	-	Μυρτούσα	Δ.Ε. Σταυρούπολης	2370,00
110	Αγρός Α 93	-	Μυρτούσα	Δ.Ε. Σταυρούπολης	630,00
111	Αγρός Α 94	-	Μυρτούσα	Δ.Ε. Σταυρούπολης	1400,00
112	Αγρός Β 90	-	Δρυμιά	Δ.Ε. Σταυρούπολης	5910,00
113	Αγρός Β 112	-	Δρυμιά	Δ.Ε. Σταυρούπολης	200,00
114	Αγρός Β 113	-	Δρυμιά	Δ.Ε. Σταυρούπολης	1250,00
115	Αγρός Β 313	-	Χαλέπι	Δ.Ε. Σταυρούπολης	480,00

116	Αγρός Β 314	-	Χαλέπι	Δ.Ε. Σταυρούπολης	190,00
117	Αγρός Β 315	-	Χαλέπι	Δ.Ε. Σταυρούπολης	58,00
118	Αγρός Β 316	-	Χαλέπι	Δ.Ε. Σταυρούπολης	70,00
119	Αγρός Β 317	-	Χαλέπι	Δ.Ε. Σταυρούπολης	480,00
120	Αγρός Β 318	-	Χαλέπι	Δ.Ε. Σταυρούπολης	130,00
121	Αγρός Β 319	-	Χαλέπι	Δ.Ε. Σταυρούπολης	460,00
122	Αγρός Β 320	-	Χαλέπι	Δ.Ε. Σταυρούπολης	380,00
123	Αγρός Β 321	-	Χαλέπι	Δ.Ε. Σταυρούπολης	750,00
124	Αγρός Β 322	-	Χαλέπι	Δ.Ε. Σταυρούπολης	1180,00
125	Αγρός Β 323	-	Χαλέπι	Δ.Ε. Σταυρούπολης	800,00
126	Αγρός Β 324	-	Χαλέπι	Δ.Ε. Σταυρούπολης	560,00
127	Αγρός Β 325	-	Χαλέπι	Δ.Ε. Σταυρούπολης	830,00
128	Αγρός Β 326	-	Χαλέπι	Δ.Ε. Σταυρούπολης	1060,00
129	Αγρός Β 327	-	Χαλέπι	Δ.Ε. Σταυρούπολης	330,00
130	Αγρός Β 328	-	Χαλέπι	Δ.Ε. Σταυρούπολης	800,00
131	Αγρός Ε 614	-	Νεοχώρι	Δ.Ε. Σταυρούπολης	4200,00
132	Αγρός Ε 170	-	Νεοχώρι	Δ.Ε. Σταυρούπολης	600,00
133	Αγρός Β 843	-	Νεοχώρι	Δ.Ε. Σταυρούπολης	4575,00
134	Αγρός Γ 165	-	Νεοχώρι	Δ.Ε. Σταυρούπολης	60,00
135	Αγρός Β 170	-	Νεοχώρι	Δ.Ε. Σταυρούπολης	140,00
136	Αγρός Α 843	-	Νεοχώρι	Δ.Ε. Σταυρούπολης	110,00
137	Αγρός Β 479	-	Νεοχώρι	Δ.Ε. Σταυρούπολης	2200,00
138	Βοσκότοπος Γ 557	-	Σταυροχώρι	Δ.Ε. Σταυρούπολης	215,00
139	Βοσκότοπος Γ 558	-	Σταυροχώρι	Δ.Ε. Σταυρούπολης	215,00
140	Βοσκότοπος Γ 565	-	Σταυροχώρι	Δ.Ε. Σταυρούπολης	85,00
141	Βοσκότοπος Γ 560	-	Σταυροχώρι	Δ.Ε. Σταυρούπολης	220,00
142	Χερσολίβαδα κοινά Γ 610	-	Σταυροχώρι	Δ.Ε. Σταυρούπολης	829,00
143	Χερσολίβαδα κοινά Α 655	-	Σταυροχώρι	Δ.Ε. Σταυρούπολης	510,00
144	Χερσολίβαδα κοινά Β 655	-	Σταυροχώρι	Δ.Ε. Σταυρούπολης	555,00
145	Χερσολίβαδα κοινά Γ 2	-	Σταυροχώρι	Δ.Ε. Σταυρούπολης	300,00



146	Χερσολίβαδα κοινά 26	-	Σταυροχώρι	Δ.Ε. Σταυρούπολης	1860,00	
147	Χερσολίβαδα κοινά 20	-	Σταυροχώρι	Δ.Ε. Σταυρούπολης	2240,00	
148	Χερσολίβαδα κοινά Β 559	-	Σταυροχώρι	Δ.Ε. Σταυρούπολης	2780,00	
149	Χερσολίβαδα κοινά Β 560	-	Σταυροχώρι	Δ.Ε. Σταυρούπολης	815,00	
150	Χερσολίβαδα κοινά 601	-	Σταυροχώρι	Δ.Ε. Σταυρούπολης	14475,00	
151	Χερσολίβαδα κοινά 605	-	Σταυροχώρι	Δ.Ε. Σταυρούπολης	4430,00	
152	Χερσολίβαδα κοινά 654	-	Σταυροχώρι	Δ.Ε. Σταυρούπολης	789,00	
153	Χερσολίβαδα κοινά Α 655	-	Σταυροχώρι	Δ.Ε. Σταυρούπολης	9610,00	
154	Χερσολίβαδα κοινά Β 655	-	Σταυροχώρι	Δ.Ε. Σταυρούπολης	1200,00	
155	Αγρός 689	-	Ιωνικό	Δ.Ε. Σταυρούπολης	600,00	
156	Αγρός 690	-	Ιωνικό	Δ.Ε. Σταυρούπολης	1910,00	
157	Αγρός 691	-	Ιωνικό	Δ.Ε. Σταυρούπολης	1230,00	
158	Αγρός 692	-	Ιωνικό	Δ.Ε. Σταυρούπολης	1760,00	
159	Αγρός 810	-	Ιωνικό	Δ.Ε. Σταυρούπολης	2960,00	
160	Αγρός 1982	-	Ιωνικό	Δ.Ε. Σταυρούπολης	6060,00	
161	Αγρός 1404	-	Ιωνικό	Δ.Ε. Σταυρούπολης	3145,00	
162	Αγρός (Αγροτ. Ιωνικό)	-	Νεοχώρι	Δ.Ε. Σταυρούπολης	26355,00	
163	Αγρός (Αγροτ. Ιωνικό)	-	Νεοχώρι	Δ.Ε. Σταυρούπολης	51233,00	
164	Αγρός (Αγροτ. Ιωνικό)	-	Νεοχώρι	Δ.Ε. Σταυρούπολης	32485,00	
165	Αγρός (Αγροτ. Ιωνικό)	-	Νεοχώρι	Δ.Ε. Σταυρούπολης	1100,00	
166	Αγρός Α 146	-	Νεοχώρι	Δ.Ε. Σταυρούπολης	10475,00	

### ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ

A/A	Περιγραφή	Οδός	Περιοχή	Δημοτική Ενότητα	Επιφάνεια (τ.μ.) Οικοπέδου	Επιφάνεια (τ.μ.) Κτίσματος
1	Πάρκο Μεξικάνας	Ανδριανοπόλεως	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	1484,00	
2	Πάρκο Συνοικισμού Κυψέλης	Ηλιοπόλεως	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	2924,00	
3	Πάρκο Στέγης Γραμμάτων & Καλών Τεχνών	Βενιζέλου	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	3500,00	
4	Πάρκο Συνοικισμού Γυμναστήριου	Βασιλίσσης Σοφίας	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	1869,00	
5	Πάρκο στην είσοδο Σαμακώβ	Βασιλίσσης Σοφίας	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	1286,00	

6	Αλσύλιο στην είσοδο Σαμακώβ	Βασιλίσσης Σοφίας	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	722,00	
7	Πάρκο	Υδρας	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	504,00	
8	Πάρκο Κολυμβητηρίου	Βασιλίσσης Σοφίας	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	1278,00	
9	Πάρκο πλησίον Α.Ο.Ξ.	Γυμναστηρίου	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	3840,00	
10	Πάρκο έναντι Α.Ο.Ξ.	Βασιλίσσης Σοφίας	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	7000,00	
11	Πάρκο Παλιά Ξάνθη	Πινδάρου	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	5320,00	
12	Πάρκο Παλιά Ξάνθη	Ζαλάχα & Παναγίας	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	15,00	
13	Πάρκο Παλιά Ξάνθη	Παναγίας	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	48,00	
14	Πάρκο	Δοιράνης	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	15,00	
15	Πλατεία Μητροπόλεως	Πλατεία Μητροπόλεως	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	867,00	
16	Πλατεία Μπαλτατζή	Πλατεία Μπαλτατζή	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	455,00	
17	Πλατεία Μητροπόλεως - (οικόπεδο 1ου δημ.σχολ.)	Πλατεία Μητροπόλεως	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	1586,00	
18	Πάρκο	Παλιά Χρύσα	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	573,00	
19	Πάρκο	Παλιά Χρύσα	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	101,00	
20	Πάρκο Σταυρούπολης πλησίον στρατοπέδου	Σταυρούπολη	Σταυρούπολη	Δ.Ε. Σταυρούπολης	670,00	
21	Πάρκο Σταυρούπολης έναντι δημοτικού σχολείου	Σταυρούπολη	Σταυρούπολη	Δ.Ε. Σταυρούπολης	285,00	
	Πάρκο Σταυρούπολης 16/140	Σταυρούπολη	Σταυρούπολη	Δ.Ε. Σταυρούπολης	202,00	
22	Πάρκο Σταυρούπολης έναντι ΕΛΤΑ	Σταυρούπολη	Σταυρούπολη	Δ.Ε. Σταυρούπολης	-	
23	Πάρκο Σταυρούπολης (έναντι Ασκήδη Σάββα)	Σταυρούπολη	Σταυρούπολη	Δ.Ε. Σταυρούπολης	-	
24	Πάρκο Σταυρούπολης (έναντι Γεωργιανόπουλο Ευστάθιο)	Σταυρούπολη	Σταυρούπολη	Δ.Ε. Σταυρούπολης	-	
25	Κεντρική Πλατεία Σταυρούπολης	Σταυρούπολη	Σταυρούπολη	Δ.Ε. Σταυρούπολης	411,00	
26	Πλατεία Ταξιαρχών Σταυρούπολης	Σταυρούπολη	Σταυρούπολη	Δ.Ε. Σταυρούπολης	176,00	
27	Αλσος Σταυρούπολης 74	Σταυρούπολη	Σταυρούπολη	Δ.Ε. Σταυρούπολης	283,00	
28	Αλσος Σταυρούπολης 332	Σταυρούπολη	Σταυρούπολη	Δ.Ε. Σταυρούπολης	838,00	
29	Αλσος Σταυρούπολης 389	Σταυρούπολη	Σταυρούπολη	Δ.Ε. Σταυρούπολης	1170,00	
30	Αλσος Σταυρούπολης 403	Σταυρούπολη	Σταυρούπολη	Δ.Ε. Σταυρούπολης	730,00	

31	Κοινόχρηστος Χώρος (χαρακτ. από πράξη)	Νεοχώρι	Σταυρούπολη	Δ.Ε. Σταυρούπολης	920,00	
32	Κοινόχρηστος Χώρος (χαρακτ. από πράξη)	Νεοχώρι	Σταυρούπολη	Δ.Ε. Σταυρούπολης	80,00	
33	Κοινόχρηστος Χώρος (χαρακτ. από πράξη)	Νεοχώρι	Σταυρούπολη	Δ.Ε. Σταυρούπολης	180,00	
34	Κοινόχρηστος Χώρος (χαρακτ. από πράξη)	Νεοχώρι	Σταυρούπολη	Δ.Ε. Σταυρούπολης	100,00	
35	Κοινόχρηστος Χώρος (χαρακτ. από πράξη)	Σταυροχώρι	Σταυρούπολη	Δ.Ε. Σταυρούπολης	1020,00	
36	Κοινόχρηστος Χώρος (χαρακτ. από πράξη)	Σταυροχώρι	Σταυρούπολη	Δ.Ε. Σταυρούπολης	3330,00	
37	Κοινόχρηστος Χώρος (χαρακτ. από πράξη)	Σταυροχώρι	Σταυρούπολη	Δ.Ε. Σταυρούπολης	5532,00	
38	Κοινόχρηστος Χώρος (χαρακτ. από πράξη)	Σταυροχώρι	Σταυρούπολη	Δ.Ε. Σταυρούπολης	1000,00	
39	Κοινόχρηστος Χώρος (χαρακτ. από πράξη)	Σταυροχώρι	Σταυρούπολη	Δ.Ε. Σταυρούπολης	1000,00	
40	Κοινόχρηστος Χώρος (χαρακτ. από πράξη)	Σταυροχώρι	Σταυρούπολη	Δ.Ε. Σταυρούπολης	1640,00	
41	Κοινόχρηστος Χώρος (χαρακτ. από πράξη)	Ιωνικό	Σταυρούπολη	Δ.Ε. Σταυρούπολης	9440,00	
42	Κοινόχρηστος Χώρος (χαρακτ. από πράξη)	Ιωνικό	Σταυρούπολη	Δ.Ε. Σταυρούπολης	4200,00	
43	Πλατεία στο Δαφνώνα	Δαφνώνας	Δαφνώνας	Δ.Ε. Σταυρούπολης	39,96	

### ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

A/A	Περιγραφή	Οδός	Περιοχή	Δημοτική Ενότητα	Επιφάνεια (τ.μ.) Οικοπέδου	Επιφάνεια (τ.μ.) Κτίσματος
1	Κλειστό Δημοτικό Αθλητικό Κέντρο (Ασπίδας) - περιοχή Ξάνθης - Δ.Ε. Ξάνθης	Ξάνθη	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	1.570,00	1.570,00

2	Κλειστό Δημοτικό Κολυμβητήριο - περιοχή Ξάνθης - Δ.Ε. Ξάνθης	Ξάνθη	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	10.480,00	κλειστός χώρος 2 πισίνων: 3.169,00τ.μ., αποδυτήρια: 612,50τ.μ., υπόλοιποι χώροι (γραφεία κλπ): 1.697,50τ.μ.
3	Κλειστό Δημοτικό Αθλητικό Κέντρο "Φίλιππος Αμοιρίδης" - περιοχή Ξάνθης - Δ.Ε. Ξάνθης (Γ. Κονδύλη & Δράμας)	Γ. Κονδύλη & Δράμας- περιοχή Ξάνθης- Δ.Ε. Ξάνθης	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	11.771,30	Διώροφο κτίριο- συνολική επιφάνεια κτισμάτων (κύριων & βοηθητικών): 8.559,00.
4	Κλειστό Δημοτικό Αθλητικό Κέντρο (Ευμοίρου)- περιοχή Ευμοίρου - Δ.Ε. Ξάνθης	Περιοχή Ευμοίρου	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	5.867,40	Γυμναστήριο: 1.011,10 - υπόγειο : 262,89, συνολική επιφάνεια: 1.273,99
5	Κλειστό Δημοτικό Κέντρο "Ανάξαρχος"- περιοχή Ξάνθης - Δ.Ε. Ξάνθης	Ξάνθη	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	1.125,30	752,00
6	Κλειστό Δημοτικό Κέντρο "Αλέξανδρος Μπαλτατζής"- περιοχή Ξάνθης - Δ.Ε. Ξάνθης	Ξάνθη	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	1.195,58	1.110,35 (συνολική δόμηση) + 14,95 Η/Χ
7	Γήπεδο ποδοσφαίρου Χρύσας- περιοχή Ξάνθης - Δ.Ε. Ξάνθης	Χρύσα	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	15.000,00	180 ΤΜ - Αποδυτήρια
8	Γήπεδο ποδοσφαίρου Λεύκης- περιοχή Λεύκης - Δ.Ε. Ξάνθης	Λεύκη	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	6.479,00	129 ΤΜ - Αποδυτήρια
9	Γήπεδο ποδοσφαίρου Ευμοίρου- περιοχή Ευμοίρου - Δ.Ε. Ξάνθης	Εύμοιρο	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	14.000,00	129 ΤΜ - Αποδυτήρια & κερκίδες
10	Γήπεδο ποδοσφαίρου Κιμμερίων- περιοχή Κιμμερίων - Δ.Ε. Ξάνθης	Κιμμέρια	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	15.000,00	129 ΤΜ - Αποδυτήρια & κερκίδες
11	Γήπεδο ποδοσφαίρου Δροσερού- περιοχή Δροσερού - Δ.Ε. Ξάνθης	Δροσερό	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	6.000,00	129 ΤΜ - Αποδυτήρια
12	Γήπεδο ποδοσφαίρου Σφαγείων – Πετρελαιοαποθηκών- περιοχή Ξάνθης - Δ.Ε. Ξάνθης	Π. Πετραλαποθηκών	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	14.000,00	129 ΤΜ - Αποδυτήρια

13	Γήπεδο ποδοσφαίρου – στίβου (Ασπίδας)- περιοχή Ξάνθης - Δ.Ε. Ξάνθης	Ξάνθη	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	24.400,00	(αποδυτήρια – κερκίδες)
14	Γήπεδα τένις, τρίγωνο απέναντι Καπνικού Σταθμού- περιοχή Ξάνθης - Δ.Ε. Ξάνθης	Ξάνθη	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	4.000,00	80,00
15	Αθλητικά γήπεδα παραπλεύρως Καπνικού Σταθμού- περιοχή Ξάνθης - Δ.Ε. Ξάνθης	Ξάνθη	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	4.000,00	
16	Αθλητικά γήπεδα πάρκου Μ.Αλεξάνδρου- περιοχή Ξάνθης - Δ.Ε. Ξάνθης	Ξάνθη	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	4.000,00	
17	Αθλητικά γήπεδα Νέας Χρύσας- περιοχή Ν. Χρύσας - Δ.Ε. Ξάνθης	Ν. Χρύσα	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	4.000,00	
18	Γήπεδο Σταυρούπολης - Δ.Ε. Σταυρούπολης	Σταυρούπολη	Σταυρούπολη	Δ.Ε. Σταυρούπολης	10.000,00	129 - Αποδυτήρια, κλειστό
20	Γήπεδο Κομνηνών - Δ.Ε. Σταυρούπολης	Κομνηνά	Κομνηνά	Δ.Ε. Σταυρούπολης	12.000,00	50 - Αποδυτήρια
21	Γήπεδο Νεοχωρίου - Δ.Ε. Σταυρούπολης	Νεοχώρι	Νεοχώρι	Δ.Ε. Σταυρούπολης	12.000,00	
22	Πισίνα Κομνηνών - Δ.Ε. Σταυρούπολης	Κομνηνά	Κομνηνά	Δ.Ε. Σταυρούπολης		2 πισίνες: 147,20τ.μ.(μεγάλη) & 10,25τ.μ.(παιδική)
23	Γήπεδο Δαφνώνας - Δ.Ε. Σταυρούπολης	Δαφνώνας	Δαφνώνας	Δ.Ε. Σταυρούπολης	10.000,00	25 - Αποδυτήρια
24	Πισίνα Κομνηνών		Κομνηνά	Δ.Ε. Σταυρούπολης		144,00
25	Γήπεδο Δαφνώνας	(αποδυτήρια )	Δαφνώνας	Δ.Ε. Σταυρούπολης	10000,00	25,00

**( ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ - ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΑ )**

Α/Α	Περιγραφή	Οδός	Περιοχή	Δημοτική Ενότητα	Επιφάνεια (τ.μ.) Οικοπέδου	Επιφάνεια (τ.μ.) Κτίσματος
1	1 <sup>ο</sup> Ξάνθης	Ματσίνη 1 - Π. Ξάνθης, Δ.Ε. ΞΑΝΘΗΣ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης		118,85 ( ισόγειο με κεραμοσκεπή)
2	2 <sup>ο</sup> Ξάνθης	Τζαβέλλα 6 - Π.Ξάνθης, Δ.Ε. ΞΑΝΘΗΣ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	1.651,00	ΚΤΙΡΙΟ Ε (ισόγειο) : 366,34

3	3 <sup>ο</sup> Ξάνθης	Αβδήρων 31- Π. Ξάνθης Δ.Ε. ΞΑΝΘΗΣ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	166,97	699,64
4	4 <sup>ο</sup> Ξάνθης	Περικλέους 1 - Π. Ξάνθης, Δ.Ε. ΞΑΝΘΗΣ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	1.149,56	Από την Οικ. Αδεια : 268,34
5	5 <sup>ο</sup> Ξάνθης	Εργατικές Κατοικίες - Π. Ξάνθης, Δ.Ε. ΞΑΝΘΗΣ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	167,04	437,43
6	6 <sup>ο</sup> Ξάνθης	Κλεμανσώ 50 - Π. Ξάνθης, Δ.Ε. ΞΑΝΘΗΣ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	1.840,88 (1)	318,96
7	7 <sup>ο</sup> Ξάνθης	Πλατεία Ζαλάχα - Ξάνθη, Δ.Ε. ΞΑΝΘΗΣ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	648,68	Επιφάνεια από Οικ. Αδ.: 267,01+η/χ : 13,68
8	8 <sup>ο</sup> Ξάνθης	Χρύσα - Π. Ξάνθης, Δ.Ε. ΞΑΝΘΗΣ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης		
9	9 <sup>ο</sup> & 14 <sup>ο</sup> Ξάνθης - συστηγάζονται	Αθηνών 1 - Π. Ξάνθης, Δ.Ε. ΞΑΝΘΗΣ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης		
10	10 <sup>ο</sup> Ξάνθης	Κολοκοτρώνη 8 - Π. Ξάνθης, Δ.Ε. ΞΑΝΘΗΣ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης		
11	11 <sup>ο</sup> Ξάνθης	Κλεμανσώ 50 - Π. Ξάνθης, Δ.Ε. ΞΑΝΘΗΣ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	1.840,88 (1)	297,45
12	12 <sup>ο</sup> Ξάνθης	Βενιζέλου 14 - Π. Ξάνθης, Δ.Ε. ΞΑΝΘΗΣ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης		
13	13 <sup>ο</sup> Ξάνθης	Νεάπολη - Π. Ξάνθης, Δ.Ε. ΞΑΝΘΗΣ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	410,31	1.797,33
14	14 <sup>ο</sup> Ξάνθης	Αθηνών 1 - Π. Ξάνθης, Δ.Ε. ΞΑΝΘΗΣ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης		
15	15 <sup>ο</sup> Ξάνθης	Δροσερό - Π. Ξάνθης, Δ.Ε. ΞΑΝΘΗΣ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	5.471,00	215,60
16	16 <sup>ο</sup> Ξάνθης	Κλεμανσώ 50 - Π. Ξάνθης, Δ.Ε. ΞΑΝΘΗΣ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης		
17	17 <sup>ο</sup> Ξάνθης	Καλλιθέα - Π. Καλλιθέας, Δ.Ε. ΞΑΝΘΗΣ	Καλλιθέα	Δ.Ε. Ξάνθης	1.123,00	0,00

18	18 <sup>ο</sup> Ξάνθης	Απόλλωνος 2 - Π. Ξάνθης, Δ.Ε. ΞΑΝΘΗΣ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης		
19	Δαφνώνας	Δαφνώνας - Π. Δαφνώνα, Δ.Ε. ΣΤΑΥΡΟΥΠΟΛΗΣ	Δαφνώνας	Δ.Ε. Σταυρούπολης		Ισόγειο από φέρουσα λιθοδομή με κεραμοσκεπή, επιφάνειας : 339,00
20	1 <sup>ο</sup> Κιμμερίων	Κιμμέρια - Π. Κιμμεριών, Δ.Ε. ΞΑΘΝΗΣ	Κιμμέρια	Δ.Ε. Ξάνθης		
21	2 <sup>ο</sup> Κιμμερίων	Κιμμέρια - Π. Κιμμεριών, Δ.Ε. ΞΑΘΝΗΣ	Κιμμέρια	Δ.Ε. Ξάνθης		
22	Νηπιαγωγείο Λεύκης (συστεγάζεται με το Δημοτικό Σχολείο Λεύκης Κωφών και Βαρηκών)	Λεύκη - Π. Λεύκης, Δ.Ε. ΞΑΝΘΗΣ	Λεύκη	Δ.Ε. Ξάνθης		Ισόγειο κτίριο με λιθοδομή & κεραμοσκεπή : 162,81τ.μ. - ισόγειο κτίριο με φέρουσα τοιχοποιία & κεραμοσκεπή: 37,45τ.μ. - συνολική επιφάνεια: 200,26τ.μ. , W.C. : 12,72τ.μ.
23	Μ. Ευμοίρου	Μικρό Εύμοιρο - Π. Μ. Ευμοίρου, Δ.Ε. ΞΑΝΘΗΣ	Εύμοιρο	Δ.Ε. Ξάνθης		Ισόγειο από φέρουσα τοιχοποιία με κεραμοσκεπή, επιφάνειας : 110,11 - λεβητοστάσιο: 14,45 - W.C. :34,98
24	Πετροχωρίου	Πετροχώρι - Π. Πετροχωρίου, Δ.Ε. ΞΑΝΘΗΣ	Πετροχώρι	Δ.Ε. Ξάνθης		

**( ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ - ΔΗΜΟΤΙΚΑ )**

A/A	Περιγραφή	Οδός	Περιοχή	Δημοτική Ενότητα	Επιφάνεια (τ.μ.) Οικοπέδου	Επιφάνεια (τ.μ.) Κτίσματος
-----	-----------	------	---------	------------------	----------------------------	----------------------------

1	1 <sup>ο</sup> Ξάνθης	Ματσίνη 1 - Π. Ξάνθης, Δ.Ε. ΞΑΝΘΗΣ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης		ισόγειο :101,38 , α' επίπεδο : 352,24, β' επίπεδο : 352,24 σύνολο : 805,86 ( τριώροφο με κεραμοσκεπή, ξύλινα πατώματα, ξύλινα κουφώματα)
2	2 <sup>ο</sup> Ξάνθης	Τζαβέλλα 6 - Π.Ξάνθης, Δ.Ε. ΞΑΝΘΗΣ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	6.127,76	ΚΤΙΡΙΟ Β: ισόγειο: 600,54 , 1ος όροφος: 600,54 - ΚΤΙΡΙΟ Β (ισόγειο): 70,89 - ΚΤΙΡΙΟ Γ (ισόγειο) : 64,60 - ΚΤΙΡΙΟ Δ (ισόγειο) : 113,22
3	3 <sup>ο</sup> Ξάνθης	28ης Οκτωβρίου 197 - Π. Ξάνθης, Δ.Ε. ΞΑΝΘΗΣ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	1.781,17	εμβαδόν ορόφων: 1.719,11τ.μ., υπόγειο: 201,40 τ.μ. , συνολική επιφάνεια: 1.920,51τ.μ.
4	4 <sup>ο</sup> Ξάνθης	Περικλέους 1 - Π. Ξάνθης, Δ.Ε. ΞΑΝΘΗΣ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	3.934,44	ΚΤΙΡΙΟ Β: ισόγειο: 506,37 , 1ος όροφος: 506,37 - ΚΤΙΡΙΟ Γ- ισόγειο : 245,28, 1ος όροφος: 203,67 - ΚΤΙΡΙΟ Δ (ισόγειο) : 249,03 , ΣΥΝΟΛΟ (Β,Γ,Δ) : 1752,33
5	5 <sup>ο</sup> Ξάνθης	Τέρμα Βλαχοπούλου - Π. Ξάνθης, Δ.Ε. ΞΑΝΘΗΣ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	6.896,89	ΚΤΙΡΙΟ Α: ισόγειο: 1.088,60, 1ος όροφος: 1.032,43, 2ος όροφος: 361,50 τ.μ. , συνολικό εμβαδόν: 2.482,53τ.μ.
6	6 <sup>ο</sup> Ξάνθης	Βελισσαρίου 14 - Π.Ξάνθης - Δ.Ε. ΞΑΝΘΗΣ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	4.210,99	ΚΤΙΡΙΟ Α: ( ισόγειο : 410,18 - 1ος όροφος : 399,90) , ΚΤΙΡΙΟ Β: ( ισόγειο : 625,24 - 1ος όροφος: 325,24 ), συνολική επιφάνεια: 2.060,56τ.μ.
7	7 <sup>ο</sup> Ξάνθης	Βασ.Σοφίας 27 - Π. Ξάνθης, Δ.Ε. ΞΑΝΘΗΣ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	2.700,00	Έτος θεμελίωσης : 1967 Επιφάνεια : 531,12
8	8 <sup>ο</sup> Ξάνθης	Χρύσα, Π. Ξάνθης, Δ.Ε. ΞΑΝΘΗΣ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	1.932,68	ΚΤΙΡΙΟ Α : 527,97 , ΚΤΙΡΙΟ Β: 18,92 , ισόγεια, ΣΥΝΟΛΟ : 546,89



9	9 <sup>ο</sup> Ξάνθης (παλαιό) & 9 <sup>ο</sup> Ξάνθης (νέο)	Ηλιουπόλεως 9, Π. Ξάνθης, Δ.Ε. ΞΑΝΘΗΣ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	4.562,00	ΠΑΛΙΟ : ισόγειο :512,30, ορόφος :512,30, Σύνολο :1024, ΝΕΟ :Εισογείου=775,40 & Εορόφου=518,60, ΣΥΝΟΛΟ =1294,00
10	10 <sup>ο</sup> Ξάνθης	Βλαχοπούλου & Μακρυγιάννη , Π. Ξάνθης, Δ.Ε. ΞΑΝΘΗΣ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	6.896,89	εμβαδόν ορόφων: 1.074,56 τ.μ., εμβαδόν υπογείου: 537,28τ.μ., συνολικό εμβαδόν: 1.611,84τ.μ.
11	11 <sup>ο</sup> Ξάνθης	Νεάπολη, Π. Ξάνθης, Δ.Ε. ΞΑΝΘΗΣ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	9.077,61	2.209,23
12	12 <sup>ο</sup> Ξάνθης	Μαραθώνος 2, Π. Ξάνθης, Δ.Ε. ΞΑΝΘΗΣ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	4.014,47	1.185,40
13	13ο και 19 <sup>ο</sup> Ξάνθης	Απόλλωνος 2, Π. Ξάνθης, Δ.Ε. ΞΑΝΘΗΣ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	4.532,65	1.883,74 (3 όροφοι) - ΗΜ/Χ: 46,53 - ΥΠΟΓΕΙΟ: 793,49
14	14 <sup>ο</sup> Ξάνθης	Κλεμανσώ & Ικονίου, Π. Ξάνθης, Δ.Ε. ΞΑΝΘΗΣ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	4.455,16	εμβαδόν ορόφων: 1.613,76 τ.μ. , κλιμακοστάσια: 218,24τ.μ. , συνολικό εμβαδόν: 1.832,00 τ.μ.
15	17 <sup>ο</sup> Ξάνθης	Καλλιθέα, Π. Ξάνθης, Δ.Ε. ΞΑΝΘΗΣ	Καλλιθέα	Δ.Ε. Ξάνθης	3.083,00	1.254,00
16	18 <sup>ο</sup> Ξάνθης συστεγάζεται με το 9ο Δημοτικό νέο	Ηλιουπόλεως 9, Π. Ξάνθης, Δ.Ε. ΞΑΝΘΗΣ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	v	v
17	19 <sup>ο</sup> Ξάνθης με το 13ο Δημοτικό	Απόλλωνος 2, Π. Ξάνθης, Δ.Ε. ΞΑΝΘΗΣ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	v	v
18	15ο & 20 <sup>ο</sup> Ξάνθης συστεγάζονται	Δροσερό, Π. Ξάνθης, Δ.Ε. ΞΑΝΘΗΣ	Δροσερό	Δ.Ε. Ξάνθης	5471,00	ΚΤΙΡΙΟ Α : 632,35, Γυμναστήριο :219,52, Προκάτ : 776,74, συνολική επιφάνεια: 1628,61 τ.μ. (είναι όλα ισόγεια)
19	1 <sup>ο</sup> Ειδικό Ξάνθης	Μαραθώνος 2, Π. Ξάνθης, Δ.Ε. ΞΑΝΘΗΣ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	4.014,47	647,04

20	Δημοτικό Σχολείο Κωφών και Βαρηκών (συστεγάζεται με το νηπιαγωγείο Λεύκης)	Λεύκη, Π. Ξάνθης, Δ.Ε. ΞΑΝΘΗΣ	Λεύκη	Δ.Ε. Ξάνθης		Ισόγειο κτίριο με λιθοδομή & κεραμοσκεπή : 162,81τ.μ. - ισόγειο κτίριο με φέρουσα τοιχοποιία & κεραμοσκεπή: 37,45τ.μ. - συνολική επιφάνεια: 200,26τ.μ. , W.C. : 12,72τ.μ. (υπάρχει και ένα ισόγειο κτίριο με κεραμοσκεπή του συλλόγου "Πρωτοπόρων" εμβαδού: 71,34τ.μ.)
21	Κιμμερίων	Κιμμέρια, Π. Ξάνθης, Δ.Ε. ΞΑΝΘΗΣ	Κιμμέρια	Δ.Ε. Ξάνθης		
22	Μ.Ευμοίρου	Μικρό Εύμοιρο, Π. Ξάνθης, Δ.Ε. ΞΑΝΘΗΣ	Εύμοιρο	Δ.Ε. Ξάνθης		<u>ΙΣΟΓΕΙΟ</u> : 627,00 - <u>ΟΡΟΦΟΣ</u> : 627,00 - σύνολο : 1.254,00 (υπάρχει ισόγειο κτίριο με κεραμοσκεπή που δεν χρησιμοποιείται Εμβαδού :48,44τ.μ.)
23	Σταυρούπολης	Σταυρούπολη, Π.Σταυρούπολης - Δ.Ε. ΣΤΑΥΡΟΥΠΟΛΗΣ	Σταυρούπολη	Δ.Ε. Σταυρούπολης	5.000,00	<u>ΙΣΟΓΕΙΟ</u> : 512,19, <u>ΟΡΟΦΟΣ</u> : 512,19, σύνολο : 1.024,38

**( ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ – ΓΥΜΝΑΣΙΑ/ΛΥΚΕΙΑ )**

A/A	Περιγραφή	Οδός	Περιοχή	Δημοτική Ενότητα	Επιφάνεια (τ.μ.) Οικοπέδου	Επιφάνεια (τ.μ.) Κτίσματος
1	1 <sup>ο</sup> Γυμνάσιο Ξάνθης	Ανδ. Δημητρίου 44, Π. Ξάνθης - Δ.Ε. ΞΑΝΘΗΣ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	3.401,19	10.750,61
2	2 <sup>ο</sup> & 3 <sup>ο</sup> Γυμνάσιο Ξάνθης	Βελισαρίου 10, Π. Ξάνθης, Δ.Ε. ΞΑΝΘΗΣ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης		
3	4 <sup>ο</sup> & 6 <sup>ο</sup> Γυμνάσιο Ξάνθης	Συντ. Δημητριάδη 3, Π. Ξάνθης, Δ.Ε. ΞΑΝΘΗΣ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης		
4	5 <sup>ο</sup> Γυμνάσιο, 4 <sup>ο</sup> Γενικό Λύκειο Ξάνθης, Σχολείο 2 <sup>ης</sup> ευκαιρίας	Νεάπολη, Π. Ξάνθης, Δ.Ε. ΞΑΝΘΗΣ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης		

5	7 <sup>ο</sup> Γυμνάσιο Ξάνθης	Αλικαρνασσού 7, Π. Ξάνθης, Δ.Ε. ΞΑΝΘΗΣ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης		
6	8 <sup>ο</sup> Γυμνάσιο Ξάνθης συστεγάζεται με το 15ο και 20ο Δημοτικό	Δροσερό, Π. Ξάνθης, Δ.Ε. ΞΑΝΘΗΣ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	5.471,00	630,00
7	1 <sup>ο</sup> Γενικό Λύκειο Ξάνθης	Καζαντζάκη 1 - ΧΡΥΣΑ, Π. Ξάνθης	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	3.893,40	9.308,00
8	2 <sup>ο</sup> Γενικό Λύκειο Ξάνθης	Τζαβέλα 10 - Π. Ξάνθης, Δ.Ε. Ξάνθης	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	3.059,76	6.997,73
9	3 <sup>ο</sup> Γενικό Λύκειο Ξάνθης	Τέρμα Λευκού Πύργου, Π. Ξάνθης, Δ.Ε. ΞΑΝΘΗΣ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης		
10	1 <sup>ο</sup> ΕΠΑΛ – 2 <sup>ο</sup> ΣΕΚ – ΙΕΚ Ξάνθης	Νεάπολη Π. Ξάνθης, Δ.Ε. ΞΑΝΘΗΣ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	7.354,41	14.802,27
11	1ο ΕΠΑΛ – 1ο ΣΕΚ – ΕΠΑΣ – Εσπερινό ΕΠΑΛ – Εσπερινό Γυμνάσιο – Εσπερινό Γενικό Λύκειο Ξάνθης	Δημοκρίτου 27, Π. Ξάνθης, Δ.Ε. ΞΑΝΘΗΣ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης		
12	Γυμνάσιο & Λύκειο Σταυρούπολης	Σταυρούπολη, Π.Σταυρούπολης - Δ.Ε. ΣΤΑΥΡΟΥΠΟΛΗΣ	Σταυρούπολη	Δ.Ε. Σταυρούπολης		<u>ΙΣΟΓΕΙΟ (ΓΥΜ)</u> : 505,03, <u>ΟΡΟΦΟΣ (ΛΥΚ)</u> : 557,52, <u>ΣΥΝΟΛΟ</u> :1072,55

**ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ ΤΟΥ Ν.Π.Δ.Δ. (Κέντρο Πολιτισμού Δήμου Ξάνθης)**

**ΑΚΙΝΗΤΑ**

A/A	Περιγραφή	Οδός	Περιοχή	Δημοτική Ενότητα	Επιφάνεια (τ.μ.) Οικοπέδου	Επιφάνεια (τ.μ.) Κτίσματος
1	Λαογραφικό Μουσείο	Αντίκας 7	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	104,79	45,60 Ισόγεια οικία

**ΟΙΚΟΠΕΔΑ (ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ/ΟΙΚΙΣΜΩΝ)**

A/A	Περιγραφή	Οδός	Περιοχή	Δημοτική Ενότητα	Επιφάνεια (τ.μ.) Οικοπέδου	Επιφάνεια (τ.μ.) Κτίσματος
1	Οικόπεδο	28ης Οκτωβρίου 205	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	341,25	

**ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ ΤΟΥ Ν.Π.Δ.Δ. (Κέντρο Κοινωνικής Πρόνοιας & Αλληλεγγύης)**

**ΑΚΙΝΗΤΑ**

A/A	Περιγραφή	Οδός	Περιοχή	Δημοτική Ενότητα	Επιφάνεια (τ.μ.) Οικοπέδου	Επιφάνεια (τ.μ.) Κτίσματος
1	Α ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ	Γ. ΚΟΝΔΥΛΗ 32- ΠΕΡΙΟΧΗ ΞΑΝΘΗΣ - Δ.Ε ΞΑΝΘΗΣ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	1753 (τρία οικοπεδα 261,560,932)	404 τ.μ ισόγειο
2	ΚΕΝΤΡΟ ΠΑΙΔΙΚΗΣ ΜΕΡΙΜΝΑΣ ΘΗΛΕΩΝ ΞΑΝΘΗΣ(Π.Δ 378/1992)	ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 30-ΠΕΡΙΟΧΗ ΞΑΝΘΗΣ -Δ.Ε ΞΑΝΘΗΣ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	3027,00	238 διώροφη κατοικία ,176 μονώροφη
3	ΑΓΡΟΣ	ΠΗΓΑΔΙΑ ΞΑΝΘΗΣ	Αβδηρα	Δ.Ε Αβδήρων	8000,00	
4	ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ	ΕΝΤΟΣ ΤΗΣ ΣΤΟΑΣ ΜΠΑΧΤΕΤΖΗ 9	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης		19.80 ισόγειο

5	ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ	ΑΝΔΡΕΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΚΑΙ ΚΙΟΥΤΑΧΕΙΑΣ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	26,820/00 ποσοστά συνιδιοκτησίας του οικοπέδου (265,79)εξ αδιαίρετου	27,16 μικτά
6	ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ	ΑΝΔΡΕΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΚΑΙ ΚΙΟΥΤΑΧΕΙΑΣ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	69,98 <sup>0</sup> /00 ποσοστά συνιδιοκτησίας του οικοπέδου (265,79)εξ αδιαίρετου	70,86 μικτά
7	Β ΠΑΙΔΙΚΟ ΣΤΑΘΜΟΣ	ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ 2	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	619,50 τ.μ	257 δώροφο
6	Γ ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ	ΤΕΡΜΑ ΒΑΣ. ΣΟΦΙΑΣ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	2840τ.μ	1288 δώροφο και υπόγειο
7	Δ ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ	ΑΝΘ/ΓΟΥ ΜΙΛΤΙΑΔΗ ΓΕΩΡΓΙΟΥ 22-24	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	2.218,75	995,74 ( υπόγειο) 995,74(ισόγειο) 448,43(όροφος)
8	Ε ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ	ΛΕΥΚΑΔΟΣ 2 (ΠΛΑΤΕΙΑ ΜΗΤΡΟΠΟΛΕΩΣ)	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	904,45	648 τ.μ.τριώροφο(ημι υπόγειο, ισόγειο, πρώτος όρ.
9	ΣΤ ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ	ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ 105	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	1454,25τ.μ	720τ.μ.( ισόγειο , πρώτος όροφος)
10	Η ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ	ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ ΧΡΥΣΑΣ ΤΕΡΜΑ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΠΟΛΙΤΗ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	3.204τ.μ	832,52(55,61 υπόγειο,776,91 ισόγειο)
11	ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ ΚΙΜΜΕΡΙΩΝ	ΚΙΜΜΕΡΙΑ ΞΑΝΘΗΣ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	372 τ.μ	130τ.μ μονώροφη

12	ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ ΣΤΑΥΡΟΥΠΟΛΗΣ	ΣΤΑΥΡΟΥΠΟΛΗΣ ΞΑΝΘΗΣ	Ξάνθη	Δ.Ε. Σταυρούπολης	545τ.μ.	159,27τ.μ ισόγειο
13	ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ ΝΕΟΧΩΡΙΟΥ	ΝΕΟΧΩΡΙ ΞΑΝΘΗΣ	Ξάνθη	Δ.Ε. Σταυρούπολης	1280τ.μ.	199,30 ισόγειο

### ΟΙΚΟΠΕΔΑ (ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ/ΟΙΚΙΣΜΩΝ)

A/A	Περιγραφή	Οδός	Περιοχή	Δημοτική Ενότητα	Επιφάνεια (τ.μ.) Οικοπέδου	Επιφάνεια (τ.μ.) Κτίσματος
1	Δημοτικά Σφαγεία		Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης		
	Παζάρι	Χώρος Λαϊκής Αγοράς	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	30000,00	
2	Οικόπεδο	Παζάρι (πίσω από την οδό Παναγή Τσαλδάρη)	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	822,00	
3	Οικόπεδο	Σάρδεων	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	2864,00	
4	Οικόπεδο	Τοποθεσία "Τσικούρ Μαχαλά"	Χρύσα	Δ.Ε. Ξάνθης		
5	Οικόπεδο	οικόπεδο στην Παλιά Χρύσα	Χρύσα	Δ.Ε. Ξάνθης	573,20	
6	Οικόπεδο	Πετρελαιοποθήκες ΟΤ 534	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	385,73	
7	Οικόπεδο	Πετρελαιοποθήκες ΟΤ 535	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	329,76	
8		Πετρελαιοποθήκες ΟΤ 538	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	2671,00	

**ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΞΑΝΘΗΣ (ΔΕΥΑΞ)**

**ΟΙΚΟΠΕΔΑ - ΤΕΜΑΧΙΑ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ**

<b>Α/Α</b>	<b>Περιγραφή</b>	<b>Οδός</b>	<b>Περιοχή</b>	<b>Δημοτική Ενότητα</b>	<b>Επιφάνεια (τ.μ.) Οικοπέδου</b>	<b>Επιφάνεια (τ.μ.) Κτίσματος</b>
1	ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ ΠΕΡ ΕΥΜΟΙΡΟΥ	ΕΥΜΟΙΡΟ ΞΑΝΘΗΣ	ΕΥΜΟΙΡΟ	Δ.Ε. Ξάνθης		
2	ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ-ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΓΑΛ	ΓΑΛΑΝΗ ΞΑΝΘΗΣ	ΓΑΛΑΝΗ	ΔΗΜΟΣ ΤΟΠΕΙΡΟΥ ΞΑΝΘ		
3	ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ ΔΙΟΜΗΔΕΙΑ	ΔΙΟΜΗΔΕΙΑ ΞΑΝΘΗΣ	ΔΙΟΜΗΔΕΙΑ	ΔΗΜΟΣ ΑΒΔΗΡΩΝ	975,00	
4	ΓΗΠΕΔΟ ΑΚΡΟΠΟΛΗΣ	ΞΑΝΘΗ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	3700,00	
5	ΓΗΠΕΔΟ ΞΕΡΙΑΣ ΚΑΒΑΛΑ	ΧΡΥΣΟΥΠΟΛΗ ΚΑΒΑΛΑΣ	ΧΡΥΣΟΥΠΟΛΗ ΚΑΒΑΛΑΣ	ΔΗΜΟΣ ΧΡΥΣ/ΛΕΩΣ ΚΑΒΑΛΑ	4000,00	
6	ΑΓΡΟΤ ΔΙΟΜΗΔΕΙΑΣ	ΔΙΟΜΗΔΕΙΑ ΞΑΝΘΗΣ	ΔΙΟΜΗΔΕΙΑ	ΔΗΜΟΣ ΑΒΔΗΡΩΝ		
7	ΓΗΠΕΔΟ ΚΥΨΕΛΗΣ	ΚΥΨΕΛΗ ΞΑΝΘΗΣ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	3500,00	
8	ΓΗΠΕΔΟ ΣΤΟΝ ΟΙΚ ΠΑΛΙΝΟΣΤΟΥΝΤΩΝ ΕΥΜΟΙΡΟΙ	ΕΥΜΟΙΡΟ ΞΑΝΘΗΣ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	500,00	
9	ΓΗΠΕΔΟ ΣΤΗ ΝΕΑ ΜΟΡΣΙΝΗ	ΜΟΡΣΙΝΗ ΞΑΝΘΗΣ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	1600,00	
10	ΓΗΠΕΔΟ ΣΤΗ ΝΕΑ ΜΟΡΣΙΝΗ	ΜΟΡΣΙΝΗ ΞΑΝΘΗΣ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	1000,00	
11	ΓΗΠΕΔ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧ ΕΥΜΟΙΡ	ΕΥΜΟΙΡΟ ΞΑΝΘΗΣ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	500,00	
12	ΓΗΠΕΔ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧ ΕΥΜΟΙΡ	ΕΥΜΟΙΡΟ ΞΑΝΘΗΣ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	500,00	
13	ΓΗΠΕΔ ΣΤΗΝ ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΥΜΟΙΡ	ΕΥΜΟΙΡΟ ΞΑΝΘΗΣ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	75,00	
14	ΓΗΠΕΔ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧ ΕΥΜΟΙΡ	ΕΥΜΟΙΡΟ ΞΑΝΘΗΣ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	250,00	

15	ΓΗΠΕΔ ΣΤΟ ΑΛΣΟΣ ΕΥΜΟΙΡΟΥ	ΕΥΜΟΙΡΟ ΞΑΝΘΗΣ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	500,00	
16	ΓΗΠΕΔ ΣΤΟ ΑΛΣΟΣ ΕΥΜΟΙΡΟΥ	ΕΥΜΟΙΡΟ ΞΑΝΘΗΣ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	200,00	
17	ΓΗΠΕΔ ΣΤΑ ΝΕΚΡΟΤΑΦ ΕΥΜΟΙΡ	ΕΥΜΟΙΡΟ ΞΑΝΘΗΣ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	500,00	
18	ΓΗΠΕΔΟ ΣΤΟ ΠΕΤΡΟΧΩΡΙ	ΠΕΤΡΟΧΩΡΙ ΞΑΝΘΗΣ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	442,15	
19	ΓΗΠΕΔΟ ΣΤΟ ΠΕΤΡΟΧΩΡΙ	ΠΕΤΡΟΧΩΡΙ ΞΑΝΘΗΣ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	401,53	
20	ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ ΣΤΟ ΛΑΜΠΡΙΝΟ	ΛΑΜΠΡΙΝΟ ΞΑΝΘΗΣ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	7539,00	
21	ΓΗΠΕΔΟ ΣΤΟ ΛΑΜΠΡΙΝΟ	ΛΑΜΠΡΙΝΟ ΞΑΝΘΗΣ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	100,00	
22	ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ ΣΤΟ ΛΑΜΠΡΙΝΟ	ΛΑΜΠΡΙΝΟ ΞΑΝΘΗΣ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	3375,00	
23	ΓΗΠΕΔΟ ΣΤΟ ΠΕΤΡΟΧΩΡΙ	ΠΕΤΡΟΧΩΡΙ ΞΑΝΘΗΣ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	172,75	
24	ΓΗΠΕΔΟ ΣΤΟ ΠΕΤΡΟΧΩΡΙ	ΠΕΤΡΟΧΩΡΙ ΞΑΝΘΗΣ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	431,75	
25	ΓΗΠΕΔΟ ΣΤΗ ΛΕΥΚΗ	ΛΕΥΞΗ ΞΑΝΘΗΣ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	1084,74	
26	ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ ΣΤΟ ΛΑΜΠΡΙΝΟ	ΛΑΜΠΡΙΝΟ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	4074,00	
27	ΓΗΠΕΔΟ ΟΙΚ ΛΕΥΚΗΣ	ΛΕΥΚΗ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	693,35	
28	ΓΗΠΕΔΟ ΟΙΚ ΛΕΥΚΗΣ	ΛΕΥΚΗ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	693,35	
29	ΓΗΠΕΔΟ ΟΙΚ ΛΕΥΚΗΣ	ΛΕΥΚΗ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	1000,00	
30	ΓΗΠΕΔΟ ΟΙΚ ΛΕΥΚΗΣ	ΛΕΥΚΗ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	105,57	
31	ΓΗΠΕΔΟ ΣΤΟ ΠΕΤΡΟΧΩΡΙ	ΠΕΤΡΟΧΩΡΙ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	310,61	
32	ΓΗΠΕΔΟ ΣΤΑ ΚΙΜΜΕΡΙΑ	ΚΙΜΕΡΡΙΑ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	4056,81	
33	ΓΗΠΕΔΟ ΣΤΑ ΚΙΜΜΕΡΙΑ	ΚΙΜΕΡΡΙΑ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	8955,32	



34	ΓΗΠΕΔΟ ΣΤΑ ΚΙΜΜΕΡΙΑ	ΚΙΜΕΡΡΙΑ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	75,99	
35	ΓΗΠΕΔΟ ΣΤΑ ΚΙΜΜΕΡΙΑ	ΚΙΜΕΡΡΙΑ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	250,27	
36	ΓΗΠΕΔΟ ΣΤΑ ΚΙΜΜΕΡΙΑ	ΚΙΜΕΡΡΙΑ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	1210,79	
37	ΓΗΠΕΔΟ ΣΤΑ ΚΙΜΜΕΡΙΑ	ΚΙΜΕΡΡΙΑ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	6799,29	
38	ΓΗΠΕΔΟ ΣΤΑ ΚΙΜΜΕΡΙΑ	ΚΙΜΕΡΙΑ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης	589,07	

### ΑΚΙΝΗΤΑ

Α/Α	Περιγραφή	Οδός	Περιοχή	Δημοτική Ενότητα	Επιφάνεια (τ.μ.) Οικοπέδου	Επιφάνεια (τ.μ.) Κτίσματος
1	ΔΕΞΑΜΕΝΗ ΑΚΡΟΠΟΛΗΣ	ΞΑΝΘΗ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης		2000 ΚΜ
2	ΚΤΙΡΙΟ ΣΤΟ 6,5 ΧΙΛ ΞΑΝΘΗΣ ΕΧΙΝΟΥ	ΞΑΝΘΗ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης		
3	ΔΕΞΑΜΕΝΕΣ ΚΑΘΙΖΗΣΕΩΣ 2Χ360 ΚΜ	ΞΑΝΘΗ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης		2Χ360 ΚΜ
4	ΚΤΙΡΙΟ ΒΟΗΘΗΤΙΚΟΥ ΑΝΤΛΙΟΣΤΑΣΙΟΥ	ΞΑΝΘΗ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης		
5	ΔΕΞΑΜΕΝΗ ΚΥΨΕΛΗΣ	ΞΑΝΘΗ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης		200 ΚΜ
6	ΤΑΧΥΔΙΥΛΙΣΤΗΡΙΟ ΑΚΡΟΠΟΛΗΣ	ΞΑΝΘΗΣ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης		352 ΤΜ
7	ΚΤΙΡΙΟ ΑΝΤΛΙΟΣΤΑΣΙΟΥ ΚΥΨΕΛΗΣ	ΞΑΝΘΗΣ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης		312 ΤΜ
8	ΔΕΞΑΜΕΝΗ ΚΥΨΕΛΗΣ	ΞΑΝΘΗΣ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης		2000 ΚΜ

9	ΔΕΞΑΜΕΝΗ ΚΥΨΕΛΗΣ	ΞΑΝΘΗΣ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης		300 KM
10	ΔΕΞΑΜΕΝΗ ΕΥΜΟΙΡΟ	ΕΥΜΟΙΡΟ ΞΑΝΘ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης		1.350 KM
11	ΔΥΟΡΟΦΟ ΚΤΙΡΙΟ ΚΥΨΕΛΗ	ΞΑΝΘΗ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης		50 TM
12	ΓΡΑΦΕΙΑ ΑΠΟΘΗΚΗΣ	ΚΥΨΕΛΗ ΞΑΝΘΗΣ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης		
13	ΥΔΑΤΟΠΥΡΓΟΣ 80 KM ΣΤΟ ΕΥΜΟΙΡΟ	ΕΥΜΟΙΡΟ ΞΑΝΘ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης		80 KM
14	ΔΕΞΑΜΕΝΗ ΑΝΟΙΧΤΗ ΕΠΙ ΓΗΠΕΔΟΥ	ΕΥΜΟΙΡΟ ΞΑΝΘ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης		
15	ΠΟΤΙΣΤΡΑ ΕΠΙ ΓΗΠΕΔΟΥ	ΕΥΜΟΙΡΟ ΞΑΝΘ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης		25 KM
16	ΔΕΞΑΜΕΝΗ ΑΓΙΑ ΜΑΡΙΝΑ	ΕΥΜΟΙΡΟ ΞΑΝΘ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης		60KM
17	ΔΕΞΑΜΕΝΗ ΑΝΟΙΧΤΗ ΕΠΙ ΓΗΠΕΔΟΥ	ΕΥΜΟΙΡΟ ΞΑΝΘ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης		
18	ΥΔΑΤΟΠΥΡΓΟΣ 100 KM ΣΤΟ ΕΥΜΟΙΡΟ	ΕΥΜΟΙΡΟ ΞΑΝΘ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης		100 KM
19	ΔΕΞΑΜΕΝΗ ΕΠΙ ΓΗΠΕΔΟΥ	ΕΥΜΟΙΡΟ ΞΑΝΘ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης		100KM
20	ΔΕΞΑΜΕΝΗ 120 KM ΠΕΤΡΟΧΩΡΙ	ΠΕΤΡΟΧΩΡΙ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης		120 KM
21	ΠΟΤΙΣΤΡΑ ΛΕΥΚΗ	ΛΕΥΚΗ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης		30KM
22	ΠΟΤΙΣΤΡΑ ΖΩΩΝ ΣΤΟ ΛΑΜΠΡΙΝΟ	ΛΑΜΠΡΙΝΟ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης		

23	ΠΟΤΙΣΤΡΑ ΖΩΩΝ ΣΤΟ ΠΕΤΡΟΧΩΡΙ	ΠΕΤΡΟΧΩΡΙ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης		
24	ΠΟΤΙΣΤΡΑ ΔΙΠΛΑ ΟΙΚΙΣΜΟ ΛΕΥΚΗΣ	ΛΕΥΚΗ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης		
25	ΥΔΑΤΟΠΥΡΓΟΣ ΛΕΥΚΗ	ΛΕΥΚΗ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης		40 KM
26	ΣΙΝΤΡΙΒΑΝΙ ΣΤΟΝ ΟΙΚ ΛΕΥΚΗΣ	ΛΕΥΚΗ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης		
27	ΠΟΤΙΣΤΡΑ ΣΤΟ ΠΕΤΡΟΧΩΡΙ	ΠΕΤΡΟΧΩΡΙ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης		
28	ΠΟΤΙΣΤΡΑ 10Χ2Χ1 ΝΟΤΙΑΝΑΤΟΛΙΚΑ ΚΙΜΜ	ΚΙΜΕΡΙΑ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης		20 KM
29	ΠΟΤΙΣΤΡΑ 15Χ2Χ1 ΝΟΤΙΑΚΙΜΜΕΡΙΩΝ	ΚΙΜΕΡΙΑ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης		30KM
30	ΠΟΤΙΣΤΡΑ 15Χ2Χ1 ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ	ΚΙΜΕΡΙΑ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης		30KM
31	ΔΕΞΑΜΕΝΗ ΔΥΤΙΚΑ ΧΕΙΜΜΑΡΟΥ	ΚΙΜΕΡΙΑ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης		2000 KM
32	ΔΕΞΑΜΕΝΗ ΜΕΣΑ ΣΤΟ ΔΑΣΑΚΙ	ΚΙΜΕΡΙΑ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης		100 KM
33	ΠΟΤΙΣΤΡΑ	ΚΙΜΕΡΙΑ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης		10KM
34	ΚΤΙΡΙΟ ΜΕΤΑΣΧΗΜΑΤΙΣΤΗ	ΠΑΡΑΔΕΙΣΟΣ ΚΑΒ	ΧΡΥΣ/ΛΗ ΚΑΒΑΛ	ΧΡΥΣΟΥΠΟΛΕΩΣ		
35	ΔΕΞΑΜΕΝΗ ΣΑΜΑΚΩΒ	ΞΑΝΘΗ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης		150 KM
36	ΔΕΞΑΜΕΝΗ ΤΑΞΙΑΡΧΗ	ΞΑΝΘΗ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης		300 KM
37	ΔΕΞΑΜΕΝΗ Β.Δ. ΧΡΥΣΑΣ	ΞΑΝΘΗ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης		80 KM

38	ΔΕΞΑΜΕΝΗ ΝΕΣΤΟΥ 300 ΚΜ	ΞΑΝΘΗ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης		300 ΚΜ
39	ΔΕΞΑΜΕΝΗ Π.ΛΑΤΟΜΕΙΟΥ	ΞΑΝΘΗ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης		1000 ΚΜ
40	ΔΕΞΑΜΕΝΗ ΥΔΑΤΟΣ Ν ΧΡΥΣΑ	ΞΑΝΘΗ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης		300 ΚΜ
41	ΔΕΞΑΜΕΝΗ ΣΤΟ ΛΟΦΟ ΠΑΡΑΔΕΙΣΟΥ	ΠΑΡΑΔΕΙΣΟΣ ΚΑΒ	ΧΡΥΣ/ΛΗ ΚΑΒΑΛ	ΧΡΥΣΟΥΠΟΛΕΩΣ		300 ΚΜ
42	ΚΤΙΡΙΟ ΑΝΤΛΙΟΣΤΑΣΙΟΥ ΠΑΡΑΔΕΙΣΟΥ	ΠΑΡΑΔΕΙΣΟΣ ΚΑΒ	ΧΡΥΣ/ΛΗ ΚΑΒΑΛ	ΧΡΥΣΟΥΠΟΛΕΩΣ		103 ΤΜ
43	ΔΕΞΑΜΕΝΗ ΣΤΟ ΛΑΤΟΜΕΙΟ	ΞΑΝΘΗ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης		1000ΚΜ
44	ΔΕΞΑΜΕΝΕΣ ΒΙΟΛΟΓ ΚΑΘΑΡΙΣΜ	ΔΙΟΜΗΔΕΙΑ ΞΑΝΘ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης		
45	ΔΕΞΑΜΕΝΕΣ ΑΕΡΙΣΜΟΥ ΒΚ ΞΑΝΘΗΣ	ΔΙΟΜΗΔΕΙΑ ΞΑΝΘ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης		
46	ΔΕΞΑΜΕΝΗ	ΞΑΝΘΗ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης		100 ΚΜ
47	ΔΕΞΑΜΕΝΗ	ΞΑΝΘΗ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης		150 ΚΜ
48	ΚΤΙΡΙΟ ΣΤΕΓΑΣΗΣ ΓΡΑΦΕΙΩΝ	ΞΑΝΘΗ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης		
49	ΔΕΞΑΜΕΝΗ ΥΔΑΤΟΣ 1000 Μ3	ΞΑΝΘΗ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης		1000 ΚΜ
50	ΔΕΞΑΜΕΝΗ ΕΚΤΕΝΕΠΟΛ	ΞΑΝΘΗ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης		500 ΚΜ
51	ΔΕΞΑΜΕΝΗ Π ΜΟΡΣΙΝΗΣ	ΞΑΝΘΗ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης		
52	ΟΙΚΙΣΚΟΣ ΑΝΤΛΙΟΣΤΑΣΙΟΥ ΟΙΚ ΠΑΛΙΝΟΣΤ	ΞΑΝΘΗ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης		

53	ΞΥΛΙΝΟΣ ΟΙΚΙΣΚΟΣ	ΠΛ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης		
54	ΔΕΞΑΜΕΝΗ ΟΙΚ ΝΕΑΣ ΜΟΡΣΙΝΗΣ	ΞΑΝΘΗ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης		
55	ΥΔΑΤΟΠΥΡΓΟΣ ΕΚΤΟΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ	ΕΥΜΟΙΡΟ	Ξάνθη	Δ.Ε. Ξάνθης		20 KM

## ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 2: ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΜΟΥ 2013-2014

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ		2013	2014
<i>Πίνακας Α. Για Δήμους και Περιφέρειες</i>			
<b>A</b>	<b>ΕΣΟΔΑ (1+2+3+4+5)</b>	<b>37,019,269.90</b>	<b>38,390,397.44</b>
1	Επιχορηγήσεις από Τακτ. Προϋπολογισμό	21,694,269.90	23,104,397.44
2	Επιχορηγήσεις από ΠΔΕ <sup>1</sup> (περιλαμβανομένων των εσόδων από ΕΣΠΑ)	4,000,000.00	3,000,000.00
3	Τόκοι	35,000.00	36,000.00
4	Έσοδα από προγράμματα της Ε.Ε.	0	0
5	Λοιπά έσοδα	11,290,000.00	12,250,000.00
	α) Έσοδα από ανταποδοτικά τέλη και δικαιώματα	4,000,000.00	4,200,000.00
	β) Έσοδα από φόρους, λοιπά τέλη, δικαιώματα, παροχή υπηρεσιών	2,800,000.00	3,000,000.00
	γ) Λοιπά ίδια έσοδα	950,000.00	1,100,000.00
	δ) Έσοδα ΠΟΕ	340,000.00	450,000.00
	ε) Εισπράξεις υπέρ Δημοσίου και τρίτων	3,200,000.00	3,500,000.00
6	Έσοδα από χρηματοοικονομικές συναλλαγές	1,000,000.00	1,000,000.00
<b>B</b>	<b>ΕΞΟΔΑ (1+2+3+4+5)</b>	<b>36,350,000.00</b>	<b>37,700,000.00</b>
1	Αμοιβές προσωπικού	8,400,000.00	8,200,000.00
2	Προνοιακά επιδόματα	8,000,000.00	7,500,000.00
3	Τόκοι	300,000.00	290,000.00
4	Δαπάνες για επενδύσεις προ αποσβέσεων	5,000,000.00	7,000,000.00
5	Λοιπές δαπάνες	14,650,000.00	14,710,000.00
	α) Πληρωμές ΠΟΕ	3,200,000.00	3,100,000.00
	β) Μεταβιβάσεις σε τρίτους	5,500,000.00	5,650,000.00
	γ) Λοιπές λειτουργικές δαπάνες	1,800,000.00	1,700,000.00
	ε) Αποδόσεις εσόδων υπέρ Δημοσίου και τρίτων	3,400,000.00	3,500,000.00
6	Δαπάνες που αφορούν χρηματοοικονομικές συναλλαγές (χρεολύσια δανείων κλπ)	750,000.00	760,000.00
	<b>Έλλειμμα (-)/Πλεόνασμα (+) (Α-Β)</b>	<b>669,269.90</b>	<b>690,397.44</b>
	<b>Ύψος Ανεξόφλητων υποχρεώσεων στο τέλος του έτους<sup>2</sup> (όπως δηλώνεται στην ΕΛΣΤΑΤ)</b>	<b>2,100,000.00</b>	<b>1,800,000.00</b>